

SMLOUVA

o umístění a provozování prodejních nápojových a potravinových automatů č. 80/130/2022

Smluvní strany:

Oblastní nemocnice Náchod a.s.

Purkyňova 446, 547 01 Náchod

IČO: 260 00 202 DIČ: CZ 260 00 202

zastoupená: RNDr. Bc. Janem Machem, předsedou správní rady

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Náchod

číslo účtu: 78-8883900227/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2333

(dále jen „**ONN a.s.**“) na straně jedné

a

Dallmayr Vending & Office, k.s.

Loretánské náměstí 109/3, Hradčany, 118 00 Praha 1

IČ: 26485524 DIČ: CZ26485524

zastoupená panem René Sionem, jednatelem komplementáře Dallmayr Management s.r.o.

bankovní spojení: UnionCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. v Praze

číslo účtu:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 75814

(dále jen „**provozovatel**“) na straně druhé

(pro účely této smlouvy společně též jako „**smluvní strany**“ a jednotlivě rovněž jako „**smluvní strana**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“) následující

Smlouvu o umístění a provozování prodejních nápojových a potravinových automatů

(dále jen „**Smlouva**“)

Tato smlouva je uzavírána na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „**Samoobslužné prodejní nápojové a potravinové automaty – umístění a provoz v ONN a.s.**“ (dále jen „veřejná zakázka“)

I.

Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je dodávka, instalace a provozování samoobslužných prodejních nápojových a potravinových automatů provozovatelem v objektech ONN a.s. po dobu trvání této Smlouvy.
2. Účelem této Smlouvy je vymezení práv a povinností smluvních stran při zabezpečení řádného provozování prodejních automatů (dále jen „prodejní automaty“) v objektech areálu ONN a.s., a tím zajistit možnost občerstvení pacientům a zaměstnancům ONN a.s.
3. Prodejní automaty jsou určeny k pohotovému samoobslužnému prodeji teplých a studených nealkoholických nápojů a potravin nepřetržitě 24 hodin denně. V potravinových automatech budou prodávány pouze potraviny, které není nutné s ohledem na jejich doporučený způsob skladování uchovávat v chladu (tedy při teplotách okolo 8°C). V prodejních automatech nesmí být prodávány alkoholické nápoje, tabákové výrobky, léky a doplňky stravy.

II.

Vlastnické a jiné vztahy, umístění automatů

1. Provozovatel má dispoziční právo ke všem prodejním automatům, jejichž celkový počet, druh a konkrétní umístění každého prodejního automatu v objektech ONN a.s. je uvedeno v příloze č. 1 této Smlouvy. ONN a.s. má užívací práva ke všem těmto objektům.
2. Provozovatel je povinen oznámit ONN a.s. nevhodnost některého z určených umístění prodejních automatů, uvedených v příloze č. 1 této Smlouvy, k provozování prodejního automatu, a to bez zbytečného odkladu po podpisu této Smlouvy. V opačném případě neodpovídá ONN a.s. provozovateli za případnou škodu, způsobenou takovou nevhodností daného místa pro provozování prodejního automatu.
3. Konkrétní místa provozování prodejních automatů je ONN a.s. oprávněna změnit dle svých potřeb. Tuto změnu oznámí provozovateli formou doporučeného dopisu s tím, že změna umístění konkrétního prodejního automatu bude účinná od 1. dne měsíce následujícího po doručení doporučeného dopisu provozovateli.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. ONN a.s. je povinna vymežit a předat provozovateli místa k instalaci prodejních automatů. Provozovatel je povinen místa určená k umístění a provozování prodejních automatů využívat výlučně v souladu s účelem vymezeným touto Smlouvou.
2. ONN a.s. se zavazuje umožnit provozovateli umístění řádné a nerušené provozování prodejních automatů v objektech ONN a.s. ke sjednanému účelu po celou dobu trvání této Smlouvy a zároveň se zavazuje umožnit provádění všech smluvených činností souvisejících s jejich provozováním.
3. Provozovatel je na základě této Smlouvy oprávněn umístit a zapojit a po celou dobu trvání této Smlouvy provozovat v objektech ONN a.s. prodejní automaty.

4. Prodejní automaty budou instalovány v objektech ONN a.s. provozovatelem nejpozději do 10 kalendářních dnů od podpisu této Smlouvy.
5. Provozovatel je oprávněn připojit prodejní automaty k napájecím zdrojům (220 V), ke zdrojům pitné vody (pokud to vyplývá z povahy prodejních automatů) umístěných v objektech ONN a.s. Zprovoznění rozvodů pitné vody, případně odpadů provede provozovatel na své náklady.
6. Provozovatel je povinen udržovat prodejní automaty v řádném a provozuschopném hygienickém předpisům odpovídajícím stavu, a za tím účelem je povinen zejména zajišťovat doplňování prodejních automatů sortimentem (zbožím), provádět na své náklady odborný servis a sanitaci, revizní prohlídky v termínech a způsobem předepsaným výrobcem či příslušnými právními předpisy a pohotově odstraňovat běžné závady a poruchy na prodejních automatech, zpravidla do 24 hodin od nahlášení poruchy ONN a.s. provozovateli. Pokud nebude ve lhůtě 24 hodin daný prodejní automat zprovozněn nebo nahrazen funkčním, vyhrazuje si ONN a.s. za každý takový prodejní automat, který je mimo provoz, účtovat smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý započatý den jeho nefunkčnosti. Nefunkčnost prodejního automatu nemá vliv na povinnost provozovatele platit úplatu za daný automat v plné výši. ONN a.s. je povinna za tímto účelem umožnit přístup k prodejním automatům.
7. Provozovatel je povinen bezodkladně informovat ONN a.s. o všech závažných skutečnostech týkajících se plnění dle této Smlouvy, zejména pokud nebude možné odstranit poruchu nebo jinak způsobenou nefunkčnost prodejního automatu ve výše stanovené lhůtě.
8. ONN a.s. bude bez zbytečného odkladu písemně informovat provozovatele o nefunkčnosti, poruše, poškození či vykradení prodejních automatů, případně i prokazatelně označí osobu, která toto zavinila. ONN a.s. v rámci svých možností provede nezbytná opatření k minimalizaci možného úmyslného poškození prodejních automatů.
9. Provozovatel je povinen vést evidenci hlášených poruch (závad) za účelem řešení pozdějších reklamací.
10. Provozovatel ustanovuje kontaktní osobu pro účely komunikace s ONN a.s. v rámci plnění této Smlouvy, a to paní Kateřinu Znamenáčkovou, email:@dallmayr.cz, tel: a Callcentrum, email: info@dallmayr.cz, tel: 222 262 155.
11. ONN a.s. ustanovuje kontaktní osobu pro účely komunikace s provozovatelem v rámci plnění této Smlouvy, a to tel: email:@nemocnicenachod.cz .
12. Obě smluvní strany budou dbát na to, aby po celou dobu trvání této Smlouvy byly prodejní automaty viditelně označeny štítky s uvedením provozovatele.
13. Provozovatel zajistí na každém prodejním automatu viditelné umístění návodu na používání těchto automatů. Každý prodejní automat bude označen údaji o kontaktní osobě pro případ poruchy.
14. ONN a.s. není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu provozovatele prodejní automaty, ani jeho části, přenechat k užívání jiné osobě jakýmkoli způsobem jej zatěžovat právy třetích osob, jakkoli s nimi disponovat, jakkoli je upravovat.
15. ONN a.s. má právo požádat provozovatele na jeho náklady o rozšíření nabídky prodejních automatů, případně v odůvodněných případech požádat provozovatele o jiný typ prodejního automatu či požádat o technickou úpravu mincovníku při technických změnách platidel.
16. ONN a.s. bude podle svých možností, v době mezi pravidelnými návštěvami obsluhy prodejních automatů dohlížet na dodržování pořádku a čistoty kolem prodejních automatů, dohlížet na dodržování pořádku a čistoty kolem prodejních automatů v rámci pravidelného úklidu objektů ONN a.s.

17. Provozovatel je povinen platit řádně, včas a v dohodnuté výši (čl. V. v bodě 1 a 2 této Smlouvy) a na uvedený účet úhradu za provozování prodejních automatů.
18. ONN a.s. negarantuje provozovateli žádný zisk ani minimální prodeje zboží v prodejních automatech.
19. V případě, že provozovatel zajistí plnění jakýchkoliv povinností, které pro něj vyplývají z této Smlouvy, prostřednictvím poddávatele, odpovídá za splnění těchto povinností a případně způsobenou škodu ve stejném rozsahu, jako kdyby jednal sám.
20. Provozovatel je povinen mít po celou dobu trvání Smlouvy všechny prodejní automaty umístěné v objektech ONN a.s. pojištěné, a to minimálně v rozsahu pro případ jejich poškození, provozu, krádeži apod.

IV.

Zvláštní ujednání

1. Provozovatel prohlašuje, že instalované prodejní automaty odpovídají platným právním a bezpečnostním předpisům a jsou v souladu s hygienickými podmínkami provozování.
2. Smluvní strany se dohodly na cenách prodávaného sortimentu uvedeného v příloze č. 2 této Smlouvy. Provozovatel je oprávněn měnit prodejní cenu sortimentu (zboží) jen po předchozím písemném vyrozumění ONN a.s. a po následném písemném odsouhlasení ONN a.s.
3. Smluvní strany se dohodly na slevě prodávaného sortimentu pro zaměstnance ONN a.s. ve výši
4. *Smluvní strany se dohodli na umístění jednoho automatu s teplými nápoji na žetony v transfuzní stanici ONN a.s. s garantovanou cenou malého nápoje pro dárce v hodnotě- Kč.*

V.

Platební podmínky

1. Provozovatel se zavazuje řádně a včas uhradit ONN a.s. měsíčně nájemné, jehož výše je stanovena takto:
 -
 -
 -

Výše uvedené nájemné zahrnuje náklady za energii a pitnou vodu.

2. Celková částka ve výši Kč bude provozovatelem hrazena měsíčně na základě vystaveného daňového dokladu-faktury, kterou ONN a.s. vystaví provozovateli za každý kalendářní měsíc vždy předem, nejpozději do 10-tého dne daného kalendářního měsíce. Splatnost daňového dokladu bude 14 kalendářních dnů. Počátek fakturace nájemného za každý jednotlivý prodejní automat je okamžik ukončení jeho instalace. Faktura bude ONN a.s. zaslána v elektronické podobě na adresu:@dallmayr.cz. Lhůta pro zaplacení faktury počíná běžet až od doručení faktury ve formátu PDF na tuto emailovou adresu.

3. V případě provozování určitého prodejního automatu jen po určitou část kalendářního měsíce, bude hrazeno nájemné v poměru, v jakém byl automat v daném měsíci po jeho instalaci provozován.
4. V případě prodlení s úhradou nájemného dle čl. V. bodu 2 této Smlouvy, se sjednává úrok z prodlení ve výši % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
5. Provozovatel nese veškeré náklady související s provozem prodejních automatů. Provozovatel nese také veškeré náklady související s přepravou, stěhováním, instalací a zprovozněním a servisem prodejních automatů v objektech ONN a.s., jakož i následnou demontáží a odvozem prodejních automatů po skončení této Smlouvy.
6. *Smluvní strany si sjednávají další odměnu ONN a.s. v podobě provizí z prodeje výrobků na předemných automatech ve výši, - Kč z každé prodané porce výrobku z prodejních automatů provozovatele. Tato provize z podnájmu bude provozovatelem hrazena na základě ONN a.s. vystavené faktury vždy za předchozí kalendářní měsíc s tím, že podkladem pro fakturaci bude report provozovatele o v kalendářním měsíci uskutečněných prodejích výrobků z prodejních automatů provozovatele, kdy tento report o uskutečněných prodejích se provozovatel zavazuje předložit ONN a.s. vždy nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po měsíci, za něž se report vystavuje. Smluvní strany se dohodli, že nebude účtována provize v případě prodeje teplých nápojů s využitou slevou pro zaměstnance a v případě uskutečněných prodejů v transfuzní stanici ONN a.s.*
7. *Smluvní strany si sjednávají další odměnu ONN a.s. v podobě slevy z prodeje teplých nápojů na předemných automatech ve výšiz každého prodaného teplého nápoje z prodejních automatů provozovatele. Tato provize z podnájmu bude provozovatelem hrazena na základě ONN a.s. vystavené faktury vždy za předchozí kalendářní měsíc s tím, že podkladem pro fakturaci bude report provozovatele o v kalendářním měsíci uskutečněných prodejích teplých nápojů z prodejních automatů provozovatele, kdy tento report o uskutečněných prodejích se provozovatel zavazuje předložit ONN a.s. vždy nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po měsíci, za něž se report vystavuje. Smluvní strany se dohodli, že sleva z uskutečněných prodejů teplých nápojů pro zaměstnance a v transfuzní stanici ONN a.s. nebude účtována.*

VI.

Obchodní tajemství

Smluvní strany prohlašují, že část Smlouvy **naplňuje** znaky obchodního tajemství (ust. § 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění). Účastník je povinen výslovně ve své nabídce označit (vyjmenovat) ty části nabídky, které považuje za předmět obchodního tajemství.

VII.

Doba trvání smlouvy

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 4 let od podpisu této Smlouvy.
2. Před uplynutím smluvní doby může být tato Smlouva ukončena písemnou dohodou, anebo písemnou výpovědí bez uvedení důvodu s 3 měsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet prvním dnem následujícím po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně. Za doručení výpovědi se považuje také uložení zásilky u poštovního doručovatele v případě, kdy se zásilku nepodaří doručit adresátovi.
3. ONN a.s. je oprávněna odstoupit od této Smlouvy ze zákonných důvodů a v dále uvedených případech:

- provozovatel užívá místa určená k provozování prodejních automatů v rozporu s touto Smlouvou;
- provozovatel je v prodlení s úhradou jakékoliv platby vyplývající z této Smlouvy po dobu déle než 30 kalendářních dnů;
- provozovatel opakovaně (dva a vícekrát) porušil některou povinnost vyplývající z této Smlouvy i přes předchozí písemné upozornění ze strany ONN a.s., s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.

Toto odstoupení nabývá právních účinků dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy provozovateli.

4. Provozovatel je povinen nejpozději do 3 kalendářních dnů po ukončení platnosti této Smlouvy na své náklady odvézt předmětné prodejní automaty z objektů ONN a.s. a ta je povinna mu to umožnit.
5. V případě odstoupení od této Smlouvy provedou smluvní strany vzájemné vypořádání, a to nejpozději do 30 ode dne účinku odstoupení.
6. ONN a.s. má v případě porušení jakékoliv povinnosti vyplývající pro Provozovatele z této Smlouvy nárok na uplatněné smluvní pokuty ve výši 30 000,- Kč v každém jednotlivém porušení takové povinnosti. Toto se neuplatní v případě porušení povinnosti vymezené v čl. V. bod 4, která je smluvní pokutou zvláštní.
7. Uhrazení smluvních pokut či úroků z prodlení nevyklučuje právo ONN a.s. požadovat náhradu škody nebo jiné újmy v plné výši.

VII.

Registr smluv, ostatní a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv (ISRS) včetně uvedení metadat provede Oblastní nemocnice Náchod a.s., která současně zajistí, aby informace o uveřejnění této Smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li Smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany souhlasí se zpracováním svých ve Smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Souhlas udělují smluvní strany na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytují dobrovolně.
4. Právní vztahy mezi stranami neupravené touto Smlouvou se řídí ustanoveními Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze chronologicky číslovanými písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

6. Veškeré písemnosti mezi smluvními stranami budou zasílány na adresy uvedené smluvními stranami v záhlaví této Smlouvy, pokud se prokazatelně smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Každá smluvní strana oznámí bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně jakékoliv změny svých kontaktních osob a jakoukoliv změnu své doručovací adresy, jakož i sídla, a to formou doporučeného dopisu podepsaného osobou oprávněnou zastupovat příslušnou stranu. Řádným doručením tohoto oznámení dojde ke změně uvedených údajů bez nutnosti uzavření písemného dodatku k této Smlouvě.
8. Tato Smlouva včetně své přílohy č. 1 a č. 2 je sepsána ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají svobodně a vážně, bez omylu a po prostudování všech rozhodných skutečností, a že s obsahem Smlouvy bezvýhradně souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Příloha č. 1: Přehled o počtu a umístění prodejních automatů

Příloha č. 2: Ceny prodávaného sortimentu

V Náchodě dne 05.05.2022

V Praze dne 12.05.2022

.....
RNDr. Bc. Jan Mach
Předseda správní rady
Oblastní nemocnice Náchod a.s.

.....
René Sion
jednatel
Dallmayr Management s.r.o.