

## N - 04/022/D3

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**  
Sídlo: Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68  
Identifikační číslo: 00063410  
DIČ: CZ00063410  
Zastoupená: Michal Valenta, zástupce starosty  
Bankovní spojení: účet číslo [redacted]  
konstantní symbol 4218  
variabilní symbol [redacted]  
vedený u České spořitelny, a.s.

na straně jedné (dále jen „*Pronajímatel*“)

**a**

Název: **PROSPEKTA MODA CZ, a.s.**  
Sídlo: Týn 645/12, Praha 1, PSČ 110 00  
Identifikační číslo: 25700065  
DIČ: CZ25700065  
Zastoupená: Ing. Lenka Vejvalková, předseda představenstva  
Bankovní spojení: účet číslo [redacted]  
vedený u UnicreditBank, a.s.

na straně druhé (dále jen „*Nájemce*“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

### **DODATEK č. N - 04/022/D3**

Výše uvedené smluvní strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N-04/022 ze dne 11.5.2004, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“), na jejímž základě užívá Nájemce nebytovou jednotku č. 126/101 nacházející se v domě č.p. 126 v k.ú. Josefov, **Pařížská 18, Praha 1**, se mění následujícím způsobem:

#### **I.**

Pronajímatel bere na vědomí, že došlo s jeho souhlasem ke změně v osobě Nájemce, a to z důvodu zániku obchodní společnosti **FOCUS CZ, a.s.**, IČ: 25709020, místo podnikání: Celetná 600, Praha1, ke dni 19.12.2007. Záhlaví smlouvy, resp. označení Nájemce, je nově následující:

Název: **PROSPEKTA MODA CZ, a.s.**  
Sídlo: Týn 645/12, Praha 1, PSČ 110 00  
Identifikační číslo: 25700065  
DIČ: CZ25700065  
Zastoupená: Ing. Lenka Vejvalková, předseda představenstva  
Bankovní spojení: účet číslo 801358-002/2700  
vedený u UnicreditBank, a.s

## II.

Do článku 4. smlouvy "Nájemné a úhrada za služby" se doplňuje odst. 4.10 a 4.11, které znějí takto:

- 4.10 Smluvní strany se dohodly z důvodu snížené užitelnosti Nebytového prostoru na poskytnutí slevy na nájemném ve výši 50 % měsíčního nájemného po dobu 3 (tři) měsíců, což představuje celkem částku ve výši **369.353,- Kč** (třistašedesátdevět tisíc třístapadesát tři korun českých).
- 4.11 Smluvní strany se dohodly, že pohledávka Nájemce za Pronajímatelem na zaplacení částky uvedené v odst. 4.10 tohoto článku se v této výši započte proti pohledávce Pronajímatele za Nájemcem na úhradu nájemného v roce 2010.

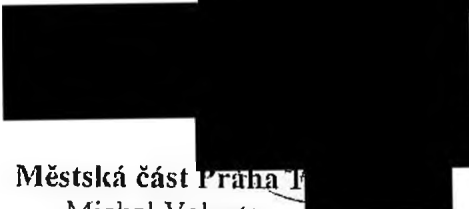
## III.

### Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.
- 2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž 1 (jeden) obdrží Pronajímatel a 1 (jeden) Nájemce.
- 3) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

23-08-2010

V Praze dne:

.....  


Městská část Praha 1  
Michal Valenta  
zástupce starosty  
Pronajímatel

V Praze dne:

.....  


PROSPEKTA MODA CZ, a.s.  
Ing. Lenka Vejvalková  
předseda představenstva  
Nájemce