

DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO

„Rekonstrukce komunikace Bílá vč. inženýrských sítí, Říčany“

Číslo smlouvy objednatele: SOD/00052/2021/OIÚ

OBJEDNATEL:

sídlem:

zastoupený:

bankovní spojení

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

identifikátor datové schránky:

osoba oprávněná jednat ve věcech
technických:

osoba oprávněná jednat ve věcech
smluvních:

Technický dozor stavebníka (TDS):

tel.:

e-mail:

dále „Objednatel“

Město Říčany

Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

Ing. Davidem Michaličkou, starostou města

KB, a.s., pobočka Říčany

00240702

CZ00240702

Skjbfwd

Ing. Štěpánka Tajovská, Ing. arch. Alice Štěpánková, vedoucí OI;

ZHOTOVITEL:

Se sídlem:

Zastoupený:

bankovní spojení

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Identifikátor datové schránky

osoba oprávněná jednat ve věcech
technických

tel.:

e-mail

dále „Zhotovitel“

FKBau a.s.

Františka Diviše 386/29, 104 00 Praha 10 - Uhřetěves

Ing. Michalem Fousekem, statutárním ředitelem

ČSOB, a.s.

265 03 468

CZ 265 03 468

Ing. Michal Fousek

fousek@fkbau.cz; fkbau@fkbau.cz

(Objednatel a zhotovitel společně jsou dále v textu označováni jako „smluvní strany“.)

Uvedené smluvní strany uzavřely dne 5.2.2021 smlouvu o dílo č. SOD/00052/2021/OIÚ „Rekonstrukce komunikace Bílá vč. inženýrských sítí, Říčany“ (dále jen „SOD“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést sjednané výkony a závazek objednatele uhradit za zhotovení díla sjednanou cenu. Na základě vzájemné dohody a v souladu s usnesením Rady města Říčany č. 22-26-009 ze dne 19. 5. 2022 uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany tento dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. SOD/00052/2021/OIÚ.

Článek 1. Předmět dodatku

1.1. Předmětem dodatku č. 4 je:

- a) stanovení víceprací na akci „Rekonstrukce komunikace Bílá vč. inženýrských sítí, Říčany“, spolu s určením jejich ceny

Článek 2. Předmět plnění

2.1. Změna předmětu plnění spočívá:

- a) ve stanovení víceprací pro realizaci předmětu díla, tak jak jsou uvedeny ve změnovém listu stavby č. 07.1 - 2.fáze stavby a č. 07.2 - 3.fáze stavby, které jsou přílohou č. 1 a č. 2 tohoto dodatku

Článek 3. Termíny realizace

3.1. Doba provádění díla se dodatkem č.4 nemění.

Článek 4. Cena díla

4.1. Ceny dle změnového listu a tabulky financování fází stavby uvedených v čl. 2 tohoto dodatku č. 4, se sjednávají takto:

	Původní cena celkem dle SOD a dodatku č. 1 a č. 2 bez DPH	cena za vícepráce bez DPH	cena za méněpráce bez DPH	součet cen za vícepráce a méně práce	celková cena, vč. vícepráce a méněpráce bez DPH	celková cena, vč. vícepráce a méněpráce vč. DPH
ZL 07.1 2.fáze		355 910,10 Kč	0,00 Kč	355 910,10 Kč		
ZL 07.2 3.fáze		153 454,10 Kč	0,00 Kč	153 454,10 Kč		
celkem 1. fáze	1 133 940,58 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	1 133 940,58 Kč	1 372 068,10 Kč
celkem 2. fáze	4 851 817,44 Kč	355 910,10 Kč	0,00 Kč	355 910,10 Kč	5 207 727,54 Kč	6 301 350,32 Kč
celkem 3. fáze	4 053 007,25 Kč	153 454,10 Kč	0,00 Kč	153 454,10 Kč	4 206 461,35 Kč	5 089 818,23 Kč
celkem za 1., 2., 3. fázi stavby	10 038 765,27 Kč	509 364,20 Kč	0,00 Kč	509 364,20 Kč	10 548 129,47 Kč	12 763 236,66 Kč

4.2. Původní text Čl. 4, odst 4.1.

Cena díla je dohodou smluvních stran stanovena takto:

Cena v Kč	bez DPH	včetně 21% DPH
1. fáze stavby	1.133.940,58.Kč	1.372.068,10 Kč
2. fáze stavby	4.851.817,44 Kč	5.870.699,10 Kč
3. fáze stavby	4.053.007,25 Kč	4.904.138,77 Kč
celkem za 1., 2. a 3. fází stavby	10.038.765,27 Kč	12.146.905,98 Kč

se nahrazuje novým textem:

Cena díla je dohodou smluvních stran stanovena takto:

Cena v Kč	bez DPH	včetně 21% DPH
1. fáze stavby	1.133.940,58.Kč	1.372.068,10 Kč
2. fáze stavby	5.207.727,54 Kč	6.301.350,32 Kč
3. fáze stavby	4.206.461,35 Kč	5.089.818,23 Kč
celkem za 1., 2. a 3. fází stavby	10.548.129,47 Kč	12.763.236,66 Kč

Článek 5. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 5.1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti a nezměněné.
- 5.2. Smluvní strany berou na vědomí, že dodatek č. 4 SOD podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku č. 4 SOD v registru smluv zajistí město Říčany.
- 5.3. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.
- 5.4. Obě smluvní strany souhlasně prohlašují, že obsah a rozsah tohoto dodatku je jim znám a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

Nedílnou součástí dodatku jsou přílohy:

Příloha č.1 – změnový list stavby č. 07.1 + položkový rozpočet

Příloha č.2 – změnový list stavby č. 07.2 + položkový rozpočet

V Říčanech

Objednatel:

V Praze

Zhotovitel:

**Ing. David
Michalička**
a

Digitálně
podepsal Ing.
David Michalička
Datum:
2022.05.30
17:45:41 +02'00'

*Ing. David Michalička
starosta města*

**Ing. Michal
Fousek**

Digitálně podepsal
Ing. Michal Fousek
Datum: 2022.05.27
08:32:42 +02'00'

*Ing. Michal Fousek
Statutární ředitel*

Datum předložení změny:	04.05.2022	ZL č. 07.1
Zhotovitel:	Fk bau a.s.	
Objednatel:	Město Říčany	
Projektant:		
TDS:		
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	SOD/00052/2021/OIÚ	
Ze dne:	15.12.2020	

Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Rekonstrukce komunikace Bílá vč. Inženýrských sítí, Říčany
Objekt:	komunikace

Název změny:	stabilizace pláně 2.fáze stavby
--------------	---------------------------------

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:
Provedení stabilizace z důvodu nízké únosnosti pláně pod komunikací.

Nové řešení:
stabilizace pláně hydraulikými pojivy

Původní řešení v PD:
nebylo řešeno

Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)
změna nemá vliv

Dílčí cenový dopad					
	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	kpl	0		0,00	0,00
Přípočet:	kpl	1		355 910,10	355 910,10
viz příložený položkový rozpočet		celkem		355 910,10	355 910,10

CELKEM Kč (bez DPH):	
Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby	0,00%
Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby	3,44%
Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby	3,44%

PŘÍLOHY ZL:
Příloha č.1 Rozpočet ZL07.1

Datum předložení změny:	04.05.2022	ZL č. 07.1
Zhotovitel:	Fk bau a.s.	
Objednatel:	Město Říčany	
Projektant:		
TDS:		

Vyřádění dodavatele/vliv na termín:

Dne:		za dodavatele:		Podpis:

Vyřádění TDS:

Dne:		za TDS:		Podpis:

Vyřádění projektanta/ vliv na PD:

Dne:		za projektanta:		Podpis:

Vyřádění objednatele:

Dne:		za objednatele:		Podpis:

ZÁVĚR:

--	--	--	--	--

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Říčany-Bílá

Objekt:

02 - říčany

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 19. 5. 2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

355 910,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	163 190,10	21,00%	34 269,92
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

390 180,02

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Říčany-Bílá

Objekt:

02 - říčany

Místo:

Datum: 19. 5. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

355 910,10

HSV - Práce a dodávky HSV

355 910,10

1 - Zemní práce

76 800,10

5 - Komunikace pozemní

279 110,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Říčany-Bílá

Objekt:

02 - říčany

Místo:

Datum: 28.04.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

355 910,10

D HSV Práce a dodávky HSV

355 910,10

D 1 Zemní práce

76 800,10

1	K	131313102	Hloubení jam v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti II, skupiny 4 ručně	m3	15,000	1 680,00	25 200,00
2	K	162211321	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 stavebním kolečkem do 10 m	m3	15,000	151,00	2 265,00
3	K	167111102	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 ručně	m3	15,000	454,00	6 810,00
4	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	15,000	20,70	310,50
5	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	15,000	234,00	3 510,00
6	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	1 606,000	24,10	38 704,60

D 5 Komunikace pozemní

279 110,00

8	M	58591001	pojivo hydraulické pro stabilizaci zeminy vápna(předpoklad 2,5%)	t	26,500	3 260,00	86 390,00
		561071121	Zřízení podkladu ze zeminy upravené hydraulickými pojivy vápnem	m2	1 606,000	120,00	192 720,00

Datum předložení změny:	04.05.2022	ZL č. 07.2
Zhotovitel:	Fk bau a.s.	
Objednatel:	Město Říčany	
Projektant:		
TDS:		
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	SOD/00052/2021/OIÚ	
Ze dne:	15.12.2020	

Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Rekonstrukce komunikace Bílá vč. Inženýrských sítí, Říčany
Objekt:	komunikace

Název změny:	stabilizace pláně 3.fáze stavby
--------------	---------------------------------

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:
Provedení stabilizace z důvodu nízké únosnosti pláně pod komunikací.

Nové řešení:
stabilizace pláně hydraulikými pojivy

Původní řešení v PD:
nebylo řešeno

Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)
změna nemá vliv

Dílčí cenový dopad					
	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	kpl	0		0,00	0,00
Přípočet:	kpl	1		153 454,10	153 454,10
viz příložený položkový rozpočet		celkem		153 454,10	153 454,10

CELKEM Kč (bez DPH):	
Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby	0,00%
Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby	1,48%
Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby	1,48%

PŘÍLOHY ZL:
Příloha č.1 Rozpočet ZL07.1

Datum předložení změny:	04.05.2022	ZL č.	07.2
Zhotovitel:	Fk bau a.s.		
Objednatel:	Město Říčany		
Projektant:			
TDS:			

Vyřádění dodavatele/vliv na termín:

Dne:		za dodavatele:		Podpis:

Vyřádění TDS:

Dne:		za TDS:		Podpis:

Vyřádění projektanta/ vliv na PD:

Dne:		za projektanta:		Podpis:

Vyřádění objednatele:

Dne:		za objednatele:		Podpis:

ZÁVĚR:

--	--	--	--	--

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Říčany-Bílá

Objekt:

02 - říčany

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 19. 5. 2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

153 454,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	69 574,10	21,00%	14 610,56
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

168 064,66

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Říčany-Bílá

Objekt:

02 - říčany

Místo:

Datum: 19. 5. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

153 454,10

HSV - Práce a dodávky HSV

153 454,10

1 - Zemní práce

32 084,10

5 - Komunikace pozemní

121 370,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Říčany-Bílá

Objekt:

02 - říčany

Místo:

Datum: 28.04.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

153 454,10

D HSV Práce a dodávky HSV

153 454,10

D 1 Zemní práce

32 084,10

1	K	131313102	Hloubení jam v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti II, skupiny 4 ručně	m3	6,000	1 680,00	10 080,00
2	K	162211321	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 stavebním kolečkem do 10 m	m3	6,000	151,00	906,00
3	K	167111102	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 ručně	m3	6,000	454,00	2 724,00
4	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	6,000	20,70	124,20
5	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	6,000	234,00	1 404,00
6	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	699,000	24,10	16 845,90

D 5 Komunikace pozemní

121 370,00

8	M	58591001	pojivo hydraulické pro stabilizaci zeminy vápna(předpoklad 2,5%)	t	11,500	3 260,00	37 490,00
		561071121	Zřízení podkladu ze zeminy upravené hydraulickými pojivy vápnem	m2	699,000	120,00	83 880,00