

**Níže uvedené smluvní strany:**

Název: **Městská část Praha 1**  
IČ: 00063410  
DIČ: CZ00063410  
Sídlo: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68  
Datová schránka: b4eb2my  
Zastoupená: ing. Oldřichem Lomeckým, starostou

(dále jen "*Pronajímatel*" na straně jedné)

a

Název: **Burger Project, s.r.o.**  
IČ: 05787068  
Datová schránka: te7b4eg  
Sídlo: Platněřská 111/19, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 00  
Zastoupená: Ing. Ivanem Propperem a p. Jurajem Betákem, jednatelem společnosti

(dále jen "*Nájemcem*" na straně druhé)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

## **DODATEK č. 2013/1218/D3**

Výše uvedené smluvní strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 2013/1218 ze dne 10. 10. 2013, ve znění pozdějších dodatků (dále jen "smlouva"), na jejímž základě užívá Nájemce nebytové jednotky číslo 700/102 a 700/103 nacházející se v 1. podzemním podlaží a v 1. a 2. nadzemním podlaží domu č. p. 700 v k. ú. Nově Město, **Vodičkova 32, Praha 1**, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR17\_0389 ze dne 28.03.2017 mění následujícím způsobem:

### **I.**

Pronajímatel bere na vědomí, resp. souhlasí se změnou Nájemce, a to na základě smlouvy o koupi části závodu uzavřené dne 28. 2. 2017 mezi společností BARBAR s.r.o., IČ 65412311, jako prodávajícím, a společností Burger Project, s.r.o., IČ 05787068, jako kupujícím.

### **II.**

#### **Závěrečná ustanovení**

- 1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva ve znění pozdějších dodatků nedotčena.
- 2) Součástí tohoto dodatku je *příloha č. 1* – doklad o koupi části závodu ze dne 28.2.2017.
- 3) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž 1 (jeden) obdrží Pronajímatel a 1 (jeden) Nájemce.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

5) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

### Osvědčující doložka

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že záměr týkající se změny Nájemce Nebytového prostoru byl zveřejněn na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 od 09. 03. 2017 do 23. 03. 2017. Rovněž se osvědčuje, že návrh na uzavření tohoto dodatku k nájemní smlouvě byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 28. 03. 2017, usnesením č. UR17\_0389.

V Praze dne:

07-04-2017

V Praze dne:

07-04-2017

.....  
**Městská část Praha 1**  
Ing. Oldřich Lomecký, starosta

*Pronajímatel*

.....  
**Burger Project, s.r.o.**  
Ing. Ivan Propper, jednatel

.....  
**Burger Project, s.r.o.**  
Juraj Beták, jednatel

*Nájemce*

Městská část Praha 1  
Úřad městské části  
Mgr. Tereza Šibravová  
právník odboru technické a majetkové správy  
Odbor technické a majetkové správy

Vodičkova 18  
115 68 Praha 1

V Praze dne 28. 2. 2017

Věc: Nebytové jednotky č. 700/102 a č. 700/103 umístěné v 1. podzemním podlaží a v 1. a 2. nadzemním podlaží budovy č. p. 700, k. ú. Nové Město, Vodičkova 32 žádost o souhlas s převodem části závodu


Vážená paní magistro,

Výše uvedené nebytové prostory užívá společnost **BARBAR s.r.o.**, IČO 65412311, se sídlem na adrese Praha 1 - Malá Strana, Všehrdova 436/17, PSČ 110 00 na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 2013/1218, uzavřené s Městskou částí Praha 1 dne 10. 10. 2013, ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 10. 11. 2014 a dodatku č. 2 ze dne 10. 12. 2014.


Dne 28. 2. 2017 společnost **Barbar s.r.o.** vyčleněnou část závodu na výše uvedené adrese podmíněně převedla na společnost **Burger Project, s.r.o.**, IČO 05787068, se sídlem Platněřská 1111/19, 110 00 Praha 1 – Staré Město smlouvou o koupi části závodu, jejíž kopii přikládáme.

S ohledem na příslušná ujednání ve výše citované nájemní smlouvě tímto žádáme Městskou část Praha 1 o vyslovení souhlasu s předloženou smlouvou o koupi části závodu.

Za: **BARBAR s.r.o.**

  
Ing. Miroslava Cejková

Za: **Burger Project, s.r.o.**

  
Ing. Ivan Propper, jednatel

  
p. Juraj Beták, jednatel

Příloha: dle textu