Smlouva o dílo

Rekonstrukce střechy (U5) v areálu Základní školy Gen. Janka

čl. I.
Smluvní strany

1. Statutární město Ostrava
městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

se sídlem:	Přemyslovců 224/63, 709 36 Ostrava-Mariánské Hory
zastoupen:	Mgr. Patrikem Hujdusem - starostou
IČO	00845451, evidenční číslo 10
DIČ	CZ00845451
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:	20028-1649321399/0800
Zmocněnec k jednání ve věcech technických:	[redacted]
Tel.:	
Email:	

(dále jen „objednatel")

2. JAMESING s.r.o

se sídlem:	U Parku 2869/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
zastoupena:	Bc. Jakubem Mesarošem, jednatelem
IČO	28646479
DIČ	CZ 28646479

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 36599

bankovní spojení:	Fio banka, a.s
číslo účtu:	2401916086/2010
osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:	Bc. [redacted]
Tel. / email:	

(dále jen „zhotovitel")

čl. II.
Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník"), ve znění pozdějších předpisů; práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona o DPH. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla dle čl. III a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V. odst. 1 této smlouvy.
7. Účelem smlouvy je provedení stavebních úprav na stávajících budovách pro zlepšení technických podmínek ke zvýšení komfortu užívání a snížení provozních nákladů.

čl. III.
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu (část stavby):
   „Rekonstrukce střechy (U5) a v areálu základní školy Gen. Janka“
   (dále jen „stavba“ nebo „část stavby“).

2. Dílo bude provedeno v rozsahu a souladu s požadavky, podmínkami, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi obsaženými v:

   - projektové dokumentaci pro:

     část A) „Střecha objektu SO 03 – PAVILÓN DRUŽINY A JÍDELNY (U5)“,
     vypracované společností DaF – PROJEKT s.r.o., Hornopolní 131/12, 702 00 Moravská Ostrava v listopadu 2020.

   - zadávací dokumentaci, poskytnuté zhotoviteli v průběhu výběrového řízení včetně případných vysvětlení zadávací dokumentace,
   - obecně závazných právních předpisech a technických normách vztahujících se k Dílu a/nebo k jeho jednotlivým částem či prováděným výkonům.

   (dále jen „dílo“).

3. Součástí díla je také:
   a) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních a geodetické zaměření stavby (areálových rozvodů a zemničů bleskosvodů) ve třech vyhotoveních. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby budou objednateli dodány také 1x v elektronické podobě, ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,
   b) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, aktualizaci vyjádření dotčených orgánů státní správy a vlastníků sítí, bude-li potřebné,
   c) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány,
   d) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci,
   e) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle stavebního zákona,
   f) zajištění vytyčení obvodu staveniště,
   g) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a

to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné,

h) zajištění likvidace odpadu a demontovaného materiálu, jeho odvoz a uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech"); a doložení dokladu o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu; písemný doklad o likvidaci odpadu bude doložen při každé měsíční fakturaci, nejpozději při předání díla,
i) zpracování a předání dokumentace týkající se údržby provedeného díla (zejm. provozních řádů technických zařízení a provozních předpisů, režimu údržby a preventivních prohlídek jednotlivých technických zařízení, návodů k obsluze, záručních listů, apod.), (dále jen „Provozní dokumentace"), nejpozději při předání díla; Provozní dokumentace bude předána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce,
j) provedení zaškolení pracovníků objednatele či třetích osob k užívání díla dle této smlouvy a všech jeho částí včetně předání písemného dokladu o proškolení
k) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení kolaudačního řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, ve dvou (2) vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě,
l) provedení průkazních a jiných zkoušek materiálů použitých v průběhu provádění díla dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů a dále zkoušek k prokázání kvality, bezpečnosti a provozuschopnosti díla a všech jeho součástí dle platných technických norem a obecně závazných právních předpisů včetně vyhotovení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, revizí, prohlášení o shodě, apod. a jejich předání Objednateli; Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, revize, prohlášení o shodě, apod. bude Zhotovitel dokládat v průběhu provádění díla, nejpozději však při předání díla,
m) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
n) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
o) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům, zejména pro vlastníky a nájemníky přilehlých nemovitostí a složky IZS,
p) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
q) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
r) provedení veškerých geodetických prací souvisejících s provedením díla,
s) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla,
t) údržba provedených prací během výstavby,
u) zajištění odstranění zařízení staveniště,
v) smluvního zajištění potřebného zdroje vody, elektrické energie, dalších energií a služeb nutných pro provádění díla vč. úhrady poplatků a nákladů za tyto zdroje a služby
w) umístění pamětní desky, předané zhotoviteli objednatelem, na předmět stavby po jejím dokončení.

4. Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
5. Dílem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací a konstrukcí zahrnujících mimo jiné dodávku potřebných materiálů, technologií a zařízení včetně všech potřebných vedlejších, pomocných a dodatečných činností a výkonů souvisejících se zhotovením díla, které jsou pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla.
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.

7. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
8. Zhotovitel je povinen při provádění díla plnit rovněž i další podmínky a omezení vyplývající ze stavebních povolení, rozhodnutí, vyjádření a souhlasů vydaných v průběhu přípravy nebo provádění díla a dále podmínky a požadavky dotčených orgánů a organizací související s prováděním díla.
9. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V. této smlouvy.
10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

čl. IV.
Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo:

   pro část A) „Střecha objektu SO 03 – PAVILÓN DRUŽINY A JÍDELNY (U5)“,
   ve stanovené lhůtě do 60 kalendářních dnů od předání staveniště zhotoviteli a nejpozději poslední den lhůty dokončené dílo předat objednateli. Zhotovitel je povinen koordinovat práce se zhotovitelem stavby „Elektroinstalace-areálové rozvody NN“.

2. Místem plnění jsou budovy ZŠ Generála Janka sestávající z jednotlivých pavilónů, spojovacích chodeb a ostatních přidružených budov a je situován na parcelách 1555 a 3349 v katastrálním území Mariánské hory [713830] s adresou Generála Janka 1208, 709 00 Mariánské Hory.
3. Dílo bude prováděno dle závazného a smluvními stranami odsouhlaseného harmonogramu postupu prací se závaznými milníky v členění na týdny po objektech a oddílech, zpracovaného Zhotovitelem na základě podkladů Objednatele, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2 (dále jen „Harmonogram prací“).
4. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek bude jednáno o možnosti posunutí termínu realizace díla. Nepříznivými klimatickými podmínkami se rozumí klimatické (povětrnostní) podmínky, které neumožňují provádět příslušné práce či zpracovávat příslušné materiály, a to v souladu s předepsaným technologickým postupem výrobce těchto materiálů.
5. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“), osoba vykonávající za objednatele inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.

čl. V.
Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Část	Název části	Kč bez DPH	Kč DPH	Kč vč. DPH
A)	„Střecha objektu SO 03 – PAVILÓN DRUŽINY A JÍDELNY (U5)“,	3.142.421.78 Kč	659.908,60 Kč	3.802.330,40 Kč

Souhrnný rozpočet – rekapitulace nákladů je Přílohou č. 1 této smlouvy.

Cena díla byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele podané v zadávacím řízení veřejné zakázky, která bezprostředně předcházela uzavření této smlouvy a je platná po celou dobu provádění díla.

2. Zhotovitel tímto zaručuje Objednateli, že před stanovením ceny díla, jak je tato cena stanovena v odst. 1 tohoto článku této smlouvy, provedl na základě objednatelem poskytnutých dokumentů potřebné odhady, ocenění, měření, kalkulace anebo odhady každého a všech množství, jednotek anebo prvků a výkonů zahrnutých do dodávky díla dle článku III. této smlouvy a/nebo uvedených jinde v této smlouvě a jejich přílohách, jež jsou nezbytné pro včasné a řádné dokončení a předání díla Objednateli. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady (např. náklady na bezpečnostní opatření, náklady nutné pro provoz staveniště, opatření k ochraně zdraví a majetku na staveništi, geodetické práce apod.), služby, místní, správní a jiné poplatky, předpokládané inflační vlivy, cenová rizika vyplývající z vlastní realizace, a to v souladu s obsahem jednotek příslušných výkazů výměr.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů vlastních chyb nebo nedostatků při ocenění soupisu prací v rozsahu zadávací dokumentace, poskytnuté zadavatelem.
4. Pokud si nepředpokládané skutečnosti, jež vzejdou najevo po uzavření této smlouvy, vynutí rozšíření předmětu díla nebo změnu jeho parametrů oproti nabídce Zhotovitele, je Zhotovitel povinen takovéto okolnosti akceptovat a provedení díla jim přizpůsobit. Vynutí-li si tyto nepředpokládané skutečnosti změnu díla, která bude vyžadovat přizpůsobení ceny nebo termínu jeho provedení, je Zhotovitel povinen na tuto skutečnost Objednatele neprodleně, nejpozději do tří (3) pracovních dnů poté, co se o nich dozvěděl, resp. dozvědět se mohl či měl, písemně vyrozumět, a to ještě před zahájením prací spojených se změnou sjednaného plnění formou návrhu změnového listu.
5. Změnový list dle odst. 4 tohoto článku této smlouvy musí obsahovat:
   a) výši nárůstu, resp. snížení nákladů na cenu díla, které představují změny výkonů (prací a dodávek) dle požadavku ve smyslu odst. 4 tohoto článku této smlouvy,
   b) termín provedení výkonů dle změnového listu, včetně dopadu na termín dokončení díla a/nebo dílčích termínů provádění díla dle Harmonogramu prací,
   c) další skutečnosti podstatné pro rozhodnutí o změně nebo předložení dodatku smlouvy.
6. Takto vzniklé vícepráce je Zhotovitel povinen ocenit podle jednotkových cen použitých při zpracování nabídky, pro práce a dodávky neobsažené v položkovém rozpočtu dle standardizovaného sborníku cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., cenová hladina platná v době nabytí účinnosti této smlouvy o dílo ve výši max. 80 % těchto sborníkových cen. K těmto cenám nebudou rozpočtovány žádné vedlejší a ostatní rozpočtové náklady. Materiály ve specifikaci neobsažené v položkovém soupisu prací vč. nestandardních výrobků a dodávek budou oceněny dle skutečné ceny pořízení bez DPH a budou doloženy doklady o pořízení. Při ocenění víceprací nestandardních výrobků a dodávek doloží Zhotovitel cenové kalkulace minimálně od tří výrobců, resp. dodavatelů. Toto ocenění předá Objednateli k vyjádření.
7. Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového soupisu prací
8. Změny ve smyslu odst. 6. tohoto článku této smlouvy jsou možné pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí změnový list. Odsouhlasený změnový list bude podkladem pro vypracování dodatku k této smlouvě.
9. Ostatní změny díla je možno sjednat zápisem ve stavebním deníku a jeho odsouhlasením oprávněnými osobami smluvních stran s tím, že se má za to, že takto sjednané změny nemají vliv na cenu za dílo a termín plnění.

čl. VI.
Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné **první pracovní den následujícího měsíce**. Zhotovitel vystaví na zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s harmonogramem realizace díla a v souladu s oceněním položek v rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
3. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu úhrady ceny díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy v souladu se specifikací předmětu plnění takto:
   a) Cena díla bude Objednatelem uhrazena na základě dílčích daňových dokladů (dále jen „faktura"), vystavených Zhotovitelem podle výkonů provedených za uplynulý kalendářní měsíc. Měsíční plnění odsouhlasené Objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel, plátce DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací vyhotovený a v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu a zjišťovací protokol - obojí podepsané Zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka. Na každou část předmětu smlouvy (tj. část definovanou příslušnou projektovou dokumentací) bude vystavena samostatná faktura.
   b) Z každého vystaveného daňového dokladu je objednatel oprávněn uhradit pouze 95% fakturované částky bez DPH. Zbývajících 5% fakturované částky bez DPH je objednatel oprávněn zadržet jako pozastávku, jakožto jistotu za řádné provedení díla a splnění všech závazků uložených zhotoviteli touto smlouvou. Právo na úhradu pozastávky vznikne zhotoviteli na základě splnění podmínek této smlouvy.

   c) Pozastávka ve výši 5% ceny díla bez DPH se uvolní do 15 dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele odsouhlasené oprávněným zástupcem objednatele, a to po převzetí bezvadného díla (resp. po písemném potvrzení odstranění případných vad specifikovaných v protokolu o předání a převzetí díla).

4. Podkladem pro úhradu smluvní ceny za dílo je dle bodu 3 tohoto čl. faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
5. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 28 a 29 zákona o DPH je druhá smluvní strana povinna ve faktuře uvést i tyto údaje:
   a) číslo a datum vystavení faktury,
   b) číslo smlouvy, evidované u objednatele a datum jejího uzavření,
   c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
   d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat objednatele),
   e) lhůtu splatnosti faktury,
   f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
   g) číslo smlouvy evidované u objednatele a datum jejího uzavření,
   h) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
   i) přílohou faktury bude soupis skutečně provedených prací odsouhlasený objednatelem nebo jím pověřeným zmocněncem
   j) výši pozastávky,
   k) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII. odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami (tj. s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla), bude přílohou konečné faktury také

zápis o odstranění těchto vad a nedodělků podle čl. XII. odst. 4 této smlouvy, podepsaný osobou vykonávající technický dozor stavebníka.

l) údaje daňového dokladu, které se týkají objednatele:
Jako objednatel bude na faktuře uvedeno:
Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
Jako příjemce bude na faktuře uveden:
Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky
Přemyslovců 224/63
709 36 Ostrava-Mariánské Hory
IČO 00845451
DIČ CZ00845451

7. Po provedení díla a odstranění vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem.
8. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na **30** kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody apod.).
9. Doručení faktury se provede osobně na podatelnu zadavatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli nejpozději 7. den kalendářního měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění.
10. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
    a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
    b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
    c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.
11. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.
12. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
13. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.

čl. VII.
Vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Není-li stanoveno ve smlouvě výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.
3. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.
4. Vlastníkem zhotovovaného díla, je od počátku objednatel. Vlastnické právo k jakékoliv dokumentaci, tvořící součást díla, přechází na Objednatele jejím převzetím.
5. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele okamžikem jeho převzetí, tj. podpisem předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

6. Nebezpečí škody na věci, která je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele po řádném převzetí díla.
7. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (technický dozor stavebníka).
8. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
9. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
10. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
11. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 10 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.

čl. VIII.
Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží (spotřebiče, nábytek apod.), toto bude dodáno v I. jakosti.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

čl. IX.
Staveniště

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 10 kalendářních dnů od doručení výzvy objednatele zhotoviteli k převzetí staveniště (předpoklad odeslání výzvy pro část A je květen roku 2022). V případě pozdějším nabytí účinnosti smlouvy, než červen 2022 budou práce zahájeny nejpozději do 14 kalendářních dnů po nabytí účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis.

   pro část A) „Střecha objektu SO 03 – PAVILÓN DRUŽINY A JÍDELNY (U5)“,
   staveniště bude předáno v nejbližším termínu po nabytí účinnosti smlouvy, který umožní návaznost na propojení s areálovými rozvody (předpoklad 05/2022).

2. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 paré projektové dokumentace stavby v tištěné podobě a 1x elektronicky.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.
5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.

6. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od provedení díla (viz čl. VI,. odst. 3 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
9. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s právními předpisy.

čl. X.
Provádění díla

1. Zhotovitel provede a dokončí dílo v rozsahu, kvalitě a čase stanovených smlouvou a jejími přílohami a řádně dokončené Dílo předá Objednateli v souladu s čl. XII. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen:
   a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
   b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
   c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
   d) do 7 dnů od předání staveniště zpracovat a objednateli předat aktualizovaný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli,
   e) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
   f) doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do stavby. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.
3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou (na adresu: urad@marianskehory.cz) a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
   a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
   b) případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
   c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle čl. III. odst. 2 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
4. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na staveniště osobám, které vykonávají za Objednatele inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (dále jen „technický dozor stavebníka“) a činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“), přičemž tyto osoby budou upřesněny ve stavebním deníku.
   Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a funkci koordinátora BOZP je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole výrobní dokumentace stavby vypracované zhotovitelem,

kontrole deníků dle čl. XI této smlouvy, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při provádění díla. Dále je Zhotovitel povinen umožnit vstup osobě vykonávající činnost autorského dozoru projektanta a pověřeným osobám Objednatele.

5. Neurčí-li Objednatel jinak, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Zhotovitel však musí pokračovat v provádění těch částí díla, které nejsou překážkou dotčeny, pokud je zřejmé, že překážka je jinak odstranitelná. Nutnost každého takového přerušení provádění díla je Zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od zjištění překážky. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách, navrhovaných opatřeních a zohledněním jeho dopadu na celkový harmonogramu plnění díla. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy Objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem postupu provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla; to neplatí, pokud Zhotovitel o překážce musel nebo měl při podpisu této smlouvy vědět nebo ji mohl zjistit při provádění díla a její následky včas odstranit. Zhotovitel je v případě vzniku nároku na prodloužení termínů dle tohoto odstavce povinen přepracovat v tomto smyslu časový harmonogram postupu provedení díla a takto pravený předat bezodkladně objednateli.
6. Objednatel je oprávněn sám nebo prostřednictvím osob oprávněných jednat za Objednatele ve věcech technických a realizace díla a technického dozoru stavebníka (dále jen „Zástupci Objednatele“) provádět průběžnou kontrolu provádění díla Zhotovitelem. Za tímto účelem mají kdykoliv umožněn přístup na místo plnění. V případě, že Objednatel nebo Zástupci Objednatele zjistí, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, tj. provádí-li dílo vadně, nepředá Objednateli doklady vztahující se k dílu, neplní povinnosti v oblasti bezpečnosti práce, úklidu, požární ochrany a ochrany životního prostředí, je Objednatel oprávněn vyzvat Zhotovitele ke zjednání nápravy s uvedením přiměřené lhůty.
7. Pokud zhotovitel ani po výzvě Objednatele dle odst. 6. tohoto článku této smlouvy nezjedná nápravu, tj. neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla a nezačne dílo provádět řádným způsobem v souladu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn učinit na náklady a nebezpečí Zhotovitele veškerá opatření směřující k zajištění včasného a řádného provádění díla, zejména může provést potřebné činnosti anebo odstranit vzniklé vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby, aniž by tím byla dotčena odpovědnost zhotovitele za splnění jeho závazků.
8. Zjistí-li Objednatel nebo zástupci Objednatele v průběhu provádění díla Zhotovitelem, že je ohroženo provedení díla nebo jeho části ve smlouvou stanovených termínech, je Objednatel oprávněn zápisem ve stavebním deníku stanovit Zhotoviteli provozní dobu, tj. dobu provádění prací, vč. nařízení práce o sobotách, nedělích či svátcích, stejně jako v prodloužených směnách tak, aby byly stanovené termíny dodrženy.
9. Během přerušení provádění díla je Zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých úřady atp.).
10. Zhotovitel je povinen do 5 dnů od nabytí účinnosti smlouvy písemně sdělit Objednateli a koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele a osobu vykonávající technický dozor stavebníka zápisem do stavebního deníku ke kontrole všech těch částí díla, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny před jejich zakrytím nebo znepřístupněním. Neučiní-li tak, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

Jestliže se Objednatel k prověření prací v dohodnuté lhůtě nedostaví, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, uhradí náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje. Zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí Zhotovitel.

12. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat kromě Objednatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechat potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednatel
13. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.
14. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hlučnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
15. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
16. Zhotovitel se zavazuje zaznamenávat do projektové dokumentace všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou a zhotovitelem potvrzenou projektovou dokumentaci předá Objednateli ve dvou (2), vyhotoveních při předání Díla dle podmínek specifikovaných v čl. III, odst. 3 písm. a).
17. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
18. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a poddodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných poddodavateli, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení poddodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění poddodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností, a originály prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na poddodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.
19. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím a zástupcem stavbyvedoucího uvedenými v nabídce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit stavbyvedoucího, zástupce stavbyvedoucího či jinou osobu, prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost/kvalifikaci (dále jen „odborná osoba"), poddodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění části kvalifikace, pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou poddodavatele, stavbyvedoucího či jiné odborné osoby bude obsahovat údaje a bude doložena doklady dle odst. 18 věta druhá tohoto článku a případně dalšími doklady potřebnými k prokázání potřebné kvalifikace.
    Nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele; nový stavbyvedoucí či jiná odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní stavbyvedoucí, resp. původní odborná osoba.
20. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
21. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
22. Zhotovitel nejméně 10 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický

dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem, pokud podmínky vyplývající ze stavebních povolení, příp. požadavky dotčených orgánů a organizací souvisejících s prováděním díla nestanoví jinak.

23. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
24. Veškeré škody způsobené Zhotovitelem třetím osobám je povinen tento nahradit.
25. Zhotovitel rovněž odpovídá za ztrátu, odcizení, poškození či zničení jakékoliv zabudované části díla, a to až do předání díla. Pokud je to dle uvážení Zhotovitele nutné, zajistí nezbytnou ochranu předmětu díla jeho zakrytím či jiným vhodným způsobem tak, aby do okamžiku předání a převzetí byla zajištěna jeho kvalita a povrchová úprava. Tato opatření nejsou za žádných okolností důvodem pro navýšení ceny díla.
26. Objednatel neodpovídá za jakoukoliv ztrátu, odcizení či poškození strojů, pracovního zařízení či materiálu Zhotovitele.
27. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, a to v termínech určených osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických a realizace díla; zúčastňují se jich pracovníci technického dozoru stavebníka, ze strany Zhotovitele se zúčastňují vedoucí projektu a další Zhotovitelem a Objednatelem přizvaní pracovníci. Programem kontrolních dnů je posouzení dosaženého stavu a výhled dalšího postupu prací na díle.
28. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.
29. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
30. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
31. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů /dále jen „zákon č. 309/2006 Sb."/ se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP.
    Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.
    Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP") na staveništi, povinnost jeho aktualizace, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.
32. Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi BOZP nejpozději 7 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců poddodavatelů zhotovitele, osob vykonávajících na stavbě autorský dozor, inženýrskou a investorskou činnost a osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech realizace stavby. Zhotovitel je povinen bezodkladně nahlásit koordinátorovi BOZP písemně změnu těchto osob. Informace dle prvé a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.
33. Kontrola prováděných prací bude realizována:
    - objednatelem a jím pověřenými osobami,
    - osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
    - osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
    - koordinátorem BOZP,

- orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,

34. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:
    - kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně,
    - termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka,
    - kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
    - z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.
35. Zhotovitel je povinen umožnit osobám uvedeným v odst. 33. tohoto článku provedení kontroly realizovaných prací.

čl. XI.
Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník počínaje dnem převzetí staveniště, do kterého bude zaznamenávat jména a příjmení pracovníků přítomných na staveništi, postup a rozsah prací, dodávky materiálu na staveništi, přehled strojů a zařízení na staveništi a jejich nasazení, klimatické podmínky, případné více- či méněpráce, překážky v provádění díla, jakož i veškeré další údaje zaznamenávající či ovlivňující průběh prací. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jakož i příslušných prováděcích předpisů k němu. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.
2. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtány a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.
3. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
    a) časový postup prací a jejich kvalitu,
    b) druh použitých materiálů a technologií,
    c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
    d) stanovení termínů k odstranění zjištěných vad a nedodělků.
4. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP.
5. Zhotovitel umožní vyjmout zmocněnému zástupci objednatele prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
6. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
7. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do jednoho týdne, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek. V případě, že bude objednateli prvý průpis předán poštou, zašle své námitky

doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

8. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

čl. XII.
Předání díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Dílo se považuje za řádně a včas dokončené, bylo – li provedeno v souladu s touto smlouvou a je způsobilé sloužit svému účelu.
2. Dílo bude předáno v termínech sjednaných v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, a to na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Dokončení celého díla oznámí Zhotovitel Objednateli ve stavebním deníku min. pět (5) pracovních dnů před zahájením přejímacího a ten svolá předávací a přejímací řízení. Přejímací řízení bude Objednatelem zahájeno do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy Zhotovitele.
3. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla ve smyslu odst. 2 tohoto článku nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku) se počítá do lhůty plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít do **5** pracovních dnů od zahájení přejímacího řízení v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. O předání a převzetí díla osoba vykonávající technický dozor stavebníka sepíše protokol (pro každou část předmětu smlouvy, kdy část smlouvy je definována příslušnou projektovou dokumentací, bude sepsán samostatný protokol), který bude obsahovat:
   a) označení předmětu díla,
   b) označení objednatele a zhotovitele díla,
   c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
   d) datum vydání a číslo stavebního povolení/souhlasu stavebního úřadu s provedením ohlášené stavby, pokud byl vydán, případně datum podání ohlášení stavebnímu úřadu,
   e) termín vyklizení staveniště,
   f) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
   g) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
   h) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
   i) seznam převzaté dokumentace,
   j) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
   k) datum a místo sepsání protokolu,
   l) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato,
   m) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
5. Objednatel nepřevezme dílo v případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přejímací řízení, popř. Objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné.
6. Objednatel převezme dílo i v případě, že vykazuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
7. Podmínkou předání díla nebo jeho části je úspěšné provedení zkoušek dle této smlouvy a předání veškerých dokladů, jimiž je Zhotovitel povinen dokladovat řádné dokončení díla, nejpozději ke dni zahájení přejímacího řízení. Jde zejména o tyto doklady:
   a) projekt skutečného provedení stavby v souladu s čl. III., odst. 3, písm. a) této smlouvy,

b) prohlášení, že dílo je provedeno v souladu s touto smlouvu, obecně závaznými právními předpisy, platnými technickými normami, a technologickými předpisy výrobců a že užíváním Stavby není ohrožen život, zdraví ani životní prostředí,
c) originál stavebního deníku,
d) provozní dokumentace dle čl. III., odst. 3. písm. i) této smlouvy,
e) veškeré doklady nutné k získání kolaudačního souhlasu dle čl. III., odst. 3. k) této smlouvy,
f) geodetické zaměření dokončené stavby,
g) další doklady, které se k předmětu plnění vztahují a jsou uvedené v této smlouvě a jejích přílohách nebo byly požadovány objednatelem v průběhu provádění díla.

Předáním díla Objednateli není Zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu Objednatele doplnit.

8. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami, za předpokladu, že dílo nevykazuje žádné vady či nedodělky, jinak až podpisem protokolu o odstranění všech vad a nedodělků oběma smluvními stranami, nedohodnou – li se smluvní strany písemně jinak.
9. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby/místního šetření v rámci kolaudačního řízení podle stavebního zákona.

čl. XIII.
Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, platným technickým normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce: **60 měsíců** na provedené práce a dodávky, (dále též „záruční doba").
4. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po předání díla dle čl. XII. této smlouvy; jestliže však Objednatel převzal dílo nebo část díla s drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, počíná záruční doba běžet dnem následujícím po odstranění poslední z vad uvedených v předávacím protokole o předání díla.
5. Záruční doba se stanoví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 4 a násl. tohoto článku smlouvy
6. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku a vady, které se projeví po záruční dobu, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
7. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
   a) e-mail: mesaros@jamesing.cz , nebo
   b) adresu: U Parku 2869/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, nebo
   c) do datové schránky 2jvxcyj
8. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 48 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady

zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 72 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I. odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.

9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy.

čl. XIV.
Sankční ujednání

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy, minimálně však 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 50.000 Kč za den.
4. V případě porušení povinnosti dle čl. III. odst. 2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
5. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů), za kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 6.000 Kč za každý opakovaný případ.
6. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady dle čl. XIII odst. 8 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
7. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník, případně projektová dokumentace a doklady dle čl. X. odst. 13 této smlouvy nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
8. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X. odst. 21 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 50.000 Kč za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X. odst. 11 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ
10. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X. odst. 31 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
11. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
12. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
13. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
14. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může u uložené smluvní pokuty zhotoviteli provést započtení vůči pohledávce zhotovitele na úhradu za poskytnuté plnění.
15. V případě, že by zhotovitel s uložením smluvní pokuty nesouhlasil a tato mu na základě dalšího jednání nebo rozhodnutím soudu nebyla uložena, uhradí objednatel pouze započtenou částku bez navýšení o úroky.

čl. XV.
Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
   a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
   b) pokud zhotovitel nepředá objednateli harmonogram výstavby ve stanoveném termínu,
   c) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
   d) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
   e) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
   f) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
   g) nedodržení smluvních ujednání dle čl. X odst. 18 nebo 19 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
   a) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
   b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
   c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu" rozumí „nejpozději do 14 dnů".

čl. XVI.
Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb..
3. Obě smluvní strany ve smyslu § 1728 odst. 2 občanského zákoníku souhlasí, že smlouva se uveřejní v plném rozsahu dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky. Tuto povinnost splní objednatel. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po

vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

7. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů po dobu uvedenou v českých právních předpisech.
8. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

   Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet stavby

   Příloha č. 2: Harmonogram prací

čl. XVII.
Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 86. schůzi konané dne 11.05.2022 pod č. usnesení **3016/RMOb-MH/1822/86**

[redacted]

starosta městského obvodu

[redacted]

Jednatel

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **192/20** **"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"**

Zadavatel	**Statutární město Ostrava, obvod Mariánské Hory a Hulváky** **Přemyslovců 63** **70936** **Ostrava**	IČO: **00845451** DIČ:
Zhotovitel:	**JAMESING s.r.o.** **U Parku 2869/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava**	IČO: **28646479** DIČ: **CZ28646479**
Vypracoval:	**Z. Minčeva**	

Rozpis ceny			Celkem
HSV			408 020,22
PSV			2 526 480,06
MON			165 770,00
Vedlejší náklady			10 000,00
Ostatní náklady			32 151,50
Celkem			**3 142 421,78**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**15** %	**0,00** CZK
Snížená DPH	**15** %	**0,00** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**3 142 421,78** CZK
Základní DPH	**21** %	**659 908,60** CZK
Zaokrouhlení		**0,02** CZK
Cena celkem s DPH		**3 802 330,40 CZK**

[redacted] dne [redacted]

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
3	**SO 03 - Pavilón družiny a jídelny (U5)/ 2.NP**	**0,00**	**3 142 421,78**	**659 908,57**	**3 802 330,35**	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			478,80	0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			179 358,87	6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			64 070,20	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			60 218,55	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			23 079,82	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 526,50	0
HZS	Hodinové zúčtovací sazby	HSV			37 500,00	1
712	Povlakové krytiny	PSV			1 200 848,71	38
712a	Záchytný systém	PSV			99 711,16	3
713	Izolace tepelné	PSV			547 844,69	17
721	Vnitřní kanalizace	PSV			38 511,16	1
728	Vzduchotechnika	PSV			64 735,40	2
762	Konstrukce tesařské	PSV			395 363,39	13
764	Konstrukce klempířské	PSV			94 813,00	3
766	Konstrukce truhlářské	PSV			26 978,08	1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			41 735,01	1
783	Nátěry	PSV			15 731,16	1

784	Malby	PSV			208,30	0
M21.2	Ochrana před bleskem	MON			165 770,00	5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			40 787,48	1
VN	Vedlejší náklady	VN			10 000,00	0
ON	Ostatní náklady	ON			32 151,50	1
Cena celkem					3 142 421,78	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	3	SO 03 - Pavilón družiny a jídelny (U5)/ 2.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 3		**Svislé a kompletní konstrukce**				**478,80**			
1	314231114R00	Zdivo komínů a ventilací z cihel Zdivo komínů a ventilací z cihel pálených plných, délky 290 mm, P 15 MPa, na MVC	m3	0,08000	5 985,00	478,80	801-1	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		s osazením a dodáním kominových zděří							
		dle odk. M.09 : 0,4*0,4*0,5		0,08000					
Díl: 62		**Úpravy povrchů vnější**				**179 358,87**			
2	602015187RT7	Omítka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonová, zatřená, tloušťka vrstvy 2 mm,	m2	128,50000	366,00	47 031,00	801-1	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		po jednotlivých vrstvách							
		viz. fasáda SZ, JZ, řez 3.A :							
		viz. skladba souvrství SK.03a : 49.1		49,10000					
		Začátek provozního součtu							
		(46,2+15,1)*2*0,4		49,04000					
		Konec provozního součtu							
		viz. skladba souvrství SK.03b : 73.6		73,60000					
		Začátek provozního součtu							
		(46,2+15,1)*2*0,6		73,56000					
		Konec provozního součtu							
		úprava dle odk. M.08 : 4.6		4,60000					
		Začátek provozního součtu							
		(0,4+0,4+0,1*4)*2*0,85		2,04000					
		(0,4+0,4+0,1*4)*2*1,05		2,52000					
		Konec provozního součtu							
		úprava dle odk. M.09 : 1.2		1,20000					
		Začátek provozního součtu							
		(0,4+0,4+0,1*4)*2*0,5		1,20000					
		Konec provozního součtu							
3	602015191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplňkové práce pro omítky stěn z hotových směsí podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2	128,50000	39,90	5 127,15	801-1	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		po jednotlivých vrstvách							
		viz. fasáda SZ, JZ, řez 3.A :							
		viz. skladba souvrství SK.03a : 49.1		49,10000					
		viz. skladba souvrství SK.03b : 73.6		73,60000					
		úprava dle odk. M.08 : 4.6		4,60000					
		úprava dle odk. M.09 : 1.2		1,20000					
4	602022191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplňkové práce pro omítky stěn z hotových směsí nátěr penetrační, kontaktní, s granulátem	m2	53,00000	66,60	3 529,80	801-1	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		po jednotlivých vrstvách							
		viz. fasáda SZ, JZ, řez 3.A :							
		viz. skladba souvrství SK.03a : 49.1		49,10000					
		Začátek provozního součtu							
		(46,2+15,1)*2*0,4		49,04000					
		Konec provozního součtu							
		viz. skladba souvrství SK.03b :							
		úprava dle odk. M.08 : 3.1		3,10000					
		Začátek provozního součtu							
		(0,4+0,4)*2*0,85		1,36000					
		(0,4+0,4)*2*1,05		1,68000					
		Konec provozního součtu							
		úprava dle odk. M.09 : 0.8		0,80000					
		Začátek provozního součtu							
		(0,4+0,4)*2*0,5		0,80000					
		Konec provozního součtu							
5	622318130RV1	Zateplení fasády , deskami z fenolické pěny, tloušťky 60 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou,	m2	1,30000	1 684,00	2 189,20	801-1	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kašírování u minerálních desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.							
		Včetně rohových lišt na hranách budov.							
		mtz dle odk. M.16 : 1,3		1,30000					
		Začátek provozního součtu							
		zateplení pro ptačí budky a budky pro netopýry :							
		1,3*0,25*3		0,97500					
		0,4*0,4*2		0,32000					
		Konec provozního součtu							
6	622319132RV1	Zateplení fasády , expandovaným polystyrénem, tloušťky 100 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou,	m2	49,10000	834,00	40 949,40	801-1	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kašírování u minerálních desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.							
		Včetně rohových lišt na hranách budov.							
		viz. fasáda SZ, JZ, řez 3.A :							
		viz. skladba souvrství SK.03a : 49.1		49,10000					
		Začátek provozního součtu							
		(46,2+15,1)*2*0,4		49,04000					
		Konec provozního součtu							
7	622300171R00	Příslušenství pro zateplovací systém montáž, těsnicí pásky,	m	122,60000	16,70	2 047,42	801-1	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		v místě ukončení KZS a úpravy zhlaví atiky :							

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	3	SO 03 - Pavilón družiny a jídelny (U5)/ 2.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		dle odk. K.01 : 122,6		122,60000					
8	622412313RT1	Nátěr vnějších omítek stěn silikonový, složitost 1-2,	m2	146,80000	218,00	32 002,40	801-1	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		Penetrace + 2 x krycí nátěr.							
		viz. fasáda SZ, JZ, řez 3.A :							
		viz. skladba souvrství SK.03a, b : 141,0		141,00000					
		Začátek provozního součtu							
		(46,2+15,1)*2*1,15		140,99000					
		Konec provozního součtu							
		viz. skladba souvrství SK.03b :							
		úprava dle odk. M.08 : 4,6		4,60000					
		Začátek provozního součtu							
		(0,4+0,4+0,1*4)*2*0,85		2,04000					
		(0,4+0,4+0,1*4)*2*1,05		2,52000					
		Konec provozního součtu							
		úprava dle odk. M.09 : 1,2		1,20000					
		Začátek provozního součtu							
		(0,4+0,4+0,1*4)*2*0,5		1,20000					
		Konec provozního součtu							
9	622422511R00	Oprava vnějších omítek vápenných a vápenocementových hladkých, stupeň členitosti 1 a 2, v množství opravované plochy přes 40 do 50 %, s barvením na 100% opravované plochy, bez nákladů na umělecké dekorace fasád	m2	3,90000	297,50	1 160,25	801-4	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		bez otlučení vadných míst							
		viz. skladba souvrství SK.03b :							
		úprava dle odk. M.08 : 3,1		3,10000					
		Začátek provozního součtu							
		(0,4+0,4)*2*0,85		1,36000					
		(0,4+0,4)*2*1,05		1,68000					
		Konec provozního součtu							
		úprava dle odk. M.09 : 0,8		0,80000					
		Začátek provozního součtu							
		(0,4+0,4)*2*0,5		0,80000					
		Konec provozního součtu							
10	622481211RU1	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s výztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu	m2	79,40000	278,00	22 073,20	801-1	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		viz. fasáda SZ, JZ, řez 3.A :							
		viz. skladba souvrství SK.03b : 73,6		73,60000					
		Začátek provozního součtu							
		(46,2+15,1)*2*0,6		73,56000					
		Konec provozního součtu							
		úprava dle odk. M.08 : 4,6		4,60000					
		Začátek provozního součtu							
		(0,4+0,4+0,1*4)*2*0,85		2,04000					
		(0,4+0,4+0,1*4)*2*1,05		2,52000					
		Konec provozního součtu							
		úprava dle odk. M.09 : 1,2		1,20000					
		Začátek provozního součtu							
		(0,4+0,4+0,1*4)*2*0,5		1,20000					
		Konec provozního součtu							
11	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	12,30000	62,10	763,83	801-1	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		viz. detail atiky, řez 3.A :							
		viz. skladba souvrství SK.03b : 12,3		12,30000					
		Začátek provozního součtu							
		(46,2+15,1)*2*0,1		12,26000					
		Konec provozního součtu							
12	622904121R00	Očištění fasád ruční čištění ocelovým kartáčem,	m2	3,10000	176,00	545,60	801-1	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		viz. detail atiky, řez 3.A :							
		viz. skladba souvrství SK.03b - cca do 25% : 12,3*0,25+0,025		3,10000					
13	622904212R00	Očištění fasád od organických nečistot, složitost fasády 1 - 2	m2	12,30000	123,50	1 519,05	801-1	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		viz. detail atiky, řez 3.A :							
		viz. skladba souvrství SK.03b : 12,3		12,30000					
		Začátek provozního součtu							
		(46,2+15,1)*2*0,1		12,26000					
		Konec provozního součtu							
14	622Rp132111	Přebroušení povrchu stávajícího izolantu	m2	73,60000	75,00	5 520,00		Vlastní	Indiv
		viz. detail atiky, řez 3.A :							
		viz. skladba souvrství SK.03b : 73,6		73,60000					
		Začátek provozního součtu							
		(46,2+15,1)*2*0,6		73,56000					
		Konec provozního součtu							
15	622Rp391801	Příplatek za disperzní stěrku s výztužnými aramidovými vlákny	m2	128,50000	18,00	2 313,00		Vlastní	Indiv
		viz. fasáda SZ, JZ, řez 3.A :							
		viz. skladba souvrství SK.03a : 49,1		49,10000					
		viz. skladba souvrství SK.03b : 73,6		73,60000					
		úprava dle odk. M.08 : 4,6		4,60000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	3	SO 03 - Pavilón družiny a jídelny (U5)/ 2.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		úprava dle odk. M.09 : 1,2		1,20000					
16	28355354R	páska těsnicí expanzní; tl. 6,00 mm; š = 20,0 mm; š. spáry 5 až 10 mm; l = 5,600 m; funkce vodotěsnost, paropropustnost	m	128,70000	37,10	4 774,77	SPCM	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		v místě ukončení KZS a úpravy zhlaví atiky :							
		dle odk. K.01 : 122,6*1,05-0,03		128,70000					
17	63127202R	tkanina výztužná materiál skleněné vlákno; plošná hmotnost 145 g/m2; velikost ok 4,3 x 3,4 mm; š = 1 100 mm; l = 50000,0 mm	m2	-128,50000	29,90	-3 842,15	SPCM	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		odpočet ceny výztužné tkaniny započtené v položce :							
		viz. fasáda SZ, JZ, řez 3.A :							
		viz. skladba souvrství SK.03a : -49,1		-49,10000					
		viz. skladba souvrství SK.03b : -73,6		-73,60000					
		úprava dle odk. M.08 : -4,6		-4,60000					
		úprava dle odk. M.09 : -1,2		-1,20000					
18	63127203R	tkanina výztužná materiál skleněné vlákno; plošná hmotnost 314 g/m2; velikost ok 8,5 x 6,5 mm; š = 1 000 mm; l = 50 000,0 mm	m2	128,50000	90,70	11 654,95	SPCM	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		připočet ceny výztužné tkaniny do položky :							
		viz. fasáda SZ, JZ, řez 3.A :							
		viz. skladba souvrství SK.03a : 49,1		49,10000					
		viz. skladba souvrství SK.03b : 73,6		73,60000					
		úprava dle odk. M.08 : 4,6		4,60000					
		úprava dle odk. M.09 : 1,2		1,20000					
Díl: 94		**Lešení a stavební výtahy**				**64 070,20**			
19	941941041R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,00 do 1,20 m, výšky do 10	m2	61,00000	74,30	4 532,30	800-3	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		včetně kotvení							
		ze strany v místě napojení na obj. SO01, SO 02 :							
		10,0*3,8		38,00000					
		4,8*4,8-0,04		23,00000					
20	941941291R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 1,00 do 1,20 m a výšky do 10 m	m2	61,00000	34,60	2 110,60	800-3	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		včetně kotvení							
		ze strany v místě napojení na obj. SO01, SO 02 :							
		10,0*3,8		38,00000					
		4,8*4,8-0,04		23,00000					
21	941941841R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	61,00000	66,30	4 044,30	800-3	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		ze strany v místě napojení na obj. SO01, SO 02 :							
		10,0*3,8		38,00000					
		4,8*4,8-0,04		23,00000					
22	946941102RT3	Montáž sestavy pojízdného hliníkového lešení (věže) plochy 2,5 x 1,45 m, pracovní výšky do 8,2	sada	3,00000	1 029,00	3 087,00	800-3	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		pro úprav fasády (sjednocující nátěr) : 3		3,00000					
23	946941192RT3	Montáž sestavy pojízdného hliníkového lešení (věže) nájemné sestavy pojízdného hliníkového lešení (věže) plochy 2,5 x 1,45 m, pracovní výšky do 8,2 m	den	45,00000	641,00	28 845,00	800-3	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		pro úprav fasády (sjednocující nátěr) : 3*15		45,00000					
24	946941802RT3	Demontáž sestavy pojízdného hliníkového lešení (věže) plochy 2,5 x 1,45 m, pracovní výšky do 8,3 m	sada	3,00000	833,00	2 499,00	800-3	RTS 20/ II	RTS 20/ II
25	111Rp10101	Úprava terénu před postavením lešení, použitím pojízdného lešení, apod. a zařízení staveniště, odstranění keřů, travin, případná ochrana stromů a keřů, prořezání větví	m2	165,80000	75,00	12 435,00		Vlastní	Indiv
		pručelí objektu SO 03 : 165,8		165,80000					
		Začátek provozního součtu							
		(46,2*2+15,1+1,5*2)*1,5		165,75000					
		Konec provozního součtu							
26	111Rp10102	Úprava (vyčistění) terénu po ukončení stavby, doplnění plochy travním semenem, apod..., (v ploše pod lešením, pojízdnými lávkami, apod.)	m2	223,00000	25,00	5 575,00		Vlastní	Indiv
		pručelí objektu SO 03 : 223,0		223,00000					
		Začátek provozního součtu							
		(46,2*2+15,1+2,0*2)*2,0		223,00000					
		Konec provozního součtu							
27	944Rp9901	D+M_Pomocná roznášecí konstrukce pro založení lešení	m	31,40000	30,00	942,00		Vlastní	Indiv
		ze strany v místě napojení na obj. SO01, SO 02 : 13,0+18,4		31,40000					
Díl: 95		**Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách**				**60 218,55**			
28	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	232,50000	127,50	29 643,75	801-1	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		v ploše střechy : 232,5		232,50000					
		Začátek provozního součtu							
		46,2*15,1/3		232,54000					
		Konec provozního součtu							
29	953921111R00	Dlaždice betonové na ploché střechy o rozměru 300 x 300 x 40 mm	kus	4,00000	48,20	192,80	801-1	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		kladené jednotlivě volně s mezerami nasucho (např. pro schůdnost po měkké krytině, pro trvalé zatížení krytiny)							
		pod jednotku VZT umístěnou na střeše : 2*2		4,00000					
30	953921115R00	Dlaždice betonové na ploché střechy o rozměru 500 x 500 x 60 mm	kus	4,00000	145,50	582,00	801-1	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		kladené jednotlivě volně s mezerami nasucho (např. pro schůdnost po měkké krytině, pro trvalé zatížení krytiny)							
		pod jednotku VZT umístěnou na střeše : 4		4,00000					
31	953Rp921101	Příplatek za čtverce z UV stabilní geotextilie k - 1115	kus	4,00000	750,00	3 000,00		Vlastní	Indiv
		pod jednotku VZT umístěnou na střeše : 4		4,00000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	3	SO 03 - Pavilón družiny a jídelny (U5)/ 2.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
32	953Rp921102	Příplatek za čtverce z UV stabilní geotextilie k - 1111	kus	4,00000	700,00	2 800,00		Vlastní	Indiv
		pod jednotku VZT umístěnou na střeše : 2*2		4,00000					
33	953Rp999101	A.01_Ptačí budka 4-komorová do zateplení z polystyrénu XPS tl. 30 mm, vel. 1300 x 270 x 230 mm, vč. povrchové úpravy, podrobnosti viz. tabulky výrobků, mtz vč. dodávky	ks	3,00000	5 400,00	16 200,00		Vlastní	Indiv
		dle odk. A.01 : 3		3,00000					
34	953Rp999102	A.02_Budka pro netopýry 1-komorová do zateplení z polystyrénu XPS tl. 20 mm, vel. 400 x 400 x 100 mm, vč. povrchové úpravy, podrobnosti viz. tabulky výrobků, mtz vč. dodávky	ks	2,00000	3 900,00	7 800,00		Vlastní	Indiv
		dle odk. A.02 : 2		2,00000					
Díl: 96		**Bourání konstrukcí**				**23 079,82**			
35	978015241R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 30 %	m2	3,90000	21,80	85,02	801-3	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		viz. skladba souvrství SK.03b :							
		úprava dle odk. D.08a, b : 3,1		3,10000					
		Začátek provozního součtu							
		(0,4+0,4)*2*0,85		1,36000					
		(0,4+0,4)*2*1,05		1,68000					
		Konec provozního součtu							
		úprava dle odk. D.09 : 0,8		0,80000					
		Začátek provozního součtu							
		(0,4+0,4)*2*0,5		0,80000					
		Konec provozního součtu							
36	978041110R00	Odstranění kontaktního zateplovacího systému z fasádního polystyrenu EPS F, tloušťky 100 mm, s omítkou	m2	13,60000	143,00	1 944,80	801-3	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		dmtz dle odk. D.03 : 13,6		13,60000					
		Začátek provozního součtu							
		(46,2+15,1)*2*0,1		12,26000					
		výřez v zateplení pro ptačí budky a budky pro netopýry :							
		1,3*0,25*3		0,97500					
		0,4*0,4*2		0,32000					
		Konec provozního součtu							
37	978Rp071201	Odstranění výztužné vrstvy vč. omítky	m2	92,00000	25,00	2 300,00		Vlastní	RTS 20/ II
		viz. skladba souvrství SK.03b, dmtz dle odk. D.14 :							
		viz. detail atiky, řez 3.A : 92,0		92,00000					
		Začátek provozního součtu							
		(46,2+15,1)*2*0,75		91,95000					
		Konec provozního součtu							
38	900Rp002	HZS_nezměřitelné práce - dmtz konstrukcí jinde neuvedených, zapsané ve stavebním deníku, schválené investorem	h	25,00000	750,00	18 750,00		Vlastní	Indiv
Díl: 99		**Staveništní přesun hmot**				**2 526,50**			
39	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m,	t	3,08486	819,00	2 526,50	801-4	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		oborů 801, 803, 811 a 812							
Díl: HZS		**Hodinové zúčtovací sazby**				**37 500,00**			
40	900Rp102	Hzs - nezměřitelné práce - práce jinde neuvedené, dle zápisu do stav. deníku, schválené TDS	hod	50,00000	750,00	37 500,00		Vlastní	Indiv
Díl: 712		**Povlakové krytiny**				**1 200 848,71**			
41	712300831R00	Odstranění povlakové krytiny a mechu na střechách plochých do 10° povlakové krytiny jednovrstvé,	m2	56,40000	21,30	1 201,32	800-711	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		dmtz dle odk. D.02a : 55,2		55,20000					
		Začátek provozního součtu							
		(46,2+15,1)*2*0,45		55,17000					
		Konec provozního součtu							
		dmtz dle odk. D.08a, b : 0,5*2		1,00000					
		Začátek provozního součtu							
		(0,4+0,4)*2*0,3		0,48000					
		Konec provozního součtu							
		dmtz dle odk. D.09 : 0,2		0,20000					
		Začátek provozního součtu							
		0,4*0,4		0,16000					
		Konec provozního součtu							
42	712300951RT4	Oprava povlakové krytiny střech plochých do 10° oprava boulí NAIP pásy přitavením	m2	161,80000	449,50	72 729,10	800-711	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		příplatek za správkový kus,							
		skladba souvrství pro SO 03 :							
		v ploše střechy - cca do 25% : 647,1*0,25+0,025		161,80000					
		Začátek provozního součtu							
		14,05*(2,7+5,7)+14,3*37,0		647,12000					
		Konec provozního součtu							
43	712348104RT1	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z asfaltových pásů Prostup pro kabely, průměru 50 mm, s manžetou z modifikovaného asfaltového pásu	kus	1,00000	1 638,00	1 638,00	800-711	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		včetně dodávek výrobků							
		dle odk. P.03 : 1		1,00000					
44	712348105RT4	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z asfaltových pásů Prostup parozábranou, průměru 125 mm, s manžetou z modifikovaného asfaltového pásu	kus	18,00000	1 962,00	35 316,00	800-711	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		včetně dodávek výrobků							
		dle odk. P.01 : 3		3,00000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	3	SO 03 - Pavilón družiny a jídelny (U5)/ 2.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		dle odk. P.02 : 15		15,00000					
45	712351111RT1	Povlakové krytiny střech do 10° samolepicími pásy 1 vrstva, bez dodávky materiálu	m2	6,00000	98,20	589,20	800-711	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		viz. det. střešní vpusti : 2,0*3		6,00000					
		Začátek provozního součtu							
		1,4*1,4		1,96000					
		Konec provozního součtu							
46	712373111RV1	Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty kotvené do betonu, 6 kotev/m2, pro tl. izolace do 300 mm, bez dodávky fólie,	m2	673,40000	792,00	533 332,80	800-711	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		skladba souvrství pro SO 03 :							
		v ploše střechy : 638,2		638,20000					
		Začátek provozního součtu							
		13,9*(2,7+5,7)+14,15*36,85		638,18750					
		Konec provozního součtu							
		zdvojení krytiny v ploše pod VZT a v místě dilatace : 35,2		35,20000					
		Začátek provozního součtu							
		2,0*7,0+14,15*1,5		35,22500					
		Konec provozního součtu							
47	712373121RS1	Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty kotvené do profilovaného plechu nebo do bednění, 6 kotev/m2, pro tl. izolace do 160 mm, bez dodávky fólie,	m2	61,35000	546,00	33 497,10	800-711	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		skladba souvrství pro SO 03 :							
		úpravy hlaví atiky, viz. det. atiky : 61,35		61,35000					
		Začátek provozního součtu							
		0,5*(46,2+15,15)*2		61,35000					
		Konec provozního součtu							
48	712378006R00	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií rohová lišta vnější, RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	124,70000	177,50	22 134,25	800-711	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		včetně dodávek výrobků							
		viz. det. atiky : 124,7		124,70000					
		Začátek provozního součtu							
		(45,25+14,15)*2*1,05		124,74000					
		Konec provozního součtu							
49	712378007R00	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií rohová lišta vnitřní, RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	124,70000	177,50	22 134,25	800-711	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		včetně dodávek výrobků							
		viz. det. atiky : 124,7		124,70000					
		Začátek provozního součtu							
		(45,25+14,15)*2*1,05		124,74000					
		Konec provozního součtu							
50	712378101RT4	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií odvětrání kanalizace, průměr 125 mm, s manžetou z fólie z měkčeného PVC	kus	15,00000	1 811,00	27 165,00	800-711	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		včetně dodávek výrobků							
		dle odk. P.02 : 15		15,00000					
51	712378104RT1	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií prostup pro kabely, průměr 24 mm, s manžetou z fólie z měkčeného PVC	kus	1,00000	1 157,00	1 157,00	800-711	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		včetně dodávek výrobků							
		dle odk. P.03 : 1		1,00000					
52	712391171R00	Povlakové krytiny střech do 10° ostatní textilie podkladní, 1 vrstva, bez dodávky textilie	m2	762,00000	51,90	39 547,80	800-711	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		skladba souvrství pro SO 03 :							
		v ploše střechy : 638,2		638,20000					
		Začátek provozního součtu							
		13,9*(2,7+5,7)+14,15*36,85		638,18750					
		Konec provozního součtu							
		zdvojení krytiny v ploše pod VZT a v místě dilatace : 35,2		35,20000					
		Začátek provozního součtu							
		2,0*7,0+14,15*1,5		35,22500					
		Konec provozního součtu							
		úpravy hlaví atiky, viz. det. atiky : 61,35		61,35000					
		Začátek provozního součtu							
		0,5*(46,2+15,15)*2		61,35000					
		Konec provozního součtu							
		viz. det. atiky - vni stěny atiky : 27,25		27,25000					
		Začátek provozního součtu							
		vytažení na stěny atiky : (45,25+14,15)*2*0,2		23,76000					
		přípočet vytažení na stěny střešního výlezu : (1,05+1,2+0,1*4)*2*0,25		1,32500					
		přípočet vytažení na konstrukce nad střešní rovinou : (0,6+0,6)*2*0,3*3		2,16000					
		Konec provozního součtu							
53	712851559RT1	Samostatné vytažení izolace, samolepicími pásy 1 vrstva, bez dodávky asfaltového pásu	m2	77,60000	150,50	11 678,80	800-711	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		viz. det. atiky - úprava v místě styku střechy a atiky : 77,6		77,60000					
		Začátek provozního součtu							
		(45,4+14,3)*2*(0,3+0,35)		77,61000					
		Konec provozního součtu							
54	712861703RT1	Samostatné vytažení izolačního povlaku pryžemi fólií přilepenou v plné ploše, fólie ve specifikaci na konstrukce převyšující úroveň střechy,	m2	78,50000	354,00	27 789,00	800-711	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		viz. det. atiky - vni stěny atiky : 78,5		78,50000					
		Začátek provozního součtu							

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	3	SO 03 - Pavilón družiny a jídelny (U5)/ 2.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		v místě přechodu střechy/ stěny atiky : (45,25+14,15)*2*(0,2+0,4)		71,28000					
		přípočet vytažení na stěny střešního výlezu : (1,05+1,2+0,1*4)*2*(0,25+0,3)		2,91500					
		přípočet vytažení na konstrukce nad střešní rovinou : (0,6+0,6)*2*(0,3+0,3)*3		4,32000					
		Konec provozního součtu							
55	712997001RT1	Přilepení polystyrenových klínů do asfaltu	m	131,90000	45,40	5 988,26	800-711	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		viz. det. atiky : 131,9		131,90000					
		Začátek provozního součtu							
		(45,4+14,3)*2		119,40000					
		přípočet vytažení na stěny střešního výlezu : (1,05+1,2+0,1*4)*2		5,30000					
		přípočet vytažení na konstrukce nad střešní rovinou : (0,6+0,6)*2*3		7,20000					
		Konec provozního součtu							
56	712Rp7129903	Úprava průniků střech - zesílení spojů (stávající plocha střechy), kompletní provedení dle specifikace PD a TZ	kus	18,00000	590,00	10 620,00		Vlastní	Indiv
		v místě střešních vpustí : 3		3,00000					
		v místě odvětrání kanalizace : 15		15,00000					
57	712Rp900101	Vyčištění střechy před regenerací	m2	697,60000	15,00	10 464,00		Vlastní	Indiv
		v ploše střechy : 697,6		697,60000					
		Začátek provozního součtu							
		46,2*15,1		697,62000					
		Konec provozního součtu							
58	28322312R	fólie izolační střešní hydroizolační; paropropustná; tloušťka 1,60 mm; plošná hmotnost 1 800 g/m2; mPVC; kašírování polyesterová vložka	m2	939,20000	280,50	263 445,60	SPCM	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		skladba souvrství pro SO 03 :							
		v ploše střechy : 638,2*1,15		733,93000					
		zdvojení krytiny v ploše pod VZT a v místě dilatace : 35,2*1,15		40,48000					
		úpravy hlaví atiky, viz. det. atiky : 61,35*1,15		70,55250					
		viz. det. atiky - vni stěny atiky : 78,5*1,2		94,20000					
		0,04-0,0025		0,03750					
59	28375980R	klín atikový pěnový polystyren; š = 50,0 mm; v = 50 mm; l = 1 000 mm	m	138,50000	18,80	2 603,80	SPCM	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		viz. det. atiky : 131,9*1,05+0,005		138,50000					
60	628522699R	pás izolační z modifikovaného asfaltu samolepicí; nosná vložka skelná tkanina; horní strana PE fólie; spodní strana stahovací fólie; tl. 3,0 mm	m2	100,00000	173,50	17 350,00	SPCM	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		viz. det. střešní vpusti : 2,0*3*1,15		6,90000					
		viz. det. atiky - úprava v místě styku střechy a atiky : 77,6*1,2-0,02		93,10000					
61	69366195R	geotextilie skelná vlákna; funkce separační; plošná hmotnost 120 g/m2	m2	877,70000	22,30	19 572,71	SPCM	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		skladba souvrství pro SO 03 :							
		v ploše střechy : 638,2*1,15		733,93000					
		zdvojení krytiny v ploše pod VZT a v místě dilatace : 35,2*1,15		40,48000					
		úpravy hlaví atiky, viz. det. atiky : 61,35*1,15		70,55250					
		viz. det. atiky - vni stěny atiky : 27,25*1,2		32,70000					
		0,04-0,0025		0,03750					
62	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	10 223,67940	4,00	40 894,72	800-711	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		50 m vodorovně							
Díl: 712a		**Záchytný systém**				**99 711,16**			
63	712Rp001	Montáž záchytného systému	kompl	1,00000	25 000,00	25 000,00		Vlastní	Indiv
64	712Rp002	Revize a předání do užívání	kompl	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní	Indiv
65	712Rp003	Tahové zkoušky	soubor	1,00000	6 480,00	6 480,00		Vlastní	Indiv
66	28399902R	štítek k označení kotvicího vedení	kus	2,00000	301,00	602,00	SPCM	RTS 20/ II	RTS 20/ II
67	553140086R	kotvicí bod pro betonové konstrukce; použití jako bod koncový, mezilehlý, zlomový, rohový; l = 800 mm; d sloupku 42 mm; nerezová ocel 1.4301; zatížitelný ve svislém směru, ve vodorovném směru; kotvení pomocí rozpěrné hmoždinky, případně na chemii	kus	10,00000	5 940,00	59 400,00	SPCM	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		dle ozn. na výkrese U1 : 10		10,00000					
68	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	807,29000	4,00	3 229,16	800-711	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		50 m vodorovně							
Díl: 713		**Izolace tepelné**				**547 844,69**			
69	713104311R00	Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace plochých střech, přilepené k podkladu, z desek z expandovaného polystyrenu, tloušťky do 100 mm	m2	36,80000	43,30	1 593,44	800-713	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		dmtz dle odk. D.03 : 36,8		36,80000					
		Začátek provozního součtu							
		(46,2+15,1)*2*0,3		36,78000					
		Konec provozního součtu							
70	713131130R00	Montáž tepelné izolace stěn vložením do nosné rámové konstrukce	m2	48,30000	88,30	4 264,89	800-713	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		polystyrén XPS v tl. 250 mm :							
		viz. det. atiky - zateplení konstrukce atiky : 48,3		48,30000					
		Začátek provozního součtu							
		0,4*(46,0+14,3)*2		48,24000					
		Konec provozního součtu							
71	713131131RT1	Montáž tepelné izolace stěn lepením	m2	4,80000	183,50	880,80	800-713	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		úprava dle odk. M.08 : 3,8		3,80000					
		Začátek provozního součtu							
		(0,4+0,4+0,1*2)*2*0,85		1,70000					
		(0,4+0,4+0,1*2)*2*1,05		2,10000					
		Konec provozního součtu							
		úprava dle odk. M.09 : 1,0		1,00000					
		Začátek provozního součtu							

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	3	SO 03 - Pavilón družiny a jídelny (U5)/ 2.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		(0,4+0,4+0,1*2)*2*0,5		1,00000					
		Konec provozního součtu							
72	713131131RT2	Montáž tepelné izolace stěn lepením	m2	31,60000	491,50	15 531,40	800-713	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		polystyrén EPS 100S v tl. 80 mm :							
		viz. det. atiky - doteplení vni stěn atik : 31,6		31,60000					
		Začátek provozního součtu							
		(45,4+14,3)*2*0,25		29,85000					
		přípočet vytažení na stěny střešního výlezu : (1,05+1,2+0,1*2)*2*0,35		1,71500					
		Konec provozního součtu							
73	713141125R00	Montáž tepelné izolace střech na plný podklad desky, na lepidlo	m2	1 329,45000	133,50	177 481,58	800-713	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		skladba souvrství pro SO 03 :							
		polystyrén EPS 100S v tl. 2x 60 mm :							
		v ploše střechy : 647,1*2		1 294,20000					
		Začátek provozního součtu							
		14,05*(2,7+5,7)+14,3*37,0		647,12000					
		Konec provozního součtu							
		polystyrén EPS 100S v tl. 50 mm :							
		vyrovnání nerovností podkladu střechy vlepením izolantu v ploše cca do 5% z celkové plochy :							
		v ploše střechy : 32,4		32,40000					
		Začátek provozního součtu							
		647,1*0,05		32,35500					
		Konec provozního součtu							
		polystyrén XPS v tl. 50 mm :							
		viz. det. střešní vpusti : 0,25*3		0,75000					
		Začátek provozního součtu							
		0,5*0,5		0,25000					
		Konec provozního součtu							
		polystyrén XPS v tl.min. 160 mm :							
		viz. det. střešní vpusti : 0,7*3		2,10000					
		Začátek provozního součtu							
		0,8*0,8		0,64000					
		Konec provozního součtu							
74	283754601R	deska izolační tepelně izol.; extrudovaný polystyren; povrch strukturovaný; rovná hrana; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; obj. hmotnost 35,00 kg/m3	m3	12,70000	4 655,00	59 118,50	SPCM	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		polystyrén XPS v tl. 50 mm :							
		viz. det. střešní vpusti : 0,25*3*0,05*1,05		0,03938					
		polystyrén XPS v tl.min. 160 mm :							
		viz. det. střešní vpusti : 0,7*3*0,16*1,05		0,35280					
		polystyrén XPS v tl. 250 mm :							
		viz. det. atiky - zateplení konstrukce atiky : 48,3*0,25*1,02		12,31650					
		-0,00867		-0,00867					
75	28375704R	deska izolační stabilizovaná; pěnový polystyren; rovná hrana; součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/mK; obj. hmotnost 20,00 kg/m3	m3	85,90000	3 130,00	268 867,00	SPCM	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		skladba souvrství pro SO 03 :							
		polystyrén EPS 100S v tl. 2x 60 mm :							
		v ploše střechy : 647,1*2*0,06*1,05		81,53460					
		polystyrén EPS 100S v tl. 50 mm :							
		vyrovnání nerovností podkladu střechy vlepením izolantu v ploše cca do 5% z celkové plochy :							
		v ploše střechy : 32,4*0,05*1,05		1,70100					
		polystyrén EPS 100S v tl. 80 mm :							
		viz. det. atiky - doteplení vni stěn atik : 31,6*0,08*1,05		2,65440					
		0,01		0,01000					
76	63483043R	deska izolační pěnové sklo; tl. 80,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,038 W/mK; R = 2,110 m2K/W; obj. hmotnost 100,00 kg/m3	m2	5,05000	2 000,00	10 100,00	SPCM	RTS 20/ II	RTS 20/ I
		úprava dle odk. M.08 : 3,8*1,05+0,01		4,00000					
		úprava dle odk. M.09 : 1,0*1,05		1,05000					
77	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	%	4 548,67410	2,20	10 007,08	800-713	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		50 m vodorovně							
Díl: 721		**Vnitřní kanalizace**				**38 511,16**			
78	721170965R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm	kus	3,00000	434,00	1 302,00	800-721	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		viz. pozn. dle odk. P.01 : 3		3,00000					
79	721170966R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 140 mm	kus	15,00000	460,00	6 900,00	800-721	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		viz. pozn. dle odk. P.02 : 15		15,00000					
80	721171808R00	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm	m	3,00000	33,90	101,70	800-721	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		odpadního nebo připojovacího,							
		viz. pozn. dle odk. P.01 : 1,0*3		3,00000					
81	721171809R00	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 114 mm do D 160 mm	m	15,00000	46,60	699,00	800-721	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		odpadního nebo připojovacího,							
		viz. pozn. dle odk. P.02 : 1,0*15		15,00000					
82	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	3,00000	765,00	2 295,00	800-721	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.							
		viz. pozn. dle odk. P.01 : 1,0*3		3,00000					
83	721176116R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 125 mm, tloušťka stěny 3,1 mm, DN 125	m	15,00000	1 204,00	18 060,00	800-721	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.							

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	3	SO 03 - Pavilón družiny a jídelny (U5)/ 2.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		viz. pozn. dle odk. P.02 : 1.0*15		15,00000					
84	721210823R00	Demontáž kanalizačního příslušenství vpusti střešní , DN 125	kus	3,00000	190,00	570,00	800-721	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		dmtz dle odk. D.05 : 3		3,00000					
85	721231212RT5	Střešní vtoky vtok střešní sanační v povlakové krytině, střecha zateplená, D 110 mm, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	2 640,00	7 920,00	800-721	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		dle odk. P.01 : 3		3,00000					
86	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m	%	331,72800	2,00	663,46	800-721	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu							
Díl: 728		**Vzduchotechnika**				**64 735,40**			
87	728Rp111111	Čtyřhranné potrubí pozink. vč. tvarovek sk I, třídy těsnosti B., do obvodu 2630 mm	m2	4,16000	990,00	4 118,40		Vlastní	Indiv
88	728Rp111112	Zpětná montáž čtyřhranného potrubí pozink. vč. tvarovek sk I, třídy těsnosti B., do obvodu 3500	m2	18,00000	350,00	6 300,00		Vlastní	Indiv
89	728Rp111811	Demontáž a uskladnění čtyřhranného potrubí pozink. vč. tvarovek sk I, třídy těsnosti B., do obvodu 3500 mm	m2	18,00000	190,00	3 420,00		Vlastní	Indiv
90	728Rp728901	Čištění a dezinfekce stávajícího VZT zařízení na střeše	soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00		Vlastní	Indiv
91	728Rp728902	Spojovací/těsnící, montážní, závěsný a podpěrný materiál	kg	53,00000	149,00	7 897,00		Vlastní	Indiv
92	900Rp728101	Demontáž a uskladnění stávajícího VZT zařízení na střeše	hod	6,00000	950,00	5 700,00		Vlastní	Indiv
93	900Rp728102	Montáž stávajícího VZT zařízení na střeše (na původní pozici)	hod	6,00000	990,00	5 940,00		Vlastní	Indiv
94	004Rp111020	Dílenská/ výrobní dokumentace zhotovitele	kpl	1,00000	4 900,00	4 900,00		Vlastní	Indiv
95	005Rp123010	Výškové práce (práce na střeše objektu)	kpl	1,00000	1 900,00	1 900,00		Vlastní	Indiv
96	005Rp124010	Technická a koordinační činnost na stavbě	hod	8,00000	450,00	3 600,00		Vlastní	Indiv
97	005Rp211029	Doprava	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní	Indiv
98	005Rp211030	Jeřábová doprava (transport VZT ze střechy a zpět na střechu)	hod	4,00000	990,00	3 960,00		Vlastní	Indiv
99	005Rp231030	Uvedení do provozu, zkouška zařízení	kpl	1,00000	3 500,00	3 500,00		Vlastní	Indiv
Díl: 762		**Konstrukce tesařské**				**395 363,39**			
100	762088116R00	Zvláštní výkony zakrývání rozpracovaných tesařských konstrukcí těžkou plachtou na ochranu před srážkovou vodou, včetně odstranění 15 x 20 m	kus	4,00000	17 970,00	71 880,00	800-762	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		pro případ nepříznivého počasí : 4		4,00000					
101	762332110R00	Vázané konstrukce krovů montáž střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, průřezové plochy do 120 cm2	m	243,60000	184,50	44 944,20	800-762	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		viz. det. atiky - pro zřízení konstrukce atiky (navýšení atiky) :							
		hranol vel. 40 x 50 mm, odk. T.06 : 121,8		121,80000					
		hranol vel. 60 x 50 mm, odk. T.06 : 121,8		121,80000					
102	762332120R00	Vázané konstrukce krovů montáž střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	12,00000	245,50	2 946,00	800-762	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		viz. det. vpusti :							
		hranol 150 x 120 mm, odk. T04 : (0.5+0,5)*2*2*3		12,00000					
103	762332130R00	Vázané konstrukce krovů montáž střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, průřezové plochy přes 120 do 288 cm2	m	122,00000	320,00	39 040,00	800-762	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		viz. det. atiky - pro zřízení konstrukce atiky (navýšení atiky) :							
		hranol vel. 150 x 150 mm, odk. T.05 : 122,0		122,00000					
104	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace	m3	3,57000	1 322,00	4 719,54	800-762	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		viz. det. atiky - pro zřízení konstrukce atiky (navýšení atiky) :							
		hranol vel. 40 x 50 mm, odk. T.06 : 121,8*0,04*0,05		0,24360					
		hranol vel. 60 x 50 mm, odk. T.06 : 121,8*0,06*0,05		0,36540					
		viz. det. vpusti :							
		hranol 150 x 120 mm, odk. T04 : 12,0*0,15*0,12		0,21600					
		viz. det. atiky - pro zřízení konstrukce atiky (navýšení atiky) :							
		hranol vel. 150 x 150 mm, odk. T.05 : 122,0*0,15*0,15		2,74500					
105	762431225R00	Obložení stěn montáž deskou dřevoštěpkovou, tloušťky do 8 mm	m2	145,30000	72,00	10 461,60	800-762	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		viz. det. atiky - opláštění konstrukce atiky (navýšení atiky) :							
		odk. T.01, deska dřevoštěpková v tl. 22 mm : 145,3		145,30000					
		Začátek provozního součtu							
		(46,2+14,35)*2*0,35*2		84,77000					
		(46,2+14,35)*2*0,25*2		60,55000					
		Konec provozního součtu							
106	762441112R00	Obložení atiky montáž z dřevoštěpkových desek, 1 vrstva, šroubováním	m2	61,35000	186,00	11 411,10	800-762	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		viz. det. atiky - úprava zhlaví aikky :							
		odk. T.01, deska dřevoštěpková v tl. 22 mm : 61,35		61,35000					
		Začátek provozního součtu							
		0,5*(46,2+15,15)*2		61,35000					
		Konec provozního součtu							
107	762495000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, vruty	m2	206,65000	22,30	4 608,30	800-762	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		viz. det. atiky - úprava zhlaví aikky :							
		odk. T.01, deska dřevoštěpková v tl. 22 mm : 61,35		61,35000					
		viz. det. atiky - opláštění konstrukce atiky (navýšení atiky) :							
		odk. T.01, deska dřevoštěpková v tl. 22 mm : 145,3		145,30000					
108	762Rp311103	Montáž kotevních želez, přiložek, patek, táhel, vč. dodávky spojovacího materiálu (vrutů do dřeva, natloukacích hmoždinek, apod..)	kus	488,00000	25,00	12 200,00		Vlastní	RTS 20/ II
109	55399994.AR	výrobek kovový jednoduchý kotevní	kg	390,40000	5,00	1 952,00	SPCM	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		viz. det. atiky :							
		kotevní úhelník vel. 100 x 100 mm, tl. plechu 3 mm, dl. 160 mm : 488*0,8		390,40000					
110	60596002R	hranol	m3	3,30000	8 165,00	26 944,50	SPCM	RTS 20/ II	RTS 20/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	3	SO 03 - Pavilón družiny a jídelny (U5)/ 2.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		viz. det. vpusti :							
		hranol 150 x 120 mm, odk. T04 : 12,0*0,15*0,12*1,1		0,23760					
		viz. det. atiky - pro zřízení konstrukce atiky (navýšení atiky) :							
		hranol vel. 150 x 150 mm, odk. T.05 : 122,0*0,15*0,15*1,1		3,01950					
		0,043-0,0001		0,04290					
111	605pc10055	Lať profil dřevěný 50/40 mm l = 3 m a výše	m	134,00000	180,00	24 120,00		Vlastní	RTS 20/ II
		hranol vel. 40 x 50 mm, odk. T.06 : 121,8*1,1+0.02		134,00000					
112	605pc10057	Lať profil dřevěný 60/50 mm l = 3 m a výše	m	134,00000	190,00	25 460,00		Vlastní	RTS 20/ II
		hranol vel. 60 x 50 mm, odk. T.06 : 121,8*1,1+0.02		134,00000					
113	60725035R	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana rovná; tl = 22,0 mm	m2	223,20000	390,00	87 048,00	SPCM	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		viz. det. atiky - úprava zhlaví aikky :							
		odk. T.01, deska dřevoštěpková v tl. 22 mm : 61,35*1.08		66,25800					
		viz. det. atiky - opláštění konstrukce atiky (navýšení atiky) :							
		odk. T.01, deska dřevoštěpková v tl. 22 mm : 145,3*1.08		156,92400					
		0,02-0,002		0,01800					
114	998762202R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	%	3 891,28810	7,10	27 628,15	800-762	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		50 m vodorovně							
Díl: 764		**Konstrukce klempířské**				**94 813,00**			
115	764311301R00	Krytiny z hliníkového plechu výroba a montáž hladké střešní krytiny s úpravou krytiny u okapů, prostupů a výčnělků z tabulí velikosti 2 000 x 1000 mm, sklonu do 30°	m2	1,00000	1 348,00	1 348,00	800-764	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		dle odk. K.16, vel. 560 x 560 mm : 0,5*2		1,00000					
		Začátek provozního součtu							
		0,66*0,66*1,1		0,47916					
		Konec provozního součtu							
116	764812660RT2	Oplechování říms, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 400 mm, dodávka + montáž lepením	m	1,00000	501,00	501,00	800-764	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací							
		dle odk. K.17 : 0.9*1,1+0.01		1,00000					
117	764812680RT2	Oplechování říms, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 600 mm, dodávka + montáž lepením	m	4,62000	679,00	3 136,98	800-764	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací							
		dle odk. K.15 : 4,2*1,1		4,62000					
118	764317800R00	Demontáž krytiny hladké střešní železobetonových desek, ,	m2	0,20000	56,10	11,22	800-764	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		dmtz dle odk. D08b : 0,4*0.4*1,1+0.024		0,20000					
119	764334850R00	Demontáž lemování zdí na plochých střechách s krycím plechem nadezdívky, rš 500 mm,	m	9,00000	38,60	347,40	800-764	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		dmtz dle odk. D.08a : (0,4+0,4)*2		1,60000					
		dmtz dle odk. D.08b : (0,4+0,4)*2		1,60000					
		dmtz dle odk. D.09 : (0,4+0,4)*2		1,60000					
		dmtz dle odk. D.07 : (1,05+1,05)*2		4,20000					
120	764345831R00	Demontáž ostatních kusových prvků demontáž ventilačních nástavců výšky 500 až 1 000 mm se stříškou a lemováním průměru přes 75 do 150 mm, sklonu do 30°	kus	15,00000	49,10	736,50	800-764	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		dmtz dle odk. D.06 : 15		15,00000					
121	764391820R00	Demontáž ostatních prvků střešních závětrné lišty, rš 250 a 330 mm, sklonu do 30°	m	122,60000	32,20	3 947,72	800-764	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		dmtz dle odk. D.02a : 122,6		122,60000					
		Začátek provozního součtu							
		(46,2+15,1)*2		122,60000					
		Konec provozního součtu							
122	764Rp140802	Demontáž litinové komínové hlavice	m	2,00000	1 400,00	2 800,00		Vlastní	Indiv
		dmtz dle odk. D.08a, b : 2		2,00000					
123	764Rp347842	Demontáž a zpětná mtz nerezového komínového nástavce, dle odk. D.09, M.09, vč. uskladnění v místě stavby	kus	1,00000	1 250,00	1 250,00		Vlastní	Indiv
124	764Rp362810	Demontáž střešního výlezu vel. 720 x 750 mm, hladká krytina (povlaková krytina)	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00		Vlastní	Indiv
		dmtz dle odk. D.07 : 1		1,00000					
125	764Rp812601	K.01_Oplechování atiky (závětrná lišta) rš do 500 mm, z FeZn poplastovaného plechu tl. min. 0,6 mm, mtz vč. dodávky, vč. dodávky spojovacího materiálu, těsnících hmot, apod....	m	134,90000	470,00	63 403,00		Vlastní	Indiv
		dle odk. K.01 : 122,6*1,1+0.04		134,90000					
126	764Rp998008	K.08_Tmelící lišta rš= 100 mm z FeZn poplastovaného plechu tl. min. 0,6 mm, mtz vč. dodávky, vč. dodávky spojovacího materiálu, těsnících hmot, apod....	m	5,30000	370,00	1 961,00		Vlastní	Indiv
		dle odk. K.08 : 4,8*1,1+0.02		5,30000					
127	764Rp998009	K.09_Pojistná tmelící lišta rš= 100 mm z FeZn poplastovaného plechu tl. min. 0,6 mm, mtz vč. dodávky, vč. dodávky spojovacího materiálu, těsnících hmot, apod....	m	5,30000	370,00	1 961,00		Vlastní	Indiv
		dle odk. K.09 : 4,8*1,1+0.02		5,30000					
128	764Rp99916	K.16_Komínová stříška z Al plechu D200 mm, v= 400 mm, osazení vč. dodávky stříšky, kotevní sady, těsnících tmelů, podrobněji řešeno při realizaci, výběr dle investora	ks	2,00000	3 500,00	7 000,00		Vlastní	Indiv
129	998764202R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m	%	887,98960	2,15	1 909,18	800-764	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		50 m vodorovně							
Díl: 766		**Konstrukce truhlářské**				**26 978,08**			
130	766Rp624052	Montáž poklopu střešního výlezu a podstavou vel. 720 x 750 mm, montážní rám v= 150 mm	kus	1,00000	7 430,00	7 430,00		Vlastní	Indiv
		mtz dle odk. P.05 : 1		1,00000					
131	611pc9905	P.05_Atyp. zateplený poklop střešního výlezu a podstavou vel. 720 x 750 mm, podstava v= 150 mm, Uw= max. 0,67 W/m2K, vč. dodávky kotvící a montážní sady, těsnění, tmelů,...	ks	1,00000	19 000,00	19 000,00		Vlastní	Indiv
		- rám z vícekomor. profilu s výplní z termo-izolačního materiálu :							
		- křídlo z termo-izolačního sendvičového panelu :							
		- oplechování Al lakovaným plechem, gumové těsnění křídla :							
		- plynové písty pro usnadnění manipolace, úchopné madlo :							

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	3	SO 03 - Pavilón družiny a jídelny (U5)/ 2.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		- systémový montážní rám (podstava) výšky min. 150 mm :							
		1		1,00000					
132	998766202R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m	%	342,55000	1,60	548,08	800-766	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		50 m vodorovně							
Díl: 767		**Konstrukce zámečnické**				**41 735,01**			
133	767995105R00	Výroba a montáž atypických kovovových doplňků staveb hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	60,00000	52,60	3 156,00	800-767	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		dle odk. Z.07 : 60.0		60,00000					
134	767Rp995101	Mtz atypických výrobků o hmotnosti do 5 kg/ kus	ks	1,00000	450,00	450,00		Vlastní	RTS 20/ II
		pro odk. Z.07 - výsuvné madlo : 1		1,00000					
135	553pc99907	Z.07 - Ocelový žebřík (pevný), š= 46 cm, dl. 135 cm, vč. dodávky kotevních prvků, pozn. stupdla opatřena pryžovým návlakem	ks	1,00000	14 500,00	14 500,00		Vlastní	Indiv
		dle odk. Z.07 - ocelový žebřík : 1		1,00000					
136	553pc99907a	Z.07a - Výsuvné madlo pro upevnění na štěřín žebříku, madlo z trubky D44 mm, dl. 160 cm, pozn. výška 110 cm nad poklopem	ks	1,00000	3 500,00	3 500,00		Vlastní	Indiv
		pro odk. Z.07 - výsuvné madlo : 1		1,00000					
137	553pc99908	Z.08 - Žebřík z Al profilů (přenosný), š= 44 cm, dl. 300 cm, s příčníkem a pojistnými háky	ks	1,00000	19 599,00	19 599,00		Vlastní	Indiv
		dle odk. Z.08 - žebřík z Al profilu : 1		1,00000					
138	998767202R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m	%	246,51500	2,15	530,01	800-767	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		50 m vodorovně							
Díl: 783		**Nátěry**				**15 731,16**			
139	783782205R00	Nátěry tesařských konstrukcí ochranné fungicidní+ biocidní (proti plísním, houbám a hmyzu), dvojnásobné	m2	128,40000	69,90	8 975,16	800-783	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		protihnilobné, protiplísňové proti ohni a škůdcům							
		viz. det. atiky - pro zřízení konstrukce atiky (navýšení atiky) :							
		hranol vel. 40 x 50 mm, odk. T.06 : 121,8*(0.04+0.05)*2		21,92400					
		hranol vel. 60 x 50 mm, odk. T.06 : 121,8*(0.06+0.05)*2		26,79600					
		viz. det. vpusti :							
		hranol 150 x 120 mm, odk. T04 : 12,0*(0.15+0.12)*2		6,48000					
		viz. det. atiky - pro zřízení konstrukce atiky (navýšení atiky) :							
		hranol vel. 150 x 150 mm, odk. T.05 : 122,0*(0.15+0.15)*2		73,20000					
140	783Rp99001	Povrchová úprava - žárové pozinkování	kg	450,40000	15,00	6 756,00		Vlastní	Indiv
		dle odk. Z.07 : 60.0		60,00000					
		viz. det. atiky :							
		kotevní úhelník vel. 100 x 100 mm, tl. plechu 3 mm, dl. 160 mm : 488*0,8		390,40000					
Díl: 784		**Malby**				**208,30**			
141	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	2,65000	21,50	56,98	800-784	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		mtz dle odk. M.19, výmalba prostoru výlezu na střechu : 2,65		2,65000					
142	784195112R00	Malby z malířských směsí hlinkových, , bělost 77 %, dvojnásobné	m2	2,65000	57,10	151,32	800-784	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		mtz dle odk. M.19, výmalba prostoru výlezu na střechu : 2,65		2,65000					
		Začátek provozního součtu							
		(0,72+0,75)*2*0,9		2,64600					
		Konec provozního součtu							
Díl: M21.2		**Ochrana před bleskem**				**165 770,00**			
143	R210201	Vodič FeZn 10	m	6,00000	135,00	810,00		Vlastní	Indiv
144	R210202	Zkušební svorka SZD	ks	12,00000	130,00	1 560,00		Vlastní	Indiv
145	R210203	Svorka křížová SKD	ks	25,00000	125,00	3 125,00		Vlastní	Indiv
146	R210204	Značkovací štítek	ks	6,00000	30,00	180,00		Vlastní	Indiv
147	R210205	Podpěra vedení na ploché střechy PVPS d=100mm	ks	42,00000	40,00	1 680,00		Vlastní	Indiv
148	R210207	Zem. práce pro uzemnění, (výkop,montáž, provaření,asfaltový nátěr, zához, hutnění, úprava terénu, osetí travou(	m	6,00000	624,00	3 744,00		Vlastní	Indiv
149	R210207a	Demontáž a opětovná montáž dlažby	hod	16,00000	325,00	5 200,00		Vlastní	Indiv
150	R210208	Vodič tvrzený AlMgSi 8	m	220,00000	174,00	38 280,00		Vlastní	Indiv
151	R210209	Podpěra vedení pro svod PVZZ	ks	45,00000	73,00	3 285,00		Vlastní	Indiv
152	R210210	Podpěra vedení na ploché střechy s up. otvory PVPSO d=100mm	ks	120,00000	58,00	6 960,00		Vlastní	Indiv
153	R210211	Svorka spojovací SS	ks	20,00000	94,00	1 880,00		Vlastní	Indiv
154	R210213	Demontáž stávající ochrany + 10%	kpl	1,00000	1 560,00	1 560,00		Vlastní	Indiv
155	R210214	Svorka křížová se středovou destičkou KSSD	ks	4,00000	125,00	500,00		Vlastní	Indiv
156	R210218	Vodič CUI 3,5m	ks	6,00000	6 169,00	37 014,00		Vlastní	Indiv
157	R210219	Podpěra vedení vodiče PVZ CUI	ks	24,00000	95,00	2 280,00		Vlastní	Indiv
158	R210221	Litinová šachta LŠ perforovaná pro SZD	ks	6,00000	2 327,00	13 962,00		Vlastní	Indiv
159	R210224	Izolovaný držák ID = 445mm vč.úchytů	kpl	3,00000	611,00	1 833,00		Vlastní	Indiv
160	R210225	Pomocný jímač PJ v=1,5m vč.úchytu 1xbetonový podstavec	kpl	9,00000	1 290,00	11 610,00		Vlastní	Indiv
161	R210226	Pomocný jímač PJ v=2,5m vč.úchytu 3xbetonový podstavec	kpl	4,00000	3 500,00	14 000,00		Vlastní	Indiv
162	R210227	Pomocný jímač PJ v=3,0 m vč.úchytu 3xbetonový podstavec	kpl	1,00000	2 236,00	2 236,00		Vlastní	Indiv
163	R210228	Pomocný jímač PJ v=2,0 m vč.úchytu 2xbetonový podstavec	kpl	1,00000	1 876,00	1 876,00		Vlastní	Indiv
164	301.1	Kompletační činnost + 1,5%	%	1,50000	390,00	585,00		Vlastní	Indiv
165	301.2	Přesun + 3%	%	3,00000	650,00	1 950,00		Vlastní	Indiv
166	301.3	Prořez + 2%	%	2,00000	130,00	260,00		Vlastní	Indiv
167	301.4	Podr.materiál + 3%	%	3,00000	1 300,00	3 900,00		Vlastní	Indiv
168	005231010R	Revize	Soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00		RTS 20/ II	Indiv
Díl: D96		**Přesuny suti a vybouraných hmot**				**40 787,48**			
169	979087112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání suti na dopravní prostředky,	t	10,33065	127,50	1 317,16	821-1	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodi, vč. příplatku za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m,							

Položkový soupis prací a dodávek

S:	192/20	"PD - Rekonstrukce střechy ZŠ Generála Janka"
O:	3	SO 03 - Pavilón družiny a jídelny (U5)/ 2.NP
R:	1a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
170	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	10,33065	374,50	3 868,83	801-3	RTS 20/ II	RTS 20/ II
171	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	10,33065	244,00	2 520,68	801-3	RTS 20/ II	RTS 20/ II
172	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	144,62907	17,10	2 473,16	801-3	RTS 20/ II	RTS 20/ II
173	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	10,33065	341,50	3 527,92	801-3	RTS 20/ II	RTS 20/ II
174	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	185,95166	38,10	7 084,76	801-3	RTS 20/ II	RTS 20/ II
175	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu,cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	10,33065	1 925,00	19 886,50	801-3	RTS 20/ II	RTS 20/ II
176	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	10,33065	10,50	108,47	800-6	RTS 20/ II	RTS 20/ II
		s hrubým urovnáním,							
Díl: VN		**Vedlejší náklady**				**10 000,00**			
177	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 20/ II	Indiv
178	005Rp110	Inženýrská činnost při výstavbě (koordinace na stavbě)	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní	Indiv
Díl: ON		**Ostatní náklady**				**32 151,50**			
179	949Rp002601	Autojeřáb do nosnosnoti 20,0t	hod	8,50000	959,00	8 151,50		Vlastní	Indiv
180	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS 20/ II	Indiv
181	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		RTS 20/ II	Indiv
182	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 20/ II	Indiv
183	004Rp111	Ostatní náklady - výtažné zkoušky	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní	Indiv

Celkem		**3 142 421,78**

JKSO:

801.32 budovy učeben všeobecně vzdělávacích škol

m3 svislá nosná konstrukce montovaná z dílců betonových plošných

ostatní stavební akce

Příloha č.2 smlouvy - harmonogram prací - Rekonstrukce střechy (U5) v areálu Základní školy Gen. Janka - členěno v týdnech (celkem 60 kalendářních dnů)

		1. týden							2.týden							3.týden							4.týden							5. týden							6.týden							7.týden							8.týden							9.týden						
		1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7
1	Zařízení staveniště																																																															
2	D+M vzduchotechniky																																																															
3	D+M hromosvodu																																																															
4	D+M a navýšení atiky																																																															
5	Lokální vyspravení stávajícího podkladu																																																															
6	Montáž nového záchytného systému																																																															
7	Pokládka tepelné izolace + mechanické kotvení																																																															
8	Separační vrstva + finální mPVC krytina																																																															
9	Montáž nových kovových, žebříků + výlez																																																															
10	Úklidové práce																																																															
11	Likvidace odpadu a odvoz																																																															
12	Ostatní dokoncovací práce																																																															
13	Kontrolní dny	průběžné, dle dohody																																																														
14	Prostor pro předání díla																																																															

JAMESING s.r.o.
U Parku 2869/5
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
IČ: 28646479