

DODATEK č. 4 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 187N09/01

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Jiří Veselý ředitel Krajského pozemkového úřadu

pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

adresa: Náměstí Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Zahrádková osada Jenerálka, z.s.

sídlo: Na Pučálce 2566/20, 164 00 Praha 6

IČO: 70807388

zapsána ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle L, vložka 10736

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu předseda výboru spolku Ing. Soňa Levková a místopředseda výboru spolku Karel Koucký

číslo účtu: XXXXX

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 187N09/01 ze dne 28. 12. 2009, ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. 9. 2011, dodatku č. 2 ze dne 16. 3. 2020 a dodatku č. 3 ze dne 18. 10. 2021 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě dodatku č. 3 smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 772 209,- Kč (slovy: sedmsetsedmdesátdvatisícdvěstědevět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že **roční nájemné** specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku **778 842,- Kč** (slovy: sedmsetsedmdesátosmtisícsmsetčtyřicetdva korun českých).

Rozšíření předmětu nájmu:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Praha	Dejvice	KN	4643/6	603 m2	ostatní plocha

K 1. 10. 2022 je nájemce povinen zaplatit částku 773 235,- Kč (slovy: sedmsetsedmdesáttřítisícdvěstětřicetpět korun českých).

3. Pronajímatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se pronajímatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 15. 6. 2022, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 31. 5. 2022

V Praze dne 24. 5. 2022

.....
Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

.....
Zahrádkářská osada Jenerálka, o.s.
Ing. Soňa Levková, předseda

pronajímatel

nájemce

Za správnost: Ing. Magda Ejemová

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID dodatku

ID verze

Registraci provedl

V Praze dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance