

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající: Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

adresa Libušina 502/5, 70200 Ostrava

na základě vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen "předávající")

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451,

na základě pověření zastoupený Ing. Alojzem Riško, ředitelem Oblastního ředitelství severní Moravy

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a přejímající podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu
č. 1002H22/22**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Černá ve Slezsku	Černá ve Slezsku	1431	trvalý travní porost	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Budišov nad Budišovkou	Guntramovice	407	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Budišov nad Budišovkou	Guntramovice	465	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Budišov nad Budišovkou	Guntramovice	903	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Budišov nad Budišovkou	Guntramovice	1381	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Vítkov	Klokočov u Vítkova	1204/2	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Vítkov	Klokočov u Vítkova	1425/2	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Vítkov	Klokočov u Vítkova	1425/3	ostatní plocha	10002

Katastr nemovitostí - pozemkové Vítkov	Klokočov u Vítkova	1425/5	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Vítkov	Klokočov u Vítkova	2087/2	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Vítkov	Klokočov u Vítkova	2601/5	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Budišov nad Budišovkou	Lesy	865/4	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Budišov nad Budišovkou	Lesy	1194/5	trvalý travní porost	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Budišov nad Budišovkou	Lesy	1653	trvalý travní porost	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Budišov nad Budišovkou	Lesy	2177/1	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Budišov nad Budišovkou	Lesy	2193/1	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Budišov nad Budišovkou	Lesy	2212	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Budišov nad Budišovkou	Lesy	2213	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Budišov nad Budišovkou	Lesy	2221/1	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Budišov nad Budišovkou	Lesy	2222/1	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Budišov nad Budišovkou	Lesy	2224	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Budišov nad Budišovkou	Lesy	2242	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Budišov nad Budišovkou	Lesy	2249/1	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Budišov nad Budišovkou	Lesy	2258/1	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Budišov nad Budišovkou	Lesy	2259/1	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Budišov nad Budišovkou	Lesy	2261/1	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Budišov nad Budišovkou	Lesy	2264/1	ostatní plocha	10002

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava.

II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, má právo hospodařit s majetkem státu podle tohoto předpisu,

2. že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,

3. že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy vedeny jako druh ostatní plocha jsou důležité lesní cesty, které se využívají k lesní výrobě. Ostatní pozemky jsou obklopeny pozemky přejímajícího, nachází se uprostřed lesních komplexů; tvoří lesní skládky nebo se na nich již nacházejí lesní porosty.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a právo hospodařit s tímto majetkem má přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemkům právo hospodařit dnem podání návrhu na změnu v katastru nemovitostí.

V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001 Sb.

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Čermná ve Slezsku	1431	4 690,18 Kč
Guntramovice	407	2 063,60 Kč
Guntramovice	465	3 315,40 Kč
Guntramovice	903	6 162,20 Kč
Guntramovice	1381	1 564,20 Kč
Klokočov u Vítkova	1204/2	632,79 Kč
Klokočov u Vítkova	1425/2	2 165,37 Kč
Klokočov u Vítkova	1425/3	1 404,42 Kč
Klokočov u Vítkova	1425/5	811,68 Kč
Klokočov u Vítkova	2087/2	2 758,11 Kč
Klokočov u Vítkova	2601/5	3 962,28 Kč
Lesy	865/4	161,92 Kč
Lesy	1194/5	6 069,00 Kč
Lesy	1653	197,62 Kč
Lesy	2177/1	14 180,65 Kč
Lesy	2193/1	5 801,29 Kč
Lesy	2212	2 393,38 Kč
Lesy	2213	736,23 Kč
Lesy	2221/1	4 430,03 Kč
Lesy	2222/1	3 660,91 Kč
Lesy	2224	2 689,39 Kč
Lesy	2242	1 333,31 Kč
Lesy	2249/1	7 089,06 Kč
Lesy	2258/1	7 048,58 Kč
Lesy	2259/1	5 330,71 Kč

Lesy	2261/1	5 915,14 Kč
Lesy	2264/1	3 008,17 Kč
<hr/>		
Celkem		99 575,62 Kč

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

2. Uživací vztah k převáděným pozemkům

Černá ve Slezsku KN 1431,
Klokočov u Vítkova KN 2087/2

je řešen nájemní smlouvou č. 205N07/22, kterou se Státním pozemkovým úřadem uzavřel Vítkovská zemědělská s.r.o., jakožto nájemce. S obsahem nájemní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

3. Pozemky parc.č. 1431 v k.ú. Černá ve Slezsku, parc.č. 1204/2, 2087/2 v k.ú. Klokočov u Vítkova, převáděné z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele je součástí společenstevní honitby Lesů České republiky, s.p., jejímž držitelem jsou Lesy České republiky, s.p. Tyto pozemky jsou ve smyslu zákona o SPÚ v režimu přičlenění.

Pozemky parc.č. 1194/5, 1653, 2177/1, 2193/1, 2212, 2213, 2222/1, 2261/1, 2264/1 v k.ú. Lesy, převáděné z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele je součástí společenstevní honitby Lesů České republiky, s.p., jejímž držitelem jsou Lesy České republiky, s.p. Tyto pozemky jsou ve smyslu zákona o SPÚ v režimu přičlenění.

Pozemek parc.č. 2601/5 v k.ú. Klokočov u Vítkova převáděný z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele je součástí společenstevní honitby Honebního společenstva Klokočov, jejímž držitelem je Honební společenstvo Klokočov. Tento pozemek je ve smyslu zákona o SPÚ v režimu přičlenění.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

4. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z tohoto zápisu bude mít přejímající přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Přejímající se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření k ochraně osobních údajů, v rámci přejímajícího s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři přejímajícího a přejímající nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Přejímající prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané předávajícím, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 16-05-2022

V OSTRAVĚ dne 09-05-2022

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

Státní pozemkový úřad
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
Mgr. Dana Lišková
předávající

Lesy České republiky, s.p.
Ing. Alojz Riško
ředitel
Oblastní ředitelství severní Morava
přejímající

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace 18.5.2022

ID smlouvy 18964511

ID verze 20376259

Registraci provedl [Redacted]

V OSTRAVĚ dne 18.5.2022

[Redacted signature area]

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Moravskoslezský kraj

[Redacted signature area]

podpis

Za správnost KPÚ: [Redacted]

[Redacted signature area]

podpis