



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.

SML-00056-2022-157

PACHTOVNÍ SMLOUVA – POZEMKY V DOBÝVACÍM PROSTORU č. 3705/2023

dle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený: [redacted] od 23. 12.
2021

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Chrudim
číslo účtu: 19-5223320207/0100

(dále jako „*propachtovatel*“) na straně jedné

a

EUROVIA Kamenolomy, a.s.

se sídlem Londýnská 637/79a, Liberec XI-Růžodol I, 460 01 Liberec

IČO: 270 96 670

DIČ: CZ27096670

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka
1594

zastoupená: Dipl.-Ing. Michaelem Jungem, předsedou představenstva
a Ing. Martinem Pekáčkem, místopředsedou představenstva

[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

(dále jako „*pachtýř*“) na straně druhé

(propachtovatel a pachtýř dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako
„*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Pachtovní smlouvu (dále jen „*smlouva*“):

I.
Předmět pachtu

1. Propachtovatel prohlašuje, že mu svědčí právo hospodařit k uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Propachtovávaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
166/40	ostatní plocha	172	172	Chrtníky	847	Chrtníky
část 177/15	ostatní plocha	25 021	15 640	Chrtníky	847	Chrtníky
177/25	ostatní plocha	153	153	Chrtníky	847	Chrtníky
část 247/3	ostatní plocha	11 495	11 153	Ledec	124	Choltice
část 247/25	ostatní plocha	50 825	31 720	Ledec	124	Choltice
část 249/7	ostatní plocha	15 455	15 021	Ledec	124	Choltice
část 249/9	ostatní plocha	2 707	2 199	Ledec	124	Choltice
část 249/10	ostatní plocha	2 951	2 670	Ledec	124	Choltice
Celkem			78 728			

Uvedené pozemky (dále také „*předmětné pozemky*“ nebo „*předmět pachtu*“) jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

2. Propachtovatel se zavazuje přenechat na základě této smlouvy pachtýři předmět pachtu v rozsahu propachtovávané výměry uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy, tj. 78 728 m², k dočasnému úplatnému užívání a požívání. Oprávnění k dobývacímu prostoru Chrtníky, evidenční číslo 7 0287, pachtýř doložil na základě sdělení o smlouvě o převodu dobývacích prostorů Obvodního báňského úřadu v Trutnově ze dne 9. 8. 2011, zn.: SBS 24902/2011/09//1/Ko/Lá. Sdělení je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu pachtu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností. Předmět pachtu je graficky znázorněn v zákresech s názvem Pozemky Lesů České republiky, s.p. – Vymezení ploch dle způsobu využití, na podkladě katastrální mapy zpracované [redacted] hlavním důlním měřičem, které jsou jako přílohy č. 2 a č. 3 nedílnými součástmi této smlouvy.
4. Pachtýř prohlašuje, že se se stavem předmětu pachtu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této smlouvy způsobilým k ujednanému účelu. Dobývací prostor Chrtníky, evidenční číslo 7 0287, je stanoven na základě rozhodnutí Ministerstva průmyslu

ČR, odboru výroby stavebních hmot ze dne 4. 7. 1991, zn.: TZÚS/SSZ 39/91. Toto rozhodnutí je jako příloha č. 4 nedílnou součástí této smlouvy.

Hranice dobývacího prostoru Chrtníky, evidenční číslo 7 0287, je graficky znázorněna v zákresech s názvem: Pozemky Lesů České republiky, s.p. – Vymezení ploch dle způsobu využití, na podkladě katastrální mapy zpracované [REDAKCE], které jsou jako přílohy č. 2 a č. 3 nedílnými součástmi této smlouvy.

5. Z pachtu je vyňato právo výkonu myslivosti a rybářské právo.
6. Smluvní strany ujednaly, že předmětem pachtu dle této smlouvy nejsou trvalé porosty nacházející se na předmětu pachtu.
7. Právo pachtu dle této smlouvy nezakládá pachtýři jakákoli práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu pachtu. Pachtýř je povinen upozornit propachtovatele zejména na kalamitu, škodu na porostech apod.

II.

Účel pachtu

1. Pachtýř se zavazuje předmět pachtu uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy užívat a požívat výlučně k podnikatelským účelům, a to k hornické činnosti podle ustanovení § 2 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hornické činnosti“), a k činnostem s danou těžbou souvisejícím, a to na základě rozhodnutí Obvodního báňského úřadu pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického ze dne 9. 5. 2013, zn.: SBS 01851/2013/09/3, právní moc ke dni 30. 5. 2013. Toto rozhodnutí je jako příloha č. 5 nedílnou součástí této smlouvy.
2. Předmětem podnikání pachtýře je mimo jiné hornická činnost v rozsahu ustanovení § 2 zákona o hornické činnosti, a to na základě Oprávnění k hornické činnosti vydaného Obvodním báňským úřadem pro území krajů Libereckého a Vysočina ze dne 19. 8. 2014, č. j.: 23467/2014. Oprávnění k hornické činnosti je jako příloha č. 6 nedílnou součástí této smlouvy.
3. Veškeré věci, záležitosti či jednání související s využitím předmětu pachtu za sjednaným účelem je povinen obstarat pachtýř, a to na svůj náklad a v mezích stanovených touto smlouvou.

III.

Pachtovné

1. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za předmět pachtu pachtovné dle skutečného způsobu využití předmětných pozemků, a to:
 - a) **plochy přímo (aktivně) využívané k dobývání ložiska nerostů**,
jsou plochy s aktivními těžebními řezy (území přímo zasažené dobýváním ložiska nerostů) a souvisejícími manipulačními prostory s hornickou činností, aktivní skládky vytěžených a upravených nerostů, skryté plochy, veškeré související komunikační

napojení s hornickou činností, plochy s technologickým zařízením a plochy s provozními objekty

■ Kč/m² plochy/rok o výměře 15 652 m²,

b) plochy nepřímo využívané k dobývání ložiska nerostů,

jsou plochy odlesněné, které byly odňaty plnění funkcí lesa, ochranné valy, deponie skrývek, neaktivní skládky dřívě vytěžených a upravených nerostů, rekultivované plochy, které nedosáhly stavu zajištění lesního porostu v souladu s ustanovením § 2 odst. 8 vyhlášky č. 456/2021 Sb., kterou se stanoví podrobnosti o přenosu semen a sazenic lesních dřevin, o evidenci o původu reprodukčního materiálu a podrobnosti o obnově lesních porostů a o zalesňování pozemků prohlášených za pozemky určené k plnění funkcí lesa, ve znění pozdějších předpisů, a nebyly písemným protokolem předány zpět propachtovateli k užívání

■ Kč/m² plochy/rok o výměře 63 076 m²

c) zastavená těžba na ložisku dle rozhodnutí místně příslušného obvodního báňského úřadu,

plochy s přerušenu nebo zastavenou těžební činností na základě rozhodnutí místně příslušného obvodního báňského úřadu dle zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, na předmětu pachtu není prováděna žádná těžební činnost, kromě činnosti související se zajišťovacími a likvidačními pracemi dle plánu zajištění a likvidace schváleného odpovědnými orgány státní správy

■ Kč/m² plochy/rok.

Takto ujednané pachtovné bylo stanoveno dohodou.

Celkové roční pachtovné za předmět pachtu uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy činí

■ Kč (slovy: ■ **koruny české**).

Uvedené pachtovné bude pro rok **2023** povýšeno o míru inflace dosaženou v roce 2022.

Soupis propachtovaných pozemků s rozlišením využití pro rok 2022 zpracovaný ■, je jako příloha č. 7 nedílnou součástí této smlouvy.

Grafické znázornění ploch dle způsobu využití je uvedeno v zákresech s názvem: Pozemky Lesů České republiky, s.p. – Vymezení ploch dle způsobu využití, na podkladě katastrální mapy zpracované ■ které jsou jako přílohy č. 2 a č. 3 nedílnými součástmi této smlouvy.

Výměra plochy dle skutečného způsobu využití v plánu využití pozemků pro rok 2023 a grafické znázornění předmětu pachtu s rozlišením ploch na aktivní a neaktivní budou pachtýřem předloženy nejpozději do 31. 3. 2023 z důvodu aktualizace výpočtu pachtovného včetně valorizace (o dosaženou inflaci roku 2022) pro rok 2023.

K takto ujednanému pachtovnému bude připočtena DPH ve výši dle příslušných právních předpisů.

2. Propachtovatel bude pachtovné fakturovat dvakrát ročně, a to vždy **k 30. 6. a k 30. 11.** běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání fakturované částky v její plné výši ve prospěch účtu propachtovatele. Úhrada pachtovného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky propachtovatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. V případě vzniku či ukončení pachtovního vztahu založeného touto smlouvou v průběhu roku bude výše celkového ročního pachtovného poměrně upravena.
3. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této smlouvy, pokud byly smluvními stranami ujednány. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě vrácena oprávněně, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
4. Pachtýř bere na vědomí, že propachtovatel se rozhodl na vztah založený touto smlouvou, tj. pacht pozemku, uplatnit daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Pachtovné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců předchozího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Pachtovné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení pachtýři.
6. Pachtýř se zavazuje, že předloží Lesní správě Nasavrky, jako organizační jednotce propachtovatele, vždy nejpozději do 31. 3. běžného kalendářního roku, ke kontrole „Plán využití pozemků pro příslušný rok“ dle způsobu využití předmětu pachtu k 1. 1. běžného (příslušného) kalendářního roku, a to formou aktualizované tabulky výpočtu výměr ploch předmětných pozemků dotčených hornickou činností za dané období odsouhlasené odpovědným zástupcem pachtýře společně se zákresem ročního posunu těžebních hran a zákresem ploch dle způsobu využití.
7. Výměry ploch skutečného využití dle jednotlivých předmětných pozemků za příslušný kalendářní rok budou zakresleny oprávněnou osobou pachtýře do mapy (včetně souřadnic) na základě grafické dokumentace vedené pachtýřem dle vyhlášky Českého báňského úřadu č. 435/1992 Sb., o důlně měřičské dokumentaci při hornické činnosti a některých činnostech prováděných hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů, která bude potvrzena odpovědnou osobou pachtýře, a na jejím základě bude po písemném odsouhlasení Lesní správou Nasavrky, jako organizační jednotkou propachtovatele, proveden celkový propočet pachtovného za příslušný kalendářní rok.
8. Odsouhlasená aktualizovaná tabulka vedoucím organizační jednotky propachtovatele s uvedením výměry skutečného způsobu využití předmětu pachtu se stane podkladem pro

vystavení faktury organizační jednotkou propachtovatele, Lesní správou Nasavrky, za pachtovné v daném kalendářním roce. Zároveň bude aktualizovaná tabulka, potvrzená oběma smluvními stranami, přílohou vystavené faktury. Aktualizace skutečného způsobu využití předmětu pachtu, provedená na základě výše uvedeného, bude zároveň považována za stanovení skutečného způsobu využití předmětných pozemků k 1. 1. běžného (příslušného) kalendářního roku.

9. V případě, že pachtýř ve stanoveném termínu, tj. k 31. 3. daného (příslušného) kalendářního roku nedoloží „Plán využití pozemků pro příslušný rok“ dle způsobu využití předmětu pachtu k 1. 1. běžného kalendářního roku, bude propachtovatelem fakturováno pachtovné za předmět pachtu v celé propachtovávané výměře za cenu jako aktivní plochy dle odst. 1, písm. a) tohoto článku smlouvy.
10. V případě, že dojde po dobu platnosti této smlouvy ke změnám způsobu využití, k dohodě smluvních stran o změně pachtovného, změně celkové výměry propachtovávaných ploch pozemků nebo k jiné změně mající vliv na podmínky sjednané touto smlouvou, s výjimkou postupu upraveného v odst. 6 - odst. 9 tohoto článku smlouvy, budou takové změny řešeny písemným dodatkem k této smlouvě.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pachtýř je povinen užívat a požívat předmět pachtu v souladu s ujednáními této smlouvy a v souladu s účinnými právními předpisy a rozhodnutími orgánů veřejné moci.
2. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli pachtovné v souladu s touto smlouvou, zejména řádně a včas.
3. Pachtýř se zavazuje na svůj náklad řádně udržovat předměty a zařízení nacházející se na předmětu pachtu, jedná-li se o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním a požíváním.
4. Pachtýř se zavazuje neprovádět žádné úpravy předmětu pachtu či na předmětu pachtu bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele, vyjma úprav prováděných v rámci hornické činnosti.
5. Pachtýř je povinen umožnit propachtovateli vstup na předmět pachtu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání pachtýřem v souladu s touto smlouvou.
6. Pachtýř není oprávněn umístit na předmětu pachtu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
7. Propachtovatel je oprávněn kontrolovat, jak pachtýř plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této smlouvy.
8. Rozhodne-li příslušný orgán veřejné moci pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty propachtovateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, k němuž došlo konáním nebo opomenutím pachtýře, je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů propachtovatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k úhradě.

9. Pachtýř není oprávněn přenechat předmět pachtu nebo jeho část do užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
10. Pachtýř se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu pachtu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to nejpozději ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k odstranění újmy.
11. Pachtýř se zavazuje neuskładňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu pachtu. Za odvoz odpadu z předmětu pachtu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně pachtýř. Odvoz a likvidaci provede pachtýř na vlastní náklady nejpozději do 7 kalendářních dnů od zjištění závadného stavu.
12. Pachtýř se zavazuje, že zabezpečí výkon hornické činnosti, činnosti prováděné hornickým způsobem a činností souvisejících tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech nacházejících se na pozemcích, které nejsou součástí předmětu pachtu, a dále rovněž tak, aby nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
13. Pachtýř nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto smlouvou či právním předpisem vznikne propachtovateli či třetím osobám, a to i v případě, že by taková újma vznikla v důsledku činnosti pachtýřem pověřených právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
14. Smluvní strany ujednaly, že zápis práva pachtu dle této smlouvy do veřejného seznamu se vylučuje.
15. Pachtýř se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu pachtu nebo jeho části.
16. Propachtovatel považuje cenová ujednání obsažená v této smlouvě za důvěrné informace, které jsou součástí obchodního tajemství, což pachtýř tímto bere na vědomí. Pachtýř se ve vztahu k cenovým ujednáním zavazuje zejména:
 - a) zachovávat mlčenlivost ve vztahu ke třetím osobám, zajistit náležitě ochranu takových údajů, a to včetně ochrany před jejich zneužitím,
 - b) nepředat či nesdělit údaje třetím osobám ani vlastním zaměstnancům a zástupcům, s výjimkou těch, kteří s nimi musí být seznámeni, pouze však v rozsahu nezbytně nutném za účelem řádného splnění závazků z této smlouvy,
 - c) zajistit, aby údaje nebyly zpřístupněny třetím osobám,
 - d) užití údajů pouze za účelem řádného plnění této smlouvy,a to vše s výjimkou poskytnutí údajů osobám vázaných mlčenlivostí vyplývající z právního předpisu, zejména účetním, daňovým či právním poradcům, jejichž je klientem, a dále v případech, kdy tak stanoví právní předpis (např. povinnost součinnosti s orgány veřejné moci).

V.

Sankční ujednání

1. Pro případ prodlení s úhradou pachtovného se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

2. Pro případ porušení kterékoli z povinností uvedených v článku IV. odst. 16 této smlouvy se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
3. Pro případ porušení kterékoli z povinností uvedených v článku IV. této smlouvy, s výjimkou případů uvedených v odst. 1 a odst. 2 tohoto článku smlouvy, se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního pachtovného, a to za každý jednotlivý případ porušení.
4. Vznikem povinnosti pachtýře zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ani jejím zaplacením není dotčeno ani jinak omezeno právo propachtovatele na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, jejíž splnění je smluvní pokutou zajištěno, a to v plném rozsahu.
5. Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 15 dnů ode dne jejího uplatnění.

VI.

Trvání pachtu

1. Propachtovatel touto smlouvou přenechává pachtýři a pachtýř od propachtovatele přebírá do dočasného úplatného užívání a požívání předmět pachtu uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy o celkové výměře 78 728 m², a to na dobu určitou **od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2027**.
2. Smluvní strany mohou v posledních 6 měsících trvání pachtu ujednat jeho prodloužení, maximálně však o 5 let, opakovaně až na dobu předpokládaného výkonu hornické činnosti nebo činnosti prováděné hornickým způsobem včetně následné sanace a rekultivace pozemku.
3. Pacht dle této smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí dle odst. 4 či odst. 5 tohoto článku smlouvy; výpovědní doba v takovém případě činí 3 měsíce a počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Před uplynutím sjednané doby trvání pachtu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany propachtovatele v případě, že:
 - a) pachtýř je v prodlení s úhradou pachtovného o dobu delší než 30 kalendářních dnů, a to i přes písemné upozornění propachtovatele,
 - b) pachtýř užívá předmět pachtu v rozporu s touto smlouvou, a to i přes písemnou výzvu propachtovatele k odstranění závadného stavu a zjednání nápravy,
 - c) pachtýř přenechal předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele,
 - d) pachtýř porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nezjednal nápravu, a to i přes předchozí písemné upozornění propachtovatele,
 - e) pachtýř na předmětu pachtu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele,
 - f) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,

- g) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
5. Před uplynutím sjednané doby trvání pachtu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany pachtýře v případě, že:
- a) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - b) propachtovatel porušil své povinnosti vůči pachtýři vyplývající z této smlouvy, a to i přes písemné upozornění pachtýře,
 - c) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
6. Ke dni skončení pachtu je pachtýř povinen odevzdat propachtovateli předmět pachtu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účely dle článku II. této smlouvy a po sanaci a rekultivaci pozemku provedené na náklady pachtýře v souladu s příslušným rozhodnutím orgánu veřejné moci. O předání a převzetí předmětu pachtu bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

VII.

Povinnosti smluvních stran ve vztahu k osobním údajům stanovené pachtýřem

1. Smluvní strany potvrzují, že si jsou vědomy, že s účinností od 25. května 2018 je zpracování a ochrana osobních údajů regulována nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „Nařízení“ nebo též „GDPR“) a též i souvisejícími národními právními předpisy. Smluvní strany se při plnění této smlouvy zavazují jednat v souladu s Nařízením a souvisejícími právními předpisy.
2. Při plnění této smlouvy a činnostech s tím souvisejících, jako je zejména uzavření této smlouvy, komunikace zástupců smluvních stran a jejich zaměstnanců, plnění závazků a právních povinností vyplývajících ze smlouvy, může být kterákoliv ze smluvních stran příjemcem osobních údajů týkajících se druhé smluvní strany (je-li smluvní strana fyzickou osobou), nebo zástupců, zaměstnanců či reprezentantů druhé smluvní strany (je-li smluvní strana právnickou osobou) (dále jen "osobní údaje"). Vedle postavení příjemce může být kterákoliv ze smluvních stran současně i správcem anebo zpracovatelem osobních údajů získaných od druhé smluvní strany, stanoví-li tak Nařízení či související právní předpis.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že při plnění této smlouvy může docházet i ke zpracování osobních údajů, které si vzájemně při plnění této smlouvy poskytly (zpřístupnily), či kterákoliv ze stran poskytla (zpřístupnila) druhé smluvní straně. V této spojitosti obě smluvní strany prohlašují, že k poskytnutí (zpřístupnění) osobních údajů druhé smluvní straně disponují od subjektu údajů potřebnými souhlasy či jinými právními tituly, stanoví-li tak právní předpis.
4. Smluvní strany jsou povinny plnit závazky, které jim vyplývají z Nařízení a souvisejících právních předpisů při nakládání s osobními údaji, jako je například plnění informační povinnosti vůči subjektu údajů. Ta ze smluvních stran, která je příjemcem osobních údajů, se zavazuje, že zajistí odpovídající úroveň ochrany osobních údajů a práv subjektu údajů

dle Nařízení a souvisejících právních předpisů. Dále je příjemce osobních údajů, které mu byly v souvislosti s touto smlouvou předány (zpřístupněny), případně zpracovávat jen pro účely splnění této smlouvy, anebo pro účely oprávněných zájmů, nebo případně z jiných zákonných titulů. Ta ze smluvních stran, která je příjemce osobních údajů od druhém smluvní strany, je povinna druhé smluvní straně na její písemnou žádost ve lhůtě do 30 kalendářních dní od uplatnění žádosti:

- a) doložit v písemné formě způsob ochrany předaných (zpřístupněných) osobních údajů vč. uvedení technických a organizačních opatření přijatých k zabezpečení ochrany osobních údajů,
- b) sdělit v písemné formě, zdali dochází ke zpracování předaných (zpřístupněných) osobních údajů a pokud ano, jakým konkrétním způsobem,
- c) sdělit v písemné formě jakoukoliv informaci (informace) vyplývající z ustanovení čl. 14 odst. 1 a odst. 2 Nařízení,

vykonat veškeré právní povinnosti, které se váží (odpovídají) právům případně uplatněných subjektem údajů dle Nařízení a souvisejících právních předpisů a o jejich splnění vydat druhé smluvní straně písemné potvrzení.





VIII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Propachtovatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

IX.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem propachtovatele, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), nutný souhlas Ministerstva zemědělství České republiky jako zakladatele propachtovatele (dále jen „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona o státním podniku.
4. Zakladatel udělil propachtovateli dle zákona o státním podniku předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem prostřednictvím Statutu propachtovatele ze dne 22. 3. 2021, č. j. 14622/2021-MZE-16221, bod 6.5.3 Statutu.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá tedy účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem, **nejdříve však dnem 1. 1. 2023**; smluvní strany vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem.
6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 - Sdělení Obvodního báňského úřadu v Trutnově, zn.: SBS 24902/2011/09//1/Ko/Lá ze dne 9. 8. 2011
 - Příloha č. 2 - Zákres s názvem: Pozemky Lesů České republiky, s.p. – Vymezení ploch dle způsobu využití na podkladě katastrální mapy zpracované 

 - Příloha č. 3 - Zákres s názvem: Pozemky Lesů České republiky, s.p. – Vymezení ploch dle způsobu využití na podkladě katastrální mapy zpracované 

 - Příloha č. 4 - Rozhodnutí Ministerstva průmyslu ČR, odboru výroby stavebních hmot, zn.: TZÚS/SSZ 39/91 ze dne 4. 7. 1991
 - Příloha č. 5 - Rozhodnutí o povolení k hornické činnosti Obvodního báňského úřadu pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického, zn.: SBS 01851/2013/09/3 ze dne 9. 5. 2013

Příloha č. 6 - Oprávnění Obvodního báňského úřadu pro území krajů Libereckého a Vysočina, č. j.: 23467/2014 ze dne 19. 8. 2014

Příloha č. 7 - Plán využití pozemků pro rok 2022 lom Chrtníky

V Hradci Králové, dne _____

V Liberci, dne _____

Za propachtovatele:

Za pachtýře:


Lesy České republiky, s.p.

Dipl.-Ing. Michael Junge
předseda představenstva
EUROVIA Kamenolomy, a.s.

Ing. Martin Pekáček
místopředseda představenstva
EUROVIA Kamenolomy, a.s.