

1. Dodavatel: **Havířovské služby s.r.o.**,  
zastoupená paní Gabrielovou Ondračkovou, jednatelkou společnosti  
Sídlo: Příčná 293/2, Město, 736 01 Havířov

---

Identifikační číslo: 01513192 neplátce DPH  
BS : Moneta Bank, č. ú. : 205187147/0600  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 55983.

2. Objednatel: **Město Český Těšín**  
zastoupené paní Mgr. Gabrielou Hřebačkovou, starostkou města

Sídlo: nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín

---

Identifikační číslo: 00297437

uzavírají dne 6.6.2022 v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

## SMLOUVU O PROVÁDĚNÍ ÚKLIDU

### I.

1. Dodavatel a objednatel uzavírají tuto smlouvu o provádění úklidu (dále jen „smlouva“) na předmětný objekt specifikovaný v čl. II. odst. 1.
2. Dodavatel se zavazuje provádět pravidelný úklid prostor uvedených v čl. II. odst. 1., při běžném užívání.
3. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 6.6.2022 do 31.12.2022.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, tj. dnem 6.6.2022.

### II.

1. Předmětný objekt: budova odboru školství a kultury Městského úřadu Český Těšín, Hlavní třída 147/1a, 737 01 Český Těšín.

### III.

1. Dodavatel se tímto zavazuje objednateli a je povinen provádět řádný a včasný pravidelný úklid nemovitosti dle čl. II. takto:

#### **Rozsah úklidu – prostory: kanceláře 5x, toalety 3x, kuchyňka, chodba, zasedací místnost**

- **Denní, po-pá:** Vynášení obsahu košů, výměna sáčků.  
Otření kancelářských stolů, stolků pod psacími stroji a počítači a jiných odkládacích ploch (do výše 170 cm).  
Oprášení stolních lamp a telefonních přístrojů.  
Mytí a úklid nádobí v kuchyňce.  
Umytí umyvadel a vč. baterií, WC mís a splachovadel.  
Mytí a stírání podlah chodby a na WC.
- **Týdenní úklid:** Vysávání koberců v kancelářích a zasedací místnosti. (2x týdně)  
Leštění zrcadel.  
Otírání vnitřních parapetních desek
- **Dle potřeby:** Doplnování toaletních potřeb na WC.
- **Měsíční úklid:** Čištění odpadkových košů a hygienických nádob.  
Otření povrchu veškerého kancelářského nábytku.

Otření obrazů, leštění nábytkového skla mytí všech dveří a zárubní.  
Otírání keramických obkladů.

2. Mytí oken, celých vstupních dveří, topných těles a jiné vícepráce (např. úklid po řemeslnících, haváriích apod.) budou prováděny na základě objednávky a účtovány nad rámec smluvních ujednání této smlouvy.

#### **IV. ODMĚNA**

1. Objednatel se zavazuje dodavateli uhradit odměnu za práci 200,- Kč/hod.
2. Objednatel se zavazuje dodavateli uhradit čisticí prostředky, pracovní pomůcky, sáčky do košů a toaletní potřeby ve výši 750,- Kč/ měsíc.
3. Objednatel se zavazuje dodavateli uhradit dopravu ve výši 130,- Kč/den.
4. Odměna nezahrnuje práce nad rámec běžného úklidu např. úklid po řemeslnících, po haváriích apod.
5. Práce nad rámec této smlouvy si dodavatel bude účtovat v hodinové sazbě 200,- Kč/os/hod.  
Dopravu  
130,- Kč/výjezd.
6. Odměna je splatná na základě vystavené faktury se splatností 14 dní. Dodavatel bude odměnu fakturovat měsíčně.
7. Neuhrazení v termínu je považováno za porušení této smlouvy a může být důvodem k okamžitému vypovězení smlouvy dodavatelem.
8. Dodavatel se zavazuje ke garanci ceny čl.IV.odst.1,2,3 a 5 v neměnné sazbě a výši do 31.12.2022, dále se objednatel a dodavatel dohodli, že fakturovány budou fakticky provedené práce v hodinách.

#### **V. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU**

1. Dodavatel odpovídá objednateli za škodu, která objednateli vznikne v souvislosti s porušením povinností dodavatele podle smlouvy, nebo za škodu prokazatelně způsobenou dodavatelem.
2. Dodavatel neodpovídá za případnou škodu, která byla způsobena nevhodnými požadavky či pokyny objednatele, jestliže dodavatel na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornil a objednatel písemně poskytovateli sdělil, že na jejich dodržení trvá, nebo jestliže tuto nevhodnost dodavatel ani s vynaložením odborné péče nemohl zjistit.

#### **VI. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ A PRODLENÍ**

1. **Úrok z prodlení**  
Je-li objednatel v prodlení se zaplacením ceny nebo její části, je dodavatel oprávněn požadovat zaplacení úroků z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Pokud se objednatel ocitne v prodlení s placením po dobu delší 30 dní, je dodavatel oprávněn pozastavit plnění předmětu této smlouvy, a to až do zaplacení dlužných částek.
2. **Smluvní pokuta**  
V případě porušení povinností dodavatele či jeho pracovníků vyplývajících z této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé takové porušení a dodavatel je povinen na výzvu objednatele a v jím poskytnuté lhůtě takovou smluvní pokutu uhradit, jinak se dodavatel dostává do prodlení. Tím nejsou dotčena jiná práva objednatele dle této smlouvy a rovněž jeho nárok na náhradu škody způsobené ze strany dodavatele.

## VII. MLČENLIVOST A OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

1. Dodavatel se zavazuje a je povinen zabezpečit, že jeho pracovníci uchovají v tajnosti veškeré informace, okolnosti a údaje, které se dozvěděli v souvislosti s plněním závazků podle této smlouvy. Tato povinnost se nevztahuje na případy, kdy dodavatel tyto informace, okolnosti či údaje sděluje třetím osobám při plnění závazků z této smlouvy, je-li to nutné či účelné pro řádné splnění povinností dodavatele z této smlouvy.

2. Dodavatel se zavazuje a je povinen zabezpečit, aby jeho pracovníci nezneužili přístup do prostor objednatele za účelem provádění úklidu dle této smlouvy k jiným nežádoucím činnostem, např. aby nedošlo k neoprávněnému využívání či poškozování zařízení v majetku objednatele, a dále např. k neoprávněnému přístupu a k zneužití informací uložených u objednatele v listinné či elektronické podobě.

3. Závazky dle předchozích odstavců tohoto článku zůstávají v platnosti i po ukončení účinnosti této smlouvy.

## VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Každá ze smluvních stran je oprávněna smlouvu vypovědět s výpovědní dobou 1 měsíce, přičemž výpovědní doba začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení druhé smluvní straně a skončí ke konci daného měsíce.

2. Ustanovení této smlouvy mohou být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

3. Tato smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží jedno a dodavatel jedno vyhotovení.

4. Právní vztahy ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle, že byla uzavřena vážně, a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

6. Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pouze za účelem plnění této smlouvy.

7. Město Český Těšín je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále také zákon). Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy tato smlouva vč. případných dodatků podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona, bude subjektem, který vloží smlouvu a její případné dodatky do registru smluv, město Český Těšín, a to i v případě, kdy druhou smluvní stranou bude rovněž povinný subjekt ze zákona.

V Českém Těšíně dne 6.6.2022

V Českém Těšíně dne 6.6.2022

---

Gabriela Ondračková, jednatelka

---

Mgr. Gabriela Hřebacková, starostka města