

Městská část Praha – Čakovice

IČ 00231291, se sídlem nám. 25. března 121, PSČ 196 00, Praha 9 – Čakovice, zastoupena starostou Ing. Jiřím Vintíškou a I. zástupcem starosty Ing. Alexanderem Lochmanem, Ph.D.

dále jako „objednatel“ na straně jedné  
a

MV BAU, s.r.o.

se sídlem Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10, IČ: 023 76 351, zastoupena Václavem Větrovským, jednatelem

dále jako „zhotovitel“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## Smlouvu o dílo

### na „Rekonstrukce chodníků v Zámeckém parku, Praha-Čakovice“

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

#### I.

##### Úvodní ustanovení

1. Objednatel je osobou, které byla svěřena správa nemovitostí ve vlastnictví Hl. m. Prahy, a to pozemků parc. č. 1270 a 1274/2 k. ú. Čakovice, obec Praha, když záměrem objednatele je na tomto pozemku rekonstruovat chodníky v Zámeckém parku tak, jak je dále uvedeno v této smlouvě.
2. Zhotovitel je osobou disponující příslušným živnostenským oprávněním a výslovně uvádí, že je oprávněn činnosti uvedené v této smlouvě provést.

#### II.

##### Předmět smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel pro objednatele na pozemcích parc. č. 1270 a 1274/2, k. ú. Čakovice, obec Praha provede toto dílo „**Rekonstrukce chodníků v Zámeckém parku, Praha – Čakovice**“, když předmětem plnění je rekonstrukce chodníků o celkové ploše 85 m<sup>2</sup> žulovou dlažbou dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

#### III.

##### Termín

1. Zhotovitel je povinen veškeré činnosti uvedené v této smlouvě provést do konce července roku 2022, tj. dílo bude dokončeno do dne 31.7.2022.

#### IV.

##### Cena

1. Smluvní strany se dohodly, že za veškeré činnosti uvedené v této smlouvě náleží zhotoviteli odměna ve výši **196.305,00 Kč + (21% DPH)**, tj. **celkem 237.529,05 Kč**.
2. Ve výše uvedené částce jsou zahrnuty i veškeré přímé a nepřímé náklady a výdaje zhotovitele a všech případných dodavatelů a subdodavatelů zhotovitele.

3. Zhotovitel je oprávněn předmětnou odměnu vyúčtovat až po řádném dokončení veškerých činností uvedených v této smlouvě a předání řádně dokončeného díla bez vad písemným zápisem o předání objednateli.
4. Objednatel nebude zhotoviteli platit zálohy.
5. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů. Faktura bude objednatelům uhrazena převodním příkazem do 15 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu objednateli, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že není ke dni podpisu smlouvy nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). V případě, že se v průběhu poskytování zdanitelného plnění dle této smlouvy stane zhotovitel nespolehlivým plátcem dle zákona o DPH, je oprávněn objednatel uhradit zhotoviteli fakturovanou částku za plnění předmětu smlouvy sníženou o daň z přidané hodnoty. V takovém případě objednatel uhradí daň z přidané hodnoty z poskytnutého zdanitelného plnění správci daně zhotovitele, a to dle § 109a zákona o DPH – objednatel v tomto případě není vůči zhotoviteli v prodlení s úhradou daně z přidané hodnoty.

## V.

### **Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen počínat si při plnění předmětu této smlouvy s veškerou péčí a neohrozit svojí činností sousední nemovitosti, je povinen zabezpečit okamžitý úklid veškerých sousedních nemovitostí včetně komunikací, na kterých bude svojí činností vykonávat nebo k provádění předmětných prací a odvozu materiálu používat, a to pod sankcí smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za každý započatý den porušení povinnosti.
2. V případě nedodržení termínu pro řádné dokončení celého díla sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní strany sjednávají dále smluvní pokutu za každé další porušení této smlouvy ve výši 1.000 Kč za jednotlivé porušení.
4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatel požadovat náhradu škody, a to i škody převyšující výši smluvní pokuty.

## VI.

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, když každá smluvní strana obdrží 1 podepsané vyhotovení. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, že ji neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že si smlouvu po jejím sepsání řádně přečetly a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

3. Ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, je s ohledem na výši hodnoty předmětu plnění dle této smlouvy povinná registrace této smlouvy a smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění dle tohoto zákona.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

**Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části**

**Praha-Čakovice**

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha-Čakovice

Datum jednání a číslo usnesení: 18.05.2022, č. USN RMČ 252/2022.

- 1 -06- 2022

V Praze dne \_\_\_\_\_

Městská část Praha – Čakovice

Ing. Jiří Vintišek, starosta  
objednatel

Městská část Praha – Čakovice  
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
1.zástupce starosty  
objednatel

- 1 -06- 2022

V Praze dne \_\_\_\_\_

MV BAU, s.r.o.  
Václav Větrovský, jednatel  
zhotovitel

MV BAU, s.r.o.

Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10

IČ: 023 76 351, DIČ: CZ02376351

Jednatel: Václav Větrovský, tel.: [REDACTED]

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Č.ú.: [REDACTED]

CENOVÁ NABÍDKA NA REALIZACI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU PRO STAVBU:

**„Rekonstrukce chodníků v Zámeckém parku, Praha – Čakovice“**

Obsah:

stránka:

|   |   |
|---|---|
| Obsah                                     | 1 |
| Návrh smlouvy o dílo – pouze elektronicky |   |
| Příloha č. 1 – Výkaz výměr                | 2 |
|   |   |
|   |   |
|   |   |

Nabídková cena celkem bez DPH:

196 305,00 Kč

21 % DPH

41 224,05 Kč

Cena s DPH:

237 529,05 Kč

MV  
Poč  
10  
1

**Zadavatel:**

MČ Praha - Čakovice  
Ing. Eva Dlouhá

**Cenová nabídka na výstavbu chodníčku mezi ul.Schoellerova a parkem kolem fontány**

|   |           |  |    |
|---|-----------|--|----|
| 1. Stržení starých povrchů strojem do 10 cm a přesun výkopu na skládku    | 85,00 m2  |  | Kč |
| 2. Vybourání žul.dvojlínky a pokládka nové                                | 23,00 m   |  | Kč |
| 3. Výkop do hl.35 cm a odvoz výkopu na skládku, nová kční vrstva tl.15 cm | 14,00 m2  |  | Kč |
| 4. Pokládka žul.kostek do drtě včetně drtě                                | 85,00 m2  |  | Kč |
| 5. Přesun kostek včetně očištění  | 1,00 kptl |  | Kč |
| 6. Dodávka betonu   | 1,25 m3   |  | Kč |
| 7. Dopravné materiálů   | 1,00 kptl |  | Kč |
| 8. Skládkovné materiálů   | 1,00 kptl |  | Kč |
| 9. Vybourání a likvidace starých betonů z povrchu chodníku včetně skládky | 1,00 kptl |  | Kč |

**Cena celkem bez 21 % DPH****196 305,00 Kč**

Praha dne: 15.05.2022

Podpis a razítko dodavatele:

  
MV BAU  
Počernická  
100 00  
IČ: 023 76 351

MV BAU, s.r.o  
Počernická 3104/27  
100 00 Praha 10 - Strašnice  
IČ: 023 76 351