



## Odbor majetku města

Název zakázky: **Stavební úpravy v bytové jednotce č. 5 v domě č.p. 403 na ulici Obránců míru v Kopřivnici**

### **A) Specifikace zakázky**

1. Elektroinstalace:

- úprava elektroinstalace v celé bytové jednotce dle přílohy č.2
- zazdění drážek po úpravě elektroinstalace
- dodání revizní zprávy

2. Úprava stávajícího plynovodu: úprava plynoinstalace v bytové jednotce dle projektové dokumentace zpracované Jiřím Brožkem, včetně revizní zprávy  
Požadujeme seřízení a spuštění kotle servisním technikem. Při předání díla budou doloženy provedené revize plynoinstalace a spalinové cesty.  
Celá plynoinstalace musí odpovídat ČSN EN 1775, G702 01, TPG 934 01.

3. Zdravotechnika:

- výměna sanitárního zařízení: umývadlo, 2 ks pákových baterií, WC combi, vana
- nové rozvody vody a odpadů
- přívod vody pro pračku a připravit odpad pro pračku
- napojení zařizovacích předmětů – umývadlo, vana, včetně 2 ks baterií.

4. Koupelna:

- odstranění stěny mezi koupelnou a spíží- zvětšení koupelny
- dodání nivelační stěrky
- dodávka a montáž glazované keramické dlažby formátu 300/300 a obkladů formátu 250/300 do výše 200 cm ve světlém odstínu-zaspárování flexibilní spárovací hmotou
- snížení stropu sádrokartonem

WC:

- výměna WC
- oprava omítek
- zakrytí 1 ks potrubí
- dodávka a montáž glazované keramické dlažby formátu 300/300 a obkladů formátu 250/300 do výše 200 cm ve světlém odstínu-zaspárování flexibilní spárovací hmotou
- snížení stropu sádrokartonem
- dodání a montáž větrací mřížky

5. Kuchyně:

- zazdění a začištění otvoru po topidle
- vyrovnání podlahy a položení nového PVC
- oprava omítek, sádrování, penetrace podkladu, jádrová omítka, potažení stěn sklovláknitou sítkou + cement.tmel, štuk
- dodávka a montáž obkladu v místech u kuchyňské linky a boční stěny u sporáku ve světlém odstínu ve výšce 140cm od podlahy

- dodání kuchyňské linky a plynového sporáku
- odstranění původní vestavěné skříně a její zednické zapravení

6. Byt:

- odstranění elektrického bojleru, 2 ks topidel a sporáku (odvoz 1 ks topidla z pokoje do skladu města)
- zazdění 1 ks dveří mezi kuchyní a koupelnou
- úprava vodoinstalace v bytě, odstranění původního potrubí
- odstranění všech garnýží a květinové stěny z kuchyně
- odstranění polystyrénových stropnic z pokojů
- zednické práce (odstranění původních maleb v pokojích, sádrování, perlínka, oprava omítek)
- výmalba bytu na bílo
- úklid bytu

## **B) Obsah nabídky**

1. **Cenová nabídka bude učiněna tak, že do návrhu smlouvy o dílo bude vepsána celková cena bez a včetně DPH, doba záruky a podepsána oprávněnou osobou.**
2. **Dále bude přiložen položkový rozpočet členěný dle jednotlivých oddílů A) 1 až A) 6 tak, jak jsou popsány ve specifikaci zakázky.**
3. **Součástí nabídky bude prohlášení uchazeče, že souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek včetně zveřejnění příslušné smlouvy a prohlášení, že se seznámil s rozsahem zakázky a prověřil všechny okolnosti, které mají vliv na stanovení nabídkové ceny.**

V ceně budou zahrnuty náklady na likvidaci sutí, na provedení veškerých dodávek a montáží popsaných výše včetně připojení elektřiny do volného bytu a úhrady její spotřeby pro potřeby prováděných prací. Pokud zhotovitel zjistí další náklady potřebné pro realizaci díla neuvedené ve výpisu požadovaných prací nacení tyto dodatečné dodávky a montáže v samostatném položkovém rozpočtu.

**Prohlídka bytu č. 5 v domě č. p. 403 Vám bude umožněna přímo na základě telefonické domluvy.**

## **C) Doba a místo plnění zakázky**

Dílo bude dokončeno a předáno bez vad a nedodělků nejpozději do 1 měsíce od podpisu smlouvy.