

Smlouva o dílo

ev. č. 555/2022/SS

uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku,
dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, takto:

1. Účastníci

- 1.1. **Město Mělník**, se sídlem Městského úřadu náměstí Míru 1, 276 01 Mělník, identifikační číslo 237051, daňové i. č. CZ00237051, zastoupené MVDr. Ctiradem Mikešem, starostou, dále jen „objednatel“
- 1.2. **MICHAL stavby s.r.o.**, Rožkovo údolí 3499, 276 01 Mělník
IČ: 01541099, DIČ: CZ01541099
KB Mělník a.s., č.ú.107 – 455 347 0297/0100
zastoupen: Josefem Michalem
společnost zapsána v obchodním rejstříku městského soudu v Praze, oddíl C vložka 208173
dále jen „zhotovitel“

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá v kompletním zhotovení „**Oprava povrchu komunikace v ul. Lesní dle plánovací smlouvy ev.č. 504/2021/SS**“ (dále jen „**dílo**“) dle nabídky zhotovitele ze dne 6.4.2022, jejíž nedílnou součástí je i zhotovitelem potvrzený a podepsaný výkaz výměr, jenž tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1 a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.
- 2.2. Nabídka zhotovitele ze dne 6.4.2022 je účastníky této smlouvy považována za rozpočet, jehož úplnost (tj. úplnost všech věcí, prací a služeb potřebných pro kompletní zhotovení díla) zhotovitel výslovně zaručuje.
- 2.3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. Čas a místo plnění

- 3.1. Dílo bude provedeno v termínu:
 - 3.1.1. zahájení díla – převzetí staveniště: 24.5.2022
 - 3.1.2. dokončení díla: 1.6.2022
 - 3.1.3. předání díla: 1.6.2022
- 3.2. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen je převzít, bylo-li objednateli předáno dílo v souladu s požadavky této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla, který byl potvrzen oběma smluvními stranami.
- 3.3. Dílo bude prováděno v místě: chodník v ul. Lesní, Mělník

4. Cena díla

- 4.1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou účastníků na **Kč 324 275,88** a je sjednána jako cena maximální, nepřekročitelná po celou dobu provádění díla, zahrnující veškeré náklady potřebné k vytvoření díla, jakož i přiměřený zisk zhotovitele.
- 4.2. K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby platné ke dni zdanitelného plnění.

5. Platební podmínky

- 5.1. Cena díla je splatná po dokončení díla, a to ve lhůtě 30 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude zaplacená formou bezhotovostního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel je k vystavení a odeslání daňového dokladu dle předchozího článku této smlouvy oprávněn nejdříve první následující den po dni, kdy bylo dílo považováno za dokončené ve smyslu ustanovení článku 3.2 této smlouvy.

6. Způsob převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel předmět díla předá v termínu dle čl. 3.1 formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost.
- 6.2. Objednatel není povinen k převzetí díla, pokud toto obsahuje v okamžiku převzetí jakékoliv zjevné vady či nedodělky.

7. Jakost díla

- 7.1. Zhotovitel ručí za to, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých materiálů, systémů a zařízení a v souladu s obecně platnými a závaznými předpisy.
- 7.2. Zhotovitel předá objednateli bez zbytečného odkladu příslušná osvědčení o jakosti a protokoly o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol (zejména certifikáty, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, revizní zprávy atd.). Dále pak plán následné údržby a plán servisních prohlídek a revizí po dobu záruční lhůty.
- 7.3. Dílo dodávané podle této smlouvy musí vyhovovat v den podpisu protokolu konečného předání díla zhotovitelem všem normám včetně doporučení a právním předpisům platným v České republice, což se týká i bezpečnosti práce, hygieny a ochrany zdraví a životního prostředí.
- 7.4. Pokud není v ostatních ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, veškerá rizika a náklady spojené se získáním dokladů dle článku 7.2 této smlouvy nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve smluvní ceně uvedené v článku 4.1 této smlouvy.

8. Odpovědnost za vady, reklamační řízení

- 8.1. Na výše uvedený předmět díla dle článku 1.2 poskytuje zhotovitel záruku po dobu šedesáti měsíců od data předání objednateli.
- 8.2. Za vady zjištěné v záruční době zhotovitel neodpovídá pouze tehdy, pokud prokáže, že vada vznikla jako přímý důsledek toho, že dílo nebylo v této záruční době provozováno objednatel v souladu s požadavky provozních předpisů a za technických podmínek stanovených

touto smlouvou. Do prokázání odpovědnosti za vadu na straně objednatele se má za to, že za vadu odpovídá zhotovitel.

- 8.3. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů poté, kdy vadu zjistil. Objednatel umožní zhotoviteli na jeho žádost přístup k dílu s cílem prověřit příčinu vady.
- 8.4. V případě zjištění, že dílo vykazuje vady, objednatel, aniž by tím omezil své ostatní nároky dané mu touto smlouvou, včetně nároku na náhradu škody a smluvní pokutu, má nárok požadovat bezplatné odstranění vady díla nebo jeho části. Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však 10 dní od oznámení vady nebo ve lhůtě smluvními stranami dohodnuté, podle charakteru jednotlivé vady díla. Lhůta uvedená v tomto ustanovení se počítá ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli, přičemž oznámení zaslané faxem se má za doručené dnem a hodinou odeslání faxové zprávy s tímto obsahem, oznámení odeslané doporučenou poštou se považuje za doručené třetím dnem od data razítka poštovního úřadu na podacím lístku.
- 8.5. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené mu objednatelem podle ustanovení článku 8.4 této smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje, které byly s odstraněním vady zajišťovaným objednatelem spojeny, a to do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
- 8.6. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady v provozu vůbec nebo mohlo být provozováno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle této smlouvy. Toto ustanovení se použije pouze pro vady díla, jejichž oprava nebo výměna bude delší než 5 kalendářních dnů.
- 8.7. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu všech škod ve prospěch objednatele. Objednatel má vůči zhotoviteli rovněž nárok na úhradu škody vzešlé z vady díla. Zhotovitel je povinen tomuto nároku objednatele vyhovět.
- 8.8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno datum uplatnění reklamace, popis a rozsah reklamované vady a popis jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstraňování vady a vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.

9. Smluvní sankce

- 9.1. Pro případ prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla nebo s odstraněním vady díla sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši 0,15% denně z celkové ceny díla za prvních 30 dnů prodlení, dále pak 0,3% denně z celkové ceny díly za každý další započatý den prodlení.
- 9.2. Započtení smluvní pokuty oproti fakturovaným částkám, které druhá strana oprávněně požaduje za plnění závazků z této smlouvy, není přípustné. Smluvní pokuta musí být uplatněna vystavením faktury.
- 9.3. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy řečeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nijak nezavazuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.

Účastníci této smlouvy dále výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2050 občanského zákoníku a sjednávají, že ujednáním jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy není nijak dotčeno právo účastníka na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

10. Veřejnoprávní povinnosti účastníků

- 10.1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením rady města Mělník číslo 325/2022/R ze dne 23.5.2022
- 10.2. Zhotovitel bere výslovně na vědomí, že objednatel má podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), charakter subjektu, s nímž uzavřené soukromoprávní smlouvy, jakož i smlouvy o poskytnutí dotace nebo návratné finanční pomoci podléhají povinnému uveřejnění postupem a za podmínek podle tohoto zákona.
- 10.3. Zhotovitel je srozuměn a výslovně a bezvýhradně souhlasí s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech příloh bude uveřejněno v registru smluv, postupem a za podmínek podle zákona o registru smluv. Zhotovitel bere rovněž na vědomí, že registr smluv je veřejně přístupný informační systém veřejné správy, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona o registru smluv a umožňuje bezplatný dálkový přístup.
- 10.4. Účastníci výslovně prohlašují, že veškeré informace, údaje a skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažují samostatně ani v jejich souhrnu za informace, které nelze poskytnout nebo uveřejnit při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, tedy zejména obchodní tajemství (ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění), bankovní tajemství (ve smyslu ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění) a utajované informace (ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění) a udělují svůj výslovný souhlas k jejich uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 10.5. Objednatel se zavazuje uveřejnit tuto smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu po jejím podpisu oběma účastníky, nejpozději však do 15 dnů od uzavření této smlouvy.
- 10.6. Zhotovitel se zavazuje ověřit, zda byla povinnost objednatele dle článku 10.5 této smlouvy řádně splněna. Není-li povinnost objednatele dle článku 10.5 této smlouvy řádně a včas splněna, zavazuje se zhotovitel uveřejnit tuto smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv sám, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nesplnění povinnosti objednatele dle článku 10.5 zhotovitel dozvěděl, nejpozději však do 30 dnů ode dne, kdy byla tato smlouva uzavřena.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky, účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv.
- 11.2. Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se to platnosti, případně vynutitelnosti ustanovení ostatních, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení této smlouvy. Účastníci

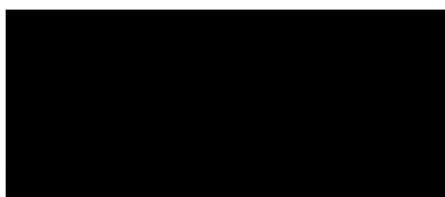
se pro tento případ zavazují vadné ustanovení bezodkladně nahradit bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu ustanovení vadného.

- 11.3. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V ostatním se tato smlouva řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 11.4. Účastníci se dohodli na tom, že místně příslušným soudem je soud příslušný dle sídla objednatel. Zhotovitel souhlasí s odlišnou místní příslušností soudu.
- 11.5. Účastníci se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.
- 11.6. Účastníci prohlašují, že jsou plně svéprávní, že právní jednání spojená s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že s obsahem smlouvy se řádně seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.
- 11.7. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků. Účastník, který podal návrh na změnu této smlouvy nebo její části je tímto svým návrhem vázán po dobu 15 kalendářních dnů ode dne doručení návrhu změny druhému účastníku.
- 11.8. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe dle ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku výslovně přebírá nebezpečí změny okolností.
- 11.9. Tato smlouva je uzavřena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží dvě vyhotovení.

12. Přílohy

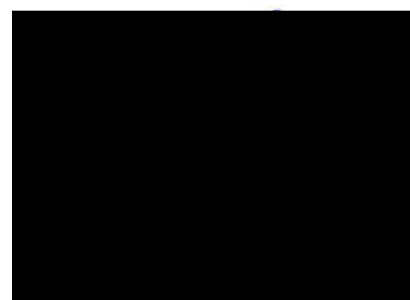
- 12.1. Příloha č. 1: Výkaz výměr zhotovitele ze dne 6.4.2022

V Mělníku dne 1.6. 2022



MVDr. Ctirad Mikeš

starosta města Mělník



Josef Michal

jednatel společnosti

Položkový rozpočet

S: 2103	Vodovod a kanalizace, Lesní, Mělník - Chloumek
O: 3	Zemní práce a rekonstrukce komunikace
R: 3	Zemní práce a rekonstrukce komunikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
Díl: 1 Zemní práce										
1	113151118R00	Fréz.živič.krytu pl.do 500 m2,tl.9cm	m2	125,00000	285,00	35 625,00	0,00	51,53	0,20	176,98
		50*2,5		125,00000				0,00		24,75
2	132301212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 1000 m3, STROJNĚ	m3	108,86052		0,00	0,00	0,00	1,50	163,29
		vodovod : 0,6*1,6*47,5		45,60000						
		vod příp : 0,6*1,66*4,12		4,10352						
		kanalizace : 0,6*2,1*42,15		53,10900						
		kan příp : 0,6*1,8*5,6		6,04800						
3	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl.do 2 m	m2	198,35340		0,00	0,00	0,20	0,00	0,00
		vodovod : 1,6*47,5		76,00000						
		vod příp : 2*1,66*4,12		13,67840						
		kanalizace : 2,1*42,15		88,51500						
		kan příp : 2*1,8*5,6		20,16000						
4	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	198,35340		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		vodovod : 1,6*47,5		76,00000						
		vod příp : 2*1,66*4,12		13,67840						
		kanalizace : 2,1*42,15		88,51500						
		kan příp : 2*1,8*5,6		20,16000						
5	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním - výkopkem	m3	7,37496		0,00	0,00	0,00	-1,50	-11,06
		vod příp : 0,6*1,23*4,12		3,04056						
		kan příp : 0,6*1,29*5,6		4,33440						
6	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrku frakce 0 - 22 mm	m3	30,19236		0,00	1,70	51,33	0,00	0,00
		vodovod : 0,6*0,45*47,5		12,82500						
		vod příp : 0,6*0,33*4,12		0,81576						
		kanalizace : 0,6*0,6*42,15		15,17400						
		kan příp : 0,6*0,41*5,6		1,37760						

Položkový rozpočet

S: 2103	Vodovod a kanalizace, Lesní, Mělník - Chloumek
O: 3	Zemní práce a rekonstrukce komunikace
R: 3	Zemní práce a rekonstrukce komunikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
7	451573111R00	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopisku	m3	5,96220			0,00	0,00	0,00	0,00

Aktualizace-Název v DŽ:

Lože pod potrubí ze štěrkopisku do 63 mm,

vodovod : 0,6*0,1*47,5

vod příp : 0,6*0,1*4,12

kanalizace : 0,6*0,1*42,15

kan příp : 0,6*0,1*5,6

2,85000

0,24720

2,52900

0,33600

Díl: 5	Komunikace					269 874,60		216,67		0,00
8	566903111R00	Vyspravení podkladu po překozech kam.hrubě drceným	t	96,65661	650,00		1,10	106,32	0,00	0,00

vodovod : 0,6*0,8*47,5*1,9

kanalizace : 0,6*1,11*42,15*1,9

43,32000

53,33661

9	566904111R00	Vyspravení podkladu po překozech kam.obal.asfaltem	t	27,00000	4 500,00	121 500,00	1,00	27,00	0,00	0,00
---	--------------	--	---	----------	----------	------------	------	-------	------	------

50*2,5*0,09*2,4

27,00000

10	566905111R00	Vyspravení podkladu po překozech podklad.betonem	m3	32,90300	2 600,00	85 547,80	2,50	82,26	0,00	0,00
----	--------------	--	----	----------	----------	-----------	------	-------	------	------

vodovod : 0,2*1,6*47,5

kanalizace : 0,2*2,1*42,15

15,20000

17,70300

11	631362021R00	Výztuž mazanin svařovanou síť z drátů Kari	t	1,01986		0,00	1,07	1,09	0,00	0,00
----	--------------	--	---	---------	--	------	------	------	------	------

vodovod : 0,6*47,5*7,9*1,2*0,001*2

kanalizace : 0,6*42,15*7,9*1,2*0,001*2

0,54036

0,47950

Díl: 91	Doplňující práce na komunikaci					14 904,00		0,00		0,00
12	919735112R00	Rezaní stávajícího živého koryta tl. 5 - 10 cm	m	64,80000	230,00	14 904,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2,5*50+2,5*9,8

64,80000

Díl: 96	Bourání konstrukcí					422,28		0,00		0,21
13	976044311R00	Vybourání beton obrub šachet	m	2,16000	195,50	422,28	0,00	0,00	0,10	0,21

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					0,00		0,00		0,00
----------------	--------------------------------	--	--	--	--	-------------	--	-------------	--	-------------

Položkový rozpočet

S: 2103	Vodovod a kanalizace, Lesní, Mělník - Chloumek
O: 3	Zemní práce a rekonstrukce komunikace
R: 3	Zemní práce a rekonstrukce komunikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
14	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop na vzdálenost 15 m od hrany výkopu nebo od okraje šachty	t	0,000000	160,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot										
15	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,000000	290,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.										
16	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,000000	19,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	979999999R00	Poplatek za skládku	t	0,000000	450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl: VN Vedlejší náklady										
18	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,000000		3 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby.										
19	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	0,000000		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Geodetické zaměření rohů stavby, stabilizace bodů a sestavení lavítek.										
Vyhotovení protokolu o vytyčení stavby se seznamem souřadnic vytyčených bodů a jejich polohopisnými (S-JTSK) a výškopisnými (Bpv) hodnotami.										
20	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor			3 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.										
21	VN-501	zábor prostranství	soub	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl: ON Ostatní náklady										
22	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,000000		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.										

CELKEM

324 275,88 Kč