

SMLOUVA O DÍLO č. 220002

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Zhotovitel: Jaroslav Brabec, podnikající pod obchodním označením KATJAR –
inženýrská a projekční činnost

IČ: 06128076

Sídlo: Řetenická 273, Teplice 415 01

Adresa pro doručení písemností: Ruská 68/94, Dubí – Bystřice 417 01

a

Objednatel: Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, příspěvková organizace

Sídlo: Kubátova 269, 417 22 Háj u Duchcova

IČO: 63787911

Zastoupený: Mgr. Kateřina Zemanová, MBA, ředitelka

Článek 1

Úvodní ustanovení

Smlouva vymezuje všeobecné a základní podmínky předmětu smlouvy, přičemž smluvní strany jsou povinny se řídit odpovídajícími ustanoveními Občanského zákoníku, pokud touto smlouvou a jejími jednotlivými ustanoveními, případně přílohami a dodatky není stanoveno jinak.

Článek 2

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zhotovení díla, a to zpracování dokumentace skutečného stavu objektů organizace. Dokumentace bude obsahovat zaměření a zakreslení stávajícího stavu, dokumentace nebude dle vyhlášky 499/2006 Sb., pro účely zaslání na DOSS a to na pozemku:

1. Kubátova 269, Háj u Duchcova, katastrální území Háj u Duchcova
 - Budova č. 1 na stavební parcele č. 320
 - Budova č. 2 na stavební parcele č. 320
 - Budova č. 3 na stavební parcele č. 320
 - Domečky na stavební parcele č. 414
 - Budova č. 4 na stavební parcele č. 348
2. Nová Ves v Horách, č.p. 206, katastrální území Nová Ves v Horách
 - Budova na stavební parcele č. 231 a 310

Článek 3 Doba realizace díla

1. Rozsah služeb započne po uhrazení zálohové faktury, dodání dokumentace v digitální podobě v termínu 12 týdnů od podepsání této smlouvy.

Článek 4 Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly touto smlouvou na konečné ceně výše uvedeného díla, a to v částce **452 460,00 Kč bez DPH a 547 476,00 Kč vč. DPH 21 %**, (dále jen „cena díla“).
2. Objednatel je povinen zaplatit zálohu ve výši 70 % (**383 234 Kč vč. DPH 21 %**) ceny na základě vystavené zálohové faktury. Doplatek ceny díla ve výši 30 % (**164 242,00 Kč vč. DPH 21 %**) na základě vystavené řádné faktury po předání dokumentace.

Článek 5 Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Jednu obdrží zhotovitel a druhou objednatel díla.
3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právními vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.
5. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Zaniká dohodou obou stran, splněním předmětu smlouvy nebo odstoupením dle příslušných ustanovení této smlouvy či zákona.
6. Tato smlouva bude v plném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel.

V Dubí dne

.....
zhotovitel
Jaroslav Brabec

V Háji u Duchcova dne

.....
Objednatel
Mgr. Kateřina Zemanová, MBA, ředitelka