

Smlouva o ubytování ve středisku Letní tábor Lesů

I. Smluvní strany Ubytovatel:

Středisko: Letní tábor Lesů
Lančovská zátoka, 671 06 Šafov
Provozovatel: Soňa Svobodová
IČO:71828150
Kontaktní adresa: Otmarov 58, 66457Otmarov

[REDACTED]
[REDACTED]
/dále jen „**ubytovatel**“/

a

Objednatel:
**Střední škola designu a
módy, Prostějov
Vápenice 2986/1, 796 62 Prostějov**

IČ: 47922061
DIČ: CZ47922061

[REDACTED]
[REDACTED]
/dále jen „**objednatel**“/

II. Doba ubytování

- Pobyt začíná dne **23.5.2022, po 14. hodině** a končí dne **27.5.2022 do 11.00 hod.**
- Pokud nebude tábořiště vyklizeno do této doby, bude započítán další den pobytu.
- Jedná se tedy o 4 přenocování.

III. Cena a úhrada za ubytování a energie

- **Cena je stanovena 430,- x32os.x4noci.....55 040,-Kč pronájmu areálu s počtem lůžek odpovídajícím počtu ubytovaných včetně jeho vybavení.**
- **Cena zahrnuje:**
 - 5x denně strava + pitný režim
 - elektrickou energii, plyn
 - ubytování
 - rekreační poplatek
 - hygienické potřeby (mýdlo,dezinfekce,toaletní papír,úklidové a mycí prostředky)
 - úklid společných prostor (toalety,sprchy,jídelna)
 - poplatek za odpad,odvoz odpadu
 - vodné a stočné 50l/osoba/den - pojištění tábořiště

Cena nezahrnuje:

Smlouva o ubytování

Při spotřebě vody vyšší než 50 l/osoba/den je cena 400,-Kč/m³.

**Úhrada ceny :Celá částka bude uhrazena na účet ubytovatele
nejpozději do 20.5.2022.**

IV. Druh ubytovací akce a počet zákazníků

- Jedná se o letní tábor. Objednatel si zajišťuje program ve vlastní režii
- Maximální možný počet ubytovaných je 170, vzhledem ke kapacitě tábořiště. Vyšší počet účastníků může ohrozit technický chod tábořiště, klade vyšší energetické nároky a nároky na vodné a stočné, proto vyšší počet účastníků bude hrazen individuálně. Z důvodu kapacity septiků je bezpodmínečně nutné vyšší počet účastníků uvést ubytovateli předem, neboť může dojít k naplnění kapacity septiku před plánovaným termínem vyvážky a tím technicky znemožnit funkci tábora. Nejnižší počet účastníků tábora je 27.

V. Ubytovatel před zahájením poskytne

- Jaké je pokrytí telefonní sítí telefonními operátory v místě ubytování.
- Rozbor vody ze studny
- Provede předání celého areálu vč.inventáře.Předání se provede písemnou formou.

VI. Kuchyně a vaření

- Pronajímatel zajišťuje vaření a zodpovídá za provoz kuchyně a nakládání s potravinami dle hygienických norem.

VII. Úklid

- **Areál při předání bude uklizen standartním způsobem(zametené chatky a prostory pro vedoucí, vynesené odpadky).**

VIII. Nakládání s odpady

- S odpadem bude nakládáno dle platných norem a zákonů.
- Na odpady jsou jednoznačně a jedině určené nádoby před vstupem do kuchyně a jejich vyvážení je smluvně zajištěno.Víc nikde!

IX. Nakládání s vodou a elektřinou

- Objednatel nebude plýtvat elektřinou ani vodou.

Smlouva o ubytování

- Spotřeba vody je dána provozním řádem vodního zdroje a objednatel zodpovídá za nepřekročení spotřeby vody ve výši 50 litrů na osobu a den. Pokud dojde k překročení limitu 50 litrů vody na den, nese ubytovatel odpovědnost za nedostatek vody a objednatel je povinen řešit tento nedostatek na svoje náklady.
- Objednatel bude používat elektrospotřebiče související s chodem dětského tábora (notebooky, nabíječky na mobilní telefony a fotoaparáty, dataprojektory pro letní kino, varné konvice pro přípravu teplých nápojů) – z hlediska bezpečnosti pouze ve vyhrazených prostorách.
- Za elektrická zařízení jakéhokoliv typu, které nejsou inventářem areálu nese ubytovatel odpovědnost.
- Venkovní osvětlení bude kvůli bezpečnému pohybu po ubytovacím zařízení rozsvícené po dobu snížené viditelnosti, avšak plně v režii objednatele.
- Teplá voda bude zajištěna pro provedení osobní hygieny. Za její využití a hospodaření s ní nese odpovědnost objednatel.
- Pro praní v pračce budou používány bezfosfátové prací prostředky.

X.Reprodukována hudba

- Vzhledem k blízkosti ochranného pásma NP Podyjí, výskytu chráněných druhů ptáků a neposlední řadě návaznosti rekreačních chat je zakázáno používat jakoukoliv reprodukovanou hudbu z elektronických zařízení.
- Diskotéka v rámci táborového programu je možná, pokud je zařazena do programu tábora a její provoz bude časově omezen a nebude svoji intenzitou obtěžovat ostatní obyvatele přilehlých nemovitostí.

XI. Rozdělávání ohně

- Objednatel bude rozdělávat oheň na vyhrazeném tábořišti a to jen ve vhodných klimatických podmínkách s ohledem na vyhlášku či nařízení OU Lančov.
- Další rozdělávání ohně je možné, jen pokud to souvisí s programem tábora (louče, svíčky) a to za dohledu osoby starší 18 let.
- Objednatel dále bude respektovat event. vyhlášku obce Lančov pro danou oblast - preventivní opatření proti požáru např. v dobách sucha.

Objednatel jednoznačně přejímá odpovědnost po dobu trvání ubytování za dodržování veškerých bezpečnostních předpisů v oblasti požární ochrany.

XII Rušení nočního klidu

- Rušení nočního klidu bude možné jen v případě schválení této činnosti místně příslušnými úřady, tedy OU Lančov.

XIII. Další ustanovení

- Do prostor ubytovacího zařízení není po dobu ubytovací akce možný vstup jiných osob než ubytovaných a jejich dodavatelů..
- Po skončení ubytování si ubytovatel převezme protokolárně areál s kontrolou stavu. Bude proveden odečet elektroměru, vodoměru, plynu a provedeno vyúčtování energií. Za ubytovatele může být písemně stanovena oprávněná osoba.
- Ubytovatel neručí, vzhledem k pobytu ve volné přírodě, za napadení tábořiště hmyzem. (např. vosy, mravenci, čmeláci, klíšťata apod.)
- Objednavatel veškeré své individuální úpravy tábořiště uvede do původního stavu, v opačném případě bude uvedení do původního stavu doučtováno po skončení akce. (přesun nábytku, lavice u ohniště atd.)
- Hřiště na plážový volejbal bude používáno výhradně pro hraní plážového volejbalu. Je přísně zakázáno na hřišti vykonávat jiné činnosti, hrát hry, nosit jakékoliv předměty, hrabat písek, znečišťovat písek čímkoliv a polévat ho vodou.
- Všichni ubytovaní budou mít, dle nařízení KHS, vlastní povlak na matraci, popřípadě prostěradlo a svoji přikrývku nebo spací pytel.
- Je přísně zakázáno malovat a psát po stěnách ubytovacího zařízení. V případě porušení bude za vymalování chatky účtována částka 1000 Kč.

XIV. Odstoupení od smlouvy

V případě, že bude ubytovací zařízení postiženo neočekávanými přírodními vlivy, závadu nebude možné ani provizorní formou odstranit, a chod zařízení se nebude slučovat s bezpečným pobytem dětí v prostorách zařízení. (vichřice, povodeň, stálé přerušování dodávky el. energie, dlouhodobé sucho, které by mělo vliv na stav pitné vody apod.) se obě strany dohodnou na poměrném vyrovnání za zbytek pobytu. Pokud bude tábor zrušen nařízením vlády bude vrácena uhrazená záloha .

XV. Ostatní ujednání

- Objednatel prohlašuje, že je povinen veškeré zjištěné závady v ubytovací jednotce okamžitě nahlásit ubytovateli.
- Objednatel je povinen dbát všech platných nařízení o bezpečnostních předpisech a opatřeních s tím souvisejících.
- Objednatel je povinen dbát na to, aby nebyl narušován veřejný pořádek a chránit majetek ubytovatele proti poškození a zcizení. Případné způsobné škody zaviněné svým nedbalostním chováním je povinen uhradit.
- Při odchodu je objednavatel povinen uzavřít okna a uzamknout vchodové dveře.
- Po ukončení pobytu - trvání platnosti této smlouvy - je objednavatel povinen poskytnuté tábořiště a příslušenství uvést do původního stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
- Předání tábořiště ubytovateli nebo jeho zástupci bude provedeno protokolárně.

XVI. Závěrečná ustanovení

- Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona ČR.
- Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu této smlouvy.
- Smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.
- Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy, včetně všech případných dodatků, v Registru smluv ve smyslu zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly na tom, že Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel.

Ubytovatel:

Jméno a příjmení: Soňa Svobodová

V (místo): Brně

Dne: 27.5.2022

Podpis:.....

Otisk razítka: /pokud

používá/

Objednatel:

Jméno a příjmení:

V (místo):

Dne: 27.5.2022

Podpis:

Otisk razítka:

/pokud používá/