

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
Identifikační číslo: 00063410
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1,
Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou

dále jen „**Pronajímatel**“ na straně jedné

a

Název: **SAGA TRADE spol. s r.o.**
Identifikační číslo: 45808929
Se sídlem: Řehořova 973/7, Praha 3, PSČ 130 00
Zastoupená: Ranko Pecičem, jednatelem

dále jen „**Nájemce**“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. N-2008/0164/D7

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N-2008/0164 ze dne 25.11.2008, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“), na jejímž základě Nájemce užívá nebytovou jednotku č. 203/102 nacházející se v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č.p. **203**, k.ú. Josefov, **Pařížská 19**, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 č. UR14_1449 ze dne 09.10.2014 mění následujícím způsobem:

I.

V článku 6. smlouvy „Doba nájmu“ se mění odst. 6.1., který nově zní takto:

- 6.1. Nájemní vztah dle této smlouvy se sjednává na dobu **určitou**, a to do **13.07.2025**. Pokud Nájemce nejpozději 3 (tři) měsíce před ukončením platnosti této smlouvy písemně požádá Pronajímatele o prodloužení této smlouvy a pokud budou povinnosti Nájemce vyplývající z této smlouvy Nájemcem řádně plněny, prodlužuje se doba nájmu automaticky o dalších 5 (pět) let s tím, že ostatní podmínky této smlouvy zůstávají beze změn.

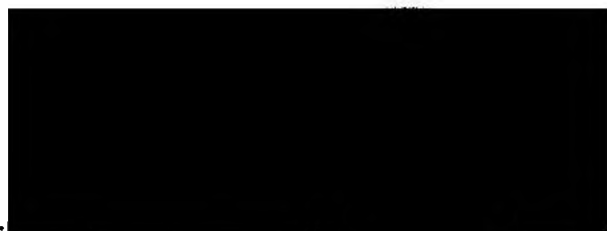
II.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž Pronajímatel a Nájemce obdrží po 1 (jednom) stejnopise.

- 2) V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva nedotčena.
- 3) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne: 23 -10- 2014



Městská část Praha 1
Ing. Oldřich Lomecký
starosta
Pronajímatel

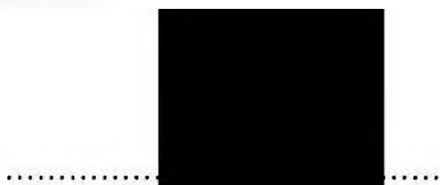


SAGA TRADE spol. s r.o.
Ranko Pecić
jednatel
Nájemce

Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen usnesením Rady městské části Praha 1 č.UR14_1449 ze dne 09.10.2014.

V Praze dne: 23 -10- 2014



Jméno



Jméno

