

Smlouva o revizní a kontrolní činnosti

číslo smlouvy objednatele 3267/1.20/22

uzavřena dle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

mezi

Objednatel: **ČR-Státní úřad inspekce práce**
Sídlo: Kolářská 451/13, Opava, 746 01
Identifikační číslo: 750 46 962
Právní forma: organizační složka státu
Bankovní spojení: ČNB Ostrava
Číslo účtu: 1024821/0710
Jednající/zast.: Mgr. Ing. Rudolf Hahn, generální inspektor SÚIP
Datová schránka: cmwaaazf
Kontaktní osoba: [redacted] vedoucí oddělení ekonomicko-provozního OIP pro Plzeňský kraj a Karlovarský kraj
Kontaktní údaje: [redacted]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

Vykonavatelem: **Radek Tomášek**
Místo podnikání: Malesická 1177/6, 318 00, Plzeň-Skvrňany
Identifikační číslo: 643 75 501
DIČ: CZ7103092062
Právní forma: podnikající fyzická osoba
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
e-mail: [redacted]
Jednající/zast.: Radek Tomášek
Datová schránka: isbvkc b

(dále jen „vykonavatel“) na straně druhé

(dále společně také „smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

1. Vykonavatel prohlašuje, že je k provedení revizní a kontrolní činnosti odborně způsobilý. Vykonavatel se zavazuje provést revizní a kontrolní činnosti (tj. tzv. elektro revize specifikované blíže v čl. II. této smlouvy) nestranně a řádně, v souladu s veškerými relevantními právními předpisy, zejména, avšak nikoli jedině, v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví a požární ochrany. Vady předmětu plnění budou reklamovány v souladu s příslušnými ustanoveními příslušných právních předpisů.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit vykonavateli za provedení revizní a kontrolní činnosti odměnu.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provádění revizí elektrického zařízení v souladu s přílohou č. 1 a 2 smlouvy, které je vlastnictvím objednatele, a to formou prohlídky a zkoušení (dále také jen „plnění“) v souladu s veškerými relevantními právními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví a požární ochrany a v souladu s českými technickými normami (dále jen „ČSN“), včetně vypracování revizních zpráv o provedených kontrolách a zkouškách.

2. Předmětné plnění (elektrické zařízení) se nalézá v budovách Oblastního inspektorátu práce pro Plzeňský kraj a Karlovarský kraj, Schwarzova 2617/27, Plzeň, Regionální kancelář v Karlových Varech, Svahová 1070/24, a rekreační zařízení Hnačov ev. č. 58.
3. Touto smlouvou se nesjednává poradenství, provádění oprav a údržby předmětného elektrického zařízení.

III. Čas plnění

1. Termíny jednotlivých revizí budou sjednávány na podkladě telefonických žádostí Oblastního inspektorátu práce pro Plzeňský kraj a Karlovarský kraj se sídlem v Plzni (dále jen „OIP“) a harmonogramu revizí, viz příloha č. 2 smlouvy, a následně bude zaslána objednávka na e-mail vykonavatele. Smluvní strany se k doručování objednávek e-mailem dohodly na fikci doručení, a to tak, že následující pracovní den po odeslání e-mailu vykonavateli se má tento za doručený. Doručením se má rovněž za to, že vykonavatel byl s obsahem doručované objednávky seznámen.
2. Objedávka bude mimo jiné obsahovat termín a čas plnění, kdy vykonavatel nastoupí k plnění předmětu provádění revizí konkrétního elektrického zařízení; není-li uveden termín provedení revize v objednávce, vykonavatel ji provede nejpozději do 5 pracovních dní ode dne doručení objednávky.
3. Revize (zprávy o revizi - protokoly) budou objednateli předány vytištěné ve dvou vyhotoveních nejpozději do 15 pracovních dní od provedení revize. O předání každé jedné revize bude mezi smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.
4. Revizní zpráva musí být ve shodě mj. i se základní normou pro provádění revizí elektrických zařízení ČSN 33 1500 a s dalšími ČSN odpovídajícími dané konkrétní revizi zařízení v kontrolované budově uvedené v čl. II odst. 2 této smlouvy.

IV. Způsob plnění

1. Vykonavatel provede plnění (revizní a kontrolní činnost) v rozsahu stanoveném přílohou č. 1 a 2 smlouvy. Vypracování revizí provede vykonavatel ve svém sídle, potřebné prohlídky a zkoušky elektrického zařízení provede v objektech objednatele uvedených v čl. II odst. 2 této smlouvy v souladu s termíny uvedenými v harmonogramu revizí (viz příloha č. 2 smlouvy).

V. Cena a platební podmínky

1. Za poskytnuté plnění, tj. revizní a kontrolní činnost, včetně vypracování revizní zprávy zaplatí objednatel vykonavatelé sjednanou cenu dle přílohy č. 1 smlouvy – Ceník v termínu splatnosti do 30 kalendářních dnů od doručení faktury objednateli.
2. Tato cena zahrnuje všechny i nepředvídatelné náklady vykonavatele. Pro vyloučení pochybností strany výslovně uvádějí, že tam, kde v příloze č. 1 smlouvy není uvedena cena za kus, je cena sjednána za celkový objem (bez ohledu na počet kusů zařízení v dané položce). Dále strany pro vyloučení pochybností výslovně uvádějí, že v těch objektech, ve kterých se podle přílohy č. 1 smlouvy má účtovat i doprava, bude doprava účtována v rámci jedné objednávky jednou. Práce budou hrazeny na základě daňových dokladů (dále jen „faktura“), které je vykonavatel oprávněn vystavit až po předání zprávy o revizi-protokolu. Fakturu předá vykonavatel objednateli osobně a elektronicky zasláním na e-mail plzen@suip.cz.
3. Faktura vystavená vykonavatelem musí mít náležitosti obsažené v ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji vykonavateli vrátit a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.
4. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel jejím neuhrazením není v prodlení s platbou.
5. Faktura za provedené plnění dle každé objednávky bude objednateli vykonavatelem vystavena do 15 dnů ode dne provedení (tj. ukončení) plnění dle příslušné objednávky, tzn. ke každé vystavené objednávce zvlášť.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se dále zavazuje:

- v průběhu plnění poskytnout vykonavatelí veškerou možnou součinnost, směřující ke splnění předmětu smlouvy, zejména poskytnout mu požadovanou dokumentaci a další doklady, umožnit mu přístup k předmětu plnění a umožnit mu provedení potřebných prohlídek a zkoušek a dále poskytnout mu informace, které o předmětu plnění sám vlastní.;
- na základě návrhu vykonavatele projednat s ním a následně uzavřít dodatek k této smlouvě, jehož předmětem bude nový harmonogram revizí na další období.

2. Objednatel má právo:

- být průběžně seznamován s dílčími zjištěními;
- požadovat na vykonavatelí vysvětlení, vztahující se k předmětu plnění;
- v případě vadného plnění vykonavatelem, zajistit plnění třetí stranou;
- v případě plnění třetí stranou přeúčtovat plnění vykonavatelí;
- zúčastnit se úkonů souvisejících s předmětem plnění a prováděných v jeho sídle;
- v případě prodlení vykonavatele s prováděním plnění požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 200,- Kč (slovy: dvě stě korun českých) za každý zjištěný případ a za každý započatý den prodlení.

3. Vykonavatel se dále zavazuje:

- provádět výkon předmětu plnění dle čl. I. - II. smlouvy nestranným a samostatným způsobem, s vynaložením odborné péče, s přihlédnutím ke stavu předmětu plnění, v případě nutnosti použití používat pro svá zjištění ověřená měřidla a i jinak respektovat současný stav právních i jiných předpisů a technických poznatků a zvyklostí, vztahujících se k předmětu plnění;
- že, bude s předanými podklady a zjištěnými údaji zacházet šetrně, nezneužije je ve prospěch třetí strany a nevyužije je k jiným účelům;
- provádět výkon předmětu plnění na svůj náklad a na své nebezpečí do konce platnosti smlouvy;
- respektovat termín a čas určený objednatelem k plnění v každé objednávce. V případě, že by vykonavatel termín a čas k plnění některé z objednávek z vážných důvodů (např. nemoc, zranění, dlouhodobá nepřítomnost atp.) respektovat nemohl, je povinen o tomto objednatel bezodkladně uvědomit a navrhnout mu jmenovitě jinou, stejně ve smyslu čl. I. odst. 1 této smlouvy, odborně způsobilou, osobu, objednatel v takovém případě zváží, zda s provedením plnění (tj. včetně vypracování revizní zprávy) touto jinou osobou souhlasí, za tím účelem je objednatel oprávněn si od vykonavatele vyžádat podklady nezbytné k posouzení této jiné (vykonavatelem navrhované) „náhradní“ osoby ve smyslu čl. I. odst. 1 této smlouvy. Strany výslovně sjednávají, že pokud objednatel s tím, aby plnění dle určité objednávky provedla namísto vykonavatele jiná, „náhradní“ osoba, vysloví souhlas, bude i v tomto případě faktura vystavena vykonavatelem a objednatelem uhrazena vykonavatelí.;
- průběžně konzultovat s objednatelem jakékoliv nejasnosti nebo případné změny při provádění revizní činnosti;
- provést ihned nezbytné technické opatření, pokud při revizi zjistí závadu, která bezprostředně ohrožuje život, zdraví nebo majetek objednatele;
- navrhnout objednatelí před uplynutím termínů uvedených v příloze č. 2 smlouvy nový harmonogram revizí na další období.

4. Vykonavatel má právo:

- vyžadovat na objednatelí potřebnou součinnost;
- v případě prodlení s úhradou faktury ve lhůtě splatnosti požadovat od objednatele úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.

VII. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Vykonavatel bere na vědomí, že na tuto smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Zveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel.

VIII. Ukončení smlouvy

1. Vykonavatel může od smlouvy jednostranně písemně odstoupit, nezaplatí-li objednatel platbu včas a v plné výši. Objednatel může od smlouvy jednostranně písemně odstoupit, pokud vykonavatel vady plnění (kontrolní a revizní činnosti), neodstraní ani po písemném upozornění ze strany objednatele. Vykonavatel v takovém případě dále bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zajistit sjednání nápravy třetí stranou.
2. Vykonavatel je povinen, v případě odstoupení, uhradit objednateli případnou náhradu škody, jeho náklady, vynaložené náklady na sjednání třetí strany na zajištění plnění.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna vypovědět smlouvu bez udání důvodu. Výpovědní lhůta v tomto případě činí jeden kalendářní měsíc a počne běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení druhé smluvní straně.
4. Smlouvu lze ukončit též dohodou smluvních stran.

IX. Závazek mlčenlivosti

1. Vykonavatel se zavazuje veškeré informace, o kterých se dozví v souvislosti s touto smlouvou, uchovávat v tajnosti a nezveřejňovat je třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele.
2. Výjimku ze závazku představující případy, uvedené v obecně závazných právních předpisech, nebo případy, kdy je vykonavatel písemně ke sdělení informací objednatelům zmocněna nade vší pochybnost.

X. Závěrečná ustanovení

1. Má-li smluvní strana datovou schránku, považují se veškeré zaslané zásilky za doručené dnem dodání do datové schránky druhé smluvní strany, a to včetně odstoupení od smlouvy a výpovědi, pokud v této smlouvě není stanoveno jinak.
2. V blíže neuvedeném se tato smlouva řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
3. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Pokud by jednotlivá ustanovení této smlouvy byla zcela či částečně neplatná nebo neproveditelná, nebude tím dotčena platnost či proveditelnost zbývajících ustanovení. Namísto neplatného ustanovení bude platit za dohodnuté takové platné ustanovení, které nejbližší odpovídá smyslu a účelu neplatného ustanovení. Pokud by se v důsledku změny právních předpisů nebo z jiných důvodů stala některá ujednání této smlouvy v budoucnosti neplatnými nebo neúčinnými, budou tato ustanovení uvedena do souladu s právními normami a účastníci prohlašují, že smlouva je ve zbývajících ustanoveních platná, neodporuje-li to jejímu účelu nebo nejedná-li se o ustanovení, která oddělit nelze.

5. Smluvní strany se dohodly, že vykonavatel nemůže pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní postoupit. Smluvní strany se dohodly, že vykonavatel není oprávněn započíst svou pohledávku vůči objednateli bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
6. Vykonavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
7. Vykonavatel bere na vědomí, že objednatel je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Vykonavatel souhlasí se zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou a výběrovým řízením souvisejících.
8. Vykonavatel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a Nařízením evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
9. Vykonavatel a objednatel sjednávají, že žádné z údajů obsažené v této smlouvě a jejích přílohách nejsou považovány za obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku. V případě, že by vykonavatel trval na tom, že některý údaj obsažený v této smlouvě a jejích přílohách je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplňoval podmínky stanovené v § 504 Občanského zákoníku, za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství nese odpovědnost Vykonavatel.
10. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky odsouhlasenými oběma stranami.
11. Obě strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a s jejím zněním souhlasí, že byla sjednána z jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz pravosti připojují své podpisy.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Ceník

Příloha č. 2 – Harmonogram revizí

Vykonavatel:

Radek Tomášek

Místo, datum V Plzni

Jméno Radek Tomášek

Podpis

.....

Objednatel:

ČR – Státní úřad inspekce práce

Místo, datum V Opavě

Jméno Mgr. Ing. Rudolf Hahn

Pozice Generální inspektor SÚIP

Podpis

.....

Příloha č. 1 – Ceník

Položky	Úkony-objektu „Karlovy Vary“	Cena bez DPH
1	Kontrola a zkouška nouzového osvětlení	2 160,00
2	Revize silového elektrického zařízení, rozvodů	30 000,00
3	Revize hromosvodů budovy	2 500,00
4	Revize elektrického zařízení plynové kotelny	4 200,00
5	Revize elektrického zařízení výtahu	2 500,00
6	Revize a kontrola el. spotřebičů a prodlužovacích přívodů Kč/ks	90,00
7	Revize elektrického zařízení klimatizačních jednotek	6 000,00
8	Doprava	1 800,00

Položky	Úkony-objektu „OIP Plzeň“	Cena bez DPH
1	Revize a kontrola el. zařízení, pevná instalace + rozváděče	30 000,00
2	Revize hromosvodů budovy	2 500,00
3	Revize a prohlídka a kontrola a měření výměňkové stanice	5 200,00
4	Kontrola a zkouška nouzového osvětlení	2 160,00
5	Revize a kontrola el. spotřebičů a prodlužovacích kabelů Kč/ks	90,00
6	Revize elektrického zařízení klimatizačních jednotek GREE - GMV	6 000,00
7	Doprava	0,00

Položky	Úkony-objektu „Hnačov“	Cena bez DPH
1	Revize el. zařízení chaty č. 1 (pevná instalace + rozváděč)	4 320,00
2	Revize el. zařízení chaty č. 2 (pevná instalace + rozváděč)	4 320,00
3	Revize hromosvodů chaty č. 1	1 440,00
4	Revize hromosvodů chaty č. 2	1 440,00
5	Revize el. zařízení čerpadla vrtu + rozváděč ovládání	3 000,00
6	Revize el. zařízení kalového čerpadla + rozváděč ovládání	4 200,00
7	Revize a kontrola el. spotřebičů Kč/ks	90,00
8	Doprava	1 500,00

Příloha č. 2 – Harmonogram revizí

OIP - Karlovy Vary											
Název	Lhůta	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Kontrola, zkouška nouzového osvětlení	1 rok	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Revize silového elektrického zařízení, rozvodů	5 let	x					x				
Revize hromosvodů budovy	4 roky		x				x				x
Revize elektrického zařízení plynové kotelny	2 roky	x		x		x		x		x	
Revize a kontrola elektrických spotřebičů	2 roky		x		x		x		x		x
Revize a kontrola prodlužovacích přívodů	1 rok	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Revize elektrického zařízení výtahu	2 roky	x		x		x		x		x	
Revize elektrického zařízení klimatizačních jednotek	3 roky	x			x			x			x

OIP – Plzeň											
Název	Lhůta	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Revize a kontrola el. zařízení, pevná instalace + rozváděče	5 let		x					x			
Revize hromosvodů budovy	4 roky				x				x		
Revize, prohlídka, kontrola, měření výměňkové stanice	3 roky		x			x			x		
Kontrola, zkouška, nouzového osvětlení	1 rok	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Revize a kontrola elektrických spotřebičů	2 roky		x		x		x		x		x
Revize a kontrola prodlužovacích přívodů	1 rok	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Revize elektrického zařízení klimatizačních jednotek GREE - GMV	3 roky	x			x			x			x

OIP – Hnačov											
Název	Lhůta	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Revize el. zařízení chaty č.1 (pevná instalace + rozváděč)	2 roky		x		x		x		x		x
Revize el. zařízení chaty č.2 (pevná instalace + rozváděč)	2 roky		x		x		x		x		x
Revize hromosvodů chaty č.1	2 roky		x		x		x		x		x
Revize hromosvodů chaty č.2	2 roky		x		x		x		x		x
Revize el. zařízení čerpadla vrtu + rozváděč ovládání	1 rok	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Revize el. zařízení kalového čerpadla + rozváděč ovládání	1 rok	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Revize a kontrola elektrických spotřebičů	1 rok	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

*Četnost revizí je stanovena vždy od poslední provedené výchozí, pravidelné či mimořádné revize el. zařízení