

## Smlouva o dílo č. 2022138

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), kterou uzavřely tyto smluvní strany:

### Česká republika – Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje

se sídlem: Horova 1340/10, 400 01 Ústí nad Labem  
IČO: 70886300  
DIČ: CZ70886300 (není plátce DPH)  
Zastoupená: plk. Ing. Romanem Vyskočilem, ředitelem HZS Ústeckého kraje  
Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem  
Číslo účtu: 76548881/0710  
ID Datové schránky: auyaa6n

(dále jen „objednatel“)

a

### EkviTech s.r.o.

se sídlem: Telnice 36, PSČ 403 38  
IČO: 06342779  
DIČ: CZ06342779  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 40107  
Zastoupená: Petrem Matouchem, jednatelem společnosti  
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.  
Číslo účtu: 238807090/0600  
ID Datové schránky: 6d76rf

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen jako „smluvní strany“)

## Čl. I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně, včas a s veškerou odbornou péčí, na svůj náklad a nebezpečí, **práce a dodávky spočívající v dodávce a montáži termostatických ventilů RA-N a termostatických paroplynových hlavíc, včetně dodávky a montáže adaptérů pro jejich montáž na VK tělesa, přetěsnění zpětných šroubení u otopných těles, výměnu vypouštěcích kulových uzávěrů a odvzdušňovacích ventilů u otopných těles, hydraulické zaregulování termostatických ventilů a jednotlivých topných okruhů, provedení tlakové zkoušky a vypracování zjednodušené projektové dokumentace na stanici Ústí nad Labem, Územní odbor Ústí nad Labem, HZS Ústeckého kraje** (dále jen „dílo“) v rozsahu a počtech dle cenové nabídky (soupis prací - krycí list rozpočtu) zhotovitele ze dne 24. 05. 2022, která je přílohou č. 1 této smlouvy, a kterou je zhotovitel vázán.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele v termínu sjednaném touto smlouvou. Objednatel se zavazuje provedené a dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za dílo dohodnutou v čl. II. odst. 1 této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost, z nových a nepoužitých stavebních a jiných materiálů, v souladu s platnou legislativou, normami ČSN a dalšími právními předpisy tím dotčenými, v souladu s pokyny a požadavky objednatele na provedení díla tak, aby bylo dílo bezvadné a provozuschopné.
4. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět, mimo jiné, také v souladu se všemi případnými mimořádnými opatřeními vlády ČR a ústředních orgánů státní správy pro omezení možného šíření viru SARS-CoV-2, stejně jako dodržovat všechna pravidla a opatření určená zhotovitelem v rámci objektu stanice Ústí nad Labem, Územního odboru Ústí nad Labem, HZS Ústeckého kraje.
5. Zhotovitel nenabývá vlastnické právo k dílu ani k objektům, jež jsou předmětem díla dotčeny.

6. Zhotovitel se předem osobně seznámil se stavem objektů, jež jsou předmětem díla dotčeny, a je s ním zcela srozuměn. Rozsah prací a dodávek potřebných k provedení díla byl stanoven zhotovitelem na základě osobní odbornosti.

**ČI. II.**  
**Cena za dílo**

1. Cena za dílo byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši:

<b>Cena bez DPH:</b>	<b>359 364,00</b>	<b>Kč</b>
<b>DPH 21%:</b>	<b>75 466,44</b>	<b>Kč</b>
<b>Cena celkem včetně DPH:</b>	<b>434 830,44</b>	<b>Kč</b>

**slovy: = Čtyři sta třicet čtyři tisíc osm set třicet korun českých čtyřicet čtyři haléřů**

2. Tato cena je cenou konečnou a nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady, které mohou zhotoviteli vzniknout při provedení díla.
3. V případě změny obecně závazného právního předpisu stanovujícího výši DPH v době vystavení faktury bude k základní ceně díla bez DPH připočteno DPH ve výši dle tohoto předpisu.
4. Sjednaná cena za dílo zahrnuje zejména veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení díla, včetně případných nákladů na zařízení staveniště, vyklizení a uvedení ploch a prostor staveniště do původního stavu, odstranění odpadů, dopravu apod.

**ČI. III.**  
**Platební podmínky**

1. Úhrada ceny za dílo se uskuteční na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti dle ustanovení § 435 občanského zákoníku a náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Přílohou faktury musí být originál protokolu o předání a převzetí díla a položkový rozpis fakturované dodávky.
2. Zhotovitel se zavazuje předat fakturu objednateli při předání a převzetí díla.
3. Lhůta splatnosti faktury se stanovuje na 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- Elektronické faktury musí být doručeny prostřednictvím datové schránky, nebo na e-podatelnu: [epodatelna@ulk.izscr.cz](mailto:epodatelna@ulk.izscr.cz)**
4. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
5. V případě, že faktura obsahuje nesprávné náležitosti, nebo v ní některé náležitosti chybí, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zpět zhotoviteli do data splatnosti. Ve vrácené faktuře musí objednatel vyznačit důvod vrácení faktury. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu s novým datem splatnosti, stanoveným dle odst. 3 tohoto článku.
6. V případě, že faktura bude uhrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury.
7. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele provádět jakékoli zápočty svých pohledávek vůči objednateli proti jakýmkoli pohledávkám objednatele za zhotovitelem, ani postupovat jakákoli svoje práva a pohledávky vůči objednateli na jakoukoli třetí osobu.
8. Zálohové platby objednatel neposkytuje a zhotovitel prohlašuje, že zálohové platby v souvislosti s plněním nežádá a žádat nebude.

9. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností. Ustanovení § 1765 a § 1766 občanského zákoníku se tedy ve vztahu ke zhotoviteli nepoužije. Zhotovitel touto smlouvou také přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 občanského zákoníku.
10. Smluvní strany se dohodly a činí nesporným, že objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem daně ve smyslu § 106a ZDPH. Úhradou DPH na účet příslušného finančního úřadu se pohledávka zhotovitele vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další smluvní ujednání za uhrazenou.

#### Čl. IV.

##### Termíny a místo plnění díla

1. Smluvní strany sjednávají tyto termíny k provedení díla:
  - a) převzetí staveniště a zahájení prací nejpozději do 5 dnů ode dne účinnosti této smlouvy, pakliže se smluvní strany nedohodnou jinak
  - b) dokončení a předání díla objednateli nejpozději do: **31.10.2022.**
2. Zhotovitel provede a dokončí dílo dle výše uvedeného časového harmonogramu. Přesný termín nástupu k zahájení prací dle odst. 1 písm. a) tohoto článku této smlouvy bude zhotovitelem telefonicky potvrzen objednateli 3 dny před zahájením prací.
3. Místem plnění je: **Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Územní odbor Ústí nad Labem, stanice Ústí nad Labem, na adrese Masarykova 342/380, 400 10 Ústí nad Labem.**
4. Objednatel převezme dílo v místě plnění na základě písemné výzvy zhotovitele učiněné nejméně 1 pracovní den před datem předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků, které by samy o sobě nebo ve svém úhrnu bránily jeho užívání, resp. užívání díla k jeho obvyklému účelu. O předání a převzetí plnění bude vyhotoven písemný protokol o předání díla podepsaný oběma smluvními stranami.
5. Zhotovitel je při předání díla povinen předat objednateli také doklady, jež jsou nutné k převzetí a k užívání díla, a to
  - o zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy výchozí atd.
  - o atesty použitých materiálů
  - o zkušební, záruční a dodací listy
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít dílo nebo jeho část, případně dílo či jeho část převzít s výhradami, pokud vykazuje zjevné vady v době předání. Nepředá-li zhotovitel objednateli všechny podklady uvedené v odstavci 5 tohoto článku smlouvy, není možné dílo převzít. Smluvní strany výslovně sjednávají, že nepředání těchto podkladů je překážkou v řádném užívání díla k jeho obvyklému účelu.

#### Čl. V.

##### Záruka na dílo a reklamace vad díla

1. Zhotovitel na provedené dílo specifikované v čl. I odst. 1. poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce trvání minimálně **24 měsíců** (na použitý materiál a technické provedení) ode dne protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem. Po dobu trvání záruční lhůty bude dílo způsobilé k užití k jeho obvyklému účelu a bude mít obvyklé vlastnosti.
2. Případné vady a nedodělky, které byly zjištěny při převzetí díla a které svou podstatou brání řádnému užití díla k jeho obvyklému účelu, se zhotovitel zavazuje odstranit v nejbližším možném termínu, nejpozději potom ve lhůtě 15 dnů ode dne jejich zjištění, případně lhůtě delší, pakliže by lhůtě kratší bránilo dodržení řádného technologického postupu prací.
3. Případné vady a nedodělky, které byly zjištěny při převzetí díla a které svou podstatou nebrání řádnému užití díla k jeho obvyklému účelu, se zhotovitel zavazuje odstranit v termínu, který smluvní strany sjednají

v předávacím protokolu, nejpozději však do 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

4. Veškeré vady díla nebo jeho části, na něž se vztahuje záruka za jakost díla, je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, včetně přesného popisu a vymezení vad. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady nejpozději do 5 pracovních dnů a odstranit řádně uplatněné vady bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů ode dne doručení reklamace, nedohodne-li se s objednatelem jinak s ohledem na povahu a rozsah reklamované vady.
5. Jestliže objednatel v reklamaci vad výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 12 hodin po obdržení reklamace a havarijní závadu odstranit nejpozději do 48 hodin ode dne oznámení vady, pakliže tomu nebrání dodržení řádného technologického postupu.
6. Opravy či odstranění vad provádí zhotovitel v místě plnění dle čl. IV. odst. 3 této smlouvy.
7. V případě, že zhotovitel neodstraní řádně a oprávněně objednatelem uplatněné vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn sám sjednat nápravu a zajistit odstranění vad u třetí osoby na náklady zhotovitele. Zhotovitel se potom zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady s tím spojené.
8. Uplatněním nároků z vad díla nejsou nijak dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

## Čl. VI.

### Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s dokončením díla a jeho předáním objednateli oproti sjednanému termínu je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý, byť i jen započatý, kalendářní den prodlení.
2. V případě nedodržení lhůty pro odstranění vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý, byť i jen započatý, kalendářní den prodlení, přičemž je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad zjištěných v rámci přejímacího řízení či v důsledku havárie ve smyslu čl. V. odst. 5 této smlouvy, činí sazba smluvní pokuty podle tohoto odstavce 1.000,-Kč (slovy: jeden tisíc korun českých).
3. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každé porušení v případě, že zhotovitel poruší jakoukoli z podmínek stanovených mezinárodními smlouvami o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce uvedených v příloze X směrnice č. 2014/24/EU, zákoníku práce, právních předpisů v oblasti zaměstnanosti a BOZP.
4. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení za nedodržení termínu splatnosti faktury ve výši stanovené právním předpisem, ve smyslu § 1970 občanského zákoníku.
5. Objednatel je oprávněn vedle smluvní pokuty požadovat náhradu škody způsobené porušením příslušné povinnosti v plné výši. Objednatel je oprávněn započítat veškeré své splatné pohledávky vůči zhotoviteli vyplývající z nároku objednatele na uhrazení smluvních pokut či náhrad škod proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli vyplývajícím z nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla. Není-li započtení podle předchozí věty možné, jsou smluvní pokuty splatné do 15 kalendářních dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty objednatelem zhotoviteli.
6. Smluvní strany ve smyslu § 2048 občanského zákoníku sjednaly, že smluvní pokuta může být po vzájemné dohodě smluvních stran uhrazena či odčiněna v jiném plnění než peněžitým (např. věcné plnění, provedení prací, poskytnutí služby apod.)
7. Smluvní strany odchylně od ustanovení § 2050 občanského zákoníku sjednaly, že zaplacením či odčiněním jakékoli smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčena povinnost zhotovitele nahradit objednateli v plné výši též škodu či jinou újmu vzniklou porušením povinností, na kterou se smluvní pokuta vztahuje. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou, po jejím zaplacení nezaniká.



## ČI. VII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od této smlouvy je možné v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku.
2. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností kteroukoliv ze smluvních stran. Úmysl odstoupit od smlouvy oznámí odstupující druhé straně do 10 dnů ode dne, kdy se o takovém porušení dozví. Odstoupení musí být písemné a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
3. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména:
  - a) pokud zhotovitel nezahájí práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě určené objednatelem,
  - b) pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn,
  - c) prodlení zhotovitele s dokončením díla a jeho předáním objednateli oproti termínu sjednanému v čl. IV. odst. 1 této smlouvy po dobu delší než 15 kalendářních dnů,
  - d) pokud vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení,
  - e) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že jeho majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje zejména:
  - a) prodlení objednatele s úhradou faktury po dobu delší než 15 kalendářních dnů,
  - b) pokud objednatel nezajistí podmínky pro řádné předání díla nebo pro výkon činnosti zhotovitele spojený s odborným provedením díla v místě plnění a tuto skutečnost nenapraví ani po písemném upozornění v dodatečně přiměřené lhůtě.
5. V případě oprávněného odstoupení kterékoliv ze smluvních stran od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat vzájemné závazky z plnění nejpozději do jednoho měsíce ode dne ukončení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení.

## ČI. VIII.

### Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy.
2. Kontaktní osobou zhotovitele je:  

3. Kontaktní osobou objednatele je: velitel stanice  

4. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
5. Zhotovitel je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne či vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
7. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny zboží.

8. Objednatel se zaručuje, že po celou dobu provádění díla odpovídá za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob a vytvoří zhotoviteli odpovídající podmínky pro realizaci díla.
9. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
10. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých pracovníků provádět průběžnou kontrolu provádění díla.
11. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků.
12. Vznikne-li zhotoviteli nárok na náhradu škody, hradí se toliko škoda skutečná bez ušlého zisku.
13. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé během provádění díla, a to jak na vlastním materiálu a zařízení, tak i na majetku a zařízeních objednatele k tomuto účelu mu předaném, případně i na majetku třetích osob, pakliže budou jeho činností jakkoliv dotčeny. Zhotovitel obdobně odpovídá i za škody způsobené činností těch, kteří pro něj případně dílo provádějí.
14. Ve věcech podstatných pro plnění závazků z této smlouvy spolu smluvní strany komunikují výhradně písemně, přednostně datovou schránkou, případně poštou prostřednictvím držitele poštovní licence, nebo e-mailem na adresu kontaktních osob. E-mail se považuje za doručený následujícím dnem po jeho odeslání na kontaktní adresu druhé smluvní strany. Listinná komunikace se považuje za doručenou dnem převzetí adresátem a nepodaří-li se doručit, pak posledním dnem úložní lhůty odeslané listovní zásilkou stanovené držitelem poštovní licence.
15. Smluvní strany činí nesporným, že tuto smlouvu uzavírají v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Smluvní strany činí nesporným, že mimo jiné také v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, souhlasí se zpřístupněním této smlouvy či jejím zveřejnění v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.

#### **Čl. IX.**

##### **Závěrečná ustanovení**

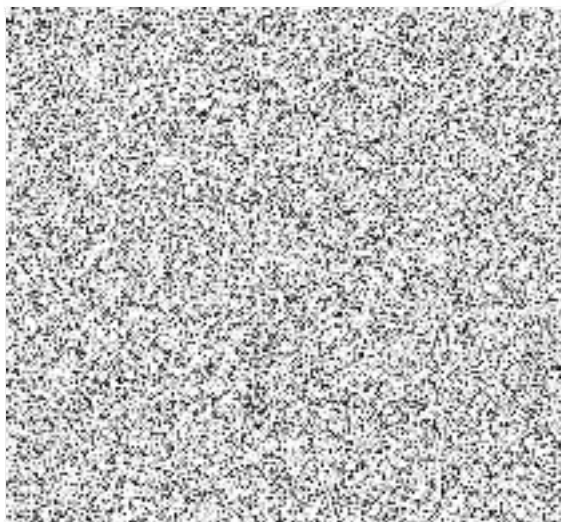
1. Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních s platností originálu, přičemž jedno (1) vyhotovení náleží zhotoviteli a dvě (2) vyhotovení náleží objednateli.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných, vzájemně odsouhlasených dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Neplatnost nebo nevynutitelnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost nebo nevynutitelnost ostatních ustanovení. Smluvní strany vyvinou veškeré úsilí, aby dotčená ustanovení nahradily ustanovením platným a vynutitelným, které svým smyslem a účelem v nejvyšší možné míře odpovídá dotčenému ustanovení.
4. Smluvní strany se dohodly, že v náležitostech touto smlouvou přímo neupravených se jejich vzájemné vztahy budou řídit právním řádem České republiky, zejména potom příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Případné spory a nesrovnalosti budou obě smluvní strany řešit dohodou, v opačném případě bude spor projednán podle českého právního řádu, před českým soudem příslušným podle místa sídla objednatele.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je: příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti potom okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). V zájmu zachování právní jistoty obou smluvních stran povinnost zveřejnit smlouvu či její písemné dodatky ve smyslu zákona o registru smluv splní bez zbytečného odkladu vždy po uzavření objednatel.

8. Smluvní strany prohlašují, že před podpisem tuto smlouvu řádně projednaly a přečetly, přičemž tato smlouva je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli pod nátlakem, v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují svoje podpisy.

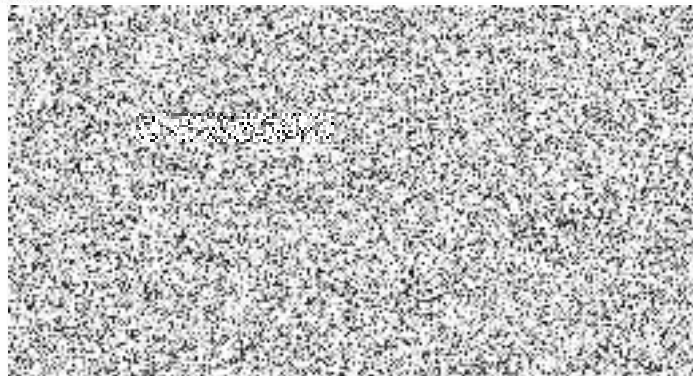
V Ústí nad Labem dne .....02.06.2022

V Ústí nad Labem dne .....1.6.2022

Objednatel:



Zhotovitel:



příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele



EkviTech s.r.o., Telnice č.p. 36, PSČ 403 38

Příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele.

Objednatel : Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Ústí nad Labem - Masarykova 342/380

**Výměna stávajících termostatických ventilů za ventily RA-N včetně termostatických hlavíc s paroplynovou náplní, vypracování zjednodušené projektové dokumentace**

- Objekt : V objektu je 192 ks otopných těles KALOR 500/160 a 36 ks otopných těles Ventil kompak.  
 Požadavky :  
 - dodávka a montáž 192 ks termostatických ventilů RA-N  
 - dodávka a montáž 228 ks termostatických paroplynových hlavíc  
 - dodávka a montáž 36 ks adaptérů pro montáž termostatických paroplynových hlavíc na VK tělesa  
 - přetěsnění 192 ks zpětného šroubení u otopných těles  
 - výměna 40 ks vypouštěcích kulových uzávěrů u otopných těles  
 - výměna 10 ks automatických odvzdušňovacích ventilů u otopných těles  
 - vypracování zjednodušené projektové dokumentace  
 - hydraulické zaregulování termostatických ventilů a jednotlivých topných okruhů

**Technické řešení - přímé náklady :**

**Výměna stávajících termostatických ventilů za ventily RA-N včetně termostatických hlavíc s paroplynovou náplní**

název	ks	dodávka Kč / ks	montáž Kč / ks	celkem Kč		
<b>CELKEM</b>		279 244,-	80 120,-	<b>359 364,-</b>		
<i>Původní budova</i>						
RA - N15 + příp.šroubení	145	423,00	61 335,00	170,00	24 650,00	85 985,00
RA - N20 + příp.šroubení	47	519,00	24 393,00	180,00	8 460,00	32 853,00
RA 2980 paroplyn	192	647,00	124 224,00	35,00	6 720,00	130 944,00
Přetěsnění zpětného šroubení	192	15,00	2 880,00	65,00	12 480,00	15 360,00
Nastavení druhé regulace TRV	192	0,00	0,00	35,00	6 720,00	6 720,00
uz. kul. kohout DN 15(vypouš.)	40	95,00	3 800,00	65,00	2 600,00	6 400,00
				<b>Původní budova</b>		<b>278 262,00</b>
<i>Nástavba 3.NP</i>						
- termostatické ventily						
RA 2980 paroplyn	36	647,00	23 292,00	35,00	1 260,00	24 552,00
Adaptér pro VK tělesa	36	305,00	10 980,00	20,00	720,00	11 700,00
Nastavení druhé regulace TRV	36	0,00	0,00	35,00	1 260,00	1 260,00
aut. odvzduš. ventil	10	98,00	980,00	30,00	300,00	1 280,00
				<b>Nástavba 3. NP</b>		<b>38 792,00</b>
<b>2. Vypracování projektové dokumentace, základní vyregulování</b>						
Zjednodušená projektová dokumentace:	228	120	27 360,00		0	27 360,00
Tlaková zkouška , doprava a režije	1	0,00	0,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00
Základní vyregulování systému (cena za reg. místo)	11		0,00	450,00	4 950,00	4 950,00
				<b>Ostatní náklady</b>		<b>42 310,00</b>

Cena celkem bez.DPH:

359 364,00 Kč

Cena celkem vč. 21% DPH

434 830,44 Kč

