

SMLOUVA O DÍLO 2022/OMP/1005

Objednatel: Městská část Praha 10
Vršovická 68
101 38 Praha 10

Zastoupená: Renatou Chmelovou, starostkou
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 27-2000733369/0800
IČO: 00063941
DIČ: CZ00063941

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Mgr. Tomáš Urbánek, vedoucí OMP
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny,
vícepráce a převzít dílo: Ing. Dušan Kodrla
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: ANDĚL vzduchotechnika klimatizace, s.r.o.
Všeradice 53
267 26 Všeradice

Zastoupená: Františkem Andělem, jednatelem
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
IČO: 01473832
DIČ: CZ01473832

Zapsaná v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 207047 Osoba
oprávněná k jednání ve věcech smluvních: František Anděl, jednatel e-mail:

[REDACTED]
Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických: [REDACTED]
[REDACTED] (dále jen „zhotovitel“) uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s § 2586
a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo (dále jen
„smlouva“):

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **rekonstrukce vzduchotechniky (včetně chlazení) kuchyně MŠ Ve Stínu, Ve Stínu 2103/10, Praha 10- Strašnice**, dle zadávací dokumentace, která byla nedílnou součástí poptávkového řízení (dále jen „dílo“).
2. Přesný rozsah stavebních a montážních prací je dále specifikován podmínkami zadání, zpracovanou projektovou dokumentací a cenovou nabídkou zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit kupní cenu za

podmínek dále ve smlouvě stanovených.

II. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy v předpokládaném termínu **od 11. 7. 2022 – 22. 8. 2022**. Realizace díla je zahájena okamžikem protokolárního převzetí staveniště.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
3. Zhotovitel bude provádět dílo ve lhůtách podle harmonogramu stavby, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
4. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky bránící řádnému a bezpečnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky mohou být uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
5. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III. Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na nejvýše přípustné ceně za plnění dle této smlouvy takto:

Cena celkem bez DPH: 890.936,- Kč (slovy: osmsetdevadesáttisícdevěttřicetšest korun českých)

Smluvní strany se dále dohodly, že předmět plnění této smlouvy spadá do číselného kódu klasifikace produkce 41-43 číselníku CZ-CPA a pro uvedené plnění bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle §92e, zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit příjemce plnění, tj. objednatel.

2. Pro odstranění všech pochybností smluvní strany uvádějí, že cena za realizaci díla bude zhotoviteli zaplacená pouze za podmínek postupu dle čl. II. odst. 4 této smlouvy.
3. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení a uklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.

4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný zadávací dokumentací nebo výzvou více zájemcům uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou podkladem pro účtování a úhradu víceprací

IV.

Úhrada faktur

1. Cena za dílo bude zhotovitelem fakturována po skutečném provedení dílčího výkonu spojeného se zhotovením díla ve vazbě na harmonogram stavby, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele.
2. Objednatel se zavazuje hradit dílčí faktury až do výše 90 % sjednané ceny díla. Zbývajících 10 % ceny díla (zádržné) bude zhotoviteli proplaceno po protokolárním odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla, a to na základě konečného vyúčtování formou konečné faktury.
3. Faktury zhotovitel předkládá vždy ve dvou vyhotoveních včetně příloh.
4. Součástí podkladů ke konečné faktuře bude:
 - a. protokol o předání, resp. převzetí napojovacích bodů podepsaný všemi zúčastněnými stranami a prokazatelný písemný doklad o úhradě spotřebovaných medií na účet správní firmy
5. Splatnost řádně vystavených faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
6. Každá faktura zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů podle v rozhodné době účinných právních předpisů. Zhotovitel je také povinen vystavit daňový doklad, za podmínek uvedených v zákoně o DPH, doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 tohoto zákona.

Každá faktura musí minimálně obsahovat:

- označení dílčí faktura – daňový doklad a její pořadové číslo
 - název a sídlo zhotovitele i objednatele, IČO, DIČ
 - název a číslo smlouvy
 - bankovní spojení obou stran
 - fakturovanou částku, DPH v % výši
 - označení díla a rozpis provedených prací ve smyslu přílohy č. 1
 - podpis oprávněné osoby zhotovitele
 - zjišťovací protokol odsouhlasený technickým dozorem objednatele ve smyslu čl. IX. této smlouvy.
7. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit svá práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad – fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Uvedené se vztahuje i na nesprávné cenové, množstevní nebo kvalitativní údaje v přílohách faktur. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním Objednatele podle tohoto odstavce není Objednatel v prodlení.

V.

Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas, v souladu se zadávací dokumentací, projektovou dokumentací, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady zadávací dokumentace, a to neprodleně po jejich zjištění.
2. Při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla odpovídá v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla použít pouze takové materiály a postupy, které odpovídají dokumentaci a platným právním předpisům v České republice a Evropské Unii. Pokud dokumentace či platné právní předpisy nestanoví výslovně jinak, je zhotovitel povinen použít takové materiály a postupy, aby zhotovené dílo bezvadně a bezchybně mohlo sloužit svému účelu.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vady a nevhodná řešení v projektové dokumentaci, nevhodnost pokynů objednatele, jakož i na další okolnosti, pokud by měly za následek skutečnost, že dílo by nemohlo řádně a bez závad a v souladu s právními předpisy sloužit svému účelu. V případě, že zhotovitel neprodleně, tj. do 5 dnů, neupozorní písemně objednatele na výše uvedené skutečnosti, nemůže se pak s odkazem na tyto skutečnosti zbavit odpovědnosti za vady díla či za prodlení s prováděním díla. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikla tím, že zhotovovatel nesplnil výše uvedenou povinnost.
5. Zhotovitel je povinen účastnit se všech kontrolních dnů svolaných objednatelem. Z kontrolních dnů budou zhotovovány písemné zápisy. Pokud se zhotovitel kontrolního dne nezúčastní, je povinen nejpozději do 1 dne po předložení zápisu tento zápis potvrdit svým podpisem nebo se k němu písemně vyjádřit, jinak platí, že se zápisem souhlasí.
6. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
7. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v dokumentaci zakryty. Předepsané

zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Důsledky těchto skutečností řeší § 2626 občanského zákoníku. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit a uklidit staveniště a vyklizené a uklizené je předat objednateli.

8. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od projektové dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.

VI.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení za nedodržení konečného termínu dokončení díla dle čl. II. odst. 1.
2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení při nedodržení termínu zahájení realizace díla dle čl. II. odst. 2.
3. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech dle čl. VII. odst. 4 nebo v předávacím protokole.
4. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VII.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotoven podle předané zadávací dokumentace a budou dodrženy podmínky stanovené touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na jakost díla. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem. Záruční doba na materiál je stanovena výrobcem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
4. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 48 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatelem. Objednatel si v případě havárií vyhrazuje možnost požadovat jako právo

z vadného plnění přiměřenou slevu z ceny díla, nikoliv odstranění vady opravou. Pokud se objednatel rozhodne uplatnit v těchto případech slevu místo odstranění vady, pak toto sdělí zhotoviteli nejpozději při oznámení této vady.

5. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky z přejímacího řízení do 2 dnů od jejich nahlášení.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:
 - zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než 7 kalendářních dnů.
 - zhotovitel nezahájí realizaci díla dle čl. II. odst. 2 této smlouvy ani po poskytnutí dodatečné lhůty 48 hod.
 - zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle zadávací dokumentace, platných právních předpisů a technických norem.
 - zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší 7 kalendářních dní
 - zhotovitel poruší některou povinnost uvedenou v čl. IX. odst. 5 a 6 této smlouvy.

IX.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění Díla uzavřít pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu na zdraví i na majetku způsobenou Zhotovitelem Objednateli a třetím osobám (dále jen „**Pojištění odpovědnosti**“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby se Pojištění odpovědnosti vztahovalo na odpovědnost Zhotovitele za škody případně vzniklé dle této Smlouvy. Celková částka pojistného krytí na základě Pojištění odpovědnosti bude dosahovat alespoň výše Ceny díla (vč. DPH). Zhotovitel je povinen udržovat Pojištění odpovědnosti nejméně ve shora uvedeném rozsahu po celou dobu trvání této Smlouvy. Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění) s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice.
3. Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
4. Výkonem technického dozoru objednatele (dále též TDO) pověřil objednatel: 
 e-mail: 
5. Rozsah oprávnění výkonu TDO vyplývá z této smlouvy.
TDO je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem

- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování harmonogramu stavby (příloha č. 2 této smlouvy)
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

TDO není oprávněn zastupovat objednatele ve věcech smluvních.

6. Veškerý používaný stavební materiál nesmí porušovat ustanovení zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení dalších obecně závazných legislativních předpisů, které oblast ochrany zdraví v aktuálním čase upravují. Zadavatel preferuje použití stavebních materiálů s certifikací „Ekologicky šetrný výrobek“ nebo jinou rovnocennou certifikací.
7. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.

Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání tohoto článku smlouvy, a k němuž došlo při plnění zakázky nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se toto řízení končí, a to nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí zhotovitel poskytne objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí. V případě, že zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci těchto řízení pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s objednatelem.

X.
Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva je vyhotovena a podepsána v elektronické podobě.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 30.5.2022



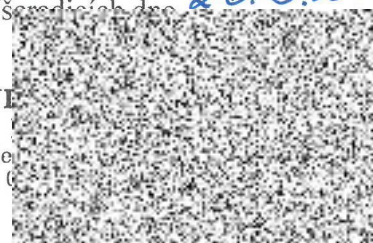
Mgr. Tomáš Urbánek
vedoucí odboru majetkoprávního
ÚMČ Praha 10



Ve Všeradicích dne 26.5.2022

ANĚL

Vše
IČ: 0



František Anděl
jednatel

- Příloha č. 1 Cenová nabídka zhotovitele
Příloha č. 2 Harmonogram stavby

Ověřujeme, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního úkonu MČ P10

Usnesení Rady m. č. Praha 10 (RMČP10) č. 395 ze dne **24. 5. 2022**

Ověřovatel jméno a příjmení:





CENOVÁ NABÍDKA



ZAKÁZKA

Číslo:

Zakázka: Oprava VZT (včetně chlazení) kuchyně MŠ Ve Stínu 2103/10, Praha 10

Komentář:

FIRMY

ANDĚL vzduchotechnika klimatizace, s.r.o.

REALIZAČNÍ TÝM

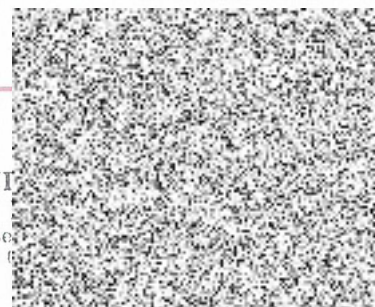
---: ---

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	890 936 Kč
DPH:	187 097 Kč
Celkem včetně DPH:	1 078 032 Kč

ANTI

Vše:
IČ: 6



Oprava VZT (včetně chlazení) kuchyně MŠ Ve Stínu 2103/10, Praha 10 - Nabídka

Popis	Cena
SO 01: Stavební část	31 632
31: Zdi podpěrné a volné	—
61: Úprava povrchů vnitřní	—
64: Výplně otvorů	6 000
722: Vnitřní vodovod	4 000
733: Rozvod potrubí	2 000
734: Armatury	2 000
763: Konstrukce montované	—
784: Malby	4 800
90: Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	—
94: Lešení a stavební výtahy	—
95: Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	—
97: Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	2 000
H99: Ostatní přesuny hmot	1 232
M65: Elektroinstalce	9 600
S: Přesuny sutí	—
SO 02: TZB	859 304
Zařízení č.1: vzduchotechnika	707 730
Zařízení č.2: chlazení pro VZD	101 574
Zařízení č.3: demontáž stávajícího VZD potrubí a zařízení	50 000
Celkem (bez DPH)	890 936
DPH	187 097
DPH 21 % ze základny: 377 457	
Celkem (včetně DPH)	1 078 032

Oprava VZT (včetně chlazení) kuchyně MŠ Ve Stínu 2103/10, Praha 10 - Nabídka

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Objekt		SO 01: Stavební část				31 632
Oddíl		31: Zdi podpěrné a volné				-
SP	314259666R	Prostup střechou	kus	1,000		-
Oddíl		61: Úprava povrchů vnitřní				-
SP	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	40,000		-
Oddíl		64: Výplně otvorů				6 000
SP		výměna okenního křídla za křídlo s pevnou výplní pro prostup VZD potrubí vel. 540x320mm	kpl	1,000	6 000,00	6 000
Oddíl		722: Vnitřní vodovod				4 000
SP	722161907R	Propojení vodovod. potrubí	kpl	1,000	4 000,00	4 000
Oddíl		733: Rozvod potrubí				2 000
SP	733192917R00	Oprava-montáž potrubí hladkých	m	20,000		-
SP	733190108R00	Tlaková zkouška potrubí	m	20,000	100,00	2 000
Oddíl		734: Armatury				2 000
SP	734289115R	Montáž odvaděče kondenzátu	kpl	1,000	2 000,00	2 000
Oddíl		763: Konstrukce montované				-
SP	763131491	SDK podhled deska 1x akustická s izolací dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 90 Rw 60 dB	m2	74,780		-
Oddíl		784: Malby				4 800
SP	784950030RAA	Oprava maleb z maliřských směsí	m2	240,000	20,00	4 800
SP	784011222R00	Zakrytí podlah	m2	70,000		-
Oddíl		90: Hodinové zúčtovací sazby (HZS)				-
SP	905 R02	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj.	h	36,000		-
SP	904 R01	Hzs-zkousky v ramci montaz.praci	h	20,000		-
SP	912 R00	Hzs - Zednik tř.7	h	50,000		-
SP	913 R00	Hzs - Stavební dělník	h	50,000		-
Oddíl		94: Lešení a stavební výtahy				-
SP	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	70,000		-
Oddíl		95: Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				-
SP	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	150,000		-

Oddíl		97: Prorážení otvorů a ostatní bourací práce					2 000
SP	971052471R00	Vybourání otvorů zdi	kus	1,000	2 000,00		2 000
SP	971052451R00	Vybourání otvorů zdi žebet. pl. 0,25 m2, tl. 45cm	kus	9,000			-
SP	979100014RAH	Odvoz suti a vyb.hmot do 15 km, vnitrost. 25 m	t	1,500			-
Oddíl		H99: Ostatní přesuny hmot					1 232
SP	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	3,520	350,00		1 232
Oddíl		M65: Elektroinstalce					9 600
SP	650801115R00	Demontáž svítidla stropního	kus	16,000	200,00		3 200
SP	650101321R00	Montáž zářivkového svítidla stropního	kus	16,000	400,00		6 400
Oddíl		S: Přesuny suti					-
SP	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,500			-
Objekt		SO 02: TZB					859 304
Oddíl		Zařízení č.1: vzduchotechnika					707 730
SP	1.1	Kompaktní větrací jednotka ve vnitřním stojatém provedení s uspořádáním hrdel do horní části jednotky. Dodávka jednotky v rozloženém stavu. Plášť jednotka - bezrámová konstrukce ze sendvičových panelů o tl.30mm, mechanické vlastnosti pláště - D1, L2,T2,TB1. Podstavné nohy výšky 200mm. Jednotka je vybavena: tlumicí manžety, uzavírací klapky na vstupu a výstupu vzduchu, kazetový filtr na přívodu G4 a odvodu G4, křížový deskový výměník s obtokem pro plynulé řízení teploty a funkce odmrazování, vanami pro odvod kondenzátu na přívodu i odvodu, vodní ohřivač 3Ř, přímý výparník - chlazení-topení, ventilátory s dozadu zahnutými lopatkami s EC motory s plynulou regulací otáček 10-100%,.	ks	1,000	315 467,00		315 467

Komentář: Určující dominantní parametry v pracovním bodu:
Pracovní průtok vzduchu přívod/odvod: 2500x2500 m3/h
Externí statický tlak přívod/odvod: 250/250 Pa
Suchá (EN308) účinnost rekuperace: min. 63,6%
Celková hladina akustického výkonu LWA:
přívodu sání/výtlač: 65/89 dB(A)
odvodu sání/výtlač: 63/93 dB(A)
do okolí: 52 dB(A)
Vodní ohřivač: 5,8kW
Přímý výparník - chlazení/topení - Qch=9,1kW - R410A
Ventilátory - 400V/2 x 2,5kW (v pracovním bodě 0,99 + 0,81kW)
Rozměry a hmotnost délka max.2600 mm; výška 1600 mm; šířka max. 560 mm, max. hmotnost: 458kg

SP	1.-	Řídicí systém - viz. TZ Jednotka je vybavena vlastním systémem M+R - hlavní ovladač 400V-EC/400V-EC vč. expandéru. Ovladač s dotykovým displejem pro nastavení a ovládání všech parametrů regulace. Zjednodušený ovladač k regulaci vzduchového výkonu a teploty. Vestavěná čidla - čidlo venkovní teploty, teploty přiváděného a odváděného vzduchu, vyfukovaného vzduhu, kapilární termostaty vodního ohřivače, protimrazové ochrany deskového rekuperátoru, manostatny filtrů. Servopohony klapek na přívodu a odvodu vzduchu, klapka obtoku rekuperátoru, směšovací ventil vodního ohřivače, 3cestný ventil, čerpadlo.	ks	1,000	50 000,00	50 000
SP	1.2	Protidešťová žaluzie 500x630 - pozinkovaný plech, vč. sítě s oky 10x10mm	ks	1,000	2 013,00	2 013
SP	1.3	Odsávací digestoř - provedení 1řadé - rozměry - 2500x1450x435mm - celonerezové provedení - 4ks lamelových filtrů, osvětlení - 150kg	ks	1,000	44 480,00	44 480
SP	1.4	Buňkový tlumič hluku pro instalaci do potrubí rozměru 200x500x1000 (stěna 60mm) - provedení s náběhovým plechem, z pozinkovaného plechu, výplně z minerální plsti kryté děrovaným plechem. Útlum na 1kHz 28dB.	ks	2,000	1 682,80	3 366
SP	1.5	Buňkový tlumič hluku pro instalaci do potrubí rozměru 200x500x1500 (stěna 60mm) - provedení s náběhovým plechem, z pozinkovaného plechu, výplně z minerální plsti kryté děrovaným plechem. Útlum na 1kHz 28dB.	ks	2,000	2 616,60	5 233
SP	1.6	Buňkový tlumič hluku pro instalaci do potrubí rozměru 200x500x2000 (stěna 60mm) - provedení s náběhovým plechem, z pozinkovaného plechu, výplně z minerální plsti kryté děrovaným plechem. Útlum na 1kHz 28dB.	ks	2,000	3 367,00	6 734
SP	1.7	Buňkový tlumič hluku pro instalaci do potrubí v hygienickém provedení rozměru 200x500x1000 (stěna 60mm) - provedení s náběhovým plechem, z pozinkovaného plechu, výplně z minerální plsti kryté děrovaným plechem, absorpční část zabalená v ochranné fólii. Útlum na 1kHz 28dB.	ks	2,000	2 102,80	4 206
SP	1.8	Buňkový tlumič hluku pro instalaci do potrubí v hygienickém provedení rozměru 200x500x2000 (stěna 60mm) - provedení s náběhovým plechem, z pozinkovaného plechu, výplně z minerální plsti kryté děrovaným plechem, absorpční část zabalená v ochranné fólii. Útlum na 1kHz 28dB.	ks	2,000	3 787,00	7 574
SP	1.9	Odlučovač tuku nerezový - horizontální - 2vrstvý (vrstva labyrintová + pletivová), regulační klapka - vel. 625x425mm, instalace na potrubí	ks	1,000	3 430,00	3 430
SP	1.10	Kruhovát textilní výúst - průměr 400mm, délka 2700mm. Na jednom konci zaslepená. Tkanina 100% polyester, 200g/m2, tl. 0,3mm, prodyšnost 55m3/h/m2 při 120Pa, světle šedá. Mikroperforace S1 A 2550mm, směr /oblast 270/230. Montážní materiál.	ks	1,000	4 219,60	4 220
SP	1.11-1.12	Rovné potrubí a tvarovky pro exteriérní použití, čtyřhranný průřez z předizolovaného panelu tl.20mm, 80/200mikronů s hliníkovým povrchem - hladký. Hustota izolační pěny 49kg/m3, tepelná vodivost 0,0183W/m²K.	m2	4,300	1 680,00	7 224
SP	1.13-1.36	Rovné potrubí a tvarovky pro interiérové použití, čtyřhranný průřez z předizolovaného panelu tl.20mm, 80/80mikronů s hliníkovým povrchem - hladký. Hustota izolační pěny 49kg/m3, tepelná vodivost 0,0183W/m²K.	m2	70,000	1 680,00	117 600
SP	1.37-1.55	Ocelové čtyřhranné potrubí sk.I - pozinkovaný plech - tl. plechu 0,8mm - rovné kusy	ks	13,000	560,00	7 280
SP	1.37-1.55	Ocelové čtyřhranné potrubí sk.I - pozinkovaný plech - tl. plechu 0,8mm - tvarovky	ks	23,000	560,00	12 880
SP	1.-	Hluková izolace - desky z kamenné vlny 80 ALS - 80kg/m3 - tl.40mm - hliníkový polep	m2	23,000	588,00	13 524

SP	1.-	Montážní a těsnící materiál, materiál na závěsy	kg	50,000	450,00	22 500
SP	1.-	Zaregulování a oživení zařízení	hod	10,000	8 000,00	80 000
					0	
Oddíl Zařízení č.2: chlazení pro VZD					-	101 574
SP	2.1	Zdroj chladu/tepla pro VZD jednotku - kondenzační jednotka vel.36 - Qch=9,5kW /Qt=10,8kW, napájení 3N/400V/50Hz - N=2,44/2,56kW - chladivo R410A, vel. 1290x900x330mm, 104kg, hl. ak. tlaku 51/53dB(A) v 1m	ks	1,000	48 935,60	48 936
SP	2.2	Modul pro řízení venkovní jednotky 0-10V	ks	1,000	9 118,20	9 118
SP	2.3	Montáž rozvodů chladiva - Cu potrubí 9,52/15,88 vč. komunikačního kabelu	bm	20,000	651,00	13 020
SP	2.4	Nosná konstrukce z tenkostěnných ocelových profilů 1000x500x400mm - pro osazení na střeše	kg	30,000	150,00	4 500
SP	2.-	Montážní materiál	kg	10,000	500,00	5 000
SP	2.-	Zprovoznění, oživení, zaškolení obsluhy	hod	6,000	3 500,00	21 000
					0	
Oddíl Zařízení č.3: demontáž stávajícího VZD potrubí a zařízení					-	50 000
SP	3.-	Demontáž VZD jednotky H2,5, ventilátoru	kg	100,000	200,00	20 000
SP	3.-	Demontáž VTZD rozvodů	kg	150,000	200,00	30 000





Městská část Praha 10

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Rady městské části Praha 10

číslo 395

ze dne 24. 5. 2022

k návrhu na výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky a uzavření smlouvy na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce VZT (včetně chlazení) kuchyně v MŠ Ve Stínu, Ve Stínu 10/2103, 110 00, Praha 10 - Strašnice“

Rada městské části Praha 10

I. schvaluje

na základě usnesení hodnotící komise poptávkového řízení ze dne 12. 5. 2022 „Rekonstrukce VZT (včetně chlazení) kuchyně v MŠ Ve Stínu, Ve Stínu 10/2103, 110 00, Praha 10 - Strašnice“ výběr dodavatele ANDĚL vzduchotechnika klimatizace, s. r. o., se sídlem Všeradice 53, 267 26 Všeradice, Česká republika, IČO 014 73 832, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

II. ukládá

1. Mgr. Urbánkovi, vedoucímu OMP

- 1.1. uzavřít smlouvu na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce VZT (včetně chlazení) kuchyně v MŠ Ve Stínu, Ve Stínu 10/2103, 110 00, Praha 10 - Strašnice“ se společností ANDĚL vzduchotechnika klimatizace, s. r. o., se sídlem Všeradice 53, 26726 Všeradice, Česká republika, IČO 014 73 832, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Termín: 10. 6. 2022

- 2 -

Renata Chmelová
starostka

Ing. Jana Komrsková
I. místostarostka

Předkladatel: pí Koumarová, uvolněná členka RMČ
Anotace: veřejné zakázky - soutěže a smlouvy o dílo
Provede: Mgr. Urbánek, ved. OMP
Na vědomí: -
Garant: Mgr. Urbánek, ved. OMP
Číslo tisku: P10-203968/2022