

Příloha č. 1 Kalkulace úplaty – údržba zeleně 2022

popis	cena bez DPH
údržba zeleně	1 573 937,- Kč

Výše úplaty v čl. 3 Smlouvy vychází ze znaleckého posudku č. 6481/142/2018 zpracovaného Ing. Lubomírem Kostkou, znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady a z rozsahu činností blíže uvedeného v příloze č. 2 smlouvy. Kalkulovaná cena činností údržby zeleně je podrobněji popsána níže. Byla využita možnost nižších cenových intervalů uvedených ve znaleckém posudku, a to dle jednotlivých položek v rozmezí 10-15 %.

Podrobný propočet ceny za údržbu zeleně je v příloze č. 2 smlouvy „Rozpis údržby zeleně“. Výpočet vychází z **frekvence sečení 1x až 3x za rok** v závislosti na potřebě sečení, klimatických podmínkách a bezprostřední blízkosti komunikací. Součástí úplaty je také sečení náletových porostů deponií zeminy, které jsou důsledkem stavební činnosti v SPZ Holešov, a to 2x ročně.

Jednotlivé ceníkové položky v sobě zahrnují všechny náklady přímo spojené s prováděním sečení i veškeré další, režijní náklady spojené s prováděním údržby zeleně dle této smlouvy, podnikatelská rizika i přiměřenou míru zisku, tak aby bylo možné činnosti údržby řádně zajistit.

Činnost údržby zeleně za rok 2022 bude fakturována dle skutečně provedených prací 1x ročně k 31. 12. 2022. Fakturace bude doložena fotodokumentací uskutečněných prací, kterou je Poskytovatel povinen vést.