

Pozemkový fond České republiky
117 05 Praha 1, Těšnov 17

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Těšnov 17, zastoupený vedoucím
Územního pracoviště PF ČR Plzeň - jih - Ing. Jan Souček
IČO: 457 97 072

dále jen prodávající

a

Agricos s.r.o., IČO (RČ) 49192698, Stod, Domažlická 107, 333 01, zast. Ing. Jaroslav Fišer,

dále jen kupující

uzavírají tuto

SMLOUVU č. 903/94
o prodeji podniku (části podniku)

Státní statek Stod, SP, Hospodářství Stod

I.

Ve smyslu zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění později
platných změn a doplňků, usnesení vlády ČR ze dne 6. října 1993 č. 568, ve znění později platných změn a
doplňků, na základě rozhodnutí o privatizaci vydaného vládou ČR (Usnesení vlády ČR ze dne 04.05.1994
č. 245) a aktualizovaného privatizačního projektu č. 40239 přešly do vlastnictví prodávajícího ke dni
účinnosti této smlouvy věci, finanční prostředky, práva, jiné majetkové hodnoty a závazky (dále jen majetek
podniku (části podniku).

II.

Prodávající touto smlouvou převádí do vlastnictví kupujícího a ten do svého vlastnictví přijímá majetek, který
je předmětem této smlouvy. Soupis nemovitých věcí tvoří přílohu této smlouvy, která je její nedílnou součástí.
Soupis movitých věcí je uveden v inventarizaci provedené ke dni předcházejícímu den účinnosti této smlouvy.

III.

1. Hodnota majetku činí podle aktualizovaného privatizačního projektu č. 40239 částku 78306000 Kč
(slovy: sedmdesátosmmilionůtřistašesttisíc korun českých),
která je předběžnou kupní cenou.
2. Kupní cena majetku (dále jen kupní cena) bude stanovena dodatkem k této smlouvě jako hodnota
majetku podle výsledku účetní závěrky, provedené ke dni předcházejícímu den účinnosti této smlouvy.
3. Kupující je povinen uhradit prodávajícímu kupní cenu uvedenou v dodatku k této smlouvě na účet
prodávajícího 12905-464 / 0600 variabilní symbol 402390903, vedený - Agrobanka Plzeň.
4. Kupující uhradil prodávajícímu před podpisem této smlouvy první splátku kupní ceny ve výši 3728858 Kč
(slovy: třímilionysedmsetdvacetosmtisícospadesátosm korun českých) na výše uvedený účet prodávajícího
Tuto úhradu si prodávající podrží jako záruku.
Další splátky kupní ceny uhradí kupující nejpozději do 20 let od účinnosti této smlouvy. Splátky budou
uhrazeny k 31. 10. příslušného kalendářního roku (počínaje 31.10.1997). Splátky jsou roční rovnoměrné,
pokud se prodávající s kupujícím nedohodnou jinak.

IV.

opravil dne 27.02.1995
Ing. J. Souček
Pozemkový fond
České republiky
Plzeň-jih

1. Prodlení kupujícího s úhradou splátky kupní ceny (co do lhůty nebo výše) dle článku III. této smlouvy zakládá právo prodávajícího odstoupit od smlouvy. V případě, že prodávající svého práva nevyužije, je kupující povinen uhradit do konce kalendářního roku, ve kterém měla být splátka plněna, celou zbývající část kupní ceny včetně úroků podle bodu 3.

2. V případě, že prodávající odstoupí od smlouvy podle bodu 1. propadá záruka ve výši první splátky, tj. částka 3728858 Kč

(slovy: třímiliony sedm set dvacet osm tisíc osm set padesát osm korun českých) ve prospěch prodávajícího.

3. V případě, že prodávající neodstoupí od smlouvy do 14 dnů ode dne prodlení, je kupující povinen uhradit celou zbývající část kupní ceny jednorázově, a to ve lhůtě do 31.12. kalendářního roku, ve kterém došlo k prodlení. Zároveň je kupující povinen zaplatit smluvní úrok za každý započatý den prodlení za období ode dne prodlení do dne uhrazení celé kupní ceny. Smluvní úrok se stanovuje ve výši 0,05% za každý započatý den prodlení.

4. Pokud kupující nesplní svůj závazek podle bodu 3., je prodávající oprávněn odstoupit od smlouvy. Při odstoupení od smlouvy prodávajícímu náleží smluvní úrok z prodlení za období ode dne prodlení do dne odstoupení od smlouvy a dále v jeho prospěch propadá záruka ve výši 3728858 Kč (slovy: třímiliony sedm set dvacet osm tisíc osm set padesát osm korun českých). Smluvní úrok se stanovuje ve výši 0,05% za každý započatý den prodlení.

5. V případě, že prodávající odstoupí od smlouvy, zavazuje se kupující neprodleně, nejpozději do 14 dnů ode dne odstoupení od smlouvy, vrátit prodávajícímu majetek uvedený v článku II. této smlouvy. V případě, že kupující nebude objektivně schopen část majetku vrátit, a to zejména z důvodu jeho neexistence, zpracování nebo převodu na třetí osobu, je kupující povinen poskytnout prodávajícímu náhradu v penězích. Jestliže kupující nevrátí výše uvedený majetek, resp. nezplatí náhradu v penězích v souladu s předchozí větou, je povinen za každý započatý den doby, která počíná běžet uplynutím 14 dnů ode dne odstoupení od smlouvy a která končí dnem vrácení majetku, resp. dnem zaplacení náhrady v penězích, zaplatit prodávajícímu částku ve výši 0,05 % z kupní ceny. O předání (vrácení) a převzetí majetku bude smluvními stranami sepsán zápis.

V.

Prodávající se zavazuje předat a kupující se zavazuje převzít věci zahrnuté do majetku nejpozději ke dni účinnosti smlouvy. O předání a převzetí bude sepsán zápis o předání a převzetí věci zahrnutých do majetku, ve kterém bude uveden stav těchto věcí se všemi případnými právními závadami, břemeny zatěžujícími tyto věci s tím, že je kupující spolu s nimi přebírá a je s nimi srozuměn.

VI.

1. Vlastnické právo k majetku touto smlouvou převáděnému přechází na kupujícího podle ust. § 19 odstavce 3 zákona č. 92/1991 Sb., ve znění později platných změn a doplňků, dnem účinnosti této smlouvy.

2. Na kupujícího přecházejí dnem účinnosti této smlouvy spolu s výše uvedeným majetkem veškerá práva a povinnosti, zejména závazky a pohledávky, vyplývající z předmětu činnosti v oblastech obchodních, občanskoprávních, správních a pracovníprávních.

3. Kupující je povinen bez zbytečného odkladu oznámit věřitelům převzetí závazků a prodávající dlužníkům přechod pohledávek na kupujícího.

VII.

Práva k průmyslovému a jinému duševnímu vlastnictví se touto smlouvou nepřevádějí.

VIII.

1. Kupující se zavazuje, že nepřevéde žádnou z nemovitostí převáděných touto smlouvou na třetí osobu s výjimkou prodávajícího do okamžiku, než bude uhrazena kupní cena, s výjimkou případu uvedeného v bodu 5. Zároveň se kupující zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu prodávajícího nezatíží žádnou z nemovitostí převáděných touto smlouvou zástavním právem, předkupním právem pro jinou osobu než prodávajícího, popřípadě jinými věcnými právy vázajícími se k převáděným nemovitostem do okamžiku, než bude uhrazena kupní cena.

2. Pro zajištění závazku kupujícího nepřevést žádnou z nemovitostí převáděných touto smlouvou se zřizuje p ř e d k u p n í p r á v o jako věcné právo Pozemkového fondu ČR k nemovitostem převáděným na kupujícího touto smlouvou. Předkupní právo k předmětné nemovitosti zaniká uhrazením kupní ceny nebo splněním závazku kupujícího podle bodu 5.

3. V případě, že kupující bude chtít některou z nemovitostí převáděných touto smlouvou převést na třetí osobu před uhrazením kupní ceny, nabídne ji písemně ke koupi nejprve prodávajícímu.

4. Nebude-li prodávajícímu nabídka ve smyslu bodu 3. přijata do dvou měsíců ode dne doručení nabídky prodávajícímu, zůstává prodávajícímu zachováno předkupní právo k předmětné nemovitosti i vůči nástupcům kupujícího za podmínek uvedených v bodu 5.

5. V případě, že prodávající nevyužije svého předkupního práva, je kupující povinen do 30 dnů ode dne platnosti smlouvy o převodu nemovitosti na třetí osobu uhradit na účet prodávajícího částku ve výši rovnající se účetní hodnotě předmětné nemovitosti ke dni účinnosti této smlouvy (dále jen cena nemovitosti). Smluvní strany se dohodly, že do 30 dnů ode dne uhrazení ceny nemovitosti na účet prodávajícího uzavřou dodatek k této smlouvě, ve kterém se stanoví, že uhrazená cena nemovitosti bude odečtena od kupní ceny tak, že se poměrně odečte od dosud nesplacených ročních rovnoměrných splátek, maximálně však do výše neuhrazené části kupní ceny.

6. V případě, že prodávající využije svého předkupního práva, uhradí kupujícímu cenu nemovitosti. Smluvní strany se dohodly, že uzavřou dodatek k této smlouvě, ve kterém se stanoví způsob úhrady ceny nemovitosti prodávajícímu tak, že se cena nemovitosti poměrně odečte od dosud nesplacených ročních rovnoměrných splátek, maximálně však do výše neuhrazené části kupní ceny.

IX.

1. Smluvní strany se dohodly, že po podpisu této smlouvy ji prodávající do 30 dnů předloží k provedení záznamu příslušnému katastrálnímu úřadu a současně podá návrh na vklad věcných práv k nemovitostem v souladu s touto smlouvou.

2. Náklady spojené s uzavřením smlouvy, provedením záznamu a vkladem věcných práv k nemovitostem podle bodu 1. uhradí kupující prodávajícímu na jeho účet do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování prodávajícímu.

X.

1. Pokud zákon č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění později platných změn a doplňků nestanoví jinak, řídí se právní vztahy založené touto smlouvou příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění později platných změn a doplňků, pokud se smluvní strany v souladu s § 263 tohoto zákona nedohodnou jinak.

2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.

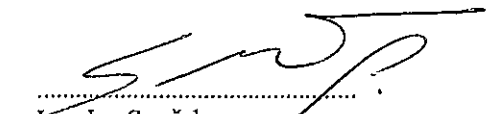
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 9 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy přebírá kupující a ostatní jsou určeny pro prodávajícího.

4. Tato smlouva nabývá účinnosti dne 01.03.1995.

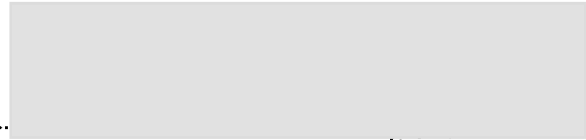
XI.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Plzeň - jih dne 27.02.1995


.....
Ing. Jan Souček
vedoucí územního pracoviště PF ČR
Plzeň - jih

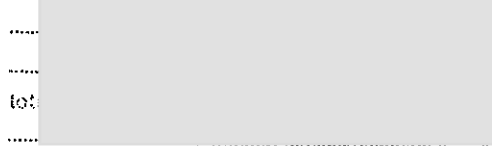
Pozemkový fond
České republiky
Plzeň-jih (74)



.....
Agricos s.r.o. zast. Ing. Jaroslav Fišer

Podle knihy ověření č. 4195/95
.....

uznán podpis za vlastní
Ing. Jaroslav FIŠER
.....



.....
Správní poplatek uhrazen: hotově
V Plzni dne 3.8.1995



Pozemkový fond České republiky
117 05 Praha 1, Těšnov 17

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Těšnov 17, zastoupený vedoucím
Územního pracoviště PF ČR Plzeň - jih - Ing. Jan Souček
IČO: 457 97 072

dále jen prodávající

a

Agricos s.r.o., IČO (RČ) 49192698, Stod, Domažlická 107, 333 01, zast. Ing. Jaroslav Fišer,

dále jen kupující

uzavírají ve smyslu článku III.
S M L O U V Y č. 903/94
o prodeji podniku (části podniku)

Státní statek Stod, SP, Hospodářství Stod
tento
dodatek č.1,
kterým se stanovuje kupní cena.

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.02.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, SP, Hospodářství Stod.

II.

1. Na základě výsledku účetní závěrky, která byla provedena ke dni 28.02.1995, se stanovuje kupní cena ve výši 80969375 Kč (slovy: osmdesát milionů devět set šedesát devět tisíc tři stadesát pět korun českých).
2. Podle článku III. smlouvy 903/94 kupující uhradil první splátku ve výši 3728858 Kč (slovy: tři milion sedm set dvacet osm tisíc osm set padesát osm korun českých) a dále bude hradit ve stanovených lhůtách splátky ve výši 3862026 Kč (slovy: tři milion osm set šedesát dvacet šest tisíc korun českých).

III.

Kupujícímu byl předán zápis o předání a převzetí věcí zahrnutých do majetku.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 903/94 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

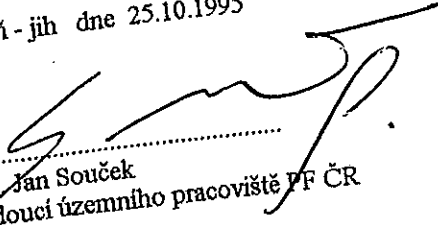
Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.


VI.

3

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Plzeň - jih dne 25.10.1995


.....
Ing. Jan Souček
vedoucí územního pracoviště PF ČR
Plzeň - jih


.....
Agricos s.r.o. zast. Ing. Jaroslav Fišer

Pozemkový fond
České republiky

Plzeň-jih

74

en

Pozemkový fond České republiky
117 05 Praha 1, Těšnov 17

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Těšnov 17, zastoupený vedoucím
Územního pracoviště PF ČR Plzeň - jlh - Ing. Jan Souček
IČO: 457 97 072

dále jen **prodávající**

a
AGRICOS spol. s r.o., IČO : 49192698, Domažlická 107, 333 01 Stod
zastoupená Ing. Jaroslavem Fišerem,

dále jen **kupující**

uzavírají ve smyslu článku III.

SMLOUVY č. 903/94

o prodeji podniku (části podniku)

Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod

tento

dodatek č. 2,

kterým se stanovuje výše jednotlivých ročních splátek

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.2.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod.

II.

1. Na základě žádosti kupujícího se umožňuje odklad splátek na dobu 3 roků, přičemž kupující je povinen uhradit vždy k 31.10. každého roku příslušnou část původně stanovené splátky ve výši 10 %.

2. Podle článku III. smlouvy č. 903/94 kupující uhradil první splátku ve výši 3 728 858,- Kč (slovy: třímilionysedmdvacetostisícosmsetpadesátosmkorun českých) a dále bude hradit ve stanovených lhůtách tyto splátky ve výši:

k 31.10.1996	386.203,- Kč
31.10.1997	386.203,- Kč
31.10.1998	386.203,- Kč
31.10.1999	4.475.407,- Kč
31.10.2000	4.475.407,- Kč
31.10.2001	4.475.407,- Kč
31.10.2002	4.475.407,- Kč
31.10.2003	4.475.407,- Kč
31.10.2004	4.475.407,- Kč
31.10.2005	4.475.407,- Kč
31.10.2006	4.475.407,- Kč
31.10.2007	4.475.407,- Kč
31.10.2008	4.475.407,- Kč
31.10.2009	4.475.407,- Kč
31.10.2010	4.475.407,- Kč
31.10.2011	4.475.407,- Kč
31.10.2012	4.475.407,- Kč
31.10.2013	4.475.407,- Kč
31.10.2014	4.475.407,- Kč
31.10.2015	4.475.396,- Kč

III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 903/94 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

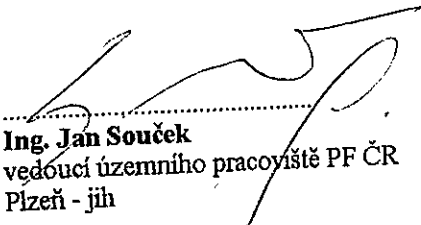
IV.

Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu

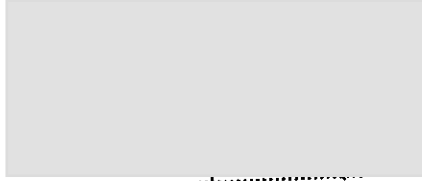
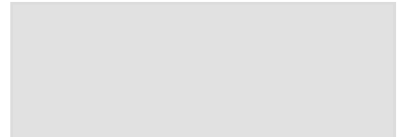
V.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 2.9.1996


Ing. Jan Souček
vedoucí územního pracoviště PF ČR
Plzeň - jih

Pozemkový fond
České republiky
Plzeň-jih (74)


AGRICOS spol. s r. o.
zast. Ing. Jaroslavem Fišerem


Pozemkový fond České republiky
117 05 Praha 1, Těšnov 17

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Těšnov 17, zastoupený vedoucím
Územního pracoviště PF ČR Plzeň - jih - Ing. Jan Souček
IČO: 457 97 072

dále jen prodávající

a

AGRICOS s. r. o., IČO : 49192698, Domažlická 107, 333 01 Stod
zastoupená Ing. Jaroslavem Fišerem,

dále jen kupující

uzavírají tento
dodatek č. 3,
SMLOUVY č. 903/94
o prodeji podniku (části podniku)
Státní statek Stod s.p., Hospodářství Stod

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.2.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod s.p., Hospodářství Stod.

II.

Smluvní strany se dohodly, že na základě upřesnění nemovitého majetku se upravuje dosavadní znění přílohy smlouvy č. 903/94 ze dne 27.2.1995 a nahrazuje se novou přílohou, která je nedílnou součástí tohoto dodatku. Ostatní nemovitosti, které nejsou předmětem tohoto dodatku a byly uvedeny ve smlouvě č. 903/94, budou řešeny dalším dodatkem.

III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 903/94 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

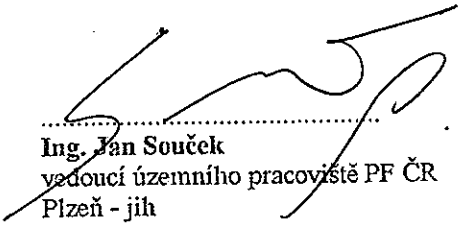
IV.


Tento dodatek je sepsán ve 9 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu

V.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 24.3.1997


Ing. Jan Souček
vedoucí územního pracoviště PF ČR
Plzeň - jih


AGRICOS s. r. o.
zast. Ing. Jaroslavem Fišerem

Pozemkový fond
České republiky
Plzeň - jih

Příloha

Smlouvy č. 903/94 uzavřené mezi Pozemkovým fondem ČR a Agricos s.r.o.

Budovy a stavby

Obec	Katastrální území	Číslo parcely	Inventární č.	Druh stavby	Způsob nabytí státem
Stod	Stod	stp.č. 33	2255-budova 2533-kůlničky 2537-garáž 2574-garáž 2127-studna 2124-studna	zem. hosp. budova	převod od JZD
Stod	Stod	stp.č. 34	2255-budova 2370-stáje 2575-stodola	zem. hosp. budova	převod od JZD
Stod	Stod	stp.č. 53/1	2294-ob. dům 2147-studna	objekt bydlení čp. 30	koupě statkem
Stod	Stod	stp.č. 192/1	2673-ob.dům 2674-dílna 2675-oplocení 2676-studna 2677-prádelna 2678-sad.úprava	objekt bydlení čp. 27	koupě statkem
Stod	Stod	stp.č. 300	2287-ob.dům 2002-příslušenství	objekt bydlení čp. 210	převod HS

Budovy a stavby	Katastrální území	Číslo parcely	Inventurní č.	Druh stavby	Způsob nabytí statkem
Obec					
Stod		stp.č. 202	2716-ob.dům 2717-dílna 2718-drůbežárna 2721-opěr.zed' 2720-kanalizace 2722-studna 2723-oplocení	objekt bydlení čp. 129	koupě statkem
Stod		stp.č. 322	2268-ob.dům 2577-dřevníky 2505-stáje 2506-stodola 2144-studna	objekt bydlení čp. 185	koupě statkem
Stod		stp.č. 591/1	2502-stodola 2698-garáže 2422-porodna 2697-stodola 2539-prádelna	zem. hosp. budova	vl. výstavba statkem
Stod		stp.č. 591/2	2254-ob.dům 2535-chlévky	objekt bydlení čp. 557	vl. výstavba statkem

Budovy a stavby

Obec	Katastrální území	Číslo parcely	Inventární č.	Druh stavby	Způsob nabytí státem
Stod	Stod	stp.č. 706	2296-ob.dům	objekt bydlení čp. 278	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1028	2307-ob.dům	objekt bydlení čp. 279	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1295	2267-ob.dům	objekt bydlení čp. 702	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1296	2266-ob.dům	objekt bydlení čp. 701	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1450	2345-soc.zařízení 2224-studna	občan. vybavenost	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1545	2726-sklad 2727-kanalizace	zem. hosp. budova	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1546	2553, 2555, 2556, 2567, 3690, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529 -sila a zás. obilí	zem. hosp. budova	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 92/2	2305-ob.dům	objekt bydlení čp. 62	vl. výstavba statkem

Budovy a stavby

Obec	Katastrální území	Číslo parcely	Inventurní č.	Druh stavby	Způsob nabytí statem
Stod	Stod	stp.č. 377/2	2572-polní mlát	ost. stav. objekt	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 377/3	2573-ocelokolna	ost. stav. objekt	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 377/4	2570-sklad I.	ost. stav. objekt	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 377/5	2571-sklad II.	ost. stav. objekt	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 377/15	2726-sklad obilí	ost. stav. objekt	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 436	2292-ob.dům	objekt bydlení čp. 626	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 698	2301-ob.dům	objekt bydlení čp. 570	koupě statkem
Stod	Stod	stp.č. 1068	2304-ob.dům 2306-příslušenství	objekt bydlení čp. 646	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1069	2304-ob.dům 2306-příslušenství	objekt bydlení čp. 647	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1070	2304-ob.dům 2306-příslušenství	objekt bydlení čp. 648	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1071	2304-ob.dům 2306-příslušenství	objekt bydlení čp. 649	vl. výstavba statkem

Budovy a stavby

Obec	Katastrální území	Číslo parcely	Inventurní č.	Druh stavby	Způsob nabytí statem
Stod	Stod	stp.č. 1074	2232-vodojem 8636-trafostanice	techn. vybavenost	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1075	2224-adm.budova	občan. vybavenost	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1076	2224-kotelna 2238-topný kanál	zem. hosp. budova	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1077	2226-hala 1	zem. hosp. budova	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1078	2227-hala 2	zem. hosp. budova	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1079	2228-hala 3	zem. hosp. budova	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1080	2229-hala 4	zem. hosp. budova	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1081	2230-spoj.chodba	zem. hosp. budova	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1082	2233-ocelokolna 1	zem. hosp. budova	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1083	2234-ocelokolna 2	zem. hosp. budova	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1084	2658-hala 5	zem. hosp. budova	vl. výstavba statkem

Budovy a stavby

strana sedmá

Obec	Katastrální území	Číslo parcely	Inventární č.	Druh stavby	Způsob nabytí statem
Stod	Stod	stp.č. 1137	2654-garáž	garáž	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1138	2654-garáž	garáž	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1139	2654-garáž	garáž	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1140	2654-garáž	garáž	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1141	2654-garáž	garáž	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1142	2654-garáž	garáž	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1143	2009-prádelna	ost. stav. objekt	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1299	2171, 2200, 2177, 2344, 2114, 2086, 2201, 2202, 2179, -BS - 6	zem. hosp. budova	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1300	2198-reg.stanice 2093-oplocení 2090-oplocení 2656-pož.nádrž	zem. hosp. budova	vl. výstavba statkem

Budovy a stavby

Obec	Katastrální území	Číslo parcely	Inventární č.	Druh stavby	Způsob nabytí státem
Stod	Stod	stp.č. 1301	2203-trafostanice 2199-prim.přípojka	zem. hosp. budova	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1317	2654-garáž	garáž	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1451/1-2	2345-most.váha	ost. stav. objekt	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1452/1	2122-poskl.linka 2656-pož.nádrž 2085-kanalizace	zem. hosp. budova	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1452/2	2522-poskl.linka	zem. hosp. budova	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	stp.č. 1452/3	2522-poskl.linka	zem. hosp. budova	vl. výstavba statkem

Budovy a stavby

Obec	Katastrální území	Číslo parcely	Inventární č.	Druh stavby	Způsob nabytí státem
Stod	Stod	pp.č. 2249/2	2068-sil.jáma	manipulační plocha	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	pp.č. 2249/3	2068-sil.jáma	manipulační plocha	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	pp.č. 2249/4	2068-sil.jáma	manipulační plocha	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	pp.č. 2249/6	2235-kejd.jímka	manipulační plocha	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	pp.č. 2249/7	2235-kejd.jímka	manipulační plocha	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	pp.č. 2249/8	2235-kejd.jímka	manipulační plocha	vl. výstavba statkem
Stod	Stod	pp.č. 4000/2	2699-man.plocha	manipulační plocha	vl. výstavba statkem

Budovy a stavby

Obec	Katastrální území	Číslo parcely	Inventární č.	Druh stavby	Způsob nabytí statem
Líšiná	Líšiná	stp.č. 31	2338-ob.dům 2026-kůlna dřevníky	objekt bydlení čp. 11	převod od JZD
Líšiná	Líšiná	stp.č. 55	2302-ob.dům 2143-studna	objekt bydlení čp. 34	převod od JZD
Líšiná	Líšiná	stp.č. 101	2318-ob.dům 2005-příslušenství	objekt bydlení čp. 93	vl. výstavba statkem
Líšiná	Líšiná	stp.č. 102	2318-ob.dům 2005-příslušenství	objekt bydlení čp. 92	vl. výstavba statkem
Líšiná	Líšiná	stp.č. 103	2317-ob.dům 2006-příslušenství	objekt bydlení čp. 91	vl. výstavba statkem
Líšiná	Líšiná	stp.č. 104	2317-ob.dům 2006-příslušenství	objekt bydlení čp. 90	vl. výstavba statkem
Líšiná	Líšiná	stp.č. 105	2315-ob.dům 2316-příslušenství	objekt bydlení čp. 89	vl. výstavba statkem
Líšiná	Líšiná	stp.č. 106	2315-ob.dům 2316-příslušenství	objekt bydlení čp. 88	vl. výstavba statkem

Budovy a stavby

Obec	Katastrální území	Číslo parcely	Inventurní č.	Druh stavby	Způsob nabytí statem
Líšiná	Líšiná	stp.č. 107	2314-ob.dům 2291-příslušenství	objekt bydlení čp. 87	vl. výstavba statkem
Líšiná	Líšiná	stp.č. 108	2314-ob.dům 2291-příslušenství	objekt bydlení čp. 86	vl. výstavba statkem
Líšiná	Líšiná	stp.č. 109	2312-ob.dům 2313-příslušenství	objekt bydlení čp. 85	vl. výstavba statkem
Líšiná	Líšiná	stp.č. 110	2312-ob.dům 2313-příslušenství	objekt bydlení čp. 84	vl. výstavba statkem
Líšiná	Líšiná	stp.č. 111	2310-ob.dům 2311-příslušenství	objekt bydlení čp. 83	vl. výstavba statkem
Líšiná	Líšiná	stp.č. 112	2310-ob.dům 2311-příslušenství	objekt bydlení čp. 82	vl. výstavba statkem
Líšiná	Líšiná	stp.č. 114	2401-úpr.vody 2181-pož. nádrž	občan. vybavenost	vl. výstavba statkem
Líšiná	Líšiná	stp.č. 115	2399-kravín G1	zem. hosp. budova	vl. výstavba statkem

Budovy a stavby

Obec	Katastrální území	Číslo parcely	Inventární č.	Druh stavby	Způsob nabytí státem
Hradec	Hradec u Stoda	stp.č. 30	2655-ob.budova	objekt bydlení čp. 15	převod HS
			2657-oplocení		
			2666-studna		
			2661-drob.stavby 2665-sklady		
Hradec	Hradec u Stoda	stp.č. 177	2286-ob.budova	objekt bydlení čp. 160	vl. výstavba statkem
			2185-vodovod		
Hradec	Hradec u Stoda	stp.č. 179	2650-vodárna	tech. vybavenost	vl. výstavba statkem
			2655-prop.studní		
Hradec	Hradec u Stoda	stp.č. 187	2451-ust.prasnic	zem. hosp.budova	vl. výstavba statkem
			2059-boudy	zem. hosp.budova	převod od JZD
Hradec	Hradec u Stoda	stp.č. 189	2059-boudy	zem. hosp.budova	převod od JZD
Hradec	Hradec u Stoda	stp.č. 191	2581-ocelokolna	ost. stav. objekt	vl. výstavba statkem
Hradec	Hradec u Stoda	stp.č. 195	2060-boudy	zem. hosp.budova	vl. výstavba statkem
Hradec	Hradec u Stoda	stp.č. 196	2060-boudy	zem. hosp.budova	vl. výstavba statkem

Budovy a stavby

Obec	Katastrální území	Číslo parcely	Inventární č.	Druh stavby	Způsob nabytí státem
Hradec	Hradec u Stoda	pp.č. 504/2	2070-sil.jáma 2069-sil.jáma 2700-prim.přípojka 2692-sad.úprava 2712-ven.kanalizace	manipulační plocha	vl. výstavba statkem

Budovy a stavby

Obec	Katastrální území	Číslo parcely	Inventární č.	Druh stavby	Způsob nabytí státem
Sřelice	Sřelice	stp.č. 47/1	2405-hosp.budova	zem. hosp.budova	převod od JZD
Sřelice	Sřelice	stp.č. 47/2	2084-sil.komory 2181-vodovod	zem. hosp.budova	převod od JZD

Pozemkový fond České republiky
110 00 Praha 1, Ve Smečkách 33

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33, zastoupený vedoucím
Územního pracoviště PF ČR Plzeň - jih - Ing. Janem Součkem
IČO: 457 97 072

dále jen **prodávající**

a

AGRICOS s. r. o., IČO : 49192698, Domažlická 107, 333 01 Stod
zastoupená Ing. Jaroslavem Fišerem,

dále jen **kupující**

uzavírají ve smyslu článku III. odst. 4

S M L O U V Y č. 903/94

o prodeji podniku (části podniku)

Státní statek Stod s.p., Hospodářství Stod

tento

dodatek č. 4

kterým se upravuje výše jednotlivých ročních splátek

I.

Žádost kupujícího o prodloužení lhůty splatnosti splátky ve výši 386.203,- Kč na část majetku Státního statku Stod s.p., hospodářství Stod splatné k 31.10.1996 projednal na svém řádném zasedání výkonný výbor PF ČR dne 21.8.1997. VV PF ČR souhlasil s prodloužením lhůty splatnosti II. splátky kupní ceny podle smlouvy č. 903/94 a to do dne 31.1.1997 s uplatněním smluvního úroku z prodlení ve výši 17.572,- Kč do 31.5.1997.

II.

Kupující tuto částku uhradil a další termíny a výše splátek se tímto dodatkem nemění.

III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 903/94 a nabyvá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

IV.

Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

V.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 6.10.1997

Pozemkový fond
České republiky

...Plzeň-jih... (74)

Ing. Jan Souček
vedoucí územního pracoviště PF ČR
Plzeň - jih

AGRICOS s. r. o.
zast. Ing. Jaroslavem Fišerem

**Pozemkový fond České republiky
110 00 Praha 1, Ve Smečkách 33**

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33, zastoupený vedoucím
Územního pracoviště PF ČR Plzeň - jih - Ing. Janem Součkem
IČO: 457 97 072

dále jen **prodávající**

a

AGRICOS s. r. o., IČO : 49192698, Domažlická 107, 333 01 Stod
zastoupená Ing. Jaroslavem Fišerem, :

dále jen **kupující**

uzavírají ve smyslu článku III. odst. 4

SMLOUVY č. 903/94

o prodeji podniku (části podniku)

Státní statek Stod s.p., Hospodářství Stod

tento

dodatek č. 5

kterým se upravuje výše jednotlivých ročních splátek

I.

1) Na základě žádosti kupujícího o zmírnění ekonomického dopadu nepříznivých povětrnostních podmínek v roce 1996 v některých oblastech se umožňuje odklad splátek z privatizace.

2) Tímto dodatkem se upravuje výše ročních splátek tak, že se zvolený počet roků nemění. Splátky se posunují o 1 rok a nejbližší roční splátka se rozpočítá do splátek v následujících letech po splátkách snížených z titulu převzatých závazků.

II.

Smluvní strany se dohodli, že se mění článek 2 odst. 2 dodatku č. 2 ze dne 2.9.1996 a nahrazuje se novým zněním.

III.

Kupující dále bude hradit ve stanovených lhůtách tyto splátky ve výši:

k 31.10.1998	0,- Kč
31.10.1999	4.498.124,- Kč
31.10.2000	4.498.124,- Kč
31.10.2001	4.498.124,- Kč
31.10.2002	4.498.124,- Kč
31.10.2003	4.498.124,- Kč
31.10.2004	4.498.124,- Kč
31.10.2005	4.498.124,- Kč
31.10.2006	4.498.124,- Kč
31.10.2007	4.498.124,- Kč
31.10.2008	4.498.124,- Kč
31.10.2009	4.498.124,- Kč
31.10.2010	4.498.124,- Kč
31.10.2011	4.498.124,- Kč
31.10.2012	4.498.124,- Kč
31.10.2013	4.498.124,- Kč
31.10.2014	4.498.124,- Kč
31.10.2015	4.498.127,- Kč

III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 903/94 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

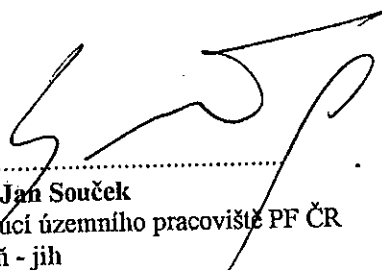
IV.

Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

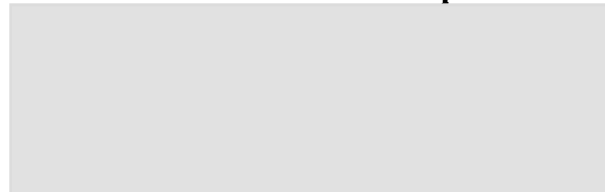
V.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 29.1.1998


.....
Ing. Jan Souček
vedoucí územního pracoviště PF ČR
Plzeň - jih

Pozemkový fond
České republiky
Plzeň-jih (74)


.....
AGRICOS s. r. o.
zast. Ing. Jaroslavem Fišerem

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve smečkách 33, zastoupený vedoucím
Územního pracoviště PF ČR Plzeň - jih - Ing. Jan Souček
IČO: 457 97 072

dále jen **prodávající**

a
AGRICOS s. r. o., IČO : 49192698, Domažlická 107, 333 01 Stod
zastoupená Ing. Jaroslavem Fišerem,

dále jen **kupující**

uzavírají ve smyslu článku III.

SMLOUVY č. 903/94

o prodeji podniku (části podniku)

Státní statek Stod s.p., Hospodářství Stod

tento

dotatek č. 6

kterým se upravuje výše jednotlivých ročních splátek

I.

Kupující, v souladu s čl. VIII odst. 5 smlouvy č. 903/94 o prodeji podniku, uhradil dne 26.1.1998 na účet prodávajícího částku ve výši 665.682,44 Kč (slovy: šestsetšedesátpěttisícšestsetosmdesátdvěkoruny české čtyřicetčtyři haléře) jako úhradu ceny nemovitosti - objekt bydlení čp. 626 na stp. č. 436, ostatní stavební objekt (prádelna) na stp.č. 1143 a garáž na stp.č. 1144 vše v kat. území Stod.
Uhrazená cena nemovitosti se odečte od dosud nesplacených ročních rovnoměrných splátek, maximálně však do výše neuhrazené části kupní ceny.

II.

Smluvní strany se dohodli, že se mění článek III. dodatku č. 5 ze dne 29.1.1998 a nahrazuje se novým zněním.

III.

Kupující dále bude hradit ve stanovených lhůtách tyto splátky ve výši:

k 31.10.1998	0,- Kč
31.10.1999	4.458.966,- Kč
31.10.2000	4.458.966,- Kč
31.10.2001	4.458.966,- Kč
31.10.2002	4.458.966,- Kč
31.10.2003	4.458.966,- Kč
31.10.2004	4.458.966,- Kč
31.10.2005	4.458.966,- Kč
31.10.2006	4.458.966,- Kč
31.10.2007	4.458.966,- Kč
31.10.2008	4.458.966,- Kč
31.10.2009	4.458.966,- Kč
31.10.2010	4.458.966,- Kč
31.10.2011	4.458.966,- Kč
31.10.2012	4.458.966,- Kč
31.10.2013	4.458.966,- Kč
31.10.2014	4.458.966,- Kč
31.10.2015	4.458.972,56 Kč

III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 903/94 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

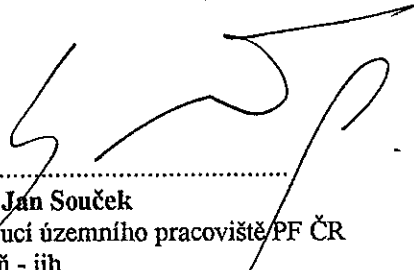
IV.

Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu

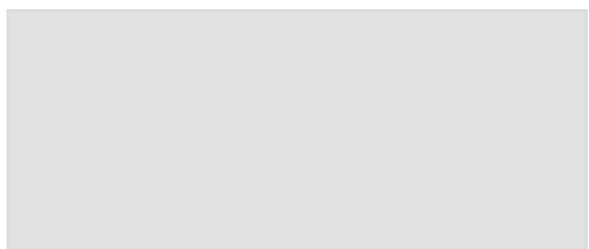
V.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 31.3.1998


.....
Ing. Jan Souček
vedoucí územního pracoviště PF ČR
Plzeň - jih

Pozemkový fond
České republiky
Plzeň-jih (74)


.....
AGRICOS s. r. o.
zast. Ing. Jaroslavem Fišerem

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve smečkách 33,
zastoupený pověřeným zástupcem vedoucího
Územního pracoviště PF ČR Plzeň - jih Ing. Jiřím Lajčíkem
IČO: 457 97 072

dále jen **prodávající**

a

AGRICOS s. r. o., IČO : 49192698, Domažlická 107, 333 01 Stod
zastoupená Ing. Jaroslavem Fišerem, [REDACTED]

dále jen **kupující**

uzavírají ve smyslu článku III.

SMLOUVY č. 903/94

o prodeji podniku (části podniku)

Státní statek Stod s.p., Hospodářství Stod

tento

dodatek č. 7

kterým se upravuje výše jednotlivých ročních splátek

I.

Kupující, v souladu s čl. VIII odst. 5 smlouvy č. 903/94 o prodeji podniku, uhradil dne 24. 8. 1998 na účet prodávajícího částku ve výši **105 533, 20,- Kč** (slovy: **jednostopěttisícpěttřicetřikorunydvacethaléřů**) jako úhradu ceny nemovitosti - objekt bydlení čp. 25 na stp. č. 1041 - inv.č. 2641
včetně oplocení - inv.č. 2642 a drobných staveb - inv.č. 2644 ,
vše v katastr. území **Stod**.

Uhrazená cena nemovitosti se odečte od dosud nesplacených ročních rovnoměrných splátek, maximálně však do výše neuhrazené části kupní ceny.

II.

Smluvní strany se dohodli, že se mění článek III. dodatku č. 6 ze dne 31. 3.1998 a nahrazuje se novým zněním.

III.

Kupující dále bude hradit ve stanovených lhůtách tyto splátky ve výši:

	0,- Kč
k 31.10.1998	
31.10.1999	4.452 758,- Kč
31.10.2000	4.452 758,- Kč
31.10.2001	4.452 758,- Kč
31.10.2002	4.452 758,- Kč
31.10.2003	4.452 758,- Kč
31.10.2004	4.452 758,- Kč
31.10.2005	4.452 758,- Kč
31.10.2006	4.452 758,- Kč
31.10.2007	4.452 758,- Kč
31.10.2008	4.452 758,- Kč
31.10.2009	4.452 758,- Kč
31.10.2010	4.452 758,- Kč
31.10.2011	4.452 758,- Kč
31.10.2012	4.452 758,- Kč
31.10.2013	4.452 758,- Kč
31.10.2014	4.452 758,- Kč
31.10.2015	4.452 767, 36,- Kč

III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 903/94 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

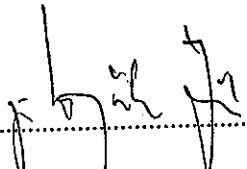
IV.

Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu

V.

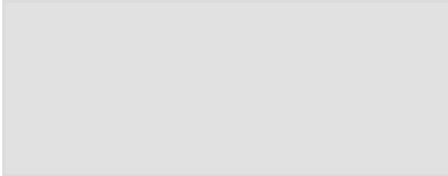
Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne : - 1. IX. 1998



Ing. Jiří Lajčík
zástupce vedoucího
Územního pracoviště PF ČR
Plzeň - jih (74)

Pozemkový fond
České republiky
Plzeň-jih _____ (74)



AGRICOS s. r. o.
zast. Ing. Jaroslavem Fišerem



Pozemkový fond České republiky

110 00 Praha 1, Ve Smečkách 33

IČO: 457 97 072

zastoupený vedoucím Územního pracoviště Plzeň - jih (74)

Ing. Jiřím Minaříkem

dále jen *prodávající*

a

AGRICOS s.r.o., Domažlická 107, 333 01 Stod

IČO: 491 92 698

zastoupená Ing. Jaroslavem Fišerem,

dále jen *kupující*

uzavírají ve smyslu článku III.

**SMLOUVY č. 903 / 94
o prodeji části podniku**

Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod

tento

dodatek č. 8

kterým se upravuje výše jednotlivých ročních splátek

I.

Kupující, v souladu s čl. VIII odst. 5 smlouvy č. 903 / 94 o prodeji části podniku, uhradil dne :
18.12.1998 (výpis AGB č. 92) na účet prodávajícího částku ve výši : **81 339,- Kč**

(slovy : *Osmdesátjedentisíctřistatřicetdevět korun českých*)

jako úhradu ceny nemovitostí :

- objekt bydlení č.p. 42 (invent. č. 2 269) v úč. hodnotě: 74 401,- Kč

- dřevníky a studna (invent. č. 2 015) 6 938,- Kč

vše v katastr. území : **Stod**, okr. Plzeň - jih

Uhrazená cena se odečte od dosud nesplacených ročních rovnoměrných splátek, maximálně však do výše neuhrazené části kupní ceny.

II.

Smluvní strany se dohodly, že se mění článek č. III. dodatku č. 7 ze dne: 1. 9. 1998
a nahrazuje se novým zněním.

III.

Kupující dále bude hradit ve stanovených lhůtách tyto splátky ve výši :

k 31.10. 1998	0,00,- Kč
31.10. 1999	4 447 974,- Kč
31.10. 2000	4 447 974,- Kč
31.10. 2001	4 447 974,- Kč
31.10. 2002	4 447 974,- Kč
31.10. 2003	4 447 974,- Kč
31.10. 2004	4 447 974,- Kč
31.10. 2005	4 447 974,- Kč
31.10. 2006	4 447 974,- Kč
31.10. 2007	4 447 974,- Kč

pokračování tab.

k 31.10. 2008	4 447 974 , - Kč
31.10. 2009	4 447 974 , - Kč
31.10. 2010	4 447 974 , - Kč
31.10. 2011	4 447 974 , - Kč
31.10. 2012	4 447 974 , - Kč
31.10. 2013	4 447 974 , - Kč
31.10. 2014	4 447 974 , - Kč
31.10. 2015	4 447 972 ,36 , - Kč

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 903 / 94 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami .

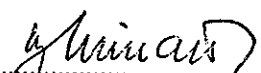
IV.

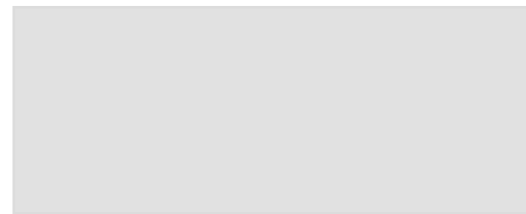
Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu .

V.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy .

V Plzni dne : 29. 12. 1998


.....
Ing. Jiří Minařík
vedoucí
územního pracoviště PF ČR
Plzeň - jih
Pozemkový fond
České republiky
Plzeň-jih (74)



.....
AGRICOS s.r.o. Stod
zastoupený
Ing. Jaroslavem Fišerem

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33, zastoupený
vedoucím územního pracoviště Plzeň - jih (74)
Ing. Jiřím M i n a ř í k e m

IČ: 457 97 072

Bankovní spojení: GE CAPITAL BANK, a.s., pobočka Plzeň
číslo účtu: 12905-464/0600
variabilní symbol: 402390903
(dále jen " p r o d á v a j í c í")

a

AGRICOS, s. r. o. se sídlem Domažlická 107, 333 01 Stod
zastoupená **Ing. Jaroslavem Fišerem**, [REDACTED]

IČ: 491 92 698
(dále jen "k u p u j í c í")

uzavírají tento

**dodatek č. 9
ke smlouvě č. 903/94
o prodeji podniku (části podniku)**

Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod

kterým se upravuje výše jednotlivých ročních splátek

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27. 2. 1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, s.p. Stod, Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995, č. 2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, č. 4 ze dne 6.10.1997, č. 5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č. 7 ze dne 1.9.1998 a č. 8 ze dne 29.12.1998 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 402239.

Kupující v souladu s čl. VIII. odst. 5 smlouvy č. 903/94 o prodeji podniku, uhradil dne 13.1.1999 částku ve výši **202 365,97 Kč** a dne 25.1.1999 částku ve výši **202 364,97 Kč** na účet prodávajícího, jako úhradu ceny nemovitostí:
- objekt bydlení č.p. 648 a příslušenství na stp. č. 1070 (inv.č. 2304 a 2306)
- objekt bydlení č.p. 649 a příslušenství na stp. č. 1071 (inv. č. 2304 a 2306)
vše v katastrálním území Stod, okr. Plzeň-jih.
Uhrazená cena nemovitosti se odečte od dosud nesplacených ročních rovnoměrných splátek, maximálně však do výše neuhrazené části kupní ceny.

II.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši **5 758 550,58 Kč** (slovy: pětmilionůsedmsetpadesátosmtisíc pětset padesát korun českých 58/100) a zbývá uhradit částku ve výši **75 210 824,42 Kč** (slovy: sedmdesát pět milionů dvěstědesettisíc osm set dvacet čtyři korun českých 42/100).

ju

III.

Smluvní strany se dohodli na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:
splátkový kalendář

k 31. 10. 1999	4 424 167,-- Kč
31. 10. 2000	4 424 167,-- Kč
31. 10. 2001	4 424 167,-- Kč
31. 10. 2002	4 424 167,-- Kč
31. 10. 2003	4 424 167,-- Kč
31. 10. 2004	4 424 167,-- Kč
31. 10. 2005	4 424 167,-- Kč
31. 10. 2006	4 424 167,-- Kč
31. 10. 2007	4 424 167,-- Kč
31. 10. 2008	4 424 167,-- Kč
31. 10. 2009	4 424 167,-- Kč
31. 10. 2010	4 424 167,-- Kč
31. 10. 2011	4 424 167,-- Kč
31. 10. 2012	4 424 167,-- Kč
31. 10. 2013	4 424 167,-- Kč
31. 10. 2014	4 424 167,-- Kč
31. 10. 2015	4 424 152,42 Kč

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.


V.


Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

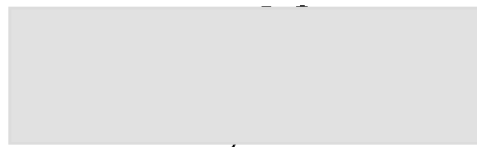
VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 20.2.1999


.....
Ing. Jiří Minařík
vedoucí
územního pracoviště PF ČR
Plzeň - jih

Pozemkový fond
České republiky
Plzeň-jih 


.....
AGRICOS s. r. o. Stod
zastoupená
Ing. Jaroslavem Fišerem

JM

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33, zastoupený
vedoucím územního pracoviště Plzeň - jih (74)
Ing. Jiří m i n a ř í k e m

IČ: 457 97 072

Bankovní spojení: GE CAPITAL BANK, a.s., pobočka Plzeň
číslo účtu: 12905-464/0600
variabilní symbol: 402390903
(dále jen " p r o d á v a j í c í "

a

AGRICOS, spol. s r. o. se sídlem Domažlická 107, 333 01 Stod
zastoupená Adolfem M e t e l k o u,

IČ: 491 92 698
(dále jen " k u p u j í c í "

uzavírají tento

**dodatek č. 10
k e s m l o u v ě č. 903/94
o p r o d e j i p o d n i k u (části podniku)**

Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod

kterým se upravuje výše jednotlivých ročních splátek

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27. 2. 1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, s.p. Stod, Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995, č. 2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, č. 4 ze dne 6.10.1997, č. 5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č. 7 ze dne 1.9.1998, č. 8 ze dne 29.12.1998 a č.9 ze dne 20.2.1999 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40239.

Kupující v souladu s čl. VIII. odst. 5 smlouvy č. 903/94 o prodeji podniku, uhradil dne 20.7.1999 částku ve výši **42 351,78 Kč**, jako úhradu ceny nemovitostí:

- 1/2 objekt bydlení č.p. 210 a příslušenství na stp. č. 300 (inv.č. 2287 a 2002)
vše v katastrálním území Stod, okr. Plzeň-jih.

Uhrazená cena nemovitosti se odečte od dosud nesplacených ročních rovnoměrných splátek, maximálně však do výše neuhrazené části kupní ceny.

II.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši **5 800 902,36 Kč** (slovy: pět milionů osm set tisíc devět set dva korun českých 36/100) a zbývá uhradit částku ve výši **75 168 472,64 Kč** (slovy: sedmdesát pět milionů sto šedesát osm tisíc čtyřicet sedm set dva korun českých 64/100) .

III.

Smluvní strany se dohodli na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:
splátkový kalendář

k	31. 10. 1999	4 421 676,-- Kč
	31. 10. 2000	4 421 676,-- Kč
	31. 10. 2001	4 421 676,-- Kč
	31. 10. 2002	4 421 676,-- Kč
	31. 10. 2003	4 421 676,-- Kč
	31. 10. 2004	4 421 676,-- Kč
	31. 10. 2005	4 421 676,-- Kč
	31. 10. 2006	4 421 676,-- Kč
	31. 10. 2007	4 421 676,-- Kč
	31. 10. 2008	4 421 676,-- Kč
	31. 10. 2009	4 421 676,-- Kč
	31. 10. 2010	4 421 676,-- Kč
	31. 10. 2011	4 421 676,-- Kč
	31. 10. 2012	4 421 676,-- Kč
	31. 10. 2013	4 421 676,-- Kč
	31. 10. 2014	4 421 676,-- Kč
	31. 10. 2015	4 421 656,64 Kč

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

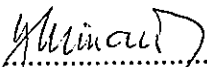
Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

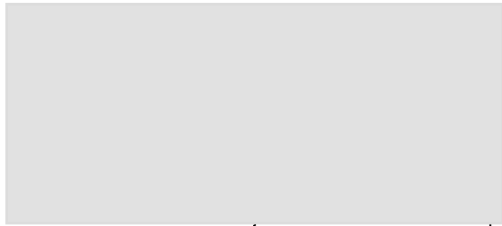
VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 4. 8. 1999.

Pozemkový fond
České republiky
Plzeň-jih


.....
Ing Jiří Minařík
vedoucí
územního pracoviště PF ČR
Plzeň - jih


.....
AGRICOS, spol. s r. o.
zastoupená jednatelem
Adolfem Metelkou

gmc

AM

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33, zastoupený
vedoucím územního pracoviště Plzeň - jih (74)
Ing. Jiřím Minaříkem

IČ: 457 97 072

Bankovní spojení: GE CAPITAL BANK, a.s., pobočka Plzeň
číslo účtu: 12905-464/0600
variabilní symbol: 402390903
(dále jen "prodávající")

a

AGRICOS, spol. s r. o. se sídlem Domažlická 107, 333 01 Stod
zastoupená Ing. Jaroslavem Fišerem, [redacted]

IČ: 491 92 698
(dále jen "kupující")

uzavírají tento

**Dodatek č. 11
ke smlouvě č. 903/94
o prodeji podniku (části podniku)**

Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod

kterým se upravuje výše jednotlivých ročních splátek

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27. 2. 1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, s.p. Stod, Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995, č. 2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, č. 4 ze dne 6.10.1997, č. 5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č. 7 ze dne 1.9.1998, č. 8 ze dne 29.12.1998, č.9 ze dne 20.2.1999 a č. 10 ze dne 4.8.1999 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40239.

Kupující v souladu s čl. VIII. odst. 5 smlouvy č. 903/94 o prodeji podniku, uhradil dne 20.7.1999 částku ve výši **81 339,98 Kč**, jako úhradu ceny nemovitostí:

- objekt bydlení č.p. 39 a na stp. č. 670/2 (inv.č. 2269)
dřevníky, studna na stp. č. 670/2 (inv.č. 2015)

vše v katastrálním území Stod, okr. Plzeň-jih.

Uhrazená cena nemovitosti se odečte od dosud nesplacených ročních rovnoměrných splátek, maximálně však do výše neuhrazené části kupní ceny.

II.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši **5 882 242,76 Kč** (slovy: pět milionů osm set osmdesát dvěstě čtyřicet dva korun českých 76/100) a zbývá uhradit částku ve výši **75 087 132,24 Kč** (slovy: sedm set pět milionů osmdesát sedm tisíc sto čtyřicet dva korun českých 64/100) .

gk

Alis

III.

Smluvní strany se dohodli na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:
splátkový kalendář

k	31. 10. 1999	4 416 890,-- Kč
	31. 10. 2000	4 416 890,-- Kč
	31. 10. 2001	4 416 890,-- Kč
	31. 10. 2002	4 416 890,-- Kč
	31. 10. 2003	4 416 890,-- Kč
	31. 10. 2004	4 416 890,-- Kč
	31. 10. 2005	4 416 890,-- Kč
	31. 10. 2006	4 416 890,-- Kč
	31. 10. 2007	4 416 890,-- Kč
	31. 10. 2008	4 416 890,-- Kč
	31. 10. 2009	4 416 890,-- Kč
	31. 10. 2010	4 416 890,-- Kč
	31. 10. 2011	4 416 890,-- Kč
	31. 10. 2012	4 416 890,-- Kč
	31. 10. 2013	4 416 890,-- Kč
	31. 10. 2014	4 416 890,-- Kč
	31. 10. 2015	4 416 892,24 Kč

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 20. 8. 1999.

Pozemkový fond
České republiky
Plzeň-jih

J. Minařík

Ing. Jiří Minařík
vedoucí
územního pracoviště PF ČR
Plzeň - jih

AGRICOS, spol. s r. o.
zastoupená jednatelem
Ing. Jaroslavem Fišerem

DIKY
Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33, zastoupený
vedoucím územního pracoviště Plzeň - jih (74)
Ing. Jiřím M i n a ř í k e m

IČ: 457 97 072

Bankovní spojení: GE CAPITAL BANK, a.s., pobočka Plzeň
číslo účtu: 12905-464/0600
variabilní symbol: 402390903
(dále jen " p r o d á v a j í c í "

a

AGRICOS, spol. s r. o. se sídlem Domažlická 107, 333 01 Stod
zastoupená Ing. Jaroslavem Fišerem,

IČ: 491 92 698
(dále jen " k u p u j í c í "

uzavírají tento

**dodatek č. 12
ke smlouvě č. 903/94
o prodeji podniku (části podniku)**

Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27. 2. 1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, s.p. Stod, Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995, č. 2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, č. 4 ze dne 6.10.1997, č. 5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č. 7 ze dne 1.9.1998, č. 8 ze dne 29.12.1998, č.9 ze dne 20.2.1999, č. 10 ze dne 4.8.1999 a č. 11 ze dne 20.8.1999 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40239.

II.

Smluvní strany se dohodly, že na základě upřesnění nemovitého majetku o nemovitosti bývalého pivovaru ve Stodě se doplňuje dosavadní znění přílohy smlouvy č. 903/94 ze dne 27.2.1995 o nemovitosti uvedené v příloze, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem, kdy Katastrální úřad Plzeň-jih provede v katastru nemovitostí na příslušném LV pro k.ú. Stod zápis vlastnického práva k nemovitostem uvedeným v původní smlouvě o převodu nemovitostí číslo 8R94/74 z 15.12.1994 ve prospěch ČR - Správa Pozemkový fond ČR.

IV.

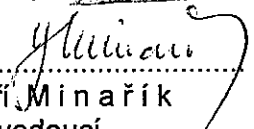
Tento dodatek je sepsán v šesti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

V.

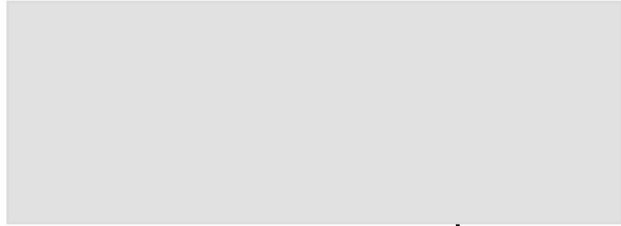
Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 27. 8. 1999.

Pozemkový fond
České republiky
Plzeň-jih



Ing. Jiří Minařík
vedoucí
územního pracoviště PF ČR
Plzeň - jih



AGRICOS, spol. s r. o.
zastoupená jednatelem
Ing. Jaroslavem Fišerem

Příloha smlouvy č. 903/94 uzavřené mezi Pozemkovým fondem ČR a AGRICOS, spol. s r.o.

Pozemky

Obec	Katastrální území	Parcelní č.	Druh pozemku	Výměra v m ²	Způsob nabytí státem
Stod	Stod	st. 369/1	zastavěná plocha	4430	převod HS
		st. 369/2	zastavěná plocha	1122	
		st. 369/3	zastavěná plocha	490	
		st. 369/4	zastavěná plocha	70	
		st. 388	zastavěná plocha	279	
		st. 795	zastavěná plocha	16	
		st. 796	zastavěná plocha	12	
		st. 797	zastavěná plocha	10	
		st. 798	zastavěná plocha	3716	
		st. 799	zastavěná plocha	28	
		st. 800	zastavěná plocha	11	
		st. 879	zastavěná plocha	287	
		st. 880	zastavěná plocha	97	
		st. 881	zastavěná plocha	59	
		248/1	zahrada	1510	
		567/5	ostatní plocha-manip.pl.	13490	
567/11	zahrada	290			
4027	zahrada	387			

Budovy a stavby

Obec	Katastrální území	Druh budovy a stavby	Na parcele číslo	Inventurní číslo	Způsob státem	nabytí
Stod	Stod	objekt bydlení čp. 249	st. 369/1	8614 - obyt. dům 8600 - kotelna 8604 - strojovna 8606 - chladirna 8613 - laborator 8614 - skladovna 8617 - varna 8620 - spilka, lednice 8605 - vodovodni pripoj. 8615 - oploceni 8616 - kanalizace 8639 - pozarni vodovod	převod HS	
Stod		objekt bydlení čp. 270	st. 369/2	8609 - obyt. dům	převod HS	
Stod		objekt bydlení čp. 271	st. 369/3	8627 - obyt. dům 8610 - stáj	převod HS	
Stod		občanská vybav. čp. 281	st. 369/4	8608 - vratnice	převod HS	
Stod		objekt bydlení čp. 282	st. 388	8628 - obyt. dům	převod HS	
Stod		občanská vybav.	st. 795	8611 - važni domek	převod HS	
Stod		technická vybav.	st. 796	trafostanice	převod HS	
Stod		prumyslový objekt	st. 797	8600 - komin	převod HS	

Stod	občanská vybav.	st. 798	8618 - ležácké sklepy I 8619 - ležácké sklepy II 8621 - výstav sudů 8622 - sklad 8623 - umývárna sudů 8625 - lahvovna 8626 - výstav	převod HS
		st. 799	8601 - strojovna, studna	převod HS
		st. 800	8603 - studna	převod HS
Stod	občanská vybav.	st. 879	8607 - garáže, dílna	převod HS
Stod	občanská vybav.	st. 880	8624 - sociální zařízení	převod HS
Stod	občanská vybav.	st. 881	8602 - studna	převod HS
Stod	občanská vybav.			
Stod	občanská vybav.			

V Plzni dne 27.8.1999

12

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33, zastoupený
vedoucím územního pracoviště Plzeň - jih (74)
Ing. Jiřím M i n a ř í k e m

IČ: 457 97 072

Bankovní spojení: GE CAPITAL BANK, a.s., pobočka Plzeň
číslo účtu: 12905-464/0600
variabilní symbol: 402390903
(dále jen " p r o d á v a j í c í "

a

AGRICOS, spol. s r. o. se sídlem Domažlická 107, 333 01 Stod
zastoupená **Adolfem M e t e l k o u**,

IČ: 491 92 698
(dále jen " k u p u j í c í "

uzavírají tento

**dodatek č. 13
ke smlouvě č. 903/94
o prodeji podniku (části podniku)**

Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod

kterým se upravuje výše jednotlivých ročních splátek

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27. 2. 1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, s.p. Stod, Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995, č. 2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, č. 4 ze dne 6.10.1997, č. 5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č. 7 ze dne 1.9.1998, č. 8 ze dne 29.12.1998, č.9 ze dne 20.2.1999, č. 10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999 a č. 12. ze dne 27.8.1999 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40239.

Kupující v souladu s čl. VIII. odst. 5 smlouvy č. 903/94 o prodeji podniku, uhradil dne 19.10.1999 částku ve výši **64 727,52 Kč**, jako úhradu ceny nemovitostí:

- objekt bydlení č.p. 570 a na stp. č. 698 (inv.č. 2301)
1/2 rod.domku (dvojdomek), 1/2 příslušenství, studna
vše v katastrálním území Stod, okr. Plzeň-jih.

Uhrazená cena nemovitostí se odečte od dosud nesplacených ročních rovnoměrných splátek, maximálně však do výše neuhrazené části kupní ceny.

II.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši **5 946 969,86 Kč** (slovy: pět milionů devět set čtyřicet šest tisíc devět set šedesát devět korun českých 86/100) a zbývá uhradit částku ve výši **75 022 405,14 Kč** (slovy: sedmdesát pět milionů dvacet dvacet tisíc čtyřicet pět korun českých 14/100).

gmr

gmr

III.

Smluvní strany se dohodli na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:

splátkový kalendář

k	31. 10. 1999	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2000	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2001	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2002	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2003	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2004	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2005	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2006	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2007	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2008	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2009	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2010	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2011	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2012	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2013	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2014	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2015	4 413 093,14 Kč

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

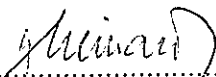
Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

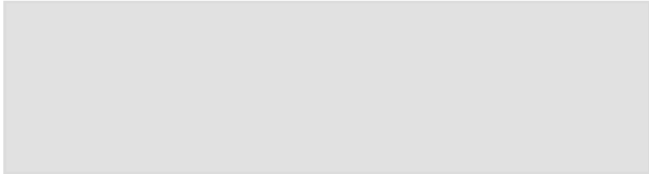
Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 22. 10. 1999.

Pozemkový fond
České republiky
Plzeň-jih



Ing. Jiří Minařík
vedoucí
územního pracoviště PF ČR
Plzeň - jih



AGRICOS, spol. s r. o.
zastoupená jednatelem
Adolfem Metelkou



Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33, zastoupený
vedoucím územního pracoviště Plzeň - jih (74)
Ing. Jiřím M i n a ř í k e m

IČ: 457 97 072

Bankovní spojení: GE CAPITAL BANK, a.s., pobočka Plzeň
číslo účtu: 12905-464/0600
variabilní symbol: 402390903
(dále jen " p r o d á v a j í c í")

a

AGRICOS, spol. s r. o. se sídlem Domažlická 107, 333 01 Stod
zastoupená **Adolfem M e t e l k o u**,

IČ: 491 92 698
(dále jen "k u p u j í c í")

uzavírají tento

dodatek č. 14
ke smlouvě č. 903/94
o prodeji podniku (části podniku)

Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod

kterým se na základě žádosti kupujícího prodlužuje termín splatnosti splátky kupní ceny o 60 dnů z původního termínu 31.10.1999 na nový termín 30.12.1999.

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27. 2. 1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, s.p. Stod, Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995, č. 2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, č. 4 ze dne 6.10.1997, č. 5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č. 7 ze dne 1.9.1998, č. 8 ze dne 29.12.1998, č.9 ze dne 20.2.1999, č. 10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č. 12. ze dne 27.8.1999 a č. 13 ze dne 22.10.1999 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40239.

II.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši **5 946 969,86 Kč** (slovy: pět milionů devět set čtyřicet šest tisíc devět set šedesát devět korun českých 86/100) a zbývá uhradit částku ve výši **75 022 405,14 Kč** (slovy: sedmdesát pět milionů dvacet dvatisíc čtyřicet pět korun českých 14/100) .

gla

h

III.

Smluvní strany se dohodli na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:
splátkový kalendář

k	30. 12. 1999	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2000	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2001	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2002	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2003	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2004	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2005	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2006	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2007	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2008	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2009	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2010	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2011	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2012	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2013	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2014	4 413 082,-- Kč
	31. 10. 2015	4 413 093,14 Kč

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

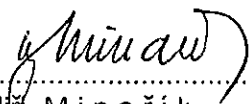
Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

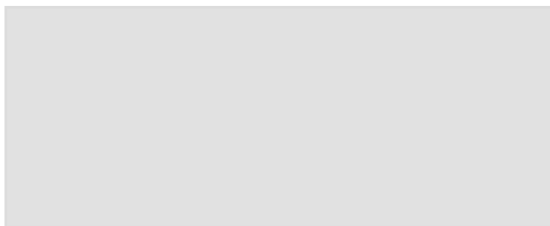
Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 16. 11. 1999.

Pozemkový fond
České republiky
Plzeň-jih



Ing. Jiří Minařík
vedoucí
územního pracoviště PF ČR
Plzeň - jih



AGRICOS, spol. s r. o.
zastoupená jednatelem
Adolfem Metelkou

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33, zastoupený
vedoucím územního pracoviště Plzeň - jih (74)
Ing. Jiřím M i n a ř í k e m

IČ: 457 97 072

Bankovní spojení: GE CAPITAL BANK, a.s., pobočka Plzeň
číslo účtu: 12905-464/0600
variabilní symbol: 402390903
(dále jen " p r o d á v a j í c í "

a

AGRICOS, spol. s r. o. se sídlem Domažlická 107, 333 01 Stod
zastoupená **Adolfem M e t e l k o u,**

IČ: 491 92 698
(dále jen "k u p u j í c í ")

uzavírají tento

**dodatek č. 15
k e s m l o u v ě č. 903/94
o prodeji podniku (části podniku)**

Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod

kterým se upravuje výše jednotlivých ročních splátek

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27. 2. 1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, s.p. Stod, Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995, č. 2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, č. 4 ze dne 6.10.1997, č. 5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č. 7 ze dne 1.9.1998, č. 8 ze dne 29.12.1998, č.9 ze dne 20.2.1999, č. 10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č. 12. ze dne 27.8.1999, č. 13. ze dne 22.10.1999 a č.14. ze dne 16.11.1999 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40239.

II.

Na základě žádosti kupujícího pro zmírnění ekonomického zatížení se umožňuje odklad splátek o dva roky, přičemž kupující je povinen uhradit v daném roce ke dni splatnosti 10% dosavadní výše splátky kupní ceny. Rozdíl mezi dosud platnými a nově stanovenými splátkami se rozpočítá rovnoměrně do zbývajících počtu splátek. Odkladem splátek nedochází k prodloužení lhůty splatnosti celé kupní ceny.

III.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni **31.10.1999** částku ve výši **5 946 969,86 Kč** (slovy: pět milionů devět set čtyřicet šest tisíc devět set šedesát devět korun českých 86/100) a zbývá uhradit částku ve výši **75 022 405,14 Kč** (slovy: sedmdesát pět milionů dvacet dvacet tisíc čtyřicet pět korun českých 14/100) .

ghe

h

VI.

Smluvní strany se dohodli na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny k 31.10.1999 je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:
splátkový kalendář

k	30. 12. 1999	441 308,-- Kč
	31. 10. 2000	441 308,-- Kč
	31. 10. 2001	4 942 653,-- Kč
	31. 10. 2002	4 942 653,-- Kč
	31. 10. 2003	4 942 653,-- Kč
	31. 10. 2004	4 942 653,-- Kč
	31. 10. 2005	4 942 653,-- Kč
	31. 10. 2006	4 942 653,-- Kč
	31. 10. 2007	4 942 653,-- Kč
	31. 10. 2008	4 942 653,-- Kč
	31. 10. 2009	4 942 653,-- Kč
	31. 10. 2010	4 942 653,-- Kč
	31. 10. 2011	4 942 653,-- Kč
	31. 10. 2012	4 942 653,-- Kč
	31. 10. 2013	4 942 653,-- Kč
	31. 10. 2014	4 942 653,-- Kč
	31. 10. 2015	4 942 647,14 Kč

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VI.

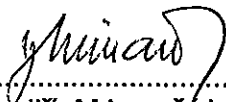
Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

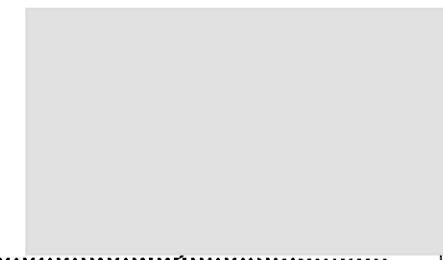
Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 13.12.1999.

Pozemkový fond
České republiky
Plzeň-jih



Ing. Jiří Minařík
vedoucí
územního pracoviště PF ČR
Plzeň - jih



AGRICOS, spol. s r. o.
zastoupená jednatelem
Adolfem Metelkou



Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

zastoupený Ing. Jiřím Minaříkem, vedoucím územního pracoviště Plzeň – jih,
Slovanská alej 26, 317 00 Plzeň 17

IČ: 45797072

DIČ: 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE CAPITAL BANK, a.s., pobočka Plzeň

číslo účtu: 12905-464/0600

variabilní symbol: 40239090

(dále jen prodávající)

a

AGRICOS spol. s r.o.

Sídlo: Domažlická 107, 333 01 Stod

zastoupená Adolfem Metelkou, [redacted], jednatelem společnosti

IČ: 49192698

DIČ: 140-49192698

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

Bankovní spojení: KB a.s. Přeštice

číslo účtu: [redacted]

(dále jen kupující)

uzavírají tento

**dodatek č. 16
ke smlouvě č. 903/94
o prodeji podniku (části podniku)**

Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod

kterým se upravuje výše jednotlivých splátek.

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.12.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995, č. 2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, č. 4 ze dne 6.10.1997, č.5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č. 7 ze dne 1.9.1998, č. 8 ze dne 29.12.1998, č. 9 ze dne 20.2.1999, č. 10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č. 12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č.14 ze dne 16.11.1999 a č. 15 ze dne 13.12.1999 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40239.

jm

jm

II.

Kupující v souladu s čl. VIII. odst. 5 smlouvy č. 903/94 o prodeji podniku předložil prodávajícímu kupní smlouvu na převod níže uvedených nemovitostí na třetí osobu:

Obec	Katastr. území	Druh budovy a stavby	Na parcele číslo	Inventární číslo	Účetní hodnota v Kč
Stod	Stod	Obytná budova	st. 33	2255	0,00
		Kůlničky	st. 33	2533	0,00
		Garáž	st. 33	2537	0,00
		Garáž	st. 33	2574	0,00
		Studna	st. 33	2124	0,00
		Studna	st. 33	2127	0,00
		Sýpka	st. 34	2557	0,00
		Stáje	st. 34	2370	0,00
		Stodola	st. 34	2575	0,00

Účetní hodnota těchto převáděných nemovitostí je **0,00 Kč**.

III.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši **6 829 586,06 Kč** (slovy: šestmilionůosmsetdvacetdevět tisíc pět set osmdesát šest korun českých 06/100) a zbývá uhradit částku ve výši **74 139 788,94 Kč** (slovy: sedmdesát čtyř milionů třicet devět tisíc sedm set osmdesát osm korun českých 94/100).

IV.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:

splátkový kalendář

k 31.10.2001	4 942 653,-- Kč
31.10.2002	4 942 653,-- Kč
31.10.2003	4 942 653,-- Kč
31.10.2004	4 942 653,-- Kč
31.10.2005	4 942 653,-- Kč
31.10.2006	4 942 653,-- Kč
31.10.2007	4 942 653,-- Kč
31.10.2008	4 942 653,-- Kč
31.10.2009	4 942 653,-- Kč
31.10.2010	4 942 653,-- Kč
31.10.2011	4 942 653,-- Kč
31.10.2012	4 942 653,-- Kč
31.10.2013	4 942 653,-- Kč
31.10.2014	4 942 653,-- Kč
31.10.2015	4 942 647,14 Kč

gmc

lh

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 16.5.2001

Pozemkový fond ČR

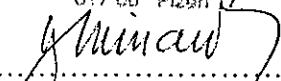
územní pracoviště Plzeň-Jih

Slovanská alej č. 26

317 00 Plzeň 17

⑦

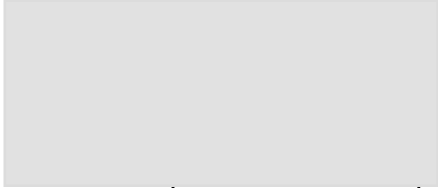
①



Ing. Jiří Minařík

vedoucí územního pracoviště

Plzeň – jih


AGRICOIS, spol. s r.o.

zastoupená jednatelem

Adolfem Metelkou

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

zastoupený Ing. Jiřím Minaříkem, vedoucím územního pracoviště Plzeň – jih,
Slovanská alej 26, 317 00 Plzeň 17

IČ: 45797072

DIČ: 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE CAPITAL BANK, a.s., pobočka Plzeň

číslo účtu: 12905-464/0600

variabilní symbol: 402390904

(dále jen prodávající)

a

AGRICOS spol. s r.o.

Sídlo: Domažlická 107, 333 01 Stod

zastoupená Adolfem Metelkou, [redacted], jednatelem společnosti

IČ: 49192698

DIČ: 140-49192698

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

Bankovní spojení: KB a.s. Přeštice

číslo účtu: [redacted]

(dále jen kupující)

uzavírají tento

dodatek č. 17

ke smlouvě č. 903/94

o prodeji podniku (části podniku)

Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.12.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995, č. 2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, č. 4 ze dne 6.10.1997, č.5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č. 7 ze dne 1.9.1998, č. 8 ze dne 29.12.1998, č. 9 ze dne 20.2.1999, č. 10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č. 12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č.14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999 a č. 16 ze dne 16.5.2001 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40239.

II.

Smluvní strany se dohodly, že na základě upřesnění nemovitého majetku se upravuje znění přílohy smlouvy č. 903/94 ze dne 27.2.1995 a nahrazuje se novou přílohou, která je nedílnou součástí tohoto dodatku. Ostatní nemovitosti, které nejsou předmětem tohoto dodatku a byly uvedeny ve smlouvě č. 903/94, budou řešeny dalším dodatkem

III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 903/94 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

IV.

Tento dodatek je sepsán v 6 vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 16.7.2001

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Plzeň-Jih

Slovenská ulice č. 26

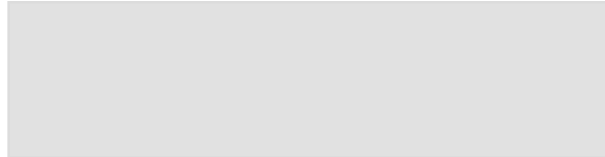
317 00 Plzeň 17

74

1


.....
Ing. Jiří Minařík

vedoucí územního pracoviště
Plzeň – jih


.....
AGRICOIS, spol. s r.o.
zastoupená jednatelem
Adolfem Metelkou

Příloha smlouvy č. 903/94 uzavřené mezi Pozemkovým fondem ČR a Agricos s.r.o.

Pozemky	Katastrální území	Parcelní č.	Druh pozemku	Výměra v m ²	Způsob nabytí státem
Obec					
Stod	Stod	st. 86/1	zastavěná plocha	592	konfiskace - přiděl
		st. 104	zastavěná plocha	341	konfiskace - přiděl
		st. 105/2	zastavěná plocha	1456	konfiskace - přiděl
		st. 1266	zastavěná plocha	128	kupní smlouva
		3937/11	ostatní plocha	55	kupní smlouva
Budovy a stavby					
Obec	Katastrální území	Druh budovy a stavby	Na parcele č.	Inventární číslo	Způsob nabytí státem
Stod	Stod	zeměděl. usedlost čp. 54	st. 86/1	2308- obyt. budova 54 2148- studna 54	konfiskace - přiděl
Stod	Stod	zeměděl. usedlost čp. 72	st. 104	8505- obyt. budova 104	konfiskace - přiděl
Stod	Stod	zeměd. hosp. budova	st. 105/2	2027- chl. prádelna 72 8506- garáže 72 8514- skladiště 72 8536- skladiště 72 8546- studna 72 8549- mycí rampa 72	konfiskace - přiděl
Stod	Stod	objekt bydlení čp. 683	st. 1266 3937/11	2679- obytný dům 683 2680- drobné stavby 683	kupní smlouva

V Plzni dne 16.7.2001

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

zastoupený Ing. Jiřím Mínařikem, vedoucím územního pracoviště Plzeň – jih,
Slovanská alej 26, 317 00 Plzeň 17

IČ: 45797072

DIČ: 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE CAPITAL BANK, a.s., pobočka Plzeň

číslo účtu: 12905-464/0600

variabilní symbol: 40239090³

(dále jen prodávající)

a

AGRICOS spol. s r.o.

Sídlo: Domažlická 107, 333 01 Stod

zastoupená Adolfem Metelkou, [redacted], jednatelem společnosti

IČ: 49192698

DIČ: 140-49192698

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

Bankovní spojení: KB a.s. Přeštice

číslo účtu: [redacted]

(dále jen kupující)

uzavírají tento

**dodatek č. 18
ke smlouvě č. 903/94
o prodeji podniku (části podniku)**

Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.12.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č. 1 ze dne 25.10.1995, č. 2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, č. 4 ze dne 6.10.1997, č. 5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č. 7 ze dne 1.9.1998, č. 8 ze dne 29.12.1998, č. 9 ze dne 20.2.1999, č. 10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č. 12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č. 14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999, č. 16 ze dne 16.5.2001 a č. 17 ze dne 16.7.2001 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40239.

jm

AM

II.

Smluvní strany se dohodly, že na základě upřesnění nemovitého majetku se upravuje znění přílohy smlouvy č. 903/94 ze dne 27.2.1995 a nahrazuje se novou přílohou, která je nedílnou součástí tohoto dodatku. Ostatní nemovitosti, které nejsou předmětem tohoto dodatku a byly uvedeny ve smlouvě č. 903/94, budou řešeny dalším dodatkem

III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 903/94 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

IV.

Tento dodatek je sepsán v 6 vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 20.8.2001


Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Plzeň-Jih

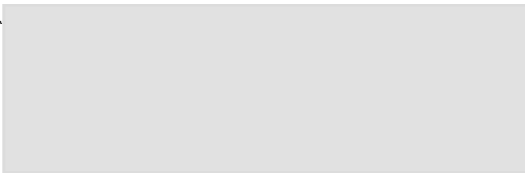
Slovanská alej č. 26
317 00 Plzeň 17

74

1


Ing. Jiří Minařík

vedoucí územního pracoviště
Plzeň – jih


AGRICOIS, spol. s r.o.
zastoupená jednatelem
Adolfem Metelkou

Příloha smlouvy č. 903/94 uzavřené mezi Pozemkovým fondem ČR a Agricos s.r.o.

Pozemky

Obec	Katastrální území	Parcelní č.	Druh pozemku	Výměra v m ²	Způsob nabytí státem
Stod	Stod	st. 163/1	zastavěná plocha	1316	převod od státu
		st. 163/2	zastavěná plocha	523	převod od státu
		st. 321/1	zastavěná plocha	2962	převod od státu
		2524/4 ✓	ostatní plochy	1571	převod od státu

Budovy a stavby

Obec	Katastrální území	Druh budovy a stavby	Na parcele č.	Inventární číslo	Způsob nabytí státem
Stod	Stod	objekt bydlení čp. 108	st. 163/1 st. 163/2	2340, 2340- obyt. budova 108 2028- chlívký 108 2131- studna 108	převod od státu
Stod	Stod	objekt bydlení čp. 221	st. 321/1 ✓	2293- obyt. budova 221 2017- garáž 221 2023- chlívký 221 2024- chlívký 221 2025- garáž 221 2132- studna	převod od státu

V Plzni dne 20.8.2001

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

zastoupený Ing. Jiřím Minaříkem, vedoucím územního pracoviště Plzeň – jih,
Slovanská alej 26, 317 00 Plzeň 17

IČ: 45797072

DIČ: 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE CAPITAL BANK, a.s., pobočka Plzeň

číslo účtu: 12905-464/0600

variabilní symbol: 402390903

(dále jen prodávající)

a

AGRICOS spol. s r.o.

Sídlo: Domažlická 107, 333 01 Stod

zastoupená Adolfem Metelkou, [redacted], jednatelem společnosti

IČ: 49192698

DIČ: 140-49192698

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

Bankovní spojení: KB a.s. Přeštice

číslo účtu: [redacted]

(dále jen kupující)

uzavírají tento

**dodatek č. 19
ke smlouvě č. 903/94
o prodeji podniku (části podniku)**

Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod

kterým se na základě žádosti kupujícího prodlužuje termín splatnosti splátky kupní ceny o
60 dnů z původního termínu 31.10.2001 na nový termín **30.12.2001**.

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.12.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995, č. 2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, č. 4 ze dne 6.10.1997, č.5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č. 7 ze dne 1.9.1998, č. 8 ze dne 29.12.1998, č. 9 ze dne 20.2.1999, č. 10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č. 12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č.14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999, č. 16 ze dne 16.5.2001, č. 17 ze dne 16.7.2001 a č. 18 ze dne 20.8.2001 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40239.

II.

Jan

[Signature]

Na základě kupní smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši **6 829 586,06 Kč** (slovy: šestmilionůosmsetdvacetdevětisícipětsetosmdesátšest korun českých, 6/100) a zbývá uhradit částku ve výši **74 139 788,94 Kč** (sedmdesátčtyřimilionůstřicetdevětisícsetosmdesátosm korun českých 94/100)

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:
splátkový kalendář

termín	částka v Kč
nejpozději do 30.12.2001	4 942 653,00
nejpozději do 31.10.2002	4 942 653,00
nejpozději do 31.10.2003	4 942 653,00
nejpozději do 31.10.2004	4 942 653,00
nejpozději do 31.10.2005	4 942 653,00
nejpozději do 31.10.2006	4 942 653,00
nejpozději do 31.10.2007	4 942 653,00
nejpozději do 31.10.2008	4 942 653,00
nejpozději do 31.10.2009	4 942 653,00
nejpozději do 31.10.2010	4 942 653,00
nejpozději do 31.10.2011	4 942 653,00
nejpozději do 31.10.2012	4 942 653,00
nejpozději do 31.10.2013	4 942 653,00
nejpozději do 31.10.2014	4 942 653,00
nejpozději do 31.10.2015	4 942 646,94
Celkem	74 139 788,94

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 30.10.2007 **Pozemkový fond ČR**

územní pracoviště Plzeň-Jih
Slovanská alej č. 26
3700 Plzeň 17

Ing. Jiří Minařík

vedoucí územního pracoviště Plzeň - jih
Pozemkového fondu ČR
(prodávající)

AGRICOIS, spol. s r.o.
zastoupená jednatelem
Adolfem Metelkou
(kupující)

Dodatek, kterým se mění doba a výše splátek kupní ceny ZP

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

zastoupený Ing. Jiřím Minaříkem, vedoucím územního pracoviště Plzeň – jih,
Slovanská alej 26, 317 00 Plzeň 17

IČ: 45797072

DIČ: 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE CAPITAL BANK, a.s., pobočka Plzeň

číslo účtu: 12905-464/0600

variabilní symbol: 402390903

(dále jen prodávající)

a

AGRICOS spol. s r.o.

Sídlo: Domažlická 107, 333 01 Stod

zastoupená Adolfem Metelkou, [redacted], jednatelem společnosti

IČ: 49192698

DIČ: 140-49192698

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

Bankovní spojení: KB a.s. Přeštice

číslo účtu: [redacted]

(dále jen kupující)

uzavírají tento

**dodatek č. 20
ke smlouvě č. 903/94
o prodeji podniku (části podniku)**

Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.12.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995, č. 2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, č. 4 ze dne 6.10.1997, č.5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č. 7 ze dne 1.9.1998, č. 8 ze dne 29.12.1998, č. 9 ze dne 20.2.1999, č. 10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č. 12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č.14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999, č. 16 ze dne 16.5.2001, č. 17 ze dne 16.7.2001, č. 18 ze dne 20.8.2001 a č. 19 ze dne 30.10.2001 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40239.

Jm

17

II.

Smluvní strany se dohodly na tom, že v souladu s usnesením vlády ČR č. 1078 ze dne 1.11.2000, nově stanovují výši kupní ceny a režim úhrady dosud neuhrazené kupní ceny.

III.

Kupní cena majetku činí při splacení do 30 let v režimu pro zemědělskou prvovýrobu částku ve výši Kč 42 459 530,-- Kč (slovy : čtyřicetdvamilionůčtyřistapadesátdevět tisíc pět set třicet korun českých).

IV.

Kupující uhradil prodávajícímu z titulu neuhrazené kupní ceny ze smlouvy částku ve výši 6 829 586,06 Kč (slovy: šest milionů osm set dvacet devět tisíc pět set osmdesát šest korun českých, 6/100).

V.

Dosud neuhrazená část kupní ceny ve výši 35 629 943,94 Kč (slovy: třicet pět milionů šest set dvacet devět tisíc devět set čtyřicet tři korun českých, 94/100) bude uhrazena takto :

splátkový kalendář

termín	částka v Kč
nejpozději do 30.12.2001	1 425 198,00
nejpozději do 31.10.2002	1 425 198,00
nejpozději do 31.10.2003	1 425 198,00
nejpozději do 31.10.2004	1 425 198,00
nejpozději do 31.10.2005	1 425 198,00
nejpozději do 31.10.2006	1 425 198,00
nejpozději do 31.10.2007	1 425 198,00
nejpozději do 31.10.2008	1 425 198,00
nejpozději do 31.10.2009	1 425 198,00
nejpozději do 31.10.2010	1 425 198,00
nejpozději do 31.10.2011	1 425 198,00
nejpozději do 31.10.2012	1 425 198,00
nejpozději do 31.10.2013	1 425 198,00
nejpozději do 31.10.2014	1 425 198,00
nejpozději do 31.10.2015	1 425 198,00
nejpozději do 31.10.2016	1 425 198,00
nejpozději do 31.10.2017	1 425 198,00
nejpozději do 31.10.2018	1 425 198,00
nejpozději do 31.10.2019	1 425 198,00
nejpozději do 31.10.2020	1 425 198,00
nejpozději do 31.10.2021	1 425 198,00
nejpozději do 31.10.2022	1 425 198,00
nejpozději do 31.10.2023	1 425 198,00
nejpozději do 31.10.2024	1 425 198,00
nejpozději do 31.10.2025	1 425 191,94
Celkem	35 629 943,94

Jan

th

VI.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VII.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VIII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 9.11.2001

Pozemkový fond ČR

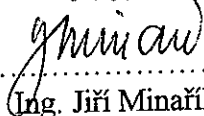
územní pracoviště Plzeň-Jih

Slovanská alej č. 26

317 00 Plzeň 17

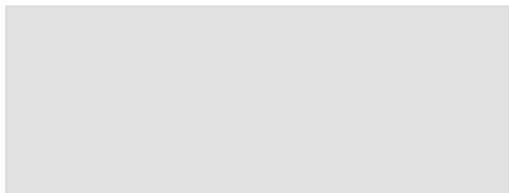
74

1



Ing. Jiří Minařík

vedoucí územního pracoviště Plzeň - jih
Pozemkového fondu ČR
(prodávající)



AGRICOIS, spol. s r.o.
zastoupená jednatelem
Adolfem Metelkou
(kupující)

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

zastoupený Ing. Jiřím Minaříkem, vedoucím územního pracoviště Plzeň – jih,

Slovanská alej 26, 317 00 Plzeň 17

IČ: 45797072

DIČ: 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE CAPITAL BANK, a.s., pobočka Plzeň

číslo účtu: 12905-464/0600

variabilní symbol: 402390903

(dále jen prodávající)

a

AGRICOS spol. s r.o.

Sídlo: Nádražní 270, 333 01 Stod

zastoupená Adolfem Metelkou, [redacted], jednatelem společnosti

IČ: 49192698

DIČ: 140-49192698

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

Bankovní spojení: KB a.s. Přeštice

číslo účtu: [redacted]

(dále jen kupující)

uzavírají tento

**dodatek č. 21
ke smlouvě č. 903/94
o prodeji podniku (části podniku)**

Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod

kterým se upravuje výše jednotlivých ročních splátek

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.12.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995, č. 2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, č. 4 ze dne 6.10.1997, č.5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č. 7 ze dne 1.9.1998, č. 8 ze dne 29.12.1998, č. 9 ze dne 20.2.1999, č. 10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č. 12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č.14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999, č. 16 ze dne 16.5.2001, č. 17 ze dne 16.7.2001, č. 18 ze dne 20.8.2001, č. 19 ze dne 30.10.2001 a č. 20 ze dne 9.11.2001 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40239.

m

th

II.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši **8 319 511,58 Kč** (slovy: osmmilionůtřístadevatenácttisícipětsetjedenáct korun českých 58/100) a zbývá uhradit částku ve výši **34 140 018,42 Kč** (slovy: třicetčtyřimilionystočtyřicet tisícosmnáct korun českých 42/100).

III.

Smluvní strany se dohodly, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:

splátkový kalendář

termín	částka v Kč
nejpozději do 31.10.2002	1 422 501,00
nejpozději do 31.10.2003	1 422 501,00
nejpozději do 31.10.2004	1 422 501,00
nejpozději do 31.10.2005	1 422 501,00
nejpozději do 31.10.2006	1 422 501,00
nejpozději do 31.10.2007	1 422 501,00
nejpozději do 31.10.2008	1 422 501,00
nejpozději do 31.10.2009	1 422 501,00
nejpozději do 31.10.2010	1 422 501,00
nejpozději do 31.10.2011	1 422 501,00
nejpozději do 31.10.2012	1 422 501,00
nejpozději do 31.10.2013	1 422 501,00
nejpozději do 31.10.2014	1 422 501,00
nejpozději do 31.10.2015	1 422 501,00
nejpozději do 31.10.2016	1 422 501,00
nejpozději do 31.10.2017	1 422 501,00
nejpozději do 31.10.2018	1 422 501,00
nejpozději do 31.10.2019	1 422 501,00
nejpozději do 31.10.2020	1 422 501,00
nejpozději do 31.10.2021	1 422 501,00
nejpozději do 31.10.2022	1 422 501,00
nejpozději do 31.10.2023	1 422 501,00
nejpozději do 31.10.2024	1 422 501,00
nejpozději do 31.10.2025	1 422 495,42
Celkem	34 140 018,42

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

gm

h7

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 18.3.2002

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Plzeň-Jih
Slovanská alej č. 26
217 00 Plzeň 17

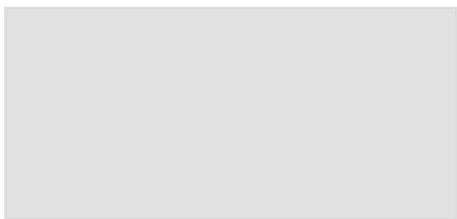
(7A)

①



Ing. Jiří Minařík

vedoucí územního pracoviště Plzeň - jih
Pozemkového fondu ČR
(prodávající)



AGRICOS, spol. s r.o.
zastoupená jednatelem
Adolfem Metelkou
(kupující)

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

zastoupený Ing. Blankou Rozumovou, vedoucí územního pracoviště Plzeň – jih,
Slovanská alej 26, 317 00 Plzeň 17

IČ: 45797072

DIČ: 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE CAPITAL BANK, a.s., pobočka Plzeň

číslo účtu: 12905-464/0600

variabilní symbol: 402390903

(dále jen prodávající)

a

AGRICOS spol. s r.o.

Sídlo: Nádražní 270, 333 01 Stod

zastoupená Adolfem Metelkou, [redacted], jednatelem společnosti

IČ: 49192698

DIČ: 140-49192698

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

Bankovní spojení: KB a.s. Přeštice

číslo účtu: [redacted]

(dále jen kupující)

uzavírají tento

**dodatek č. 22
ke smlouvě č. 903/94
o prodeji podniku (části podniku)**

Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod

kterým se upravuje výše jednotlivých ročních splátek

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.12.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č. 1 ze dne 25.10.1995, č. 2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, č. 4 ze dne 6.10.1997, č. 5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č. 7 ze dne 1.9.1998, č. 8 ze dne 29.12.1998, č. 9 ze dne 20.2.1999, č. 10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č. 12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č. 14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999, č. 16 ze dne 16.5.2001, č. 17 ze dne 16.7.2001, č. 18 ze dne 20.8.2001, č. 19 ze dne 30.10.2001, č. 20 ze dne 9.11.2001 a č. 21 ze dne 18.3.2002 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40239.

jm

17

II.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši 9 993 730,58 Kč (slovy: devětmilionůdevětsetdevadesáttritisícšedsmsetřicet korun českých 88/100) a zbývá uhradit částku ve výši 32 465 799,42 Kč (slovy: třicetdvamilionůčtyřistašedesátpěttisícšedsmsetdevadesátdevět korun českých 42/100).

III.

Smluvní strany se dohodly, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:
splátkový kalendář

termín	částka v Kč
nejpozději do 31.10.2003	1 411 557,00
nejpozději do 31.10.2004	1 411 557,00
nejpozději do 31.10.2005	1 411 557,00
nejpozději do 31.10.2006	1 411 557,00
nejpozději do 31.10.2007	1 411 557,00
nejpozději do 31.10.2008	1 411 557,00
nejpozději do 31.10.2009	1 411 557,00
nejpozději do 31.10.2010	1 411 557,00
nejpozději do 31.10.2011	1 411 557,00
nejpozději do 31.10.2012	1 411 557,00
nejpozději do 31.10.2013	1 411 557,00
nejpozději do 31.10.2014	1 411 557,00
nejpozději do 31.10.2015	1 411 557,00
nejpozději do 31.10.2016	1 411 557,00
nejpozději do 31.10.2017	1 411 557,00
nejpozději do 31.10.2018	1 411 557,00
nejpozději do 31.10.2019	1 411 557,00
nejpozději do 31.10.2020	1 411 557,00
nejpozději do 31.10.2021	1 411 557,00
nejpozději do 31.10.2022	1 411 557,00
nejpozději do 31.10.2023	1 411 557,00
nejpozději do 31.10.2024	1 411 557,00
nejpozději do 31.10.2025	1 411 545,42
Celkem	32 465 799,42

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

gm

47

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

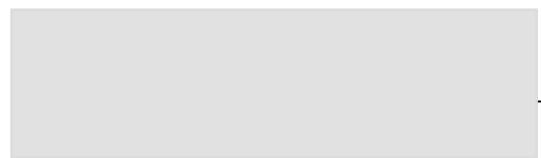
Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 24.2.2003

Pozemkový fond ČR
 územní pracoviště Plzeň-Jih
 Slovanská alej č. 26
 317 00 Plzeň 17

Blanka Rozumová

Ing. Blanka Rozumová
 vedoucí územního pracoviště Plzeň - jih
 Pozemkového fondu ČR
 (prodávající)



AGRICOS, spol. s r.o.
 zastoupená jednatelem
 Adolfem Metelkou
 (kupující)

jm

Dodatek, kterým se mění splatnost kupní ceny, majetek státního podniku (DZSKC)

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

zastoupený vedoucí územního pracoviště Plzeň – jih, Slovanská alej 26, 317 00 Plzeň 17.

Rozumovou Blankou Ing.

IČ: 45797072

DIČ: 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE CAPITAL BANK, a.s., pobočka Plzeň

číslo účtu: 12905-464/0600

variabilní symbol: 402390903

(dále jen prodávající)

a

AGRICOS spol. s r.o.

Sídlo: Nádražní 270, 333 01 Stod

zastoupená jednatelem **Metelkou Adolfem**, [redacted]

IČ: 49192698

DIČ: 140-49192698

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

Bankovní spojení: KB a.s. Přeštice

číslo účtu: [redacted]

(dále jen kupující)

uzavírají tento

**dodatek č. 23
ke smlouvě č. 903/94
o prodeji podniku (části podniku)**

Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.12.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č. 1 ze dne 25.10.1995, č. 2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, č. 4 ze dne 6.10.1997, č. 5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č. 7 ze dne 1.9.1998, č. 8 ze dne 29.12.1998, č. 9 ze dne 20.2.1999, č. 10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č. 12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č. 14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999, č. 16 ze dne 16.5.2001, č. 17 ze dne 16.7.2001, č. 18 ze dne 20.8.2001, č. 19 ze dne 30.10.2001, č. 20 ze dne 9.11.2001 č. 21 ze dne 18.3.2002 a č. 22 ze dne 24.2.2003 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40239.

II.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši **10 154 415,04Kč** (slovy: desetmilionůstopadesátčtyřtisícečtyřistatnáct korun českých

04/100) a zbývá uhradit částku ve výši 32 305 114,96 Kč (slovy: třicetdvamilionytřístapěttisícstočtrnáct korun českých 96/100).

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:
splátkový kalendář

termín	částka v Kč
nejpozději do 30.12.2003	1 404 570,00
nejpozději do 31.10.2004	1 404 570,00
nejpozději do 31.10.2005	1 404 570,00
nejpozději do 31.10.2006	1 404 570,00
nejpozději do 31.10.2007	1 404 570,00
nejpozději do 31.10.2008	1 404 570,00
nejpozději do 31.10.2009	1 404 570,00
nejpozději do 31.10.2010	1 404 570,00
nejpozději do 31.10.2011	1 404 570,00
nejpozději do 31.10.2012	1 404 570,00
nejpozději do 31.10.2013	1 404 570,00
nejpozději do 31.10.2014	1 404 570,00
nejpozději do 31.10.2015	1 404 570,00
nejpozději do 31.10.2016	1 404 570,00
nejpozději do 31.10.2017	1 404 570,00
nejpozději do 31.10.2018	1 404 570,00
nejpozději do 31.10.2019	1 404 570,00
nejpozději do 31.10.2020	1 404 570,00
nejpozději do 31.10.2021	1 404 570,00
nejpozději do 31.10.2022	1 404 570,00
nejpozději do 31.10.2023	1 404 570,00
nejpozději do 31.10.2024	1 404 570,00
nejpozději do 31.10.2025	1 404 574,96
Celkem	32 305 114,96

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 1.10.2003

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Plzeň-Jih

Slavoborská ul. č. 23 (74) ①
317 00 Plzeň 17

Rozumová

.....
Ing. Blanka Rozumová
vedoucí územního pracoviště Plzeň - jih
Pozemkového fondu ČR
(prodávající)

Za správnost ÚP : *Jiří Minařík Ing.*

Jiří Minařík

.....
podpis

.....
AGRICOS, spol. s r.o.
zastoupená jednatelem
Adolfem Metelkou
(kupující)

Dodatek, kterým se mění splatnost kupní ceny, majetek státního podniku (DZSKC)

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

zastoupený vedoucí územního pracoviště Plzeň – jih, Slovanská alej 26, 317 00 Plzeň 17.

Rozumovou Blankou Ing.

IČ: 45797072

DIČ: 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE CAPITAL BANK, a.s., pobočka Plzeň

číslo účtu: 12905-464/0600

variabilní symbol: 402390903

(dále jen prodávající)

a

AGRICOS spol. s r.o.

Sídlo: Nádražní 270, 333 01 Stod

zastoupená jednatelem **Metelkou Adolfem,**

IČ: 49192698

DIČ: 140-49192698

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

Bankovní spojení: KB a.s. Přeštice

číslo účtu:

(dále jen kupující)

uzavírají tento

**dodatek č. 24
ke smlouvě č. 903/94
o prodeji podniku (části podniku)**

Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.12.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995, č. 2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, č. 4 ze dne 6.10.1997, č.5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č. 7 ze dne 1.9.1998, č. 8 ze dne 29.12.1998, č. 9 ze dne 20.2.1999, č. 10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č. 12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č.14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999, č. 16 ze dne 16.5.2001, č. 17 ze dne 16.7.2001, č. 18 ze dne 20.8.2001, č. 19 ze dne 30.10.2001, č. 20 ze dne 9.11.2001 č. 21 ze dne 18.3.2002, č. 22 ze dne 24.2.2003 a č. 23 ze dne 1.10.2003 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40239.

II.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši 10 342 033,89 Kč (slovy: desetmilionůtřistačtyřicetdvatisícetřicettři korun českých 89/100) a zbývá uhradit částku ve výši 32 117 496,11 Kč (slovy: třicetdvamilionystosedmnásttisícčtyřistašest korun českých 11/100).

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:

splátkový kalendář

termín	částka v Kč
nejpozději do 30.12.2003	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2004	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2005	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2006	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2007	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2008	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2009	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2010	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2011	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2012	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2013	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2014	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2015	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2016	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2017	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2018	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2019	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2020	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2021	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2022	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2023	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2024	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2025	1 396 410,11
Celkem	32 117 496,11

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 11.12.2003

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Plzeň-Jih

Slevanská alej č. 26

317 00 Plzeň 17



.....
Ing. Blanka Rozumová
vedoucí územního pracoviště Plzeň - jih
Pozemkového fondu ČR
(prodávající)

.....
AGRICOS, spol. s r.o.
zastoupená jednatelem
Adolfem Metelkou
(kupující)

Za správnost ÚP : *Jiří Minařík Ing.*

.....
podpis

územní úřad
Slovanská alej č. 26
317 00 Plzeň 17
7A

Dodatek, kterým se mění splatnost kupní ceny, majetek státního podniku (DZSKC)

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

zastoupený vedoucí územního pracoviště Plzeň – jih, Slovanská alej 26, 317 00 Plzeň 17.

Rozumovou Blankou Ing.

IČ: 45797072

DIČ: 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE CAPITAL BANK, a.s., pobočka Plzeň

číslo účtu: 12905-464/0600

variabilní symbol: 402390903

(dále jen prodávající)

a

AGRICOS spol. s r.o.

Sídlo: Nádražní 270, 333 01 Stod

zastoupená jednatelem **Metelkou Adolfem**, [redacted]

IČ: 49192698

DIČ: 140-49192698

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

Bankovní spojení: KB a.s. Přeštice

číslo účtu: [redacted]

(dále jen kupující)

uzavírají tento

5
dodatek č. 2~~4~~
ke smlouvě č. 903/94
o prodeji podniku (části podniku)

Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.12.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995, č. 2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, č. 4 ze dne 6.10.1997, č.5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č. 7 ze dne 1.9.1998, č. 8 ze dne 29.12.1998, č. 9 ze dne 20.2.1999, č. 10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č. 12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č.14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999, č. 16 ze dne 16.5.2001, č. 17 ze dne 16.7.2001, č. 18 ze dne 20.8.2001, č. 19 ze dne 30.10.2001, č. 20 ze dne 9.11.2001 č. 21 ze dne 18.3.2002, č. 22 ze dne 24.2.2003, č. 23 ze dne 1.10.2003 a č. 24 ze dne 11.12.2003 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40239.

II.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši **10 342 033,89 Kč** (slovy: desetmilionůtřistačtyřicetdvatisícetřicet tři korun českých 89/100) a zbývá uhradit částku ve výši **32 117 496,11 Kč** (slovy: třicetdvamilionystosedmnácttisícčtyřistašest korun českých 11/100).

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:

splátkový kalendář

termín	částka v Kč
nejpozději do 30.4.2004	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2004	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2005	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2006	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2007	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2008	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2009	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2010	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2011	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2012	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2013	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2014	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2015	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2016	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2017	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2018	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2019	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2020	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2021	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2022	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2023	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2024	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2025	1 396 410,11
Celkem	32 117 496,11

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 13.1.2004

Pozemkový fond ČR

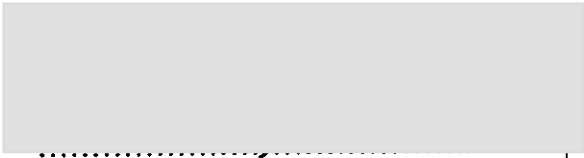
územní pracoviště Plzeň-Jih

Slovanská alej č. 26

317 00 Plzeň 17



.....
Ing. Blanka Rozumová
vedoucí územního pracoviště Plzeň - jih
Pozemkového fondu ČR
(prodávající)



.....
AGRICOS, spol. s r.o.
zastoupená jednatelem
Adolfem Metelkou
(kupující)

Za správnost ÚP : *Jiří Minařík Ing.*



.....
podpis

Dodatek, kterým se mění splatnost kupní ceny, majetek státního podniku (DZSKC)

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

zastoupený vedoucí územního pracoviště Plzeň – jih, Slovanská alej 26, 317 00 Plzeň 17.

Štruncovou Olgou Ing.

IČ: 45797072

DIČ: 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE CAPITAL BANK, a.s., pobočka Plzeň

číslo účtu: 12905-464/0600

variabilní symbol: 402390903

(dále jen prodávající)

a

AGRICOS spol. s r.o.

Sídlo: Nádražní 270, 333 01 Stod

zastoupená jednatelem **Metelkou Adolfem**, [redacted]

IČ: 49192698

DIČ: 140-49192698

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

Bankovní spojení: KB a.s. Přeštice

číslo účtu: [redacted]

(dále jen kupující)

uzavírají tento

**dodatek č. 26
ke smlouvě č. 903/94
o prodeji podniku (části podniku)**

Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.2.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995, č. 2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, č. 4 ze dne 6.10.1997, č.5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č. 7 ze dne 1.9.1998, č. 8 ze dne 29.12.1998, č. 9 ze dne 20.2.1999, č. 10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č. 12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č.14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999, č. 16 ze dne 16.5.2001, č. 17 ze dne 16.7.2001, č. 18 ze dne 20.8.2001, č. 19 ze dne 30.10.2001, č. 20 ze dne 9.11.2001 č. 21 ze dne 18.3.2002, č. 22 ze dne 24.2.2003, č. 23 ze dne 1.10.2003, č. 24 ze dne 11.12.2003 a č.25 ze dne 13.1.2004 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40239.

II.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši **11 793 297,00 Kč** (slovy: jedenáctmilionůsedmsetdevadesátřítisícdevěstědevadesát sedm korun českých) a zbývá uhradit částku ve výši **30 666 233,00 Kč** (slovy: třicetmilionůšestsetšedesátšesttisícdvěstětřicet tři korun českých).

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:

splátkový kalendář

termín	částka v Kč
nejpozději do 30.12.2004	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2005	1 393 801,00
nejpozději do 31.10.2006	1 393 801,00
nejpozději do 31.10.2007	1 393 801,00
nejpozději do 31.10.2008	1 393 801,00
nejpozději do 31.10.2009	1 393 801,00
nejpozději do 31.10.2010	1 393 801,00
nejpozději do 31.10.2011	1 393 801,00
nejpozději do 31.10.2012	1 393 801,00
nejpozději do 31.10.2013	1 393 801,00
nejpozději do 31.10.2014	1 393 801,00
nejpozději do 31.10.2015	1 393 801,00
nejpozději do 31.10.2016	1 393 801,00
nejpozději do 31.10.2017	1 393 801,00
nejpozději do 31.10.2018	1 393 801,00
nejpozději do 31.10.2019	1 393 801,00
nejpozději do 31.10.2020	1 393 801,00
nejpozději do 31.10.2021	1 393 801,00
nejpozději do 31.10.2022	1 393 801,00
nejpozději do 31.10.2023	1 393 801,00
nejpozději do 31.10.2024	1 393 801,00
nejpozději do 31.10.2025	1 393 800,00
Celkem	30 666 233,00

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

Jh

H

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

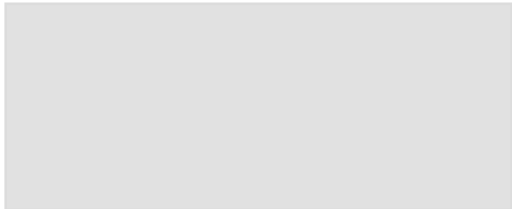
V Plzni dne 29.10.2004

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Plzeň-Jih
Slovanská alej č. 26
317 00 Plzeň 17

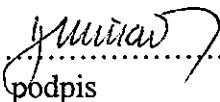


.....
Ing. Olga Štruncová
vedoucí územního pracoviště Plzeň - jih
Pozemkového fondu ČR
(prodávající)



.....
AGRICOS, spol. s r.o.
zastoupená jednatelem
Adolfem Metelkou
(kupující)

Za správnost ÚP : *Jiří Minařík Ing.*



.....
podpis

Dodatek, kterým se mění splatnost kupní ceny, majetek státního podniku (DZSKC)

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

zastoupený zástupcem vedoucí územního pracoviště Plzeň – jih, Slovanská alej 26, 317 00

Plzeň **Minaříkem Jiřím Ing.**

IČ: 45797072

DIČ: 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE CAPITAL BANK, a.s., pobočka Plzeň

číslo účtu: 12905-464/0600

variabilní symbol: 402390903

(dále jen prodávající)

a

AGRICOS spol. s r.o.

Sídlo: Nádražní 270, 333 01 Stod

zastoupená jednatelem **Metelkou Adolfem,**

IČ: 49192698

DIČ: 140-49192698

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

Bankovní spojení: KB a.s. Přeštice

číslo účtu:

(dále jen kupující)

uzavírají tento

dodatek č. 27

ke smlouvě č. 903/94

o prodeji podniku (části podniku)

Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.2.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995, č. 2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, č. 4 ze dne 6.10.1997, č.5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č. 7 ze dne 1.9.1998, č. 8 ze dne 29.12.1998, č. 9 ze dne 20.2.1999, č. 10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č. 12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č.14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999, č. 16 ze dne 16.5.2001, č. 17 ze dne 16.7.2001, č. 18 ze dne 20.8.2001, č. 19 ze dne 30.10.2001, č. 20 ze dne 9.11.2001 č. 21 ze dne 18.3.2002, č. 22 ze dne 24.2.2003, č. 23 ze dne 1.10.2003, č. 24 ze dne 11.12.2003, č.25 ze dne 13.1.2004 a č. 26 ze dne 29.10.2004 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40239.

Jh

H7

II.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši **11 934 559,49 Kč** (slovy: jedenáctmilionůdevětsetřicetčtyřitisícepětsetpadesátdevět korun českých 49/100) a zbývá uhradit částku ve výši **30 524 970,51 Kč** (slovy: třicetmilionůpětsetdvacetčtyřitisícdevětsetsedmdesát korun českých 51/100).

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:

splátkový kalendář

termín	částka v Kč
nejpozději do 30.12.2004	1 396 413,00
nejpozději do 31.10.2005	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2006	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2007	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2008	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2009	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2010	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2011	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2012	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2013	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2014	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2015	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2016	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2017	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2018	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2019	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2020	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2021	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2022	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2023	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2024	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2025	1 387 077,51
Celkem	30 524 970,51

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabyvá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 9.12.2004

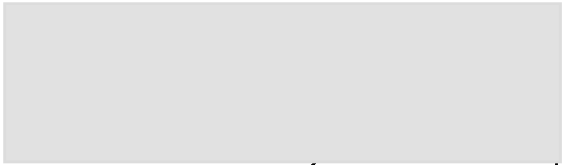
Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Plzeň-Jih

Slovenská ulice č. 26
317 00 Plzeň 17

Ing. Jiří Minařík

zástupce vedoucí územního pracoviště Plzeň - jih
Pozemkového fondu ČR
(prodávající)



AGRICOS, spol. s r.o.
zastoupená jednatelem
Adolfem Metelkou
(kupující)

Za správnost ÚP : *Jiří Minařík Ing.*



podpis

Dodatek, kterým se mění splatnost kupní ceny, majetek státního podniku (DZSKC)

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

zastoupený vedoucí územního pracoviště Plzeň – jih, Slovanská alej 26, 317 00 Plzeň

Štruncovou Olgou Ing.

IČ: 45797072

DIČ: 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE CAPITAL BANK, a.s., pobočka Plzeň

číslo účtu: 12905-464/0600

variabilní symbol: 402390903

(dále jen prodávající)

a

AGRICOS spol. s r.o.

Sídlo: Nádražní 270, 333 01 Stod

zastoupená jednatelem **Metelkou Adolfem,**

IČ: 49192698

DIČ: 140-49192698

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

Bankovní spojení: KB a.s. Přeštice

číslo účtu:

(dále jen kupující)

uzavírají tento

**dodatek č. 28
ke smlouvě č. 903/94
o prodeji podniku (části podniku)**

Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.2.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995, č. 2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, č. 4 ze dne 6.10.1997, č.5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č. 7 ze dne 1.9.1998, č. 8 ze dne 29.12.1998, č. 9 ze dne 20.2.1999, č. 10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č. 12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č.14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999, č. 16 ze dne 16.5.2001, č. 17 ze dne 16.7.2001, č. 18 ze dne 20.8.2001, č. 19 ze dne 30.10.2001, č. 20 ze dne 9.11.2001 č. 21 ze dne 18.3.2002, č. 22 ze dne 24.2.2003, č. 23 ze dne 1.10.2003, č. 24 ze dne 11.12.2003, č.25 ze dne 13.1.2004, č. 26 ze dne 29.10.2004 a č. 27 ze dne 9.12.2004 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40239.

Jan

h

II.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši **13 330 972,49 Kč** (slovy: třináctmilionůtřístatřicettisícdevětsetšedesátdvě koruny české 49/100) a zbývá uhradit částku ve výši **29 128 557,51 Kč** (slovy: dvacetedětmilionůstodvacetosmtisícšestpadesátšest korun českých 51/100).

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:
splátkový kalendář

termín	částka v Kč
nejpozději do 30.12.2005	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2006	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2007	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2008	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2009	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2010	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2011	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2012	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2013	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2014	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2015	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2016	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2017	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2018	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2019	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2020	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2021	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2022	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2023	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2024	1 387 074,00
nejpozději do 31.10.2025	1 387 077,51
Celkem	29 128 557,51

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

gmu

gmu

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

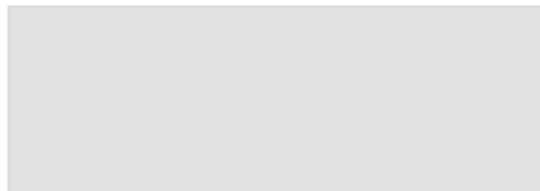
V Plzni dne 3.10.2005

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Plzeň - Jih
Rychtařkova 2173/1
326 00 Plzeň



.....
Ing. Olga Štruncová
vedoucí územního pracoviště Plzeň - jih
Pozemkového fondu ČR
(prodávající)



.....
AGRICOS, spol. s r.o.
zastoupená jednatelem
Adolfem Metelkou
(kupující)

Za správnost ÚP : *Jiří Minařík Ing.*

.....

podpis

⑫
⑬
⑭
⑮
⑯
⑰
⑱
⑲
⑳
㉑
㉒
㉓
㉔
㉕
㉖
㉗
㉘
㉙
㉚
㉛
㉜
㉝
㉞
㉟
㊱
㊲
㊳
㊴
㊵
㊶
㊷
㊸
㊹
㊺
㊻
㊼
㊽
㊾
㊿

Územní pracoviště Rychtařikova 326 00

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený zástupcem vedoucí územního pracoviště Plzeň – jih, Rychtařikova 2173/1,

326 00 Plzeň **Minaříkem Jiřím Ing.**

IČ: 45797072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE CAPITAL BANK, a.s., pobočka Plzeň

číslo účtu: 12905-464/0600

variabilní symbol: 402390903

(dále jen prodávající)

a

AGRICOS spol. s r.o.

Sídlo: Nádražní 270, 333 01 Stod

zastoupená jednatelem **Metelkou Adolfem**, [redacted]

IČ: 49192698

DIČ: CZ 49192698

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

Bankovní spojení: KB a.s. Přeštice

číslo účtu: [redacted]

(dále jen kupující)

uzavírají tento

**· dodatek č. 29
ke smlouvě č. 903/94
o prodeji podniku (části podniku)**

Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.2.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995, č. 2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, č. 4 ze dne 6.10.1997, č.5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č. 7 ze dne 1.9.1998, č. 8 ze dne 29.12.1998, č. 9 ze dne 20.2.1999, č. 10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č. 12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č.14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999, č. 16 ze dne 16.5.2001, č. 17 ze dne 16.7.2001, č. 18 ze dne 20.8.2001, č. 19 ze dne 30.10.2001, č. 20 ze dne 9.11.2001 č. 21 ze dne 18.3.2002, č. 22 ze dne 24.2.2003, č. 23 ze dne 1.10.2003, č. 24 ze dne 11.12.2003, č.25 ze dne 13.1.2004, č. 26 ze dne 29.10.2004, č. 27 ze dne 9.12.2004 a č. 28 ze dne 3.10.2005 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40239.

2

II.

Smluvní strany se dohodly, že na základě upřesnění nemovitého majetku, jsou nedílnou součástí smlouvy č. 903/94 nemovitosti uvedené v příloze, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 903/94 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

IV.

Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.


Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

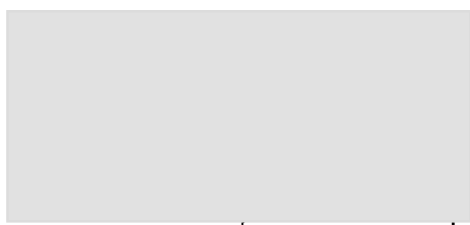
V Plzni dne 14.12.2005

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Plzeň - Jih

172 Rychtařkova 2173/1 1
326 00 Plzeň


.....
Ing. Jirí Minařík
zástupce vedoucí územního pracoviště
Plzeň – jih


.....
AGRICOIS, spol. s r.o.
zastoupená jednatelem
Adolfem Metelkou

Příloha smlouvy č. 903/94 uzavřené mezi Pozemkovým fondem ČR a Agricos s.r.o.

Pozemky	Katastrální území	Parcelní č.	Druh pozemku	Výměra v m ²	Způsob nabytí statem
Budovy a stavby					
Obec	Katastrální území	Druh budovy a stavby	Na parcele č.	Inventární číslo	Způsob nabytí statem
Stod	Stod	ost. staveb. objekt	st. 192/2	2674 - dílna	koupě statkem
Stod	Stod	zeměděl. hosp. budova	st. 809	2293 - garáže	vl.výstavba statkem
Stod	Stod	občanská vybavenost	st. 840	8629 - studna vybav.	převod HS
Stod	Stod	občanská vybavenost	st. 1085	2231- kafilerní sklad	vl.výstavba statkem
Stod	Stod	zeměděl. hosp. budova	st. 1454	2522 - sklad LTO	vl.výstavba statkem
Stod	Stod	zeměděl. hosp. budova	st. 1585	2553 - zásobník obilí	vl. výstavba statkem
Hradec	Hradec u Stoda	ost. staveb. objekt	st. 352	1965 - mostní váha	vl.výstavba statkem

V Plzni dne 14.12.2005

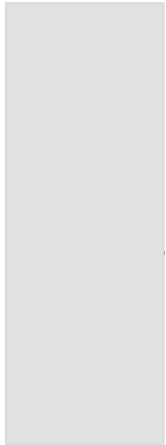
Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Pízeň - Jih

74 Rychtařikova 2173/1 ①

326 00 Pízeň

J. Mlýnský



Dodatek, kterým se mění splatnost kupní ceny, majetek státního podniku (DZSKC)

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

zastoupený vedoucí územního pracoviště Plzeň – jih, Slovanská alej 26, 317 00 Plzeň

Štruncovou Olgou Ing.

IČ: 45797072

DIČ: 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE CAPITAL BANK, a.s., pobočka Plzeň

číslo účtu: 12905-464/0600

variabilní symbol: 402390903

(dále jen prodávající)

a

AGRICOS spol. s r.o.

Sídlo: Nádražní 270, 333 01 Stod

zastoupená jednatelem **Metelkou Adolfem**,

IČ: 49192698

DIČ: 140-49192698

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

Bankovní spojení: KB a.s. Přeštice

číslo účtu:

(dále jen kupující)

uzavírají tento

**dodatek č. 30
ke smlouvě č. 903/94
o prodeji podniku (části podniku)**

Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.2.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995, č. 2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, č. 4 ze dne 6.10.1997, č.5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č. 7 ze dne 1.9.1998, č. 8 ze dne 29.12.1998, č. 9 ze dne 20.2.1999, č. 10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č. 12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č.14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999, č. 16 ze dne 16.5.2001, č. 17 ze dne 16.7.2001, č. 18 ze dne 20.8.2001, č. 19 ze dne 30.10.2001, č. 20 ze dne 9.11.2001 č. 21 ze dne 18.3.2002, č. 22 ze dne 24.2.2003, č. 23 ze dne 1.10.2003, č. 24 ze dne 11.12.2003, č.25 ze dne 13.1.2004, č. 26 ze dne 29.10.2004, č. 27 ze dne 9.12.2004 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40239, č. 28 ze dne 9.12.2004 a č. 29 ze dne 14.12.2005

47

II.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši **15 493 684,25 Kč** (slovy: patnáctmilionůčtyřistadevadesátitřítisícešestsetosmdesátčtyři koruny české 25/100) a zbývá uhradit částku ve výši **26 965 845,75 Kč** (slovy: dvacetšestmilionůdevětsetšedesátpětstisícosmsetčtyřicetpět korun českých 75/100).

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:

splátkový kalendář

termín	částka v Kč
nejpozději do 31.10.2006	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2007	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2008	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2009	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2010	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2011	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2012	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2013	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2014	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2015	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2016	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2017	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2018	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2019	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2020	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2021	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2022	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2023	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2024	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2025	1 348 297,75
Celkem	26 965 845,75

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

ju

h

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 10.1.2006

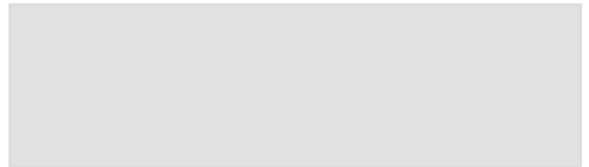
Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Plzeň - Jih

⑦ Rychtařikova 2173/1 ①
326 00 Plzeň



.....
Ing. Olga Štruncová
vedoucí územního pracoviště Plzeň - jih
Pozemkového fondu ČR
(prodávající)



.....
AGRICOS, spol. s r.o.
zastoupená jednatelem
Adolfem Metelkou
(kupující)

Za správnost ÚP : *Jiří Minařík Ing.*


.....
(podpis)

Dodatek, kterým se mění splatnost kupní ceny, majetek státního podniku (DZSKC)

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený **Minaříkem Jiřím Ing.** pověřený vedením územního pracoviště Plzeň – jih,
Rychtaříkova 2173/1, 326 00 Plzeň

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB, a.s., pobočka Plzeň

číslo účtu: 12905-464/0600

variabilní symbol: 402390903

(dále jen prodávající)

a

AGRICOS spol. s r.o.

Sídlo: Nádražní 270, 333 01 Stod

zastoupená jednatelem **Metelkou Adolfem,**

IČ: 49192698

DIČ: CZ49192698

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

Bankovní spojení: KB a.s. Přeštice

číslo účtu:

(dále jen kupující)

uzavírají tento

**dodatek č. 31
ke smlouvě č. 903/94
o prodeji podniku (části podniku)**

Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.2.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995, č. 2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, č. 4 ze dne 6.10.1997, č.5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č. 7 ze dne 1.9.1998, č. 8 ze dne 29.12.1998, č. 9 ze dne 20.2.1999, č. 10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č. 12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č.14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999, č. 16 ze dne 16.5.2001, č. 17 ze dne 16.7.2001, č. 18 ze dne 20.8.2001, č. 19 ze dne 30.10.2001, č. 20 ze dne 9.11.2001 č. 21 ze dne 18.3.2002, č. 22 ze dne 24.2.2003, č. 23 ze dne 1.10.2003, č. 24 ze dne 11.12.2003, č.25 ze dne 13.1.2004, č. 26 ze dne 29.10.2004, č. 27 ze dne 9.12.2004, č. 28 ze dne 9.12.2004, č.29 ze dne 14.12.2005 a č.30 ze dne 10.1.2006 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40239.

ju

h

II.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši **15 493 684,25 Kč** (slovy: patnáctmilionůčtyřistadevadesátřítisícešestsetosmdesátčtyři koruny české 25/100) a zbývá uhradit částku ve výši **26 965 845,75 Kč** (slovy: dvacetšestmilionůdevětsetšedesátpětisícosmsetčtyřicetpět korun českých 75/100).

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:

splátkový kalendář

termín	částka v Kč
nejpozději do 30.12.2006	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2007	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2008	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2009	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2010	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2011	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2012	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2013	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2014	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2015	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2016	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2017	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2018	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2019	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2020	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2021	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2022	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2023	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2024	1 348 292,00
nejpozději do 31.10.2025	1 348 297,75
Celkem	26 965 845,75

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabyvá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

Jm

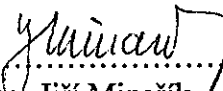
h


VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 6.10.2006

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Plzeň - Jih
74 Rychtaříkova 2173/1 1
328 00 Plzeň


.....
Ing. Jiří Minařík
pověřený vedením územního pracoviště Plzeň - jih
(prodávající)


.....
AGRICOS, spol. s r.o.
zastoupená jednatelem
Adolfem Metelkou
(kupující)

Za správnost ÚP : *Jiří Minařík Ing.*


.....
podpis

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený **Minaříkem Jiřím Ing.**, pověřeným vedením územního pracoviště Plzeň – jih,

Rychtaříkova 2173/1, 326 00 Plzeň

IČ: 45797072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB, a.s., pobočka Plzeň

číslo účtu: 12905-464/0600

variabilní symbol: 402390903

(dále jen prodávající)

a

AGRICOS spol. s r.o.

Sídlo: Nádražní 270, 333 01 Stod

zastoupená jednatelem **Metelkou Adolfem**,

IČ: 49192698

DIČ: CZ 49192698

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

Bankovní spojení: KB a.s. Přeštice

číslo účtu:

(dále jen kupující)

uzavírají tento

**dodatek č. 32
ke smlouvě č. 903/94
o prodeji podniku (části podniku)**

Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.2.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995, č. 2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, č. 4 ze dne 6.10.1997, č.5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č. 7 ze dne 1.9.1998, č. 8 ze dne 29.12.1998, č. 9 ze dne 20.2.1999, č. 10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č. 12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č.14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999, č. 16 ze dne 16.5.2001, č. 17 ze dne 16.7.2001, č. 18 ze dne 20.8.2001, č. 19 ze dne 30.10.2001, č. 20 ze dne 9.11.2001 č. 21 ze dne 18.3.2002, č. 22 ze dne 24.2.2003, č. 23 ze dne 1.10.2003, č. 24 ze dne 11.12.2003, č.25 ze dne 13.1.2004, č. 26 ze dne 29.10.2004, č. 27 ze dne 9.12.2004, č. 28 ze dne 3.10.2005, č. 29 ze dne 14.12.2005, č. 30 ze dne 10.1.2006 a č.31 ze dne 6.10.2006 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40239.

ju

h

II.

Smluvní strany se dohodly, že na základě upřesnění nemovitého majetku, jsou nedílnou součástí smlouvy č. 903/94 nemovitosti uvedené v příloze, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 903/94 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

IV.

Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

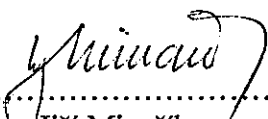
VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 12.2.2007

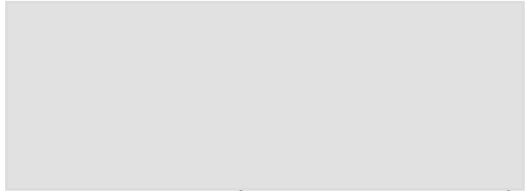
Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Plzeň - Jih

74 Rychtaříkova 2173/1 1
326 00 Plzeň

Ing. Jiří Minařík

pověřený vedením územního pracoviště
Plzeň – jih



AGRICOIS, spol. s r.o.
zastoupená jednatelem
Adolfem Metelkou

Příloha smlouvy č. 903/94 uzavřené mezi Pozemkovým fondem ČR a Agricos s.r.o.

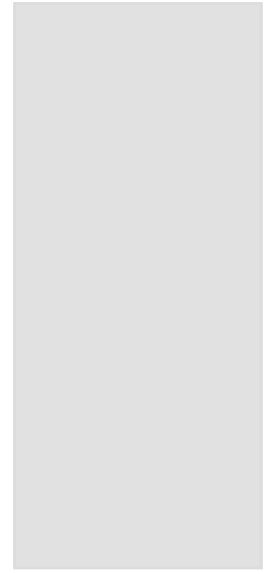
Pozemky	Katastrální území	Parcelní č.	Druh pozemku	Výměra v m2	Způsob nabytí státem
Obec					

Budovy a stavby	Katastrální území	Druh budovy a stavby	Na parcele č.	Inventární číslo	Způsob nabytí státem
Líšina	Líšina	jiná stavba	st. 39/10 st. 39/11 st. 39/13 st. 39/14	1965 (polní mlat, poskliz.linka)	vl.výstavba statkem

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Plzeň - Jih
Rychtaříkova 2173/1 ①
326 00 Plzeň

V Plzni dne 12.2.2007

J. Mlýnský



Dodatek v případě nevyužití předkupního práva, majetek státního podniku

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený vedoucím územního pracoviště PF ČR v Plzni, adresa náměstí Generála Píky 8,

Plzeň, Ing. Silvie Hodanová

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s., pobočka Plzeň

číslo účtu: 12905-464/0600

variabilní symbol: 402390903

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

AGRICOS spol. s r.o.

Sídlo: Nádražní 270, 333 01 Stod

Zastoupená jednatelem Metelkou Adolfem, [redacted]

IČ 49192698

DIČ CZ49192698

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

Bankovní spojení: KB a.s. Přeštice

Číslo účtu . [redacted]

(dále "k u p u j í c í")

uzavírají tento

**dodatek č. 33
k e s m l o u v ě č. 903/94**

o prodeji podniku(části podniku) Státní statek Stod, s.p. Hospodářství Stod

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.2.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku(části podniku) Státní statek Stod, s.p. Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995 , č. 2 ze dne 2.9.1996, č.3 ze dne 24.3.1997, č.4 ze dne 6.10.1997, č. 5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č.7 ze dne 1.9.1998, č.8 ze dne 29.12.1998, č.9 ze dne 20.2.1999, č.10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č.12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č. 14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999, č. 16 ze dne 16.5.2001, č. 17 ze dne 16.7.2001, č. 18 ze dne 20.8.2001, č. 19 ze dne 30.10.2001, č. 20 ze dne 9.11.2001, č. 21 ze dne 18.3.2002, č. 22 ze dne 24.2.2003, č. 23 ze dne 1.10.2003, č.24 ze dne 11.12.2003, č. 25 ze dne 13.1.2004, č.26 ze dne 29.10.2004, č. 27 ze dne 9.12.2004, č. 28 ze dne 9.12.2004, č. 29 ze dne 14.12.2005, č. 30 ze dne 1.1.2006, č. 31 ze dne 6.10.2006, č.32 ze dne 12.2.2007, (dále jen "smlouva").

II.

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII. smlouvy v případě níže uvedených nemovitostí:

a) Pozemky

Obec	Katastr. území	Číslo parc.	Druh pozemku	Výměra m2	Účetní hodnota v Kč ke dni úč.smlouvy
Hradec	Hradec u Stoda	st.177	zast.plocha	1515	-

b) Budovy a stavby

Obec	Katastr. území	Na parcele číslo	Invent. č.	Druh stavby	Účetní hodnota v Kč ke dni úč.smlouvy
Hradec	Hradec u Stoda	st.177	2399	obj.bydlení č.p. 160	618 464,80
			2185	vodovod	8 833,28
			2120	zpev.plocha	43 403,52

III.

Kupující uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII. smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitosti (nemovitostí), u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši **351 709,21 Kč** (slovy: třístapadesátjedentisícsešdesetdevět korun českých 21/100)

IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku prodávajícího vyplývajícího ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši **25 265 844,54 Kč** (slovy:dvacetpětmilionůdvěstěšedesátpěttisícosemsetčtyřicetčtyři korun českých 54/100) uhradí kupující prodávajícímu takto:

1 329 786,54,- Kč	nejpozději do 31.10.2007
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2008
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2009
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2010
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2011
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2012
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2013
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2014
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2015
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2016
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2017
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2018
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2019
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2020
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2021
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2022

1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2023
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2024
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2025
25 265 844,54 Kč	celkem

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 30.3.2007

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Plzeň
nám. G. Plíky
326 00 Plzeň

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště v Plzni
Ing. Silvie Hodanová
prodávající

Za správnost ÚP: Pelantová Ljuba

.....
podpis

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený vedoucím územního pracoviště PF ČR v Plzni, adresa náměstí Generála Píky 8,
Plzeň, Ing. Silvie Hodanová

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s., pobočka Plzeň

číslo účtu: 12905-464/0600

variabilní symbol: 402390903

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

AGRICOS spol. s r.o.

Sídlo: Nádražní 270, 333 01 Stod

Zastoupená jednatelem Metelkou Adolfem, [REDACTED]

IČ 49192698

DIČ CZ49192698

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

Bankovní spojení: KB a.s. Přeštice

Číslo účtu [REDACTED]

(dále "k u p u j í c í")

uzavírají tento

**dodatek č. 34
ke smlouvě č. 903/94**

o prodeji podniku(části podniku) Státní statek Stod, s.p. Hospodářství Stod

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.2.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku(části podniku) Státní statek Stod, s.p. Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995 , č. 2 ze dne 2.9.1996, č.3 ze dne 24.3.1997, č.4 ze dne 6.10.1997, č. 5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č.7 ze dne 1.9.1998, č.8 ze dne 29.12.1998, č.9 ze dne 20.2.1999, č.10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č.12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č. 14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999, č. 16 ze dne 16.5.2001, č. 17 ze dne 16.7.2001, č. 18 ze dne 20.8.2001, č. 19 ze dne 30.10.2001, č. 20 ze dne 9.11.2001, č. 21 ze dne 18.3.2002, č. 22 ze dne 24.2.2003, č. 23 ze dne 1.10.2003, č.24 ze dne 11.12.2003, č. 25 ze dne 13.1.2004,

č.26 ze dne 29.10.2004, č. 27 ze dne 9.12.2004, č. 28 ze dne 9.12.2004, č. 29 ze dne 14.12.2005, č. 30 ze dne 1.1.2006, č. 31 ze dne 6.10.2006, č.32 ze dne 12.2.2007, č. 33 ze dne 30.3..2007 (dále jen "smlouva").

II.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši 17 193 685, 46 Kč (slovy: sedmnáctmilionůjednostodevadesátřítisícešestsetosmdesát pět korun českých) a zbývá uhradit částku ve výši **25 265 844,54 Kč** (slovy:dvacetpětmilionůdvěstěšedesát pět tisíc osm set čtyřicet čtyři korun českých 54/100) .

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:

1 329 786,54,- Kč	nejpozději do 30.12.2007
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2008
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2009
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2010
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2011
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2012
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2013
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2014
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2015
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2016
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2017
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2018
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2019
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2020
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2021
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2022
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2023
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2024
1 329 781,- Kč	nejpozději do 31.10.2025
25 265 844,54 Kč	celkem

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 26-10-2007

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Plzeň
nám. G. Pálky
326 00 Plzeň

Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště v Plzni
Ing. Silvie Hodanová
prodávající

Za správnost ÚP: Pelantová Ljuba

podpis

AGRICOS spol. s r.o.
zastoupena jednatelem
Adolfem Metelkou
kupující

Dodatek v případě nevyužití předkupního práva, majetek státního podniku

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený vedoucím územního pracoviště PF ČR v Plzni, adresa náměstí Generála Píky 8,
Plzeň, Ing. Silvie Hodanová

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s., pobočka Plzeň

číslo účtu: 12905464/0600

variabilní symbol: 402390903

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

AGRICOS spol. s r.o.

Sídlo: Nádražní 270, 333 01 Stod

Zastoupená jednatelem: Luboš Prokop ,

IČ 49192698

DIČ CZ49192698

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

Bankovní spojení: KB a.s. Přeštice

Číslo účtu :

(dále "k u p u j í c í")

uzavírají tento

dodatek č. 35 k e s m l o u v ě č. 903/94

o prodeji podniku(části podniku) Státní statek Stod, s.p. Hospodářství Stod

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.2.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku(části podniku) Státní statek Stod, s.p. Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995 , č. 2 ze dne 2.9.1996, č.3 ze dne 24.3.1997, č.4 ze dne 6.10.1997, č. 5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č.7 ze dne 1.9.1998, č.8 ze dne 29.12.1998, č.9 ze dne 20.2.1999, č.10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č.12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č. 14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999, č. 16 ze dne 16.5.2001, č. 17 ze dne 16.7.2001, č. 18 ze dne 20.8.2001, č. 19 ze dne 30.10.2001, č. 20 ze dne 9.11.2001, č. 21 ze dne 18.3.2002, č. 22 ze dne 24.2.2003, č. 23 ze dne 1.10.2003, č.24 ze dne 11.12.2003, č. 25 ze dne 13.1.2004, č.26 ze dne 29.10.2004, č. 27 ze dne 9.12.2004, č. 28 ze dne 9.12.2004, č. 29 ze dne 14.12.2005, č. 30 ze dne 1.1.2006, č. 31 ze dne 6.10.2006, č.32 ze dne 12.2.2007, č. 33 ze dne 30.3.2007, č. 34 ze dne 26.10.2007 (dále jen "smlouva").

II.

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII. smlouvy v případě níže uvedených nemovitostí:

b) Budovy a stavby

Obec	Katastr. území	Na parcele číslo	Invent. č.	Druh stavby	Účetní hodnota v Kč ke dni úč.smlouvy
Líšina	Líšina	102/1 102/2	2318,2005	objekt bydlení č.p. 92	145.931,28 Kč

III.

Kupující uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII. smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitosti (nemovitostí), u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši **76.524,90 Kč** (slovy: sedmdesátšesttisícpětsetdvacetčtyři korun českých 90/100)

IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku prodávajícího vyplývajícího ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši **23 859 533,10 Kč** (slovy: dvacetřímilionůosmsetpadesátdevět tisíc pět set třicet tři korun českých 10/100) uhradí kupující prodávajícímu takto:

1 325 523,10,- Kč	nejpozději do 31.10.2008
1 325 530,- Kč	nejpozději do 31.10.2009
1 325 530,- Kč	nejpozději do 31.10.2010
1 325 530,- Kč	nejpozději do 31.10.2011
1 325 530,- Kč	nejpozději do 31.10.2012
1 325 530,- Kč	nejpozději do 31.10.2013
1 325 530,- Kč	nejpozději do 31.10.2014
1 325 530,- Kč	nejpozději do 31.10.2015
1 325 530,- Kč	nejpozději do 31.10.2016
1 325 530,- Kč	nejpozději do 31.10.2017
1 325 530,- Kč	nejpozději do 31.10.2018
1 325 530,- Kč	nejpozději do 31.10.2019
1 325 530,- Kč	nejpozději do 31.10.2020
1 325 530,- Kč	nejpozději do 31.10.2021
1 325 530,- Kč	nejpozději do 31.10.2022
1 325 530,- Kč	nejpozději do 31.10.2023
1 325 530,- Kč	nejpozději do 31.10.2024
1 325 530,- Kč	nejpozději do 31.10.2025
23 859 533,10 Kč	celkem

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 25 -06- 2008

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Plzeň

④

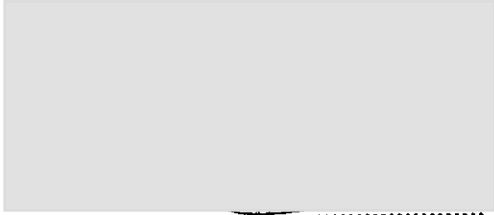
nám. G. Píky
326 00 Plzeň

③

Ing. Hythová

Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště v Plzni
Ing. Silvie Hodanová
prodávající

Ing. Hythová Ivana
Zástupce vedoucího
ÚP Plzeň



AGRICOS spol. s r.o.
zastoupena jednatelem
Prokop Luboš
kupující

Za správnost ÚP: Pelantová Ljuba

Ljuba Pelantová

.....
podpis

1712 5809/09

Dodatek v případě nevyužití předkupního práva, majetek státního podniku

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený vedoucím územního pracoviště PF ČR v Plzni, adresa náměstí Generála Píky 8,
Plzeň, Ing. Silvie Hodanová
IČ: 457 97 072
DIČ: CZ45797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s., pobočka Plzeň
číslo účtu: 12905464/0600
variabilní symbol: 402390903
(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

AGRICOS spol. s r.o.
Sídlo: Nádražní 270, 333 01 Stod
Zastoupená jednatelem: Luboš Prokop, [redacted]
IČ 49192698
DIČ CZ49192698
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038
Bankovní spojení: KB a.s. Přeštice
Číslo účtu [redacted]
(dále "k u p u j í c í")

uzavírají tento

dodatek č. 36 ke smlouvě č. 903/94

o prodeji podniku(části podniku) Státní statek Stod, s.p. Hospodářství Stod

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.2.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku(části podniku) Státní statek Stod, s.p. Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995 , č. 2 ze dne 2.9.1996, č.3 ze dne 24.3.1997, č.4 ze dne 6.10.1997, č. 5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č.7 ze dne 1.9.1998, č.8 ze dne 29.12.1998, č.9 ze dne 20.2.1999, č.10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č.12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č. 14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999, č. 16 ze dne 16.5.2001, č. 17 ze dne 16.7.2001, č. 18 ze dne 20.8.2001, č. 19 ze dne 30.10.2001, č. 20 ze dne 9.11.2001, č. 21 ze dne 18.3.2002, č. 22 ze dne 24.2.2003, č. 23 ze dne 1.10.2003, č.24 ze dne 11.12.2003, č. 25 ze dne 13.1.2004, č.26 ze dne 29.10.2004, č. 27 ze dne 9.12.2004, č. 28 ze dne 9.12.2004, č. 29 ze dne 14.12.2005, č. 30 ze dne 1.1.2006, č. 31 ze dne 6.10.2006, č.32 ze dne 12.2.2007, č. 33 ze dne 30.3.2007, č. 34 ze dne 26.10.2007, č. 35 ze dne 25.6.2008 (dále jen "smlouva").

II.

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII. smlouvy v případě níže uvedených nemovitostí:

budovy a stavby

Obec	Katastrální území	Druh budovy a stavby	Na parcele číslo	Invent. č. majetku
Líšina	Líšina	zem.stavba	115/1	2399
Hradec	Hradec u Stoda	jiná stavba	191	2581

III.

Kupující uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII. smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitosti (nemovitostí), u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši **866.689,-Kč** (slovy: osmsetšedesátšesttisícšestsetosmdesátdevět korun českých)

IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku prodávajícího vyplývajícího ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši **21 667 321,00 Kč** (slovy:dvacetjednamilionůšestsetšedesátsedmtisícčtristadvacetjedna korun českých) uhradí kupující prodávajícímu takto:

1 274 553,- Kč	nejpozději do 31.10.2009
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2010
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2011
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2012
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2013
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2014
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2015
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2016
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2017
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2018
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2019
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2020
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2021
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2022
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2023
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2024
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2025
21 667 321,00 Kč	celkem

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

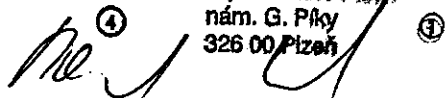
V Plzni dne 30.3.2009

Pozemkový fond ČR

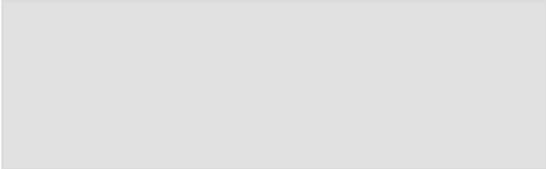
územní pracoviště Plzeň

nám. G. Pflky

326 00 Plzeň

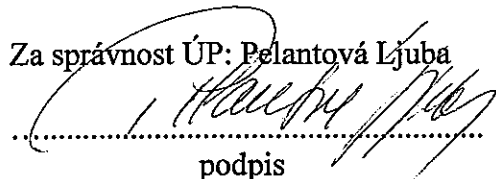


Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště v Plzni
Ing. Silvie Hodanová
prodávající



AGRICOS spol. s r.o.
zastoupena jednatelem
Prokop Luboš
kupující

Za správnost ÚP: Pelantová Ljuba



podpis

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

který zastupuje vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj

Ing. Ivo Rada

adresa: Nám. Generála Píky 8, 336 00 Plzeň

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s., pobočka Plzeň

číslo účtu: 12905464/0600

variabilní symbol: 402390903

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

AGRICOS spol. s r.o.

Sídlo: Nádražní 270, 333 01 Stod

Zastoupená jednatelem : Luboš Prokop,

IČ 49192698

DIČ CZ49192698

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

Bankovní spojení: KB a.s. Přeštice

Číslo účtu .

(dále "k u p u j í c í")

uzavírají tento

**dodatek č. 37
k e s m l o u v ě č. 903/94**

o prodeji podniku(části podniku) Státní statek Stod, s.p. Hospodářství Stod

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.2.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku(části podniku) Státní statek Stod, s.p. Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995 , č. 2 ze dne 2.9.1996, č.3 ze dne 24.3.1997, č.4 ze dne 6.10.1997, č. 5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č.7 ze dne 1.9.1998, č.8 ze dne 29.12.1998, č.9 ze dne 20.2.1999, č.10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č.12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č. 14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999, č. 16 ze dne 16.5.2001, č. 17 ze dne 16.7.2001, č. 18 ze dne 20.8.2001, č. 19 ze dne 30.10.2001, č. 20 ze dne 9.11.2001, č. 21 ze dne 18.3.2002, č. 22

ze dne 24.2.2003, č. 23 ze dne 1.10.2003, č.24 ze dne 11.12.2003, č. 25 ze dne 13.1.2004, č.26 ze dne 29.10.2004, č. 27 ze dne 9.12.2004, č. 28 ze dne 9.12.2004, č. 29 ze dne 14.12.2005, č. 30 ze dne 1.1.2006, č. 31 ze dne 6.10.2006, č.32 ze dne 12.2.2007, č. 33 ze dne 30.3.2007, 34 ze dne 26.10.2007, č. 35 ze dne 25.6.2008, č. 36 ze dne 30.3.2009 (dále jen "smlouva").

II.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši 22 066 762,- Kč (slovy: dvacetdvamilionůšedesátšesttisícsemsetšedesátdva korun českých) a zbývá uhradit částku ve výši **20 392 768 Kč** (slovy:dvacetmiliónůtřistadevadesát-dvatisícsemsetšedesátosm korun českých) .

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:

1 274 548,- Kč	nejpozději do 30.4.2011
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2011
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2012
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2013
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2014
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2015
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2016
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2017
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2018
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2019
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2020
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2021
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2022
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2023
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2024
1 274 548,- Kč	nejpozději do 31.10.2025
20 392 768,- Kč	celkem

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.


V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

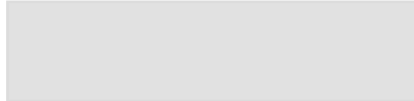
V Plzni dne14-02-2011.....


.....
Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Píky 8 ②
326 00 Plzeň

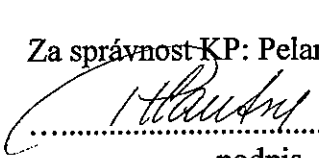
Pozemkový fond České republiky
Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj
Ing. Ivo Rada
prodávající



.....
AGRICOS spol. s r.o.
zastoupena jednatelem
Lubošem Prokopem
kupující



Za správnost KP: Pelantová Ljuba


.....
podpis

Dodatek v případě nevyužití předkupního práva, majetek státního podniku

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
který zastupuje vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj,
adresa náměstí Generála Píky 8, Plzeň,
Ing. Ivo Rada
IČ: 457 97 072
DIČ: CZ45797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: GEMB a.s., pobočka Plzeň
číslo účtu: 12905464/0600
variabilní symbol: 402390903
(dále jen " p r o d á v a j í c í")

a

AGRICOS spol. s r.o.

Sídlo: Nádražní 270, 333 01 Stod

Zastoupená jednatelem: Luboš Prokop ,

IČ 49192698

DIČ CZ49192698

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

Bankovní spojení: KB a.s. Přeštice

Číslo účtu .

(dále "k u p u j í c í")

uzavírají tento

dodatek č. 38 k e s m l o u v ě č. 903/94

o prodeji podniku(části podniku) Státní statek Stod, s.p. Hospodářství Stod

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.2.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku(části podniku) Státní statek Stod, s.p. Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995 , č. 2 ze dne 2.9.1996, č.3 ze dne 24.3.1997, č.4 ze dne 6.10.1997, č. 5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č.7 ze dne 1.9.1998, č.8 ze dne 29.12.1998, č.9 ze dne 20.2.1999, č.10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č.12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č. 14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999, č. 16 ze dne 16.5.2001, č. 17 ze dne 16.7.2001, č. 18 ze dne 20.8.2001, č. 19 ze dne 30.10.2001, č. 20 ze dne 9.11.2001, č. 21 ze dne 18.3.2002, č. 22 ze dne 24.2.2003, č. 23 ze dne 1.10.2003, č.24 ze dne 11.12.2003, č. 25 ze dne 13.1.2004, č.26 ze dne 29.10.2004, č. 27 ze dne 9.12.2004, č. 28 ze dne 9.12.2004, č. 29 ze dne 14.12.2005, č. 30 ze dne 1.1.2006, č. 31 ze dne 6.10.2006, č.32 ze dne 12.2.2007, č. 33 ze dne 30.3.2007, č. 34 ze dne 26.10.2007, č. 35 ze dne 25.6.2008, č. 36 ze dne 30.3.2009, č. 37 ze dne 14.2.2011 (dále jen "smlouva")

II.

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII. smlouvy v případě níže uvedených nemovitostí:

budovy a stavby

Obec	Katastrální území	Druh budovy a stavby	Na parcele číslo	Invent. č. majetku
Stod	Stod	objekt bydlení čp. 30	53/1	2294

příslušenství

Obec	Katastrální území	Druh budovy a stavby	Na parcele číslo	Invent. č. majetku
Stod	Stod	studna	53/1	2147

III.

Kupující uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII. smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitosti (nemovitostí), u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši **36.769,20,-Kč** (slovy: třicetšesttisíc sedm set šedesát devět korun českých, 20 haléřů)

IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku prodávajícího vyplývajícího ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši **20 355 998,80 Kč** (slovy: dvacet milionů třicet padesát pět tisíc devět set devadesát osm korun českých, 80 haléřů) uhradí kupující prodávajícímu takto:

1 272 249,- Kč ✓	nejpozději do 30.4.2011
1 272 249,- Kč ✓	nejpozději do 31.10.2011
1 272 249,- Kč ✓	nejpozději do 31.10.2012
1 272 249,- Kč ✓	nejpozději do 31.10.2013
1 272 249,- Kč ✓	nejpozději do 31.10.2014
1 272 249,- Kč ✓	nejpozději do 31.10.2015
1 272 249,- Kč ✓	nejpozději do 31.10.2016
1 272 249,- Kč ✓	nejpozději do 31.10.2017
1 272 249,- Kč ✓	nejpozději do 31.10.2018
1 272 249,- Kč ✓	nejpozději do 31.10.2019
1 272 249,- Kč ✓	nejpozději do 31.10.2020
1 272 249,- Kč ✓	nejpozději do 31.10.2021
1 272 249,- Kč ✓	nejpozději do 31.10.2022
1 272 249,- Kč ✓	nejpozději do 31.10.2023
1 272 249,- Kč ✓	nejpozději do 31.10.2024
1 272 263,80 Kč	nejpozději do 31.10.2025

20 355 998,80 Kč

celkem

19.08.2025, ✓

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne-1.-03- 2011

Pozemkový fond ČR

Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj
námi. Gen. Píky 8
326 00 Plzeň

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště
pro Plzeňský kraj
Ing. Ivo Rada
prodávající

.....
AGRICOS spol. s r.o.
zastoupena jednatelem
Prokop Luboš
kupuující
.....

Za správnost KP: Pelantová Ljuba

.....
podpis

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
který zastupuje vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj
Ing. Ivo Rada
adresa: Nám. Generála Píky 8, 336 00 Plzeň
IČ: 457 97 072
DIČ: CZ 45797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: GEMB a.s., pobočka Plzeň
číslo účtu: 12905464/0600
variabilní symbol: 402390903
(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

AGRICOS spol. s r.o.

Sídlo: Nádražní 270, 333 01 Stod

Zastoupená jednatelem : Luboš Prokop,

IČ 49192698

DIČ CZ49192698

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

Bankovní spojení: KB a.s. Přeštice

Číslo účtu .

(dále "k u p u j í c í")

uzavírají tento

**dodatek č. 39
ke smlouvě č. 903/94**

o prodeji podniku(části podniku) Státní statek Stod, s.p. Hospodářství Stod

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.2.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku(části podniku) Státní statek Stod, s.p. Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995 , č. 2 ze dne 2.9.1996, č.3 ze dne 24.3.1997, č.4 ze dne 6.10.1997, č. 5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č.7 ze dne 1.9.1998, č.8 ze dne 29.12.1998, č.9 ze dne 20.2.1999, č.10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č.12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č. 14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999, č. 16 ze dne 16.5.2001, č. 17 ze dne 16.7.2001, č. 18 ze dne 20.8.2001, č. 19 ze dne 30.10.2001, č. 20 ze dne 9.11.2001, č. 21 ze dne 18.3.2002, č. 22

dne 24.2.2003, č. 23 ze dne 1.10.2003, č.24 ze dne 11.12.2003, č. 25 ze dne 13.1.2004, 26 ze dne 29.10.2004, č. 27 ze dne 9.12.2004, č. 28 ze dne 9.12.2004, č. 29 ze dne 4.12.2005, č. 30 ze dne 1.1.2006, č. 31 ze dne 6.10.2006, č.32 ze dne 12.2.2007, č. 33 ze dne 30.3.2007, 34 ze dne 26.10.2007, č. 35 ze dne 25.6.2008, č. 36 ze dne 30.3.2009, č.37 ze dne 14.2.2011, č.38 ze dne 1.3.2011 (dále jen "smlouva").

II.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši 23.378.079,20,- Kč (slovy: dvacetřimilonytřístasedumdesátosumtisícšedesátdevět korun českých) a zbývá uhradit částku ve výši **19.081.450,80 Kč** (slovy:devatenáctmilionů-
osumdesátjedentisícčtyřístapadesát korun českých 80/100) .

42.459.530

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:

1 272 249,- Kč	nejpozději do 30.4.2012
1 272 249,- Kč	nejpozději do 31.10.2012
1 272 249,- Kč	nejpozději do 31.10.2013
1 272 249,- Kč	nejpozději do 31.10.2014
1 272 249,- Kč	nejpozději do 31.10.2015
1 272 249,- Kč	nejpozději do 31.10.2016
1 272 249,- Kč	nejpozději do 31.10.2017
1 272 249,- Kč	nejpozději do 31.10.2018
1 272 249,- Kč	nejpozději do 31.10.2019
1 272 249,- Kč	nejpozději do 31.10.2020
1 272 249,- Kč	nejpozději do 31.10.2021
1 272 249,- Kč	nejpozději do 31.10.2022
1 272 249,- Kč	nejpozději do 31.10.2023
1 272 249,- Kč	nejpozději do 31.10.2024
1 269 964,80 Kč	nejpozději do 31.10.2025

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

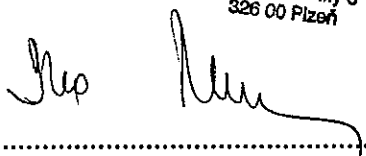
Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

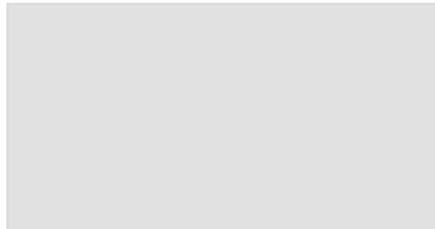
mluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je
hodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 28.11.2011

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Píky 8
326 00 Plzeň



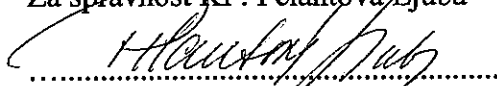
.....
Pozemkový fond České republiky
Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj
Ing. Ivo Rada
prodávající



.....
AGRICOS spol. s r.o.
zastoupena jednatelem
Lubošem Prokopem
kupující



Za správnost KP: Pelantová Ljuba


.....
podpis

Dodatek v případě nevyužití předkupního práva, majetek státního podniku

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

který zastupuje vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj,
adresa náměstí Generála Píky 8, Plzeň,

Ing. Ivo Rada

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s., pobočka Plzeň

číslo účtu: 12905464/0600

variabilní symbol: 402390903

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

AGRICOS spol. s r.o.

Sídlo: Nádražní 270, 333 01 Stod

Zastoupená jednatelem: Luboš Prokop

IČ 49192698

DIČ CZ49192698

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

Bankovní spojení: KB a.s. Přeštice

Číslo účtu

(dále "k u p u j í c í")

uzavírají tento

dodatek č. 40 k e s m l o u v ě č. 903/94

o prodeji podniku(části podniku) Státní statek Stod, s.p. Hospodářství Stod

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.2.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku(části podniku) Státní statek Stod, s.p. Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995 , č. 2 ze dne 2.9.1996, č.3 ze dne 24.3.1997, č.4 ze dne 6.10.1997, č. 5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č.7 ze dne 1.9.1998, č.8 ze dne 29.12.1998, č.9 ze dne 20.2.1999, č.10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č.12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č. 14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999, č. 16 ze dne 16.5.2001, č. 17 ze dne 16.7.2001, č. 18 ze dne 20.8.2001, č. 19 ze dne 30.10.2001, č. 20 ze dne 9.11.2001, č. 21 ze dne 18.3.2002, č. 22 ze dne 24.2.2003, č. 23 ze dne 1.10.2003, č.24 ze dne 11.12.2003, č. 25 ze dne 13.1.2004, č.26 ze dne 29.10.2004, č. 27 ze dne 9.12.2004, č. 28 ze dne 9.12.2004, č. 29 ze dne 14.12.2005, č. 30 ze dne 1.1.2006, č. 31 ze dne 6.10.2006, č.32 ze dne 12.2.2007, č. 33 ze dne 30.3.2007, č. 34 ze dne 26.10.2007, č. 35 ze dne 25.6.2008, č. 36 ze dne 30.3.2009, č. 37 ze dne 14.2.2011, č. 38 ze dne 1.3.2011, č. 39 ze dne 28.11.2011 (dále jen "smlouva")

II.

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII. smlouvy v případě níže uvedených nemovitostí:

budovy a stavby

Obec	Katastrální území	Druh budovy a stavby	Na parcele číslo	Invent. č. majetku
Stod	Stod	objekt bydlení čp. 62	92/2	908, 444, 32

III.

Kupující uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII. smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitosti (nemovitostí), u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši **476.379,-Kč** (slovy: čtyřstasedumdesátšesttisíctřostasedumdesátdevět korun českých).

IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku prodávajícího vyplývajícího ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši **17 332 822,80 Kč** (slovy: sedmnáctmilionůtřicetřicetdvatisíceosumsetdvacetdva korun českých, 80 haléřů) uhradí kupující prodávajícímu takto:

1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2012
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2013
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2014
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2015
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2016
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2017
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2018
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2019
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2020
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2021
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2022
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2023
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2024
1 242 486,80 Kč	nejpozději do 31.10.2025
17 332 822,80 Kč	celkem

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VI.

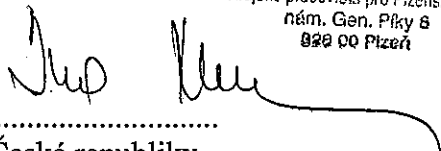
Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 3.8.2012

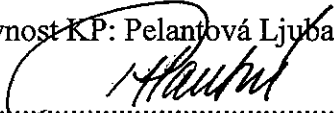
Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Píky 8
329 00 Plzeň



Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště
pro Plzeňský kraj
Ing. Ivo Rada
prodávající

AGRICOS spol. s r.o.
zastoupena jednatelem
Prokop Luboš
kupující

Za správnost KP: Pelantová Ljuba



podpis

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

který zastupuje vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj

Ing. Ivo Rada

adresa: Nám. Generála Píky 8, 336 00 Plzeň

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s., pobočka Plzeň

číslo účtu: 12905464/0600

variabilní symbol: 402390903

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

AGRICOS spol. s r.o.

Sídlo: Nádražní 270, 333 01 Stod

Zastoupená jednatelem : Luboš Prokop, [REDACTED]

IČ 49192698

DIČ CZ49192698

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

Bankovní spojení: KB a.s. Přeštice

Číslo účtu [REDACTED]

(dále "k u p u j í c í")

uzavírají tento

**dodatek č. 41.
ke smlouvě č. 903/94**

o prodeji podniku(části podniku) Státní statek Stod, s.p. Hospodářství Stod

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.2.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku(části podniku) Státní statek Stod, s.p. Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995 , č. 2 ze dne 2.9.1996, č.3 ze dne 24.3.1997, č.4 ze dne 6.10.1997, č. 5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č.7 ze dne 1.9.1998, č.8 ze dne 29.12.1998, č.9 ze dne 20.2.1999, č.10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č.12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č. 14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999, č. 16 ze dne 16.5.2001, č. 17 ze dne 16.7.2001, č. 18 ze dne 20.8.2001, č. 19 ze dne 30.10.2001, č. 20 ze dne 9.11.2001, č. 21 ze dne 18.3.2002, č. 22

ze dne 24.2.2003, č. 23 ze dne 1.10.2003, č.24 ze dne 11.12.2003, č. 25 ze dne 13.1.2004, č.26 ze dne 29.10.2004, č. 27 ze dne 9.12.2004, č. 28 ze dne 9.12.2004, č. 29 ze dne 14.12.2005, č. 30 ze dne 1.1.2006, č. 31 ze dne 6.10.2006, č.32 ze dne 12.2.2007, č. 33 ze dne 30.3.2007, 34 ze dne 26.10.2007, č. 35 ze dne 25.6.2008, č. 36 ze dne 30.3.2009, č.37 ze dne 14.2.2011, č.38 ze dne 1.3.2011, 39 ze dne 28.11.2012, č. 40 ze dne (dále jen "smlouva").

II.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši 23.378.079,20,- Kč (slovy: dvacetřímilonytřístasedumdesátosumtisícsešumdesátdevět korun českých) a zbývá uhradit částku ve výši **17 332 822,80 Kč** (slovy: sedumnáctmilionůtřistatřicetdvatisícosešumsetdvacetdva korun českých 80/100) .

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:

1.237 895,- Kč	nejpozději do 30.4.2013
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2013
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2014
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2015
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2016
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2017
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2018
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2019
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2020
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2021
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2022
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2023
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2024
1 242 486,80 Kč	nejpozději do 31.10.2025
17 332 822,80 Kč	celkem

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

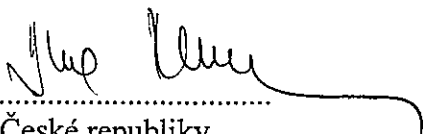
Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

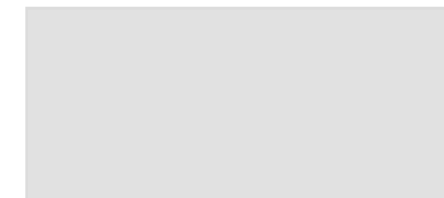
Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 28.12.2012

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Píky 8
326 00 Plzeň



Pozemkový fond České republiky
Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj
Ing. Ivo Rada
prodávající



AGRICOS spol. s r.o.
zastoupena jednatelem
Lubošem Prokopem
kupující



Za správnost KP. Pelantová Ljuba



.....
podpis

Dodatek v případě nevyužití předkupního práva č.j.SPÚ 144560 /2013/104/Pe

ČR – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3 – Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Plzeňský kraj, náměstí Generála Píky 8, Plzeň, PSČ 326 00
Ing. Ivem Radou
IČ: 01312774
DIČ: CZ013127
variabilní symbol: **402390903**
(dále jen "prodávající")

a

AGRICOS spol. s r.o.,
Sídlo : Nádražní 270, 333 01 Stod
Zastoupena jednatelem Lubošem Prokopem
IČ 49192698
DIČ CZ 49192698
Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038
(dále "nabývatel")

uzavírají tento

**dodatek č. 42
ke smlouvě č. 903/94
o prodeji části podniku
Státní statek Stod, s.p., hospodářství Stod**

I.

Pozemkový fond ČR uzavřel s kupujícím dne 27.2.1995 smlouvu č.903/94 a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995, č. 2 ze dne 2.9.1996, č.3 ze dne 24.3.1997, č.4 ze dne 6.10.1997, č. 5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č.7 ze dne 1.9.1998, č.8 ze dne 29.12.1998, č.9 ze dne 20.2.1999, č.10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č.12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č. 14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999, č. 16 ze dne 16.5.2001, č. 17 ze dne 16.7.2001, č. 18 ze dne 20.8.2001, č. 19 ze dne 30.10.2001, č. 20 ze dne 9.11.2001, č. 21 ze dne 18.3.2002, č. 22 ze dne 24.2.2003, č. 23 ze dne 1.10.2003, č.24 ze dne 11.12.2003, č. 25 ze dne 13.1.2004, č.26 ze dne 29.10.2004, č. 27 ze dne 9.12.2004, č. 28 ze dne 9.12.2004, č. 29 ze dne 14.12.2005, č. 30 ze dne 1.1.2006, č. 31 ze dne 6.10.2006, č.32 ze dne 12.2.2007, č. 33 ze dne 30.3.2007, č. 34 ze dne 26.10.2007, č. 35 ze dne 25.6.2008, č. 36 ze dne 30.3.2009, č. 37 ze dne 14.2.2011, č. 38 ze dne 1.3.2011, č. 39 ze dne 28.11.2011, č. 40 ze dne 3.8.2012, č. 41 ze dne 28.12.2012 (dále jen „smlouva“). Ve smyslu § 22, odst. 1) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, vstoupila ke dni účinnosti tohoto zákona, tj. k 1. lednu 2013, do práv a povinností tohoto kupujícího ČR, za kterou jedná Státní pozemkový úřad.

II.

Převádějící nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII. smlouvy v případě níže uvedených nemovitostí:

Budovy a stavby

Obec	Katastrální území	Druh budovy a stavby	Na parcele číslo	Invent. č.	Účetní zůstatková hodnota v Kč
Stod	Stod	objekt bydlení čp.27	192/1	2673,	52.607,95

Příslušenství

Obec	Katastrální území	Druh	Na parcele číslo	Invent. č.	Účetní zůstatková hodnota v Kč
Stod	Stod	kůlna	192/1	2674	5.459,66
Stod	Stod	oplocení	192/1	2675	1.485,90
Stod	Stod	studna	192/1	2676	1.227,70
Stod	Stod	vodárna	192/1	2677	1.256,39

Cena nemovitostí se snižuje na 52,439% kupní ceny.

Nabyvatel uhradil převádějícímu v souladu s čl. VIII. smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitosti (nemovitostí), u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši 32.531,90,- Kč (slovy: třicetdvatisícepěttřicetjedna korun českých 90 haléřů).

IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku převádějícího vyplývajícího ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků nabyvatele z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 16.095 037,80,- Kč (slovy: šestnáctmilionůdevadesátpěttisícťricetsedem korun českých, 80 haléřů) uhradí nabyvatel převádějícímu takto:

splátkový kalendář

1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2013
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2014
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2015
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2016
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2017
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2018
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2019
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2020
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2021

237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2022
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2023
1.237 895,- Kč	nejpozději do 31.10.2024
1 242 486,80 Kč	nejpozději do 31.10.2025

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VI.

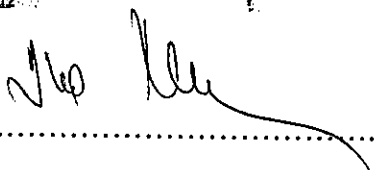
Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

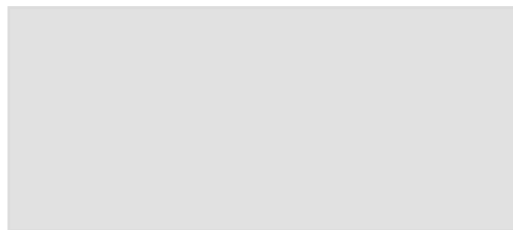
Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 22.5.2013

STÁTNI POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Píky 8
326 00 Plzeň



ČR - Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Plzeňský kraj
Ing. Ivo Rada

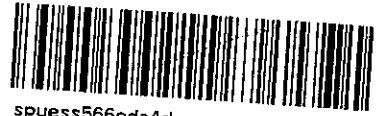


AGRICOS spol. s r.o.
zastoupena jednatelem
Lubošem Prokopem

Za správnost: Bc. Ljuba Pelantová



.....
podpis



ČR – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

který zastupuje Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj,

nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČ: 0312774, DIČ: CZ0312774

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

variabilní symbol: 402390903

(dále jen "prodávající")

a

AGRICOS spol. s.r.o.

Sídlo: Nádražní 270, 333 01 Stod, zastoupena jednatelem Ing. Petrem Novákem

IČ: 49192698, DIČ: CZ49192698

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd.C, vložka 4038

(dále "kupující")

uzavírají tento

dodatek č. 43/13

ke smlouvě č. 903/94

odklad splátky

I.

Pozemkový fond uzavřel dne 27.2.1995 smlouvu č. 903/94 a dodatky k této smlouvě č. 1 ze dne 25.10.1995, č.2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, 4 ze dne 6.10.1997, č. 5 ze dne 29.11.1998. č. 6 ze dne 31.3.1998, č.7 ze dne 1.9.1998, č.8 ze dne 29.12.1998, č.9 ze dne 20.2.1999, č.10 ze dne 4.8.1999, č.11 ze dne 20.8.1999 a č.12 ze dne 27.8.1999, č.13 ze dne 22.10.1999, č.14 ze dne 16.11.1999, č.15 ze dne 13.12.1999, č.16 ze dne 16.5.2001, č.17 ze dne 16.7.2001, č.18 ze dne 20.8.2001, č.19 ze dne 30.10.2001, č.20 ze dne 9.11.2001, č.21 ze dne 18.03.2002, č.22 ze dne 24.2.2003, č.23 ze dne 1.10.2003, č.24 ze dne 11.12.2003, č.25 ze dne 13.1.2004, č.26 ze dne 29.10.2004, č.27 ze dne 9.12.2004, č.28 ze dne 9.12.2004, č.29 ze dne 14.12.2005, č.30 ze dne 1.1.2006, č.31 ze dne 6.10.2006, č.32 ze dne 12.2.2007, č.33 ze dne 30.3.2007, č.34 ze dne 26.10.2007, č.35 ze dne 25.6.2008, č.36 ze dne 30.3.2009, č.37 ze dne 14.2.2011, č.38 ze dne 1.3.2011, č.39 ze dne 28.11.2011, č.40 ze dne 3.8.2012, č.41 ze dne 28.12.2012, č. 42 ze dne 22.5.2013 (dále jen "smlouva"). Ve smyslu § 22, odst. 1) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, vstoupila ke dni účinnosti tohoto zákona, tj. k 1. lednu 2013, do práv a povinností tohoto kupujícího ČR, za kterou jedná Státní pozemkový úřad.

II.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši 25 126 707,20 Kč (slovy: Dvacet pět milionů sto dvacet šest tisíc sedm set sedm korun českých dvacet haléřů) a zbývá uhradit částku ve výši 17 332 822,80 Kč (slovy: sedmnáct milionů tři sta třicet dva tisíc osm set dvacet dva korun českých osmdesát haléřů).

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:

Splátkový kalendář

1.237.895,80 Kč	nejpozději do	30.4.2014	1.237.895,00 Kč	nejpozději do	31.10.2020
1.237.895,00 Kč	nejpozději do	31.10.2014	1.237.895,00 Kč	nejpozději do	31.10.2021
1.237.895,00 Kč	nejpozději do	31.10.2015	1.237.895,00 Kč	nejpozději do	31.10.2022
1.237.895,00 Kč	nejpozději do	31.10.2016	1.237.895,00 Kč	nejpozději do	31.10.2023
1.237.895,00 Kč	nejpozději do	31.10.2017	1.237.895,00 Kč	nejpozději do	31.10.2024
1.237.895,00 Kč	nejpozději do	31.10.2018	1.240.187,00 Kč	nejpozději do	31.10.2025
1.237.895,00 Kč	nejpozději do	31.10.2019			

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 27.02.2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
náh. Gen. Líčky 8
326 01 Plzeň

ČR- Státní pozemkový úřad
Ředitel Krajského pozemkového úřadu
Pro Plzeňský kraj
Ing. Jiří Papež

AGRICOS spol.s.r.o.
zastoupena jednatelem
Ing. Petr Novák

Za správnost: Bc. Jaroslava Truksová



– Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

kteřý zastupuje Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj,
nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČ: 0312774, DIČ: CZ0312774

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
variabilní symbol: 402390903
(dále jen "prodávající")

a

AGRICOS spol. s.r.o.

Sídlo: Nádražní 270, 333 01 Stod, zastoupena jednatelem Ing. Petrem Novákem

IČ: 49192698, DIČ: CZ49192698

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd.C, vložka 4038
(dále "kupující")

uzavírají tento

dodatek č. 44/14

ke smlouvě č. 903/94

odklad splátky

I.

Pozemkový fond uzavřel dne 27.2.1995 smlouvu č. 903/94 a dodatky k této smlouvě č. 1 ze dne 25.10.1995, č.2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, 4 ze dne 6.10.1997, č. 5 ze dne 29.11.1998. č. 6 ze dne 31.3.1998, č.7 ze dne 1.9.1998, č.8 ze dne 29.12.1998, č.9 ze dne 20.2.1999, č.10 ze dne 4.8.1999, č.11 ze dne 20.8.1999 a č.12 ze dne 27.8.1999, č.13 ze dne 22.10.1999, č.14 ze dne 16.11.1999, č.15 ze dne 13.12.1999, č.16 ze dne 16.5.2001, č.17 ze dne 16.7.2001, č.18 ze dne 20.8.2001, č.19 ze dne 30.10.2001, č.20 ze dne 9.11.2001, č.21 ze dne 18.03.2002, č.22 ze dne 24.2.2003, č.23 ze dne 1.10.2003, č.24 ze dne 11.12.2003, č.25 ze dne 13.1.2004, č.26 ze dne 29.10.2004, č.27 ze dne 9.12.2004, č.28 ze dne 9.12.2004, č.29 ze dne 14.12.2005, č.30 ze dne 1.1.2006, č.31 ze dne 6.10.2006, č.32 ze dne 12.2.2007, č.33 ze dne 30.3.2007, č.34 ze dne 26.10.2007, č.35 ze dne 25.6.2008, č.36 ze dne 30.3.2009, č.37 ze dne 14.2.2011, č.38 ze dne 1.3.2011, č.39 ze dne 28.11.2011, č.40 ze dne 3.8.2012, č.41 ze dne 28.12.2012, č. 42 ze dne 22.5.2013, č.43 ze dne 27.2.2014 (dále jen "smlouva"). Ve smyslu § 22, odst. 1) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, vstoupila ke dni účinnosti tohoto zákona, tj. k 1. lednu 2013, do práv a povinností tohoto kupujícího ČR, za kterou jedná Státní pozemkový úřad.

II.

Nabyvatel požádal o odklad splátky kupní ceny, kterou měl uhradit prodávajícímu ke dni 31.10.2014 ve výši 1 237 895,00 Kč, (slovy: jeden milion dvě stě třicet sedm tisíc osm set devadesát pět korun českých). Této žádosti bylo odborem řízení privatizace a převodu majetku vyhověno a **splátka byla odložena k termínu 30.4.2015.**

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši 27 602 498,00 Kč (slovy: Dvacet sedm milionů šest set dva tisíc čtyři sta devadesát osm korun českých) a zbývá uhradit částku ve výši 14 857 032,00 Kč (slovy: čtrnáct milionů osm set padesát sedm tisíc třicet dva korun českých).

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:

Splátkový kalendář

1.237.895,00 Kč nejpozději do 30.4.2015	1.237.895,00 Kč nejpozději do 31.10.2020
1.237.895,00 Kč nejpozději do 31.10.2015	1.237.895,00 Kč nejpozději do 31.10.2021
1.237.895,00 Kč nejpozději do 31.10.2016	1.237.895,00 Kč nejpozději do 31.10.2022
1.237.895,00 Kč nejpozději do 31.10.2017	1.237.895,00 Kč nejpozději do 31.10.2023
1.237.895,00 Kč nejpozději do 31.10.2018	1.237.895,00 Kč nejpozději do 31.10.2024
1.237.895,00 Kč nejpozději do 31.10.2019	1.240.187,00 Kč nejpozději do 31.10.2025

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabyvá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 24.11.2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Píky 8
326 00 Plzeň

ČR- Státní pozemkový úřad
Ředitel Krajského pozemkového úřadu
Pro Plzeňský kraj
Ing. Jiří Papež

AGRICOS spol.s.r.o.
zastoupena jednatelem
Ing Petr Novák

Za správnost: Bc. Jaroslava Truksová

ČR – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

který zastupuje Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj,

nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČ: 0312774, DIČ: CZ0312774

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

variabilní symbol: 402390903

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

AGRICOS spol. s.r.o.

Sídlo: Nádražní 270, 333 01 Stod, zastoupena jednatelem Ing. Petrem Novákem

IČ: 49192698, DIČ: CZ49192698

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd.C, vložka 4038

(dále "k u p u j í c í")

uzavírají tento

Dodatek č. 45/15

k e s m l o u v ě č. 903/94

o prodeji podniku (části podniku) Státní Statek Stod, s.p. Hospodářství Stod

I.

Pozemkový fond uzavřel dne 27.2.1995 smlouvu č. 903/94 a dodatky k této smlouvě č. 1 ze dne 25.10.1995, č.2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, 4 ze dne 6.10.1997, č. 5 ze dne 29.11.1998. č. 6 ze dne 31.3.1998, č.7 ze dne 1.9.1998, č.8 ze dne 29.12.1998, č.9 ze dne 20.2.1999, č.10 ze dne 4.8.1999, č.11 ze dne 20.8.1999 a č.12 ze dne 27.8.1999, č.13 ze dne 22.10.1999, č.14 ze dne 16.11.1999, č.15 ze dne 13.12.1999, č.16 ze dne 16.5.2001, č.17 ze dne 16.7.2001, č.18 ze dne 20.8.2001, č.19 ze dne 30.10.2001, č.20 ze dne 9.11.2001, č.21 ze dne 18.03.2002, č.22 ze dne 24.2.2003, č.23 ze dne 1.10.2003, č.24 ze dne 11.12.2003, č.25 ze dne 13.1.2004, č.26 ze dne 29.10.2004, č.27 ze dne 9.12.2004, č.28 ze dne 9.12.2004, č.29 ze dne 14.12.2005, č.30 ze dne 1.1.2006, č.31 ze dne 6.10.2006, č.32 ze dne 12.2.2007, č.33 ze dne 30.3.2007, č.34 ze dne 26.10.2007, č.35 ze dne 25.6.2008, č.36 ze dne 30.3.2009, č.37 ze dne 14.2.2011, č.38 ze dne 1.3.2011, č.39 ze dne 28.11.2011, č.40 ze dne 3.8.2012, č.41 ze dne 28.12.2012, č. 42 ze dne 22.5.2013, č.43 ze dne 27.2.2014, č.44 ze dne 24.11.2014 (dále jen "smlouva"). Ve smyslu § 22, odst. 1) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, vstoupila ke dni účinnosti tohoto zákona, tj. k 1. lednu 2013, do práv a povinností prodávajícího ČR, za kterou jedná Státní pozemkový úřad.

Kupující uhradil nad rámec splátkového režimu stanoveného smlouvou část kupní ceny připadající na níže uvedený majetek:

1)
Budova čp/če; bez čp, pozemek má jiného vlastníka

Obec	katastrální území	budova č.p./*bez č.p.	druh budovy	způsob využití	na pozemku parc. č.
Stod	Stod	½ č.p. 210	RD	RD	st.300

(dále jen nemovité věci).

Mimo výše uvedené nemovité věci jsou předmětem prodeje i součásti, příslušenství, budovy a stavby nepodléhající zápisu do katastru:

Obec	katastrální území	druh budovy, stavby na pozemku parc. č.	způsob využití	inventární číslo
Stod	Stod	st.p.č. 300	příslušenství	10002202

(dále jen majetek).

Polovina RD řešena v dodatku č. 10

Celkem:

40 089,28 Kč.

Kupní cena výše uvedeného majetku snižena na 52,439 (% účetní hodnoty) ke dni účinnosti smlouvy činí 21 022,00 Kč.

2)

Budova čp/če; bez čp, pozemek má jiného vlastníka

Obec	katastrální území	budova č.p./*bez č.p.	druh budovy	způsob využití	na pozemku parc. č.
Líšina	Líšina	č.p. 89	RD	RD	st.105/2
Líšina	Líšina	č.p. 88	RD	RD	st.106/2

(dále jen nemovité věci).

Mimo výše uvedené nemovité věci jsou předmětem prodeje i součásti, příslušenství, budovy a stavby nepodléhající zápisu do katastru:

Obec	katastrální území	druh budovy, stavby na pozemku parc. č.	způsob využití	inventární číslo
Líšina	Líšina	st.p.č. 105/2, 106/2	příslušenství	10002316

(dále jen majetek).

Celkem:

286 570,28 Kč.

Kupní cena výše uvedeného majetku snižena na 52,439 (% účetní hodnoty) ke dni účinnosti smlouvy činí 150 275,00 Kč.

3)

Budova čp/če; bez čp, pozemek má jiného vlastníka

Obec	katastrální území	budova č.p./*bez č.p.	druh budovy	způsob využití	na pozemku parc. č.
Líšina	Líšina	č.p. 83	RD	RD	st.111
Líšina	Líšina	č.p. 82	RD	RD	st.112

(dále jen nemovité věci).

Mimo výše uvedené nemovité věci jsou předmětem prodeje i součásti, příslušenství, budovy a stavby nepodléhající zápisu do katastru:

Obec	katastrální území	druh budovy, stavby na pozemku parc. č.	způsob využití	inventární číslo
Líšina	Líšina	st.p.č. 111, 112	příslušenství	10002311

(dále jen majetek).

Celkem: 273 458,04 Kč.
Kupní cena výše uvedeného majetku snižená na 52,439 (% účetní hodnoty) ke dni účinnosti smlouvy činí 143 399,00 Kč.

4)
Budova čp/če; bez čp, pozemek má jiného vlastníka

Obec	katastrální území	budova č.p./*bez č.p.	druh budovy	způsob využití	na pozemku parc. č.
Střelice	Střelice	bez č.p.	zem.stavba	kravín	st.47/1
Střelice	Střelice	bez č.p.	zem.stavba	silážní komory	st.47/2

(dále jen nemovité věci).

Mimo výše uvedené nemovité věci jsou předmětem prodeje i součásti, příslušenství, budovy a stavby nepodléhající zápisu do katastru:

Obec	katastrální území	druh budovy, stavby na pozemku parc. č.	způsob využití	inventární číslo
Střelice	Střelice	st.47/2	vodovodní přípojka	10002181

(dále jen majetek).

Celkem: 320 674,89Kč.
Kupní cena výše uvedeného majetku snižená na 52,439 (% účetní hodnoty) ke dni účinnosti smlouvy činí 168 159,00 Kč.

5)
Budova čp/če; bez čp, pozemek má jiného vlastníka

Obec	katastrální území	budova č.p./*bez č.p.	druh budovy	způsob využití	na pozemku parc. č.
Stod	Stod	č.p.278	RD	RD	st.706/1, 706/2
Stod	Stod	č.p.279	RD	RD	st.1028

(dále jen nemovité věci).

Celkem: 873 922,39 Kč.
Kupní cena výše uvedeného majetku snižená na 52,439(% účetní hodnoty) ke dni účinnosti smlouvy činí 458 276,16 Kč

Vše zapsaný/é na listu vlastnictví č. 152 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň jih

II.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku, účastníci shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 12 678 005,58 Kč (slovy: dvanáct milionů šest set sedmdesát osm tisíc pět korun českých padesát osm haléřů) uhradí kupující prodávajícímu takto:

Splátkový kalendář

1.237.895,00 Kč nejpozději do 31.10.2015	1.237.895,00 Kč nejpozději do 31.10.2021
1.237.895,00 Kč nejpozději do 31.10.2016	1.237.895,00 Kč nejpozději do 31.10.2022
1.237.895,00 Kč nejpozději do 31.10.2017	1.237.895,00 Kč nejpozději do 31.10.2023
1.237.895,00 Kč nejpozději do 31.10.2018	1.237.895,00 Kč nejpozději do 31.10.2024
1.237.895,00 Kč nejpozději do 31.10.2019	299.055,58 Kč nejpozději do 31.10.2025
1.237.895,00 Kč nejpozději do 31.10.2020	

III.

Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

IV.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

V.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

23 09 2015

V Plzni dne 23 09 2015

V Plzni dne...../.....

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Píky 8
326 00 Plzeň

2

.....
ČR- Státní pozemkový úřad
Ředitel Krajského pozemkového úřadu
Pro Plzeňský kraj
Ing. Jiří Papež

.....
AGRICOS spol.s.r.o.
zastoupena jednatelem
Ing Petr Novák

Za věcnou a formální správnost odpovídá:
vedoucí oddělení privatizace a převodů Krajského pozemkového úřadu
Ing. Michal Dolejší

.....
podpis

Za správnost: Bc. Jaroslava Truksová

.....
podpis

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

zastoupený vedoucím územního pracoviště Plzeň-jih Ing. Jirím Minaříkem

IČ: 457 97 072

DIČ: 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen "zástavní věřitel")

a

AGRICOS spol. s r.o.

Sídlo: Domažlická 107, 333 01 Stod

zastoupená Adolfem Metelkou, _____, jednatelem společnosti

IČ: 49192698

DIČ: 140-49192698

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

(dále jen "zástavní dlužník")

uzavírají tuto

ZÁSTAVNÍ SMLOUVU

I.

K zajištění pohledávky zástavního věřitele vůči zástavnímu dlužníkovi vzniklé na základě smlouvy č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Stod, s.p., Hospodářství Stod, uzavřené dne 27.12.1995 a dodatky k této smlouvě č. 1 ze dne 25.10.1995, č. 2 ze dne 2.9.1996, č. 3 ze dne 24.3.1997, č. 4 ze dne 6.10.1997, č. 5 ze dne 29.1.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č. 7 ze dne 1.9.1998, č. 8 ze dne 29.12.1998, č. 9 ze dne 20.2.1999, č. 10 ze dne 4.8.1999, č. 11 ze dne 20.8.1999, č. 12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č. 14 ze dne 16.11.1999, č. 15 ze dne 13.12.1999, č. 16 ze dne 16.5.2001, č. 17 ze dne 16.7.2001, č. 18 ze dne 20.8.2001 a č. 19 ze dne 30.10.2001 (dále jen "smlouva"), privatizační projekt č. 40239.

zřizuje

ve prospěch zástavního věřitele zástavní dlužník zástavní právo k těmto nemovitostem vedeným u Katastrálního úřadu Plzeň - jih

a) pozemky:

Obec	Katastrální území	Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra m2
Stod	Stod	st.86/1	zastavěná plocha a nádvoří	592
		st.104	zastavěná plocha a nádvoří	341
		st.105/2	zastavěná plocha a nádvoří	1456
		st. 192/2	zastavěná plocha a nádvoří	413

		st. 369/1	zastavěná plocha a nádvoří	4430
		st. 369/2	zastavěná plocha a nádvoří	1122
		st. 369/3	zastavěná plocha a nádvoří	490
		st. 369/4	zastavěná plocha a nádvoří	70
		st. 388	zastavěná plocha a nádvoří	279
		st. 795	zastavěná plocha a nádvoří	16
		st. 796	zastavěná plocha a nádvoří	12
		st. 797	zastavěná plocha a nádvoří	10
		st. 798	zastavěná plocha a nádvoří	3716
		st. 799	zastavěná plocha a nádvoří	28
		st. 800	zastavěná plocha a nádvoří	11
		st. 879	zastavěná plocha a nádvoří	287
		st. 880	zastavěná plocha a nádvoří	97
		st. 881	zastavěná plocha a nádvoří	59
		st. 1266	zastavěná plocha a nádvoří	128
		248/1	zahrada	1510
		567/5	ostatní plochy manip. plochy	13490
		567/11	zahrada	290
		3937/11	ostatní plochy jiná plocha	55
		4027	zahrada	387
Hradec	Hradec u Stoda	st. 177	zastavěná plocha a nádvoří	1515

b) budovy a stavby:

Obec	Katastrální území	Na parc. číslo	Inv. číslo	Druh budovy a stavby
Stod	Stod	st. 192/1	2673, 2674, 2675, 1676, 2677	bydlení čp. 27
		st. 53/1	2294, 2147	bydlení čp. 30

4

	st. 86/1	2308, 2148, 2014	zem.Usedlost čp. 54
	st. 92/2	2305	bydlení čp. 62
	st. 104	8505, 2027, 8546	zem.Usedlost čp. 72
	st. 202	2716, 2717, 2718, 2721, 2722, 2723, 2720	bydlení čp. 129
	st. 322	2268, 2577, 2505, 2606, 2144	bydlení čp. 185
	st. 369/1	8600, 8604, 8606, 8613, 8614, 8617	bydlení čp. 249
	st. 369/2	8609	bydlení čp. 270
	st. 369/3	8627, 8610	bydlení čp. 271
	st. 706	2296	bydlení čp. 278
	st. 1028	2307, 2044	bydlení čp. 279
	st. 369/4	8608	obč.vyb. čp. 281
	st. 388	8628	bydlení čp. 282
	st. 812	2548	obč.vyb. čp. 556
	st. 591/2	2249, 2502, 2698, 2254	bydlení čp. 557
	st. 701	2773, 2774, 2779, 2776, 2775, 2778	bydlení čp. 562
	st. 1068	2304, 2306	bydlení čp. 646
	st. 1069	2304, 2306	bydlení čp. 647
	st. 1266	2679, 2680, 2681	bydlení čp. 683
	st. 1296	2267	bydlení čp. 701
	st. 1295	2266	bydlení čp. 702
	st. 105/2	8506, 8514, 8536, 8549	zem stav.
	st. 377/2	2572, 2237	jiná stav.
	st. 377/3	2573, 2659	jiná stav.
	st. 377/4	2570	jiná stav.
	st. 377/5	2571	jiná stav.
	st. 377/15	2726	jiná stav.
	st. 591/1	2502, 2422, 2539, 2535, 2424, 2423, 2697	zem stav.
	st. 795	8611, 8612	obč.vyb.
	st. 796	8605	tech.vyb.
	st. 797	8616	prům.obj.
	st. 798	8618, 8619, 8620, 8621, 8622, 8623, 8625, 8626	obč.vyb.
	st. 799	8601, 8639, 8615	obč.vyb.
	st. 800	8603	obč.vyb.
	st. 810	bez i.č.	obč.vyb.
	st. 811	2096	zem.stav.
	st. 879	8607	obč.vyb.
	st. 880	8624	obč.vyb.

		st. 881	8602	obč.vyb.
		st. 1074	2332, 8636, 8635, 8637, 8638	tech.vyb.
		st. 1075	2224, 2123	obč.vyb.
		st. 1076	2238	zem.stav.
		st. 1077	2226, 2225	zem.stav.
		st. 1078	2227, 2239, 2240	zem.stav.
		st. 1079	2228, 8634	zem.stav.
		st. 1080	2229, 2657	zem.stav.
		st. 1081	2230, 2231, 2235	zem.stav.
		st. 1082	2233, 2234, 2107, 2108, 2109, 2111	zem.stav.
		st. 1083	2129, 2163	zem.stav.
		st. 1084	2106, 2110, 2068, 2083, 2089, 2355, 2431	zem.stav.
		st. 1137	2654	garáž
		st. 1138	2654	garáž
		st. 1139	2654	garáž
		st. 1140	2654	garáž
		st. 1141	2654	garáž
		st. 1142	2654	garáž
		st. 1299	2086, 2114, 2171, 2179, 2177, 2220, 2201, 2202, 2344	zem.stav.
		st. 1300	2198, 2092, 2093	zem.stav.
		st. 1301	2199, 2203	zem.stav.
		st. 1317	2654	garáž
		st. 1450	2345	obč.vyb.
		st. 1451/1	2345	jiná stav.
		st. 1451/2	2345	jiná stav.
		st. 1452/1	2122, 2656, 2085	zem.stav.
		st. 1452/2	2522	zem.stav.
		st. 1452/3	2522	zem.stav.
		st. 1455/1	2701	jiná stav.
		st. 1455/2	2701	jiná stav.
		st. 1545	2699, 2727	zem.stav.
		st. 1546	2523, 2524, 2525, 2326, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2553, 2555, 2556, 3690, 2567	zem.stav.
Hradec	Hradec Stoda	u st. 177	2286, 2185	bydlení čp. 160
		st. 179	2650, 2690, 2712, 2700, 2692, 2694, 2713, 2691, 2653	tech.vyb.
		st. 187	2451	zem.stav.

		st. 188	2059	zem.stav.
		st. 189	2059	zem.stav.
		st. 191	2581, 1965	jiná stav.
		st. 195	2060	zem.stav.
		st. 296	2069, 2070, 2688	zem.stav.
Líšina	Líšina	st. 31	2338, 2026	bydlení čp. 11
		st. 55	2302, 2143	bydlení čp. 34
		st. 112	2310, 2311, 2178	bydlení čp. 82
		st. 111	2310, 2311, 2178	bydlení čp. 83
		st. 110	2312, 2313	bydlení čp. 84
		st. 109	2312, 2313	bydlení čp. 85
		st. 108	2314, 2291	bydlení čp. 86
		st. 107	2314, 2291	bydlení čp. 87
		st. 106	2315, 2316	bydlení čp. 88
		st. 105	2315, 2316	bydlení čp. 89
		st. 104	2317, 2006	bydlení čp. 90
		st. 103	2317, 2006	bydlení čp. 91
		st. 102	2318, 2005	bydlení čp. 92
		st. 101	2318, 2005	bydlení čp. 93
		st. 114	2401, 2182	obč.vyb.
		st. 115	2399, 2569, 2112	zem.stav.
Střelice	Střelice	st.47/1	2405,2181, 2113	zem.stav.
		st.47/2	2084	zem.stav.

pro pohledávku ve výši **35,629.943,94-** Kč (slovy: třicetpětmilionůšestsetdvacetdevěttisíc devětsetčtyřicettří koruny české, 94/100) představující dosud neuhrazenou část kupní ceny.

Zástavní věřitel toto zástavní právo přijímá.

II.

Zástavní právo vznikne vkladem do katastru nemovitostí. Návrh na vklad zástavního práva do katastru nemovitostí podá u příslušného katastrálního úřadu zástavní věřitel.

Náklady spojené s uzavřením smlouvy a provedením vkladu zástavního práva do katastru nemovitostí uhradí zástavní dlužník.

III.

1. Zástavní právo podle této smlouvy zaniká úplným uhrazením pohledávky zástavního věřitele, včetně jejího příslušenství, uvedené v čl. I. této smlouvy.
2. Zástavní věřitel se zavazuje, že jakmile bude dluh s příslušenstvím ze smlouvy specifikované v čl. I. této smlouvy úplně zaplacen, vydá o tom zástavnímu dlužníkovi písemné potvrzení, obsahující jeho výslovný souhlas s tím, aby zástavní právo zřízené na nemovitostech podle této smlouvy, bylo z katastru nemovitostí vymazáno.

47

IV.

Zástavní dlužník bere na vědomí, že pokud nebude splněn závazek z kupní smlouvy uvedené v čl. I. této smlouvy, spočívající v uhrazení kupní ceny, řádně a včas, je zástavní věřitel oprávněn uspokojit svoji pohledávku ze zástavy.

V.

Obě smluvní strany souhlasí s tím, aby podle této smlouvy bylo v katastru nemovitostí vloženo zástavní právo pro Pozemkový fond ČR se sídlem Ve Smečkách 33, Praha 1, PSČ 110 00, IČ: 45797072, jakožto zástavního věřitele, na

c) pozemky:

Obec	Katastrální území	Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra m ²
Stod	Stod	st.86/1	zastavěná plocha a nádvoří	592
		st.104	zastavěná plocha a nádvoří	341
		st.105/2	zastavěná plocha a nádvoří	1456
		st. 192/2	zastavěná plocha a nádvoří	413
		st. 369/1	zastavěná plocha a nádvoří	4430
		st. 396/2	zastavěná plocha a nádvoří	1122
		st. 396/3	zastavěná plocha a nádvoří	490
		st. 396/4	zastavěná plocha a nádvoří	70
		st. 388	zastavěná plocha a nádvoří	279
		st. 795	zastavěná plocha a nádvoří	16
		st. 796	zastavěná plocha a nádvoří	12
		st. 797	zastavěná plocha a nádvoří	10
		st. 798	zastavěná plocha a nádvoří	3716
		st. 799	zastavěná plocha a nádvoří	28
		st. 800	zastavěná plocha a nádvoří	11
		st. 879	zastavěná plocha a nádvoří	287
		st. 880	zastavěná plocha a nádvoří	97

		st. 881	zastavěná plocha a nádvoří	59
		st. 1266	zastavěná plocha a nádvoří	128
		248/1	zahrad	1510
		567/5	ostatní plochy manip. plochy	13490
		567/11	zahrad	290
		3937/11	ostatní plochy jiná plocha	55
		4027	zahrad	387
Hradec	Hradec u Stoda	st. 177	zastavěná plocha a nádvoří	1515

d) budovy a stavby:

Obec	Katastrální území	Na parc. číslo	Inv. číslo	Druh budovy a stavby
Stod	Stod	st. 192/1	2673, 2674, 2675, 2676, 2677	bydlení čp. 27
		st. 53/1	2294, 2147	bydlení čp. 30
		st. 86/1	2308, 2148, 2014	zem.Usedlost čp. 54
		st. 92/2	2305	bydlení čp. 62
		st. 104	8505, 2027, 8546	zem.Usedlost čp. 72
		st. 202	2716, 2717, 2718, 2721, 2722, 2723, 2720	bydlení čp. 129
		st. 322	2268, 2577, 2505, 2606, 2144	bydlení čp. 185
		st. 369/1	8600, 8604, 8606, 8613, 8614, 8617	bydlení čp. 249
		st. 369/2	8609	bydlení čp. 270
		st. 369/3	8627, 8610	bydlení čp. 271
		st. 706	2296	bydlení čp. 278
		st. 1028	2307, 2044	bydlení čp. 279
		st. 369/4	8608	obč.vyb. čp. 281
		st. 388	8628	bydlení čp. 282
		st. 812	2548	obč.vyb. čp. 556
		st. 591/2	2249, 2502, 2698, 2254	bydlení čp. 557
		st. 701	2773, 2774, 2779, 2776, 2775, 2778	bydlení čp. 562
		st. 1068	2304, 2306	bydlení čp. 646
		st. 1069	2304, 2306	bydlení čp. 647
		st. 1266	2679, 2680, 2681	bydlení čp. 683
		st. 1296	2267	bydlení čp. 701
		st. 1295	2266	bydlení čp. 702

	st. 105/2	8506, 8514, 8536, 8549	zem stav.
	st. 377/2	2572, 2237	jiná stav.
	st. 377/3	2573, 2659	jiná stav.
	st. 377/4	2570	jiná stav.
	st. 377/5	2571	jiná stav.
	st. 377/15	2726	jiná stav.
	st. 591/1	2502, 2422, 2539, 2535, 2424, 2423, 2697	zem stav.
	st. 795	8611, 8612	obč.vyb.
	st. 796	8605	tech.vyb.
	st. 797	8616	prům.obj.
	st. 798	8618, 8619, 8620, 8621, 8622, 8623, 8625, 8626	obč.vyb.
	st. 799	8601, 8639, 8615	obč.vyb.
	st. 800	8603	obč.vyb.
	st. 810	bez i.č.	obč.vyb.
	st. 811	2096	zem.stav.
	st. 879	8607	obč.vyb.
	st. 880	8624	obč.vyb.
	st. 881	8602	obč.vyb.
	st. 1074	2332, 8636, 8635, 8637, 8638	tech.vyb.
	st. 1075	2224, 2123	obč.vyb.
	st. 1076	2238	zem.stav.
	st. 1077	2226, 2225	zem.stav.
	st. 1078	2227, 2239, 2240	zem.stav.
	st. 1079	2228, 8634	zem.stav.
	st. 1080	2229, 2657	zem.stav.
	st. 1081	2230, 2231, 2235	zem.stav.
	st. 1082	2233, 2234, 2107, 2108, 2109, 2111	zem.stav.
	st. 1083	2129, 2163	zem.stav.
	st. 1084	2106, 2110, 2068, 2083, 2089, 2355, 2431	zem.stav.
	st. 1137	2654	garáž
	st. 1138	2654	garáž
	st. 1139	2654	garáž
	st. 1140	2654	garáž
	st. 1141	2654	garáž
	st. 1142	2654	garáž
	st. 1299	2086, 2114, 2171, 2179, 2177, 2220, 2201, 2202, 2344	zem.stav.
	st. 1300	2198, 2092, 2093	zem.stav.

47

		st. 1301	2199, 2203	zem.stav.
		st. 1317	2654	garáž
		st. 1450	2345	obč.vyb.
		st. 1451/1	2345	jiná stav.
		st. 1451/2	2345	jiná stav.
		st. 1452/1	2122, 2656, 2085	zem.stav.
		st. 1452/2	2522	zem.stav.
		st. 1452/3	2522	zem.stav.
		st. 1455/1	2701	jiná stav.
		st. 1455/2	2701	jiná stav.
		st. 1545	2699,2727	zem.stav.
		st. 1546	2523, 2524, 2525, 2326, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2553, 2555, 2556, 3690, 2567	zem.stav.
Hradec	Hradec u Stoda	st. 177	2286, 2185	bydlení čp. 160
		st. 179	2650, 2690, 2712, 2700, 2692, 2694, 2713, 2691, 2653	tech.vyb.
		st. 187	2451	zem.stav.
		st. 188	2059	zem.stav.
		st. 189	2059	zem.stav.
		st. 191	2581, 1965	jiná stav.
		st. 195	2060	zem.stav.
		st. 296	2069, 2070, 2688	zem.stav.
Líšina	Líšina	st. 31	2338, 2026	bydlení čp. 11
		st. 55	2302, 2143	bydlení čp. 34
		st. 112	2310, 2311, 2178	bydlení čp. 82
		st. 111	2310, 2311, 2178	bydlení čp. 83
		st. 110	2312, 2313	bydlení čp. 84
		st. 109	2312, 2313	bydlení čp. 85
		st. 108	2314, 2291	bydlení čp. 86
		st. 107	2314, 2291	bydlení čp. 87
		st. 106	2315, 2316	bydlení čp. 88
		st. 105	2315, 2316	bydlení čp. 89
		st. 104	2317, 2006	bydlení čp. 90
		st. 103	2317, 2006	bydlení čp. 91
		st. 102	2318, 2005	bydlení čp. 92
		st. 101	2318, 2005	bydlení čp. 93
		st. 114	2401, 2182	obč.vyb.
		st. 115	2399, 2569, 2112	zem.stav.
Střelice	Střelice	st.47/1	2405,2181, 2113	zem.stav.
		st.47/2	2084	zem.stav.

pro pohledávku ve výši **35,629.943,94 Kč** (slovy: třicetpětmilionůšestsetdvacetdevěttisíc devětsetčtyřicet tři koruny české, 94/100) s příslušenstvím.

VI.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.

VII.

Tato smlouva je vyhotovena v osmi stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy přebírá zástavní dlužník, ostatní jsou určeny pro zástavního věřitele.

VIII.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

IX.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 1.11.2001

Pozemkový fond ČR

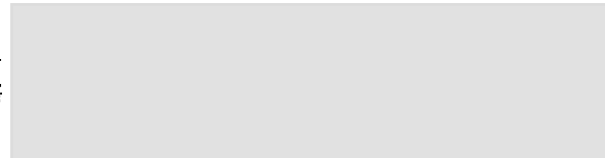
územní pracoviště Plzeň-Jih

Slovanská alej č. 26

305 00 Plzeň 17


.....
Ing. Jiří Minařík

vedoucí územního pracoviště Plzeň-jih
Pozemkového fondu ČR
(zástavní věřitel)


.....
AGRICOS. spol. s r.o.
zastoupená jednatelem
Adolfem Metelkou
(zástavní dlužník)