

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
Identifikační číslo: 00063410
DIČ: CZ00063410
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou
Bankovní spojení: účet číslo 29022-2000727399/0800
konstantní symbol 4218
variabilní symbol 1620100304
vedený u České spořitelny, a.s.

na straně jedné (dále jen „*Pronajímatel*“)

a

Právnícká osoba: **Czechromanna s.r.o.**
Identifikační číslo: 26514966
Se sídlem: Sídlo: Lucemburská 1670/43, Praha 3, PSČ 130 00
Zastoupená: Karolínou Bosnić, jednatel
Bankovní spojení: účet č. 2121418349/0800
vedený u České spořitelny, a.s.

na straně druhé (dále jen „*Nájemce*“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. N – 2009/1214/D4

Výše uvedené smluvní strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N – 2009/1214 ze dne 23.6.2009 (dále jen „smlouva“), na jejímž základě užívá nájemce nebytový prostor nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu č.p. **828** v k.ú. Nové Město, **Václavské náměstí 23, Praha 1**, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR11_0510 ze dne 03.05.2011 mění následujícím způsobem:

I.

Smluvní strany se dohodly, že v čl. 2 smlouvy **Postavení smluvních stran** se mění odst. 2.3, který nově zní takto:

2.3 Nájemce je českou právníckou osobou zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddíle C, vložka 86999. Předmětem jeho podnikání je: hostinská činnost, výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona a směnářská činnost. Tuto skutečnost dokládá Nájemce originálem výpisu z obchodního rejstříku, jehož kopie je připojena k této smlouvě jako **příloha č. 8.**

II.

Smluvní strany se dohodly, že v čl. 3 smlouvy **Předmět a účel nájmu** se mění odst. 3.3, který nově zní takto:

3.3 Nájemce je oprávněn užívat Nebytový prostor pouze v souladu s jeho stavebně technickým určením a v souladu se svým podnikatelským záměrem k předmětu podnikání: výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (velkoobchod a maloobchod), a to výhradně za účelem provozování: **prodej šperků dle vlastních návrhů (výhradně český materiál), módních doplňků a s módou souvisejících předmětů s tematikou Prahy a provozování směnářské činnosti.**

III.

Závěrečné ustanovení

(1) Tento dodatek je sepsán ve 2 (dvou) stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 (jeden) stejnopis obdrží Pronajímatel a 1 (jeden) Nájemce.

(2) V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva nedotčena.

(3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

(4) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

V Praze dne: 2 6. 09. 2011

V Praze dne: 5. 10. 2011



Městská část Praha 1
Ing. Oldřich Lomecký, starosta
Pronajímatel






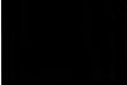
Czechromanna s.r.o.
Karolína Bosnić, jednatel
Nájemce

Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 03.05.2011 usnesením č. UR11_0510.

V Praze dne: 26. 09. 2011


.....
 jméno


.....
 jméno

V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 86999

Datum zápisu: 5.dubna 2002

Obchodní firma: Czechromanna s.r.o.

Sídlo: Praha 3, Lucemburská 1670/43, PSČ 130 00

Identifikační číslo: 265 14 966

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

- hostinská činnost
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- směnářenská činnost

Statutární orgán:

jednatel: Karolína Bosnić, [REDACTED]

[REDACTED]
den vzniku funkce: 5.dubna 2002

Podepisování za společnost se děje tak, že k napsané či vytištěné obchodní firmě připojí svůj podpis kterýkoliv jednatel společnosti.

Společníci:

Karolína Bosnić, [REDACTED]

[REDACTED]
Vklad: 200 000,- Kč

Splaceno: 100 %

Obchodní podíl: 100%

Základní kapitál: 200 000,- Kč

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Městský soud v Praze

Obchodní rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem 101015_015023 , že tato listina, která vznikla převedením výstupu platných údajů z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listu, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Praha 01

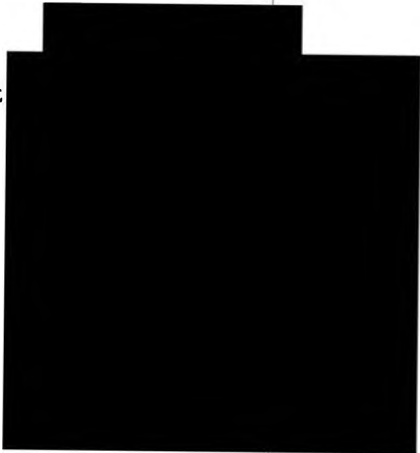
dne 15.09.2011 v 15:20

Podpis



.....

Razít



Hlavová Andrea Bc.