



1988/ONJ/2022-ONJM

Čj.: UZSVM/ONJ/1747/2022-ONJM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 697971111
(dále jen „předávající“)

a

Povodí Odry, státní podnik

se sídlem Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava,
statutární zástupce: Ing. Jiří Tkáč, generální ředitel
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. A XIV, vložka 584
IČ: 70890021
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU č.j.: UZSVM/ONJ/1747/2022-ONJM – S 22/2022 – Tr

ČI. I

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb., ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., příslušný hospodařit s následujícími nemovitými věcmi:

Pozemky:

- **p.p.č. 499/5**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, účetní hodnota: 3.380,- Kč,
- **p.p.č. 543**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, účetní hodnota: 2.170,- Kč,
- **p.p.č. 562**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, účetní hodnota: 24.460,- Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro obec Příbor a **katastrální území Hájov**, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín.

2. Součástí nemovitých věcí uvedených v odst. 1 tohoto článku smlouvy jsou trvalé porosty.
3. Přejímající je státní podnik, který vznikl na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích.

Čl. II.

Předávající nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1. této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o nich, jako o majetku trvale nepotřebném, rozhodnuto ředitelem odboru Odloučené pracoviště Nový Jičín Rozhodnutím č.j. UZSVM/ONJ/625/2022-ONJM ze dne 2. 3. 2022.

Čl. III.

1. Předávající nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně jejich součástí, předává přejímajícímu, a to z příslušnosti hospodařit. Přejímající nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně jejich součástí, od předávajícího přebírá, a to do práva hospodařit. Předávající a přejímající sjednávají, že zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s nemovitými věcmi uvedenými v Čl. I. odst. 1 této smlouvy ve prospěch přejímajícího nastane k okamžiku, kdy návrh na zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy bude doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v Čl. I. odst. 1. této smlouvy je skutečnost, že pozemky p.p.č. 543 a p.p.č. 562 a část pozemku p.p.č. 499/5 jsou součástí vodního toku Klenos, který je ve správě přejímajícího. Přejímající potřebuje předmětný majetek ke zkvalitnění plnění povinností správce toků dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovitém věcem uvedeným v Čl. I. odst. 1. této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Reálná hodnota předávaného majetku byla určena předávajícím ve výši 131.650,- Kč.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.

8. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaných nemovitých věcech uvedených v Čl. I. odst. 1. této smlouvy vázla nějaká omezení, závazky či právní vady, a že není omezen disponováním s nimi; s výjimkou uvedeného v odst. 9 až 11 tohoto článku smlouvy.
9. Předávající upozorňuje převíímajícího, že část pozemku p.p.č. 562 se nachází na území dobývacího prostoru a všechny pozemky se nachází v chráněném ložiskovém území, a proto na ně dopadají příslušná ustanovení zákona č. 44/1988 Sb.
10. Předávající upozorňuje převíímajícího, že předmětné pozemky se nacházejí ve stanoveném záplavovém území a ve vymezené údolní nivě. Pozemky p.p.č. 499/5 a p.p.č. 562 jsou součástí územního systému ekologické stability, součástí stabilizovaného území a lokálních biokoridorů.
11. Předávající dále upozorňuje převíímajícího, že část pozemku p.p.č. 562 je užívána třetími osobami. Náhrada za bezesmluvní užívání do dne změny příslušnosti hospodařit s tímto majetkem bude ze strany předávajícího vyúčtována.

V Ostravě dne 3. 5. 2022

V Ostravě dne 30. 5. 2022

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

Ing. Jiří Tkáč
generální ředitel
(převíímající)