

DODATEK Č. 01 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ-POZEMEK**č. sml. pronajímatele: 229 142/2021****č. sml. nájemce: 327/NS/2021**

dle ustanovení §2201 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanská zákoník“)
Schváleno Krajským úřadem Karlovarského kraje, odborem správa majetku,
Rozhodnutí č.....

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vločka 540zastoupený: [REDACTED] na základě
pověření ze dne 19.8.2019.

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kraslice

číslo účtu: 19-4595390287/0100

(dále jako „*pronajímatel*“) na straně jedné

a

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizacese sídlem: Chebská 282, 356 01 Sokolov, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským
soudem v Plzni, oddíl Pr, vločka 114, zastoupená [REDACTED]

IČO: 709 47 023

DIČ: CZ70947023

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Karlovy Vary

číslo účtu: 78-2496840247/0100

(dále jako „*nájemce*“) na straně druhé(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako
„*smluvní strana*“)uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 01 k nájemní smlouvě – pozemek.
(dále jen „*dodatek*“):

I.**Předmět dodatku**

1. Předmětná smlouva o nájmu se doplňuje, resp. mění takto:

a) **Čl. I, odst 3 se mění a nově zní takto:**

Pronajímatel se zavazuje přenechat na základě této smlouvy nájemci předmět nájmu v rozsahu pronajímané výměry uvedené v odst. 1 písm. B tohoto článku smlouvy, tj. **1976 m²**, k dočasnému úplatnému užívání.

b) **Čl. III, odst. 1 se mění a nově zní takto:**

Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu nájemné ve výši **24,-Kč bez DPH/m²/rok**, které bylo stanoveno v souladu s Výměrem MF č. 01/2022. Celkové roční nájemné tak činí pro pozemky ostatní plocha částku **47.424, - Kč bez DPH** (slovy: čtyřicetsedmtisícčtyřistadvacetčtyři korun českých). K takto ujednanému nájemnému nebude připočtena daň z přidané hodnoty, předmět nájmu neslouží k podnikání.

c) **Čl. VI, odst. 1 se mění a nově zní takto:**

Pronajímatel touto smlouvou přenechá nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v **čl. I., odst 1 písm. B** této smlouvy o celkové výměře **1976 m²** na dobu určitou od **1.7.2022 do 30.06.2023**.

II.**Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Pronajímatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

III.**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání předmětné nájemní smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv

(zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.


3. Tento dodatek je vyhotoven v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.

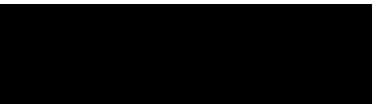
V Kraslicích, dne

V Sokolově, dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....

Lesy České republiky, s.p.


Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje, p.o.