

DODATEK č.1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a parkovací plochy

č.j.pronajimatele 0112008, č.j. nájemce UT-54-97/2008 ze dne 12.11.2008

Dnešního dne, měsíce a roku, smluvní strany:

LINAS TRADE GROUP a.s., se sídlem V Jámě 12, 110 00 Praha 1,
zapsána u MS v Praze, OR oddíl B, vložka 7179, IČ: 26032279, DIČ: CZ26032279,
bankovní spojení: Raiffeisenbank Karlovy Vary č.ú.: 1043019830/5500, zastoupená Ing. Viktorem Linhartem, předsedou
představenstva
(jako „**pronajímátele**“)

a

Česká republika – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra ČR
se sídlem Lhotecká 7, Praha 12, doručovací adresa P.O.BOX 110, 143 00 Praha 4, IČ: 604 98 021, bankovní spojení: ČNB
Praha 1, č.ú.: 52626881/0710, zastoupená ředitelem Mgr. Miloslavem Koudelným
(jako „**nájemce**“)

uzavírají v souvislosti se změnou sazby DPH od 1.1.2010 tento dodatek č.1 ke shora označené smlouvě v tomto znění:

I.

Článek 8 „Úhrada za služby“, odstavec 2) nově zní:

„2) Úhrada za služby spojené s užíváním Předmětu nájmu je stanovena paušálně takto:

a) teplo a TUV	576,-Kč/m2 ročně tj.	118.080,-Kč ročně
b) vodné a stočné	37,-Kč/m2 ročně tj.	7.585,-Kč ročně
c) odvoz odpadků	56,-Kč /m2 ročně tj.	11.480,-Kč ročně
d) úklid	90,-Kč /m2 ročně tj.	18.450,-Kč ročně

Celková úhrada za služby spojené s užíváním Předmětu nájmu činí ročně 155.592,-Kč + DPH v zákonné výši, tedy měsíčně 12.966,- Kč + DPH v zákonné výši.“

II.

1. Tento dodatek tvoří nedílnou součást smlouvy ze dne 12.11.2008.
2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem 1.1.2010.
4. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
5. Strany si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V PRAZE dne 22.11.2010
 **LINAS TRADE GROUP a.s.**
V Jámě 12
110 00 PRAHA 1
03 22 79 DIČ 001-26032279

Ing. Viktor Linhart
předseda představenstva
pronajímátele

V Praze dne 29.1.2010



ředitel SUZ MV
nájemce

