

NÁJEMNÍ SMLOUVA – POZEMEK

č. sml. pronajímatele: 229 142/2021

č. sml. nájemce: 327/NS/2021

dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
Schváleno Krajským úřadem Karlovarského kraje, odborem sprava majetku,
rozhodnutí č. OSM/N/PO/045-06-2021

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540zastoupený: [redacted] na základě
pověření ze dne 19.8.2019.

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kraslice

číslo účtu: 19-4595390287/0100

(dále jako „*pronajímatele*“) na straně jedné

a

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizacese sídlem: Chebská 282, 356 01 Sokolov, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským
soudem v Plzni, oddíl Pr, vložka 114, zastoupená [redacted]

IČO: 709 47 023

DIČ: CZ70947023

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Karlovy Vary

číslo účtu: 78-2496840247/0100

(dále jako „*nájemce*“) na straně druhé(pronajímatele a nájemce dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako
„*smluvní strana*“)uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Nájemní smlouvu (dále jen „*smlouva*“):**I.****Předmět smlouvy**

1. Pronajímatele prohlašuje, že mu svědčí právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

A – Lesní pozemky

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Pronajímaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1825/1	lesní pozemek	2358	205	Stříbrná	42	Stříbrná
Celkem			205			

B – Ostatní plocha

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Pronajímaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1825/3	ostatní plocha	80	80	Stříbrná	42	Stříbrná
2380/3	ostatní plocha	10	10	Stříbrná	42	Stříbrná
2380/1	ostatní plocha	130	6	Stříbrná	42	Stříbrná
1802/2	ostatní plocha	778	778	Stříbrná	42	Stříbrná
1780/5	ostatní plocha	1019	45	Stříbrná	42	Stříbrná
2373/1	ostatní plocha	182	7	Stříbrná	42	Stříbrná
2373/3	ostatní plocha	14	14	Stříbrná	42	Stříbrná
1771/2	ostatní plocha	1146	113	Stříbrná	42	Stříbrná
1756/3	ostatní plocha	318	318	Stříbrná	42	Stříbrná
2368/2	ostatní plocha	176	9	Stříbrná	42	Stříbrná
2368/4	ostatní plocha	36	36	Stříbrná	42	Stříbrná
1769/3	ostatní plocha	243	243	Stříbrná	42	Stříbrná
1763/4	ostatní plocha	83	83	Stříbrná	42	Stříbrná
1769/1	ostatní plocha	3011	99	Stříbrná	42	Stříbrná
1762	ostatní plocha	5328	135	Stříbrná	42	Stříbrná
Celkem			1976			

Uvedené pozemky (dále také „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět nájmu**“) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov, k. ú. Stříbrná.

- Část předmětného lesního pozemku p.č. 1825/1 v k.ú. Stříbrná je na základě rozhodnutí ze dne 23.4.2021, č. j. 2883/2021/MUK-4, dočasně odňata z pozemku určeného k plnění

funkce lesa, Toto rozhodnutí je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy. Dále bylo na tuto část lesního pozemku vydáno Nové rozhodnutí ze dne 30.4.2021 č.j. 2883/2021/MUK-6, kde byla opravena doba dočasného odnětí od 1.7.2021 do 30.9.2021. Toto rozhodnutí je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.

3. Pronajímatel se zavazuje přenechat na základě této smlouvy nájemci předmět nájmu v rozsahu pronajímané výměry uvedené v odst. 1 písm. A a B tohoto článku smlouvy, tj. **2181 m²**, k dočasnému úplatnému užívání.
4. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu nájmu jsou jim spolehlivě známy a nezbuzují jakýchkoli pochybností.
5. Nájemce prohlašuje, že se se stavem předmětu nájmu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu. Snímek PD s přesným zákresem předmětu nájmu je jako příloha č. 3 nedílnou součástí této smlouvy.
6. Právo nájmu dle této smlouvy nezahrnuje zejména právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
7. Právo nájmu dle této smlouvy nezakládá nájemci jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu nájmu. Nájemce je povinen upozornit pronajímatele zejména na kalamitu, škodu na porostech apod.
8. Nárok na náhrady dle zvláštních právních předpisů, např. v případech, na něž dopadá vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, ve znění pozdějších předpisů, náleží pronajímateli.

II.

Účel nájmu

Nájemce se zavazuje předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy užívat výlučně k nepodnikatelským účelům, konkrétně za účelem stavby „**III/218 7 Rekonstrukce silnice Stříbrná – Bublava, II. Etapa**“.

III.

Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu nájemné ve výši **22,-Kč bez DPH/m²/rok**, které bylo stanoveno v souladu s Výměrem MF č. 01/2021. Celkové roční nájemné ta činí pro pozemky pod písm. **A) pozemky dočasně odňaté PUPFL částku 4.510,-Kč bez DPH** (slovy: čtyřítisícpětsetdeset korun českých) a pro pozemky pod písm. **B) pozemky ostatní plocha částku 43.472,- Kč bez DPH** (slovy: čtyřicettřítisícčtyřístadesmdesát dva korun českých). K takto ujednanému nájemnému nebude připočtena daň z přidané hodnoty, předmět nájmu není určen k podnikání.
2. Pronajímatel bude nájemné fakturovat 1x ročně, a to vždy k a k 30.6. běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 15 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání fakturované částky v její plné výši ve prospěch účtu pronajímatele. Úhrada nájemného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky pronajímatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. V případě ukončení nájemního vztahu založeného touto smlouvou v průběhu

roku bude výše celkového ročního nájemného poměrně upravena. V prvním roce platnosti smlouvy bude poměrné nájemné fakturované k 30.9.2021.

3. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této smlouvy, pokud byly smluvními stranami ujednány. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě vrácena oprávněně, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
4. Nájemné nebude na každé další roky valorizováno, jedná se o regulované nájemné. V případě vydání nové vyhlášky regulovaných cen bude výše nájemného upravena dodatkem této smlouvy dle aktuálního cenového věstníku.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen užívat předmět nájmu v souladu s ujednáními této smlouvy a v souladu s účinnými právními předpisy a rozhodnutími orgánů veřejné moci.
2. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné v souladu s touto smlouvou, zejména řádně a včas.
3. Nájemce se zavazuje na svůj náklad řádně udržovat předměty a zařízení nacházející se na předmětu nájmu, jedná-li se o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
4. Nájemce se zavazuje neprovádět žádné úpravy předmětu nájmu či na předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
5. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli vstup na předmět nájmu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání nájemcem v souladu s touto smlouvou.
6. Nájemce je povinen na předmětu nájmu umožnit pronajímateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů veřejné moci rozhodnuto jinak. Nájemci se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
7. Nájemce není oprávněn umístit na předmětu nájmu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
8. Pronajímatel je oprávněn kontrolovat, jak nájemce plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této smlouvy.
9. Rozhodne-li příslušný orgán veřejné moci pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty pronajímateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, k němuž došlo konáním nebo opomenutím nájemce, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů pronajímatele s tímto spojených,

zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k úhradě.

10. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu nebo jeho část do užívání (podnájmu) třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
11. Nájemce se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu nájmu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to nejpozději ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k odstranění újmy.
12. Nájemce se zavazuje neuskładňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu nájmu. Za odvoz odpadu z předmětu nájmu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně nájemce. Odvoz a likvidaci provede nájemce na vlastní náklady nejpozději do 7 kalendářních dnů od zjištění závadného stavu.
13. Nájemce se zavazuje, že plnění dle této smlouvy bude zajišťovat pouze tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech nacházejících se na pozemcích, které nejsou součástí předmětu nájmu, a dále rovněž tak, aby nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
14. Nájemce nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto smlouvou či právním předpisem vznikne pronajímateli či třetím osobám, a to i v případě, že by taková újma vznikla v důsledku činností nájemcem pověřených právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
15. Smluvní strany ujednaly, že zápis práva nájmu dle této smlouvy do veřejného seznamu se vylučuje.
16. Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu nájmu nebo jeho části.

V.

Sankční ujednání

1. Pro případ prodlení s úhradou nájemného se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ porušení kterékoli z povinností nájemce uvedených v čl. IV. této smlouvy, s výjimkou případu uvedeného v odst. 1 tohoto článku smlouvy, se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního nájemného, nejméně však 5 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
3. Vznikem povinnosti nájemce zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ani jejím zaplacením není dotčeno ani jinak omezeno právo pronajímatele na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, jejíž splnění je smluvní pokutou zajištěno, a to v plném rozsahu.
4. Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 15 dnů od jejího uplatnění.

VI.

Trvání nájmu

1. Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1 písm. A této smlouvy

- o celkové výměře **205 m²** na dobu určitou od **1.7.2021 do 30.9.2021** a předmět nájmu uvedený v **čl. I. odst. 1 písm. B** této smlouvy o celkové výměře **1976 m²** na dobu určitou od **1.7.2021 do 30.6.2022**.
2. Tato smlouva může být prodloužena vzájemnou dohodou smluvních stran za podmínky, že nájemce bude řádně plnit veškeré své povinnosti, které mu z této smlouvy či právních předpisů vyplývají.
 3. Nájem dle této smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí dle odst. 4 či odst. 5 tohoto článku smlouvy; výpovědní doba v takovém případě činí 3 měsíce a počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
 4. Před uplynutím sjednané doby trvání nájmu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany pronajímatele v případě, že:
 - a) nájemce je v prodlení s úhradou nájemného o dobu delší než 30 kalendářních dnů, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
 - b) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s touto smlouvou, a to i přes písemnou výzvu pronajímatele k odstranění závadného stavu a zjednání nápravy,
 - c) nájemce přenechal předmět nájmu nebo jeho část do užívání (podnájmu) jinému bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
 - d) nájemce porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nezjednal nápravu, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
 - e) nájemce na předmětu nájmu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
 - f) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
 - g) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
 5. Před uplynutím sjednané doby trvání nájmu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany nájemce v případě, že:
 - a) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
 - b) pronajímatel opakovaně porušil své povinnosti vůči nájemci vyplývající z této smlouvy, a to i přes písemné upozornění nájemce,
 - c) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
 6. Ke dni skončení nájmu je nájemce povinen odevzdat pronajímateli předmět nájmu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účel dle čl. II. této smlouvy, resp. odevzdat jej v takovém stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. Toto ujednání se netýká trvalých porostů, které se na předmětném/ých pozemku/cích nachází. O předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

VII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Pronajímatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem pronajímatele, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), nutný souhlas Ministerstva zemědělství České republiky jako zakladatele pronajímatele (dále jen „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona o státním podniku.
4. Zakladatel udělil pronajímateli dle zákona o státním podniku předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem prostřednictvím Statutu pronajímatele ze dne 22. 3. 2021, č. j. 14622/2021-MZE-16221.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem, nejdříve však dnem 1.7.2021; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, nejdříve však ke dni 1.7.2021.

6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – Rozhodnutí č.j. 2883/2021/MUK-4 ze dne 23.4.2021
 - Příloha č. 2 – Nové rozhodnutí č.j. 2883/2021/MUK-6 ze dne 30.4.2021
 - Příloha č. 3 – situace PD

V Kraslicích dne 22. 06. 2021

V Sokolově dne 21. 06. 2021

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Lesy České republiky, s.p.

Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje,
příspěvková organizace



Jako rozhodnutí nabylo právní moci dne 23. 4. 2021

Odbor životního prostředí

číslo [redacted]

Městský úřad Kraslice - Odbor životního prostředí
se sídlem v Kraslicích, nám. 28. října 1438, PSČ 358 20

dle rozdělovníku

Vaše číslo Jednací /ze dne

Číslo jednací
2883/2021/MUK-4

Vyřizuje/tel.

Kraslice
23. 4. 2021

Rozhodnutí

Výroková část

Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, věcně příslušný podle ustanovení § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, dále věcně a místně příslušný podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“) ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti od příspěvkové organizace Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, Chebská 282, 356 01 Sokolov, IČO: 70947023,

účastníkům řízení, kterými (§ 27 odst. 1 správního řádu) jsou:

1. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 01 Sokolov, IČO 709 47 023;
2. Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 421 96 451, zastoupené [redacted]

I. povoluje

podle § 13 odst. 1 ve smyslu § 15 odst. 1 a § 16 odst. 2 lesního zákona

dočasné odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa

pro stavbu „III/218 7 REKONSTRUKCE SILNICE STŘÍBRNÁ - BUBLAVA“.

Od 1. 10. 2021 do 31. 12. 2021 se odnímá část tohoto pozemku:

- p. p. č. 1825/1, okres Sokolov, katastrální území Stříbrná, celková výměra pozemku 2 358 m², dočasný zábor činí 205 m²,

Vlastníkem výše uvedeného pozemku jsou Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 421 96 451.
Celková výměra dočasného záboru činí 205 m².

II. stanoví

podle § 17 odst. 1 lesního zákona

poplatek za dočasné odnětí na dobu od 1. 10. 2021 do 31. 12. 2021

ve výši 93,47 Kč (slovy: devadesát tři korun českých čtyřicet sedm haléřů)

z této částky podle § 17 odst. 4. lesního zákona náleží 40 % obci (obcím), v jejichž katastrálním území došlo k odnětí a 60 % Státnímu fondu životního prostředí:

Obci Stříbrná	37,39 Kč
Státnímu fondu životního prostředí	56,08 Kč
Celkem.....	93,47 Kč

Poplatek za dočasné odnětí musí být uhrazen na účet Celního úřadu Karlovy Vary č. 8758-17722341/0710 v souladu se zněním § 18 odst. 1 lesního zákona nejpozději do 31. 12. kalendářního roku, v němž k odnětí došlo. Variabilní symbol – 70947023, SS 288320214. Při zaplacení poplatku po lhůtě splatnosti vyměří celní úřad penále.

Povinnou osobou pro zaplacení všech poplatků se stanovuje žadatel o dočasné odnětí: Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 01 Sokolov, IČO 70947023. Poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

O d ů v o d ň ě n í

Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí, obdržel dne 17. 3. 2021 žádost od příspěvkové organizace Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, Chebská 282, 356 01 Sokolov, IČO: 70947023, o odnětí části pozemku o celkové výměře 205 m² na p. p. č. 1825/1 v k. ú. Stříbrná, který je určený k plnění funkcí lesa, pro stavbu „III/218 7 REKONSTRUKCE SILNICE STRÍBRNÁ - BUBLAVA“, na dobu od 1. 10. 2020 do 31. 12. 2020.

V této žádosti bylo chybně uvedeno období pro odnětí.

K žádosti byly doloženy tyto dokumenty:

- znalecký posudek č. 491-3/2021 vypracovaný Ing. Karlem Bělohávkem;
- vyjádření vlastníka lesních pozemků Lesů České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 421 96 451 (č. j. LCR229/000893/2020, ze dne 13. 7. 2020).

Dne 14. 4. 2021 byla žádost č.j.: 2883/2021/MUK doplněna dodatkem, kde bylo uvedeno správné období odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa, což je od 1. 10. 2021 do 31. 12. 2021.

Žádost o dočasné odnětí byla doložena náležitostmi podle vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádostí o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Je zapotřebí dodržovat podmínky podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, a to zejména:

- a) základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona;
- b) okolní lesní pozemky nesmí být poškozovány a nesmí na nich být ukládány odpady.

U pozemků dočasně odňatých dochází k opětovnému využití k plnění funkcí lesa dnem oznámení žadatele obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností v Kraslicích o skončení jiného využití a o zabezpečení opatření uvedených v § 4 odst. 1 vyhlášky č. 77/1996 Sb.

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle § 16 odst. 5 písm. a) lesního zákona uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal, před uplynutím doby platnosti.

Výše poplatku za dočasné odnětí byla stanovena podle § 17 odst. 1 lesního zákona, podle přílohy k lesnímu zákonu a podle poplatku průměrné ceny dřeva pro rok 2021 vyhlášené Ministerstvem zemědělství.


Dle § 74 odst. 1 správního řádu je rozhodnutí vykonatelné nabytím právní moci. Se započítám prací na lesních pozemcích p. p. č. 1146/1 a 821/8 v k. ú. Jíndřichovice v Krušných horách je tedy možné až dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a ve výše uvedené lhůtě.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat v souladu s ustanovením § 81 odst. 1, § 82, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje podáním učiněným u Městského úřadu Kraslice, odboru životního prostředí. Prvním dnem této lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Kraslice. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

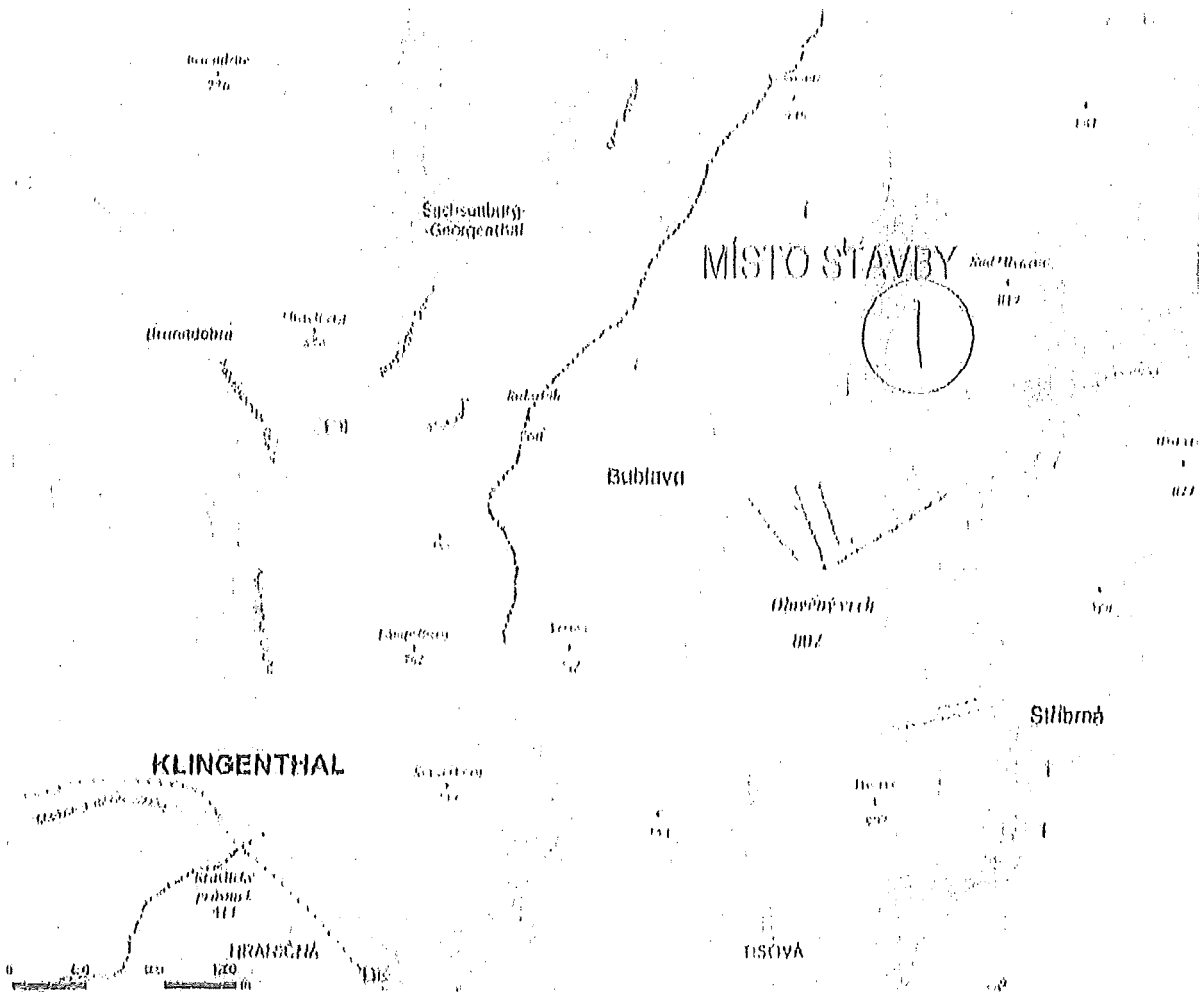
Příloha: fotodokumentace ze dne 20. 4. 2021 + situační výkres širších vztahů


Rozdělovník

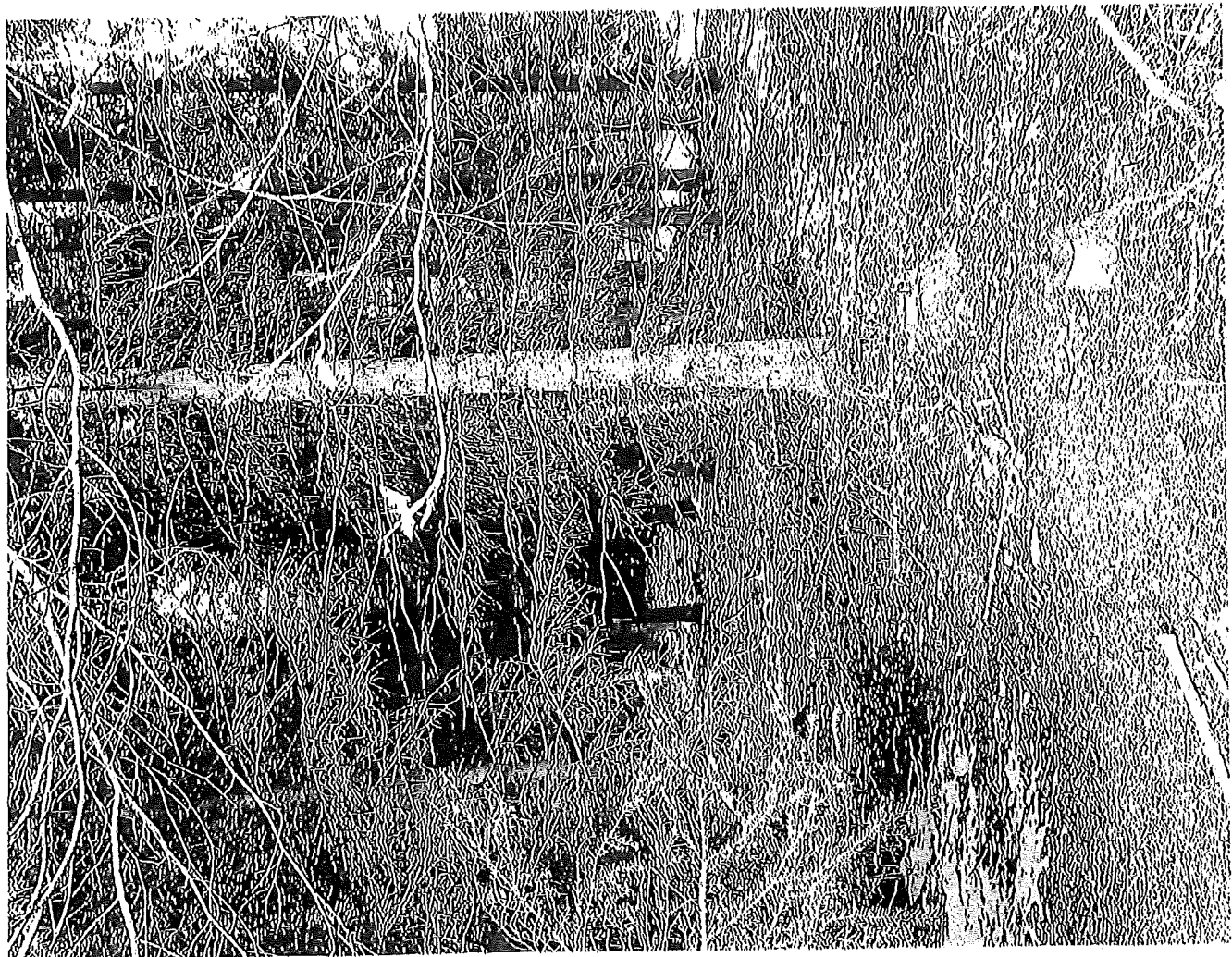
1. Účastníci řízení (dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu)
 1. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 01 Sokolov, IČO 709 47 023
DS: 2kdkk64
 2. Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 421 96 451, zastoupené lesním správcem Ing. 
DS: e8jcfsn

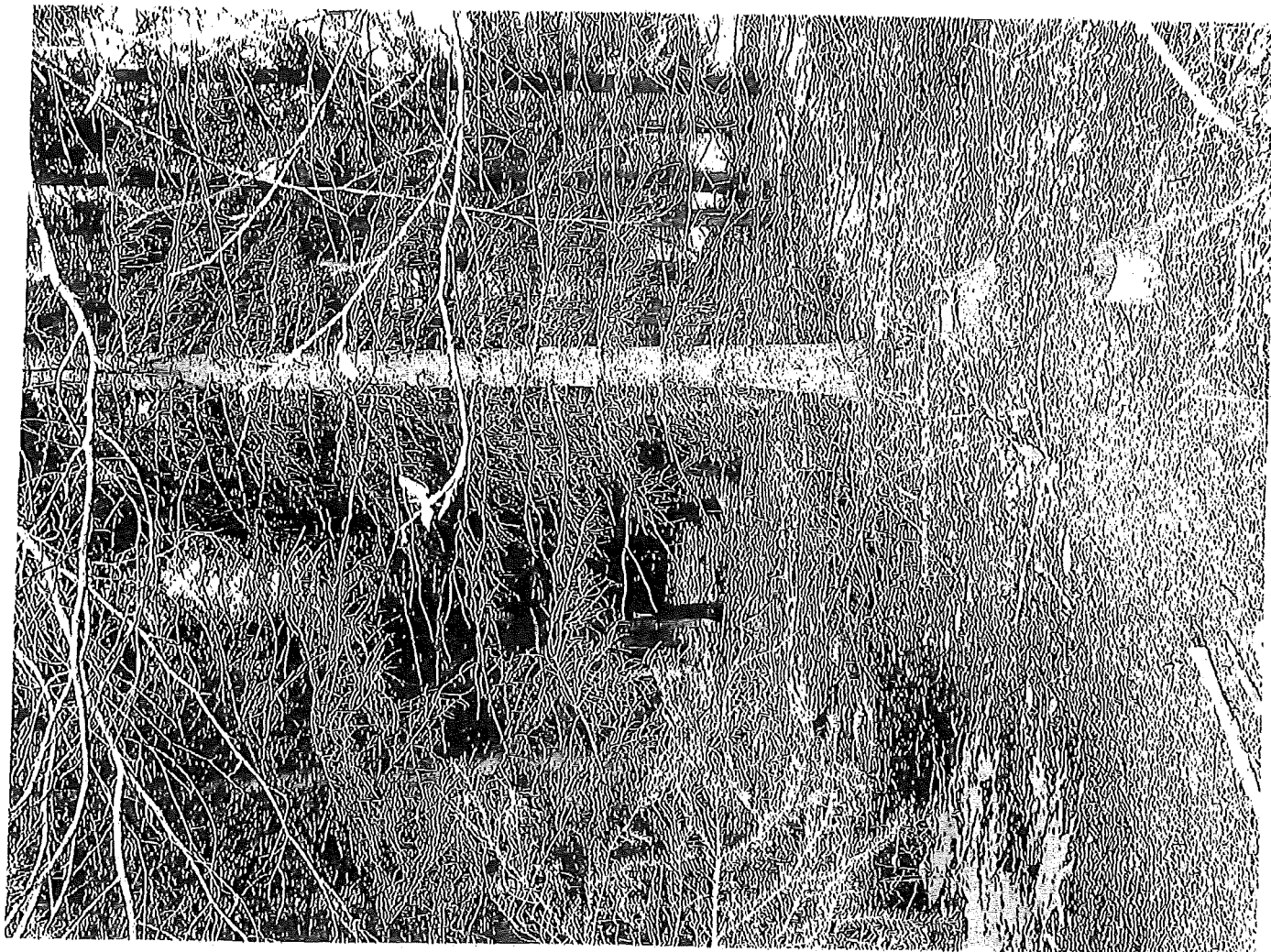
II. Na vědomí (po nabytí právní moci)

1. Obec Stříbrná, Stříbrná 670, 358 01 Kraslice
DS: y8xbpy6
2. Státní fond životního prostředí, Olbrachtova 2006/9,140 00 Praha 4,
DS: favab6q
3. Celní úřad Karlovy Vary, Dubová 8, 360 04 Karlovy Vary,
DS: dpvz2s



INVESTOR	KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC KARLOVARSKÉHO KRAJE, příspěvková organizace Chébská 282, 356 01 Sokolov, IČ: 70947023			
GENERALNÍ PROJEKTANT	PROGEOCONT s.r.o., VERNĚŘOV 248, 352 01 AŠ [REDACTED] 02			
PROJEKTANT ČÁSTI, SO	VYPRACOVAL:	ÚČEL PD	DŮR+DSP, PDPS	AUTORIZACE (ČKAIT 0011030)
	ING. LADISLAV TERŠ	DÁTUM	12 / 2018	[REDACTED]
KRAJ: KARLOVARSKÝ		MĚŘÍTKO	1 : N	[REDACTED]
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: STRÁŽBRNÁ (767 041)		FORMÁT	207 x 210	[REDACTED]
STAVBA:	III/218 7 REKONSTRUKCE SILNICE STRÁŽBRNÁ - BUBLAVA		OZNAČENÍ PŘÍLOHY	[REDACTED]
ČÁST PD:	SITUAČNÍ VÝKRESY		C	[REDACTED]
PŘÍLOHA:	SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ		1	[REDACTED]





Příloha č. 2



toho rozhodnutí nabylu právní moci dne 22. 5. 2021
Odbor životního prostředí
Městského úřadu Kraslice
dne 22. 5. 2021

Městský úřad Kraslice - Odbor životního prostředí
se sídlem v Kraslicích, nám. 28. října 1438, PSČ 358 20
Tel. +420 352 370 435, E-mail holicka@meu.kraslice.cz, DS: rieb3t

dle rozdělovníku

Vaše číslo jednací /ze dne

Číslo jednací
2883/2021/MUK-6

Vyřizuje/tel.

Kraslice
30. 4. 2021

Nové rozhodnutí

Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, věcně příslušný podle ustanovení § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, dále věcně a místně příslušný podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

podle ustanovení § 101 písm. c) správního řádu

rozhodl

na žádost účastníka řízení spis, značka: 2883/2021/MUK

o změně ve výrokové části rozhodnutí

č.j. 2883/2021/MUK-4 ze dne 23. 4. 2021 ve věci dočasného odnětí části pozemku určeného k plnění funkcí lesa p. p. č. 1825/1 v k. ú. Stříbrná pro stavbu „III/218 7 REKONSTRUKCE SILNICE STŘÍBRNÁ - BUBLAVA“ podle § 13 odst. 1 ve smyslu § 15 odst. 1 a § 16 odst. 2 lesního zákona, takto:

původní znění části výroku:

I. povoluje

„podle § 13 odst. 1 ve smyslu § 15 odst. 1 a § 16 odst. 2 lesního zákona

dočasné odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa

pro stavbu „III/218 7 REKONSTRUKCE SILNICE STŘÍBRNÁ – BUBLAVA“.

Od 1. 10. 2021 do 31. 12. 2021 se odnímá část tohoto pozemku:

- p. p. č. 1825/1, okres Sokolov, katastrální území Stříbrná, celková výměra pozemku 2 358 m², dočasný zábor činí 205 m²“

se mění na nové znění části výroku:

I. povoluje

„podle § 13 odst. 1 ve smyslu § 15 odst. 1 a § 16 odst. 2 lesního zákona

dočasné odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa

pro stavbu „III/218 7 REKONSTRUKCE SILNICE STŘÍBRNÁ – BUBLAVA“.

Od 1. 7. 2021 do 30. 9. 2021 se odnímá část tohoto pozemku:

p. p. č. 1825/1, okres Sokolov, katastrální území Stříbrná, celková výměra pozemku 2 358 m²,
dočasný zábor činí 205 m²

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

1. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 01 Sokolov, IČO 709 47 023;
2. Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 421 96 451, zastoupené lesním správcem
[REDAKCE]

Ostatní části rozhodnutí č.j.: 2883/2021/MUK-4 se nemění a zůstávají v platnosti.

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí, obdržel dne 17. 3. 2021 žádost od příspěvkové organizace Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, Chebská 282, 356 01 Sokolov, IČO 709 47 023, o odnětí částí pozemku o celkové výměře 205 m² na p. p. č. 1825/1 v k. ú. Stříbrná, který je určený k plnění funkcí lesa, pro stavbu „III/218 7 REKONSTRUKCE SILNICE STRÍBRNÁ – BUBLAVA“ na dobu od 1. 10. 2020 do 31. 12. 2020.

V této žádosti bylo chybně uvedeno období pro odnětí.

K žádosti byly doloženy tyto dokumenty:

- znalecký posudek č. 491-3/2021 vypracovaný [REDAKCE]
- vyjádření vlastníka lesních pozemků Lesů České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 421 96 451 (č.j. LCR229/000893/2020, ze dne 13.7.2020).

Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí upozornil telefonicky žadatele na chybné uvedení data v žádosti.

Dne 14. 4. 2021 byla žádost č.j.: 2883/2021/MUK doplněna dodatkem, kde bylo uvedeno správné období odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa, což je od 1. 10. 2021 do 31. 12. 2021.

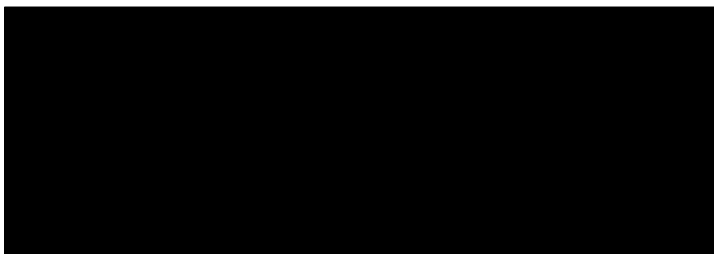
Dne 23. 4. 2021 bylo vydáno Městským úřadem Kraslice, odborem životního prostředí rozhodnutí č.j.: 2883/2021/MUK-4.

Dne 28. 4. 2021 obdržel Městský úřad Kraslice pod č.j.: 2883/2021/MUK-5 žádost o změnu termínu dočasného odnětí. Jako důvod žadatel uvedl, že vzhledem ke klimatickým podmínkám na místě stavby investoři přehodnotili požadovaný termín pro realizaci stavby.

Poučení účastníků

Proti tomuto usnesení může účastník řízení podat v souladu s ustanovením § 76 odst. 5, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje podáním učiněným u Městského úřadu Kraslice, odboru životního prostředí. Prvním dnem této lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí

napadá a dále v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Kraslice. Podané odvolání nemá v souladu s ustanovením § 76 odst. 5 odkladný účinek.



Rozdělovník

I. Účastníci řízení (dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu)

1. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace,
Chebská 282, 356 01 Sokolov, IČO 709 47 023
DS: 2kdkk64

2. Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500
08 Hradec Králové, IČO 421 96 451, zastoupené lesním správcem Ing.

DS: o8jefsn

II. Na vědomí (po nabytí právní moci)

1. Obec Stříbrná, Stříbrná 670, 358 01 Kraslice

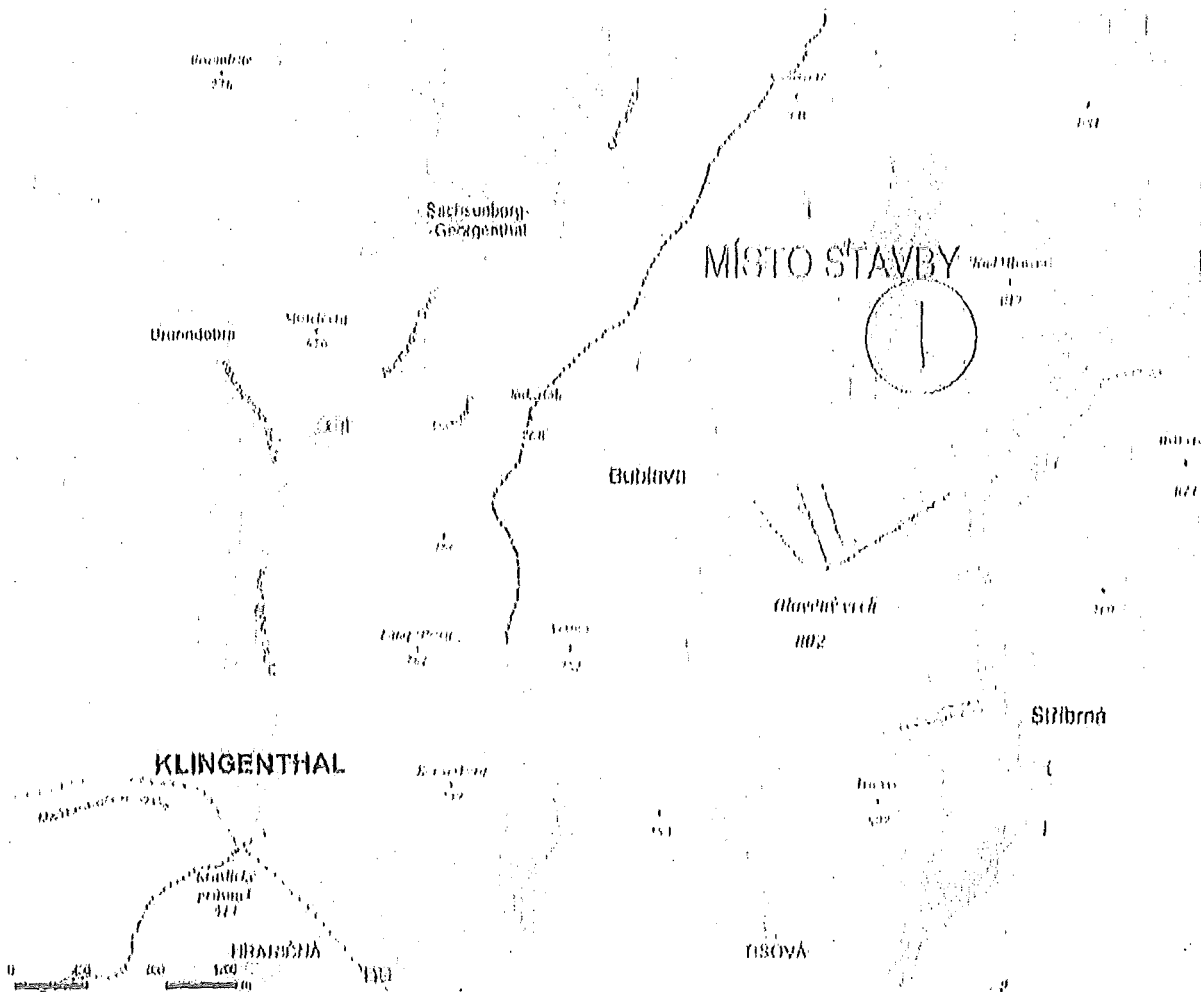
DS: y8xbpy6

2. Státní fond životního prostředí, Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4,

DS: favab6q

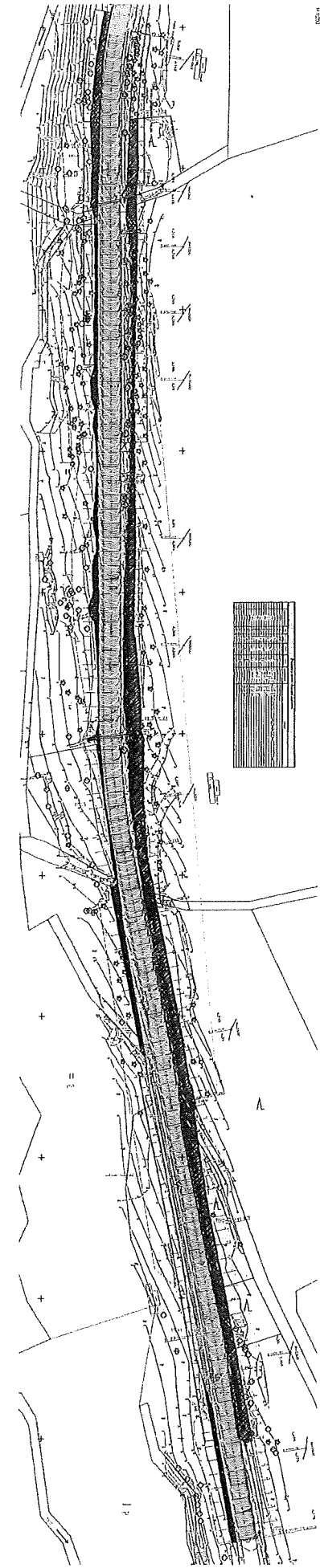
3. Celní úřad Karlovy Vary, Dubová 8, 360 04 Karlovy Vary,

DS: dpvz2s



INVESTOR	KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC KARLOVARSKÉHO KRAJE, příspěvková organizace Cibolská 2B2, 356 01 Sokolov, IČ: 70947023		
GENERÁLNÍ PROJEKTANT	PROGEOCONT s.r.o., VERNÉROV 248, 352 01 AŠ		
PROJEKTANT ČÁSTI, SO	VYPRACOVAL:	ÚČEL PD	DŮR. DSP, PDPS
		DATA	12 / 2018
KRAJ: KARLOVARSKÝ		MĚŘÍTKO	1 : N
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: STRÁBRNÁ (757 041)		FORMÁT	207 x 210
STAVBA:	III/218-7 REKONSTRUKCE SILNICE STRÁBRNÁ - BUBLAVA	OZNAČENÍ PŘÍLOHY	
ČÁST PD:	SITUAČNÍ VÝKRESY	C	
PŘÍLOHA:	SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	1	

Põiloha e.3



1:100



№	Содержание	Лист
1	Полный проект	1
2	План	2
3	Профиль	3
4	Сечение	4
5	Детали	5
6	Спецификация	6
7	Общая спецификация	7
8	Спецификация материалов	8
9	Спецификация оборудования	9
10	Спецификация изделий	10
11	Спецификация конструкций	11
12	Спецификация деталей	12
13	Спецификация узлов	13
14	Спецификация систем	14
15	Спецификация оборудования	15
16	Спецификация изделий	16
17	Спецификация конструкций	17
18	Спецификация деталей	18
19	Спецификация узлов	19
20	Спецификация систем	20