



## SMLOUVA O DÍLO č. 220 000 134

**SITEL, spol. s r.o.**

Se sídlem: Praha 4, Baarova 957/15, PSČ 140 00  
 Korespondenční adresa: Praha 10, Nad Elektrárnou 1526/45, PSČ 106 00  
 Zastoupení: Ing. [REDACTED], CSc., jednatel  
 K podpisu smlouvy na základě Plné moci oprávněn: Ing. Jiří Kohn, MBA – výrobní ředitel  
 IČ: 44797320, DIČ: CZ44797320  
 bankovní spojení: ČSOB Praha 5, č. ú.: [REDACTED]  
 Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 6725  
 Ve věcech technických je oprávněn jednat: [REDACTED], tel: + [REDACTED], e-mail:  
 [REDACTED]  
 (dále „zhotovitel“)

a

**Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s.**

sídlo: Pardubice - Zelené předměstí, Teplého 2014, PSČ 530 02  
 společnost je zapsána ve Veřejném rejstříku, vedeném Krajským soudem  
 v Hradci Králové, oddíl B, vložka 999  
 zastoupena: Ing. Aleš Vavříčka, ředitel společnosti a místopředseda představenstva  
 IČO: 60108631  
 DIČ: CZ60108631  
 bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
 č. účtu: [REDACTED]  
 telefon: [REDACTED]  
 fax: [REDACTED]  
 e-mail: [REDACTED]  
 ve věcech smluvních oprávnění jménem objednatele jednat:  
 Ing. I. [REDACTED] – technický náměstek, Ing. [REDACTED] – vedoucí technicko-investičního  
 oddělení  
 ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem objednatele jednat a  
 podepisovat: [REDACTED] - TDS

(dále „objednatel“)

(dále společně „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu smlouvu o dílo (dále „smlouva“) tohoto znění:

**PREAMBULE****Vzhledem k tomu, že:**

- **objednatel má zájem na provedení kabelovodu SITEL v rámci projektu pod názvem „Kabelovod v areálu VaK Pardubice“;**

**uzavřely smluvní strany tuto smlouvu.**



## 1. DEFINICE

1.1 Pro účely této smlouvy se rozumí:

„**dílem**“ činnost prováděná zhotovitelem pro objednatele podle smlouvy, jejíž rozsah je specifikován v čl. 2.2.

„**méněpracemi**“ práce, dodávky a/nebo služby, které jsou zahrnuty v rozsahu díla a jejich cena v ceně díla a smluvní strany se na jejich vyjmutí z rozsahu díla dohodly.

„**položkovým rozpočtem**“ oceněný soupis prací, dodávek a služeb potřebných k provedení díla s odkazem na příslušnou část projektové dokumentace. Položkový rozpočet je podkladem pro stanovení ceny díla a je uveden v příloze č. 3 této smlouvy. Položkový rozpočet rovněž slouží k vykazování ocenění objemů provedeného díla a k ocenění víceprací a méněprací.

„**projektem**“ zhotovení stavby pod názvem „Kabelovod v areálu VaK Pardubice“ v jejímž rámci je prováděno dílo podle smlouvy.

„**stavenišťem**“ prostory (plochy) určené objednatelem pro provádění díla, které zhotovitel použije pro provedení díla a pro umístění zařízení staveniště.

„**subdodavatelem**“ právnická nebo fyzická osoba provádějící dílčí činnost pro zhotovitele při provádění díla na základě samostatné mezi nimi uzavřené smlouvy.

„**vícepracemi**“ práce, dodávky a/nebo služby, které nejsou zahrnuty v rozsahu díla ani jejich cena v ceně díla a smluvní strany se písemně dohodly na jejich provedení.

1.2 Ostatní nedefinované pojmy budou mít svůj obvyklý jazykový význam, pokud z kontextu smlouvy nelze dovodit jinak.

1.3 Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, zhotovitel zpracuje návrh jakéhokoliv (i) protokolu, (ii) zápisu nebo (iii) soupisu dle smlouvy a předloží jej objednateli ke schválení. Objednatel neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů, schválí příslušný návrh nebo uvede důvody jeho neschválení. Pokud tak objednatel v uvedené lhůtě neučiní, považuje se příslušný návrh za schválený.

Pokud se ve smlouvě objevuje slovní spojení „vystavení protokolu“, „vystavení zápisu“ nebo „vystavení soupisu“ rozumí se tím postup podle tohoto odstavce, který je ukončen okamžikem schválení návrhu protokolu, zápisu nebo soupisu ze strany objednatele nebo okamžikem, kdy se návrhu protokolu, zápisu nebo soupisu považuje za schválený.

## 2. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít zaplatit zhotoviteli cenu díla.

2.2 Dílem se rozumí kompletní zhotovení stavby v rámci návrhu od f. SITEL, spol. s r.o..

2.3 Dílo bude zhotovitelem provedeno v souladu s položkovým rozpočtem uvedeným v příloze č. 1 této smlouvy.

2.4 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.



### 3. DOBA A MÍSTO PROVÁDĚNÍ DÍLA

3.1 Zhotovitel provede dílo v následující době provádění díla:

- (a) předání a převzetí staveniště - do 20 dnů od uzavření smlouvy;
- (b) zahájení provádění díla (stavebních prací) - do 20 dnů od uzavření smlouvy
- (c) dokončení díla (stavebních prací) - do 15.10.2022
- (d) předání a převzetí díla - do 31.10.2022

3.2 Místem provádění díla je VaK Pardubice, Teplého 2014. V místě provádění díla se nachází staveniště.

3.3 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa provádění díla znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit.

3.4 Nedohodnou-li se smluvní strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.

### 4. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Smluvní strany se dohodly na celkové ceně díla ve výši **636.818,04,- Kč**. Cena díla je tvořena součtem cen jednotlivých položek díla, které jsou uvedeny v položkovém rozpočtu.

Cena díla je uvedena bez DPH. K ceně bude připočtena DPH v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

4.2 V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s prováděním díla.

4.3 Cena díla bude uhrazena objednatelem v měsíčních platbách na základě faktur vystavených zhotovitelem po uplynutí každého kalendářního měsíce, počínaje kalendářním měsícem, v němž byla tato smlouva uzavřena, a to na základě v daném kalendářním měsíci vystaveného soupisu provedeného díla, který se stane nedílnou součástí faktur. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce.

Konečná faktura bude vyhotovená zhotovitelem po předání a převzetí díla, a to na základě vystaveného předávacího oboustranně podepsaného protokolu díla a soupisu skutečně provedených prací, které budou nedílnou přílohou ke konečné faktuře. Datem uskutečnění zdanitelného plnění v konečné faktuře je den podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

4.4 Smluvní strany si sjednávají splatnost fakturovaných částek do 30-ti dnů od doručení faktury objednateli. Fakturované částky jsou splatné bezhotovostně, a to bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

4.5 Všechny vystavené faktury musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu. Objednatel je oprávněn do 5ti pracovních dní od doručení vrátit fakturu, která nemá náležitosti stanovené zákonem o DPH nebo která obsahuje nesprávné údaje. V dané souvislosti objednatel uvede důvody, pro které fakturu vrací. Zhotovitel podle povahy nesprávnosti příslušnou fakturu opraví nebo nově vyhotoví. Oprávněným vrácením faktury



se ukončuje běh lhůty její splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu od počátku ode dne, kdy je objednateli doručena opravená nebo nově vyhotovená faktura.

- 4.6 Fakturovaná částka se považuje za uhrazenou dnem, kdy bude připsána na účet zhotovitele.
- 4.7 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně. Faktura musí kromě výše uvedených náležitostí obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly práce dohodnuty.
- 4.8 *Nedojde-li k úhradě kterékoliv faktury ve lhůtě do 10 dní po lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn pozastavit plnění smlouvy, až do doby proplacení předmětných faktur. V tomto případě není zhotovitel v prodlení s plněním díla, objednatel nebude uplatňovat žádnou s ujednaných pokut ani náhradu případně mu vzniklé škody,*

*Ušlý zisk se nenahrazuje v plném rozsahu.*

## 5. POJIŠTĚNÍ

- 5.1 Zhotovitel bude pro účely plnění povinností podle smlouvy udržovat po celou dobu provádění díla pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem nebo jeho subdodavateli, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 70.000.000,- Kč.
- 5.2 Při vzniku pojistné události zhotovitel provede veškerá právní jednání vůči pojistiteli. Zhotovitel současně informuje objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Smluvní strany si v souvislosti s pojistnou událostí poskytnou veškerou potřebnou součinnost.

## 6. SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 6.1 Je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lhůta marně, má zhotovitel právo podle své volby si buď zajistit náhradní plnění na účet objednatele, anebo, upozornil-li na to objednatel, odstoupit od smlouvy.
- 6.2 Prodlení objednatele s plněním součinnosti nezpůsobuje prodlení na straně zhotovitele. V důsledku prodlení objednatele s plněním součinnosti se prodlužují navazující termíny provádění díla. Tyto navazující termíny provádění díla budou prodlouženy o takovou dobu, která bude spravedlivá a důvodná s přihlédnutím ke všem okolnostem závažnosti prodlení objednatele a jak bude odrážet zpoždění nebo překážku, kterou utrpěl zhotovitel prodlěním objednatele (výpadek a opětovné zahájení dodávek materiálu apod).

## 7. STAVENIŠTĚ

- 7.1 Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil se stavenišťem, zejména s jeho specifiky, režimy a bezpečnostními a požárními předpisy a nemá k němu žádných připomínek.
- 7.2 O předání a převzetí staveniště bude vystaven zápis o předání a převzetí staveniště.
- 7.3 Hranice staveniště se smluvní strany upřesní v zápisu o předání a převzetí staveniště, případně ve stavebním deníku.



- 7.4 Zhotovitel bude užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy.
- 7.5 Veškeré základní energie, média a služby potřebné pro provedení díla zajistí objednatel na vlastní náklady.
- 7.6 Zhotovitel je oprávněn na staveniště umístit reklamní a informační tabule pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 7.7 V průběhu provádění díla bude zhotovitel průběžně udržovat čistotu a pořádek na staveništi a po skončení provádění díla provede zhotovitel úklid staveniště.
- 7.8 Zhotovitel vyklidí staveniště do 14-ti dnů ode dne vystavení předávacího protokolu díla, o čemž bude vystaven zápis o vyklizení staveniště. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech na staveništi, které nejsou předmětem díla, a to až do úplného vyklizení staveniště.

## 8. STAVEBNÍ DENÍK

- 8.1 Zhotovitel bude vést stavební deník (dále „deník“) ode dne převzetí staveniště. Deník bude uložen na staveništi u zhotovitele. Do deníku bude oprávněný pracovník zhotovitele provádět denně záznam o všech skutečnostech rozhodných pro plnění smlouvy, zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, splnění sjednaných termínů, dále záznam a zdůvodnění případných odchylek od realizační dokumentace odsouhlasených objednatelem, údaje nutné pro posouzení prací orgány veřejné moci, dále údaje o vykonaných zkouškách a kontrole provádění díla objednatelem, dále záznam o klimatických podmínkách a počtech pracovníků zhotovitele a užitých subdodavatelů. Deník slouží také k záznamům orgánů státního stavebního dohledu a orgánů veřejné moci, které mají oprávnění dozírat na provádění díla podle obecně závazných právních předpisů.
- 8.2 Deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa. Zápisy v deníku nemají za následek změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných smluvních dodatků.
- 8.3 Na první straně deníku budou uvedeny osoby smluvních stran, které budou oprávněné činit do něho zápisy a potvrzovat je. Deník bude uložen u odpovědné osoby zhotovitele. Během pracovní doby zhotovitele bude deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám.
- 8.4 Vedení deníku končí dnem vystavení předávacího protokolu díla.

## 9. SUBDODAVATELÉ

- 9.1 Zhotovitel má právo provádět dílo pomocí subdodavatelů, odpovídá však tak, jako by dílo prováděl sám.
- 9.2 Zhotovitel zabezpečí ve svých subdodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky.



## 10. KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 10.1 Objednatel oznámí zápisem v deníku zhotoviteli konání kontrolních dnů provádění díla minimálně 5 pracovních dnů předem. Zhotovitel se zúčastní kontrolních dnů provádění díla a na žádost objednatele zároveň zajistí účast subdodavatelů.
- 10.2 Zhotovitel vyzve minimálně 3 pracovní dny předem objednatele ke kontrole jim provedených prací, které budou v dalším průběhu provádění díla zakryty. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole takových prací, na žádost objednatele zakryté práce odkryje na vlastní náklad.
- 10.3 Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na niž byl řádně pozván, může zhotovitel pokračovat v provádění díla a příslušné práce zakrýt. Objednatel má právo na provedení dodatečné kontroly, nahradí však zhotoviteli náklady s tím spojené, zabránila-li mu v účasti na kontrole vyšší moc a požádal-li o dodatečnou kontrolu bez zbytečného odkladu, jinak jde k jeho tíži vše, co dodatečná kontrola vyvolá.

## 11. VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA

- 11.1 Zhotovitel opatří všechny věci potřebné k provedení díla.
- 11.2 Zhotovitel opatří pro provedení díla pouze věci, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané životnosti díla byla při běžné údržbě zaručena jejich požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání.

## 12. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY NA PŘEDMĚTU DÍLA

- 12.1. Vlastnické právo k veškerým věcem, které tvoří předmět díla, objednatel nabývá okamžikem předání díla objednateli.
- 12.2. Vlastnické právo ke stavebnímu a montážnímu zařízení používanému zhotovitelem při provádění díla zůstává zhotoviteli.
- 12.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla v průběhu provádění díla, ledaže by ke škodě došlo i jinak. Nebezpečí škody na předmětu díla přechází ze zhotovitele na objednatele v okamžiku předání díla objednateli.

## 13. BEZPEČNOST PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 13.1 Zhotovitel při provádění díla bude dodržovat obecně závazné právní předpisy a technické normy (ČSN) týkající se zejména bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
- 13.2 V případě, že objednatelem určí koordinátora bezpečnosti práce v rámci projektu, zhotovitel mu bude poskytovat potřebnou součinnost při výkonu jeho funkce v souladu s obecně závaznými právními předpisy.



## 14. ODPADY

- 14.1. Zhotovitel bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu. Veškerou problematiku odpadů související s prováděním díla bude zhotovitel povinen konzultovat s objednatelem.
- 14.2. Odpad zhotovitel zlikviduje na vlastní náklady, bude o odpadu vést příslušnou evidenci a při předání díla předloží objednateli doklady o likvidaci odpadu.

## 15. PROVEDENÍ DÍLA

15.1 Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

15.2 O předání a převzetí díla bude vystaven předávací protokol díla. Předávací protokol díla musí obsahovat alespoň:

- popis předávaného díla;
- soupis předaných dokladů;
- zhodnocení jakosti předávaného díla;
- výhrady objednatele k převzetí díla či uvedení, že dílo objednatel přebírá bez výhrad;
- objednatelova volba práva z případného vadného plnění;
- datum vyhotovení;
- podpisy oprávněných osob smluvních stran, které předání a převzetí provedli.

15.3 Zhotovitel předá objednateli veškeré doklady, které jsou nutné k převzetí a k užívání díla, a to v okamžiku jeho převzetí objednatelem. Zejména se jedná o následující doklady:

- příslušné atesty, certifikáty a prohlášení o shodě;
- doklady o zabezpečení likvidace odpadů;
- deník;
- ostatní doklady nutné k užívání díla.

15.4 Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

## 16. VADY DÍLA

16.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v jakosti a provedení, jež určuje smlouva. Neurčuje-li smlouva jakost a provedení díla, je zhotovitel povinen provést dílo v jakosti a provedení, jež odpovídá technickým normám (ČSN) vztahujícím se k dílu podle smlouvy.

16.2. Poruší-li zhotovitel povinnost dle předchozího článku, zakládá to povinnost zhotovitele z vadného plnění.



- 16.3. Zhotovitel má povinnost z vadného plnění pouze v případě, že dílo má vadu při předání. Po této době jsou práva objednatele z vadného plnění vyloučena. Povinnosti zhotovitele ze záruky za jakost dle čl. 17 tím však nejsou dotčeny.
- 16.4. Objednatel nemá práva z vadného plnění, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při uzavření smlouvy. To neplatí, ujistil-li ho zhotovitel výslovně, že věc je bez vad, anebo zastřel-li vadu listivě.
- 16.5. Objednatel oznámí zhotoviteli zjevné vady díla nejpozději v rámci výhrad uvedených v předávacím protokolu díla.
- 16.6. Objednatel oznámí zhotoviteli skryté či jiné než zjevné vady bez zbytečného odkladu poté, co je mohl při dostatečné péči zjistit, nejpozději však do 30-ti pracovních dnů ode dne předání díla objednateli.
- 16.7. Objednatel má práva z vadného plnění jako při nepodstatném porušení smlouvy. Objednatel však nemá právo požadovat provedení náhradního díla.
- 16.8. O odstranění veškerých vad uvedených v předávacím protokolu díla bude vystaven zápis.
- 16.9. Povinností zhotovitele z vadného plnění není dotčena povinnost objednatele k zaplacení ceny za dílo.
- 16.10. V případě neoprávněně uplatněného práva z vadného plnění zaplatí objednatel zhotoviteli k jeho výzvě účelně vynaložené náklady s tím spojené.

## **17. ZÁRUKA ZA JAKOST**

- 17.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost předmětu díla s tím, že po dobu záruční doby bude dílo způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu nebo že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.
- 17.2. Záruční doba činí 24 měsíců začíná běžet předáním díla objednateli.
- 17.3. Objednatel nemá právo ze záruky za jakost, způsobila-li vadu na díle vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu zhotovitel. Objednatel dále nemá právo ze záruky za jakost, pokud byly na díle provedeny úpravy či zásahy jinou osobou než zhotovitelem.
- 17.4. Objednatel oznámí zhotoviteli vady kryté zárukou za jakost do 5-ti pracovních dnů poté, kdy měl možnost vadu zjistit, nejpozději však v reklamační lhůtě určené délkou záruční doby.
- 17.5. Objednatel má práva ze záruky za jakost jako při nepodstatném porušení smlouvy. Objednatel však nemá právo požadovat provedení náhradního díla.
- 17.6. O odstranění vady kryté zárukou za jakost bude vystaven zápis.
- 17.7. Povinností zhotovitele ze záruky za jakost není dotčena povinnost objednatele k zaplacení ceny za dílo.
- 17.8. V případě neoprávněně uplatněného práva ze záruky za jakost zaplatí objednatel zhotoviteli k jeho výzvě účelně vynaložené náklady s tím spojené.





## 18. OMEZENÍ POVINNOSTI K NÁHRADĚ ÚJMY A SMLUVNÍ SANKCE

18.1 Objednatel má právo požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty:

- (i) za prodlení prokazatelně zaviněné zhotovitelem s předáním díla ve výši 0,05% z ceny díla - za každý i jen započatý den prodlení.
- (ii) za prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště ve výši 0,05% z ceny díla - za každý i jen započatý den prodlení s vyklizením staveniště;
- (iii) za porušení povinnosti zhotovitele k ochraně důvěrných informací ve výši 10 000,- Kč za každé jednotlivé porušení;

18.2 Zhotovitel má právo požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty:

- (i) za prodlení objednatele s předáním materiálu zhotoviteli ve výši 0,05% z ceny díla - za každý i jen započatý den prodlení
- (ii) za prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli ve výši 0,05% z ceny díla - za každý i jen započatý den prodlení s předáním staveniště objednateli;
- (ii) za porušení povinnosti objednatele k ochraně důvěrných informací ve výši 10 000,- Kč za každé jednotlivé porušení;

18.3 Zhotovitel má právo po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % denně za prodlení objednatele se zaplacením fakturovaných částek.

18.4 Poruší-li jakákoliv smluvní strana povinnost ze smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou druhé smluvní straně nebo i osobě, jejímuž zájmu mělo splnění ujednané povinnosti zjevně sloužit.

18.5 Povinnosti k náhradě se škůdce zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl škůdce s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle smlouvy povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezproští.

18.6 Smluvní strany se dohodly, že součet smluvních pokut a náhrada újmy placené zhotovitelem nepřevyšší 20% ceny díla bez DPH. Ušlý zisk se nenahrazuje a to ani v obvyklé výši ani ve výši skutečně prokázané.

## 19. Odstoupení od smlouvy

19.1 Vedle důvodů k odstoupení od smlouvy uvedených v občanském zákoníku má objednatel právo od smlouvy odstoupit z následujících důvodů:

- (i) prodlení zhotovitele s předáním díla delším než 30 dnů;
- (ii) porušení povinnosti zhotovitele k ochraně důvěrných informací; nebo
- (iii) zahájení insolvenčního řízení vůči zhotoviteli, jehož předmětem je jeho majetek, dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon.

19.2 Vedle důvodů k odstoupení od smlouvy uvedených v občanském zákoníku má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit z následujících důvodů:

- (i) prodlení objednatele se zaplacením jakékoliv fakturované částky delší než 15 dnů;
- (ii) porušení povinnosti objednatele k ochraně důvěrných informací; nebo
- (iii) zahájení insolvenčního řízení vůči objednateli, jehož předmětem je jeho majetek, dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon.

19.3 Odstoupení nabývá účinnosti v okamžiku doručení smluvní straně, již je určeno.



- 19.4 Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna, a to i v případě, že do doby odstoupení od smlouvy přijatá plnění nemají pro objednatele sama o sobě význam.
- 19.5 Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.
- 19.6 Smluvní strany si od účinnosti odstoupení od smlouvy poskytnout bez zbytečného odkladu potřebnou vzájemnou součinnost k řádnému vypořádání ukončené smlouvy (např. vyklizení staveniště, vystavení soupisu provedeného díla do doby účinnosti odstoupení a zaplacení tomu odpovídající ceny díla apod.). Smluvní strana, která oprávněně odstoupila od smlouvy, má právo požadovat po druhé smluvní straně účelně vynaložené náklady související s vypořádáním ukončené smlouvy, které byla nucena vynaložit.
- 19.7 Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů a ochraně důvěrných informací.

## 20. OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

Smluvní strany prohlašují, že veškeré vzájemně poskytnuté informace získané při jednání o smlouvě a tato smlouva jsou důvěrné (dále „**důvěrné informace**“). Smluvní strany jsou povinny dbát, aby důvěrné informace nebyly zneužity, nebo aby nedošlo k jejich prozrazení bez zákonného důvodu.

## 21. OCHRANA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

- 21.1 Zhotovitel zajistí pro objednatele právo používat patenty, ochranné známky, průmyslové vzory, autorská práva a jiná práva z průmyslového a duševního vlastnictví **potřebná pro užívání díla, včetně realizační projektové dokumentace, dokumentace skutečného provedení díla, výkresů, technologických postupů apod.**
- 21.2 Zhotovitel v plné výši odškodní objednatele za všechny a jakékoliv výlohy a škody, pokud budou proti objednateli uplatňovány nároky z důvodů porušení těchto práv.

## 22. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 22.1 Smlouva a veškerá práva a povinnosti z ní plynoucí, včetně práv a povinností z porušení smlouvy, jakož i záležitosti ve smlouvě neupravené, se řídí českým právním řádem, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále „**občanský zákoník**“).
- 22.2 Smluvní strany se dle § 89a občanského soudního řádu dohodly, že k řešení případných sporů mezi smluvními stranami plynoucích ze smlouvy je příslušným soudem soud, jehož místní příslušnost se řídí obecným soudem zhotovitele.
- 22.3 Součástí smlouvy jsou následující přílohy:

- příloha č. 1: položkový rozpočet - je nedílnou součástí smlouvy



22.4 Smluvní strany jsou povinny veškeré dokumenty či jakoukoliv komunikaci podle smlouvy zasílat či předávat na níže uvedené kontaktní adresy smluvních stran k rukám jejich kontaktních osob:

**Zhotovitel:**

kontaktní adresa: Nad Elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10, e-mail: [REDACTED]

kontaktní osoba: [REDACTED] a, tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

**Objednatel:**

kontaktní adresa: Pardubice - Zelené předměstí, Teplého 2014, PSČ 530 02

kontaktní osoba: [REDACTED], tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Smluvní strany mají právo jednostranně měnit, nikoliv však rušit, své kontaktní adresy nebo kontaktní osoby uvedené ve smlouvě. Změny kontaktních adres nebo kontaktních osob jsou účinné vůči druhé smluvní straně v okamžiku doručení příslušné změny takové smluvní straně.

Zrušení kontaktních adres nebo kontaktních osob mají smluvní strany právo provést pouze dohodou.

22.5 S výjimkou dále uvedených pověřených osob k jednání za zhotovitele (dále „**jednající osoby zhotovitele**“) má právo za zhotovitele jednat při plnění smlouvy jen jeho statutární orgán ve všech věcech, případně prokurista v rozsahu svého zmocnění či osoba zmocněná zhotovitelem v rozsahu svého zmocnění.

22.6 Právní jednání působí vůči nepřítomné osobě od okamžiku, kdy jí projev vůle dojde; zmaří-li vědomě druhá strana dojití, platí, že řádně došlo.

22.7 Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání.

22.8 Objednatel nesmí postoupit pohledávku nebo její část vyplývající ze smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele.

22.9 V případě, že některé ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná a účinná. Smluvní strany nahradí neplatné či neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.

22.10 Není-li ve smlouvě výslovně stanoveno jinak, jakákoliv právní jednání podle smlouvy musí mít písemnou formu.

Nestanoví-li smlouva jinak, je písemná forma právních jednání podle smlouvy zachována i tehdy, je-li učiněna pomocí elektronické pošty.

Pomocí elektronické pošty však nelze smlouvu měnit či zrušit.

22.11 Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi neexistuje žádná zavedená praxe.

22.12 Smluvní strany shodně prohlašují, že si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž ví nebo musí vědět tak, aby se každá ze smluvních stran mohla přesvědčit o možnosti uzavřít platnou smlouvu a aby byl každé ze stran zřejmý její zájem smlouvu uzavřít.



### 23. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

23.1 Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

23.2 Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření.

23.3 Smlouva může být měněna dohodou smluvních stran pouze v písemné formě; tím není dotčeno právo jednostranně měnit kontaktní adresy nebo osoby, nebo měnit či rušit jednající osoby. Smlouva může být zrušena pouze v písemné formě.

23.4 Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

23.5 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, zavazují se k plnění a na důkaz vážně projevované vůle připojují své podpisy.

**Příloha č.1: Položkový rozpočet výkaz výměr – je nedílnou součástí smlouvy**

V Praze dne: 11-05-2022

V Pardubicích dne: 31.5.2022

Za SITEL, spol. s r.o.:

Za Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.:

Ing. Jiří Kohn, MBA

Výrobní ředitel

na základě Plné moci

Ing. Aleš Vavříčka

ředitel společnosti

VODOVODY A KANALIZACE  
PARDUBICE, a.s.  
Teplého 2014, 530 02 PARDUBICE  
IČO 60 10 86 31 DIČ CZ60108631  
OR KS VHK, oddíl B, vložka 999



*Přechovatel:*

*Dne 11.5.2022*