

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:		17236	DS Tábor, Brno
Objekt:		1	pokoj č.41
Rozpočet:		1	Oprava koupelny pokoje č. 41
Objednatel:		Domov pro seniory Vychodilova 3077/20, p.o. Vychodilova 20 616 00 Brno	IČO: 70887276 DIČ:
Zhotovitel:		Architectus s.r.o. Příkop 148/18 602 00 Brno	IČO: 01 793 004 DIČ: CZ01793004
Rozpis ceny			
Celkem			
HSV			60 336,32
PSV			128 263,35
MON			8 419,00
Vedlejší náklady			12 820,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			209 838,67
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		209 838,67 CZK
Snížená DPH	15 %		31 475,80 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			-0,47 CZK
Cena celkem s DPH			241 314,00 CZK
v Brně dne 13.4.2017			
Za zhotovitele		Za objednatele	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			9 798,78	5
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			15 651,60	7
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			6 957,58	3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			275,83	0
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			280,25	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			7 542,84	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 335,92	1
711	Izolace proti vodě	PSV			10 449,44	5
713	Izolace tepelné	PSV			612,32	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			21 248,71	10
722	Vnitřní vodovod	PSV			11 934,79	6
725	Zařizovací předměty	PSV			44 183,99	21
766	Konstrukce truhlářské	PSV			13 181,32	6
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			4 794,60	2
776	Podlahy povlakové	PSV			378,33	0
781	Obklady keramické	PSV			20 993,60	10
784	Malby	PSV			486,25	0
M21	Elektromontáže	MON			8 419,00	4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			18 493,52	9
VN	Vedlejší náklady	VN			12 820,00	6
Cena celkem					209 838,67	100

Položkový rozpočet

S:	17236	DS Tábor, Brno
O:	1	pokoj č.41
R:	1	stavební úpravy koupelny pokoje č. 41

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				9 798,78
1	310271520R00	Zazdívká otvorů do 1 m2, pórobet.tvárnice, tl.20cm	m3	0,08000	6 335,00	506,80
2	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	7,62500	611,50	4 662,69
3	342255028R00	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm	m2	1,41000	841,00	1 185,81
4	349231811RT2	Přízdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm, s použitím suché maltové směsi	m2	0,20000	1 214,00	242,80
5	3-01	Práh sprchového koutu 50*70 mm	m	1,05000	552,00	579,60
6	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	2,95000	704,00	2 076,80
7	342264098RT2	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2, pro plochy 2 - 5 m2	m2	2,95000	184,50	544,28
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				15 651,60
8	602015102R00	Postřík stěn cementový weber.dur ručně	m2	13,86000	47,90	663,89
9	602015112RT5	Omítka stěn jádrová weber.dur klasik RU ručně, tloušťka vrstvy 20 mm	m2	13,86000	307,00	4 255,02
10	602016141R00	Štuk na stěnách vnitřní PROFI Feinputz, ručně	m2	7,11000	198,50	1 411,34
11	612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	1,00000	623,50	623,50
12	612481211RU1	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Terranova	m2	21,11000	269,50	5 689,15
13	61-01 d+m	Úprava nadpraží stávajícího dveřního otvoru extrud.polystyrem	kpl	1,00000	386,50	386,50
14	622903111R00	Očištění zdí před opravou, ručně	m2	20,89400	125,50	2 622,20
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				6 957,58
15	632421113RT1	Potěr WEBER Saint-Gobain, ručně zpracovaný, tl. 3 mm, weber.nivelit, samonivelační, pevnost 25 MPa	m2	2,95000	283,50	836,33
16	632421198RU3	Potěr WEBER Saint-Gobain, ručně zpracovaný, tl.100mm, weber.bat rapid, s vlákny	m2	2,95000	2 075,00	6 121,25
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				275,83
17	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	2,95000	93,50	275,83
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				280,25
18	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	2,95000	95,00	280,25
Díl:	96	Bourání konstrukcí				7 542,84
19	965049111RT1	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm, jednostranná výztuž svařovanou sítí	m3	0,33905	1 287,00	436,36
20	965082922R00	Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha do 2 m2	m3	0,33905	439,50	149,01
21	962031132R00	Bourání příček tl. 10 cm	m2	5,68900	109,50	622,95
22	965042131RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2, ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	0,33905	3 145,00	1 066,31
23	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2, ručně, dlaždice keramické	m2	3,39050	68,00	230,55
24	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	20,89400	83,00	1 734,20
25	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	10,41000	106,00	1 103,46
26	900R00	Hzs - nezmeřitelné práce čl.17-1a	hodina	10,00000	220,00	2 200,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				1 335,92
27	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	2,11547	631,50	1 335,92
Díl:	711	Izolace proti vodě				10 449,44
28	711212321R00	Stěrka hydroizol. terizol dvouvrstvá	m2	17,09100	417,00	7 126,95
29	711212601R00	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	11,40000	154,50	1 761,30
30	711212602R00	Těsnicí roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	8,00000	139,50	1 116,00
31	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	100,04250	4,45	445,19
Díl:	713	Izolace tepelné				612,32

32	713121111RV1	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá, včetně dodávky polystyren tl. 50 mm	m2	2,95000	203,00	598,85
33	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	5,98850	2,25	13,47
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				21 248,71
34	721170955R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové DN 110	kus	2,00000	1 262,50	2 525,00
35	721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC DN 110	kus	2,00000	379,50	759,00
36	721173401U00	Potrubí kanalizační plastové svodné systém DN 100	m	2,00000	617,00	1 234,00
37	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00000	71,50	71,50
38	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,00000	79,50	79,50
39	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	118,00	118,00
40	721213216R00	Žlab odtokový, ke zdi,pro dlažbu, dl.1000mm	kus	1,00000	11 000,00	11 000,00
41	721213222R00	Rošt pro liniový podlahový žlab dl.1000mm, nerez	kus	1,00000	2 375,00	2 375,00
42	721213223R00	Dopojení žlabu v podlaže DN 40/50	kus	1,00000	717,50	717,50
43	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	8,00000	22,10	176,80
44	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	207,91300	2,20	457,41
45	721174042U00	kanal potr PP připoj hrdlové DN 40	m	2,00000	273,50	547,00
46	721174043U00	kanal potr PP připoj hrdlové DN 50	m	4,00000	297,00	1 188,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				11 934,79
47	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	4,00000	62,00	248,00
48	722172331R00	Potrubí z PPR Instaplast, D 20/3,4 mm	m	16,00000	436,00	6 976,00
49	722181241R00	Izolace návleková MIRELON STABIL tl. stěny 6 mm	m	16,00000	80,50	1 288,00
50	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub D 50	m	4,00000	25,40	101,60
51	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	5,00000	212,00	1 060,00
52	722237121R00	Kohout kulový,2xvnitřní záv. GIACOMINI R250D DN 15	kus	2,00000	227,50	455,00
53	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	16,00000	44,20	707,20
54	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	16,00000	29,80	476,80
55	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	113,12600	5,50	622,19
Díl:	725	Zařizovací předměty				44 183,99
56	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	153,00	153,00
57	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	125,50	125,50
58	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	142,00	142,00
59	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	71,00	142,00
60	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm	kus	1,00000	586,00	586,00
61	725014161R00	Klozet závěsný dit.včetně sedátka	soubor	1,00000	3 455,00	3 455,00
62	725017162R00	Umyvadlo na šrouby dit., 55 x 45 cm, bílé	soubor	1,00000	1 853,00	1 853,00
63	725111263RT1	Nádrž splach.pro záv.WC vestavěná ovlád.zepředu pro zazdění	soubor	1,00000	6 055,00	6 055,00
64	725111264R00	Ovl.tlačítko splach.WC, bílé	soubor	1,00000	1 479,00	1 479,00
65	725112148U00	Souprava zvukoizolační WC	soubor	1,00000	270,50	270,50
66	725119213U00	Montáž klozet mís závěsných	kus	1,00000	717,50	717,50
67	725119401R00	Montáž předstěnových systémů pro zazdění	soubor	1,00000	981,00	981,00
68	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	137,00	137,00
69	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	601,50	601,50
70	725244151U00	Sprchová zastěna do niky, bílá sklo	soubor	1,00000	14 790,00	14 790,00
71	725249106R00	Montáž sprchových koutů ostatních typů	soubor	1,00000	2 375,00	2 375,00
72	725800964R00	Prodloužení T 216 G 1/2x100	kus	6,00000	217,50	1 305,00
73	725810401R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky T 66 G 1/2	soubor	2,00000	287,00	574,00
74	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubičky G 1/2	soubor	2,00000	177,50	355,00
75	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	77,50	155,00
76	725821117U00	Baterie umyv.zed' páka, chrom	soubor	1,00000	2 185,00	2 185,00
77	725829202R00	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné	kus	1,00000	458,00	458,00
78	725840231U00	Baterie nást.páka sprcha, chrom	soubor	1,00000	1 929,50	1 929,50
79	725846211U00	Sprchová sestava chrom - 60 cm	kus	1,00000	1 073,00	1 073,00
80	725849200R00	Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	kus	1,00000	502,00	502,00
81	725860213R00	Sifon umyvadlový plast, DN 30, 40	kus	1,00000	373,00	373,00
82	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	427,72500	3,30	1 411,49
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				13 181,32
83	766670011R00	Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří, včetně garnýže posuvných dveří	kus	1,00000	2 040,00	2 040,00
84	766670021R00	Montáž kování	kus	1,00000	316,00	316,00

85	766	Akryl zárubní obložkových	m	5,80000	45,30	262,74
86	766-01	Dodávka dveře plné 80/197 lamino dub	kus	1,00000	2 915,00	2 915,00
87	766-01b	Příplatek za úpravu dveří pro posuv	kus	1,00000	276,00	276,00
88	766-01c	Posuvný komplet garnýž, kolejnice , kartáček	kus	1,00000	2 750,00	2 750,00
89	766-02	Dodávka obložkové zárubně lamino dub	kus	1,00000	3 840,00	3 840,00
90	766-03	Kování posuvných dveří mušle oválná chrom	kus	1,00000	574,00	574,00
91	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	129,73740	1,60	207,58
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				4 794,60
92	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	2,95000	49,70	146,62
93	771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	2,95000	498,00	1 469,10
94	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	2,95000	68,50	202,08
95	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	9,20000	87,00	800,40
96	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	2,95000	10,60	31,27
97	59764210R	Dlažba hladká protiskl.	m2	3,54000	515,00	1 823,10
98	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	44,72570	7,20	322,03
Díl:	776	Podlahy povlakové				378,33
99	776511810RT3	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky, z ploch do 10 m2	m2	3,39050	40,80	138,33
100	776981112R00	Lišta hliníková přechodová, stejná výška krytin	m	0,80000	300,00	240,00
Díl:	781	Obklady keramické				20 993,60
101	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	14,14100	49,70	702,81
102	781111151R00	Příplatek za sestavení dekoru (listela)	m	7,00000	110,50	773,50
103	781210121R00	Obkládání stěn obl. pórovin. do tmele	m2	14,14100	496,00	7 013,94
104	781419705R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	14,14100	3,55	50,20
105	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	14,90000	49,60	739,04
106	59760100.A	Lišta rohová plastová na obklad ukončovací 6 mm	m	16,00000	23,30	372,80
107	597813555R	Obkládačka	m2	16,26215	496,50	8 074,16
108	597813556R	Listela	ks	35,00000	70,00	2 450,00
109	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	201,76450	4,05	817,15
Díl:	784	Malby				486,25
110	784195122R00	Malba stěn tekutá Primalex Standard, barva, 2 x	m2	7,11000	46,40	329,90
111	784452471RT3	Malba směsí tekutou 2x, strop, míst. do 3,8 m Primalex Plus	m2	2,95000	53,00	156,35
Díl:	M21	Elektromontáže				8 419,00
112	167004040	KABEL CYKY-J 3Cx1,5	m	25,00000	62,50	1 562,50
113	175000760	KRABICE KU68/2-1901	kus	4,00000	63,00	252,00
114	M21-01 d+m	Vypínač č. 1 ABB Tango bílá strojek, rámeček, kryt	kus	2,00000	291,50	583,00
115	M21-02 d+m	Tlačítko ABB Tango bílá strojek, rámeček, kryt	kus	1,00000	309,00	309,00
116	M21-03 d+m	Zásuvka jednonásobná ABB Tango bílá strojek, rámeček, kryt	kus	1,00000	326,50	326,50
117	M21-04 d+m	Ventilátor axiální s žaluzií a doběhem	kus	1,00000	1 089,50	1 089,50
118	21-01	VYSEKÁNÍ DRÁŽKY .3cm	m	15,00000	57,00	855,00
119	21-02	VYSEKÁNÍ OTVORU PRO KRABICI	kus	4,00000	107,50	430,00
120	21-04	UPEVNŮVACÍ BOD HMOŽDÍNKOU	kus	5,00000	25,10	125,50
121	21-05	VYVRTÁNÍ DĚR PRO HMOŽDÍNKU	kus	5,00000	25,10	125,50
122	21-06	PODRUŽNÝ MATERIÁL	kpl	1,00000	331,00	331,00
123	21-07	ZEDNICKÉ VÝPOMOCI	kpl	1,00000	883,00	883,00
124	21-09	DOPRAVA	km	30,00000	20,10	603,00
125	81188683	FOR SVÍTIDLO NEMO 60W, IP44 W131/B-BI/ELK	kus	1,00000	943,50	943,50
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				18 493,52
126	979013312R00	Svislá doprava vybouraných hmot na výšku do 3,5 m	t	3,79572	766,00	2 907,52
127	979013319R00	Příplatek k přesunu hmot za dalších 3,5 m výšky	t	11,38717	109,00	1 241,20
128	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,79572	344,00	1 305,73
129	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	53,14013	19,40	1 030,92
130	979087213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	3,79572	1 094,00	4 152,52
131	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	3,79572	330,00	1 252,59
132	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	26,57006	112,50	2 989,13
133	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	3,79572	14,10	53,52
134	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	3,79572	938,00	3 560,39
Díl:	VN	Vedlejší náklady				12 820,00

135	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	Soubor	1,00000	0,00	0,00
136	VRN1	Oborová přírážka	Soubor	1,00000	0,00	0,00
137	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	0,00	0,00
138	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	0,00	0,00
139	VRN4	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	0,00	0,00
140	VRN5	Provoz investora	Soubor	1,00000	3 550,00	3 550,00
141	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000	0,00	0,00
142	VRN7	Rezerva rozpočtu	Soubor	1,00000	0,00	0,00
143	VRN8	Opravy, rekonstrukce	soubor	1,00000	9 270,00	9 270,00

Celkem					209 838,67	
---------------	--	--	--	--	-------------------	--

Poznámky uchazeče k zadání