

DODATEK č. 4

č. ČR-MF: 07452-2022-4502-D-0592/02-UV-023-SU0452-04

č. města Orlová: 2020/ORI/S/0062/4

ke smlouvě o dílo na provedení stavebních prací při sanaci ekologických škod –
„Humanizace a revitalizace centra města Orlová-Lutyně (dále jen „Smlouva“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely dle svého prohlášení k právnímu jednání
způsobilé a řádně zastoupené smluvní strany:

1. **ČESKÁ REPUBLIKA - MINISTERSTVO FINANCÍ**

se sídlem na adrese: Letenská 15, 118 10 Praha 1

IČO: 00006947

DIČ: CZ00006947

bankovní spojení: 2629881/0710

zastoupená: Mgr. Monika Zbořilová, ředitelka odboru 45

(dále jen „**Ministerstvo financí**“)

a

město Orlová

se sídlem na adrese: Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně

IČO: 00297577,

DIČ: CZ00297577 bankovní spojení: 166255783/0300

zastoupeno: Mgr. Miroslavem Chlubnou, starostou

(dále jen „**právnícká osoba**“)

(dále v této smlouvě společně označováni jako „**objednatel**“)

na straně jedné

a

2. **VW WACHAL a.s.**

se sídlem na adrese: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž

IČO: 25567225

DIČ: CZ25567225

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS Brno, oddíl B, vložka 2976

zastoupen: Ing. Ondřej Wachal, místopředseda představenstva

a

YUCON CZ, s.r.o.

se sídlem na adrese: Tuřanka 1222/115, Slatina, 627 00 Brno

IČO: 29184771

DIČ: CZ29184771

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS Brno, oddíl C, vložka 63922

zastoupen: Ing. Martin Nadř, jednatel společnosti

VW WACHAL a.s. a VHS CZ, s.r.o. (nyní YUCON CZ, s.r.o.) založily společnost „**Sdružení firem VW WACHAL a.s. a VHS CZ, s.r.o.**“ dle ust. § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, přičemž v této společnosti je VW WACHAL a.s. vedoucím společníkem a VHS CZ, s.r.o. (nyní YUCON CZ, s.r.o.) druhým společníkem.

(dále jen „**zhotovitel**“)

na straně druhé

(dále společně jen „**smluvní strany**“)

tento Dodatek ke Smlouvě č. sml. ČR-MF: 07452-2020-4502-S-0592/02-UV-023-SU0452
č. sml. města Orlová: 2020/ORI/S/0062 ze dne 17. 4. 2020 (dále jen „**Dodatek**“).

Smluvní strany se v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a ve smyslu bodu 3.5 Smlouvy, která je vyhrazenou změnou dle § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., **dle § 222 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb.**, o zadávání veřejných zakázek, dohodly na následujících změnách závazků ze Smlouvy:

I.

Smluvní strany se dohodly na změně **předmětu plnění** Smlouvy ve smyslu dokumentu z dubna 2022 označeného „Sdružení firem VW WACHAL a.s. a VHS CZ, s.r.o. - Provedení stavebních prací při sanaci ekologických škod – „Humanizace a revitalizace centra města Orlová-Lutyně“- Změna závazku ze smlouvy č. 3 – revize č. 1 - duben 2022“, vyhotoveného zhotovitelem a doručeného objednateli dne 29. 4. 2022, který je veden pod PID: MFCRCXPUD a obsahuje specifikaci změny včetně zdůvodnění a aktualizovaný rozpočet (dále jen „**ZZS č. 3**“).

II.

V návaznosti na změnu předmětu plnění se smluvní strany dohodly na změně v článku II. a III. Smlouvy.

V čl. II. bod 2.1 Smlouvy nově zní takto:

2.1 „Cena za provedení prací (dále jen „**stavby**“) podle této smlouvy je stanovena podle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je součástí nabídky zhotovitele, **aktualizovaného ZZS č. 2 a ZZS č. 3** (dále jen „**rozpočet**“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný a úplný, tj. zhotovitel není oprávněn jednostranně požadovat zvýšení ceny.

Cena za provedení díla bez DPH činí **288 014 036,97Kč** (slovy: dvě-stě-osmdesát-osm-milionů- čtrnáct-tisíc-třicet-šest korun českých a devadesát-sedm haléřů).

K této ceně bude připočtena DPH dle předpisů platných v době vystavení faktury.

Položky Stavby hrazené z finančních prostředků Ministerstva financí:

	Cena bez DPH
ST 010-1 Humanizace centra Orlové-Lutyně	199 690 213,96
ST 010-3 H-SO 01.05 Přeložky a přípojky elektro	534 500,00
Celkem	200 224 713,96

Položky Stavby hrazené z finančních prostředků právnické osoby:

	Cena bez DPH
ST 000 Vedlejší a ostatní práce, dodávky a služby	11 726 921,39
ST 010-2 Humanizace centra Orlové-Lutyně - N2	1 538 644,40
ST 020 Revitalizace prostranství centra města Orlová-Lutyně	8 13 275,19
ST 030 Polyfunkční dům A nad parkovištěm v Orlové-Lutyni	66 110 482,03
Celkem	87 789 323,01

*Z celkové ceny bez DPH uhradí Ministerstvo financí částku **200 224 713,96Kč** (slovy: dvě-stě-milionů-dvě-stě-dvacet-čtyři-tisíc-sedm-set-třináct korun českých a devadesát-šest haléřů) a právnická osoba částku **87 789 323,01Kč** (slovy: osmdesát-sedm-milionů-sedm-set-osmdesát-devět-tisíc-třista-dvacet-tři korun českých a jeden haléř).*

*Zhotovitel za provedené práce bude vystavovat **právnické osobě** daňové doklady bez DPH, přičemž ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, dochází k přenesení daňové povinnosti na právnickou osobu.*

Právnická osoba je plátcem DPH.

Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění smlouvy, včetně nákladů souvisejících s případnými poplatky, dopravou do místa plnění apod.“

V čl. II. bod 2.7 Smlouvy se v návaznosti na změnu ceny díla **mění (snižuje) výše bankovní záruky ve prospěch právnické osoby** na částku **4 390 000,-Kč** (slovy: čtyři-miliony-tři-sta-devadesát-tisíc korun českých). V případě snížení bankovní záruky se ponechává na zhotoviteli, zda a kdy sníženou bankovní záruku doručí objednateli (právnické osobě).

V čl. III. bod 3.3 Smlouvy nově zní takto:

- 3.3 *„K dokončení a předání stavby včetně zpracování průběžných kvartálních etapových zpráv dojde nejpozději do 23 měsíců a 41 dní ode dne zahájení prací dle čl. 3.2 této smlouvy. O předání stavby a jeho převzetí právnickou osobou bude sepsán zápis, ve kterém se zejména uvede soupis předávaných dokladů, způsob předání, výsledek předání, pokyny a doporučení pro uživatele, soupis zjištěných vad, ujednání o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, a termín vyklizení místa plnění. Právnická osoba není povinna převzít stavbu vykazující vady a nedodělky. Převezme-li stavbu s vadami a nedodělky, bude v zápise o převzetí stavby uveden soupis těchto vad a nedodělků včetně termínů jejich odstranění. Ust. § 2628 a § 2609 občanského zákoníku se nepoužije. V případě zjištění vad a nedodělků sepiší o tom zástupci objednatele, právnické osoby a zhotovitele zápis, ve kterém uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Právo na odstranění zjištěných vad a nedodělků uplatní Ministerstvo financí nebo právnická osoba v zápise o předání a převzetí stavby. Kontrola odstranění vad a nedodělků bude provedena opět protokolárně.“*

Ostatní ujednání Smlouvy ve znění jejích Dodatků zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

III.

1. Tento Dodatek je sepsán v elektronické formě.
2. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel souhlasí, že bude uveřejněn celý text tohoto Dodatku a Smlouvy, a to se všemi údaji uvedenými v těchto dokumentech. Ministerstvo financí zašle Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Dodatku a Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv z podnětu Ministerstva financí. Uveřejnění Dodatku v registru smluv z podnětu jiné osoby nemá na jeho účinnost vliv.
3. Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění: uzavření tohoto Dodatku schválila Rada města Orlová usnesením č. 2567/72./1 ze dne 23.5.2022.
4. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento Dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojily smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

V Praze dne 31.5.2022
Za Českou republiku - Ministerstvo financí

Mgr. Monika Zbořilová
ředitelka odboru 45

V Orlové dne 26.5.2022
Za město Orlová – právnickou osobu

Mgr. Miroslav Chlubna
starosta

Za Českou republiku - Ministerstvo financí
Za věcnou a ekonomickou správnost odpovídá: XXXXX
Za právní správnost odpovídá: XXXXX

Za město Orlová
Za věcnou a ekonomickou správnost odpovídá: XXXXX
Za právní správnost odpovídá: XXXXX

V Kroměříži dne 27.5.2022
Za „Sdružení firem VW WACHAL a.s. a VHS CZ
s.r.o.

Ing. Ondřej Wachal
místopředseda představenstva VW WACHAL a.s.

Ing. Martin Nad'
jednatel YUCON CZ, s.r.o.