

Platnost pro rok 2022						
Náhrady za zřízení práva věcného břemene, omezeného užívání nemovitosti a nájemné (náhrada za užívání) při umístění vedení PZ DSO do silničních staveb a pozemků ve správě ŘSD ČR						
RWE GasNet, s.r.o.						
druh styku	znak	způsob styku	MJ	umístění	poznámka	sazba Kč/MJ
1. Křížení silničního pozemku bez rozlišení	a	protlak a podvrt	bm	prům. chránič. do 0,15m	bez rozlišení hloubky/ pro silnice I. tř., dálnice	135,79
			bm	prům. chránič. do 0,5m		201,92
			bm	prům. chránič. nad 0,5m		270,41
			bm	bez rozlišení průměru chráničky	chodník, pomocný poz.	116,06
			bm	bez rozlišení průměru chráničky	nesilniční poz.	12,77
	b	překop	případ	v silnici I. třídy	-	27 063,12
			částečný překop	v silnici I. třídy	25 - 50 % šíře jízdního pruhu (vč. krajnice)	13 386,49
			částečný překop	v silnici I. třídy	do 25 % šíře jízdního pruhu (vč. krajnice)	6 402,53
			případ	příkop, pomocný pozemek, chodník	-	1 163,99
			případ	nesilniční pozemek	-	116,06
	c	uložení do stávající chráničky majetkového správce	bm	v dálnici	chráničku lze odkoupit	161,30
			bm	v silnici I. třídy		135,79
2. Podélné uložení	a	silnice I. třídy	bm	uložení do vozovky a zpevněné krajnice	-	2910,57*
			bm	uložení do nezpevněné krajnice	-	2 029,73
			bm	uložení do příkopu	-	135,79
			bm	uložení do pomocného pozemku	-	68,47
	b	dálnice	bm	uložení do nezpevněné krajnice	-	2 705,15
			bm	uložení do příkopu	-	270,41
			bm	uložení do pomocného pozemku	-	68,47
	c	chodník	bm	-	-	135,79
	d	nesilniční pozemek	bm	-	-	12,77

* Dojde-li k rozebrání nebo poškození více než 25 % šířky stávajícího jízdního pruhu silnice I. třídy, provede nájemce opravu povrchu jízdního pruhu v celé jeho šířce a délce zasažení (+ 3 m v délce na každé straně).

Nájemné (finanční náhrada za užívání):

- za pronájem (užívání) stavby komunikací, tak i za pronájem (za užívání) silničního pozemku a silničního pomocného pozemku: plocha záboru (vč. výkopu): 19,73 Kč/m²/den, a to i za započatý den nájmu s tím, že minimální výše nájemného činí 1163,99 Kč/případ bez ohledu na rozsah a dobu prováděných stavebních prací.
- Za pronájem (užívání) nesilničního pozemku se stanoví jednorázová náhrada ve výši 11,61 Kč/m²/den, a to i za započatý den nájmu s tím, že minimální výše nájemného činí 582,57 Kč/případ bez ohledu na rozsah a dobu prováděných stavebních prací.

U doby pronájmu do 48 hodin se do nájemného započítává i DPH, u dlouhodobějšího pronájmu se DPH nezapočítává.

Případy neřešené v tomto ceníku budou projednány individuálně.

Pro případ dotčení pozemku pouze rozsahem věcného břemene, tedy bez přímého dotčení plynárenským zařízením, se na základě výměry věcného břemene na pozemku a základního rozsahu věcného břemene vypočte délka odpovídající podélnému uložení. Náhrada se pak vypočte z příslušné položky ceníku za 1 bm v části 2. Podélné uložení.

Základní rozsah (šíře) věcného břemene u NTL a STL plynovodů a přípojek činí 1 m na obě strany od potrubí plynárenského zařízení, tj. 2m + průměr potrubí; u VTL plynovodů a přípojek 4 m na obě strany od potrubí plynárenského zařízení, tj. 8m + průměr potrubí. Jako průměr potrubí se u polyethylenových plynovodů a přípojek uvede vnější průměr potrubí, který je označován v milimetrech zpravidla za zkratkou „PE“, u ocelových plynovodů a přípojek se uvede jejich jmenovitá světlost „DN“ označována rovněž v milimetrech.

Příklady výpočtů:

1. Pozemek je dotčen výměrou 6m² rozsahem věcného břemene STL plynovodu PE 315:

základní rozsah věcného břemene = 2m + průměr potrubí = 2 + 0,315 = 2,315 m

délka podélného uložení = výměra věcného břemene/základní rozsah věcného břemene

délka podélného uložení = 6/2,315 = 2,6 m

2. Pozemek je dotčen výměrou 6m² rozsahem věcného břemene ocelového VTL plynovodu DN300:

základní rozsah věcného břemene = 8m + průměr potrubí = 8 + 0,300 = 8,300 m

délka podélného uložení = výměra věcného břemene/základní rozsah věcného břemene

délka podélného uložení = 6/8,3 = 0,72 m

Všechny uvedené sazby a náhrady budou ze strany ŘSD ČR každoročně upravovány v souladu s koeficientem inflace dle ČSU a vstupují v platnost dnem prokazatelného předání investorovi

Schválil: