

SMLOUVA číslo: 05 - 2022
na zajištění revizní a servisní činnosti

I. SMLUVNÍ STRANY:

1. OBJEDNATEL : Výzkumný ústav Silva Taroucy pro krajinu a okrasné zahradnictví, v.v.i.

Sídlo : Květnové náměstí 391, 252 43 Průhonice
Zastoupená : Doc. RNDr. Ivanem Sucharou, CSc., ředitelem
Bankovní spojení : xxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu : xxxxxxxxxxxxxxxx
IČ : 00027073
DIČ : CZ00027073

a

2. ZHOTOVITEL: **ALKON ČÁSLAV s.r.o.**
Sídlo : Pod Markétou 87, 104 00 Praha - Hájek
Provozovna : Chotusická 990, 286 01 Čáslav
Zastoupený : Ing. Stanislav Kunášek – jednatelem společnosti
Bankovní spojení : xxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu : xxxxxxxxxxxxxxxx
IČO : 49822331
DIČ : CZ49822331
Společnost je zapsána u MS v Praze v oddíle C číslo vložky 31487.

3. Podkladem k uzavření této smlouvy je pravidelná kontrola funkčnosti zařízení elektronického bezpečnostního systému umístěném v objektu objednatele na adrese: Květnové náměstí 391, Průhonice – administrativní budova
Jejich přesná specifikace je uvedena v dokumentaci.

II. ÚČEL SMLOUVY

1. Zajistit spolehlivou funkci, hospodárny provoz a maximální životnost elektronického bezpečnostního systému v objektu objednatele.

III. PŘEDMĚT JEDNÁNÍ

1. Zhotovitel se tímto zavazuje, že bude provádět ...1.... za rok revizi bezpečnostního systému a zařízení uvedených bodu 3, článku I.
2. Termíny revizí a kontrol bude zhotovitel evidovat ve svém informačním systému a vždy s dostatečným časovým předstihem s objednatelem tento termín upřesní. Vždy bude zpracován a objednateli předán zápis o provedených činnostech. Termíny revizí a kontrol budou rovnoměrně rozloženy v průběhu kalendářních roků. V rámci revizí je zahrnuto i odstranění zjištěných drobných závad - výměna baterií a akumulátorů.
3. Objednatel se tímto zavazuje poskytnout nutnou součinnost a uhradit cenu za poskytované služby. Společným cílem obou smluvních stran je vytvoření a rozvoj komplexního bezpečnostního systému dle podmínek pojišťoven s cílem maximálně předcházet vzniku škod.

IV. DOBA PLNĚNÍ SMLOUVY

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s ...2... měsíční výpovědní lhůtou.
2. Zhotovitel se zavazuje v případě vzájemné dohody poskytovat výše uvedenou činnost minimálně po dobu6... let od uzavření této smlouvy.
3. Pokud některá ze smluvních stran projeví zájem o vypovězení smlouvy, sdělí toto písemně druhé straně s uvedením důvodů vypovězení. Běh výpovědní lhůty začíná prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď smlouvy doručena druhé straně.

V. CENA ZA PLNĚNÍ

1. Služby uvedené v čl. III budou hrazeny takto :

- Revize systému EZS (celý systém).....18 560,- Kč
- Hodinová sazba technika600,- Kč
- Doprava600,- Kč
- Doprava vyžádaného okamžitého samostatného servisního zásahu v době 00:00 - 24:00 bude účtována 12,- Kč/km

2. V ceně nejsou zahrnuty náklady na nutné úpravy elektronických bezpečnostních zařízení, baterií a akumulátorů, předělávání a rozšíření na žádost objednatele, opravy závad způsobených živelnou událostí, úmyslným poškozením zařízení, nedodržování návodů k obsluze a na opravy plynoucí z nadměrného opotřebení zařízení. Hrazení těchto nákladů bude na základě dohody smluvních stran fakturováno dle servisních listů.

3. Ceny jsou uvedeny bez DPH

4. DPH bude stanoveno dle zákona 235/2004 Sb.

5. Kalkulace cen je zpracována s platností ...2... roku od podpisu této smlouvy. Další rok mohou být po dohodě obou smluvních stran ceny upraveny formou písemného dodatku k této smlouvě v závislosti na vývoji oficiálního inflačního koeficientu, zveřejněného Českým statistickým úřadem.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Splatnost faktur bude ...14.... dní od doručení objednateli.

VII. OBJEDNATEL SE ZAVAZUJE :

1. Dodržovat návod k obsluze elektronických bezpečnostních zařízení a dodržovat zásady spolehlivé funkce provozu systémů.
2. Poskytnout nutnou součinnost a podat neprodleně informace o úpravách telefonních linek či neodborném zasahování do zařízení.
3. Poskytnout zhotoviteli veškeré homologace a osvědčení o uvedení do provozu a návod k obsluze výše uvedených systémů.

4. Dále se objednatel zavazuje informovat o stavebních úpravách, zasahování do mechanického zabezpečení, systémů a zařízení bezpečnostní povahy, které zhotovitel nedodával.
5. Nezasahovat do instalovaného zařízení, obsluhu provádět poučenou osobou a umožnit přístup pověřeným pracovníkům zhotovitele k provedení činností dle této smlouvy.
6. Zajistit řádné vedení knihy provozu zařízení s možností provádět do knihy záznamy pověřených pracovníků objednatele a zhotovitele.
V případě signalizace poruchy ústřednou EZS objednatel neprodleně nahlásí tuto poruchu zhotoviteli:
Pracovní dny od 7:00 do 15:30 603 255 603, 327 314 444
Svátky a ostatní dny 24hodinový dispečink 603 284 603
alkon@alkon.cz
7. Nezatajit zhotoviteli žádné údaje, které by mohly ohrozit průběh ochrany objektu a utajit před nepovolanými osobami veškeré informace týkající se projektové dokumentace a režimu objektu.
8. Umožnit napojení na zdroj el. energie pracovníkům zhotovitele při realizaci této smlouvy.

VIII. ZHOTOVITEL SE ZAVAZUJE :

1. Zajistit zahájení servisních prací do 48 hodin od nahlášení závady objednatelem.
2. Při veškeré činnosti dle předmětu smlouvy dodržovat zásady zákonnosti, bezpečnosti, hospodárnosti a utajení veškerých důležitých informací.
3. Řádně plnit celý předmět smlouvy, minimalizovat rizika škod objednatele a předávat důležité informace, které se v souvislosti s plněním smlouvy dozví týkající se ochrany objektu objednateli.
4. Zajisti maximální funkčnost bezpečnostních systémů a zařízení.
5. Zajistit přezkoušení, seřízení a naprogramování instalovaného zabezpečovacího zařízení.
6. Zachovávat v objektu čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpadový materiál z provedených prací.
7. Odstranit na vlastní náklady škody vzniklé na již instalovaném zařízení jeho zaviněním.
8. Využívat účelně a hospodárně zdroje elektrické energie.
9. Zajistit na vyžádání objednatele za úhradu proškolení všech určených pracovníků objednatele.
10. Zhotovitel poskytne na dodávky realizované v rámci servisní činnosti záruku ...24.... měsíců.
11. Utajit veškeré informace týkající se projektové dokumentace a režimu objektu.

IX. SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

1. Objednatel je oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu při nesplnění rozsahu předmětu plnění dle podmínek ve smlouvě a její příloze uvedených ve výši500,-..... Kč za každý prokázaný případ a den nesplnění předmětu činnosti.
2. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši ...0,05 .. % z dlužné částky za každý den z prodlení v termínu splatnosti faktury.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží 1 výtisk.
3. Smluvní strany souhlasí s uzavřením smlouvy za výše uvedených podmínek. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky, na nichž se obě strany dohodnou.
4. Při instalaci nového zařízení či jiného rozšíření rozsahu předmětu plnění této smlouvy po datu podpisu této smlouvy bude cena stanovena dodatkem této smlouvy.
5. Objednatel souhlasí, aby instalační firma přiměřeně označila objekt, který zabezpečila, svým názvem, případně i logem firmy.
6. Obě strany se dohodly, že utají a znepřístupní veškeré informace, týkající se smlouvy, dalším osobám.
7. Vztahy vyplývající z této smlouvy, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí právním řádem České republiky, a to zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

VČáslavi dne

.....
objednatel

.....
zhotovitel