


## Smlouva E650-S-885/2022

o přeúčtování nákladů za dodávku pitné vody a odvod odpadních a srážkových vod

### Smluvní strany

#### Správa železnic, státní organizace

Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ: 110 00  
IČ: 709 94 234  
DIČ: CZ70994234  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384  
Organizační jednotka: **Oblastní ředitelství Ústí nad Labem**  
(dále jen OR Ústí nad Labem)  
Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

Zastoupena: , ředitelem OR Ústí nad Labem.  
Bankovní spojení: Česká národní banka v Ústí n. Labem  
Číslo účtu: 14606011/0710

**zástupce pověřený jednat ve věcech odborných a smluvních:**

(dále jen „Dodavatel“)

#### ČD Cargo, a.s.

Sídlo: Praha 7- Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ: 170 00  
IČ: 28196678  
DIČ: CZ28196678  
Zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12844

Kontaktní adresa: **ČD Cargo, a.s., PJ Ústí nad Labem**  
**Pětidomí 1516/6, 400 01 Ústí nad Labem- Předlice**

Zastoupení: , ředitel PJ Ústí nad Labem

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
Číslo účtu: 17873123/0300

**zástupce pověřený jednat ve věcech smluvních:**

(dále jen „Odběratel“)

### Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je přeúčtování a úhrada nákladů Odběratele, za služby v oblasti dodávky vody, odvod odpadních a srážkových vod z vodovodní přípojky Dodavatele.

### Místo a způsob plnění

Správa železnic, s.o., Oblastní ředitelství (dále jen "OR") Ústí nad Labem je podle smluv uzavřených mezi Správou železnic, s.o., OR Ústí nad Labem a vodohospodářskou společností, odběratelem pitné vody a je také plátcem nákladů za vodné a stočné.

Dodavatel se zavazuje provádět pro Odběratele zprostředkování odběru pitné vody, odvod odpadních a srážkových vod na odběrných místech, dle přílohy, která je součástí této smlouvy.

## Ostatní ujednání

### I. Rozúčtování odběru

1.1. Podle smluv uzavřených mezi Dodavatelem a vodohospodářskou společností je Dodavatel odběratelem pitné vody a je také plátcem nákladů za vodné a stočné.

1.2. Rozúčtování pitné vody je stanoveno poměrnou (procentuelní) částí z celkového odebraného množství na hlavním vodoměru, který je fakturačním. Poměr je stanoven buď dohodou, je měřen poměrovým měřidlem, nebo je stanoven na základě vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vyhláška č. 428/2001 Sb.") V případě, kdy není možné stanovit procentuelní podíl, je účtováno na základě pevně stanovených podílů v této smlouvě.

1.3. V případě poškození vodovodní sítě, kterou má Odběratel v užívání (jedná se hlavně o protékající záchody, umývadla, ohříváče vody, sprchy apod.), budou vzniklé náklady na zvýšenou spotřebu vody účtovány Odběrateli. Zvýšené náklady za únik na hlavním vodovodním řádu nese správce sítě.

### II. Práva a povinnosti Dodavatele

2.1. Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit dodávku vody:

- při provádění plánovaných oprav,
- z důvodů způsobených živelnými pohromami,
- při havárii na vodovodní síti nebo v jiných případech vyvolaných provozní potřebou,
- nevyhovuje-li zařízení Odběratele nebo způsob odběru předpisům tou měrou, že může ohrozit zdraví, bezpečnost osob nebo majetek, popřípadě způsobit mimořádný pokles nebo kolísání tlaku u jiných Odběratelů,
- zabraňuje-li Odběratel Dodavateli v přístupu k měřicím zařízením (vztahuje se pro případ, kdy si zajistí samostatné měření podružnými měřidly),
- přenechá-li Odběratel vodu bez písemného souhlasu Dodavatele dalšímu uživateli,
- při omezování nebo jiné úpravě zásobování pitnou vodou vodohospodářskou společností,
- odebírá-li Odběratel vodu z jiného důvodu, než bylo sjednáno.

2.2. Dodavatel neodpovídá za škody, které vzniknou Odběrateli při přerušení dodávky vody z důvodů uvedených v bodě 2.1., totéž platí i pro kvalitu vody.

### III. Práva a povinnosti Odběratele

3.1. Odběratel není oprávněn bez písemného souhlasu Dodavatele předávat vodu dalším odběratelům.

3.2. Odběratel bere na vědomí a souhlasí s tím, že v případě poruchy na vodovodním řádu Dodavatele nebude Dodavatel zajišťovat náhradní zásobování vodou, totéž platí i pro kvalitu vody.

3.3. Při ukončení odběru nebo přerušení odběru vody je Odběratel povinen písemně oznámit toto Dodavateli nejpozději 30 dnů před vznikem těchto skutečností. Tato lhůta se netýká přerušení odběru z důvodu havárie.

3.4. Odběratel je povinen písemně a zároveň telefonicky na pohotovostní telefonní číslo Dodavatele - OŘ Ústí nad Labem 725 747 511 oznámit jakékoliv skutečnosti týkající se poškození vodovodní sítě, kterou má Odběratel v užívání.

3.5. Zároveň je Odběratel povinen Dodavateli písemně oznámit jakékoliv změny, které by ovlivnily stanovení způsobu rozúčtování služeb.

3.6. Dále se Odběratel zavazuje, že v případě nevyklizení pronajatých prostor a jejich řádného předání ve stanoveném termínu (k datu výpovědi, odstoupení, apod.) a pokračujícím odběru vody, uhradí veškeré vzniklé náklady Dodavateli.

3.7. Odběratel bere na vědomí a je povinen dodržovat podmínky pro odvádění odpadních vod, které jsou upraveny zákonem č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích a prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb. v platném znění.

3.8. Odpovědnost za režim vypouštění odpadní vody nese vždy Odběratel. Odběratel nese veškeré sankce vyplývající z porušení povinností daných legislativou k ochraně životního prostředí (znečištění vody a půdy, zacházení s látkami škodlivými vodám a jiným protiprávním jednáním).

3.9. Odběratel uhradí Dodavateli škody vzniklé mu úhradou sankcí za vypouštění nedovolených odpadních vod do vod povrchových nebo jiného odpadu ve vodě, pokud se prokáže souvislost s vypouštěním odpadních vod Odběratelem.

### IV. Cenová ujednání

4.1. Odběratel bere na vědomí a je obeznámen s tím, že fakturaci vodného a stočného provádí Dodavatel, který bude účtovat cenu danou vodohospodářskou společností.

4.2. Přeučtování nákladů bude prováděno vždy na základě fakturace od této vodohospodářské společnosti.

4.3. V případě, že Odběratel bude s úhradou v prodloužení delším 30 dnů, je Dodavatel oprávněn dodávku vody přerušit a odstoupit od této smlouvy. Odběratel je srozuměn s tím, že v případě odstoupení od této smlouvy je Dodavatel oprávněn ukončit nájemní vztah založený nájemní smlouvou uzavřenou mezi Dodavatelem a Odběratelem, již předmětem je pronájem prostor, pro který je mj. dodávka vody dle této smlouvy zajišťována. Splatnost faktur je uvedena na vystavené faktuře od Dodavatele. Odběratel je povinen za každý den prodloužení Dodavateli zaplatit z dlužné částky úrok z prodloužení ve výši stanovené platnými právními předpisy.

### V. Závěrečná ustanovení

5.1. Smluvní strany se zavazují včas se vzájemně informovat o nastalých změnách v souladu s předmětem této smlouvy. Obě smluvní strany prohlašují podmínky touto smlouvou dané, za závazné a zavazující se k právům a povinnostem z nich vyplývajících.

5.2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li Smlouva uveřejňována v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinná od okamžiku uzavření. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že se podmínkami sjednanými v této smlouvě řídí již od **1.1.2022**. Smlouva pozbývá platnosti a účinnosti řádným ukončením příslušného nájemního vztahu s Dodavatelem.

5.3. Jakékoli změny a doplňky této smlouvy je možné provést pouze po předchozí dohodě obou smluvních stran a to ve formě písemných dodatků, přičemž k platnosti a účinnosti změn smlouvy je nezbytná písemná forma a podpis oprávněných zástupců obou smluvních stran. Poté se stávají nedílnou součástí této smlouvy.

5.4. Ukončení platnosti a účinnosti smlouvy může být provedeno dohodou smluvních stran nebo výpovědí jedné smluvní strany. Výpověď musí mít písemnou formu a musí být doručena druhé smluvní straně. Výpovědní doba je jednoměsíční a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena. Pro účely doručování se použijí adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, v případě nedoručitelnosti zásilky na shora uvedené adresy, se použijí adresy z veřejného rejstříku.

5.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.

5.6. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle

Správa železnic, s.o. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

5.7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.

5.8. Osoby uzavírající tuto smlouvu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu se smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

5.9. Odběratel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby dodavatel použil jeho osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady 2016/679 (GDPR) a související vnitrostátní právní úpravou pro účely sepsání této smlouvy a její zpracování v systému SAP a zajištění řádného plnění práv a povinností plynoucích z uzavřeného smluvního vztahu.

5.10. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a zároveň prohlašují, že byla uzavřena na základě vzájemné svobodné a pravé vůle obou stran, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

5.11. Ostatní závazkové vztahy, v této smlouvě výslovně neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

5.12. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží jeden stejnopis. Stejným pravidlem se řídí i sestavení případných dodatků.

V Ústí nad Labem dne:  
za dodavatele:

12.4.2022

V Ústí nad Labem  
za odběratele:

dne:

12.5.2022

01

Příloha č. 1 ke smlouvě č. 650-S-885/2022 o přeučtování nákladů za dodávku pitné vody a odvod odpadních vod s účinností od 1.1.2022

Odběrné místo	e.č.odb.	Vodu dodává	Uživatel-V+S-celkem podíl m3/rok	srážky-m3/rok	Poznámka	Specifikace uživatele
1 Třebošice, stav.č.2	neuvedeno	MUS-DTS Vrbenský a.s.	CARGO - paušál 109,20 m3		1os/24h/ 7d	ČD Cargo, a.s., P.j. ÚL
2 Bílina, Nábřežní ul., Mostecké předměstí, Ú	21003066	SČVK, a.s.	CARGO - paušál 218,40		2os./24h/7d	ČD Cargo, a.s., P.j. ÚL
3 Bílina, VB,čp 466	neuvedeno	JTH Propety a.s.	CARGO - paušál 218,40 m3 CARGO-paušál 12,60 m3		2os/24h/ 7d 2os/2h/ 7d	ČD Cargo, a.s., P.j. ÚL ČD Cargo, a.s., P.j. ÚL
4 Sokolov,VB	100011126	VOSS s.r.o.	CARGO - paušál 18 m <sup>3</sup> /rok	115,19	1os/8h/5d	ČD Cargo, a.s., P.j. ÚL
5 Most, Nádražní 774	608018473	SČVK, a.s.	CARGO - paušál 90 m3/rok CARGO - paušál 75,60 m3/rok CARGO - paušál 18 m3/rok	121,75	5os./8h/5d 1os/24h/ 7d 1os/8h/5d	ČD Cargo, a.s., P.j. ÚL ČD Cargo, a.s., P.j. ÚL ČD Cargo, a.s., P.j. ÚL
6 Blatno u Jesenice, čp 55	681150772	SČVK, a.s.	CARGO - paušál 2,7 m3/rok		1os./2h/3d	ČD Cargo, a.s., P.j. ÚL
7 Podbořany,VB,Nádražní	603014362	SČVK, a.s.	CARGO - paušál 1,2 m3/rok	10,35	1os./2h/3d	ČD Cargo, a.s., P.j. ÚL
8 Cheb,VB,M.Horákové	2030-0100	CHEVAK Cheb a.s	CARGO-paušál 18 m3/rok	8,81	1os/8h/5d	ČD Cargo, a.s., P.j. ÚL
9 Počerady 24	608004217	SČVK, a.s.	CARGO-paušál 109,20 m3/rok		1os/24h/ 7d	ČD Cargo, a.s., P.j. ÚL
10 Nové Sedlo,VB,čp.517	10001972	VOSS s.r.o.	CARGO-paušál 34,74 m3/rok CARGO-paušál 24,84 m3/rok CARGO-paušál 9 m3/rok CARGO-paušál 25,20 m3/rok CARGO-paušál 7,2 m3/rok CARGO-paušál 0,54 m3/rok	296,01	1os/11h/7d 1os/11h/5d 1os/10h/2d 4os/2h/7d 2os/2h/4d 1os/1h/1d	ČD Cargo, a.s., P.j. ÚL ČD Cargo, a.s., P.j. ÚL ČD Cargo, a.s., P.j. ÚL ČD Cargo, a.s., P.j. ÚL ČD Cargo, a.s., P.j. ÚL ČD Cargo, a.s., P.j. ÚL

V Ústí nad Labem 16.3.2022

V Ústí nad Labem

ČD Cargo, a.s.

Oblastní ředitelství Ústí nad Labem

01