

# DODATEK Č. OEMM/ONNP-2015/0805-D-8

k nájemní smlouvě na prostor sloužící podnikání č. 2 v čp. 1 na náměstí T.G.Masaryka  
ve Dvoře Králové nad Labem ze dne 21.09.2015, uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku  
mezi smluvními stranami, kterými jsou:

## Město Dvůr Králové nad Labem

IČ: 277 819

se sídlem náměstí T. G. Masaryka čp. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
zastoupené Ing. Janem Jarolímem, starostou města  
jako pronajímatel  
(dále jen „pronajímatel“)

a

## PAULCOLOR s.r.o.

IČ: 274 63 842

se sídlem Komárov 21, 544 01 Vítězná  
zastoupený panem Luděkem Paulem, jednatelem  
jako nájemce  
(dále jen „nájemce“):

### Článek 1.

S účinností od 01.01.2022 se nájemní smlouva mění v čl. IV, odst. 1 a 5 a jejich nové znění  
je následující:

1) Výše nájemného pro rok 2022 se sjednává na částku **109.080 Kč**.

Na základě výše uvedeného bude od 01.04.2022 na účet města měsíčně hrazena částka  
tvořící **nájemné ve výši 9.090 Kč a zálohy na služby ve výši 3.000 Kč, tj. celkem 12.090  
Kč. Rozdíl ve výši 999 Kč** za nájemné za období od 01.01.2022 do doručení oznámení  
(březen 2022) bude nájemcem uhrazen do konce následujícího měsíce, tj. do 30.04.2021. Pro  
následující roky trvání nájmu bude výše splátek upravena úměrně k navýšení celkového  
ročního nájemného (viz čl. IV, odst. 7. této smlouvy).

### Článek 2

Úpravu nájemného pro rok 2022 s ohledem na výši inflace dosaženou v roce 2021 schválila  
Rada města Dvůr Králové nad Labem na své schůzi dne 23.02.2022 pod č. usnesení  
R/96/2022-105. Rada města Dvůr Králové nad Labem.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno  
vyhotovení obdrží nájemce, druhé si ponechá pronajímatel.

V ostatních částech zůstává nájemní smlouva ze dne 21.09.2015 beze změn.

Ve Dvoře Králové nad Labem

dne .....

dne .....

.....  
Ing. Jan Jarolím  
starosta města  
pronajímatel

.....  
Luděk Paul  
PAULCOLOR s.r.o.

