

Smlouva o zajištění údržby

Smluvní strany:

Česká republika

příslušnost hospodařit s majetkem státu

Krajský soud v Plzni

se sídlem: Veleslavínova 21/40, 301 00 Plzeň

IČO: 00215694

DIČ: CZ00215694

zastoupený: JUDr. Věrou Oravcovou, Ph.D., pověřenou zastupováním funkce předsedy Krajského soudu v Plzni

(dále jen „objednatel“)

a

Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

IČO: 70891168

DIČ: CZ70891168

zastoupený: Mgr. Marcelou Saxovou, vedoucí odboru vnitřních záležitostí Krajského úřadu Karlovarského kraje na základě usnesení Rady Karlovarského kraje č. RK 507/04/17 ze dne 24.04.2017

(dále jen „poskytovatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto

smlouvu o zajištění údržby

(dále jen „smlouva“)

Čl. I.

Úvodní ustanovení

Česká republika – Krajský soud v Plzni je vlastníkem pozemku parcelní číslo 527/112, druh pozemku ostatní plocha, o celkové výměře 11.847 m², v katastrálním území Dvory, obci

a okrese Karlovy Vary, evidovaném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Karlovy Vary na LV č. 765.

Čl. II. Předmět plnění

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje vykonávat pro objednatele služby spočívající v celoroční běžné údržbě pozemku parcelní číslo 527/112, druh pozemku ostatní plocha, o celkové výměře 11.847 m², v katastrálním území Dvory, obci a okrese Karlovy Vary, evidovaném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Karlovy Vary na LV č. 765, blíže specifikovaný v příloze č. 1 smlouvy (dále jen „*předmět údržby*“).
2. Běžnou údržbou se rozumí pravidelné sekání trávy.
3. Objednatel se zavazuje na základě této smlouvy poskytnout součinnost nezbytnou k plnění a zaplatit za řádně poskytnuté služby cenu podle čl. IV. této smlouvy.
4. Prořez volně rostoucích dřevin bude na základě upozornění poskytovatele v případě nutnosti řešen samostatnou objednávkou ze strany objednatele.

Čl. III. Doba trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2027.

Čl. IV. Cena a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje hradit poskytovateli roční náklady za běžnou údržbu předmětu údržby, specifikovanou v čl. II. odst. 2. smlouvy, a to dle četnosti provedení sekání trávy. Cena za údržbu je stanovena dle tabulky s vysoutěženou cenou na údržbu zeleně pro období od 1. 5. 2022 do 30. 4. 2024, jež je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2. Poskytovatel prohlašuje, že objednateli neúčtuje žádné jiné náklady ani navýšení proti ceně, kterou vysoutěžil pro údržbu pozemků v okolí předmětného pozemku.
2. Cena za údržbu pro období následující po 30. 4. 2024 bude stanovena dle nově vysoutěžené ceny, přičemž poskytovatel dá objednateli novou cenovou nabídku na vědomí. V případě, že objednatel nebude novou cenu akceptovat, bude smlouva ukončena postupem dle čl. VI. odst. 2 smlouvy.
3. Cena bude hrazena podle skutečně provedené údržby, a to na základě poskytovatelem vystaveného daňového dokladu, se 14 denní splatností od data vystavení daňového dokladu. Daňový doklad na příslušný kalendářní rok bude vystaven nejpozději do 30. 11. příslušného roku.

Čl. V.
Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je povinen umožnit poskytovateli přístup do místa plnění za účelem provedení sjednaných služeb.
2. Poskytovatel zajišťuje provádění plnění buď osobně nebo svými pracovníky nebo třetími osobami (poddodavateli).
3. Poskytovatel je povinen zajistit, aby všechny osoby, které se budou podílet na provádění plnění, byly řádně proškoleny v oblasti bezpečnosti práce, požárních a hygienických předpisů a byly vybaveny příslušnými ochrannými pracovními pomůckami.
4. V případě nesplnění výše uvedených povinností ze strany poskytovatele, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy s účinností dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy.

Čl. VI.
Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva končí uplynutím doby sjednané v čl. III. smlouvy.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna smlouvu ukončit výpovědí bez udání důvodu s měsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

Čl. VII.
Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro potřeby objednatel, a dva stejnopisy jsou určeny poskytovateli.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smlouva může být měněna nebo doplněna písemnými dodatky, které nabývají platnosti podpisem oprávněných zástupců účastníků smlouvy.
4. Pokud nejsou některé vztahy účastníků smlouvou upraveny, řídí se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

5. Pověřenou osobou poskytovatele pro jednání s objednatelem ohledně záležitostí vyplývajících z této smlouvy je Jaroslav Pinc, vedoucí oddělení hospodářské správy, tel.: [redacted] mobil. tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

Pověřenou osobou objednatele pro jednání s poskytovatelem ohledně záležitostí vyplývajících z této smlouvy je Markéta Šeflová, DiS., hospodářka, tel. [redacted] e-mail: [redacted]

V případě změny pověřené osoby oznámí smluvní strana druhé smluvní straně nové kontaktní údaje prostřednictvím e-mailu.

6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle, že souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojujíc své níže uvedené podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Situační zakres

Příloha č. 2 - Tabulka s vysoutěženou cenou na údržbu zeleně pro období od 1. 5. 2022 do 30. 4. 2024

V Plzni dne 30. 5. 2022

V Karlových Varech dne 7. 6. 2022

za objednatele

JUDr. Věra Oravcová, Ph.D.,
pověřená zastupováním funkce předsedy
Krajského soudu v Plzni

za poskytovatele

Mgr. Marcela Saxová,
vedoucí odboru vnitřních záležitostí
Krajského úřadu Karlovarského kraje

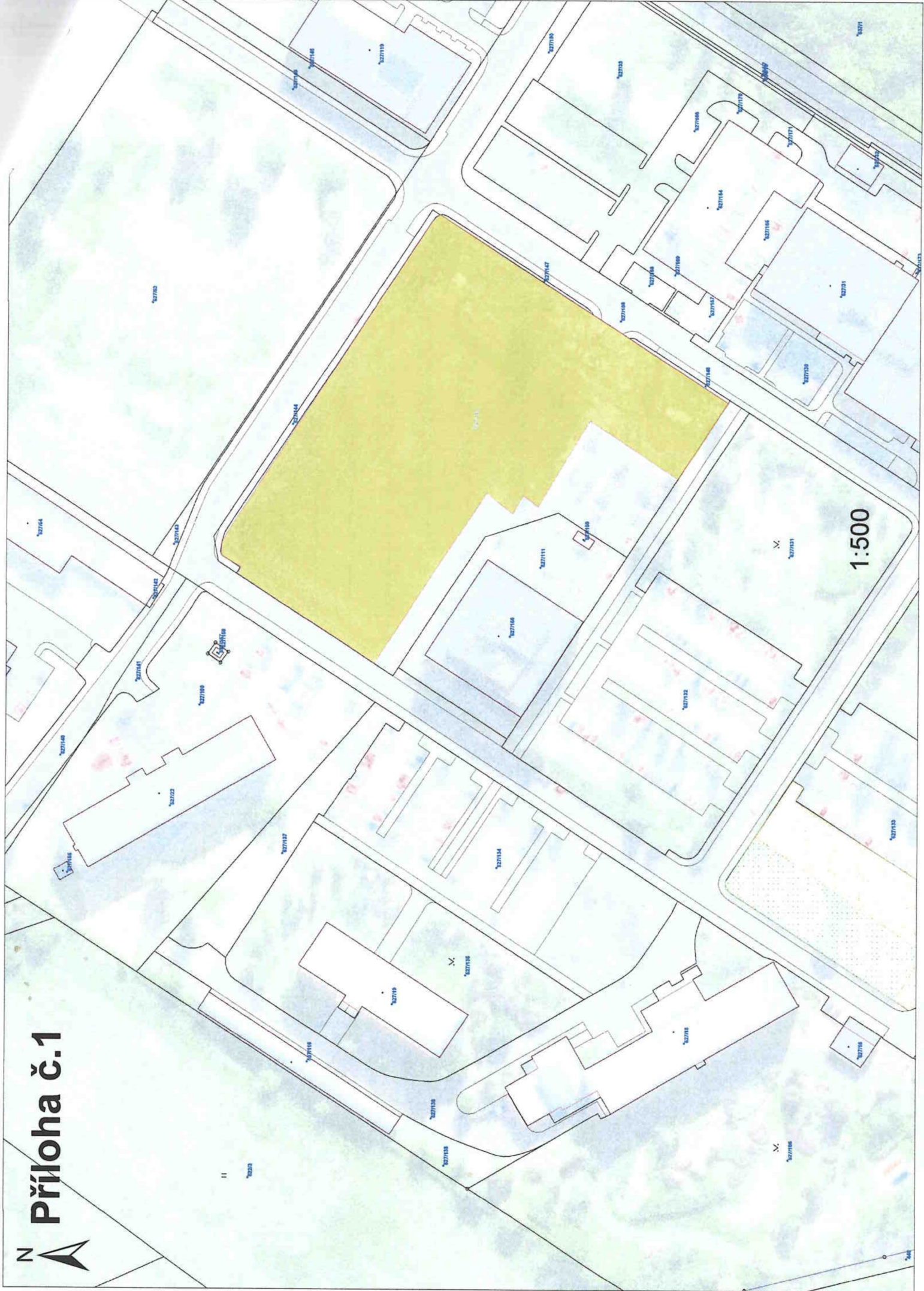
KARLOVARSKÝ KRAJ

Krajský úřad

odbor vnitřních záležitostí
oddělení hospodářské správy ①

KRAJSKÝ SOUD V PLZNI
Vešslavinova 40, Plzeň 1 - PSČ 306 17

Příloha č.1



"Údržba zatravněných ploch a křovin v areálu Krajského úřadu Karlovarského kraje"

| Druh údržby | Jednotky | Cena za jednotku bez DPH | Počet jednotek/rok | Celková cena za rok bez DPH | DPH 21% | Celková cena/rok vč. DPH |
|---|----------|--------------------------|--------------------|-----------------------------|----------------|--------------------------|
| Údržba zatravněných ploch sečením | 51.088 | 0,70 Kč | 10 | 357 616,00 Kč | Neplátce DPH | 357 616,00 Kč |
| Obnova poškozených travnatých ploch - vertiklace + osetí | 1 m2 | 1,00 Kč | 2000 | 2 000,00 Kč | Neplátce DPH | 2 000,00 Kč |
| Založení trávníku parkového výševem | 1 m2 | 10,00 Kč | 1000 | 10 000,00 Kč | Neplátce DPH | 10 000,00 Kč |
| Řez a tvarování křovinových skupin | 4.800 m2 | 6,00 Kč | 4 | 115 200,00 Kč | Neplátce DPH | 115 200,00 Kč |
| Odstranění nevhodných dřevin s odstraněním pařezu do prům. 10 cm | 1 m2 | 10,00 Kč | 50 | 500,00 Kč | Neplátce DPH | 500,00 Kč |
| Dodávka samozavlažovacích vaků k závlivce stromů | 1 ks | 400,00 Kč | 20 | 8 000,00 Kč | Neplátce DPH | 8 000,00 Kč |
| Instalace nebo odstranění samozavlažovacích vaků | 1 ks | 20,00 Kč | 80 | 1 600,00 Kč | Neplátce DPH | 1 600,00 Kč |
| Zálivka stromů - naplnění samozavlažovacích vaků vč. čerpání vody z řeky Ohře | 1 soubor | 4 500,00 Kč | 20 | 90 000,00 Kč | Neplátce DPH | 90 000,00 Kč |
| Kontejner na bioodpad - přístavení a odvoz | 1 soubor | 4 500,00 Kč | 20 | 90 000,00 Kč | Neplátce DPH | 90 000,00 Kč |
| Dozor nad pěstebním stavem dřevin po nepříznivých jevech | 1 soubor | 100,00 Kč | 10 | 1 000,00 Kč | Neplátce DPH | 1 000,00 Kč |
| Cena celkem | | | | 675 916,00 Kč | 0,00 Kč | 675 916,00 Kč |

Pozn. Vše včetně odvozu a likvidace bioodpadu.