

**DODATEK č.3**  
**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor**  
uzavřené dne 12.11.2008

Dnešního dne, měsíce a roku, smluvní strany:

**Česká republika - Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra ČR**

se sídlem Lhotecká 7, Praha 12, doručovací adresa P.O.BOX 110, 143 00 Praha 4, IČ: 604 98 021,  
zastoupená ředitelem Mgr. Miloslavem Koudelným  
(jako „nájemce“)

a

**LINAS TRADE GROUP a.s.**

se sídlem Maltézské nám. 537/4, 118 00 Praha 1, IČ : 260 32 279,  
zastoupená předsedou představenstva Ing. Viktorem Linhartem  
(jako „pronajímatele“)

uzavírají tento dodatek, kterým se mění smlouva č.j. nájemce UT-54-97/2008 a č.j. pronajímatele 0112008 :

**Čl. I.**

**Článek 1. písm. B) Smlouvy zní :**

1. Pronajímatele prohlašuje, že v 1. nadzemním podlaží budovy specifikované v bodě A) úvodních ustanovení této smlouvy jsou umístěny nebytové prostory o celkové velikosti 281m<sup>2</sup> sestávající z místností č. 101-107 a **110**, plánec nebytových prostor tvoří jako příloha č. 2 nedílnou součást této smlouvy.

**Čl. II.**

**Článek 4. odst. 1) Smlouvy zní :**

1. Pronajímatele pronajímá nájemci nebytové prostory nacházející se v 1. nadzemním podlaží nemovitosti – budovy č.p.1598 vystavěné na pozemku st. parc. č.457 zapsané na LV č. 123 pro katastrální území Tuhnice, obec a okres Karlovy Vary, vedeném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, které se sestávají z následujících místností č. 101 – 107 a **110**. (dále jen „předmět nájmu“ či „nebytové prostory“) Pronajímatele současně prohlašuje, že předmět nájmu vyhovuje platným požárním a bezpečnostním předpisům.

**Čl. III.**

**Článek 7. odst. 1) Smlouvy (nájemné) zní :**

1. Výše nájemného za předmět nájmu charakterizovaný v čl. 4 Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí měsíčně **42.673,-Kč** (slovy : čtyřicetdvatisícešestsetšedesát tři koruny české).

**Čl. IV.**

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem **15.12.2010**.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
4. Strany si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 9 / 12 / 2010

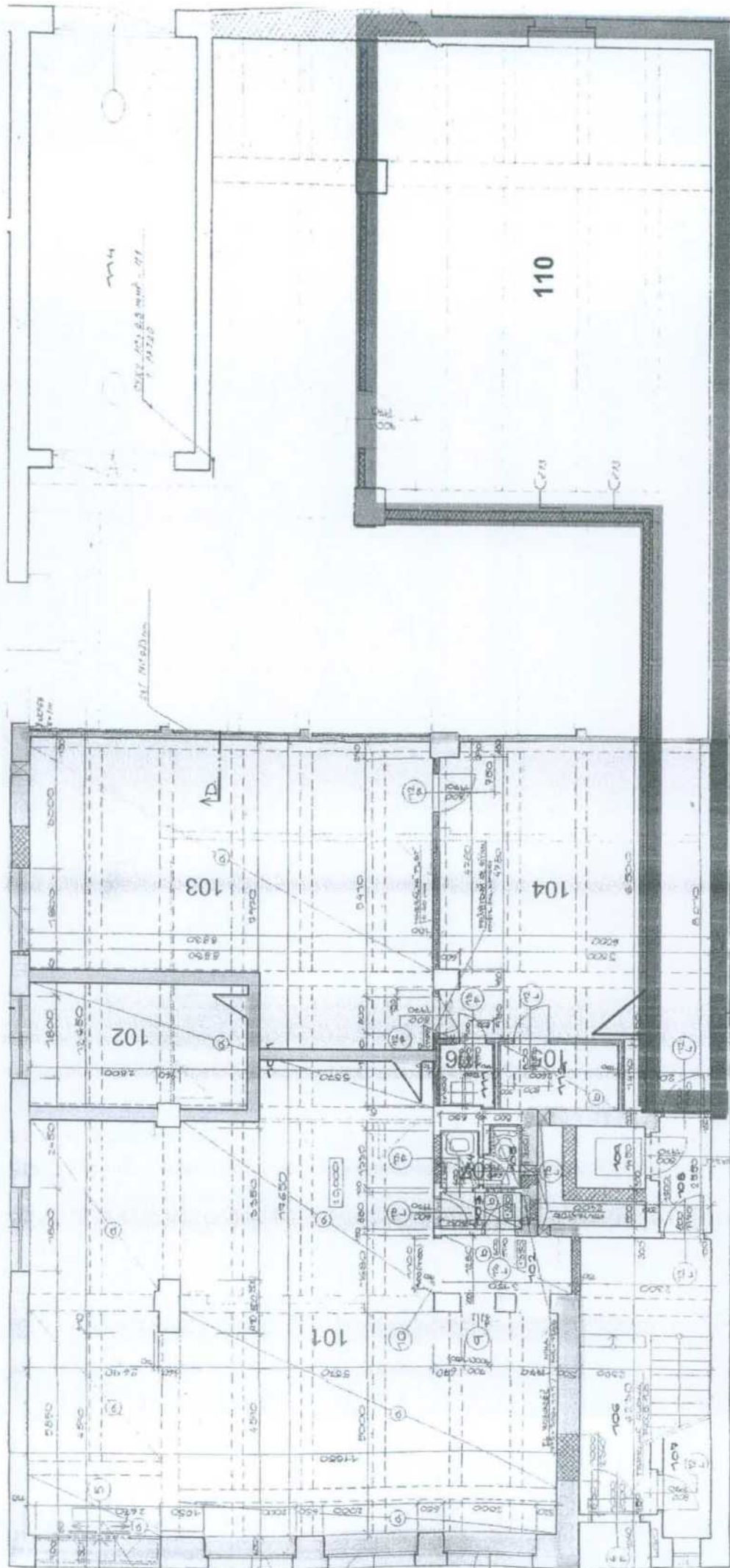


Mgr. Miloslav Koudelný  
ředitel SUZ MV ČR  
(nájemce)



Ing. Viktor Linhart  
předseda představenstva LINAS TRADE GROUP a.s.s.  
(pronajímatele)





m4  
DIREZIONE  
102, 103, 104, 106, 110

110

103

104

102

106

101

105

107