




DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č.378/2021

*k předmětu díla „Novostavba 24 řadových garáží“, uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v aktuálním znění, mezi níže uvedenými účastníky
(dále jen „Smlouva“)*

Objednatel

Město Pohořelice

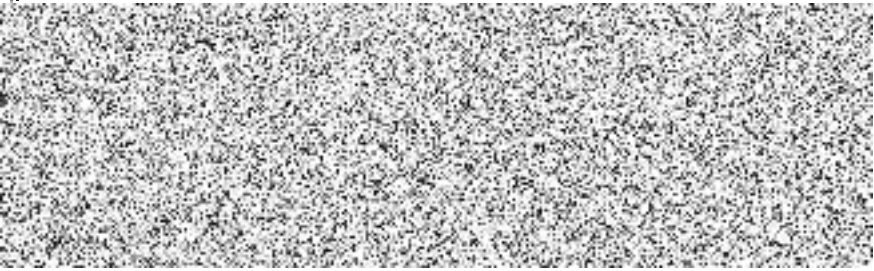
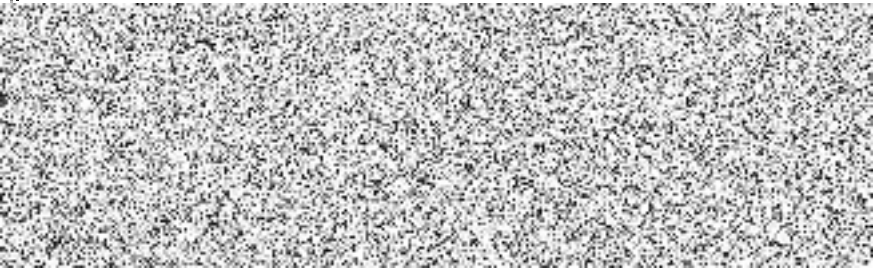
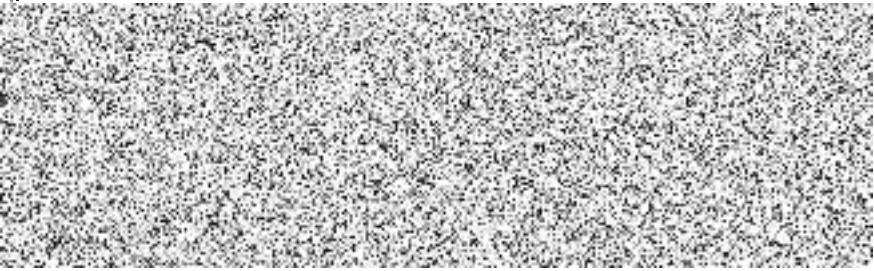
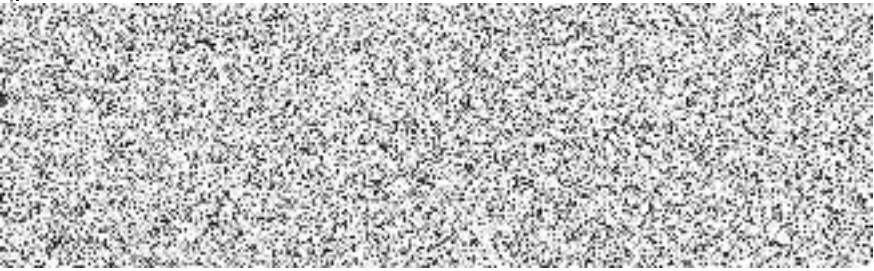
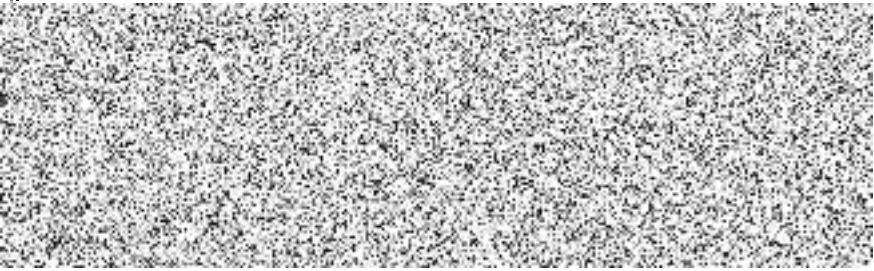
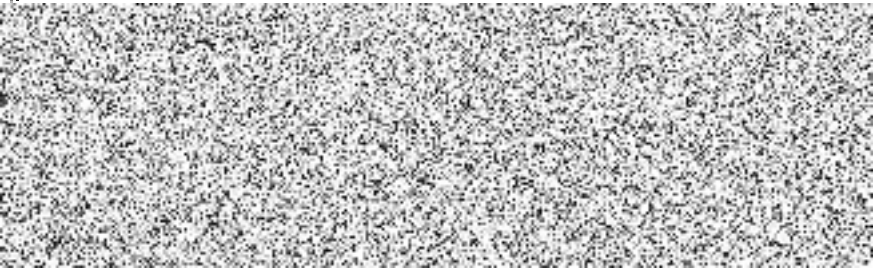
Sídlo: Pohořelice, Vídeňská 699, PSČ 691 23
IČO: 00283509
DIČ: CZ00283509
Zastoupené: Bc. Miroslavem Novákem, DiS., starostou města
Kontaktní osoba: 
Tel.: 
e-mail: 
(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

Moravská stavební unie – MSU s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 10632
Sídlo: Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno
IČO: 48529303
DIČ: CZ48529303
Jednatel/zastoupený: Ing. Tibor Vališ, jednatel společnosti
Ing. Marian Pala, jednatel společnosti

tel.: 
e-mail: 
č.účtu: 
kontaktní osoba: 
tel.: 
e-mail: 

(dále jen Zhotovitel)

I. Důvody pro uzavření dodatku

1. Objednatel a Zhotovitel se z důvodů, které nebyly známy při přípravě dokumentace a k datu uzavření Smlouvy, a které vyplynuly z prováděných stavebních prací, uzavírají tento dodatek ke Smlouvě.
2. Důvodem pro uzavření dodatku a provedení dodatečně zjištěných stavebních prací (víceprací), které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách na zjednodušené podlimitní řízení na veřejnou zakázku na stavební práce „Novostavba 24 řadových garáží“, resp. projektové dokumentaci k uvedené stavbě, a jejich potřeba vznikla v důsledku skutečností vyplývajících z dodatečně zjištěných potřeb Objednatele.
3. Zhotovitel v rámci předloženého změnového rozpočtu ocenil položky stavebních prací tak, že cena jednotlivých položek byla oceněna stejnou jednotkovou cenou, jak byla tato uvedena ve Smlouvě. Pokud byla jedna položka ve Smlouvě oceněna několikrát různou jednotkovou cenou, byla v rámci změnového listu oceněna nejnižší z uvedených cen. Byla-li předmětem víceprací položka, která ve Smlouvě o dílo nebyla oceněna, zhotovitel ji ocenil dle bodu IV.6 Smlouvy.

4. Následující změny nezakládají podstatnou změnu závazku ze smlouvy, neboť změnami se nemění celková povaha realizované veřejné zakázky a její hodnota je v součtu všech provedených změn od data uzavření smlouvy 13,2 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.

II. Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku jsou práce, které nebyly v zadávací dokumentaci v následujícím rozsahu:

Změnový list	Předmět změnového listu	Hodnota víceprací (v Kč bez DPH)	Hodnota méně prací (v Kč bez DPH)
č. 1	Zemní práce	122 021,12	0,00
č.2	Okapové chodníky	50 213,75	25 121,70
č.3	Elektroinstalace	105 361,40	0,00
č.4	neobsazeno		
č.5	Doplnění profilu zdiva	117 536,00	0,00
č.6	Vnitřní omítky	383 051,93	238 527,94
č.7	Střecha	89 465,30	0,00
č.8	Osvětlení	0,00	4 527,60
Celkem		867 649,50	268 177,24

2. Z důvodu víceprací a méně prací podrobně popsanych v příloze změnových listů č.1-3, 5-8 se původně sjednaná cena díla ve výši 8 619 574,00 Kč bez DPH mění o 599 472,26 Kč bez DPH, proto původní článek IV.1 Smlouvy ruší a nahrazuje následovně:

„Cena díla, je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách a činí:

bez DPH : 9 219 046,26 Kč

DPH 21% : 1 935 999,71 Kč

Celkem vč. DPH : 11 155 045,97 Kč

III. Ostatní ustanovení

- Ostatní ujednání smlouvy, s výjimkou těch uvedených v předešlém článku tohoto dodatku, zůstávají beze změn.
- Dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž obdrží 2 Objednatel a 1 Zhotovitel.
- Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek Smlouvy před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně.
- Přílohy a nedílné součásti dodatku:
Změnový list č. 1-3, 5-8

V Pohořelicích dne



za Objednatele

Bc. Miroslav Novák, DiS.
Starosta města Pohořelice

V Brně dne



za Zhotovitele

Ing. Marian Pala
Jednatel společnosti