

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
Identifikační číslo: 00063410
DIČ: CZ00063410
Sídlo: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupená: Ing. Petrem Hejmou, starostou

dále jen „*Pronajímatel*“ na straně jedné

a

Fyzická osoba: **MUDr. Miroslava Chromá**
Identifikační číslo: 62933035
Sídlo: Břetislavova 307/10, Praha 1, PSČ 118 00

dále jen „*Stávající nájemce*“

Název: **MUDr. Miroslava Chromá - praktická lékařka s.r.o.**
Identifikační číslo: 11947292
Sídlo: Vladislavova 847, Louny, PSČ 440 01
Zastoupená: MUDr. Miroslavou Chromou, jednatelkou

dále jen „*Budoucí nájemce*“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. N-99/231/D4

I. Úvodní ustanovení

Mezi Pronajímatelem a Stávajícím nájemcem byla uzavřena Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N-99/231 ze dne 13. 12. 1999, ve znění pozdějších dodatků, na jejímž základě užívá Stávající nájemce nebytovou jednotku č. **307/101**, která se nachází v 1. nadzemním podlaží domu č. p. **307**, k. ú. Malá Strana, **Břetislavova 10**, Praha 1 (dále jen „*nájemní smlouva*“).

Dne 29. 11. 2021 požádal Stávající nájemce Pronajímatele o souhlas s postoupením nájemní smlouvy na Budoucího nájemce.

Pronajímatel s postoupením nájemní smlouvy souhlasí.

II. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají nedotčena.
- 2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 3 (třech) stejnopisech, z nichž 1 (jeden) obdrží Pronajímatel, 1 (jeden) Stávající nájemce a 1 (jeden) Budoucí nájemce.
- 3) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

- 4) Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku a všech souvisejících dokumentů v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, provede Pronajímatel.
- 5) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.

Osvědčující doložka

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 08. 03. 2022 usnesením č. UR22_0277.

V Praze dne: **30-03-2022**

V Praze dne:

1.4. 2022

Městská část Praha
Ing. Petr Hejma, starosta
Pronajímatel

MUDr. Miroslava Chromá –
praktická lékařka s.r.o.
MUDr. Miroslava Chromá, jednatelka
Budoucí nájemce

MUDr. Miroslava Chromá
Stávající nájemce