



677/OPR/2022-OPRM

Čj.: UZSVM/OPR/693/2022-OPRM

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
zastoupené Mgr. Davidem Fialou, ředitelem Závodu Brno,
na základě pověření ze dne 3. 3. 2015
IČO: 65993390
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU č. UZSVM/OPR/693/2022-OPRM

Čl. I.

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem státu na základě Rozhodnutí ministra dopravy a spojů ze dne 28. 6. 2001 Opatřením č.j. 2752/01-Km a Smlouvy o změně příslušnosti hospodařit a práva hospodařit ze dne 26. 6. 2006 podle ustanovení § 9 ZMS:

Pozemky:

Parc. č.	Výměra m²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota v Kč
215/6	385	orná půda	-	zemědělský půdní fond	28.345,-
255/2	163	ostatní plocha	silnice	-	8.050,-
255/3	136	ostatní plocha	silnice	-	6.950,-
255/4	301	ostatní plocha	silnice	-	15.000,-
255/19	1 776	ostatní plocha	silnice	-	130.754,-

zapsané na listu vlastnictví č. 318 pro katastrální území Popůvky u Kojetína, obec Kojetín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Přerov (dále jen „předávaný majetek“).

ČI. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 15. 9. 2021. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

ČI. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Na LV 318 pro vlastníka Česká republika, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic je evidován v části D zápis „Zahájení exekuce čj. 049Ex-00318/2014-006, ze dne 28. 7. 2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 29. 7. 2014 11:26:00. Zápis proveden dne 5. 8. 2014, uloženo na prac. Pelhřimov“. K tomu předává předávající dokument uvedený v Příloze č. 1 bod č. 4 této smlouvy.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek je užíván bez právního důvodu k zemědělské činnosti. K tomu předává předávající dokumenty uvedené v příloze č. 1 bod 8 této smlouvy.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek podléhá zvláštnímu zákonnému režimu. Dle vyjádření ŘSD předávaný majetek není dotčen § 38 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích. K tomu předává předávající dokumenty uvedené v Příloze č. 1 bod č. 10 této smlouvy.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, a že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci, a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí. K tomu předává předávající dokument uvedený v Příloze č. 1 bod č. 10 této smlouvy.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Tato smlouva je vyhotovena v jednom stejnopisu.
10. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
11. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se vzhledem k charakteru majetku neuskuteční.

V Brně dne

V Ostravě dne

Mgr. David Fiala
ředitel Závodu Brno
(předávající)

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(přejímající)

Přílohy:

Příloha č. 1 – Seznam předávaných dokumentů

**Příloha č. 1 ke smlouvě o předání majetku
a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. UZSVM/OPR/693/2022-OPRM**

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací tituly - nepředány
2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem
- Rozhodnutí ministra dopravy a spojů ze dne 28. 6. 2001 Opatřením č.j. 2752/01-Km
3. Stavebně technická dokumentace - nepředána
4. Dokumenty k soudním řízením
- Zpráva o exekuci vedené proti ŘSD ČR ze dne 17. 10. 2016
5. Dokumenty ke správním řízením - nepředány
6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám – nepředány a nejsou
7. Dokumenty k zatížení předávaného majetku věcným právem - nepředány a nejsou
8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu
- sdělení ŘSD ze dne 1. 12. 2021 – zemědělské užívání a sdělení ze dne 7. 10. 2021 –
neuzavření smlouvy o užívání
9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům - nepředány
10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem
- Sdělení ŘSD ze dne 1. 12. 2021 - k provozním škodám
11. Dokumenty k zatížení předávaného majetku vedením inženýrských sítí - nepředány
12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku - nepředány
13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem
- E-mail ze dne 7. 4. 2022 – sdělení k doložení dokumentů, týkajících se vlastnictví
majetku a příslušnosti hospodařit s majetkem a vnitroresortní nabídce dle §19 ZMS
- E-mail ze dne 7. 10. 2021 - sdělení, že ŘSD k převáděnému majetku v k. ú. Popůvky
u Kojetína nemá k dispozici vyjádření z hlediska SPÚ – uplatnění nároků u bývalého
církevního majetku, k dopadu zákona o půdě, k restitučním nárokům a stanovisko SPÚ
k restitucím, a nemá uzavřenou žádnou smlouvu o užívání
- Kopie Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku č. j. RSD-348277/2021-1 ze dne 15. 9. 2021
- Kopie pověření Mgr. Davida Fialy ředitelem Závodu Brno ze dne 3. 3. 2015
- Kopie podpisového vzoru
- 5 x Inventární karty parcel
- E-mail ze dne 8. 4. 2022 - Vnitroresortní nabídka ze dne 7. 4. 2022