



SMLOUVA O DÍLO Č. 2022/0631/ORBR

níže uvedeného dne, měsíce a roku byla dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku uzavřena mezi smluvními stranami smlouva o dílo tohoto znění:

I. Smluvní strany

1. Objednatel: **Statutární město Kladno**
Zastoupen: Mgr. Milan Volf, primátor
Adresa: náměstí Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno
IČ: 00234516
Bankovní spojení: 
(dále jen objednatel)

a

2. Zhotovitel: **Jirků A-Z s.r.o.**
Zapsán: C 81538 vedená u Městského soudu v Praze
Zastoupen: Radovanem Jirků, jednatelem
Adresa: Kladno, Průmyslová 3342, PSČ 27201
IČ: 26428695
DIČ: CZ26428695
Bankovní spojení: 
(dále jen zhotovitel)

II. Předmět smlouvy

1. Dodání, instalace, modernizace a zprovoznění PZTS (Poplachového zabezpečovacího tísňového systému) a kamerového systému CCTV včetně projektové dokumentace, jejichž zřizovatelem je město Kladno
2. Rozšíření a zprovoznění stávajícího PZTS (Poplachového zabezpečovacího tísňového systému) a kamerového systému CCTV do rekonstruovaných prostorů objektu **MERKUR Infocentrum, ul. Saskova čp. 1499, Kladno** včetně vypracování projektové dokumentace, modernizace a zprovoznění PZTS v objektu **ARCHIV plk. Stříbrného čp. 9, Kladno** včetně vypracování projektové dokumentace a modernizace a zprovoznění stávajícího PZTS v objektu **2. ZŠ Velvarská Kladno – Švermov čp. 1206** včetně vypracování projektové dokumentace a to vše dle cenových nabídek, které tvoří přílohu této smlouvy

III. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce bez zbytečného odkladu od nabytí účinnosti této smlouvy a předání staveniště.

2. Termín dokončení prací uvedených v článku II. odst. 2 je nejpozději do 31. 7. 2022
3. Místo plnění:

dle článku II. odst. 2

- MERKUR Infocentrum, ul. Saskova čp. 1499, Kladno – rozšíření stávajícího zařízení PZTS a kamerového systému CCTV
- ARCHIV plk. Stříbrného čp. 9, Kladno – modernizace PZTS
- 2. ZŠ Velvarská čp. 1206 Kladno – Švermov – modernizace stávajícího systému PZTS

IV. Cena díla

1. Cena za dílo je sjednána na základě nabídkové ceny zhotovitele (příloha této smlouvy),
PZTS v celkové výši bez DPH 419 062,00,- Kč
k této ceně za dílo bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem číslo 235/2004 Sb. o dani přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů,
DPH ve výši 21% to je 80 003,02,-Kč
Celková cena díla včetně DPH činí 507 065,02,-Kč
Slovy: -pětsetšedesátšestsetkorun českých a -dva- haléře.
2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.
3. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou.

V. Platební podmínky

2. Faktura musí obsahovat: označení faktury a její číslo, firmu (obchodní jméno) a sídlo zhotovitele a objednatele, jejich identifikační čísla, údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci, včetně spisové značky, předmět plnění, číslo smlouvy a den předání díla.
3. Faktura je splatná do 30 dnů od jejich doručení objednateli a bude vystavena po předání díla objednateli.
4. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturovaných částek z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
5. Objednatel není v prodlení s placením fakturovaných částek, jestliže vrátí fakturu zhotoviteli do 5 dnů od jejího doručení proto, že faktura obsahuje nesprávné údaje nebo byla vystavena v rozporu s touto smlouvou. Konkrétní důvody je objednatel povinen uvést s vrácením faktury.
6. Jakákoliv záloha se nepřipouští.

VI. Předání díla

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky. Zároveň musí být doložené veškeré zápisy a protokoly o zkouškách a revizích vyžadované příslušnými technickými normami včetně dokumentace zapojení všech zařízení
2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému užívání díla.

3. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění zástupci obou smluvních stran. Zápis bude obsahovat též soupis zjištěných vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla, s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění

VII. Mlčenlivost

1. Strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost dle podepsané NDA smlouvy č. 2018/1725/OaU_ORBR, podepsané dne 18. 10. 2018

VIII. Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní.

1. Vlastnické právo k zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla.
2. Nebezpečí škody na zhotovované věci nese od počátku zhotovování do předání a převzetí díla zhotovitel.

IX. Záruční a servisní podmínky

1. Zhotovitel poskytuje na technickou část díla záruku v délce trvání dvou let. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
2. Jde-li o záruční vadu, kterou lze odstranit, je zhotovitel povinen bez odkladu tuto vadu odstranit a to bezplatně v místě plnění této smlouvy. V případě složitější závady zhotovitel začne pracovat na její odstranění nejpozději do 24 hodin od nahlášení závady, a to jak v pracovním týdnu, tak i v době pracovního volna. Po nahlášení závady sdělí zhotovitel termín odstranění závady odpovídající její složitosti objednateli.
3. Objednatel se zavazuje, že bude zajišťovat záruční a pozáruční servis výhradně prostřednictvím zhotovitele.
4. Telefonní číslo stálé poruchové služby bude sděleno při uzavření smlouvy.
5. Zhotovitel zajišťuje záruční i pozáruční servis.
6. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré navržené prvky odpovídají „Prohlášení o shodě“ podle § 13 zákona č. 22/97 Sb. a všechny práce budou provedeny podle planých ČSN.

X. Sankce

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,1% z fakturované částky za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý, byť i započatý, den prodlení.

4. V případě že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce ve výši 0,1% z ceny díla, za každý, byť i započatý, den prodlení.

XI.

Povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje:
 - Zajistit souhlas majitele objektu k realizaci předmětu díla
 - Poskytnout zhotoviteli úplné informace potřebné k zajištění předmětu díla a je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do příslušných prostor objektu k realizaci díla, případně poskytnout potřebnou součinnost.
 - Objednatel je povinen předat zhotoviteli pracoviště pro montáž ve stavu předpokládaném návrhem, tj. bez faktických a právních vad, které by provádění montážních prací znemožňovaly nebo ztěžovaly
 - Objednatel zajistí zhotoviteli po dobu práce na díle ochranu částí díla a jednotlivých komponentů, které jsou již zabudovány, zejména přinejmenším ochranu pojistnou z titulu škody svěřených prostředků.
 - Objednatel souhlasí s označením objektu nebo díla „výstražnou“ etiketou zhotovitele umístěnou na viditelném místě, která upozorňuje na instalaci zabezpečovacího systému. Objekt bude dále označen výrobním štítkem.
2. Zhotovitel se zavazuje:
 - Realizovat dílo na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými normami ČSN, v dohodnutém rozsahu a dohodnutém termínu.

XII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s § 2001 a násl. Občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.).
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže byl vyhlášen konkurz na majetek zhotovitele nebo řízení o vyrovnání.
3. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením prací podle článku III. odst. 1) této smlouvy, je toto považováno za závažné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy.
4. Sjednává se platnost odstoupení zhotovitele od smlouvy o dílo s ohledem na vyšší moc. Za vyšší moc se považuje mobilizace, živelná pohroma, apod.

XIII.

Změna smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze oboustranně podepsaným a číslovaným „Dodatkem ke smlouvě o dílo“.

XIV.

Ostatní ujednání

1. Z důvodů právní jistoty smluvní strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.

Příloha č. 1 smlouvy

Technická specifikace a cenová kalkulace

Předmět: SLABOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA
Objekt: MERKUR Saskova - SLP místností 1.08 a 1.11

Řešení: Poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS)
 Rozšíření stávajícího PZTS o podsystém s kompatibilitou na BIS C4

Položka	Typ	Popis	Mj.	Počet	Materiál		Montáž	
					Cena/Mj.	CELKEM	Cena/Mj.	CELKEM
			ks	1	679,00 Kč	579,00 Kč		0,00 Kč
			ks	3	2 005,00 Kč	6 015,00 Kč		0,00 Kč
			ks	4	581,53 Kč	2 326,12 Kč		0,00 Kč
			ks	3	1 400,00 Kč	4 200,00 Kč		0,00 Kč
			ks	4	1 018,57 Kč	4 074,28 Kč		0,00 Kč
			ks	4	1 119,66 Kč	4 478,64 Kč		0,00 Kč
			ks	2	5 537,70 Kč	11 075,40 Kč		0,00 Kč
			m	10	8,79 Kč	87,90 Kč		0,00 Kč
			ks	3	1,59 Kč	4,77 Kč		0,00 Kč
			ks	3	5 150,00 Kč	15 450,00 Kč		0,00 Kč
			ks	3	2,60 Kč	7,80 Kč		0,00 Kč
			m	10	17,83 Kč	178,30 Kč		0,00 Kč
			ks	10	145,77 Kč	1 457,70 Kč		0,00 Kč
			ks	3	158,40 Kč	489,20 Kč		0,00 Kč
			ks	4	681,00 Kč	2 724,00 Kč		0,00 Kč
			ks	6	779,00 Kč	4 674,00 Kč		0,00 Kč
			kpl.	1	1 044,25 Kč	1 044,25 Kč		0,00 Kč
			ks	3	31,98 Kč	95,94 Kč		0,00 Kč
			kpl.	1		0,00 Kč	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
			kpl.	1		0,00 Kč	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
			kpl.	1		0,00 Kč	5 400,00 Kč	5 400,00 Kč
			kpl.	1		0,00 Kč	38 572,00 Kč	38 572,00 Kč
			kpl.	1		0,00 Kč	11 198,20 Kč	11 198,20 Kč
Celkem bez DPH					Materiál	59 042 Kč	Montáž:	61 168 Kč
CELKEM bez DPH					120 211 Kč			

Příloha č. 2 smlouvy

Technická specifikace a cenová kalkulace

Předmět: SLABOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA
Objekt: plk. Stříbrného - rekonstrukce PZTS

Řešení: Poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS)
 Modernizace stávajícího PZTS o podsystém s kompatibilitou na BIS C4

Ploška	Typ	Popis	Mj.	Počet	Materiál		Montáž			
					Cena/Mj.	CELKEM	Cena/Mj.	CELKEM		
			ks	1	1 772,00 Kč	1 772,00 Kč		0,00 Kč		
			ks	12	574,00 Kč	8 088,00 Kč		0,00 Kč		
			ks	1	960,96 Kč	960,96 Kč		0,00 Kč		
			ks	1	5 600,00 Kč	5 600,00 Kč		0,00 Kč		
			ks	1	3 319,66 Kč	3 319,66 Kč		0,00 Kč		
			ks	12	1 119,66 Kč	13 435,92 Kč		0,00 Kč		
			ks	1	5 009,66 Kč	5 009,66 Kč		0,00 Kč		
			ks	1	112,20 Kč	112,20 Kč		0,00 Kč		
			ks	1	2 478,66 Kč	2 478,66 Kč		0,00 Kč		
			kpl.	1	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč		0,00 Kč		
			ks	1	46,80 Kč	46,80 Kč		0,00 Kč		
			ks	1	953,40 Kč	953,40 Kč		0,00 Kč		
			kpl.	1		0,00 Kč	13 200,00 Kč	13 200,00 Kč		
			kpl.	1		0,00 Kč	14 280,00 Kč	14 280,00 Kč		
			kpl.	1		0,00 Kč	9 600,00 Kč	9 600,00 Kč		
			kpl.	1		0,00 Kč	9 600,00 Kč	9 600,00 Kč		
			kpl.	1		0,00 Kč	600,00 Kč	600,00 Kč		
			kpl.	1		0,00 Kč	38 540,00 Kč	38 540,00 Kč		
			kpl.	1		0,00 Kč	2 400,00 Kč	2 400,00 Kč		
Celkem bez DPH							Materiál	42 977 Kč	Montáž:	88 220 Kč
CELKEM bez DPH										131 197 Kč

7

Technická specifikace a cenová kalkulace

Předmět: SLABOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA
Objekt: ZŠ Velvarská

Řešení: Poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS)
 Náhrada stávajícího systému Jablotron za systém s kompatibilitou na BIS C4

Ploška	Typ	Popis	Mj.	Počet	Materiál		Montáž	
					Cena/Mj.	CELKEM	Cena/Mj.	CELKEM
			ks	1	4 581,00 Kč	4 581,00 Kč	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
			ks	1	1 149,00 Kč	1 149,00 Kč	1 400,00 Kč	1 400,00 Kč
			ks	2	680,00 Kč	1 360,00 Kč	400,00 Kč	800,00 Kč
			ks	2	2 379,00 Kč	4 758,00 Kč	540,00 Kč	1 080,00 Kč
			ks	1	3 496,00 Kč	3 496,00 Kč	200,00 Kč	200,00 Kč
			ks	1	1 772,00 Kč	1 772,00 Kč	600,00 Kč	600,00 Kč
			ks	2	2 345,00 Kč	4 690,00 Kč	400,00 Kč	800,00 Kč
			ks	1	396,00 Kč	396,00 Kč		0,00 Kč
			ks	6	1 018,00 Kč	6 114,00 Kč	420,00 Kč	2 520,00 Kč
				28	1 019,00 Kč	28 532,00 Kč	270,00 Kč	7 560,00 Kč
			ks	2	145,77 Kč	291,54 Kč	600,00 Kč	1 200,00 Kč
			ks	2	1 812,00 Kč	3 624,00 Kč	400,00 Kč	800,00 Kč
			ks	1	1 555,00 Kč	1 555,00 Kč	870,00 Kč	870,00 Kč
			ks	1	5 600,00 Kč	5 600,00 Kč	10 600,00 Kč	10 600,00 Kč
			m	150	6,20 Kč	930,00 Kč	31,50 Kč	4 725,00 Kč
			m	0	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
			m	160	55,00 Kč	8 800,00 Kč	160,00 Kč	24 000,00 Kč
			kpl.	1	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
			kpl.	0	0,00 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč
			kpl.	1	0,00 Kč	0,00 Kč	3 600,00 Kč	3 600,00 Kč
			kpl.	1	0,00 Kč	0,00 Kč	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč
			kpl.	1	0,00 Kč	0,00 Kč	600,00 Kč	600,00 Kč
			kpl.	1	0,00 Kč	0,00 Kč	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
			kpl.	1	0,00 Kč	0,00 Kč	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
			kpl.	1	0,00 Kč	0,00 Kč	2 600,00 Kč	2 600,00 Kč
			kpl.	1	0,00 Kč	0,00 Kč	4 200,00 Kč	4 200,00 Kč
			ks	1	0,00 Kč	0,00 Kč	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
Celkem bez DPH					Materiál	79 099 Kč	Montáž	88 555 Kč
CELKEM bez DPH								167 654 Kč