

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
IČ: 00063410
DIČ: CZ00063410
Sídlo: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Datová schránka: b4eb2my
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou

(dále jen „*Pronajímatel*“ na straně jedné)

a

Název: **Inteligencia s.r.o.**
IČ: 02391384
Datová schránka: e7u7am8
Sídlo: Bílenské náměstí 17/12, Praha 8, PSČ 184 00
Zastoupená: Klárou Svobodovou, jednatelem

(dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. 2015/1041/D1

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 2015/1041 ze dne 05.10.2015 (dále jen „smlouva“), na jejímž základě užívá Nájemce Nebytový prostor nacházející se v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č.p. 38 v k.ú. Staré Město, **Malostranské náměstí 24**, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR16_1250 ze dne 08.11.2016 mění následujícím způsobem:

I.

Do článku III. smlouvy „PLATEBNÍ PODMÍNKY“ části A „Nájemné“ se doplňují odst. 5. a 6., které znějí takto:

5. Smluvní strany se dohodly z důvodu snížené užitelnosti Nebytového prostoru (rekonstrukce Nebytového prostoru) na poskytnutí slevy na nájemném, a to ve výši 100% za období od 01.04.2016 do 30.06.2016. Nájemce v této souvislosti prohlašuje, že jeho návrh na přiměřenou slevu z nájemného z uvedeného důvodu je plně uspokojen.
6. Smluvní strany se dohodly, že pohledávka Nájemce za Pronajímatelem dle odst. 5 tohoto článku se započte proti pohledávce Pronajímatele za Nájemcem na úhradu nájemného v roce 2016 a 2017.

II.
Závěrečná ustanovení

- (1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- (2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží po 1 (jednom) stejnopise.
- (3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
- (4) Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění tohoto dodatku a všech souvisejících dokumentů v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, provede Pronajímatel.
- (5) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy

Osvědčující doložka

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 08.11.2016, usnesením č. UR16_1250.

V Praze dne: 25-11-2016

V Praze dne: 28. 11. 2016

Městská část Praha 1
Ing. Oldřich Lomecký
starosta

Pronajímatel

Inteligencia s.r.o.
Klára Svobodová
jednatel

Nájemce