

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dne 2. 12. 2021 mezi Smluvními stranami, kterými jsou

Objednatel

Název: Masarykova univerzita
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupena: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

a

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **Navláčil stavební firma, s.r.o.**
Sídlo: Bartošova 5532, 760 01 Zlín
IČ: 25301144
Zastoupen: Pavlem Navláčilem, jednatelem
Zápis v obchodním rejstříku: spisová značka: C 23287 vedená u Krajského soudu v Brně

Veřejná zakázka: UKB - Vestavba kongresového centra - B09, zadávaná v **zadávacím řízení v souladu se ZZVZ.**

Smluvní strany výslovně utvrzují, že slova a slovní spojení uváděná v dodatku č. 2 ke Smlouvě (*dále jen „Dodatek“*) s velkým počátečním písmenem jsou míněna přesně v tom významu, jaký je pro ně uveden ve Smlouvě. Smluvní strany dále výslovně utvrzují, že i význam ostatních slov či slovních spojení uváděných v Dodatku je míněn obdobně tak, jak jsou tato slova a slovní spojení užitá ve Smlouvě.

I. Odůvodnění uzavření Dodatku

- I. 1) Smluvní strany se v souladu s ust. VII. Smlouvy dohodly na provedení Změn.
- I. 2) Smluvní strany se v souladu s ust. XII. 3) Smlouvy dohodly, že Změny budou stvrzeny Dodatkem.

II. Popis Změn a jejich klasifikace dle ZZVZ

- II. 1) V průběhu provádění Díla Smluvní strany zjistily, že je nutné provést změny závazků „de minimis“ ve smyslu § 222 odst. 4) ZZVZ, které jsou podrobně popsány a zdůvodněny ve změnových listech č. 3 až č. 6; změnové listy jsou přílohou Dodatku.
- II. 2) V případě dopadu Změn na Čas provedení Díla se hlediska klasifikace změn dle ZZVZ jedná o uplatnění vyhrazené změny závazku ve smyslu § 222 odst. 2) ZZVZ podle ust. IV. 5. bod 5. Smlouvy, tj. dojde-li k prodloužení lhůty pro předání Díla z důvodu změn Předmětu díla.

III. Dopad Změn na Cenu Díla

- III. 1) Cena Díla se v důsledku Změn uvedených v Dodatku snižuje o částku: **66 298,66 Kč bez DPH.**
Z této částky činí ke dni uzavření Dodatku DPH při sazbě 21 % částku: **13 922,72 Kč.**
Součet snížení ceny Díla a DPH pak činí: **80 221,38 Kč.**
- III. 2) Cena Díla nově činí 10 559 875,45 Kč bez DPH, tj. 12 777 449,29 Kč vč. DPH.

IV. Dopad Změn na Čas provedení Díla

- IV. 1) Z důvodu změn Předmětu díla se v souladu s článkem IV. 5) bod 5. Smlouvy prodloužuje Lhůta pro předání díla dle ust. IV. 4) a) o 20 kalendářních dnů, tj. nově činí 200 kalendářních dnů. Datum předání Díla je tedy 20. 6. 2022.

V. Závěrečná ujednání

- V. 1) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
- V. 2) Nedílnou přílohou tohoto Dodatku jsou změnové listy č. 3 až č. 6
- V. 3) Smluvní strany potvrzují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

DODATEK č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 02.12.2021

objednatel: Masarykova univerzita, IČ 002 16 224

zhotovitel: Navláčil stavební firma, s.r.o., IČ : 25301144

Agregace odpočtů a přípočtů k Ceně díla - ZL 03+04, ZL 06+05

bez DPH

číslo ZL	název změnového listu	vícepráce	méněpráce	celkem	klasifikace dle ZZVZ
03+04	UKB pavilon B09 - doplnění slaboproudých připojení pro AVT	97 433,95	0,00	97 433,95	C
05+06	UKB pavilon B09 - efektivní a účelnější provedení	465 461,74	-629 194,35	-163 732,61	C
	Celkem Dodatek č.2	562 895,69	-629 194,35	-66 298,66	

Kč bez DPH

vč. DPH 21%

	cena díla stanovena dle nabídky zhotovitele	10 470 000,00	12 668 700,00
Dod. 01	cena díla včetně ZL 01 + ZL 02	10 626 174,11	12 857 670,67
Dod. 02	cena díla včetně ZL 03+04 + ZL 05+06	10 559 875,45	12 777 449,29

Klasifikace Změn dle ZZVZ

A	změna nepředvídatelná, tj. 222 odst. 6 ZZVZ
B	změna dodatečná nezbytná, tj. § 222 odst. 5 ZZVZ
C	změna "de minimis", tj. § 222 odst.4 ZZVZ
D	změna obecně nepodstatná, tj. § 222 odst.3 ZZVZ

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	4931	UKB Vestavba kongresového centra - B09
---------	------	--

Objednatel:	Masarykova univerzita Žerotínovo náměstí 617/9 60200 Brno-Brno-město	IČO: 00216224 DIČ: CZ00216224
-------------	--	----------------------------------

Zhotovitel:	Navláčil stavební firma, s.r.o. Bartošova 5532 76001 Zlín	IČO: 25301144 DIČ: CZ25301144
-------------	---	----------------------------------

Zdůvodnění změny: V průběhu realizace díla investor požádal o doplnění připojovacích bodů pro vybavení AVT a čtečky pro vstup do ovládání skříňky AVT. Projektant zpracoval PD pro připojení. Tato nová provedení byla vyhodnocena investorem jako nezbytná pro řádné užívání prostoru kongresového centra. Tyto změny budou mít dopad na termín dokončení díla, které bude s těmito změnami posunuto na 20.6.2022.

Rozpis ceny		Celkem
HSV		31 260,00
PSV		0,00
MON		66 173,95
Vedlejší náklady		0,00
Ostatní náklady		0,00
Celkem		97 433,95

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	97 433,95 CZK
Základní DPH	21 %	20 461,13 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH	117 895,08 CZK
--------------------------	-----------------------

v _____ dne _____

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 117	VESTAVBA KONGRESOVÉHO CENTRA B09	0,00	97 433,95	20 461,13	117 895,08	100
03	změnový rozpočet č.3 doplnění čtečky	0,00	68 033,95	14 287,13	82 321,08	70
04	změnový rozpočet č.4 Doplnění slaboproudých instalací dle výkresu	0,00	29 400,00	6 174,00	35 574,00	30
Celkem za stavbu		0,00	97 433,95	20 461,13	117 895,08	100

Popis stavby: 4931 - UKB Vestavba kongresového centra - B09

Popis objektu: SO 117 - VESTAVBA KONGRESOVÉHO CENTRA B09

Popis rozpočtu: 03 - změnový rozpočet č.3 doplnění čtečky

Popis rozpočtu: 04 - změnový rozpočet č.4 Doplnění slaboproudých instalací dle výkresu AV02_25052022

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_9	HZS	HSV			1 860,00	2
F0851	Elektroinstalace	HSV			29 400,00	30
M21	Elektromontáže	MON			30 040,95	31
M21-1	Elektromontážní práce	MON			3 115,00	3
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			33 018,00	34
Cena celkem					97 433,95	100

Položkový rozpočet

S:	4931	UKB Vestavba kongresového centra - B09
O:	SO 117	VESTAVBA KONGRESOVÉHO CENTRA B09
R:	03	změnový rozpočet č.3 doplnění čtečky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 9		HZS				1 860,00
1	227	Vedoucí zakázky	hod	4,00000	465,00	1 860,00
Díl: M21		Elektromontáže				30 040,95
2	ELKA SL0431020	CYKY-O 2x1,5	m	60,00000	16,24	974,40
3	ELPROH0008828	M22-A Adaptér, čelní montáž, 3 kont./LED	ks	1,00000	42,35	42,35
4	ELPROH0008829	M22-K10 KOntakt, šr.svorky, čelní, 1Z	ks	1,00000	82,00	82,00
5	ELPROH0008851	M22-XC-R Sada kód. adaptérů vyjmutí klíče	ks	1,00000	20,70	20,70
6	ELPROH0009232	M22-WRS Hlavice, zámek, 2p, aret, MS1, 60°	ks	1,00000	835,10	835,10
7	ELTUOH0446808	1225 L50 SUPER MONOFLEX EN 750N Kopos	m	120,00000	18,76	2 251,20
8	pol01	Dvevní jednotka ASSET	ks	1,00000	10 700,00	10 700,00
9	pol02	Čtečka karet	ks	1,00000	12 590,00	12 590,00
10	pol03	Magnetický kontakt 3.st.	ks	1,00000	1 065,00	1 065,00
11	pol04	Podložky pod magnety	ks	1,00000	9,00	9,00
12	pol10	Instalační kabel Solarix CAT5E FTP PVC Eca 500m/cívka SXKD-E-FTP-PVC	m	120,00000	12,26	1 471,20
Díl: M21-1		Elektromontážní práce				3 115,00
13	900 R25	HZS elektromontér v tarifní třídě 8	h	1,00000	553,00	553,00
		Elektromontážní práce montáž zámku : 1		1,00000		
14	mon01	montáž dvevní jednotky	ks	1,00000	1 130,00	1 130,00
15	mon02	montáž čtečky	ks	1,00000	556,00	556,00
16	mon03	montáž dvevní jednotky	ks	1,00000	876,00	876,00
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				33 018,00
17	210010003R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 25 mm	m	120,00000	41,80	5 016,00
18	210810001R00	Kabel CYKY-m 750 V 2 x 1,5 mm ² volně uložený	m	60,00000	25,90	1 554,00
19	222280214R00	Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách	m	120,00000	29,00	3 480,00
20	900 RT9	HZS programátor	h	19,00000	672,00	12 768,00
		práce programátora : 5		5,00000		
		projekční práce - výrobní dokumentace : 6		6,00000		
		Projekční práce - skutečný stav : 8		8,00000		
21	220000001	doprava	ks	1,00000	3 600,00	3 600,00
22	220000002	Nastavení integrace do BMS	soubor	1,00000	6 600,00	6 600,00

Položkový rozpočet

S:	4931	UKB Vestavba kongresového centra - B09
O:	SO 117	VESTAVBA KONGRESOVÉHO CENTRA B09
R:	04	změnový rozpočet č.4 Doplnění slaboproudých instalací dle výkresu AV02_25052022

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: F0851		Elektroinstalace				29 400,00
1	085100001	Práce doplnění slaboproudu vlivem rozšíření projektu AVT	soubor	1,00000	29 400,00	29 400,00

Dle výkresu AV02 : 1

1,00000

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	4931	UKB Vestavba kongresového centra - B09
---------	------	--

Objednatel:	Masarykova univerzita Žerotínovo náměstí 617/9 60200 Brno-Brno-město	IČO: 00216224 DIČ: CZ00216224
-------------	--	----------------------------------

Zhotovitel:	Navláčil stavební firma, s.r.o. Bartošova 5532 76001 Zlín	IČO: 25301144 DIČ: CZ25301144
-------------	---	----------------------------------

Zdůvodnění změny: V průběhu realizace díla byly zjištěny stavební práce, služby nebo dodávky, které byly ze strany objednatele zhodnoceny jako efektivnější a lepší technické řešení. Jedná se o zachování části roštu podhledové konstrukce, úpravu revizních dvířek pro obsluhu VZT zařízení a omezení prací na podkladních vrstvách podlahových konstrukcích.

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-94 267,01
PSV	-69 465,60
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-163 732,61

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-163 732,61 CZK
Základní DPH	21 %	-34 383,85 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	-198 116,46 CZK
--------------------------	------------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 117	VESTAVBA KONGRESOVÉHO CENTRA B09	0,00	-163 732,61	-34 383,85	-198 116,46	100
05	změnový rozpočet č.5 SDK konstrukce	0,00	12 303,34	2 583,70	14 887,04	-8
06	změnový rozpočet č.6 Odpočty pro podlahové konstrukce	0,00	-176 035,95	-36 967,55	-213 003,50	108
Celkem za stavbu		0,00	-163 732,61	-34 383,85	-198 116,46	100

Popis stavby: 4931 - UKB Vestavba kongresového centra - B09

Popis objektu: SO 117 - VESTAVBA KONGRESOVÉHO CENTRA B09

Popis rozpočtu: 05 - změnový rozpočet č.5 SDK konstrukce

Popis rozpočtu: 06 - změnový rozpočet č.6 Odpočty pro podlahové konstrukce

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			4 807,00	-3
399	Sádrokartonové kce	HSV			76 960,00	-47
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			-176 035,95	108
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1,94	0
767_P	Podhledy skládané	PSV			-69 465,60	42
Cena celkem					-163 732,61	100

Položkový rozpočet

S:	4931	UKB Vestavba kongresového centra - B09
O:	SO 117	VESTAVBA KONGRESOVÉHO CENTRA B09
R:	05	změnový rozpočet č.5 SDK konstrukce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				4 807,00
1	342264101R00	Osazení reviz. dvířek do SDK podhledu, do 0,25 m2	kus	3,00000	651,00	1 953,00
2	553476601R	Dvířka revizní do SDK 300x300 mm, tl. 15 mm suché prostředí	kus	1,00000	904,00	904,00
3	553476602R	Dvířka revizní do SDK 400x400 mm, tl. 15 mm suché prostředí	kus	2,00000	975,00	1 950,00
Díl: 399		Sádkartonové kce				76 960,00
4	767_V1	D + M revizních dvířek po podhedu 1800/1000, kompletně dle popisu výrobku V2 - výkres D.1.1_08	kus	-4,00000	11 424,00	-45 696,00
				Dle SOD : -4	-4,00000	
				skutečnost : 0		
5	399000001	Úprava podhledu pro dvířka	m2	24,00000	1 320,00	31 680,00
6	399000002	Úprava podhledu pod VZT	m	36,00000	876,00	31 536,00
7	399000003	Dodávka a montáž dvířek 900x1050	ks	8,00000	6 350,00	50 800,00
8	399000004	Oprava zatečeného podhledu	hod	20,00000	432,00	8 640,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1,94
9	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,00788	246,50	1,94
Díl: 767_P		Podhledy skládané				-69 465,60
10	767_P3	D + M podhledu akustické - čtverce 60/60cm, nosný rošt	m2	-207,36000	1 965,00	-407 462,40
				Dle SOD : -259,2	-259,20000	
				skutečnost 20% : 259,2*0,2	51,84000	
11	767_P3a	D + M podhledu akustické - čtverce 60/60cm, nosný rošt stávající	m2	207,36000	1 630,00	337 996,80
				skutečnost viz. výpočet položky č.10 : 207,36	207,36000	

Položkový rozpočet

S:	4931	UKB Vestavba kongresového centra - B09
O:	SO 117	VESTAVBA KONGRESOVÉHO CENTRA B09
R:	06	změnový rozpočet č.6 Odpočty pro podlahové konstrukce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				-176 035,95
1	632415106RT2	Potěr ze suchých směsí cementový samonivelační vyrovnávací, tloušťky 6 mm, včetně penetrace, potěr cementový; zrnitost do 1,00 mm; samonivelační; pevnost v tlaku 35,0 MPa; pevnost v tahu za ohybu 7,	m2	-521,58800	337,50	-176 035,95

Dle SOD: :

D.1.1_004 :

-(550,0+2,7*4,4*2)

-573,76000

Předpoklad skutečnosti: :

52,172

52,17200