

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo

Smlouva o dílo na provedení stavebních prací/stavby pod názvem „KOMUNITNÍ CENTRUM BĚLEČ– Výstavba Komunitního centra“

(dále jen „Smlouva o dílo“), uzavřená dne 25.9.2019 mezi Městyssem Liteň (IČ: 00233501), se sídlem Náměstí 71, 267 27 Liteň, jako objednatelem, a Janem Douckem (IČ: 73862452), se sídlem Polní 295, 267 06 Hýskov, jako zhotovitelem, se mění a doplňuje takto:

P r e a m b u l e

Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo vzhledem k nutnosti realizace víceprací vyvolaných nepředpokládaným stavem stávající budovy a k nezbytným navazujícím stavebním pracím. Provedení stavebních prací si řádné a bezpečné užívání stavby vyžaduje a je pro zhotovení stavby, jež je předmětem veřejné zakázky, zcela nezbytné. Skutečný stav konstrukce dotčené části budovy nebylo možno zjistit před uzavřením samotné Smlouvy o dílo, a to ani při vynaložení potřebné péče.

Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se uzavírá v souladu s ujednáním v čl. 4.3. a 4.4. Smlouvy o dílo.

Z m ě n y S m l o u v y o d í l o

1. Článek 2.3. Smlouvy o dílo

Smluvní strany se dohodly, že čl. 2.3. Smlouvy o dílo se nově doplňuje o další ujednání, když čl. 2.3. Smlouvy o dílo nově zní následovně:

2.3. Předmět díla je vymezen v dokumentaci ke smlouvě dle článku II. odstavce 2.4. této smlouvy. Specifikace stavebních úprav/prací je dále dokladována také ve Změnovém listě a odpočtech skutečně provedených prací položkového rozpočtu SoD, které jsou jako Příloha č. 1 součástí Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo.

číslo ZL	název ZL	částka
1	Odpočty vyznačené v rozpočtu SoD	-713 321,53 Kč
2	Přípočty nad rámec cenové nabídky	1 193 319,60 Kč

2. Článek 3.1. Smlouvy o dílo

Smluvní strany se dohodly, že čl. 3.1. Smlouvy o dílo se mění tak, že čl. 3.1. Smlouvy o dílo nově zní následovně:

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, jak je specifikováno v článku II. této smlouvy, v následujících termínech: řádné dokončení stavebních prací (včetně předání díla objednateli) nejpozději do 31.03.2022.

3. Článek 4.1. Smlouvy o dílo

S ohledem na skutečnost, že v rámci realizace stavby byly provedeny vícepráce a méněpráce, jsou specifikované ve Změnových listech dle Přílohy č. 1 k tomuto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo. Smluvní strany se proto dohodly na nové smluvní ceně za zhotovení díla. Cena předmětných víceprací a méněprací je doložena cenovou kalkulací – položkovým výkazem výměr, který vychází z jednotkových cen rozpočtu dle Smlouvy o dílo, když tento položkový výkaz výměr je součástí Přílohy č. 1 k tomuto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo.

S ohledem na shora uvedené se smluvní strany dohodly, že čl. 4.1. Smlouvy o dílo se mění a nově zní následovně:

4.1. Smluvní cena za zhotovení díla dle článku II. této smlouvy činí:

popis položky	cena bez DPH	
smluvní cena dle SoD	11 650 000,00 Kč	
smluvní cena dle Přílohy č.1	479 998,07 Kč	
CELKEM	12 129 998,07 Kč	
CELKEM vč. DPH		14 677 297,66 Kč

Z á v ě ř e č n á u j e d n á n í

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají nedotčena.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti jeho podpisem oběma smluvními stranami.
3. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na veřejném zasedání zastupitelstva Městysu Liteň (tj. objednatele) usnesením č. 163/2022 ze dne 05.05.2022. Městys Liteň tedy potvrzuje, že veškeré podmínky dle zákona o obcích byly splněny.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, kdy každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Obě smluvní strany tímto shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo řádně přečetly, uvážily, rozumí zcela jeho obsahu a veškerým závazkům a uzavírají ho na základě své pravé vůle.

Přílohy:

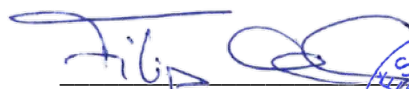
Příloha č.1 Změnové listy Odpočty vyznačené v rozpočtu SoD, Přípočty nad rámec cenové nabídky.


V Litni dne 12.05.2022

V Hýskově dne 01.06.2022

Objednatel:

Zhotovitel:


Městys Liteň
Filip Kašánek, starosta



Jan Doucek
Poiní 295, 267 06 Hýskov
mob.: 739 031 791
IČO: 73862452 DIČ: CZ8205310003
e-mail: info@jan-doucek.cz
web: www.jan-doucek.cz

Jan Doucek, majitel