

SMLOUVA O DÍLO

č. 023/2016

uzavřená podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb.
(dále jen občanský zákoník)

I. Smluvní strany

Objednatel: Jihomoravské dětské léčebny, příspěvková organizace
Sídlo: Křetín 12, 679 62, Křetín
Zastoupen: MUDr. Kateřinou Bednaříkovou, ředitelkou
IČ: 00386766
DIČ: neplátce DPH

a

Zhotovitel: **HOLAS CZ s.r.o.**
Sídlo: Lazinov 97, 679 62, Křetín
Registrován v Obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 41443
Zastoupen: Miroslavem Holasem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: komerční banka Letovice, č.ú. 19-4841590277/0100
IČ: 26276569
DIČ: CZ26276569

II. Předmět díla

Oprava terasy u jídelny v Dětské léčebně Křetín

III. Termín realizace

Začátek prací: 28.11.2016
Ukončení prací: do 31.5.2017

IV. Cena za dílo, platební podmínky

1. Cena za dílo byla stanovena dohodou smluvních stran dle cenové nabídky takto:

cena díla celkem bez DPH	303.794,- Kč
DPH 21%	63.797,- Kč
cena díla celkem vč. DPH	367.591,- Kč

2. Fakturace dílčími fakturami a konečnou fakturou po dokončení a předání díla se splatností 14 dnů.

3. V případě nedodělků pozastávka 10% z ceny díla do jejich úplného odstranění.

V.
Předání a převzetí

1. Objednatel se zavazuje dokončené dílo dle čl. II. převzít a zaplatit dle dohody a podmínek čl. IV. této smlouvy.
2. Objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků, případně dílo vykazující pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky nebránící užívání, na základě protokolu o předání a převzetí. Jeho nedílnou součástí bude soupis případných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.

VI.
Záruky, záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytne záruku na dílo v délce trvání 36 měsíců od předání a převzetí.
2. Zhotovitel neručí za vady díla způsobené evidentně nesprávným užíváním ze strany objednatele.
3. Zjištěné vady bude objednatel reklamovat bezodkladně a písemně.
4. Zhotovitel reklamované závady (prokáže-li se, že se jedná o vadu, na niž se vztahuje záruka) odstraní do 10 dnů od uznání reklamace, pokud nebude dohodnuto jinak.

VII.
Smluvní úrok a jiná opatření

1. V případě úhrady faktury po lhůtě splatnosti má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
2. Smluvní úrok za pozdní dokončení díla je dohodnut na 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
3. Do zaplacení dohodnuté ceny je provedené dílo majetkem zhotovitele.

VIII.
Ostatní ujednání

1. nejsou

IX.
Provádění díla

1. O pracích prováděných na díle podle této smlouvy bude do stavebního deníku veden každodenní záznam. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, údaje důležité pro orgány státní správy. Během pracovní doby musí být na staveništi deník trvale přístupný. Mimo stavbyvedoucího je oprávněn činit do stavebního deníku potřebné záznamy objednatel, jeho zmocněný zástupce, státní orgány a další příslušné orgány

státní správy. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem zápisu ve stavebním deníku, je povinen zapsat svoje stanovisko se zdůvodněním do deníku nejpozději do tří kalendářních dnů po provedení zápisu, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

2. Zhotovitel je povinen zápisem ve stavebním deníku vyzvat objednatele k prověření těch prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty nebo se stanou během dalšího provozního postupu nepřístupnými.
3. Do stavebního deníku budou zaznamenány drobné více a méně práce nad rámec cenové nabídky, které budou vzájemně odsouhlaseny a při dokončení díla finančně vypořádány.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Obchodně právní vztahy mezi smluvními stranami neupravené zněním této smlouvy se řídí ustanoveními §§261-565 zák. 513/91 Sb. v platném znění.
2. Změny smlouvy o dílo mohou provádět smluvní strany pouze písemnými dodatky, které budou chronologicky číslovány a podepsány osobami oprávněnými dle této smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Přílohou smlouvy o dílo je položkový rozpočet díla.


V Lazinově dne: 23.11.2016

Ve Křetíně dne: 23.11.2016

Za zhotovitele: Miroslav Holas

Za objednatele: MUDr. Kateřina Bednaříková


HOLAS CZ s.r.o.
Lazinov 97, 679 62 KŘETÍN
Tel.: 516 470 460
DIČ: CZ26276569 ②


Jihomoravské dětské léčebny,
příspěvková organizace
Křetín 12, 679 62 Křetín
IČ: 0336766
tel.: 516 470 723, 516 470 447