

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení stavby:
„**UI. Průmyslová 2. etapa, část 5**“

Smluvní strany:

Město Týn nad Vltavou

se sídlem: náměstí Míru 2, 375 01 Týn nad Vltavou,
IČ: 00245585
DIČ: CZ00245585
Zastoupené: Ing. Ivo Machálkem starostou
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., číslo účtu: 218633601/0300
Tel. spojení: 385 772 201
e-mail: posta@tnv.cz
ID datové schránky: tn8b4c3
dále jen: **objednatel**

a

RICHMONT-CZ a.s.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Českých Budějovicích, sp. zn. B1246
se sídlem: Kolodějská 507, Týn nad Vltavou
IČ: 26045010
DIČ: CZ26045010
Zastoupená: Ing. Josefem Boháčem, předsedou představenstva
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., číslo účtu: 176096720/0300
Tel. / fax spojení: 385 797 101/385 797 116
e-mail: josef.bohac@richmont-cz.com
ID datové schránky: 3bnf3hi
dále jen: **zhotovitel**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje řádně a včas provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele sjednaný předmět díla a toto dílo objednateli předat. Objednatel se zavazuje takové dílo za podmínek dále uvedených převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla. Zhotovitel provede pro objednatele dílo s názvem „**UI. Průmyslová 2. etapa, část 5**“
dle:

- projektové dokumentace pro provádění stavby – DUSP/PDPS – „Páteří komunikace průmyslové zóny Týn nad Vltavou, 2. etapa, část 5.“, kterou zpracoval Atelier SIS, U Malše 20, Č. Budějovice (č. zak.: 21019—18022-71), zadávací dokumentace veřejné zakázky ze dne 13.4.2022 a nabídkou zhotovitele ze dne 05. 05. 2022.

2. Bližší specifikace předmětu díla:

Předmětem zakázky jsou stavební práce na výstavbě části komunikace Průmyslová v části města včetně pokládky podzemních inženýrských sítí

Stavba je členěna na stavební objekty takto:

- SO 101 Komunikace (267 m)
- SO 302 Kanalizace dešťová (469 m)
- SO 302 Kanalizace splašková (344 m)
- SO 303 Vodovod (471 m)
- SO 401 Veřejné osvětlení (267 m)

Součástí plnění předmětu díla je rovněž:

- provedení, provozování a likvidace zařízení staveniště
- zabezpečení prostor stavby a staveniště po celou dobu výstavby
- náklady na elektrickou energii, vodné, stočné a další odebraná média.
- zajištění vytyčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během stavby a zpětné písemné předání jejich provozovatelům
- zajištění vytyčení prostorové polohy před zahájením stavby odborně způsobilou osobou
- zajištění ochrany životního prostředí
- zajištění likvidace odpadů vzniklých při provádění zakázky, uložení odpadů na řízenou skládku nebo jinou likvidaci v souladu se zákonem o odpadech; přílohou „Protokolu“ o převzetí díla bez vad a nedostatků budou doklady prokazující způsob, jakým zhotovitel naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu vzniklých při zhotovování díla
- vedení evidence odpadů i dokladů o jejich řádné likvidaci, které budou součástí předávaných dokladů
- zajištění i projednání zvláštního užívání veřejných komunikací a ploch včetně úhrady poplatků s tím spojených, nebo nájemného, a s tím souvisejícího dopravního značení k případným dopravním omezením, kontrolu a údržbu značení, přemísťování dle potřeby a následné neprodlené odstranění po uplynutí důvodů jejich aktuální instalace
- zajištění atestů a dokladů podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, potvrzení o shodě výrobků, a revize veškerých elektrických zařízení s bezodkladným odstraněním jejich závad
- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla
- pasport veškerých objektů (podezdívek) a pozemků sousedících se stavbou před a po zahájení stavebních prací a odsouhlasení s majiteli objektů a pozemků před zahájením a po dokončení stavebních prací
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně pořízení protokolů z těchto zkoušek
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případně jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, přičemž veškeré náklady související se zajištěním nezbytných materiálů, přístrojů a jiných prostředků k řádnému provedení zkoušek, atestů nese zhotovitel
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (zeleň apod.), odstranění případných škod na těchto plochách způsobených provozem zhotovitele při realizaci díla a jejich čištění v průběhu provádění díla
- zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby ve 4 vyhotoveních + 1x v digitální podobě
- zajištění geodetického zaměření skutečného provedení stavby ve 4 vyhotoveních + 1x v digitální podobě

3. Rozsah díla, jeho vlastnosti a technické parametry jsou dány touto smlouvou, zadávací dokumentací a položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem a dalšími součástmi nabídky zhotovitele.
4. Pokud je v projektové dokumentaci, či jiných dokumentech vztahující se k této smlouvě, uvedeno jméno nebo obchodní označení konkrétního výrobku, technologie, materiálu či výrobce, jedná se pouze o způsob určení minimálních požadavků na kvalitu a způsob provedení/standard a to příkladným odkazem na konkrétní výrobek, technologii, materiál či výrobce s tím, že tento konkrétní výrobek, technologie, materiál či výrobce není objednatelem a zhotovitelem z tohoto důvodu jakkoliv preferován či jinak zvýhodněn. Pokud zhotovitel dodá jiný výrobek, technologii či materiál, je povinen dodržet minimální požadavky na kvalitu a způsob provedení daného výrobku a je zároveň zodpovědný za splnění všech požadovaných parametrů ostatních prací a dodávek.
5. Zhotovitel prohlašuje, že si dokumentaci řádně prostudoval, seznámil se s podmínkami plnění díla a jako odborná firma disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi a zkušenostmi,

kteře jsou pro provedení díla nezbytné a že je schopen provést dílo tak, aby bylo funkční a sloužilo svému účelu, když toto platí po celou dobu plnění závazků vyplývajících z této smlouvy o dílo.

6. Dílo vybudované v rozsahu podle tohoto článku smlouvy bude mít vlastnosti, základní technické parametry a ukazatele jakosti dané zadávací dokumentací, ČSN a závaznými předpisy pro provádění staveb, jinak obvyklé.

II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje :
zahájit práce na díle nejpozději do 15.dnů ode dne uzavření smlouvy o dílo,

dokončit část díla – SO 301, 302, 303 a předat jej objednateli bez vad a nedodělků bránících užívání díla včetně dokladů o provedených předepsaných zkouškách nejpozději do **15.07.2022** tak, aby mohlo být požádáno o vydání kolaudačního souhlasu, zbylou část díla – SO 101 a 401 nejdříve 1.1.2023, nejpozději do 30.4.2023.
2. Pokud zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě do patnácti dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit dle dohody, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je oprávněn, pouze po dohodě s objednatelem, dokončit práce na předmětu díla i před sjednaným termínem dokončení a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
4. Zhotovitel se zavazuje zpracovat a předat objednateli nejpozději ke dni předání staveniště podrobný harmonogram realizace díla v členění minimálně dle stavebních objektů.
5. Sjednané termíny plnění dle této smlouvy platí za předpokladu, že objednatel splní řádně a ve sjednaných termínech své závazky a povinnosti dohodnuté v této smlouvě. Dojde-li k prodloužení objednávky s plněním těchto povinností a závazků, nebo pokud dojde k omezení či pozastavení prací z důvodu překážek zaviněných na straně objednatele či vyšší mocí (dlouhodobé nepříznivé povětrnostní podmínky bránící zahájení a provádění prací, živelné události apod.), prodlužují se sjednané termíny plnění o dobu prodloužení či pozastavení prací, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V takovém případě zhotovitel není v prodloužení a není povinen platit sankce za nesplnění termínu dle této smlouvy.

III. Cena za dílo

1. Cena za provedení předmětu díla dle článku I. této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

Cena díla bez DPH:	17.023.035,30 Kč
DPH (21%) k ceně díla:	3.574.837,41 Kč
Cena díla včetně DPH 21%:	20.597.872,71 Kč

Takto sjednaná cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s prováděním díla, obsahuje náklady na veškeré práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému zhotovení díla a jeho uvedení do provozu. Cena díla se sjednává jako maximální a je platná po celou dobu provádění díla.

Rezerva je určena na krytí oprávněných víceprací – vícenákladů stavby, tj. nákladů na nepředvídané práce a dodávky, které vyplynou z charakteru stavby a které nebyly předmětem projektovou dokumentace, nebo které vyplynou z dodatečných požadavků zadavatele. Rezerva bude čerpána dle skutečných potřeb, které si obě smluvní strany předem písemně odsouhlasí v průběhu realizace díla. Rezervu je zhotovitel oprávněn čerpat pouze s výslovným písemným

souhlasem objednatele. V případě, že rezerva nebude vyčerpána celá, bude o její nevyčerpanou část snížena celková nabídková cena, která je uvedena výše.

Detailní rozpis ceny dle jednotlivých položek předmětu plnění, tak jak jsou specifikovány ve výkazu výměr, je uveden v položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou přílohu této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami nejvýše přípustnými a budou též použity při kalkulaci ceny případných víceprací (rozšíření rozsahu díla) nebo méněprací (omezení rozsahu díla). Pokud předmětný druh dodávky, služby nebo stavební práce v nabídce obsažen nebude, ocení se podle cen URS (resp. Obdobného cenového předpisu užívaného uchazečem) platných v době provádění díla.

2. Celková nabídková cena musí být plně v souladu s oceněným výkazem výměr, tj. **nabídková cena nesmí být jakkoliv zaokrouhlována**.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
2. Platby budou probíhat na základě zhotovitelem vyhotovených daňových dokladů (faktur), a to výhradně za uskutečněná, prokázaná a objednatelem odsouhlasená plnění.
3. Zhotovitelem fakturovány a objednatelem uhrazeny budou do doby dokončení díla stavební práce na základě měsíčně odsouhlaseného soupisu provedených prací technickým dozorem a objednatelem.
4. Splatnost faktur je stanovena na 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Faktura bude předložena objednateli vždy ve 2 vyhotoveních, každé s platností originálu. Nedílnou součástí každé faktury bude soupis provedených prací potvrzený zástupci smluvních stran a zástupci smluvních stran oprávněných jednat ve věcech technických.
5. V každé faktuře bude zhotovitelem proveden odečet 10 % ze základu ve formě pozastávky – zádržného. Celková částka 10 % pozastávky z fakturované ceny díla bez DPH bude uvolněna zhotovitelem do deseti dnů po předání a převzetí díla (dle jednotlivých SO) bez vad a nedodělků (nebo do deseti dnů po odstranění veškerých případných vad a nedodělků, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla).
6. V případě, že faktura nebude obsahovat údaje dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, objednatel fakturu vrátí zhotoviteli k doplnění a nová doba splatnosti začne běžet opětovně po doručení opravené faktury.
7. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu provádění díla, a to bez ohledu na jakékoliv důvody, snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací a dodávek s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Obojí musí být dohodnuto písemně v dodatku této smlouvy o dílo, a to včetně uvedení změny rozsahu díla a změny ceny díla.

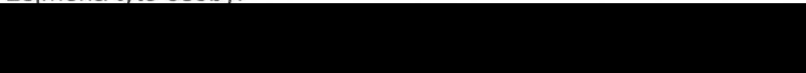
V. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:
jméno, funkce: ing. Josef Boháč, předseda představenstva, tel.: 736 634 334
e-mail: josef.bohac@richmont-cz.com

2. Zhotovitel současně prohlašuje, že tito výše uvedení pracovníci zhotovitele jsou pověřeni odpovědností za provádění prací dle této smlouvy a jsou zmocněni zhotovitelem:
 - a) převzít od objednatele staveniště,
 - b) předkládat vyúčtování prací a dodávek

- c) zastupovat zhotovitele při jednáních o změně rozsahu díla, ceny díla, eventuálně doby provedení díla a při projednávání těchto změn
- d) odevzdat objednateli předmět díla.

Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:



- 3. Objednatel prohlašuje, že tyto osoby jsou oprávněny k výkonu technického dozoru a jsou zmocněny objednatelem:
 - a) předat zhotoviteli staveniště,
 - b) přebírat od zhotovitele práce, které budou dalším postupem prací zakryty,
 - c) provádět zápisy ve stavebním deníku a odsouhlasit zhotoviteli zápisy ve stavebním deníku,
 - d) odsouhlasit případné změny prací a dodávek navržené zhotovitelem, které nevyžadují finanční plnění nad rámec uzavřené smlouvy o dílo,
 - e) zastupovat objednatele při jednáních o změně rozsahu díla, ceny díla, eventuálně doby provedení díla, při projednávání změn,
 - f) odsouhlasit zhotoviteli věcné a finanční plnění, odsouhlasit dílčí a konečné vyúčtování provedených prací a dodávek (podklad pro vystavení daňového dokladu),
 - g) převzít od zhotovitele předmět díla.
- 4. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni dodatečně změnit osoby pověřené pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy zápisem do stavebního deníku.
- 5. Jakékoliv případné změny díla nad rámec uzavřené smlouvy o dílo musí být před jejich provedením projednány smluvními stranami a musí být uzavřen písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
- 6. Objednatel předá zhotoviteli staveniště tak, aby na něm mohl zhotovitel začít provádět práce v termínu a dle podmínek dohodnutých touto smlouvou. **Včetně smlouvy s SÚS JK o povolení provedení prací (budoucí povinné).** O předání bude vyhotoven protokol o předání staveniště.
- 7. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 15 dnů od předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 8. Nebezpečí škody na díle nese až do protokolárního předání a převzetí díla zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá za případné škody, způsobené na dokončených pracích, pozemcích a konstrukcích propůjčených k realizaci až do předání díla objednateli, včetně škod na vodním díle, zařízení staveniště, skládkách materiálu, přístupových komunikacích, dopravní a mechanizační technice, včetně újmy na zdraví vlastních zaměstnanců, zdraví a majetku třetích osob, jimž vznikla škoda v příčinné souvislosti s prováděním díla i v souvislosti s činností zhotovitele, která přímo nesouvisí s předmětem smlouvy. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat znečištění, které způsobil stavební činností.
- 9. Zhotovitel vede po celou dobu stavby stavební deník v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, který musí být během celé doby, po kterou se na stavbě pracuje, přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou provádění díla (dále jen „technický dozor“) a osobám pověřeným projektantem k provádění autorského dozoru, případně dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku dle smlouvy. Deník vede zhotovitel s minimálně dvěma oddělitelnými průpisy, z nichž první si oddělí technický dozor a druhý ukládá zhotovitel k archivaci. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení díla.
- 10. Zhotovitel odpovídá přímo za výběr a řádnou koordinaci všech poddodavatelů. Žádný z poddodavatelů spolupodílející se na plnění závazků sjednaných touto smlouvou se zhotovitelem není oprávněn postoupit jakoukoliv část plnění veřejné zakázky dalšímu svému poddodavateli. Výměna poddodavatele oproti seznamu poddodavatelů uvedených v nabídce je

all

možná jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel má právo v opodstatněných případech požadovat výměnu poddodavatele zhotovitele. V tomto případě je zhotovitel povinen vyměnit poddodavatele bez zbytečného odkladu tak, aby v žádném případě nebyl narušen plynulý průběh výstavby a plnění povinností zhotovitele, vyplývající z této smlouvy. Případně náklady, vyplývající z výměny poddodavatele, nese v plném rozsahu zhotovitel. Dodávky materiálů, látek nebo předmětů pro provádění prací nepředstavují poddodavatelské výkony.

11. Zhotovitel je povinen udržovat pracoviště v čistotě, odvážet stavební odpad a vytěžený materiál z veřejných prostranství a provádět pravidelně čištění, zejména příjezdových komunikací skrz zástavbu po skončení a v průběhu svých prací. Jestliže objednatel vyzve marně zhotovitele k úklidu staveniště a ten tak neprodleně neučiní, má objednatel právo provést vyčištění stavby na náklady, riziko a nebezpečí zhotovitele. Odpadky, zbytky stavebních materiálů, stavební prvky je třeba věcně, správně a odborně zlikvidovat a to v souladu s příslušnými hygienickými ustanoveními, místními podmínkami platnými právními předpisy a jinými obecně závaznými normami, především v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.
12. Zhotovitel stavby se zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP vybraným objednatelem. Zhotovitele stavby zaváže k výše uvedené součinnosti také všechny své poddodavatele.
13. Dílo se považuje za dokončené, nemá-li v době předání žádné zjistitelné vady, je provedeno v požadované kvalitě, je způsobilé sloužit svému účelu a dokončení a předání díla je stvrzeno podpisy obou smluvních stran v protokolu o předání a převzetí díla.
14. Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve vztahu k této veřejné zakázce.
15. Zhotovitel se tímto zavazuje uchovávat veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu a jeho financováním po dobu 10 let od proplacení poslední faktury objednatelem a na výzvu umožnit jejich kontrolu ze strany kontrolních orgánů.
16. Zhotovitel prohlašuje, že je po celou dobu realizace díla řádně pojištěn. Pojistná smlouva byla předložena při uzavření této smlouvy o dílo.

VI. Záruční podmínky a odpovědnost za škody

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na zhotovené dílo záruku za jakost díla. Záruční lhůta začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, a její délka se sjednává na **60 měsíců**.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí díla.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány. V reklamaci objednatel uvede požadovaný způsob a reálný technicky zajištěný termín zahájení i dokončení prací na odstranění vad.
4. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od doručení reklamace písemně odpovědět objednateli s tím, že navrhne způsob a lhůty jejich odstranění a bez prodlení současně zahájí práce k odstranění vad. Nebude-li dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen vadu odstranit ve lhůtě do 20 dnů od oznámení reklamace reklamované vady, a to ať již vznikla provedením, dopravou, montáží, použitím nevhodného materiálu nebo z jiného důvodu, za který odpovídá zhotovitel, nebo i z důvodů, které leží mimo zhotovitele. Leží-li důvody mimo zhotovitele, tento po odsouhlasení objednatelem předloží na provedené práce a spotřebovaný materiál řádnou

fakturu. Vady, které by způsobily přerušení provozu, odstraní zhotovitel do 3 dnů od uplatnění reklamace, nebude-li dohodnuto jinak. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve výše uvedených termínech, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle čl. VII. odst. 5. této smlouvy.

5. V případě, že zhotovitel reklamované vady neodstraní ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel z bankovní záruky.
6. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
7. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vadu neoprávněně, tedy že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé oprávněné náklady.

VII. Smluvní sankce

1. Za nesplnění termínu předání a převzetí díla sjednaného v čl. II. odst. 1. a 3. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení, až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
2. Dojde-li k porušení ujednání sjednaného v čl. V. odst. 10. této smlouvy, a to konkrétně k postoupení jakékoliv části plnění veřejné zakázky poddodavatelem dalšímu jeho poddodavateli nebo výměně poddodavatelů zhotovitelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele, sjednává se pro takový případ smluvní pokuta vůči zhotoviteli ve výši odpovídající objemu finančních prostředků uhrazených neoprávněnému poddodavateli navýšené o dalších 10 % z uvedeného objemu, která je splatná nejpozději do jednoho měsíce od jejího vyúčtování zhotoviteli.
3. Při nesplnění termínu vyklizení staveniště oproti dohodnutému termínu a jeho neuvedení do projektem předepsaného resp. původního stavu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
4. Každý případ nevyzvání objednatele zhotovitelem k prohlídce zakrývaných částí díla v dohodnutém termínu, podléhá smluvní pokutě ve výši 5.000,- Kč. Na vyžádání objednatele je zhotovitel povinen takto zakryté části na svůj náklad odkrýt a umožnit objednateli jejich kontrolu.
5. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním reklamované vady (případně vady uvedené v protokolu z předání a převzetí díla z přejímacího řízení) v dohodnutém termínu činí 5.000,- Kč za každý započatý kalendářní den a vadu až do doby jejího odstranění.
6. Smluvní pokuta pro případ nedodržení bezpečnostních předpisů při realizaci díla činí 1.000,- Kč za každý případ.
7. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě oprávněně vystavené faktury – daňového dokladu, má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení. Za prodlení při úhradě vystavené faktury se nepovažuje případ pozastávky dle čl. IV odst. 5.
8. Sjednáním a zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčeny další nároky smluvních stran na náhradu škody podle této smlouvy i obecně závazných právních předpisů.

VIII. Závěrečné ujednání

1. Smluvní strany si ujednávají, že v případě řešení sporných věcí budou přednostně hledat vzájemnou dohodu. Teprve pokud se nedohodnou, obrátí se na příslušný soud.
2. Objednatel prohlašuje, že dílo je používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 a bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění, bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. E-mailová komunikace není považována za oficiální komunikaci ve smluvních vztazích.
4. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Město Týn nad Vltavou se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru smluv v souladu s uvedeným zákonem.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, přičemž všechny mají právní sílu originálu, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
6. Smluvní strany si sjednávají, že veškeré změny a dodatky této smlouvy o dílo musí mít formu písemné dohody. K ústnímu ujednání o zrušení této klauzule, jakož i ke změnám či dodatkům této smlouvy o dílo v jiné než písemné formě se nepřihlíží.
7. V ostatním, touto smlouvou a přílohami smlouvy nesjednaném, se závazkový vztah sjednaný dle této smlouvy řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
8. Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu o dílo podepsat.

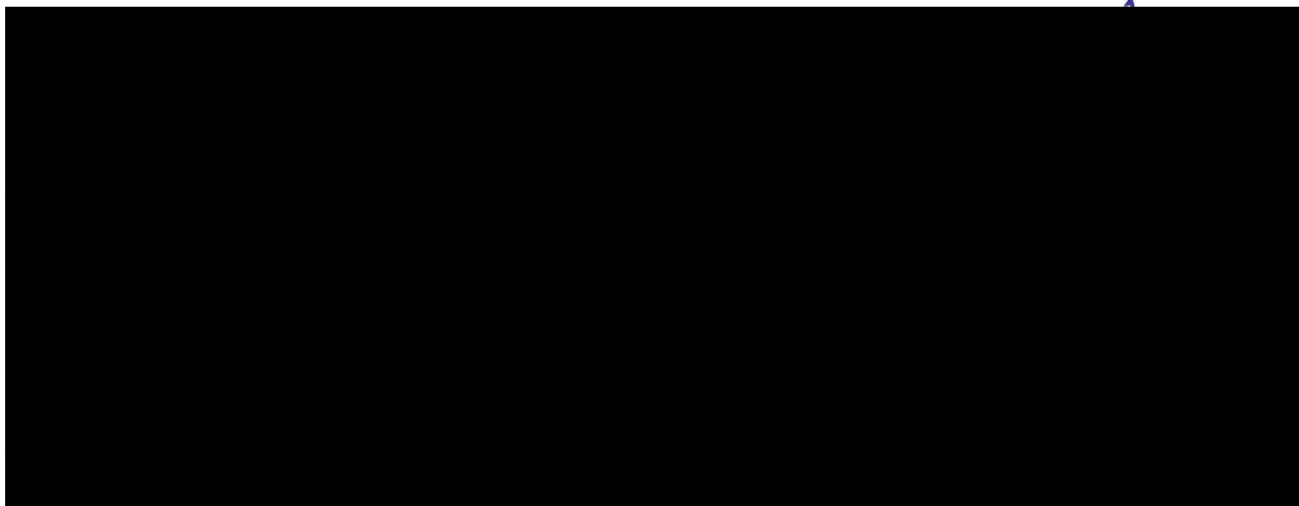
Příloha č. 1 – Oceněný výkaz výměr

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Týnu nad Vltavou dne: 30-05-2022

V Týně nad Vltavou dne: 5.5.2022





Firma: Ing. František Stráský - Ateliér SIS

Rekapitulace ceny

Stavba: 21019-18022-71 - Pátevní infrastruktura průmyslové zóny Týn nad Vltavou

Varianta: ZŘ - Základní řešení

Celková cena bez DPH:
Celková cena s DPH:

#ODKAZ!
#ODKAZ!

Objekt	Popis	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
SO 101	Komunikace a chodníky			
SO 101-B	Komunikace a chodníky, část B			
SO 301	Dešťová kanalizace			
SO 302	Splásková kanalizace			
SO 303	Vodovod			
SO 401	Veřejné osvětlení			
VON	Vedlejší a ostatní náklady			

9ks stožáru x 0,3m izolace/zařízení = 2,4m		
PRONÁJEM MONTÁŽNÍ PLOŠINY	h	23,00
montáž 9ks svítidla x 0,738h + montáž 9ks jednoramenného výložníku x 1,817h		
PRONÁJEM JEŘÁBU	h	44,37
montáž 9ks stožáru x 3,113h + montáž 9ks jednoramenného výložníku x 1,817h		
DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY	ks	1,00
GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ, VYPRACOVÁNÍ GDSP	ks	1,00
VYTÝČENÍ STÁVAJÍCÍCH PODZEMNÍCH SÍTÍ, POMOCNÉ PRÁCE	ks	1,00
210280001 VÝCHOZÍ REVIZE	ks	1,00

MONTÁŽ+MATERIÁL
PLUS 3% PODRUŽNÝ MATERIÁL

180237,30

113373,50

116774,71

ZEMNÍ PRÁCE:

ČÍSLO POLOŽKY	NÁZEV	JEDNOTKY	MNOŽSTVÍ
460010022	VYTÝČENÍ KABELOVÉ TRASY	km	0,32
	celková délka výkopových prací – 316m		
	VYTÝČENÍ KABELOVÉ TRASY PEVNÁ POLOŽKA	ks	1,00
	celková délka výkopových prací – 316m		
460131113	VÝKOP PRO ZÁKLAD – RUČNĚ	m3	6,91
	9ks x 0,8m x 0,8m x 1,2m		
460171142	VÝKOP RÝHY 35x50	m	264,00
	264m x 0,35m x 0,5m		
460171292	VÝKOP RÝHY 50x100	m	52,00
	52m x 0,5m x 1,0m		
460641132	ZÁKLAD PRO STOŽÁR V.O. C25/30 XF2 (ChRL)	m3	6,91
	9ks x 0,8m x 0,8m x 1,2m		
460371121	NALOŽENÍ PŘEBYTEČNÉ ZEMINY	m3	25,39
	9ks x 0,8m x 0,8m x 1,2m + místo pískového lože 264m x 0,35m x 0,2m		
460381121	NÁSYP PŘEBYTEČNÉ ZEMINY	m3	25,39
	9ks x 0,8m x 0,8m x 1,2m + místo pískového lože 264m x 0,35m x 0,2m		
460361111	POPLATEK ZA ULOŽENÍ ZEMINY NA SKLÁDCE	t	48,25
	9ks x 0,8m x 0,8m x 1,2m + místo pískového lože 264m x 0,35m x 0,2m		
460661512	ZŘÍZENÍ PÍSKOVÉHO KABELOVÉHO LOŽE, VČETNĚ PÍSKU 18,48m3 (31,5t)	m	264,00
	264m x 0,35m x 0,2m = 18,48m3 = 31,5t		
460671112	VÝSTRAŽNÁ FÓLIE PVC220	m	277,00
	celková délka trasy nových výkopů 264m + 5% prořez + překryt		
460451152	ZÁHOZ RÝHY 35x50 VČETNĚ ZHUTNĚNÍ	m	264,00
	264m x 0,35m x 0,5m		
460451292	ZÁHOZ RÝHY 50x100 VČETNĚ ZHUTNĚNÍ	m	52,00
	52m x 0,5m x 1,0m		
460541111	PROVIZORNÍ ÚPRAVA TERÉNU	m2	118,40
	celková délka trasy výkopů 316m - 264m x 0,35m + 52m x 0,5m		
	PLASTOVÁ TRUBKA pr. 300 mm	m	9,00
	9ks x 1,0m		
	PLASTOVÁ TRUBKA pr. 110 mm	m	6,30
	9ks x 0,7m		

ZEMNÍ PRÁCE CELKEM

148598,55

SOUPIS PRACÍ

OCENĚNO POLOŽKAMI ÚRS – CENOVÁ ÚROVEŇ 2021/II

STAVBA: PÁTEŘNÍ INFRASTRUKTURA PRŮMYSLVÉ ZÓNY TYN NAD VLTAVOU - 2. ETAPA, ČÁST 5.

MÍSTO STAVBY: k.ú. Tyn nad Vltavou

OBJEKT: SO 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

INVESTOR: Město Tyn nad Vltavou

- 1 DODÁVKA
- 2 MONTÁŽ
- 3
- 4
- 5 ZRN CELKEM
- 6
- 7 R5+R6
- 8 NÁKLADY
- 9 CELKEM BEZ DPH

ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ 3,25%
PŘESUN STAVEBNÍCH KAPACIT
ÚZEMÍ SE STÍŽ. PRAC. PODMÍNKAMI
HORSKÁ OBLAST 3,3% NAD 700M
MIMOŘÁDNĚ STÍŽENÉ PROSTŘEDÍ
OBOR. PŘÍRÁŽKA

VRN CELKEM

575474,00

VYPRACOVAL: RICHMONT-CZ a.s.

DATUM: 5.5.2022

REKAPITULACE:

VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
PPV 1%
ZEMNÍ PRÁCE
DODÁVKY
DOPRAVA 3,6%
PŘESUN 1%

DODÁVKA + MONTÁŽ

DODÁVKY:

CENA/KS KS CELKEM

SVÍTIDLO SILNIČNÍ, LED ZDROJ 24LED 44,5W / 6669lm / 3000K
STOŽÁR SADOVÝ 8,0/7,0/1,0 – 133/89/60mm, , povrchová úprava žárový pozink
VÝLOŽNÍK ROVNÝ JEDNORAMENNÝ PRO OSAZENÍ NA STOŽÁR O VRCHOLOVÉM PRŮMĚRU 60mm, DÉLKA VYLOŽENÍ 0,75m, SKLON 4°, PRŮMĚR TRUBKY 60 mm, žárový pozink
STOŽÁROVÁ SVORKOVNICE JEDNOOKRUHOVÁ
KRYT STOŽÁROVÉ SVORKOVNICE

DODÁVKY CELKEM

103995,00

VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ:

ČÍSLO POLOŽKY	NÁZEV	JEDNOTKY	MNOŽSTVÍ	MO
741110442	VRAPOVANÁ CHRÁNIČKA pr.41/50	m	325,00	
741110443	VRAPOVANÁ CHRÁNIČKA pr.94/110	m	84,00	
210812035	KABEL CYKY-J 4x16mm2	m	344,00	
210812061	KABEL CYKY-J 5x1,5mm2	m	72,00	
210220022	DRÁT FeZn 10	m	366,00	
210100258	UKONČENÍ KABELU 5x1,5mm2	ks	18,00	
210100251	UKONČENÍ KABELU 4x10mm2	ks	18,00	
210120001	POJISTKA KOMPLETNÍ 6A E27	ks	9,00	
210204011	MONTÁŽ STOŽÁRU V.O.	ks	9,00	
210202013	MONTÁŽ SVÍTIDLA V.O.	ks	9,00	
	MONTÁŽ VÝLOŽNÍKU			
210204103	JEDNORAMENNÉHO V.O.	ks	9,00	
210204201	MONTÁŽ ELEKTROVÝZBROJE 1 OKRUH	ks	9,00	
210220301	SVORKA SP,SS	ks	27,00	
	IZOLACE UZEMNĚNÍ	m	2,70	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2021/12/14

Stavba: Pátevní infrastruktura průmyslové zony Týn nad Vltavou - 2. etapa, část 5

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 05.05.2022

Zadavatel:
město Týn nad Vltavou

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
RICHMONT-CZ a.s.

IČ: 26045010
DIČ: CZ26045010

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

#ODKAZ!

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	#ODKAZ!	#ODKAZ!
DPH snížená	15,00%	#ODKAZ!	#ODKAZ!

Cena s DPH

v

CZK

#ODKAZ!

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2021/12/14

Stavba: Páteří infrastruktura průmyslové zony Týn nad Vltavou - 2. etapa, část 5

Místo: Datum: 05.05.2022

Zadavatel: město Týn nad Vltavou

Projektant:

Uchazeč: RICHMONT-CZ a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

01 Děšťová kanalizace
02 Splašková kanalizace
03 Vodovod
04 Teplovod
05 VRN

#ODKAZ!	#ODKAZ!
#ODKAZ!	#ODKAZ!
300 000,00	363 000,00