



S00JP017KKIO

statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

zastoupené: [redacted]

zástupce ve věcech smluvních: [redacted]

zástupce ve věcech technických: [redacted]

odpovědný útvar: Odbor životního prostředí a zemědělství

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., č. ú. [redacted]

dále jen **objednatel**

a

i3 partner s.r.o.

se sídlem Vysoká 1026/10, 760 01 Zlín

IČO: 28333233

DIČ: CZ28333233

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 61914

bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s. [redacted]

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele: 1700220093

číslo smlouvy zhotovitele:

číslo veřejné zakázky:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí (odst. 2.) a závazek objednatele k zaplacení ceny za dílo (článek V.).
2. Dílem dle této smlouvy je provedení služeb:

„Údržba ploch ÚSES pod sídlištěm Jižní Svahy“

(dále jen „**dílo**“), v níže uvedeném rozsahu a dle podmínek zadávacího řízení (článek II.).

2.1. Místo plnění:

Místem plnění je část územního systému ekologické stability pod sídlištěm Jižní Svahy na území statutárního města Zlína, vymezená v mapovém podkladu „Plán péče o ÚSES pod sídlištěm Jižní Svahy“, který tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy.

2.2. Předmět plnění:

Předmětem plnění dle této smlouvy je provedení údržby ploch ÚSES pod sídlištěm Jižní Svahy. Dílo bude provedeno v rozsahu dle podmínek zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Údržba ploch ÚSES pod sídlištěm Jižní Svahy“ v souladu s podklady dle článku II. této smlouvy.

2.3. Rozsah prací:

Jedná se o údržbu pozemků, zahrnující:

- sečení vymezených ploch
- výřez nežádoucích náletů dřevin
- výřez a chemická likvidace invazních druhů
- péče o keřové výsadby
- řez živého plotu a plošný řez dřevin
- údržba pěšin
- oprava a doplnění kamenných zídek a broukovišť
- odstranění skládek zahradního odpadu.

Způsob údržby, tj. rozsah a specifikace prací včetně počtu jejich opakování je uveden v příloze č. 2 této smlouvy, výkazu výměr ročního plánu údržby ploch ÚSES pod sídlištěm Jižní Svahy.

3. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést řádně, bezvadně a včas, v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.), popřípadě rozhodnutími příslušných správních orgánů.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří zadávací podmínky veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Údržba ploch ÚSES pod sídlištěm Jižní Svahy“, tj. mapový podklad „Plán péče o ÚSES pod sídlištěm Jižní Svahy“ a výkaz výměr ročního plánu údržby ploch ÚSES pod sídlištěm Jižní Svahy.

Zhotovitel prohlašuje, že podrobně prostudoval zadávací dokumentaci včetně všech příloh a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky.

Článek III.

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajistit základní údržbu pozemků ve vlastnictví zadavatele v souladu s platnou legislativou a s podmínkami udržitelnosti dotačního projektu „Regenerace ploch ÚSES pod sídlištěm Jižní Svahy“.

Článek IV.

Doba plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do **31. 12. 2022**.
2. Dodržení termínu provedení zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku.

Článek V.

Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální, bez možnosti navyšování a nejvýše přípustná. V ceně služeb je zohledněn veškerý materiál, prostředky a náklady, které bude zhotovitel k poskytování zakázky dle této smlouvy potřebovat (např. daně, pojištění, náklady na dopravu, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek).
2. Cena za dílo je dohodnuta podle vyplněného výkazu výměr ročního plánu údržby ploch ÚSES pod sídlištěm Jižní Svahy, který je nedílnou součástí této smlouvy, ve výši **285.051,50 Kč** bez DPH, tj. **344.912,32 Kč** včetně DPH.
3. Změna ceny za dílo dle této smlouvy je možná pouze v případě, že v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude cena za dílo upravena podle výše sazeb platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bez nutnosti uzavření dodatku.
4. Změna výše ceny dle předchozího bodu může být provedena jen formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele.

Článek VI.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Cenu za zhotovení díla zaplatí objednatel po převzetí na základě daňového dokladu (faktury), který bude vystaven na základě předávacího protokolu a tím i ukončení všech objednaných prací bez vad a nedodělků. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění pro DPH je považován den předání a převzetí díla podle předávacího protokolu.
3. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, který bude objednateli doručen do 10 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Přílohou daňového dokladu (faktury) bude vzájemně potvrzený předávací protokol o provedených pracích a soupis provedených prací. Přílohy, které tvoří nedílnou součást daňového dokladu (faktury), nesmí být od tohoto dokladu odpojeny.
4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě s lhůtou splatnosti daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho vystavení. Nedoručí-li zhotovitel daňový doklad (fakturu) objednateli ve stanovené lhůtě, prodlužuje se lhůta splatnosti o dobu shodnou s dobou, o kterou byl daňový doklad (faktura) doručen později.
5. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
6. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

Článek VII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou nebo e-mailem k převzetí díla nejméně 2 pracovní dny předem.
2. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
3. Dílo s vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepiší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení a dobu pro odstranění vad.

Článek VIII.

Odpovědnost za škody

Zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené na majetku objednatele pracovníky zhotovitele, kteří při výkonu a plnění svých povinností zanedbali stanovené předpisy anebo jednali v rozporu s touto smlouvou či obecně platnými právními předpisy. V případě, že část činnosti bude poskytovatel provádět prostřednictvím subdodavatele, odpovídá za škodu způsobenou pracovníky subdodavatele tak, jako by činnost prováděl sám.

Článek IX.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje, že jeho pracovníci budou jednat dle ustanovení a rozsahu této smlouvy.

2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost pro plnění služeb dle této smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly prováděných služeb.
4. Zhotovitel se zavazuje v plném rozsahu dodržovat všechny bezpečnostní, hygienické a požární předpisy platné pro výkon činnosti dle této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen naložit s travní hmotou v souladu s platnou legislativou. Pokud tak zhotovitel neučiní, je to považováno za porušení smluvních povinností (viz. čl. XI. této smlouvy). Zhotovitel je povinen na základě žádosti objednatele sdělit, jakým způsobem naložil s travní hmotou.
6. Zjistí-li zhotovitel skryté překážky, znemožňující pokračování v řádném plnění této smlouvy, je povinen tyto neprodleně oznámit objednateli.

Článek X.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.

Článek XI.

Sankční ustanovení, odstoupení od smlouvy

1. V případě porušení povinností zhotovitele, vyplývajících z této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele. Takový případ musí být zdokumentován písemným zápisem s podpisy zástupců ve věcech technických obou smluvních stran. V případě, že některý ze zástupců ve věcech technických se odmítne podepsat, musí být tato skutečnost včetně důvodů odmítnutí uvedena v zápisu.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla (řádným ukončením a předáním díla objednateli), zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla objednateli.
3. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.
4. Zhotovitel se zavazuje smluvní pokutu uhradit do 20-ti dnů ode dne doručení jejího vyúčtování. Smluvní strany se dále dohodly, že výše této ujednané smluvní pokuty je též započitatelná oproti závazku objednatele uhradit smluvní cenu dle této smlouvy.
5. Při podstatném porušení této smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení této smlouvy je považováno zejména nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy ze strany zhotovitele a dále pak neplnění případně objednatelům předepsané technologie. Odstoupení je účinné dnem doručení tohoto úkonu druhé smluvní straně. Předčasné ukončení této smlouvy je možné i dohodou smluvních stran.

Článek XII.

Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši z nezaplacené částky řádně a včas.

Článek XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dalšími právními předpisy České republiky.

2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny této smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. V případě neplatnosti některého ustanovení této smlouvy, není touto neplatností dotčena celá smlouva a ostatní ustanovení tak zůstávají v platnosti.
5. Statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování v případě uzavírání smlouvy vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b) uvedeného nařízení, přičemž zpracování osobních údajů je nezbytné pro splnění smlouvy. Kontakty na pověřence, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování údajů jsou uvedeny na www.zlin.eu/gdpr.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
7. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění. Uveřejnění smlouvy v registru smluv provede objednatel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv v celém rozsahu.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jejímu obsahu porozuměly a s jejím obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k této smlouvě smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

Přílohy

1. Mapový podklad – „Plán péče o ÚSES pod sídlištěm Jižní Svahy“
2. Vyplněný výkaz ročního plánu údržby ploch ÚSES pod sídlištěm Jižní Svahy

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína

Datum a číslo jednací: 9. 12. 2021, č.j. 4/22Z/2021, schválený rozpočet na rok 2022

Schválení uzavření smlouvy o dílo:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 9. 5. 2022, č. j. 86/9R/2022

Ve Zlíně dne 02. 06. 2022

Ve dne 30 -05- 2022

Ve Zlíně dne

[Redacted signature area]

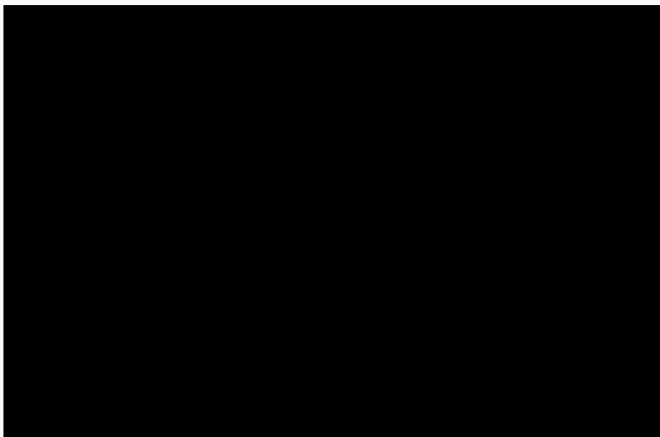
náměstek primátora

[Redacted signature area]

i3 partner s.r.o.

[Redacted signature area]





ROČNÍ PLÁN ÚDRŽBY PLOCH ÚSES POD SÍDLIŠTĚM JS

Poř. č.	Zkrácený popis	MJ	Množství	Jedn. cena	Cena /rok
*	<i>Sečení travních a lučních porostů vč. shrabání a odvozu biomasy</i>				
*	SEGMENT B				
	sečení lučních porostů - extenzivní vč. obsékání; svažité a nepřístupné lokality	ha	0,7451		
	opakování 3x ročně		2,2353	25 000 Kč	55 882,50 Kč
	sečení lučních porostů - extenzivní s mozaikovou sečí vč. obsékání; svažité a nepřístupné lokality	ha	0,1851		
	opakování 2x ročně		0,3702	25 000 Kč	9 255,00 Kč
<i>Mezisoučet sečení SEGMENT B</i>					65 137,50 Kč
*	SEGMENT C				
	sečení lučních porostů - extenzivní vč. obsékání; svažité a nepřístupné lokality	ha	0,2232		
	opakování 3x ročně		0,6696	25 000 Kč	16 740,00 Kč
<i>Mezisoučet sečení SEGMENT C</i>					16 740,00 Kč
*	SEGMENT E				
	sečení lučních porostů - extenzivní vč. obsékání; svažité a nepřístupné lokality	ha	0,2073		
	opakování 3x ročně		0,6219	45 000 Kč	27 985,50 Kč
<i>Mezisoučet sečení SEGMENT E</i>					27 985,50 Kč
*	SEGMENT G				
	sečení lučních porostů - extenzivní s mozaikovou sečí vč. obsékání; svažité a nepřístupné lokality	ha	0,5487		
	opakování 2x ročně		1,0974	40 000 Kč	43 896,00 Kč
<i>Mezisoučet sečení SEGMENT G</i>					43 896,00 Kč
<i>Mezisoučet sečení travních a lučních porostů</i>					153 759,00 Kč
*	<i>Výřez nežádoucích náletů dřevin vč. likvidace vzniklé biomasy</i>				
	výřez náletu dřevin a bylin do 1m výšky křovinořezem vč. obsékání, svažité a nepřístupné lokality	ha	0,7508		
	opakování 1x ročně		0,7508	35 000 Kč	26 278,00 Kč
	výřez náletu dřevin nad 1m výšky vč. obsékání, svažité a nepřístupné lokality	ha	0,6155		
	opakování 1x za 3roky		0,2052	35 000 Kč	7 180,83 Kč
<i>Mezisoučet výřez nežádoucích náletů dřevin</i>					33 458,83 Kč
*	<i>Péče o keřové výsadby vč. likvidace vzniklé biomasy</i>				
	péče o nové keřové výsadby - odplevelení plošných a liniových výsadb keřů s případným doplněním štěpky a provedením řezů	m ²	832	2,50 Kč	2 080,00 Kč
	péče o starší keřové výsadby - odplevelení plošných výsadb keřů s provedením řezů (dle druhového složení)	m ²	7 606		
	opakování 1x za 3roky		2 535	3,50 Kč	8 873,67 Kč
<i>Mezisoučet péče o keřové výsadby</i>					10 953,67 Kč

ROČNÍ PLÁN ÚDRŽBY PLOCH ÚSES POD SÍDLIŠTĚM JS

Poř. č.	Zkrácený popis	MJ	Množství	Jedn. cena	Cena /rok
*	Řez živého plotu a plošný řez dřevin na výšku 0,7m vč. likvidace vzniklé biomasy				
	řez živého plotu na výšku 0,7m (plocha řezu z obou stran a horní strany)	m²	206		
	opakování 2x ročně		412	4 Kč	1 648,00 Kč
	plošný řez dřevin na výšku 0,7m	m²	443		
	opakování 1x ročně		443	4 Kč	1 772,00 Kč
Mezisoučet řez živého plotu a plošný řez dřevin na výšku 0,7m					3 420,00 Kč
*	Výřez a chemická likvidace invazních druhů vč. přípravku, práce, shrabání a likvidace				
	likvidace invazních dřevin - výmladky (oddělené lokality)	m²	628	70 Kč	43 960,00 Kč
Mezisoučet výřez a chemická likvidace invazních druhů					43 960,00 Kč

ROČNÍ PLÁN ÚDRŽBY PLOCH ÚSES POD SÍDLIŠTĚM JS

Poř. č.	Zkrácený popis	MJ	Množství	Jedn. cena	Cena /rok
*	Údržba pěšin				
	oprava a výměna dřevěných stupňů - zahrnuje rozměření území, výměnu a stabilizaci akátových (dubových) stupňů, dosypání zeminy; celkem 7 lokalit v území s celkovou délkou 100m; každoroční údržba a částečná oprava	m	20	1 000 Kč	20 000,00 Kč
	doplnění štěpky na profil pěšiny, vč. dřevěných stupňů	m ³	10	900 Kč	9 000,00 Kč
<i>Mezisoučet údržba pěšin</i>					29 000,00 Kč
*	Oprava a doplnění kamenných zídek a broukovišť				
	doplnění čerstvého dřeva do stávajících broukovišť (12 lokalit) - materiál vzniklý kácením v území nebo dovezený	m ³	2	2 500 Kč	5 000,00 Kč
	sestavení a doplnění kamenných zídek, 5 lokalit v území, vč. materiálu, dopravy a sestavením do původního tvaru	m ³	1	2 500 Kč	2 500,00 Kč
<i>Mezisoučet oprava a doplnění kamenných zídek a broukovišť</i>					7 500,00 Kč
*	Odstranění skládek zahradního odpadu				
	úklid skládek zahradního odpadu vč. naložení, odvozu a likvidace (kompostárna)	m ³	10	300 Kč	3 000,00 Kč
<i>Mezisoučet odstranění skládek zahradního odpadu</i>					3 000,00 Kč
CELKEM ROČNÍ NÁKLADY ÚDRŽBY BEZ DPH					285 051,50 Kč
DPH 21%					59 860,82 Kč
CELKEM ROČNÍ NÁKLADY ÚDRŽBY VČ. DPH					344 912,32 Kč

