

LC:K-995-195-540



MHMPXP6OFUSF

Stejnopis č. 7

SMLOUVA O DÍLO

k provedení stavby č. 41176 - Rekonstrukce Šlechtovy restaurace

číslo smlouvy objednatele: DIL/20/04/000425/2017

číslo smlouvy zhotovitele: 076/2016

uzavřena podle ustanovení §§ 2586-2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

1. Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
IČO: 00064581,
DIČ: CZ 00064581
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha
číslo účtu: 20028-5157998/6000
zastoupeno: Ing. Martinem Vlkem, ředitelem odboru technické vybavenosti
Magistrátu hl.m.Prahy

TDI:

STAVOKONTROL s.r.o.

na základě: objednávky ze dne 21.7.2010 a dodatku č.1 ze dne 1.6.2015,

sídlem Bachova 1592/4, 149 00 Praha 4

doruč. adresa: Podbabská 81, 166 24 Praha 6

IČO: 26758334

DIČ: CZ 26758334

zapsána v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 91788

zastoupená: jednatelem Ing. Janem Klímkou (*statutární orgán*)

(dále jen „Objednatel“)

2. PRACOM s.r.o.

se sídlem: Nad Paňankou 38, 160 00 Praha 6

adresa pro doruč.: Trojská 633/173d, 170 00 Praha 7

IČO: 480 26 450

DIČ: CZ48026450

zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 14241

bankovní spojení: UniCredit Bank a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4

číslo účtu: 2112837402/2700

zastoupen: Janem Munzarem a Vladimírem Lampou, jednatelem společnosti

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též společně jen „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) Objednatel zahájil dne 25.3.2016 zadávací řízení na zadání veřejné zakázky „Rekonstrukce Šlechtovy restaurace“ uveřejněním oznámení v Informačním systému o veřejných zakázkách pod ev. č. 635084 ze dne 6.6.2016.
- (B) Objednatel dne 09.05.2017 rozhodnul o výběru nevhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce Šlechtovy restaurace“ podané Zhotovitelem, neboť jeho nabídka byla podle stanovených hodnotících kritérií vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější;

UZAVŘELY SMLUVNÍ STRANY níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ



1.1 Definice

Pojmy a výrazy používané v této Smlouvě o Dílo s velkým počátečním písmenem mají význam uvedený v čl. 1 Obchodních podmínek, které tvoří přílohu č. 1 Smlouvy o Dílo.

1.2 Výklad pojmů

Nadpisy jednotlivých článků této Smlouvy o Dílo nejsou rozhodující pro její výklad a slouží pouze pro snazší orientaci v textu.

1.3. Identifikační údaje o stavbě

Číslo stavby: 41176 Název stavby: Rekonstrukce Šlechtovy restaurace
Místo stavby: Královská obora č.p. 20, Praha 7-Bubeneč, 170 00
Výkon inženýrské činnosti/TDI: STAVOKONTROL s.r.o., se sídlem Bachova 1592/4,
149 00 Praha 4
IČO: 26758334 DIČ: CZ26758334
- na základě objednávky ze dne 21.7.2010 a dodatku č.1 ze dne 1.6.2015
Zhotovitel projektu a výkon autorského dozoru: 
Na Bitevní pláni 1180/44, 140 00 Praha 4
Zastoupení: 

2 PŘEDMĚT SMLOUVY O DÍLO

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad, odpovědnost a nebezpečí řádně a včas provést Dílo spočívající ve zhotovení stavby č. 41176 „Rekonstrukce Šlechtovy restaurace“, spočívající v rekonstrukci stávajících budov a dostavbu dnes již nedochovaných částí pokud možno v jejich původním půdoryse i vzhledu a poskytnutí dalších souvisejících činností, tj. zejména provést příslušné stavební práce, zajistit dodávku, montáž a zprovoznění příslušných provozních technologií, provést příslušné testy, zkoušky a komplexní vyzkoušení, zajistit zkušební provoz Díla, zpracovat provozní řád Díla, vyhotovit dokumentaci skutečného provedení Díla, jakož i provést takové související služby, dodávky a práce, které nejsou ve Smlouvě o Dílo výslovně uvedeny, avšak jejichž provedení Zhotovitelem je nezbytné pro dosažení účelu Smlouvy o Dílo (dále jen „Dílo“). Významem a účelem smlouvy je řádné zhotovení a dokončení Díla. Zhotovitel se zavazuje řádně dokončené Dílo provedené podle Výrobní dokumentace

stavby k Dílu předat Objednateli ve lhůtě dohodnuté ve Smlouvě o Dílo a bez Vad.

- 2.2 Objednatel se zavazuje Dílo provedené řádně a bez Vad převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení ve výši a za podmínek sjednaných v této Smlouvě o Dílo.

3 PROJEKTOVÉ PRÁCE

3.1 Zhotovitel je povinen vyhotovit dokumentaci skutečného provedení Díla v rozsahu uvedeném ve vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v nichž budou uvedeny a zakresleny všechny údaje v souladu se Smlouvou o Dílo, Právními předpisy a Zavedenou odbornou praxí.

3.2 Zhotovitel je při vyhotovování dokumentace skutečného provedení Díla povinen:

- a) vypracovat příslušné projektové dokumentace v následujícím počtu, formátu a míře podrobnosti:

	Dokumentace skutečného provedení Díla
Počet a formát dokumentace	5 ks v listinné podobě, 1 ks v digitální podobě na CD-R (ve formátu <i>pdf a dwg</i>)
Míra podrobnosti dokumentace	V podrobnosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, popř. na vyžádání Objednatele ve větší podrobnosti.

- b) zajistit, aby projektové práce byly plněny prostřednictvím kvalifikovaných projektantů, kteří jsou k takovým pracím nebo činnostem oprávněni dle příslušných Právních předpisů;
- c) zajistit, aby projektanti byli schopni se účastnit diskusí s Objednatelům nebo Technickým dozorem v kteroukoli potřebnou dobu až do data vypršení Záruční doby;
- d) předložit Objednateli návrhy dokumentace skutečného provedení Díla ke kontrole a schválení, a to v následujících lhůtách:

	Dokumentace skutečného provedení Díla
Lhůta pro předkládání	nejpozději 2 týdny před převzetím Díla podle čl. 9 Obchodních podmínek

Objednatel je oprávněn přezkoumat předložené návrhy dokumentace z pohledu naplnění podmínek Smlouvy o Dílo a příslušných Právních předpisů, resp. Technických norem, a sdělit Zhotoviteli nejpozději do 10 dnů oprávněné připomínky, resp. jej upozornit na případné nedostatky předložené dokumentace. Zhotovitel je povinen vynaložit maximální úsilí k tomu, aby oprávněné připomínky Objednatele bez zbytečného odkladu odpovídajícím způsobem vypořádal a oprávněně vytknuté nedostatky odstranil, o čemž je Zhotovitel povinen Objednatele informovat.

Skutečnost, že Objednatel posoudil příslušnou dokumentaci a případně v ní identifikoval určité nedostatky ve smyslu předchozích pododstavců, nezakládá jakoukoliv odpovědnost Objednatele vůči Zhotoviteli nebo třetím osobám, nijak nezbavuje Zhotovitele jeho plné odpovědnosti za soulad příslušné dokumentace se

vyhotovením Provozního řádu k Dílu se vztahují na Zhotovitele, jen pokud povinnost k jejímu vyhotovení Zhotoviteli vyplývá z čl. 2 této Smlouvy o Dílo.

- 4.3. Nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 10 je dokument „**Postupy řízení stavby**“, který upravuje a blíže rozvádí konkrétní technické úkony, jejich formu a postup, kteréžto je zhotovitel povinen při provádění předmětu díla dodržovat, podle dokladů, seznamů, příloh a dalších dokumentů v něm obsažených postupovat a činit úkony ve směru k objednateli. Závaznost Postupů řízení stavby a jejich provázanost s touto smlouvou a dalšími smluvními dokumenty, zejm. s Obchodními podmínkami je upravena přímo v tomto dokumentu (Postupy řízení stavby). Součástí Postupů řízení stavby je specifikace postupu při případném vzniku či nárokování víceprací v odstavci Změna díla.
- 4.4. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu Objednatele umožnit řádný průběh prací dodavatelům přípojek inženýrských sítí pro Dílo, zejména přípojek vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace

5 CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Celková cena za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. 2 této smlouvy je stanovena na základě rozhodnutí Objednatele o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku č.j. MHMP 717124/2017 (Usnesení Rady HMP č.1027) ze dne 9.5.2017 a činí:

Základní cena bez DPH	101 446 459,- Kč
DPH	21 303 756,- Kč
Cena včetně DPH	122 750 215,- Kč

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Zhotovitel je povinen uvádět na fakturách – daňových dokladech za názvem stavby event. etapy, **kontrolní číslo** vyznačené na první straně smlouvy o dílo. Číslo je umístěno vpravo nahoře (razítko) pod označením KČ. Pokud faktura nebude obsahovat kontrolní číslo, bude neuhrazená vrácena zhotoviteli.

Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada základní ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění Zhotovitele pro Objednatele maximálně do výše 90% základní ceny. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká Zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem a tento den se stává dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty.

13.3. Stejnopisy Smlouvy o Dílo

Smlouva o Dílo je vyhotovena v sedmi stejnopisech s platností originálu, z nichž pět obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel a jeden zástupce Objednatele (mandatář).

13.4. Oddělitelnost ustanovení Smlouvy o Dílo

V případě, že kterékoli ustanovení Smlouvy o Dílo je nebo se stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to (v maximálním rozsahu povoleném Právními předpisy) platnost a vymahatelnost zbývajících ustanovení Smlouvy o Dílo. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení sjednáním ustanovení platného a vymahatelného, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a Právními předpisy přípustný význam a účinek, jako mělo ustanovení, jež má být nahrazeno.

13.5. Centrální evidence smluv

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva o Dílo byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě o Dílo nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

13.6. Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této Smlouvě o Dílo byly v souladu s cit. zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

13.7. Oprávnění jednat za Objednatele

Ve věcech souvisejících s plněním podle této Smlouvy o Dílo je za Objednatele oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: [redacted], pověřená vedením zakázkově právního oddělení OTV MHMP
- ve věcech technických: [redacted] vedoucí oddělení pozemních staveb OTV
[redacted] technik odd. pozemních staveb OTV
- za TDI: [redacted] technický ředitel

13.8. Přílohy

Nedílnou součástí Smlouvy o Dílo jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Obchodní podmínky

Příloha č. 2 Specifikace Díla a kalkulace ceny

Příloha č. 3 Specifikace Díla a kalkulace ceny dle budoucích správců – provozovatelů - bude doloženo budoucím provozovatelem

Příloha č. 4 Harmonogram prací a časový plán, zadání části prací

- Příloha č. 5 Přehled patentů, užitných vzorů a průmyslových vzorů
- Příloha č. 6 Doklad o pojištění Díla
- Příloha č. 7 Situace stavby
- Příloha č. 8 Manuál kodifikující standardy tvorby informačních panelů pro stavby, jejichž investorem je Hlavní město Praha
- Příloha č. 9 Pokutový řád
- Příloha č. 10 Postupy řízení stavby

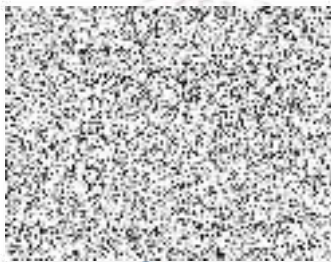
„Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, její obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této smlouvy, a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále, že tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v této smlouvě odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.“

V souladu s ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto Hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením

č. 1027... ze dne 9.5.2017

OBJEDNATEL

Hlavní město Praha



Podpis:

Jméno:

Funkce: ředitel odboru technické vybavenosti
Magistrátu hl.m. Prahy

Datum: 12 -06- 2017

ZHOTOVITEL

PRACOM s.r.o.



Podpis:

Jméno:

Funkce: jednatel společnosti

Datum:



MHMPXPDMESAX

Stejnopis č.

D o d a t e k č . 6

ke Smlouvě o dílo k provedení stavby č. 41176 Rekonstrukce Šlechtovy
restaurace číslo smlouvy objednatele: DIL/20/04/000425/2017 číslo smlouvy
zhotovitele: 076/2016

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany

1. **Hlavní město Praha**

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
bankovní spojení: PPF banka a.s. číslo
účtu: 20028-5157998/6000
zastoupeno: Ing. Ivo Freimannem, pověřeným řízením odboru investičního
Magistrátu hlavního města Prahy

pro činnost a přípravu dodatků dle této smlouvy zastoupené

TDI:

STAVOKONTROL s.r.o.

na základě objednávky č. OMI/3694/10 a MHMP/637144/10 ze dne 21. 7. 2010 se

sídlím: Kazimírova 1004/7, 149 00 Praha 4 – Háje

IČO: 26758334

DIČ: CZ26758334

zapsána: u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 91778 zastoupená:
Ing. Václavem Neradem, jednatelem

(dále jen jako „**Objednatel**“)

na straně jedné

a

2. **PRACOM s.r.o.**

se sídlem: Nad Paťankou 38, 160 00 Praha 6
doručovací adresa: Trojská 633/173d, 170 00 Praha 7
IČO: 480 26 450
DIČ: CZ48026450
zapsána: u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 14241
bankovní spojení: UniCredit Bank a.s.
číslo účtu: 2112837402/2700
zastoupená: Janem Munzarem, jednatelem

(dále jen jako „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

(dále též společně jen jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“)

**tento dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo k provedení stavby č. 41176 Rekonstrukce Šlechtovy
restaurace
(dále jen jako „Dodatek“)**


I.

Preambule

1. Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 12. 6. 2017 Smlouvu o dílo provedení stavby č. 41176 Rekonstrukce Šlechtovy restaurace (č. sml. Objednatele: DIL/20/04/000425/2017 a č. sml. Zhotovitele“ 076/2016) (dále jen jako „Smlouva o dílo“), jejímž předmětem je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele stavbu č. 41176 Rekonstrukce Šlechtovy restaurace a závazek Objednatele za to zaplatit Zhotoviteli smlouvenou cenu.
2. Smlouva o dílo byla upravena dodatkem č. 1 ze dne 26.2.2018, dodatkem č. 2 ze dne 26.2.2018, dodatkem č. 3 ze dne 01.03.2019 a dodatkem č. 4 ze dne 28.06.2019 a dodatkem č. 5 ze dne 20.12.2019.
3. Smluvní strany prostřednictvím tohoto Dodatku č. 6 provádějí úpravu Smlouvy o dílo, a to v dále stanoveném rozsahu.

II.

Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku je změna v zastupující osobě Objednatele – nově je pověřený řízením odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy 
2. Na základě skutečnosti, že v průběhu realizace plnění Díla bylo zjištěno mnoho faktorů a nových skutečností, které ovlivnily průběh a délku trvání realizace stavby, zejména:

Nutné provedení dodatečných prací v návaznostech na zjištění na staveništi při rekonstrukci stavby. Důvodem dílčích změn obsažených ve ZL č. 10 je doplnění chybějících položek potřebných k realizaci Díla, tedy položek, které byly nově doplněny oproti projektové dokumentaci anebo položek, které nebyly zaneseny do výkazu výměr. ZL č. 10 také zpřehledňuje dodatečné práce na základě požadavků Objednatele v souvislosti s budoucí změnou gastroprovozu a práce, které je třeba provést za účelem částečného zprovoznění. V souvislosti s pouze částečným zprovozněním byly zohledněny i práce, které nebudou provedeny nebo budou provedeny v menším rozsahu.

Jedná se o doplnění chybějících položek, rozdílových položek a položek souvisejících s dobou realizace Díla, které jsou nezbytné a Objednatel jednající s péčí řádného hospodáře je nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nepřekročí 50% z původního hodnoty závazku při součtu všech změn dle § 222 odst. 9 ZZVZ. V případě změn, které vznikly jako dodatečný požadavek Objednatele v souvislosti s úpravou gastroprovozu a práce v souvislosti s částečným zprovozněním se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než 15% původní ceny závazku - § 222 odst. 4 ZZVZ – změny de minimis.

3. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dohodly na změně následujících ustanovení Smlouvy o dílo. V souladu se změnou předmětu plnění dle ustanovení čl. II tohoto Dodatku se mění cena díla specifikovaná v čl. 5. Cena díla a platební podmínky Smlouvy o dílo takto:

Cena	bez DPH	DPH	včetně DPH
Původní cena díla dle Smlouvy	101 446 459,00	21 303 756,00	122 750 215,00
Cena díla dle Dodatku č. 1	104 526 904,40	21 950 649,92	126 477 554,32
Cena díla dle Dodatku č. 2	111 833 702,71	23 485 077,57	135 318 780,28
Cena díla dle Dodatku č. 3	117 374 102,53	24 648 561,53	142 022 664,06
Cena díla dle Dodatku č. 4	136 662 291,46	28 699 081,21	165 361 372,67
Cena díla dle Dodatku č. 5	136 970 454,69	28 763 795,49	165 734 250,18
Navýšení dle Dodatku č. 6 - vícepráce	14.757.186,88	3.099.009,24	17.856.196,12
Snížení dle Dodatku č. 6 - méněpráce	- 27.676.873,86	- 5.812.143,51	- 33.489.017,37
Celková změna ceny dle Dodatku č. 6	- 12.919.686,98	- 2.713.134,27	- 15.632.821,25
Nová cena díla včetně Dodatku č. 6	124.050.767,71	26.050.661,22	150.101.428,93
Uhrazeno k 29.2.2020	86.302.220,12	18.123.466,22	104.425.686,34
Zbývá k úhradě	37.748.547,59	7.927.194,99	45.675.742,58

4. Vícepráce a méněpráce jsou blíže specifikované v přílohách tohoto Dodatku č. 6 a tvoří jeho nedílnou součást.

III. Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 6 je nedílnou součástí smlouvy. Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem dotčena, zůstávají beze změny v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 6 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran (poslední z nich).
3. Tento Dodatek č. 6 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku č. 6 dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí Objednatel.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek č. 6 byl veden v evidenci CES, tj. v centrální evidenci smluv, vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, číselné označení tohoto Dodatku č. 6, datum jeho podpisu a text tohoto Dodatku č. 6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 5 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 6 obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávají si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Ochrana osobních údajů v tomto dodatku obsažených se řídí tímto nařízením a zákonem.
7. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, berou na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem, a pro tento účel si sjednávají, že obě souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v tomto Dodatku č. 6 žadatelům.
8. V souladu s přílohou č. 1 k usnesení Rady HMP č. 887 ze dne 13.5.2019 k návrhu na svěření nevyhrazených pravomocí Rady hl.m.Prahy Magistrátu hl.m.Prahy je uzavření tohoto Dodatku č. 6 v plné kompetenci ředitele zadávajícího odboru Magistrátu hl.m.Prahy.
9. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah a smysl tohoto Dodatku č. 6, že s ním souhlasí a že je projevem jejich svobodné vůle, prostě jakékoli tísně či nápadně nevýhodných podmínek.

- Přílohy:
1. Změnový list č. 010 ze dne 17.3.2020
 2. Specifikace díla a kalkulace ceny dle budoucích správců
 3. Soupis neprováděných prací

V Praze dne:

V Praze dne:

za Objednatele:

za Zhotovitele:



Pověřený řízením odboru investičního
Magistrátu hlavního města Prahy



jednatel
PRACOM s.r.o.

- podepsáno elektronicky -

2020



ИННВХЪЕГН00



Stejnopis č. 5

D o d a t e k č. 8

ke Smlouvě o dílo k provedení stavby č. 41176 Rekonstrukce Šlechtovy
restaurace číslo smlouvy objednatele: DIL/20/04/000425/2017
číslo smlouvy zhotovitele: 076/2016

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany

1. **Hlavní město Praha**
se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01
Praha 1
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: 20028-5157998/6000
zastoupeno: Ing. Ivo Freimannem, pověřeným řízením odboru investičního
Magistrátu hlavního města Prahy

pro činnost a přípravu dodatků dle této smlouvy zastoupené

TDI:

STAVOKONTROL s.r.o.

na základě objednávky č. OMI/3694/10 a MHMP/637144/10 ze dne 21. 7.
2010

se sídlem: Kazimírova 1004/7, 149 00 Praha 4 – Háje
IČO: 26758334
DIČ: CZ26758334
zapsána: u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 91778
zastoupená: Ing. Václavem Neradem, jednatelem

(dále jen jako „Objednatel“)

na straně jedné

a

2. **PRACOM s.r.o.**
se sídlem: Nad Paňankou 38, 160 00 Praha 6
doručovací adresa: Trojská 633/173d, 170 00 Praha 7
IČO: 48026 450
DIČ: CZ48026450

zapsána: u Městského soudu v Praze pod sp. zn. 14241
bankovní spojení: UniCredit Bank a.s.
číslo účtu: 2112837402/2700
zastoupená: Janem Munzarem, jednatelem
(dále jen jako „Zhotovitel“)

na straně druhé

(dále též společně jen jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

tento dodatek č. 8 ke smlouvě o dílo k provedení stavby č. 41176 Rekonstrukce Šlechtovy restaurace

(dále jen jako „Dodatek“)

I.

Preamble

1. Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 12. 6. 2017 Smlouvu o dílo provedení stavby č. 41176 Rekonstrukce Šlechtovy restaurace (č. sml. Objednatele: DIL./20/04/000425/2017 a č. sml. Zhotovitele“ 076/2016), (dále jen jako „Smlouva o dílo“), jejímž předmětem je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele stavbu č. 41176 Rekonstrukce Šlechtovy restaurace a závazek Objednatele za to zaplatit Zhotoviteli smlouvenou cenu.
2. Smlouva o dílo byla upravena dodatkem č. 1 ze dne 26.2.2018, dodatkem č. 2 ze dne 26.2.2018, dodatkem č. 3 ze dne 01.03.2019 a dodatkem č. 4 ze dne 28.06.2019, dodatkem č. 5 ze dne 20.12.2019, dodatkem č. 6 ze dne 24.3.2020 a dodatkem č. 7 ze dne 29.4.2020.
3. Smluvní strany prostřednictvím tohoto Dodatku č. 8 provádějí úpravu Smlouvy o dílo, a to v dále stanoveném rozsahu.

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany shodně konstatují, že v průběhu provádění předmětu Smlouvy o dílo se zásadním způsobem změnila podmínky pro realizaci Díla, přičemž tyto byly způsobeny celosvětovou pandemií Covid 19 a Zhotovitel v souladu se Smlouvou o dílo – odst. 6.2 – Lhůta pro dokončení – informoval Objednatele o skutečnosti, že z důvodů nemožnosti plnění ze strany jednotlivých dodavatelů, dále pak z důvodu opoždění dodávek materiálů i jednotlivých komponentů nutných k dokončení díla, jakož i z důvodu zpoždění v rozhodování orgánů státní správy v souvislosti s výše uvedenou pandemií, není možno Dílo dokončit v dohodnuté lhůtě, tj. do 30. 6. 2020, převážně z níže uvedených důvodů:

- opožděná koordinace činností vzniklých nad rámec SOD
- dokončení zpevněné plochy – kostky a mlat z důvodu kolize s okolní výstavbou čelního parteru (jiná realizační firma a dodavatel)
- problematika zpoždění napojení plynu, napojení elektroměrů, napojení odpadních sítí
- zaškolení obsluhy objektu a budoucího správce až po kolaudaci

Smluvní strany se dohodly na změně následujících ustanovení Smlouvy o dílo:

Mění se článek 7 – LHŮTY

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem s odkazem na ustanovení článku II. tohoto Dodatku č. 8 se smluvní strany dohodly na změně ustanovení č. 7.2, a to následovně:

Zhotovitel předá Dílo Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do **18. 9. 2020**.

V ostatních ustanoveních zůstává Smlouva o dílo nezměněna.


2. Předmětem Dodatku č. 8 je také dohoda Smluvních stran na prohlášení Zhotovitele, že v rámci vytváření férových vztahů a efektivního partnerství dodržuje veškerá pravidla, zejména pravidla platebního styku a práva a povinnosti zaměstnanců podílejících se na plnění výše uvedené veřejné zakázky.

III.

Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 8 je nedílnou součástí smlouvy. Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem dotčena, zůstávají beze změny v platnosti
2. Tento Dodatek č. 8 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran (poslední z nich).
3. Tento Dodatek č. 8 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku č. 8 dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí Objednatel.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek č. 8 byl veden v evidenci CES, tj. v centrální evidenci smluv, vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, číselné označení tohoto Dodatku č. 8, datum jeho podpisu a text tohoto Dodatku č. 8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 8 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 8 obsahuje jejich osobní údaje a ujednávají si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou též na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Ochrana osobních údajů v tomto dodatku obsažených se řídí tímto nařízením a zákonem.
7. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, berou na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem a pro tento účel si sjednávají, že obě souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v tomto Dodatku č. 8 žadatelům.
8. V souladu s přílohou č. 1 k usnesení Rady HMP č. 887 ze dne 13. 5. 2019, které bylo revokováno usnesením č. 330 ze dne 17.2.2020, k návrhu na svěřeni nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy je uzavření tohoto Dodatku č. 8 v plné kompetenci  pověřeného řízením zadávacího odboru Magistrátu hl. m. Prahy.
10. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah a smysl tohoto Dodatku č. 8, že s ním souhlasí a že je projevem jejich svobodné vůle, prostě jakékoli tísňe či nápadně nevýhodných podmínek.

11. Tento Dodatek č. 8 je vyhotoven v 6 výtiscích, z nichž Objednatel obdrží 4 výtisky a Zhotovitel 2 výtisky.

V Praze dne: 30.6.2020

V Praze dne: 30.6.2020



za Objednatele:

za Zhotovitele:


 investičního
Magistrátu hlavního města Prahy

Hlavní město Praha
Magistrát hl.m. Prahy
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /95/




Jednatel  IČ: 48 02 64 50
PRACOM s.r.o. 
-1-



Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 11.02.2022 15:06:32

Obchodní firma: **PRACOM s.r.o.**
Adresa sídla: **Nad Pařankou 1810/38, 160 00, Praha 6 - Dejvice**

Identifikační číslo osoby: 

Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: 

Vznik funkce: **01.11.1999**

Jméno a příjmení: 


Vznik funkce: **28.01.2000**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Zednictví**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **13.12.1999**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: 

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Hostinská činnost**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **13.12.1999**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: 

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Restaurování děl z oboru výtvarných umění, která nejsou kulturními památkami nebo jejich částmi, ale jsou uložena ve sbírkách muzeí a galerií nebo se jedná o předměty kulturní hodnoty**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**

Vznik oprávnění: **26.01.2000**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: 

Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**

Vznik oprávnění: **04.06.2007**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: 

Živnostenské oprávnění č.5

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**

Obory činnosti: **Výroba stavebních hmot, porcelánových, keramických a sádrových výrobků**

Výroba brusiv a ostatních minerálních nekovových výrobků
Broušení technického a šperkového kamene
Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků
Umělecko-řemeslné zpracování kovů
Povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů
Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Testování, měření, analýzy a kontroly
Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel

Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **01.12.1992**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení:



Provozovny k předmětu podnikání číslo

1. Zednictví

Umístění: **Trojská 633/173d**
Adresa: **Trojská 633/173c, 171 00, Praha 7 - Troja**
Identifikační číslo provozovny: **1009563009**
Zahájení provozování dne: **24.03.2014**

2. Hostinská činnost

Umístění: **Trojská 633/173d**
Adresa: **Trojská 633/173c, 171 00, Praha 7 - Troja**
Identifikační číslo provozovny: **1009563009**
Zahájení provozování dne: **24.03.2014**

3. Restaurování děl z oboru výtvarných umění, která nejsou kulturními památkami nebo jejich částmi, ale jsou uložena ve sbírkách muzeí a galerií nebo se jedná o předměty kulturní hodnoty

Umístění: **Trojská 633/173d**
Adresa: **Trojská 633/173c, 171 00, Praha 7 - Troja**
Identifikační číslo provozovny: **1009563009**
Zahájení provozování dne: **24.03.2014**

4. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Umístění: **Trojská 633/173d**
Adresa: **Trojská 633/173c, 171 00, Praha 7 - Troja**
Identifikační číslo provozovny: **1009563009**
Zahájení provozování dne: **24.03.2014**

5. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obor činnosti: Zprostředkování obchodu a služeb

Umístění: **Trojská 633/173d**
Adresa: **Trojská 633/173c, 171 00, Praha 7 - Troja**
Identifikační číslo provozovny: **1009563009**
Zahájení provozování dne: **24.03.2014**

Obor činnosti: Velkoobchod a maloobchod

Umístění: **Trojská 633/173d**
Adresa: **Trojská 633/173c, 171 00, Praha 7 - Troja**
Identifikační číslo provozovny: **1009563009**
Zahájení provozování dne: **24.03.2014**

Obor činnosti: Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků

Umístění: **Trojská 633/173d**
Adresa: **Trojská 633/173c, 171 00, Praha 7 - Troja**
Identifikační číslo provozovny: **1009563009**
Zahájení provozování dne: **24.03.2014**

Obor činnosti: Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel

Umístění: **Trojská 633/173d**
Adresa: **Trojská 633/173c, 171 00, Praha 7 - Troja**
Identifikační číslo provozovny: **1009563009**
Zahájení provozování dne: **24.03.2014**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: [REDACTED]
Datum narození: [REDACTED]
Občanství: [REDACTED]

Jméno a příjmení: [REDACTED]
Datum narození: [REDACTED]
Občanství: [REDACTED]

Jméno a příjmení: [REDACTED]
Datum narození: [REDACTED]
Občanství: [REDACTED]

Jméno a příjmení: [REDACTED]
Datum narození: [REDACTED]
Občanství: [REDACTED]

Jméno a příjmení: [REDACTED]
Datum narození: [REDACTED]
Občanství: [REDACTED]

Jméno a příjmení: [REDACTED]
Datum narození: [REDACTED]

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Úřad městské části Praha 6**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

Zivnostenský rejstřík

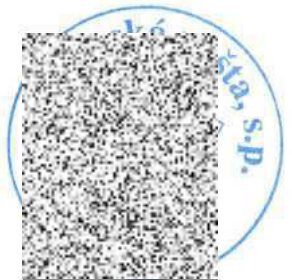
Ověřuji pod pořadovým číslem 107710_009452, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 3 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Praha 71

dne 11.02.2022 v 15:07

Podpis

Razítko:



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 14241

Datum vzniku a zápisu:	1. prosince 1992
Spisová značka:	C 14241 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	PRACOM s.r.o.
Sídlo:	Nad Paťankou 1810/38, Dejvice, 160 00 Praha 6
Identifikační číslo:	480 26 450
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej zprostředkovatelská činnost v oblasti obchodu poradenská činnost v oblasti obchodu Štukatérství Obnova kulturních památek nebo jejich částí, které jsou díly výtvarných umění nebo umělecko-řemeslnými pracemi Hostinská činnost provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Statutární orgán:	
jednatel:	JAN MUNZAR, [REDACTED]
jednatel:	VLADIMÍR LAMPA, [REDACTED] Den vzniku funkce: 1. listopadu 1999
Způsob jednání:	Způsob jednání jménem společnosti: každý jednatel je oprávněn jednat za společnost samostatně.
Společníci:	
Společník:	VLADIMÍR LAMPA, [REDACTED]
Podíl:	Vklad: 80 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 40%
Společník:	Ing. MIROSLAV GABRIEL, [REDACTED]
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10%
Společník:	ADAM JELÍNEK, [REDACTED]
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 10%
Společník:	JAN MUNZAR, [REDACTED]

Podíl: Vklad: 80 000,- Kč
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 40%

Základní kapitál: 200 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Datum uzavření společenské smlouvy: 21. října 1992.
Společnost vznikla přeměnou akciové společnosti HURAFF, se
sídlem Praha 5, Nádražní 3, jejím zrušením bez likvidace ke dni
1. prosince 1992.

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst.
5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.



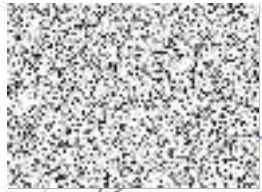
Veřejný rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem 107710_009451 , že tato listina, která vznikla převedením výstupu platných údajů z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

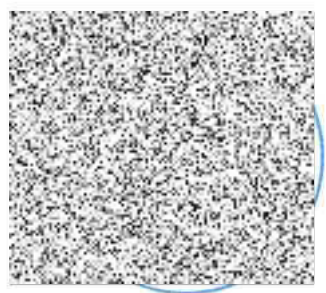
Praha 71

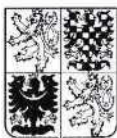
dne 11.02.2022 v 15:04

Podpis



Razítko:





Číslo žádosti: P80242278

Žádost doručena: 11.02.2022 15:01:48

Zpracováno: 11.02.2022 15:01:48

Počet záznamů: 0



Na žádost se vydává:

VÝPIS Z EVIDENCE REJSTŘÍKU TRESTŮ PRÁVNICKÝCH OSOB

Identifikace subjektu:

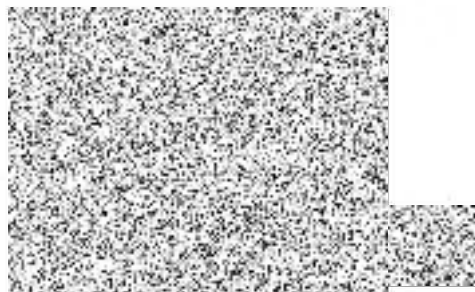
Identifikační číslo osoby: 48026450
Obchodní firma nebo název: PRACOM s.r.o.
Sídlo: Nad Paťankou 1810/38, Praha 6 - Dejvice, 160 00
Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Obsah evidence Rejstříku trestů České republiky:

Nejsou žádné informace o odsouzení dotyčné osoby

Konec obsahu evidence Rejstříku trestů České republiky.

Konec sestavy



Kulaté razítko a podpis

Rejstřík trestů právnických osob

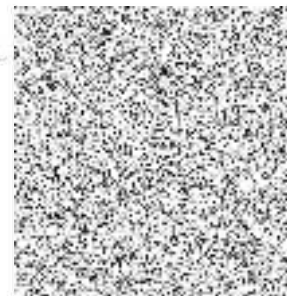
Ověřuji, že tento výpis z rejstříku trestů právnických osob skládající se z 1 listu, vznikl pod pořadovým číslem 107710_009450 převedením výpisu z elektronické podoby do podoby listinné podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim a zákona č. 420/2011 Sb., o změně některých zákonů v souvislosti s přijetím zákona o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, a že se s obsahem výpisu v elektronické podobě doslovně shoduje.

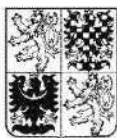
Praha 71

dne 11.02.2022 v 15:02

Podpis

Razítko





Číslo žádosti: 353143340
Žádost doručena: 11.02.2022 13:59:33
Zpracováno: 11.02.2022 13:59:33
Počet záznamů v ČR: 0 (nula)
Počet příloh: 0 (nula)



Na žádost osoby s údaji níže uvedenými se vydává:

VÝPIS Z EVIDENCE REJSTŘÍKU TRESTŮ FYZICKÝCH OSOB

Osobní údaje:

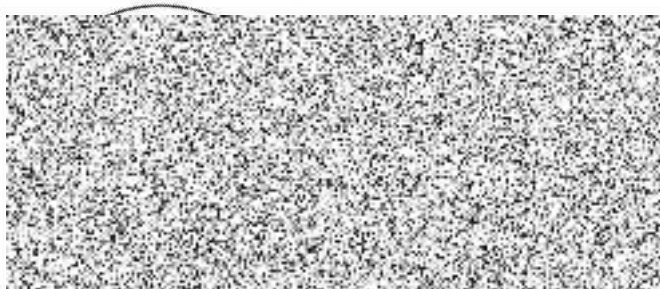
Jméno:	JAN
Příjmení:	MUNZAR
Rodné příjmení:	MUNZAR
Datum narození / rodné číslo:	
Pohlaví:	MUŽ
Místo / okres narození:	
Stát narození:	
Státní občanství:	

Obsah evidence Rejstříku trestů České republiky:

Nejsou žádné informace o odsouzení dotyčné osoby

Konec obsahu evidence Rejstříku trestů České republiky.

Konec sestavy



Kulaté razítko a podpis

Rejstřík trestů

Ověřuji, že tento výpis z Rejstříku trestů skládající se z 1 listu, vznikl pod pořadovým číslem 107710_009448 převedením výpisu z elektronické podoby do podoby listinné, podle síla zákona č. 269/1994 Sp. o Rejstříku trestů, a že se s obsahem výpisu v elektronické podobě doslovně shoduje.

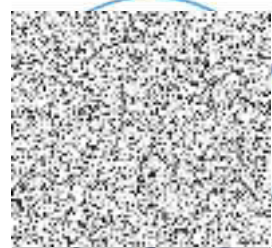
Praha 71

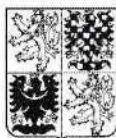
dne 11.02.2022 v 14:00

Podpis



Razítko: *





Číslo žádosti: 353148873
Žádost doručena: 11.02.2022 14:59:21
Zpracováno: 11.02.2022 14:59:21
Počet záznamů v ČR: 0 (nula)
Počet příloh: 0 (nula)



Na žádost osoby s údaji níže uvedenými se vydává:

VÝPIS Z EVIDENCE REJSTŘÍKU TRESTŮ FYZICKÝCH OSOB

Osobní údaje:

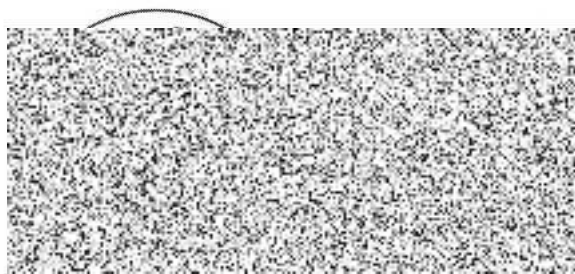
Jméno:	VLADIMÍR
Příjmení:	LAMPA
Rodné příjmení:	LAMPA
Datum narození / rodné číslo:	[REDACTED]
Pohlaví:	MUZ
Místo / okres narození:	[REDACTED]
Stát narození:	[REDACTED]
Státní občanství:	[REDACTED]

Obsah evidence Rejstříku trestů České republiky:

Nejsou žádné informace o odsouzení dotyčné osoby

Konec obsahu evidence Rejstříku trestů České republiky.

Konec sestavy



Kulaté razítko a podpis

Případně nepřesné údaje ihned sdělte na shora uvedenou adresu, aby mohlo být okamžitě provedeno přešetření. Tento dokument neslouží k prokazování totožnosti fyzické osoby.

Rejstřík trestů

Ověřuji, že tento výpis z rejstříku trestů zaslánýjící se z 1 listu, vznikl pod pořadovým číslem 107710_009449 převodem výpisu z elektronické podoby do podoby listinné, podle §11a zákona č. 269/1994 Sb. o Rejstříku trestů, a že se s obsahem výpisu v elektronické podobě doslovně shoduje.

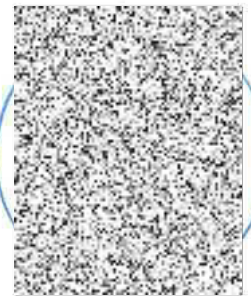
Praha 71

dne 11.02.2022 v 15:00

Podpis



Razítko.



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20170018

Stavba: Historizující obnova skleníků na západních valech zámku v Brandýse nad Labem

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 26. 11. 2021

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: 480 26 450
PRACOM s.r.o., Nad Paťankou 38, 160 00 Praha 6 DIČ: CZ48026450

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Rozpočet je zpracován podle projektu st.DPS projektové kanceláře Prokon atelier - projektant ing.Václav Hrabík .□

Nabídkové ceny veškerých jednotlivých položek musí být stanoveny na základě znalosti výčtu požadavků stanovených ve všeobecných podmínkách dodávky (včetně všech příloh), znalosti veškerých specifikací stanovených v technické zprávě jednotlivých provoz. souborů, znalosti vztahů mezi jednotlivými prvky dodávky daných výkresovou dokumentací a znalosti vlastního předmětu dodávky zajištěné prohlídkou rekonstruovaného objektu a navazujícího na okolí stavby.□

Ve specifikacích jsou jednotl. položky dodávky stanoveny jejich hlavními rysy, případně nestandardními součástmi, nabídkové ceny všech jednotlivých položek však musí obsahovat rovněž veškeré potřebné doplňky, které umožní jejich správné a čisté provedení, osazení, ukotvení, napojení a dlouhodobé hladké a bezchybné fungování. □

Dále musí nabídkové ceny jednotlivých položek obsahovat i veškeré náklady dodavatele na dopravu, na veškerou potřebnou i opakovanou manipulaci na stavbě až do konečného zabudování, náklady na všechny potřebné pomocné konstrukce a náklady na všechny ostatní pomocné práce a pomůcky, které dodavatel pro řádné provedení jednotlivých položek potřebuje. Současně musí být nabídkové ceny všech jednotlivých položek stanoveny i při vědomí toho, že všechny práce budou prováděny v historicky cenném památkově chráněném souboru budov a jsou požadovány ve špičkové kvalitě odpovídající jejímu historickému významu.□

Montáž a kompletační činnost představuje i veškeré úkony nutné pro úspěšné předání dodávky jako například příprava a vydání veškerých potřebných certifikátů, záručních listů a ostatních dokladů, provedení a zdokladování□

všech potřebných zkoušek, zprovoznění, očištění a umytí veškerých prvků dodávky atd.□

Případné konkrétní příklady výrobků slouží pouze pro stanovení technických, kvalitativních a estetických parametrů pro určení kvality dodávky systému .□

Dodavatel je povinen si přezkontrolovat výkazy a případně doplnit chybějící položky . V případě neshody mezi výkazem a výkresovou dokumentací platí výkresová dokumentace .□

Všechny položky prováděné restaurátorským způsobem vyžadují provedení restaurátorského průzkumu a následného restaurátorského záměru včetně zajištění vydání závazného stanoviska, (restaurátorské zprávy, 2x fotodokumentace , DVD) .□

Provedení atypických konstrukcí vyžaduje zhotovení výrobní dokumentace, která bude následně odsouhlasena . □

Položky s označením RH jsou vytvořeny pro tuto stavbu a dodavatel sám zohlední v ceně veškeré práce podle popisu a označení , případně odkazu na projekt (tabulku) ,to zn.včetně pomocných konstrukcí a prací , přesunů , manipulace , ev.úklid .□

□
Kompletační činnost znamená veškeré úkony pro přípravu , realizaci , vedení a dokončení stavby až ke kolaudaci včetně vydání všech potřebných dokladů o shodě, certifikátů , dokladů o zkouškách a závěrečného skutečného stavu provedení (též na CD v elektronické formě) .□

Zařízení staveniště obsahuje veškeré náklady na přípravu a zajištění objektů , vybavení a zajištění komunikací a inženýrských sítí pro realizaci díla po celou dobu výstavby až po likvidaci zařízení k předání hotového díla ke kolaudaci ,a to s ohledem na zdraví , bezpečnost ,

Cena bez DPH **16,444,394.14**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21.00%	16,444,394.14	3,453,322.77
DPH snížená	15.00%	0.00	0.00

Cena s DPH v CZK **19,897,716.91**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Uchazeč**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20170018

Stavba: Historizující obnova skleníků na západních valech zámku v Brandýse nad Labem

Místo: Datum: 26. 11. 2021

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: PRACOM s.r.o., Nad Paťankou 38, 160 00 Praha 6 Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

16,444,394.14 **19,897,716.91**

SO 01	Stavební část	13,690,400.64	16,565,384.77
SO 02	D.1.4.a Zdravotně technické instalace	362,221.00	438,287.41
SO 03	D.1.4.d Silnoproudá elektrotechnika	886,772.50	1,072,994.73
VON	Vedlejší a ostatní náklady	1,505,000.00	1,821,050.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Historizující obnova skleníků na západních valech zámku v Brandýse nad Labem

Objekt:

SO 01 - Stavební část

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

26. 11. 2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PRACOM s.r.o., Nad Paťankou 38, 160 00 Praha 6

IČ:

480 26 450

DIČ:

CZ48026450

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

13,690,400.64

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	13,690,400.64	21.00%	2,874,984.13
snížená	0.00	15.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

16,565,384.77

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Historizující obnova skleníků na západních valech zámku v Brandýse nad Labem

Objekt:

SO 01 - Stavební část

Místo:

Datum: 26. 11. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PRACOM s.r.o., Nad Paťankou 38, 160 00 Praha 6

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

13,690,400.64

1 - Zemní práce	164,307.50
11 - Restaurátorské práce (včetně průzkumů,záv.stanovisek)	657,150.00
D1 - Restaurátorské práce	460,100.00
280 - Sanace trhlin a obvodových stěn	675,813.50
590 - Okapový chodník	316,099.87
603 - Podzemní obslužná chodba	766,951.82
604 - Substrukce vnitřních stěn	279,733.80
61 - Úpravy povrchů vnitřní	669,387.00
62 - Úpravy povrchů vnější	876,953.00
9 - Ostatní konstrukce	215,603.00
96 - Bourání konstrukcí	184,782.60
96-3 - Demontáž pergoly	13,671.50
99 - Staveništní přesun hmot	150,823.64
762 - Konstrukce tesařské	184,630.00
762,5 - Pergola	364,850.00
762,7 - Dřevěná podlaha, vč.podklad.vrstev	1,404,124.56
764 - Konstrukce klempířské	106,841.00
766 - Konstrukce truhlářské	411,810.00
767 - Konstrukce zámečnické	4,080,905.00
782 - Konstrukce z přírodního kamene	636,157.35
786 - Stínící technika	697,993.50
787 - Zasklívání	371,712.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Historizující obnova skleníků na západních valech zámku v Brandýse nad Labem

Objekt:

SO 01 - Stavební část

Místo:

Datum: 26. 11. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PRACOM s.r.o., Nad Paťankou 38, 160 00 Praha 6

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

13,690,400.64

D	1	Zemní práce					164,307.50
1	K	171201206U00	Skládavné - ostatní zeminy	m3	44.700	620.00	27,714.00
	VV		32,1+12,6		44.700		
	VV		Součet		44.700		
2	K	181101102R00	Úprava pláně v hor. 1-4, se zhutněním	m2	104.750	58.00	6,075.50
	VV		"CH) - okap.chodník:" 42,32		42.320		
	VV		"skladba A):" 62,43		62.430		
	VV		Součet		104.750		
3	K	139600012RBD	Ruční výkop pro okapový chodník v hornině 3 naložení, odvoz do 15 km	m3	12.600	2,410.00	30,366.00
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		"1,16) - okap.chodník:" 42,32*0,23		9.734		
	VV		"pro drenáž:" 45,75*0,25*0,25		2.859		
	VV		Konec provozního součtu		12.593		
	VV		12,6		12.600		
4	K	139700010RAD	Vykopávka v uzavřeném prostoru v hornině 1-4 vynesení výkopku, odvoz 15 km, uložení na skládku	m3	32.100	3,120.00	100,152.00
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		"01-02:" (2,62+3,13+26,35+9,77+4,32)*0,3		13.857		
	VV		"03a - 03d:" (4,04+15,71+15,2+12,63+13,27)*0,3		18.255		
	VV		Konec provozního součtu		32.112		
	VV		32,1		32.100		
D	11	Restaurátorské práce (včetně průzkumů,záv.stanovisek)					657,150.00
5	K	900 R00	HZS - nezmeřitelné práce - fotodokumentace	h	15.000	550.00	8,250.00
6	K	900 RT1	HZS - Vytyčení stáv.sítí - v místě mikropilot	h	12.000	850.00	10,200.00
0	K	901 R00	HZS - Zaměření pro výrobní dokumentaci	h	32.000	850.00	27,200.00
0	K	901 R00.1	HZS - Výrobní a dílenská dokumentace, včetně atypických řešení, varianty a konzultace s GP a PÚ	komple t	1.000	450,000.00	450,000.00
8	K	902 R00	HZS - Restaurátorský průzkum	h	40.000	850.00	34,000.00
9	K	910 R00	HZS - Archeologický průzkum	h	150.000	850.00	127,500.00
D	D1	Restaurátorské práce					460,100.00
155	K	629 10 -11111V	Strukturální konsolidace omítek	m2	36.000	3,120.00	112,320.00
156	K	629 10 -11112V	injektáže omítek	m2	36.000	3,520.00	126,720.00
157	K	629 10 -11113V	Obtmelování specifikovaných míst vápennými tmely	m2	36.000	2,460.00	88,560.00
158	K	629 10 -11114V	Překrytí omítek plněným vápenným nátěrem před nanášením nových vápenných omítek	m2	36.000	625.00	22,500.00
159	K	629 10 -11110V	Dokumentace restaurátorských záměrů, včetně zajištění závazného stanoviska	ks	1.000	65,000.00	65,000.00
160	K	629 10 -11115V	Dokumentace restaurátorských prací včetně fotodokumentace	ks	1.000	45,000.00	45,000.00
D	280	Sanace trhlin a obvodových stěn					675,813.50
11	K	229942122R01	Mikropiloty ze slitiny hliníku D 100mm(šroubovice) bez nutnosti injektáže - MP)	m	32.000	6,420.00	205,440.00
	VV		4,0*8		32.000		
	VV		Součet		32.000		
12	K	289471211R00	Výplň trhlin naltou vápennou - S1, S3)	m	30.100	375.00	11,287.50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	289471213U0H	Expanzní, tixotropní záливka helikální výztuže - (ozn.S3.1 -S3.5)	m	58.000	590.00	34,220.00
	VV		52+6		58.000		
	VV		Součet		58.000		
14	K	289471411R00	Beztlaké zalití cementovou záливkou - (MP)	m3	0.320	22,500.00	7,200.00
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		"jádrový vrt:" 0,01766*4*8		0.565		
	VV		-0,00785*4*8		-0.251		
	VV		Konec provozního součtu		0.314		
	VV		0,32		0.320		
15	K	289901111R00	Vyčištění trhlin š.do 3 cm hl. do 15 cm - S1, S3)	m	30.100	390.00	11,739.00
	VV		"S1):" 15,1		15.100		
	VV		"S3,1 - S3,5):" 3+4+2+2+4		15.000		
	VV		Součet		30.100		
16	K	380941113RT3	Výztuž helikální D8mm, drážka, cihel. zdivo - S3) 1xD 8mm,P v tahu 1128 MPa,drážka,cih.zdivo	m	52.000	1,640.00	85,280.00
17	K	380941114RT3	Výztuž helikální D10mm, drážka, cihel. zdivo - HV) 1xD10mm,P v tahu 1108 MPa,drážka,cih.zdivo	m	6.000	1,730.00	10,380.00
18	K	411200011RAB	Sanace klenbového pásu (doplnění, výměna cihel, vyklínování, spárování) - ozn.KB)	m2	2.000	3,500.00	7,000.00
	VV		"S3.3):" 1		1.000		
	VV		"S3.4):" 1		1.000		
	VV		Součet		2.000		
19	K	622100000RAX	Plošná oprava degradovaných míst klenb - ozn.S2) (vyčištění, výměna, vyklínování a vyplnění maltou)	m2	30.000	3,500.00	105,000.00
20	K	622401941R00	Příplatek za kropení podkladu	m2	120.100	150.00	18,015.00
	VV		30,1+52+6+30+2		120.100		
	VV		Součet		120.100		
21	K	627991025R00	Penetrace trhlin - S1, S3)	m	30.100	120.00	3,612.00
22	K	970041160R00	Vrt jádrový D 150 mm - (MP)	m	32.000	5,520.00	176,640.00
	VV		4,0*8		32.000		
	VV		Součet		32.000		
D	590	Okapový chodník					316,099.87
23	K	212792112R00	Montáž trativodů z flexibilních trubek štp lože a obsyp do 0,15m3/m	m	45.750	275.00	12,581.25
	VV		"drenáž:" 45,75		45.750		
	VV		Součet		45.750		
24	K	212971110R00	Opláštění trativodů z geotextilie	m2	23.100	78.00	1,801.80
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		"drenáž:" 45,75*(0,255+0,25)		23.104		
	VV		Konec provozního součtu		23.104		
	VV		23,1		23.100		
25	K	465511224R01	Dlažba z lom.kamene do lepidla tl.15-35mm vč.dodávky hmot	m2	42.320	2,925.00	123,786.00
	VV		"skladba CH):" 42,32		42.320		
	VV		Součet		42.320		
26	K	614471715R00	Kontaktní můstek	m2	42.320	125.00	5,290.00
	VV		"skladba CH):" 42,32		42.320		
	VV		Součet		42.320		
27	K	627453210RT4	Spárování dlažeb z kamene plochy nad 4 m2 spárovací maltou	m2	42.320	670.00	28,354.40
	VV		"skladba CH):" 42,32		42.320		
	VV		Součet		42.320		
28	K	631310032RA0	Podkladní beton C 16/20, tloušťka 10 cm	m2	42.320	725.00	30,682.00
	VV		"skladba CH):" 42,32		42.320		
	VV		Součet		42.320		
29	K	631571004R00	Násyp ze štěrkopísku tl. 50mm	m3	42.320	2,070.00	87,602.40
	VV		"skladba CH):" 42,32		42.320		
	VV		Součet		42.320		
30	K	711823111RT2	Položení nopové fólie vodorovně včetně dodávky fólie, výška nopu 20mm	m2	42.320	411.00	17,393.52
	VV		"1,16) - skladba CH):" 42,32		42.320		
	VV		Součet		42.320		
31	K	711823121RT5	Montáž nopové fólie svisle včetně dodávky fólie, výška nopu 20mm	m2	11.700	445.00	5,206.50
	VV		začátek provozního součtu				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"drenáž:" 45,75*0,255		11.666		
	VV		Konec provozního součtu		11.666		
	VV		11,7		11.700		
32	K	28611222.A	Trubka PVC drenážní flexibilní d 80 mm	m	47.000	54.00	2,538.00
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		45,75*1,01		46.208		
	VV		Konec provozního součtu		46.208		
	VV		47		47.000		
33	K	69366198	Geotextilie 300 g/m2	m2	27.000	32.00	864.00
	VV		začátek provozního součtu				
	VV		"drenáž:" 23,1038*1,15		26.569		
	VV		Konec provozního součtu		26.569		
	VV		27		27.000		
D 603			Podzemní obslužná chodba				766,951.82
34	K	620401162R01	Nátěr hydrofobizační podlah	m2	38.030	234.00	8,899.02
	VV		"ozn.C) 0,01+0,03+0,04:" 8,15+17,96+10,5		36.610		
	VV		"0,05:" 1,42		1.420		
	VV		Součet		38.030		
35	K	620901111R00	Kamenické opracování kamenných prvků - zestaření	m2	3.700	1,100.00	4,070.00
36	K	620905012R02	Oprava stávající kamenné dlažby	m2	33.000	3,640.00	120,120.00
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		"1,17:" 36,61*0,9		32.949		
	VV		Konec provozního součtu		32.949		
	VV		33,0		33.000		
37	K	627453210RT5	Oprava spárování valounkové kamenné dlažby spárovací maltou	m2	36.610	780.00	28,555.80
	VV		"ozn.C) - chodba = 0,01+0,03+0,04:" 8,15+17,96+10,5		36.610		
38	K	627454110RT1	Oprava spár dlažeb z cihel na plocho pl. do 4 m cementovou maltou	m2	1.420	500.00	710.00
	VV		"0,05:" 1,42		1.420		
	VV		Součet		1.420		
39	K	772501170R01	Doplnění kamenné valounkové dlažby (cca 10%)	m2	3.700	1,540.00	5,698.00
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		"skladba C):" 36,61*0,1		3.661		
	VV		Konec provozního součtu		3.661		
	VV		3,7		3.700		
40	K	600 00-0001	Oprava stropů restaurátorským způsobem (oprava, doplnění, spárování) - viz popis v PD	m2	44.000	3,610.00	158,840.00
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		"ozn.C) - chodba = 0,01+0,03+0,04+0,05:" (8,15+17,96+10,5+1,42)*1,15		43.735		
	VV		Konec provozního součtu		43.735		
	VV		44,0		44.000		
41	K	600 00-0002	Oprava stěn restaurátorským způsobem (oprava, doplnění spárování) - viz popis v PD	m2	121.900	3,610.00	440,059.00
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		ozn.C) - chodba :				
	VV		"0,01:" (6,5+1,23+6,5)*1,87		26.610		
	VV		-1,2-(1,17*1,94)		-3.470		
	VV		"0,03:" (1,5+13,845+0,38+13,845)*1,87		55.296		
	VV		(-0,935*1,92)+(4,775*0,755)		1.810		
	VV		(-0,93*1,42)+(3,77*0,755)		1.526		
	VV		(-0,48*0,42)+(2,44*0,775)		1.689		
	VV		3,4*0,38		1.292		
	VV		(-0,99*1,87)+(4,9*0,61)		1.138		
	VV		"0,04:" (0,62+4,12+2,44+0,7+0,6)*2*1,87		31.715		
	VV		-0,99*1,87		-1.851		
	VV		"0,05:" (1,18+0,94+1,18)*1,87		6.171		
	VV		Konec provozního součtu		121.926		
	VV		121,9		121.900		
D 604			Substrukce vnitřních stěn				279,733.80
42	K	289201212R00	Vyklinování uvolněných kamenů a vyplnění drobných prasklin	m2	109.500	630.00	68,985.00
43	K	611421133R00	Omítka vnitřní vodorovná MV štuková hrubá	m2	22.770	840.00	19,126.80
44	K	620905012R01	Oprava a kamenické opracování stáv.kamenných prvků ohniště, kanálek, fontánka = restaurátorské práce	m2	4.800	4,790.00	22,992.00
	VV		"ohniště:" 1,2		1.200		
	VV		"kanálek:" 2,8		2.800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"fontánka:" 0,8		0.800		
	VV		Součet		4.800		
45	K	627452911RT2	Spárování starého zdiva z lom. kamene spárovací maltou, s vyškrabáním a vypláchnutím spár	m2	109.500	1,540.00	168,630.00
	VV		nutno zaměřit při realizaci dle skutečnosti:				
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		"zdi:"				
	VV		(4,755*0,765)+(1,0*1,15)+(0,765*1,15*3)+(2,0*1,15*2)+(4,755*0,29*2)		14.785		
	VV		(4,75*0,325)+(4,75*0,32*2)		4.584		
	VV		(4,685*0,475)+(2,015*0,72*2)+(1,835*0,59*2)+(4,685*0,29*2)		10.010		
	VV		(3,535*0,865)+(1,85*1,07*2)+(1,8*0,5*2)+(0,75*0,5)+(4,685*0,2*2)		11.066		
	VV		(4,49*0,25)+(4,49*3,0)+(4,49*0,29)		15.895		
	VV		(4,49*0,93)+(3,39*0,78*2)+(4,49*0,29*2)+(0,93*0,78*2)		13.519		
	VV		(8,7*0,55)+(2,995*0,33)+(11,655*0,29)		9.153		
	VV		3,42+2,52+4,29		10.230		
	VV		(2,265*1,84)+(1,62*1,46)+(0,755*0,34)+(3,87*0,29)		7.912		
	VV		"stáv.schody 1,01):" 1,37*0,6*4		3.288		
	VV		" 1,12):" (1,62*0,6*4)+(1,455*0,3*2)		4.761		
	VV		"v 1,10):"		3.503		
	VV		(0,6*0,6*3)+(0,6*0,5*2)+(2,5*0,3)+(3,7*0,29)		0.810		
	VV		"v 1,07):" (0,25*0,5*3)+(1,5*0,29)		109.516		
	VV		Konec provozního součtu		109.500		
	VV		109,5				

D 61 Úpravy povrchů vnitřní 669,387.00

46	K	100001500R00	Dočištění stěny	m2	264.600	125.00	33,075.00
47	K	289201212R00	Vyklínování uvolněných kamenů a vyplnění drobných prasklin	m2	264.600	630.00	166,698.00
48	K	602033191R00	Penetrační vápenný nátěr stěn	m2	264.600	165.00	43,659.00
49	K	612421637R00	Omítka vnitřního zdiva vápenná štuková	m2	264.600	1,330.00	351,918.00
	VV		nutno zaměřit při realizaci dle skutečnosti:				
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		"pohled 1):" (0,75*1,47)+(0,75*2,98)+(2,24*1,85)+(2,265*1,47)		10.811		
	VV		"pohled 2):"				
	VV		(1,5*2,69)+(1,3*3,61)+(6,9*4,23)+(0,885*2,827*2)+(0,885*2,7)		45.308		
	VV		"pohled 3):" (16,7*4,49)+(1,2*4*0,6)+(1,1*4*0,6)		80.503		
	VV		"pohled 4):" (5,7*4,47)+(0,865*2,21*2)+(1,7*0,865)		30.773		
	VV		"pohled 5):" (0,95*2,87)+(0,95*4,47)+(19*2,87)+(4,5*0,46)		63.573		
	VV		"pohled 6):" (3,7*2,91)+(0,9*2,01)+(6,9*2,48)+(2,4*1,64)		33.624		
	VV		Konec provozního součtu		264.592		
	VV		264,6		264.600		

50	K	622401941R00	Příplatek za kropení podkladu	m2	264.600	25.00	6,615.00
51	K	784422372R00	Malba vápenná 2x bílá	m2	264.400	255.00	67,422.00

D 62 Úpravy povrchů vnější 876,953.00

52	K	100001500R00	Dočištění stěny	m2	325.400	125.00	40,675.00
53	K	289201212R00	Vyklínování uvolněných kamenů a vyplnění drobných prasklin	m2	325.400	630.00	205,002.00
54	K	602033191R00	Penetrační vápenný nátěr stěn	m2	325.400	165.00	53,691.00
55	K	622401941R00	Příplatek za kropení podkladu	m2	325.400	25.00	8,135.00
56	K	622421143R00	Omítka vnější stěn vápenná štuková	m2	325.400	1,330.00	432,782.00
	VV		nutno zaměřit při realizaci dle skutečnosti:				
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		"v):" (16,255*4,095)+(5,49*4,72)+(1,56*4,2)		99.029		
	VV		(8,715*4,65)+(0,61*9,6)		46.381		
	VV		"z):" (13,985*3,47)+(14,525*0,38)+(0,75*0,89)+(6,445*1,2)		62.449		
	VV		"j):" (22,377*1,2)+(2,025*0,7)+(3,47*3,47)		40.311		
	VV		"s):"		107.232		
	VV		(3,47*4,7)+(15,735*4,8)+(1,1*1,0)+(2,41*4,4)+(3,885*0,95)		355.402		
	VV		Konec provozního součtu		355.400		
	VV		355,4		355.400		
	VV		"restaurátorské práce:"-30,0		-30.000		
	VV		325,40		325.400		
57	K	622471317RP8	Nátěr vápenný stěn vnějších 2x, barva bílá	m2	325.400	420.00	136,668.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		9	Ostatní konstrukce				215,603.00
58	K	341351101R00	Ochrana ostění vstupů bedněním - zřízení	m2	22.500	960.00	21,600.00
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		0,885*1,8*2*2		6.372		
	VV		0,755*1,8*2		2.718		
	VV		0,865*2,47*2		4.273		
	VV		0,955*2,47*2		4.718		
	VV		0,61*3,61*2		4.404		
	VV		Konec provozního součtu		22.485		
	VV		22,5		22.500		
59	K	341351102R00	Odstranění bednění ostění vstupů	m2	22.500	310.00	6,975.00
60	K	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	103.000	180.00	18,540.00
	VV		"pro opravu vni.omítek:" 52,0		52.000		
	VV		"pro opravu vněj.omítek:" 51,0		51.000		
	VV		Součet		103.000		
61	K	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	120.000	480.00	57,600.00
	VV		"pro opravu vni omítek:" 45,0		45.000		
	VV		"pro opravu vněj.omítek:" 75,0		75.000		
	VV		Součet		120.000		
62	K	953922112R00	Montáž odvětrávací mřížky	kus	23.000	350.00	8,050.00
	VV		"Z3):" 22		22.000		
	VV		"Z4):" 1		1.000		
	VV		Součet		23.000		
63	K	953943112R00	Osazení hasicích přístrojů	kus	2.000	150.00	300.00
64	K	44984125	Přístroj hasicí práškový s hasicí schopností 21A	kus	1.000	1,970.00	1,970.00
65	K	44984126	Přístroj hasicí práškový s hasicí schopností 27A	kus	1.000	1,788.00	1,788.00
66	K	5534301662	Větrací mřížka 300x300mm uzavíratelná, vč.kotvení žárový pozink, nátěr šedá mat - ozn.Z3)	kus	22.000	4,210.00	92,620.00
67	K	5534301663	Větrací mřížka 600x250mm uzavíratelná, vč.kotvení žárový pozink, nátěr šedá mat - ozn.Z4)	kus	1.000	6,160.00	6,160.00
D		96	Bourání konstrukcí				184,782.60
68	K	114203202R00	Očištění kamenné koruny zdi od malty	m3	9.400	1,790.00	16,826.00
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		65*1,2*0,12		9.360		
	VV		Konec provozního součtu		9.360		
	VV		9,4		9.400		
69	K	216904212R00	Očištění stáv.novodobé kamenné nebo valounkové dlažby stlač.vzduchem nebo vodou	m2	62.660	125.00	7,832.50
	VV		"pod pergolou = 1,17:" 26,05		26.050		
	VV		"chodba = 0,01+0,03+0,04:" 8,15+17,96+10,5		36.610		
	VV		Součet		62.660		
70	K	622903111R00	Očištění stáv.cihelné dlažby před opravou, ručně	m2	42.520	185.00	7,866.20
	VV		"03b, 03c, 03d):" 15,2+12,63+13,27		41.100		
	VV		"0,05):" 1,42		1.420		
	VV		Součet		42.520		
71	K	962022491R00	Rozebrání kamenné koruny zdi pro použití	m3	9.400	2,640.00	24,816.00
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		65*1,2*0,12		9.360		
	VV		Konec provozního součtu		9.360		
	VV		9,4		9.400		
72	K	962022491R01	Rozebrání kamenné koruny zdi do suti	m3	1.700	1,650.00	2,805.00
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		12*1,2*0,12		1.728		
	VV		Konec provozního součtu		1.728		
	VV		1,7		1.700		
73	K	962023391R00	Rozebrání stáv.uložených materiálů (cihly, kámen)	m3	10.000	2,640.00	26,400.00
74	K	962032231R00	Rozebrání zdiva z cihel na MV nebo na sucho	m3	3.750	1,650.00	6,187.50
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		1,29*2,39*0,6		1.850		
	VV		1,28*2,47*0,6		1.897		
	VV		Konec provozního součtu		3.747		
	VV		3,75		3.750		
75	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	35.554	580.00	20,621.32
76	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	497.758	26.00	12,941.71
77	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	35.554	380.00	13,510.52

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
78	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	177.771	40.00	7,110.84
79	K	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	35.554	265.00	9,421.81
80	K	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	35.554	800.00	28,443.20

D 96-3 Demontáž pergoly 13,671.50

81	K	979098211U00	Skládkovné dřevo	t	1.447	1,500.00	2,170.50
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		37,1*0,039		1.447		
	VV		Konec provozního součtu		1.447		
82	K	762900030RA0	Demontáž dřevěné pergoly naložení a odvoz na skládku do 15km	m2	37.100	310.00	11,501.00
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		9,27*2,325		21.553		
	VV		6,27*2,48		15.550		
	VV		Konec provozního součtu		37.103		
	VV		37,1		37.100		

D 99 Staveništní přesun hmot 150,823.64

83	K	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	190.916	790.00	150,823.64
----	---	--------------	--	---	---------	--------	------------

D 762 Konstrukce tesařské 184,630.00

85	K	762211240R00	Montáž schodiště přímočarého s podstupnicemi	m	25.000	765.00	19,125.00
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		"D8):" 1,62*6		9.720		
	VV		"D9):" 1,15*8		9.200		
	VV		"D10):" 2,025*3		6.075		
	VV		Konec provozního součtu		24.995		
	VV		25,0		25.000		
86	K	61250068a	Dubové vyrovnávací schodiště, prkna kartáčovaná tl.40mm, tlak.impregnace, lazura, olej.nátěr - D8)	kus	1.000	55,560.00	55,560.00
	VV		"viz PD - výkres D.1.1.14:" 1		1.000		
87	K	61250068b	Dubové vyrovnávací schodiště, prkna kartáčovaná tl.40mm, tlak.impregnace, lazura, olej.nátěr - D9)	kus	1.000	58,875.00	58,875.00
	VV		"viz PD - výkres č.D.1.1.14:" 1		1.000		
88	K	61250068c	Dubové vyrovnávací schodiště, prkna kartáčovaná tl.40mm, tlak.impregnace, lazura, olej.nátěr- D10)	kus	1.000	41,445.00	41,445.00
	VV		"viz PD - výkres č.D.1.1.14:" 1		1.000		
89	K	998762202R00	Přesun hmot	%	5.500	1,750.00	9,625.00

D 762,5 Pergola 364,850.00

90	K	620401162R01	Nátěr hydrofobizační podlah	m2	26.050	210.00	5,470.50
	VV		"1,17:" 26,05		26.050		
91	K	627453210RT2	Oprava spárování dlažeb z kamene plochy nad 4 m2 spárovací maltou	m2	26.050	750.00	19,537.50
	VV		"1,17:" 26,05		26.050		
92	K	762145101R00	Montáž výplňových prvků z laťových příček	m2	17.680	550.00	9,724.00
	VV		2,21*8		17.680		
93	K	762332110R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 120 cm2	m	31.800	660.00	20,988.00
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		"vaznice 14/6:" 2,5*9		22.500		
	VV		9,325		9.325		
	VV		Konec provozního součtu		31.825		
	VV		31,8		31.800		
94	K	762332120R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2	m	21.600	870.00	18,792.00
	VV		"sloupky 12/12:" 2,4*9		21.600		
95	K	762395000R00	Spojovací prostředky a kotevní prvky pergoly	m3	1.500	4,500.00	6,750.00
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		"vaznice:" 0,23		0.230		
	VV		"sloupky:" 0,34		0.340		
	VV		"mříže:" 0,97		0.970		
	VV		Mezisoučet		1.540		
	VV		1,5		1.500		
96	K	783626211R00	Nátěr pergoly lazurovací 2x	m2	58.400	315.00	18,396.00
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		0,12*4*21,6		10.368		
	VV		(0,14+0,06)*2*31,8		12.720		
	VV		2,21*2*8		35.360		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Konec provozního součtu		58.448		
	VV		58,4		58.400		
97	K	60515896	Řezivo pergoly - dub, tlakově impregnovaný	m3	0.600	65,000.00	39,000.00
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		"vaznice:" 0,21*1,1		0.231		
	VV		"sloupky:" 21,6*0,12*0,12*1,1		0.342		
	VV		Mezisosčet		0.573		
	VV		0,6		0.600		
98	K	61190000	Mříž výplňová pergoly z dub latí 50/20mm, tlakově impregnovaná (plocha 2,21 m2)	kus	8.000	26,520.00	212,160.00
99	K	998762202R00	Přesun hmot	%	4.000	3,508.00	14,032.00

D 762,7 Dřevěná podlaha, vč.podklad.vrstev 1,404,124.56

100	K	627454110RT1	Oprava spár dlažeb z cihel na plocho pl. do 4 m cementovou maltou	m2	43.890	320.00	14,044.80
	VV		"skladba B):" 43,89		43.890		
101	K	631312621R00	Mazanina betonová tl. 50-75 mm	m3	4.100	6,120.00	25,092.00
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		"skladba A):" 62,43*0,065		4.058		
	VV		Mezisosčet		4.058		
	VV		4,1		4.100		
102	K	631571004R01	Vyrovnávací násyp ze štěrkopísku tl. 0-30mm	m3	1.600	2,070.00	3,312.00
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		"skladba A,B) - 1,05 až 1,10):" 106,329*0,015		1.595		
	VV		Konec provozního součtu		1.595		
	VV		1,6		1.600		
103	K	632233311R00	Doplnění dlažby z cihel na plocho v ploše do 4 m2	m2	6.900	1,350.00	9,315.00
	VV		skladba B):				
	VV		"03b, 03c, 03d) - 10% ze stávající:" (15,2+12,63+13,27)*0,1		4.110		
	VV		"nová výměra 1.08, 1.09, 1.10):" (17,26+12,2+14,43)-41,1		2.790		
	VV		Součet		6.900		
104	K	711170010RAK	Hydroizolace z bentonitových rohoží M+D	m2	106.320	2,460.00	261,547.20
	VV		"skladba A):" 62,43		62.430		
	VV		"skladba B):" 43,89		43.890		
	VV		Součet		106.320		
105	K	711491171RZ1	Separční vrstva z netkané textilie včetně dodávky textilie	m2	212.640	95.00	20,200.80
	VV		"skladba A,B):" 106,32*2		212.640		
106	K	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	106.320	120.00	12,758.40
	VV		"pěnové sklo - skladba A):" 62,43		62.430		
	VV		"skladba B):" 43,89		43.890		
	VV		Součet		106.320		
107	K	713191121R00	Izolace tepelné překrytím pásem A 400/H	m2	106.320	198.00	21,051.36
	VV		"skladba A,B):" 25+15,69+21,74+17,26+12,2+14,43		106.320		
	VV		Součet		106.320		
108	K	762523108R00	Položení podlah hoblovaných na sraz z fošen	m2	106.320	705.00	74,955.60
	VV		"1,05 - 1,10) - skladba A,B):"				
	VV		25+15,69+21,74+17,26+12,2+14,43		106.320		
	VV		Součet		106.320		
109	K	762526130R00	Položení podkladních roštů pod podlahy	m2	106.320	510.00	54,223.20
	VV		"1,05 - 1,10) - skladba A,B):"				
	VV		25+15,69+21,74+17,26+12,2+14,43		106.320		
	VV		Součet		106.320		
110	K	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	8.000	2,500.00	20,000.00
111	K	60512601d	Dodávka dřevěné fošnové podlahy tl.25mm, škrábaný povrch dub	m3	3.000	169,388.00	508,164.00
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		"1,05 - 1,10):" 106,32*0,025*1,1		2.924		
	VV		Konec provozního součtu		2.924		
	VV		3,0		3.000		
112	K	60516522a	Dřev.podklad.rošt SM/BO 100x150mm, tlak.impregnace lazura, šroub.spoje (viz popis v PD)	m3	3.900	56,118.00	218,860.20
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		"D1):" 0,785		0.785		
	VV		"D2):" 0,385		0.385		
	VV		"D3):" 0,2		0.200		
	VV		"D4):" 0,735		0.735		
	VV		"D5):" 0,562		0.562		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		"D6):" 0,436		0.436		
	W		"D7):" 0,45		0.450		
	W		Mezisoučet		3.553		
	W		3,553*1,1		3.908		
	W		Konec provozního součtu		3.908		
	W		3,9		3.900		
113	K	63483002	Deska z izolačního pěnového skla tl. 40 mm	m2	109.000	860.00	93,740.00
	W		Začátek provozního součtu				
	W		"skladba A, B):" 106,32*1,02		108.446		
	W		Konec provozního součtu		108.446		
	W		109,0		109.000		
114	K	998762202R00	Přesun hmot	%	5.000	13,372.00	66,860.00
D 764			Konstrukce klempířské				106,841.00
115	K	764352201R00	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 250 mm - ozn.2/k)	m	38.000	630.00	23,940.00
116	K	764421230R00	Oplechování z Pz plechu, rš 200 mm - ozn.1/k)	m	79.000	690.00	54,510.00
117	K	764454202R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 100 mm - ozn.2/k)	m	3.000	660.00	1,980.00
118	K	783522000R00	Nátěr syntet. klempířských konstrukcí, Z + 2 x (barva černá mat)	m2	55.600	460.00	25,576.00
	W		0,25*2*79		39.500		
	W		0,3*3		0.900		
	W		0,4*38		15.200		
	W		Součet		55.600		
119	K	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0.334	2,500.00	835.00
D 766			Konstrukce truhlářské				411,810.00
120	K	766 66-0001	M+D Dveře dřevěné vstupní masiv jednokřídl.plné svlakové 1290x2390mm,s prahem,oc.rám.zárubeň - 1/L	kus	1.000	109,590.00	109,590.00
	W		dub kartáčovaný, kování klika-klika v celokovovém provedení (matná černá) podle odsouhlaseného vzorku, bezpeč.zámek, stavěcí mechanismus,				
	W		lazura tm.zelená, olej. nátěr, zárubeň ocelová z uzavř.profilu-žár.zink, nátěr černá mat				
	W		1		1.000		
121	K	766 66-0002	M+D Dveře dřevěné vstupní masiv jednokřídl.plné svlakové 1280x2470mm,s prahem,oc.rám.zárubeň - 3/P	kus	1.000	109,590.00	109,590.00
	W		dub kartáčovaný, kování klika-klika v celokovovém provedení (matná černá) podle odsouhlaseného vzorku, bezpeč.zámek, stavěcí mechanismus,				
	W		lazura tm.zelená, olej. nátěr, zárubeň ocelová z uzavř.profilu-žár.zink, nátěr černá mat				
	W		1		1.000		
122	K	766 66-0002.1	M+D Dveře dřevěné vstupní masiv jednokřídl.plné svlakové 935x1920mm,s prahem, rámová zárubeň - 2/P	kus	1.000	75,140.00	75,140.00
	W		dub kartáčovaný, kování klika-klika v celokovovém provedení (matná černá) podle odsouhlaseného vzorku, bezpeč.zámek, stavěcí mechanismus,				
	W		lazura tm.zelená, olej. nátěr, zárubeň ocelová z uzavř.profilu-žár.zink, nátěr černá mat				
	W		1		1.000		
123	K	766622221R00	Montáž oken do 0,40 m2	kus	1.000	410.00	410.00
	W		"ozn.7):" 1		1.000		
124	K	766622233R00	Montáž oken do 1,45 m2	kus	1.000	580.00	580.00
	W		"ozn.6):" 1		1.000		
125	K	766622234R00	Montáž oken do 2,10 m2	kus	1.000	690.00	690.00
	W		"ozn.5):" 1		1.000		
126	K	766664953R0H	M+D štítiku dveřního křídla - označení dveří pro klíčové hospodářství, dle zyklostí objektu	kus	2.000	500.00	1,000.00
127	K	61110110	Okno dřevěné 480x420mm dub kartáčovaný, masiv okenice svlak., lazura tm.zelená, olej.nátěr - 7)	kus	1.000	18,600.00	18,600.00
	W		kování kovářská práce, nátěr odstín černá mat, zámek:				
	W		1		1.000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
128	K	61110111	Okno dřevěné 925x1420mm dub kartáčovaný masiv okenice svlaková,lazura tm.zelená, olej.nátěr - 6)	kus	1.000	37,650.00	37,650.00
	VV		kování kovářská práce, nátěr odstín černá mat, zámek:				
	VV		1		1.000		
129	K	61110112	Okno dřevěné 1255x1410mm dub kartáčovaný masiv okenice svlaková,lazura tm.zelená, olej.nátěr - 5)	kus	1.000	38,950.00	38,950.00
	VV		kování kovářská práce, nátěr odstín černá mat, zámek:				
	VV		1		1.000		
130	K	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	5.000	3,922.00	19,610.00

D 767

Konstrukce zámečnické

4,080,905.00

131	K	767 00-0001	M+D Výklopná šachta s instalacemi ZTI,E 250x250mm hl.125mm,rám,poklop s prken.výplní, zámek, nátěr	kus	9.000	4,110.00	36,990.00
	VV		"Z1):" 3		3.000		
	VV		"Z2):" 6		6.000		
	VV		Součet		9.000		
132	K	767 00-0002	Repase stáv.ocel.vstup.dveří 855x1875mm kovářská práce, nátěr černá mat, bazp.vložka - 4/P	kus	1.000	31,070.00	31,070.00
	VV		klika-klika, oprava dveří, vč.kování, zámku + nový nátěr kovářská černá mat:				
	VV		1		1.000		
133	K	767 00-0003	Repase stáv.ocel.kovaných vstup.vrat 3015x3160mm kovářská práce, nátěr černá mat, bazp.vložka - 8)	kus	1.000	163,200.00	163,200.00
	VV		klika-klika, oprava dveří, vč.kování, zámku + nový nátěr kovářská černá mat:				
	VV		1		1.000		
134	K	767162250R00	Montáž zábradlí vyrovnávacího schodiště	m	12.500	750.00	9,375.00
135	K	767611231R00	Montáž oken do ocel.konstrukce střechy skleníku	kus	11.000	4,500.00	49,500.00
136	K	767662100R00	Repase stáv.ocel.mříže 110x280cm= komplet oprava, vč.kotvení,kování, zámku, bezp.zámek	kus	1.000	17,700.00	17,700.00
137	K	767995101R01	Výroba a montáž ocelových pomocných a doplňkových konstrukcí, vč.nátěru černá mat (viz popis v PD)	kg	175.000	330.00	57,750.00
138	K	767998106R01	M+D Ocelov.kce střechy skleníku, spoje šrouby,nýty žár.zinkovaná+1x suřík+2x olejový nátěr černá mat	kg	8,795.000	330.00	2,902,350.00
	VV		PO 15 min, (váha viz statika), vč.dodávky výrobní dokumentace:				
	VV		8795		8,795.000		
139	K	553530032	Okno ocelové 350x1250mm do střechy skleníku, sklo tl.5mm, vč.systému otevírání, napojeno na čidlo	kus	11.000	35,400.00	389,400.00
140	K	55395000	Tyčové zábradlí pro vyrovnávací schodiště Dn 20mm vč.kotvení = kovářská práce, nátěr černá mat	m	12.500	10,500.00	131,250.00
141	K	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	8.000	36,540.00	292,320.00

D 782

Konstrukce z přírodního kamene

636,157.35

142	K	434211111R00	Montáž schodišťových stupňů z kamene na MC 10	m	5.400	2,360.00	12,744.00
	VV		"K1):" 1,4*2		2.800		
	VV		"K2):" 1,3*2		2.600		
	VV		Součet		5.400		
143	K	620401162R00	Nátěr hydrofobizační koruny zdi - K3)	m2	115.100	240.00	27,624.00
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		"koruna zdi - K3):"(65+12)*1,2		92.400		
	VV		(65+12)*0,12*2		18.480		
	VV		"schod.stupně - K1):" 1,4*(0,5+0,3)*2		2.240		
	VV		" - K2):"1,3*(0,5+0,25)*2		1.950		
	VV		Konec provozního součtu		115.070		
	VV		115,1		115.100		
144	K	620901111R00	Kamenické opracování kamenných prvků - zestaření	m2	24.500	1,360.00	33,320.00
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		"koruna zdi - K3):" (12*1,2)+(12*0,12*2)		17.280		
	VV		"schod.stupně - K1):" 1,4*(0,5+0,3)*2		2.240		
	VV		" - K2):" 1,3*(0,5+0,25)*2		1.950		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Konec provozního součtu		21.470		
	VV		24,5		24.500		
145	K	632451024R00	Vyrovnání podkladu z MC v pásu tl.do 50mm	m2	94.800	620.00	58,776.00
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		"koruna zdi - K3):" (65+12)*1,2		92.400		
	VV		"schod.stupeň - K1):" 1,4*0,865		1.211		
	VV		"schod.stupeň - K2):" 1,3*0,885		1.151		
	VV		Mezisoučet		94.762		
	VV		94,8		94.800		
146	K	772501180R00	Montáž kamenných prvků koruny zdi tl.12 cm - K3)	m2	92.400	1,410.00	130,284.00
	VV		(65+12)*1,2		92.400		
147	K	58384857.A	Deska dlažební pískovec tl.120mm = stávající	m	65.000	2,160.00	140,400.00
148	K	58384857.B	Deska dlažební pískovec 1200x1200x120 mm	m	12.000	8,840.00	106,080.00
149	K	58388011a	Stupeň schod. masiv pískovec 1400x500x300mm - K1)	kus	2.000	20,370.00	40,740.00
150	K	58388011b	Stupeň schod. masiv pískovec 1300x500x250mm - K2)	kus	2.000	19,800.00	39,600.00
151	K	998782101R00	Přesun hmot pro obklady z kamene, výšky do 6 m	t	54.811	850.00	46,589.35
D 786			Stínící technika				697,993.50
152	K	786623112R00	Stínící rohože (dřev.lišty dub 50/8mm, dl.1200mm, lazura, olej, umělý provazec) M+D	m2	193.350	3,610.00	697,993.50
D 787			Zasklívání				371,712.00
153	K	787162341R01	Zasklívání stěn do tmele,sklem .tl.5 mm protisluneční ochrana 38%, U=1,0W/M2K	m2	145.200	2,560.00	371,712.00
	VV		"dle PD:" 145,2		145.200		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Historizující obnova skleníků na západních valech zámku v Brandýse nad Labem

Objekt:

SO 02 - D.1.4.a Zdravotně technické instalace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

26. 11. 2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PRACOM s.r.o., Nad Paťankou 38, 160 00 Praha 6

IČ:

480 26 450

DIČ:

CZ48026450

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

362,221.00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	362,221.00	21.00%	76,066.41
snížená	0.00	15.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

438,287.41

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Historizující obnova skleníků na západních valech zámku v Brandýse nad Labem

Objekt:

SO 02 - D.1.4.a Zdravotně technické instalace

Místo:

Datum: 26. 11. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PRACOM s.r.o., Nad Paťankou 38, 160 00 Praha 6

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

362,221.00

720 - Zdravotně technické instalace

362,221.00

D1 - VENKOVNÍ KANALIZACE	311,420.00
D2 - 01-Zemní práce	186,606.00
D3 - 02-Trubní vedení	71,814.00
D4 - 03-VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	53,000.00
D5 - VNITŘNÍ KANALIZACE	11,410.00
D6 - 01-Potrubí	4,375.00
D7 - 02-Příslušenství, ochrana potrubí	7,035.00
D8 - VNITŘNÍ VODODVOD	39,391.00
D6 - 01-Potrubí	21,715.00
D9 - 02-Tepelná izolace	1,875.00
D10 - 03-Armatury-uzavírací, speciální, ostatní	1,674.00
D11 - 04-Vnitřní vodovod-ostatní	14,127.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Historizující obnova skleníků na západních valech zámku v Brandýse nad Labem

Objekt:

SO 02 - D.1.4.a Zdravotně technické instalace

Místo:

Datum: 26. 11. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PRACOM s.r.o., Nad Paťankou 38, 160 00 Praha 6

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

362,221.00

D 720 Zdravotně technické instalace 362,221.00

D D1 VENKOVNÍ KANALIZACE 311,420.00

D D2 01-Zemní práce 186,606.00

1	K	Pol1	Hloubení rýh šíře-2 m, horn. 3 - do 100 m3	m3	43.000	1,550.00	66,650.00
2	K	Pol2	Rýhy š.2 m přípl. za lepivost horn. 3	m3	43.000	132.00	5,676.00
3	K	Pol3	Svislé přemíst. výkopku horn. 1-4, hl. 2,5 m	m3	43.000	180.00	7,740.00
4	K	Pol4	Vodorovné přemíst. výkopku horn. 1-4, - 50 m	m3	16.900	550.00	9,295.00
5	K	Pol5	Uložení sypaniny na skládku	m3	16.900	150.00	2,535.00
6	K	Pol6	Uložení sypaniny na skládku-poplatek za skládku	m3	16.900	620.00	10,478.00
7	K	Pol7	Zásyp zhutněný jam šachet rýh	m3	26.100	490.00	12,789.00
8	K	Pol8	Pískové lože	m3	4.500	1,510.00	6,795.00
9	K	Pol9	Štěrkopísky 4-16 mm - zásyp potrubí	m3	11.900	2,070.00	24,633.00
10	K	Pol10	Přesun hmot výkop	T	29.500	760.00	22,420.00
11	K	Pol11	Odvoz zeminy do 10 km	m3	16.900	550.00	9,295.00
12	K	Pol12	Vysazení odbočky PVC 200/110 na stávající stoce	ks	1.000	5,000.00	5,000.00
13	K	Pol13	Ruční hloubení rýh š>600-2000mm včetně zapaž. v hornině 4 <100 m3	hod	6.000	550.00	3,300.00

D D3 02-Trubní vedení 71,814.00

14	K	Pol14	PVC roura kanalizační DN 125/1 (SN 4)	m	19.000	280.00	5,320.00
15	K	Pol15	PVC roura kanalizační DN 100/1 (SN 4)	m	32.000	220.00	7,040.00
16	K	Pol16	Montáž potrubí z kanal. trub PVC 125	m	19.000	180.00	3,420.00
17	K	Pol17	Montáž potrubí z kanal. trub PVC 100	m	32.000	150.00	4,800.00
18	K	Pol18	Lapač sřešních splavenin DN 100 - litina	ks	1.000	4,980.00	4,980.00
19	K	Pol19	Plastová kanal. šachta DN 400 mm-v.1,53 m, poklop litin. 315-12,5 t, dno přímé	ks	1.000	15,190.00	15,190.00
20	K	Pol20	Plastová kanal. šachta DN 400 mm-v.2,00 m, poklop litin. 315-12,5 t, dno sběrné	ks	1.000	15,460.00	15,460.00
21	K	Pol21	Dvorní vtok DN 100, suchá zápach. klapka, svislý odtok, litin. mříž A15	ks	1.000	6,980.00	6,980.00
22	K	Pol22	Montáž plast. kanal. šachet DN 400	ks	1.000	2,230.00	2,230.00
23	K	Pol23	Montáž dvorního vtoku DN 100	ks	1.000	940.00	940.00
24	K	Pol24	Trub. vedení přesun hmot PVC	T	0.100	3,540.00	354.00
25	K	Pol25	Zkouška vodotěsnosti potrubí	m	51.000	100.00	5,100.00

D D4 03-VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 53,000.00

26	K	Pol26	Zařízení staveniště	ks	1.000	5,000.00	5,000.00
27	K	Pol27	Dokumentace skutečného provedení	ks	1.000	25,000.00	25,000.00
28	K	Pol28	Vytyčení sítí	ks	1.000	8,000.00	8,000.00
29	K	Pol29	Geodetické zaměření	ks	1.000	15,000.00	15,000.00

D D5 VNITŘNÍ KANALIZACE 11,410.00

D D6 01-Potrubí 4,375.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	K	Pol30	Potrubí plastové KG Systém DN 100 (SN 4)	m	7.000	256.00	1,792.00
31	K	Pol31	Montáž potrubí plastové KG Systém DN 100	m	7.000	289.00	2,023.00
32	K	Pol32	Zkouška vodotěsnosti potrubí	m	7.000	80.00	560.00
D D7 02-Příslušenství, ochrana potrubí							7,035.00
33	K	Pol33	Zátka DN 70-HT Systém	ks	1.000	85.00	85.00
34	K	Pol34	Připomocné práce pro vnitřní kanalizaci	hod	4.000	550.00	2,200.00
35	K	Pol35	Vnitřní kanalizace přesun hmot výš. 12 m	hod	3.000	550.00	1,650.00
36	K	Pol36	Výkopové práce+zásyp rýh pro vnitřní kanalizaci	m	2.000	1,550.00	3,100.00
D D8 VNITŘNÍ VODODVOD							39,391.00
D D6 01-Potrubí							21,715.00
37	K	Pol37	Potrubí PP-RCT - SDR 9, prům. 25x2,8 mm	m	55.000	98.00	5,390.00
38	K	Pol38	Potrubí PP-RCT - SDR 9, prům. 20x2,3 mm	m	20.000	85.00	1,700.00
39	K	Pol39	Montáž potrubí PP-RCT - SDR 9, prům. 25x2,8 mm	m	55.000	195.00	10,725.00
40	K	Pol40	Montáž potrubí PP-RCT - SDR 9, prům. 20x2,3 mm	m	20.000	195.00	3,900.00
D D9 02-Tepelná izolace							1,875.00
41	K	Pol41	Tep. izolace potrubí 28x6 mm	m	55.000	25.00	1,375.00
42	K	Pol42	Tep. izolace potrubí 22x6 mm	m	20.000	25.00	500.00
D D10 03-Armatury-uzavírací, speciální, ostatní							1,674.00
43	K	Pol43	Kulový kohout uzavírací DN 20	ks	1.000	285.00	285.00
44	K	Pol44	Kulový kohout uzavírací DN 15 s přípoj. na hadici	ks	3.000	265.00	795.00
45	K	Pol45	Vypouštěcí kulový kohout DN 15	ks	2.000	297.00	594.00
D D11 04-Vnitřní vodovod-ostatní							14,127.00
46	K	Pol46	Nástěnka G1/2"	ks	3.000	174.00	522.00
47	K	Pol47	Vodovod vnitřní přesun hmot	hod	4.000	550.00	2,200.00
48	K	Pol48	Připomocné práce	hod	6.000	550.00	3,300.00
49	K	Pol49	Napojení na stáv. rozvod ocel DN 32	ks	1.000	2,000.00	2,000.00
50	K	Pol50	Přichytky	ks	70.000	39.00	2,730.00
51	K	Pol51	Tlaková zkouška potrubí-plast	m	75.000	45.00	3,375.00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Historizující obnova skleníků na západních valech zámku v Brandýse nad Labem

Objekt:

SO 03 - D.1.4.d Silnoproudá elektrotechnika

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

26. 11. 2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PRACOM s.r.o., Nad Paťankou 38, 160 00 Praha 6

IČ:

DIČ:

480 26 450

CZ48026450

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

886,772.50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	886,772.50	21.00%	186,222.23
snížená	0.00	15.00%	0.00

Cena s DPH

v CZK

1,072,994.73

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Historizující obnova skleníků na západních valech zámku v Brandýse nad Labem

Objekt:

SO 03 - D.1.4.d Silnoproudá elektrotechnika

Místo:

Datum: 26. 11. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PRACOM s.r.o., Nad Paťankou 38, 160 00 Praha 6

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

886,772.50

M - M

886,772.50

M1 - Dodávky zařízení

478,290.00

M2 - Materiál elektromontážní

123,101.50

M3 - Elektromontáže

158,873.00

M4. - Ostatní

126,508.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Historizující obnova skleníků na západních valech zámku v Brandýse nad Labem

Objekt:

SO 03 - D.1.4.d Silnoproudá elektrotechnika

Místo:

Datum: 26. 11. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PRACOM s.r.o., Nad Paťankou 38, 160 00 Praha 6

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

886,772.50

D M M

886,772.50

D M1

Dodávky zařízení

478,290.00

1	K	000715112	rozv. IP44/20 32A, vč.náplně	ks	1.000	46,170.00	46,170.00
2	K	000112000	el.podlah.top. desky do dřev.podlah	50m2	1.000	60,225.00	60,225.00
3	K	000130004	top.kabel do dřev.podlah 10W/m	m	450.000	70.00	31,500.00
4	K	000130004.1	meteoctrála (dešť a vítr) pro havar.uzav.oken)	ks	1.000	13,059.00	13,059.00
5	K	554112000	servopohon 230V-stř.okna,dle okna	ks	5.000	8,874.00	44,370.00
6	K	664112000	ventilátor 230V, 500/160	ks	4.000	4,284.00	17,136.00
7	K	688812000	top.infrapanel čiré sklo 230V/1100W,	ks	9.000	13,482.00	121,338.00
8	K	000511801	svít.žárovk.závěsné, měděné	ks	12.000	11,196.00	134,352.00
9	K	000509101	LED pásek 230V bílá 60LED/m voděodol.	m	10.000	234.00	2,340.00
10	K	000529011	svít žár.E27 IP65,čiré	ks	6.000	292.00	1,752.00
11	K	000130004.2	termostat digit.progr.	ks	2.000	2,286.00	4,572.00
12	K	000130004.3	termostat prostor.10-40st.bimet.zap-vyp	ks	1.000	1,476.00	1,476.00

D M2

Materál elektromontážní

123,101.50

13	K	000435026	jistič LTN-32B-3 3pól/ch.B/ 32A/10kA	ks	1.000	739.00	739.00
14	K	000433362	pojistková patrona PNA2(80)gG	ks	3.000	161.00	483.00
15	K	000311437	podlah.krab.hl.65,10MOD	ks	6.000	3,981.00	23,886.00
16	K	000421057	SESTAVA zásuvka 16A/250Vstř chráněná		6.000	1,980.00	11,880.00
17	K	000421015	zásuvka 16A/250V 2moduly chráněná	ks	6.000	545.00	3,270.00
18	K	000421162	deska montážní 2moduly	ks	6.000	59.00	354.00
19	K	000421171	rámeček krycí 2moduly	ks	6.000	74.00	444.00
20	K	000421051	SESTAVA zásuvka 16A/250Vstř		6.000	1,710.00	10,260.00
21	K	000421001	zásuvka 16A/250V 2moduly	ks	6.000	155.00	930.00
22	K	000421162	deska montážní 2moduly	ks	6.000	68.00	408.00
23	K	000421171	rámeček krycí 2moduly	ks	6.000	74.00	444.00
24	K	000421063	SESTAVA 2zásuvka 1xRJ45/cat.6 UTP		6.000	1,790.00	10,740.00
25	K	000421020	ZAS MOSN 1XRJ45 UTP C5E 1M	ks	12.000	238.00	2,856.00
26	K	000421162	deska montážní 2moduly	ks	6.000	58.00	348.00
27	K	000421171	rámeček krycí 2moduly	ks	6.000	61.00	366.00
28	K	000591121	žárovk.LED min.1500lm,teple bílá 25tis.h, 15W	ks	12.000	384.00	4,608.00
29	K	000101209	kabel CYKY 4x10	m	40.000	137.00	5,480.00
30	K	000101308	kabel CYKY 5x6	m	40.000	129.00	5,160.00
31	K	000101307	kabel CYKY 5x4	m	35.000	86.00	3,010.00
32	K	000101106	kabel CYKY 3x2,5	m	240.000	29.00	6,960.00
33	K	000101105	kabel CYKY 3x1,5	m	160.000	24.00	3,840.00
34	K	000171107	vodič CY 4 /H07V-U/	m	60.000	18.00	1,080.00
35	K	000199511	štítek kabelový 30x10mm malý	ks	25.000	5.00	125.00
36	K	000209407	kabel U/UTP Cat.6 4x2xAWG23 LSOH plášť modrý	m	255.000	10.50	2,677.50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	000209476	konektor komunikační RJ45-D 8pol drát nestíněný	ks	24.000	8.00	192.00
38	K	000295441	svorka zemnicí ZSA16	ks	2.000	18.00	36.00
39	K	000295443	páska měděná uzemňovací ZSA16-délka 0,5 m	ks	2.000	19.00	38.00
40	K	000295447	svorkovnice pro pospoj ochranných vedení 1836a	ks	1.000	441.00	441.00
41	K	000311215	krabice přístrojová KP67/1	ks	5.000	25.00	125.00
42	K	000315112	krabice pancéř plast 8107 72x72x42 IP40 +S66	ks	20.000	104.00	2,080.00
43	K	000312911	krabicová rozvodka 6455-11	ks	10.000	210.00	2,100.00
44	K	000321132	trubka ohebná PVC 1216E	m	20.000	11.00	220.00
45	K	000321133	trubka ohebná PVC 1220	m	30.000	11.00	330.00
46	K	000353402	kab žlab 2000mm neděr.50X62X0.7 žár.zink	m	20.000	312.00	6,240.00
47	K	000411064	SESTAVA přepínač 20A/250Vstř řaz.6+6 2modu	kpl	2.000	1,850.00	3,700.00
48	K	000411013	přepínač 20A/250V/1modul řaz.6 77060	ks	4.000	315.00	1,260.00
49	K	000421162.1	deska montážní 2moduly 80251	ks	2.000	62.00	124.00
50	K	000421171.1	rámeček krycí 2moduly 78802	ks	2.000	69.00	138.00
51	K	000411051	SESTAVA přepínač 10A/250Vstř řaz.1/6 1modu	kpl	1.000	1,850.00	1,850.00
52	K	000411001	přepínač 10A/250V/1modul řaz.6 77001	ks	1.000	590.00	590.00
53	K	000421161	deska montážní 1modul 80250	ks	1.000	121.00	121.00
54	K	000421170	rámeček krycí 1modul 78801	ks	1.000	140.00	140.00
55	K	000421051.1	SESTAVA zásuvka 16A/250Vstř	kpl	2.000	345.00	690.00
56	K	000421001.1	zásuvka 16A/250V 2moduly 77140	ks	2.000	155.00	310.00
57	K	000421162.1	deska montážní 2moduly 80251	ks	2.000	62.00	124.00
58	K	000421171.1	rámeček krycí 2moduly 78802	ks	2.000	69.00	138.00
59	K	000423221	zásuvka 16A/250Vstř 5518N-C02510/IP54(plas	ks	1.000	184.00	184.00
60	K	000413201	spínač 10A/250Vstř 3558N-C01510 IP54 řaz.1	ks	1.000	154.00	154.00
61	K	000591121.1	žárovka E27 LED 230V/10W,25tis.h bílá	ks	6.000	238.00	1,428.00

D M3

Elektromontáže

158,873.00

62	K	210190002	rozvodnice do hmotnosti 50kg	ks	1.000	844.00	844.00
63	K	210120452	jistič vč.zapojení 3pól/63A, úprava RE pro osazení	ks	1.000	980.00	980.00
64	K	210120103	patrona nožové pojistky do 630A	ks	1.000	8.00	8.00
65	K	210190002.1	pokládka podlah desek pro suchou mont	ks	85.000	255.00	21,675.00
66	K	210810941	kabel topný v drážkách desek uložený	m	450.000	41.00	18,450.00
67	K	000810941	meteocentrála	m	1.000	1,870.00	1,870.00
68	K	210194402	servopohon atyp.uchycení	ks	5.000	2,980.00	14,900.00
69	K	210196602	ventilátor	ks	4.000	500.00	2,000.00
70	K	210188602	infrapanel čiré sklo	ks	9.000	1,840.00	16,560.00
71	K	210010315	podlah krabice	ks	6.000	710.00	4,260.00
72	K	210111011	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení	ks	6.000	150.00	900.00
73	K	210111012	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně	ks	6.000	150.00	900.00
74	K	210111312	zásuvka domovní sdělovací 2násobná vč.zapojení	ks	6.000	300.00	1,800.00
75	K	210200021	svítidlo žárovkové bytové závěsné	ks	12.000	350.00	4,200.00
76	K	210201001	LED pásek	ks	10.000	280.00	2,800.00
77	K	210800113	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 5x10	m	40.000	50.00	2,000.00
78	K	210810052	kabel(-CYKY) pevně uložený do 5x6/7x4/12x1,5	m	40.000	50.00	2,000.00
79	K	210810052	kabel(-CYKY) pevně uložený do 5x6/7x4/12x1,5	m	35.000	50.00	1,750.00
80	K	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	240.000	50.00	12,000.00
81	K	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	160.000	50.00	8,000.00
82	K	210800851	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	60.000	50.00	3,000.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
83	K	210100003	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 16mm2	ks	10.000	45.00	450.00
84	K	210100002	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 6mm2	ks	20.000	40.00	800.00
85	K	210100001	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 2,5mm2	ks	80.000	35.00	2,800.00
86	K	210100351	ukončení kabelu v ucpávce do P21	ks	45.000	78.00	3,510.00
87	K	210950101	označovací štítek na kabel	ks	25.000	5.00	125.00
88	K	210950321	kabel pevně uložený jednotková hmotnost do 0,4kg	m	255.000	50.00	12,750.00
89	K	210111602	zástrčka komunikační/konektor vč.zapojení 8pol	ks	24.000	96.00	2,304.00
90	K	210220321	svorka na potrubí vč.pásku	ks	2.000	120.00	240.00
91	K	210192562	ochranná svorkovnice(nulový můstek)vč.zapoj.do 63A	ks	1.000	98.00	98.00
92	K	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	5.000	45.00	225.00
93	K	210010453	krabice plast pro P rozvod vč.zapojení 8111	ks	20.000	158.00	3,160.00
94	K	210010351	krabicová rozvodka vč.ukonč.a zapojení (-6455/11)	ks	10.000	189.00	1,890.00
95	K	210010002	trubka plast ohebná,pod omítkou,pr.16	m	20.000	20.00	400.00
96	K	210010003	trubka plast ohebná,pod omítkou,pr.23	m	30.000	20.00	600.00
97	K	210020302	kabelový žlab 65/50 úplný bez víka	m	20.000	250.00	5,000.00
98	K	210110044	přepínač zapuštěný vč.zapojení 2-střídavý/řazení5B	ks	2.000	238.00	476.00
99	K	210110041	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/řazení 1	ks	1.000	78.00	78.00
100	K	210111011	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení	ks	2.000	150.00	300.00
101	K	210111031	zásuvka nástěnná od IP.2 vč.zapojení 2P+Z	ks	1.000	300.00	300.00
102	K	210110021	spínač nástěnný od IP.2 vč.zapojení 1pólový/f.1	ks	1.000	190.00	190.00
103	K	210200131	svítidlo žárovkové průmyslové nástěnné	ks	6.000	250.00	1,500.00
104	K	210200131.1	poplatek -recyklace svítidla+žárovky	ks	18.000	10.00	180.00
105	K	000810941.1	termostat program	ks	2.000	200.00	400.00
106	K	000810941.2	termostat bimet.	ks	1.000	200.00	200.00

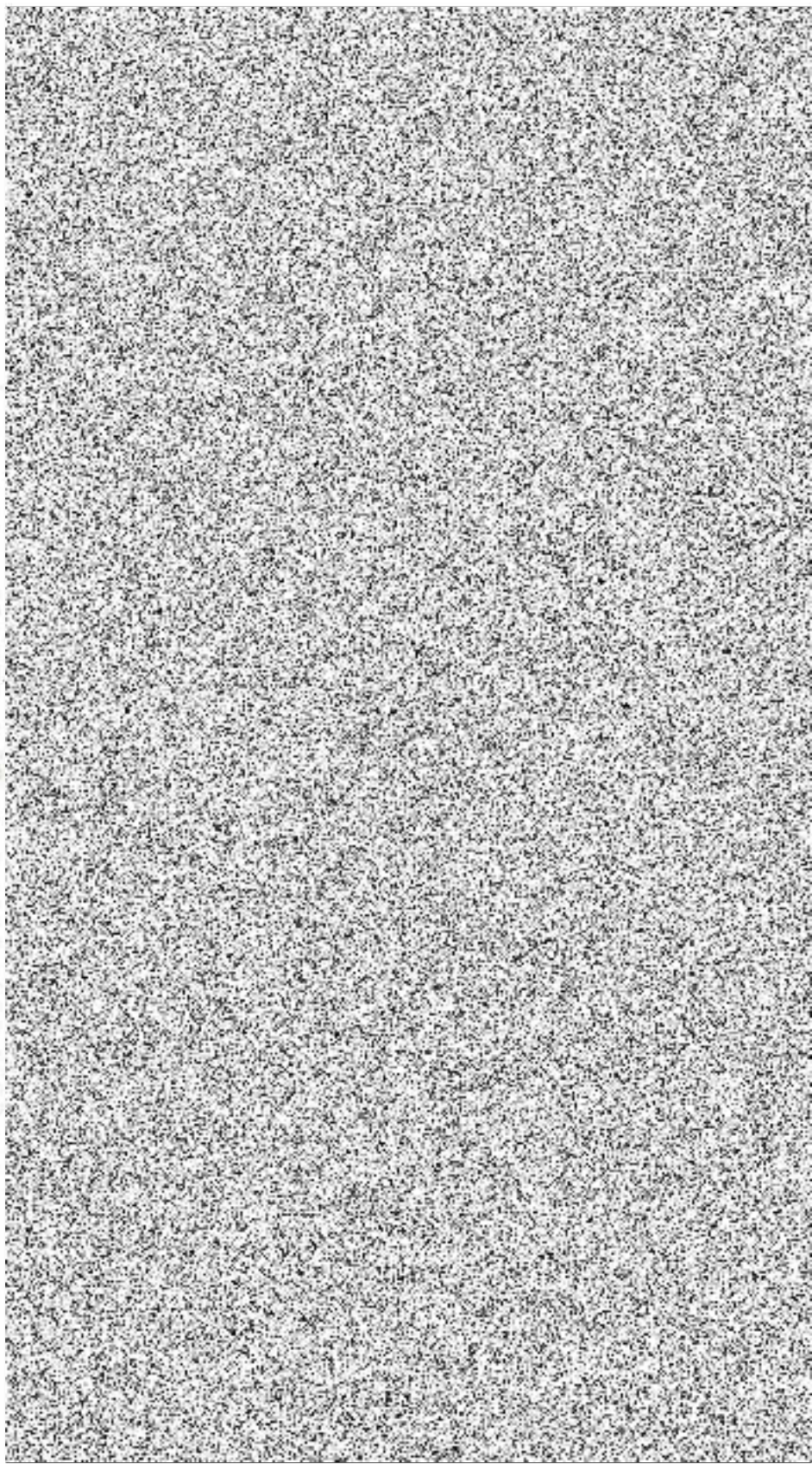
D M4. Ostatní 126,508.00

107	K	250010101	nátěr žlabu ,mat.černá na žár.zink.vč.mater.	m	40.000	210.00	8,400.00
108	K	999000001.r	doprava dodávek zařízení	kpl	1.000	17,218.00	17,218.00
109	K	999000002.r	přesun dodávek zařízení	kpl	1.000	4,783.00	4,783.00
110	K	999000003.r	prořez z materiálů elektromontážních	kpl	1.000	6,155.00	6,155.00
111	K	999000004.r	materiál podružný	kpl	1.000	3,693.00	3,693.00
112	K	999000005.r	PPV pro elektromontáže - zednické pomocné práce, výseky, průvrty	kpl	1.000	9,532.00	9,532.00
113	K	999000006.r	PV/historický objekt, atyp montáže	kpl	1.000	15,727.00	15,727.00
114	K	999000007.r	kompletační činnost	hod	35.000	600.00	21,000.00
115	K	999000008.r	revize	kpl	1.000	8,000.00	8,000.00
116	K	999000009.r	komplexní zkoušky	hod	20.000	600.00	12,000.00
117	K	999000010.r	projekty - skutečné provezení, výrobní dokumentace	kpl	1.000	20,000.00	20,000.00

ČESKOSLOVENSKÁ SOCIALISTICKÁ REPUBLIKA

Střední odborné učiliště

Výuční list






Výzva

K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ DLE UST. § 53 ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

Informace o veřejné zakázce

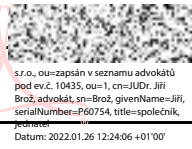

Název veřejné zakázky:	„Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi - Historizující obnova skleníků na západních valech II.“
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:	8.312.654,- Kč bez DPH
Projekt je spolufinancován Evropskou unií – Evropský fond pro regionální rozvoj, Integrovaný regionální operační program (IROP) - Prioritní osa: PO 3: Dobrá správa území a zefektivnění veřejných institucí: Specifický cíl: : 3.1: Zefektivnění prezentace, posílení ochrany a rozvoje kulturního dědictví, název výzvy: Revitalizace vybraných památek II., Registrační číslo projektu: CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004640, název projektu - Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi“	

Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název zadavatele	Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
Sídlo zadavatele:	Masarykovo náměstí čp. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
IČ zadavatele:	00240079
DIČ zadavatele:	CZ00240079
Datová schránka:	c5hb7xy
Osoba zastupující zadavatele:	Ing. Vlastimil Pícek, starosta
Osoba zastupující zadavatele ve věcech technických:	

Identifikační údaje osoby zastupující zadavatele dle § 43 zákona

Název:	Advokátní kancelář Brož, Sedlatý s.r.o.
Sídlo:	Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3
IČ:	24827452
Zapsaná:	v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 178025

Osoba zastupující osobu zastupující zadavatele:	JUDr. Jiří Brož, jednatel	
Telefon, e-mail:		
Kontaktní osoba:	JUDr. Jiří Brož, jednatel	

Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace je zadavatelem uveřejněna na jeho profilu zadavatele, tj.: https://nen.nipez.cz/profil/mesto_Brandys_nL

Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **16.2.2022 v 11:00 hod.**

Způsob podání nabídek včetně informace o tom, v jakém jazyce mohou být podány

Nabídku je dodavatel povinen podat elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje NEN dostupného na: https://nen.nipez.cz/profil/mesto_Brandys_nL. Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené v této zadávací dokumentaci.

Podáním nabídky se rozumí vyplnění elektronického formuláře v systému NEN a přiložení požadovaných písemných dokumentů účastníka zadávacího řízení formou příloh.

Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj NEN.

Zadavatel upozorňuje, že nabídku je při jejím podání nezbytné mj. zašifrovat klíčem, který poskytuje dodavatelům zadavatel!!! Veřejná část klíče, která je určena pro šifrování nabídek, tvoří přílohu této zadávací dokumentace – Šifrovací certifikát – veřejný šifrovací klíč. V souvislosti s šifrovacím certifikátem zadavatel upozorňuje, že si tento certifikát vystavil prostřednictvím vlastní certifikační autority, která se může jevit jako nedůvěryhodná. Tato skutečnost však nemá žádný vliv na praktické využití certifikátů za účelem šifrování nabídek dodavatelů.

Zadavatel dále upozorňuje, že pro podání nabídky je nezbytná registrace dodavatele v NEN. Registrace není okamžitá a podléhá schválení provozovatele systému, který má 2 pracovní dny na akceptaci, nebo zamítnutí registrace, pokud žádost o registraci nebude obsahovat veškeré požadované náležitosti.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce, není-li v zadávací dokumentaci stanoveno jinak.

Nabídku je možné podat pouze k celému rozsahu veřejné zakázky.

Bližší informace o způsobu podání nabídek je uvedena v zadávací dokumentaci.

Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů

Zadavatel pro účely veřejné zakázky požaduje prokázání kvalifikace v níže uvedeném rozsahu:

- **Základní způsobilost podle ustanovení § 74 zákona**

Způsobilým dle ustanovení § 74 odst. 1 zákona není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce písm. a) výše splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) výše splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) výše splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, či pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) výše splňovat osoby uvedené v ustanovení § 74 odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. b), c) a e) zákona použít čestné prohlášení, které je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

- **Profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 1 a 2 zákona**

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis

do takové evidence vyžaduje.

- b) dokladu, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to minimálně v rozsahu:
- Provádění staveb, jejich změny a odstraňování;
- c) dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil:
- Doklad o autorizaci nebo registraci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizační zákon“) v oboru pozemní stavby;
 - Povolení Ministerstva kultury ČR podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, k restaurování pro následující specializace:
 - Polychromovaná nefigurální uměleckořemeslná díla ze štuky (kód 3a dle třídíku specializací restaurátorských prací – příloha č. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů);
N E B O
 - Nepolychromovaná nefigurální uměleckořemeslná díla ze štuky (kód 3b dle třídíku specializací restaurátorských prací – příloha č. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů);
N E B O
 - Polychromovaná sochařská umělecká díla ze štuky (kód 2a dle třídíku specializací restaurátorských prací – příloha č. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů);
N E B O
 - Nepolychromovaná sochařská umělecká díla ze štuky (kód 2b dle třídíku specializací restaurátorských prací – příloha č. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů).

Doklady k prokázání profesní způsobilosti nemusí dodavatel předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

- **Ekonomická kvalifikace podle ustanovení § 78 zákona**

Zadavatel požaduje, aby minimální roční obrat dodavatele dosahoval zadavatelem určené minimální úrovně, tj. 16.000.000,- Kč bez DPH, a to za 3 bezprostředně předcházející účetní období.

Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

Dodavatel prokáže obrat výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

- **Technická kvalifikace podle ustanovení § 79 zákona**

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 zákona

požaduje:

A. Seznam stavebních prací

Zadavatel požaduje po dodavateli předložení seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Ze seznamu stavebních prací a z osvědčení objednatele musí vyplývat, že dodavatel realizoval alespoň 2 dokončené stavební práce, z nichž každá spočívala v realizaci rekonstrukce pozemní stavby zahrnující práce prováděné restaurátorským způsobem, jenž je v každém z dokládaných případů památkově chráněným objektem, a to o minimálním finančním objemu 5 milionů Kč bez DPH, za každou z těchto předkládaných zakázek;

příčemž:

- alespoň dvě (2) významné stavební práce definované výše spočívaly v řádném provedení obnovy památkově chráněné budovy, kde nedílnou součástí bylo i provedení restaurátorských prací pokaždé v minimálním rozsahu: restaurování prvků z kamene, ze štuky, restaurování povrchů na nefigurálních dílech, v minimální hodnotě přesahující 0,3 mil. Kč bez DPH;
- alespoň jedna (1) významná stavební práce definovaná výše zahrnovala rovněž řádné provedení (dodávku a montáž) prosklené konstrukce, v minimální hodnotě 1 mil. Kč bez DPH;

Dokončenou stavební práci se rozumí dokončené a řádně předané stavební dílo, které je způsobilé k provozu ke sjednanému účelu.

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením seznamu stavebních prací, ve kterém musí být u jednotlivých stavebních prací uvedeny minimálně následující údaje:

- název objednatele,
- specifikace provedených stavebních prací,
- finanční objem v Kč bez DPH,
- doba a místo provedení stavebních prací.

Osvědčení vyhotovené objednatelem o provedení stavebních prací přitom musí obsahovat níže uvedené údaje:

- název objednatele,
- specifikace provedených stavebních prací,
- finanční objem v Kč bez DPH,
- doba a místo provedení stavebních prací,
- údaj o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 79 odst. 4 zákona stanovuje, že dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace „Seznam stavebních prací“ dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) zákona použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění dodávky, služby nebo stavební práce podílel.

Rovnocenným dokladem k osvědčení pro účely prokázání kritéria „Seznam stavebních prací“ ve smyslu ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) je zejména smlouva s objednatel a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

B. Seznam techniků nebo technických útvarů a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci

Zadavatel požaduje po dodavateli předložení seznamu techniků (realizační tým), kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Zadavatel dále požaduje ke každému členu realizačního týmu doložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci splňující níže uvedené požadavky.

Dodavatel prokáže splnění předmětného technického kvalifikačního kritéria předložením seznamu realizačního týmu, který se bude podílet na plnění veřejné zakázky, a to alespoň v níže uvedeném složení, a současně ke každému členu realizačního týmu předložením profesního životopisu a dalších dokladů, ze kterých bude vyplývat splnění požadovaných podmínek (doklad o vzdělání, doklad o autorizaci nebo registraci).

1. Stavbyvedoucí

- praxe v oboru pozemního stavitelství v délce min. 5 let;
- VŠ vzdělání;
- autorizace – autorizovaný technik či autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby;

2. Restaurátor:

- praxe v oboru restaurování v délce min. 5 let;
- držitel oprávnění Ministerstva kultury České republiky pro restaurování polychromovaných nebo nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl ze štuky, popř. polychromovaných nebo nepolychromovaných sochařských uměleckých děl ze štuky;

C. Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců a vedoucích zaměstnanců

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením přehledu zaměstnanců ve formě čestného prohlášení, z něhož bude patrné splnění níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačních předpokladu.

Minimální počet zaměstnanců dosahuje min. 10 a počet vedoucích zaměstnanců nebo osob v obdobném postavení dosahuje min. 2 za poslední 3 roky.

Pravidla pro hodnocení nabídek podle ustanovení § 115 zákona

- **Kritéria hodnocení**

Jediným kritériem hodnocení je „Nabídková cena“.

- **Metoda vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích**

Kritérium „Nabídková cena“

V rámci daného kritéria budou hodnoceny nabídkové ceny dodavatelů zpracovaných dle čl. 11.2.1 této zadávací dokumentace tak, že bude stanoveno pořadí jednotlivých nabídek podle výše jejich nabídkových cen. Nejvýhodnější nabídkou v daném kritériu bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Zadavatel stanoví, že při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

- **Váha nebo jiný matematický vztah mezi kritérii**

Zadavatel stanovil pouze jediné kritérium hodnocení, a to „Nabídkovou cenu“, a proto nelze uvést váhu nebo jiný matematický vztah mezi kritérii.

V Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi dne 26.1.2022

Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
Ing. Vlastimil Pícek, starosta



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE ZADÁVANÉ DLE UST. § 53 ZÁKONA Č. 134/2016 SB.,
O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

Název veřejné zakázky

**„Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi -
Historizující obnova skleníků na západních valech II.“**

Identifikační údaje zadavatele

Název: Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
Sídlo (příp. doručovací adresa): Masarykovo náměstí čp. 1/6, 250 01 Brandýs
nad Labem–Stará Boleslav
IČ: 00240079

Identifikační údaje osoby zastupující zadavatele dle § 43 zákona

Obchodní firma: Advokátní kancelář Brož, Sedlatý s.r.o.
Sídlo: Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3
IČ: 248 27 452
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze pod sp. zn. C 178025

JUDr. Jiří
Brož,
advokát



ou=zapsán v seznamu advokátů pod ev.č.
10435, ou=1, cn=JUDr. Jiří Brož, advokát,
sn=Brož, givenName=Jiří,
serialNumber=P60754, title=společník,
jednatel
Datum: 2022.01.26 12:26:19 +01'00'

Přílohy zadávací dokumentace

- Příloha č. 1 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 2 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 3 – Čestné prohlášení
- Příloha č. 4 – Vzor Smlouvy
- Příloha č. 5 – Soupis prací
- Příloha č. 6 – Závazek dodavatele
- Příloha č. 7 – Veřejný šifrovací klíč

Přílohy č. 1 - 6 zadávací dokumentace jsou přiloženy v rámci zadávací dokumentace, kdy k jejich zobrazení je potřeba kliknout na ikonu „kancelářské sponky“ (viz přílohy v levé liště *.pdf souboru zadávací dokumentace).

Zadavatel pro úplnost uvádí, že je nutné zadávací dokumentaci nejprve stáhnout a uložit a následně otevírat v programu Adobe Acrobat Reader DC.

Závěrem zadavatel uvádí, že předmětné přílohy jsou v zadávací dokumentaci vloženy v editovatelných formátech pro další použití dodavatelů.

Obsah zadávací dokumentace

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ
2. INFORMACE O ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ
3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
5. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ
6. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE
 - 6.1. Obecná ustanovení o prokazování kvalifikace
 - 6.2. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí
 - 6.3. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů
 - 6.4. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob
 - 6.5. Společné prokazování kvalifikace
 - 6.6. Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele
 - 6.7. Doklady o kvalifikaci
 - 6.8. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení
 - 6.9. Prokazování kvalifikace pomocí výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

- 6.10. Prokazování kvalifikace pomocí certifikátu ze systému certifikovaných dodavatelů
- 6.11. Základní způsobilost
- 6.12. Profesní způsobilost
- 6.13. Ekonomická kvalifikace
- 6.14. Technická kvalifikace
7. OBCHODNÍ PODMÍNKY NEBO JINÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY VZTAHUJÍCÍ SE K PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
8. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE NA OBSAH NABÍDKY A JINÉ PODMÍNKY STANOVENÉ ZADAVATELEM
9. VYUŽITÍ PODDODAVATELE
10. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY A JEJÍ PROKÁZÁNÍ
11. HODNOCENÍ NABÍDEK
 - 11.1. Pravidla pro hodnocení nabídek
 - 11.1.1. Kritéria hodnocení
 - 11.1.2. Metoda vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích
 - 11.1.3. Váha nebo jiný matematický vztah mezi kritérii
 - 11.2. Způsob zpracování kritérií hodnocení
 - 11.2.1. Kritérium „Nabídková cena“
12. PŘEDLOŽENÍ DOKLADŮ A OBJASNĚNÍ NEBO DOPLNĚNÍ ÚDAJŮ, DOKLADŮ, VZORKŮ NEBO MODELŮ
13. POŽADAVKY A PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY
14. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
15. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK A ZADÁVACÍ LHŮTA
16. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI
17. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELEM
18. DALŠÍ PRÁVA A PODMÍNKY VYHRAZENÉ ZADAVATELEM

1. Úvodní ustanovení

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídky v zadávacím řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), jehož předmětem je uzavření smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“). Účelem zadávacího řízení je uzavření Smlouvy. Práva a povinnosti dodavatelů i zadavatele v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Zadavatel při zpracování zadávacích podmínek zohlednil veškeré zásady zadávání veřejných zakázek ve smyslu ustanovení § 6 zákona, a to s důrazem na dodržení zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací a dále zásady transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud dodavatel neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu dodavatele k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv výhrada znamená nesplnění zadávacích podmínek a vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

Kde je v této zadávací dokumentaci uváděn dodavatel, rozumí se jím dle okolností v příslušné fázi zadávacího řízení i účastník zadávacího řízení ve smyslu ustanovení § 47 zákona.

Identifikační údaje zadavatele:

Název:	Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
Sídlo (příp. doručovací adresa):	Masarykovo náměstí čp. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
IČ:	00240079
Kontaktní osoba zadavatele:	Ing. Vlastimil Pícek, starosta
Osoba oprávněna zastupovat zadavatele ve věcech technických:	Odbor kultury, sportu a cestovního ruchu,
Profil zadavatele:	https://nen.nipez.cz/profil/mesto_brandys_nL

Identifikační údaje osoby zastupující zadavatele dle § 43 zákona:

Název:	Advokátní kancelář Brož, Sedlatý s.r.o.
Sídlo:	Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3
IČ:	248 27 452
Zapsaná:	v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 178025

Osoba zastupující osobu zastupující
zadavatele:

Telefon, fax, e-mail:

JUDr. Jiří Brož, jednatel



Fax.: +420 246 028 029

info@broz-sedlaty.cz

Kontaktní osoba:

JUDr. Jiří Brož, jednatel

Zástupce zadavatele pro zadání veřejné zakázky ve smyslu ustanovení § 43 zákona (dále jen „Zástupce zadavatele“) je zmocněn zadavatelem k výkonu zadavatelských činností, tj. je zmocněn k veškerým úkonům souvisejícím se zajištěním průběhu zadávacího řízení s výjimkou provedení výběru dodavatele, vyloučení účastníka zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení, nebo rozhodnutí o námitkách. Veškerou korespondenci ve věci zadání veřejné zakázky musí dodavatel adresovat Zástupci zadavatele, popř. prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele (viz tato zadávací dokumentace).

Zástupce zadavatele, jakož i jednotlivé osoby zastupující Zástupce zadavatele ve věci veřejné zakázky, nejsou ve střetu zájmu ve smyslu ustanovení § 44 zákona.

Identifikační údaje osob, které zpracovaly část zadávací dokumentace a specifikace zpracované části zadávací dokumentace:

Název:	Hrabík Václav, Ing.- Prokon Atelier
Sídlo:	Příbram VII, Jana Drdy 487
IČ:	16935039
Specifikace zpracované části zadávací dokumentace:	Zpracování projektové dokumentace (příloha č. 1 zadávací dokumentace) a soupisu prací a výkazu výměr (příloha č. 5 zadávací dokumentace)

2. Informace o zadávacím řízení

Název veřejné zakázky	„Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi - Historizující obnova skleníků na západních valech II.“
Druh veřejné zakázky	Veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní řízení
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	8.312.654,- Kč bez DPH
Počet vybraných dodavatelů	1 dodavatel
Kód klasifikace předmětu veřejné zakázky	45000000-7 Stavební práce 45454100-5 Rekonstrukce budov

Projekt je spolufinancován Evropskou unií – Evropský fond pro regionální rozvoj, Integrovaný regionální operační program (IROP) - Prioritní osa: PO 3: Dobrá správa území a zefektivnění veřejných institucí, Specifický cíl: 3.1: Zefektivnění prezentace, posílení ochrany a rozvoje kulturního dědictví, název výzvy: Revitalizace vybraných památek II, Registrační číslo projektu: CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004640 název projektu

„Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi“.

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce - historizující obnova skleníků na západních valech zámku v Brandýse nad Labem.

Bližší specifikace plnění je uvedena zejména v příloze č. 1 a č. 4 zadávací dokumentace, které jsou její nedílnou přílohou.

Technická specifikace:

a) Technická specifikace a uživatelské standardy jsou uvedeny zejména v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách a zejména v projektové dokumentaci, případně jsou také dány příslušnými obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami, byť by měly pouze doporučující charakter (ČSN, ON, ...) a platí, že účastník je povinen je v rámci realizace veřejné zakázky dodržovat a řídit se jimi.

b) Je-li v zadávací dokumentaci nebo jejích přílohách definován, popsán či vyobrazen konkrétní výrobce, jeho zástupce, výrobek nebo technologie apod., má se pouze za to, že je tím definován požadovaný standard dodávky, případně jsou tato data využita pro možné přesné vymezení požadavku zadavatele na podobu požadovaného plnění (v souladu s § 89 odst. 5 zákona). V takovém případě zadavatel připouští u každého takového odkazu poskytnutí plnění v podobě jiného výrobku či řešení, za předpokladu, že nabízené plnění dosahuje alespoň stanoveného kvalitativního a kvantitativního standardu (v souladu s § 89 odst. 6 zákona).

c) Zadavatel také uvádí, že v případě uvedení specifikace jednotlivých položek v položkovém rozpočtu (výkazu výměr) dle přílohy č. 5, podle odkazů na jednotlivé výrobky a výrobce, je účastník oprávněn v položkovém rozpočtu takovou specifikaci libovolně zaměnit za jiného výrobce, který je schopen dodat výrobek/materiál odpovídajících parametrů, funkčnosti a vlastností jako uváděný výrobek/materiál v uvedené příloze zadávací dokumentace.

Další pravidla upravující veřejnou zakázku, kterými je účastník zadávacího řízení povinen se řídit:

Základními právními předpisy, vždy ve znění pozdějších změn a včetně předpisů prováděcích, a to zejména (nikoli tedy pouze):

- zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
- zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
- zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny,

- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech,
- české technické normy řady ČSN, ČSN EN, ČSN ISO a další právní předpisy, doporučující normy a metodiky vztahující se k předmětu veřejné zakázky

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Termín zahájení plnění předmětu veřejné zakázky je podmíněn zadáním veřejné zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.



Předpokládané zahájení plnění je stanoveno na první polovinu roku 2022.

Dokončení prací: nejpozději do 365 kalendářních dnů od převzetí staveniště. Termín předání a převzetí staveniště: kdykoliv po uzavření Smlouvy, avšak vždy nejpozději do 30.6.2022.

Místem plnění veřejné zakázky je zahrada „na Valech“ v západní části zámku Brandýs nad Labem, pozemek p.č. 1278, v k.ú. Brandýs nad Labem.

5. Prohlídka místa plnění

Zadavatel zorganizuje prohlídku místa plnění veřejné zakázky. Dodavatelé, kteří budou mít zájem o prohlídku místa plnění, se shromáždí dne **3.2.2022 v 9.00 hodin** před vstupem do zámku v Brandýse nad Labem.

Za každého dodavatele se může prohlídky zúčastnit pouze jeden zástupce. Dodavatel je povinen oznámit zadavateli nejpozději 2 pracovní dny před konáním prohlídky jméno, příjmení a telefonní kontakt na osobu, která se za dodavatele prohlídky zúčastní, a to na e-mailovou adresu:  s uvedením telefonního čísla účastníka prohlídky. Kontaktní osobou na straně zadavatele je .

Zadavatel nebude v průběhu prohlídky předmětu plnění zodpovídat žádné dotazy dodavatelů, případné dotazy musí dodavatelé adresovat zástupci zadavatele způsobem popsáním v článku 14. zadávací dokumentace.

6. Požadavky na prokázání kvalifikace

6.1. Obecná ustanovení o prokazování kvalifikace

Kvalifikovaným pro splnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) prokáže základní způsobilost podle ustanovení § 74 zákona,
- b) prokáže profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 1 a 2 zákona,
- c) prokáže technickou kvalifikaci podle ustanovení § 79 zákona.

Dodavatel prokáže kvalifikaci doklady požadovanými v této zadávací dokumentaci.

6.2. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

6.3. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

6.4. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle ustanovení § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) výše je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) výše obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

6.5. Společné prokazování kvalifikace

Pokud zadavatel v této zadávací dokumentaci nestanovil pro konkrétní případ bližší pravidla pro prokazování profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 odst. 2 zákona, technické kvalifikace a pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob, prokazují dodavatelé a jiné osoby kvalifikaci společně.

6.6. Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele

Zadavatel nepožaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle ustanovení § 74 zákona a profesní způsobilost podle ustanovení § 77 zákona jeho poddodavatelů, kteří neprokazují za účastníka zadávacího řízení kvalifikaci ve smyslu ustanovení § 83 zákona.

6.7. Doklady o kvalifikaci

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona předkládají dodavatelé v nabídkách doklady o kvalifikaci v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle ustanovení § 87 zákona.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci v elektronické podobě. **Za originál v elektronické podobě se nepovažuje scan dokladu vydaného orgánem státní správy (ani pokud by byl následně elektronicky podepsán dodavatelem).**

Doklady prokazující základní způsobilost podle ustanovení § 74 zákona a profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

6.8. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou výše, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

6.9. Prokazování kvalifikace pomocí výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle ustanovení § 228 odst. 1 zákona ve lhůtě pro prokázání kvalifikace, nahrazuje tento výpis doklad prokazující profesní způsobilost podle ustanovení § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a základní způsobilost podle ustanovení § 74 zákona.

Zadavatel přijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.

Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle ustanovení § 231 odst. 4 zákona.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

6.10. Prokazování kvalifikace pomocí certifikátu ze systému certifikovaných dodavatelů

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Zadavatel bez zvláštních důvodů nebude zpochybňovat údaje uvedené v certifikátu. Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle ustanovení § 74 odst. 1 písm. b) až d) zákona.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

6.11. Základní způsobilost

Způsobilým dle ustanovení § 74 odst. 1 zákona není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo

na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce písm. a) výše splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) výše splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) výše splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, či pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) výše splňovat osoby uvedené v ustanovení § 74 odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. b), c) a e) zákona použít čestné prohlášení, které je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

6.12. Profesionální způsobilost

Dodavatel prokáže splnění profesionální způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- dokladu, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to minimálně v rozsahu:
 - Provádění staveb, jejich změny a odstraňování;

- dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil:
 - Doklad o autorizaci nebo registraci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizační zákon“) v oboru pozemní stavby.
 - povolení Ministerstva kultury ČR podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, k restaurování pro následující specializace:
 - Polychromovaná nefigurální uměleckořemeslná díla ze štuky (kód 3a dle třídíku specializací restaurátorských prací – příloha č. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů);
N E B O
 - Nepolychromovaná nefigurální uměleckořemeslná díla ze štuky (kód 3b dle třídíku specializací restaurátorských prací – příloha č. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů);
N E B O
 - Polychromovaná sochařská umělecká díla ze štuky (kód 2a dle třídíku specializací restaurátorských prací – příloha č. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů);
N E B O
 - Nepolychromovaná sochařská umělecká díla ze štuky (kód 2b dle třídíku specializací restaurátorských prací – příloha č. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů).

Doklady k prokázání profesní způsobilosti nemusí dodavatel předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

6.13. Ekonomická kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby minimální roční obrat dodavatele dosahoval zadavatelem určené minimální úrovně, tj. 16.000.000,- Kč bez DPH, a to za 3 bezprostředně předcházející účetní období.

Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

Dodavatel prokáže obrat výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

6.14. Technická kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 zákona požaduje:

A. Seznam stavebních prací

Zadavatel požaduje po dodavateli předložení seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Ze seznamu stavebních prací a z osvědčení objednatele musí vyplývat, že dodavatel realizoval alespoň 2 dokončené stavební práce, z nichž každá spočívala v realizaci rekonstrukce pozemní stavby zahrnující práce prováděné restaurátorským způsobem, jenž je v každém z dokládaných případů památkově chráněným objektem, a to o minimálním finančním objemu 5 milionů Kč bez DPH, za každou z těchto předkládaných zakázek;

příčemž:

-

- alespoň dvě (2) významné stavební práce definované výše spočívaly v řádném provedení obnovy památkově chráněné budovy, kde nedílnou součástí bylo i provedení restaurátorských prací pokaždé v minimálním rozsahu: restaurování prvků z kamene, ze štuky, restaurování povrchů na nefigurálních dílech, v minimální hodnotě přesahující 0,3 mil. Kč bez DPH;
- alespoň jedna (1) významná stavební práce definovaná výše zahrnovala rovněž řádné provedení (dodávku a montáž) prosklené konstrukce, v minimální hodnotě 1 mil. Kč bez DPH;

Dokončenou stavební prací se rozumí dokončené a řádně předané stavební dílo, které je způsobilé k provozu ke sjednanému účelu.

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením seznamu stavebních prací, ve kterém musí být u jednotlivých stavebních prací uvedeny minimálně následující údaje:

- název objednatele,
- specifikace provedených stavebních prací,
- finanční objem v Kč bez DPH,
- doba a místo provedení stavebních prací.

Osvědčení vyhotovené objednatelem o provedení stavebních prací přitom musí obsahovat níže uvedené údaje:

- název objednatele,
- specifikace provedených stavebních prací,
- finanční objem v Kč bez DPH,
- doba a místo provedení stavebních prací,
- údaj o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 79 odst. 4 zákona stanovuje, že dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace „Seznam stavebních prací“ dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) zákona použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění dodávky, služby nebo stavební práce podílel.

Rovnocenným dokladem k osvědčení pro účely prokázání kritéria „Seznam stavebních prací“ ve smyslu ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

B. Seznam techniků nebo technických útvarů a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci

Zadavatel požaduje po dodavateli předložení seznamu techniků (realizační tým), kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Zadavatel dále požaduje ke každému členu realizačního týmu doložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci splňující níže uvedené požadavky.

Dodavatel prokáže splnění předmětného technického kvalifikačního kritéria předložením seznamu realizačního týmu, který se bude podílet na plnění veřejné zakázky, a to v níže uvedeném složení, a současně ke každému členu realizačního týmu předložením profesního životopisu a dalších dokladů, ze kterých bude vyplývat splnění požadovaných podmínek (doklad o vzdělání, doklad o autorizaci nebo registraci).

1. Stavbyvedoucí

- praxe v oboru pozemního stavitelství v délce min. 5 let;
- VŠ vzdělání;
- autorizace – autorizovaný technik či autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby;

2. Restaurátor:

- praxe v oboru restaurování v délce min. 5 let;
- držitel oprávnění Ministerstva kultury České republiky pro restaurování polychromovaných nebo nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl ze štuky, popř. polychromovaných nebo nepolychromovaných sochařských uměleckých děl ze štuky;

C. Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců a vedoucích zaměstnanců

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením přehledu zaměstnanců ve formě čestného prohlášení, z něhož bude patrné splnění níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačních předpokladu.

Minimální počet zaměstnanců dosahuje min. 10 a počet vedoucích zaměstnanců nebo osob v obdobném postavení dosahuje min. 2 za poslední 3 roky.

7. Obchodní podmínky nebo jiné smluvní podmínky vztahující se k předmětu veřejné zakázky

Zadavatel v souladu s ustanovením § 37 odst. 1 písm. c) zákona stanovil obchodní podmínky nebo jiné smluvní podmínky vztahující se k předmětu veřejné zakázky ve formě a struktuře návrhu Smlouvy, která je uvedena v Příloze č. 4 této zadávací dokumentace. Dodavatel Smlouvu doplní o údaje nezbytné pro vznik jejího návrhu (zejména vlastní identifikaci a cenu, popř. další údaje, jejichž doplnění text Smlouvy předpokládá) a takto upravený návrh Smlouvy podepíše osoba zastupující dodavatele a předloží jako nedílnou součást nabídky.

V případě nabídky podávané společně několika dodavateli je dodavatel oprávněn upravit návrh Smlouvy toliko s ohledem na tuto skutečnost.

V případě nabídky podávané fyzickou, a nikoliv právnickou osobou jako dodavatelem, je dodavatel oprávněn upravit návrh Smlouvy toliko s ohledem na tuto skutečnost. V případě nabídky podávané společností ve smyslu ustanovení § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, je dodavatel oprávněn upravit návrh Smlouvy toliko s ohledem na tuto skutečnost.

Návrh Smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat práva zadavatele, uvedená v této zadávací dokumentaci, v opačném případě nabídka nespĺňuje zadávací podmínky a dodavatel bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

8. Další požadavky zadavatele na obsah nabídky a jiné podmínky stanovené zadavatelem

Další požadavky zadavatele na obsah nabídky

- A. Dodavatelé v nabídce předloží Plán organizace výstavby plnění veřejné zakázky, v rámci kterého dodavatel vypracuje časový harmonogram prací. Plán organizace bude členěn po týdnech, včetně finančního plnění v členění po měsících. Z Plánu organizace bude následně vycházeno při projednávání časového a finančního harmonogramu plnění díla dle čl. 4.16. Smlouvy.
- B. Dodavatelé dále v nabídce předloží čestné prohlášení podepsané oprávněnou osobou za dodavatele, ze kterého bude vyplývat:
 - 1. Závazek dodavatele platit závazky za poskytnuté plnění svým poddodavatelům do 10 pracovních dnů od obdržení platby od zadavatele;
 - 2. Závazek dodavatele zajistit dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směny, placené přesčasy.
 - 3. Závazek dodavatele, že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet,

jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.

4. Závazek dodavatele, že veškeré použité stavební materiály budou zdravotně nezávadné s dlouhou životností pro účely naplnění ekologicky šetrného řešení stavby.

Dodavatelé mohou použít čestné prohlášení (závazek dodavatele), které je přílohou č. 6 této zadávací dokumentace.

Jiné podmínky stanovené zadavatelem

- A. Zadavatel v souladu s ustanovením § 122 odst. 3 zákona odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení:

1. originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici, a to v elektronické podobě.

- B. Zadavatel dále stanovuje, že vybraný dodavatel předloží zadavateli v souladu se Smlouvou:

1. pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát, popř. jiný obdobný doklad, jejichž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem při výkonu činnosti třetí osobě, přičemž současně předloží čestné prohlášení, ve kterém se dodavatel zaváže, že bude tuto pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu plnění Smlouvy.

Limit pojistného plnění předmětného pojištění musí pro jednu pojistnou událost činit minimálně 10.000.000,- Kč.

- C. U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen "skutečný majitel") z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen "evidence skutečných majitelů").

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel ve výzvě dle bodu A. vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel dle ustanovení § 122 odst. 7 zákona vyloučí vybraného dodavatele,

- a) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle ustanovení § 122 odst. 4 zákona možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží,
- b) který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle ustanovení § 122 odst. 3 nebo 5 zákona, nebo
- c) u kterého výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám.

9. Využití poddodavatele

Zadavatel v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 zákona požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 105 odst. 2 stanovuje, že níže uvedené plnění musí být plněny výhradně vybraným dodavatelem (nikoliv tedy prostřednictvím jiných osob):

Činnost prováděná členem realizačního týmu – Stavbyvedoucím

Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů stavebních prací, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Zadavatel rovněž stanovuje, že se povinnost dle tohoto odstavce vztahuje rovněž i na poddodavatele v dalších úrovních dodavatelského řetězce. Povinnost dle tohoto odstavce se považuje za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve stavebním deníku podle jiného právního předpisu.

10. Požadavek na poskytnutí jistoty a její prokázání


Zadavatel v souladu s ustanovením § 41 zákona požaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve výši 160.000,- Kč

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“),
- b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu,

Peněžní jistota se skládá na účet zadavatele č.  uvedený u Moneta Bank, a.s.

Peněžní jistota musí být připsána na shora uvedený účet nejpozději ke konci lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel požaduje platbu identifikovat variabilním symbolem, a to IČO dodavatele, specifický symbol – číslo veřejné zakázky na profilu (posledních 9 znaků za lomítkem) a dále jako zprávu pro příjemce uvést název veřejné zakázky.

Zadavatel rovněž doporučuje v případě peněžní jistoty předložit jako součást nabídky potvrzení banky o složení peněžní částky v hotovosti na uvedený účet zadavatele nebo kopii výpisu z účtu dodavatele, na kterém je celá částka peněžní jistoty prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele. Zadavatel rovněž doporučuje v nabídce uvést bankovní spojení a číslo účtu, na který požaduje dodavatel uvolněnou jistotu vrátit.

- b) předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v ustanovení § 41 odst. 8 zákona jistotu, ide-li o bankovní záruku

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Jistota formou bankovní záruky se poskytuje předložením originálu záruční listiny v elektronické podobě obsahujícího závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu. Za předpokladu, že však příslušná bankovní instituce pro plnění z bankovní záruky požaduje originál či kopii jakéhokoliv dalšího dokumentu, poskytuje se jistota formou bankovní záruky předložením originálu záruční listiny v elektronické podobě a bankovní institucí explicitně požadovaných dokladů.

Originálem záruční listiny v elektronické podobě se rozumí originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů. Zadavatel pro úplnost odkazuje na metodiku MMR uveřejněnou na: <https://portal-vz.cz/wp-content/uploads/2019/06/Prokazovani-slozeni-jistoty-formou-bankovni-zaruky-v-nabidce-v-elektronicke-podobe.pdf>

- c) předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v ustanovení § 41 odst. 8 zákona jistotu, ide-li o pojištění záruky.

Je-li jistota poskytnuta formou pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Jistota formou pojištění záruky se poskytuje předložením kopie písemného prohlášení pojistitele v elektronické podobě obsahujícího závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu. Za předpokladu, že však příslušná pojišťovna pro plnění z pojištění záruky požaduje originál písemného prohlášení či kopii nebo originál jiného dokumentu (např. záruční listiny), poskytuje se jistota formou pojištění záruky předložením kopie písemného prohlášení pojistitele v elektronické podobě a pojišťovnou explicitně požadovaných dokladů.

11. Hodnocení nabídek

Zadavatel stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude provedena ve formě hodnocení „Nabídkové ceny“.

11.1. Pravidla pro hodnocení nabídek

11.1.1. Kritéria hodnocení

Jediným kritériem hodnocení je „Nabídková cena“.

11.1.2. Metoda vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích

Kritérium „Nabídková cena“

V rámci daného kritéria budou hodnoceny nabídkové ceny dodavatelů zpracovaných dle čl. 11.2.1 této zadávací dokumentace tak, že bude stanoveno pořadí jednotlivých nabídek podle výše jejich nabídkových cen. Nejvýhodnější nabídkou v daném kritériu bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Zadavatel stanoví, že při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

11.1.3. Váha nebo jiný matematický vztah mezi kritérii

Zadavatel stanovil pouze jediné kritérium hodnocení, a to „Nabídkovou cenu“, a proto nelze uvést váhu nebo jiný matematický vztah mezi kritérii.

11.2. Způsob zpracování kritérií hodnocení

11.2.1. Kritérium nejnižší nabídková cena

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za kompletní splnění předmětu veřejné zakázky dle přílohy č. 5 zadávací dokumentace, a to absolutní částkou v českých korunách bez DPH.

Nabídková cena, stanovená dodavatelem v souladu se zadávací dokumentací za kompletní splnění veřejné zakázky, je cenou nejvýše přípustnou, konečnou a pro dodavatele závaznou. Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu za kompletní splnění veřejné zakázky na základě předložených soupisů prací a projektové dokumentace.

Projektová dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele. Dodavatel je povinen odevzdat cenovou nabídku pomocí shodného software, v němž je vypracován soupis prací v zadávací dokumentaci. Nabídkový rozpočet bude v rámci nabídky předložen ve formátu xls(x).

Cenová nabídka bude zpracována ve formě oceněného soupisu prací dle přílohy č. 5 zadávací dokumentace, který bude součástí nabídky.

V případě, že dodavatel zjistí v soupisu prací jakékoliv nepřesnosti, požádá zadavatele v souladu s ustanovením § 98 zákona o vysvětlení zadávací dokumentace. Dodavatel je povinen ocenit v příslušné kapitole své nabídky soupis prací tak, jak mu byl předložen zadavatelem. **Jakékoliv zásahy dodavatelů do zadavatelem předloženého soupisu prací jsou nepřijatelné!** (Není tedy například dovoleno ani změnit zadaný název stavby, přejmenovávat nebo přečíslovávat jednotlivé objekty a měnit text zadaných položek, doplňovat je či vypouštět.) Jakýkoliv zásah do zadavatelem předloženého soupisu prací znamená porušení zadávacích podmínek. Pokud dodavatel neocení některou z položek, znamená toto porušení zadávacích podmínek. Dodavatel uvede nabídkovou cenu do příslušné části návrhu Smlouvy v Kč bez DPH. Nabídková cena musí obsahovat ocenění všech položek nutných k řádnému splnění předmětu veřejné zakázky

Nabídkovou cenu uvede dodavatel též v Krycím listu nabídky, který tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace, a to v členění bez DPH, výši DPH a s DPH.

Nabídková cena bude rovněž dodavatelem vyplněna v elektronickém nástroji NEN.

12. Předložení dokladů a objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů

Předložení dokladů

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu, předkládá dodavatel kopie dokladu, nestanoví-li zákon jinak. Zadavatel může postupem podle ustanovení § 46 odst. 1 zákona požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává. Tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů

Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje, doklady, vzorky nebo modely nebo doplnil další nebo chybějící údaje, doklady, vzorky nebo modely. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit

nebo prominout její zmeškání.

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna, nestanoví-li zákon jinak. Nabídka však může být doplněna na základě žádosti podle ustanovení § 46 odst. 1 zákona o údaje, doklady, vzorky nebo modely, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. V takovém případě se doplnění údajů týkajících se prokázání splnění podmínek účasti za změnu nabídky nepovažují, přičemž skutečnosti rozhodné pro posouzení splnění podmínek účasti mohou nastat i po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Za objasnění se považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek.

13. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

Nabídku je dodavatel povinen podat elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje NEN dostupného na: https://nen.nipez.cz/profil/mesto_Brandys_nL. Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené v této zadávací dokumentaci.

Podáním nabídky se rozumí vyplnění elektronického formuláře v systému NEN a přiložení požadovaných písemných dokumentů účastníka zadávacího řízení formou příloh.

Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj NEN.

Zadavatel upozorňuje, že nabídku je při jejím podání nezbytné mj. zašifrovat klíčem, který poskytuje dodavatelům zadavatel (popř. zástupce zadavatele)!!! Veřejná část klíče, která je určena pro šifrování nabídek, tvoří přílohu této zadávací dokumentace – Šifrovací certifikát – veřejný šifrovací klíč. V souvislosti s šifrovacím certifikátem zadavatel upozorňuje, že si tento certifikát vystavil prostřednictvím vlastní certifikační autority, která se může jevit jako nedůvěryhodná. Tato skutečnost však nemá žádný vliv na praktické využití certifikátů za účelem šifrování nabídek dodavatelů.

Zadavatel dále upozorňuje, že pro podání nabídky je nezbytná registrace dodavatele v NEN. Registrace není okamžitá a podléhá schválení provozovatele systému, který má 2 pracovní dny na akceptaci, nebo zamítnutí registrace, pokud žádost o registraci nebude obsahovat veškeré požadované náležitosti.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce, není-li v zadávací dokumentaci stanoveno jinak.

Nabídku je možné podat pouze k celému rozsahu veřejné zakázky.

Zadavatel pro přehlednost doporučuje níže uvedené řazení nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace dodavatele:

- **Krycí list** – Dodavatel použije Přílohu č. 2 zadávací dokumentace.
- **Smlouva** – Dodavatel použije Přílohu č. 4 zadávací dokumentace
- **Doklady prokazující základní způsobilost**

- Doklady prokazující profesní způsobilost
- Doklady prokazující ekonomickou kvalifikaci
- Doklady prokazující technickou kvalifikaci
- Jistota (je-li požadována)
- Závazek dodavatele dle čl. 8 zadávací dokumentace
- Popřípadě další dokumenty požadované zadávací dokumentací.
- Prohlášení o počtu listů

14. Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

Pokud se vysvětlení zadávací dokumentace týká částí zadávací dokumentace, které se neuveřejňují podle ustanovení § 96 odst. 2 zákona, odešle je nebo předá zadavatel všem dodavatelům, kteří podali žádost o příslušné části zadávací dokumentace. V takovém případě se odstavec 1 výše nepoužije.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle odstavce 1 výše. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty podle odstavce 1 výše.

Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje anebo Zástupci zadavatele na emailovou adresu:

 či do datové schránky Zástupce zadavatele: 

15. Lhůta pro podání nabídek a zadávací lhůta

Lhůta pro podání nabídek končí dne **16.2.2022 v 11:00 hod.**

Lhůta, po kterou nesmí účastníci zadávacího řízení ze zadávacího řízení odstoupit, je stanovena ke dni podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem, maximálně však 6 měsíců ode dne konce lhůty pro podání nabídky.

16. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek proběhne neprodleně po uplynutí lhůty pro podání nabídek a bude provedeno elektronicky v souladu s ustanoveními § 109 zákona.

Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

17. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení a při zvláštních postupech podle části šesté zákona probíhá písemně. Není-li v zákoně stanoveno jinak, lze použít i ústní komunikaci, je-li obsah v dostatečné míře zdokumentován, zejména zápisy, zvukovými nahrávkami nebo souhrny hlavních prvků komunikace.

Při komunikaci mezi zadavatelem a dodavatelem nesmí být narušena důvěrnost nabídek a úplnost údajů v nich obsažených. Zadavateli nesmí být umožněn přístup k obsahu nabídek před uplynutím lhůty stanovené pro jejich podání.

Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky s výjimkou případů, kdy

- a) použití elektronické komunikace s ohledem na zvláštní povahu veřejné zakázky vyžaduje zvláštní nástroje, zařízení nebo formáty souborů, jež nejsou obecně dostupné nebo podporované obecně dostupnými aplikacemi; za obecně dostupné se nepovažují aplikace používané k popisu předmětu plnění, které používají formáty souborů, jež nelze zpracovat pomocí žádné jiné aplikace s otevřeným zdrojovým kódem nebo obecně dostupné aplikace, nebo se na ně vztahují komerčně poskytované licence a zadavatel je nemůže zpřístupnit pro stažení nebo používání na dálku,
- b) použití elektronické komunikace vyžaduje zvláštní kancelářské vybavení, které zadavatelé běžně nemají k dispozici,
- c) zadávací podmínky vyžadují předložení vzorků nebo modelů, které nemohou být předloženy za použití elektronické komunikace, nebo
- d) použití jiné než elektronické komunikace je nezbytné z důvodu narušení zabezpečení elektronické komunikace nebo z důvodu ochrany zvláště citlivé povahy informací, přičemž požadovanou úroveň zabezpečení nelze řádně zajistit běžně dostupnými elektronickými nástroji nebo nástroji podle § 103 odst. 3.

Při elektronické komunikaci v zadávacím řízení, soutěži o návrh a při zadávání veřejných zakázek na základě rámcové dohody nebo v dynamickém nákupním systému poskytne zadavatel dodavatelům k dispozici veškeré informace technické povahy, včetně kódování a šifrování, které jsou nezbytné pro elektronickou komunikaci.

Nejde-li o komunikaci uskutečňovanou prostřednictvím elektronického nástroje nebo datové schránky, musí být datová zpráva opatřena platným uznávaným elektronickým podpisem, pokud jde o

- a) výzvu určenou účastníkům zadávacího řízení,
- b) oznámení o výběru dodavatele,
- c) rozhodnutí o nejvhodnějším návrhu v soutěži o návrh,

d) vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je dokument doručen dodáním do datové schránky adresáta.

Vzájemný styk prostřednictvím zastoupení zadavatele

Zadavatel je při výkonu práv a povinností podle zákona zastoupen Advokátní kanceláří Brož, Sedlatý s.r.o. Tato osoba je zmocněna k přebírání a odesílání písemností a ke všem úkonům spojených se zadávacím řízením s výjimkou činností dle ustanovení § 43 odst. 2 zákona.

Elektronický nástroj zadavatele

Zadavatel pro účely zadávacího řízení využívá elektronický nástroj NEN ve smyslu ustanovení § 28 odst. 1 písm. i) zákona.

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje NEN je možné využít uživatelskou podporu: tel.: +420 841 888 841, e-mail: Hotline@nipez.cz.

Podrobné informace o elektronickém nástroji NEN naleznete v dokumentech dostupných na internetové adrese <https://nen.nipez.cz/>, zejména v sekci „Informace pro uživatele“ v podsekcích „Provozní řád“ a „Uživatelské příručky“.

18. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- i) zadavatel vylučuje možnost podání variantních nabídek;
- ii) zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo doplnění zadávací dokumentace dle ustanovení § 99 zákona;
- iii) zadavatel si v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. d) zákona vyhrazuje možnost požadovat předložení údajů o majetkové struktuře účastníka zadávacího řízení nebo jeho poddodavatele;
- iv) zadavatel v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. f) zákona požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů v nabídce doložili, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky;
- v) zadavatel si vyhrazuje možnost uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění;
- vi) dodavatelé sami ponosou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení;
- vii) jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky;
- viii) zadavatel dále upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je

souhrnem požadavků zadavatele a nikoli konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

- ix) zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit v případě, že na předmět veřejné zakázky nebude přiznána či poskytnuta podpora v rámci IROP.

Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
Ing. Vlastimil Pícek, starosta



Závazek dodavatele

dle čl. 8 zadávací dokumentace

Informace o zadávacím řízení:

Název zadavatele:	Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
Sídlo zadavatele:	Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
IČ zadavatele:	00240079
Název veřejné zakázky:	„Revitalizace zámku v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi - Historizující obnova skleníků na západních valech II.“
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Dodavatel **PRACOM s.r.o.**, Nad Paťankou 38, 160 00, IČ: 480 26 450 se zavazuje, že:

1. bude platit závazky za poskytnuté plnění svým poddodavatelům do 10 pracovních dnů od obdržení platby od zadavatele;
2. zajistí dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy.
3. všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.
4. veškeré použité stavební materiály budou zdravotně nezávadné s dlouhou životností pro účely naplnění ekologicky šetrného řešení stavby.

V Praze dne 14. 2. 2022

Jan

Munzar

Datum: 2022.02.14
08:51:51 +01'00'

.....
Jan Munzar, jednatel

PRACOM s.r.o.