



S009P00WQ7KJ

2022/002208/SRM/DS

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 2019/001586/KOM/DS ze dne 11.12.2019

Článek 1

Smluvní strany

1. ZT energy s.r.o.

se sídlem: Svitavská 434/10, 678 01 Blansko
zastoupená: Svatoplukem Nezvalem, jednatelem společnosti
registrovaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl C, číslo vložky 17485,
držitel licencí k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon:
a) na výrobu tepelné energie udělené Energetickým regulačním úřadem
b) na rozvod tepelné energie udělené Energetickým regulačním úřadem

IČO: 60731800

DIČ: CZ60731800

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „dodavatel“)

2. město Blansko

se sídlem: nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
zastoupené: Ing. Jiřím Crhou, starostou

IČO: 00279943

DIČ: CZ00279943

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „odběratel“)

Článek 2

Smluvní strany uzavřely dne 11.12.2019 Smlouvu o dodávce tepelné energie č. 2019/001586/KOM/DS ve znění Dodatku č. 1 ze dne 17.12.2020, jejímž předmětem je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze zařízení dodavatele do odběrného místa odběratele a závazek odběratele odebírat tepelnou energii výhradně od dodavatele a zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě. Smluvní strany se dohodly na změně uzavřené smlouvy tak, jak je uvedeno dále.

Článek 3

Tímto dodatkem č. 2 dochází ke změně přílohy č. 2 – Cenové ujednání, které pro rok 2022 stanovuje předběžnou cenu tepla ve výši 778 Kč/GJ vč. DPH.

Předběžná cena za 1GJ je vypočtena z celkových proměnných a stálých nákladů, a součtu sjednaných množství tepla od všech odběratelů pro daný kalendářní rok v rozsahu vyplývající z Smlouvy o nájmu technologie.

Dodavatel prohlašuje, že předběžnou cenu tepla pro rok 2022 stanovil k 30.11. 2021 s veškerou odbornou péčí, po zohlednění aktuální a předpokládané situace na trhu s energiemi, po zohlednění již realizovaných nákupů komodit a uzavřených smluv na nákup komodit a odběrateli při jejím stanovování nezatajil žádná jemu známá fakta, z nichž by byla zjevná nereálnost dodržení předběžné ceny 778 Kč/GJ již v době jejího stanovení.

Dodavatel se zavazuje vyvinout veškeré potřebné úsilí a realizovat nákupy plynu v průběhu kalendářního roku vždy tak, aby byla výsledná cena tepla co nejnižší při zachování kvality a spolehlivosti dodávek.

Smluvní strany se dohodly, že předběžná cena tepla pro rok 2023 bude stanovena na základě principů dohodnutých v tomto dodatku č. 2 a příloze č. 1, dodavatel předběžnou cenu na rok 2023 předloží odběrateli v úplném rozsahu nejpozději do 30.09.2022.

Aktualizované znění cenového ujednání je nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1.

Smluvní strany se dohodly, že zvýšené měsíční zálohy specifikované v cenovém ujednání začnou být odběratelem hrazeny od 01.06.2022 s tím, že rozdíl částky původně hrazené a navýšené předběžné ceny za 01-05/2022 bude uhrazeno současně s platbou záloh za 06/2022.

Článek 4

1. Dodatek č. 2 byl schválen na 83. schůzi Rady města Blanska konané dne 24.05.2022 usnesením č. 78, a to v souladu s usnesením č. 33 z 15. zasedání Zastupitelstva města Blansko, konaného dne 15.03.2022.

2. Ostatní ustanovení Smlouvy o dodávce tepelné energie č. 2019/001586/KOM/DS ze dne 11.12.2019 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 17.12.2020 se nemění a zůstávají v platnosti.

3. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

4. Dodavatel souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku č. 2 v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Povinné uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb. včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí objednatel nejpozději do 30 dnů po uzavření tohoto dodatku.

5. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

Přílohy

Příloha č.1: Cenové ujednání

31 -05- 2022

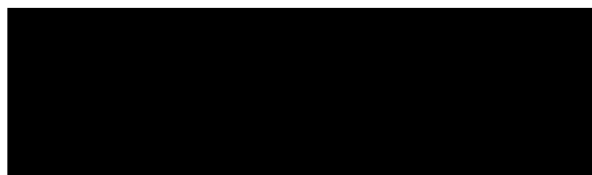
V Blansku dne.....



ZT energy s.r.o.
Svatopluk Nezval
jednatel

01 -06- 2022

V Blansku dne.....



město Blansko
Ing. Jiří Crha
starosta

Cenové ujednání

I. Smluvní strany

1. ZT energy s.r.o.

se sídlem: Svitavská 434/10, 678 01 Blansko
zastoupená: Svatoplukem Nezvaletem, jednatelem společnosti
registrovaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl C, číslo vložky 17485,
držitel licencí k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon:
a) na výrobu tepelné energie udělené Energetickým regulačním úřadem
b) na rozvod tepelné energie udělené Energetickým regulačním úřadem

IČO: 60731800

DIČ: CZ60731800

bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „dodavatel“)

2. město Blansko

se sídlem: nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
zastoupené: Ing. Jiřím Crhou, starostou

IČO: 00279943

DIČ: CZ00279943

bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „odběratel“)

II. Cena tepelné energie

- II.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
- II.2. Předběžná cena za tepelnou energii pro daný kalendářní rok se účtuje zálohově formou jednosložkové ceny ve výši sjednané ve smlouvě o dodávkách tepelné energie, resp. v příslušném dodatku této smlouvy.

Způsob platby:	bankovním převodem
Splatnost:	5. pracovní den v měsíci odběru
Adresa příjemce faktury:	dle č. I, bod 2
Adresa pro zaslání faktury:	dle čl. I, bod 2

- II.3. Předběžnou cenu stanovuje dodavatel v souladu s platnými právními předpisy s veškerou odbornou péčí, po zohlednění aktuální a předpokládané situace na trhu

s energiemi, po zohlednění již realizovaných nákupů komodit a uzavřených smluv na nákup komodit. Změnu předběžné ceny v průběhu daného kalendářního roku zašle dodavatel odběrateli písemně v případě, že dojde k podstatné změně faktorů ovlivňujících výše ceny dle platným právních předpisů, a to nejpozději 30 dní před navrhovaným dnem změny předběžné ceny. Na žádost odběratele doloží dodavatel změnu předběžné ceny relevantními podklady, tj. podklady, na základě kterých došlo ke změně předběžné ceny a poskytne související vysvětlení odběrateli.

- II.4. Při prodloužení úhrady zálohy dle splátkového kalendáře nebo faktury dodavatele je odběratel povinen zaplatit dodavateli z dlužné částky zákonný úrok z prodloužení. Stejný úrok z prodloužení platí i pro dodavatele v případě vyrovnání dobropisu.
- II.5. Účetním a fakturačním obdobím je vždy kalendářní rok. Po skončení kalendářního roku provede dodavatel přepočítání ceny tepla podle skutečných nákladů a vyúčtování celkové spotřeby tepla podle této ceny, které předá odběrateli nejpozději do 31.1. následujícího kalendářního roku. Smluvní strany se dohodly, že toto vyúčtování musí obsahovat vždy minimálně informaci o jednotlivých konkrétních proměnných nákladech, především informaci o uhrazené ceně nakoupeného plynu včetně doložení faktur za jeho dobavu, informaci o konečné výši spotřeb na každém odběrném místě a o výši a struktuře nákladů na provedené opravy zařízení CZT.

III. Odběrový diagram

- III.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru a zálohových úhrad za tepelnou energii, je uveden v Příloze č. 2a – Diagram odběrů tepelné energie a úhrad záloh.
- III.2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 15.11. příslušného kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost stávajícího odběrového diagramu na další kalendářní rok.

Příloha č. 2a ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 250001

2019/001586/KOM/DS ze dne 11.12.2019

Diagram odběrů a úhrad záloh

Základní údaje

Sjednané dodávky tepla a vody pro ohřev TV

Specifikace	MJ	Množství	Cena bez DPH	Cena včetně DPH
Teplo celkem	GJ	7376	707,27 Kč	778,00 Kč

Předběžné roční náklady

Specifikace	Cena bez DPH	Cena včetně DPH
Teplo celkem	5 216 823,52 Kč	5 738 528,00 Kč

1. změna

Sjednané dodávky tepla a vody pro ohřev TV

Specifikace	MJ	Množství	Cena bez DPH	Cena včetně DPH
Teplo celkem	GJ			

Oddíl 1 - Diagram odběrů v měrných jednotkách

Pro výpočet použito 100% sjednaného množství

Rozpis odběrů v měrných jednotkách

Měsíc	% sjednaného množství tepelné energie	Teplo celkem v GJ
leden	14,8	1 091,65
únor	12,7	936,75
březen	11,8	870,37
duben	8,7	641,71
květen	4,6	339,30
červen	3,3	243,41
červenec	3,4	250,78
srpen	3,4	250,78
září	3,9	287,66
říjen	8,2	604,83
listopad	11,6	855,62
prosinec	13,6	1 003,14
celkem		7 376,00

Oddíl 2 - Předpis plateb záloh pro fakturační období od 1.1.2022- 31.12.2022

Měsíc	variabilní symbol	Částka k úhradě včetně DPH	splatnost
leden	250001	478 210,67 Kč	viz předpis plateb záloh
únor	250001	478 210,67 Kč	viz předpis plateb záloh
březen	250001	478 210,67 Kč	viz předpis plateb záloh
duben	250001	478 210,67 Kč	viz předpis plateb záloh
květen	250001	478 210,67 Kč	viz předpis plateb záloh
červen	250001	478 210,67 Kč	viz předpis plateb záloh
červenec	250001	478 210,67 Kč	viz předpis plateb záloh
srpen	250001	478 210,67 Kč	viz předpis plateb záloh
září	250001	478 210,67 Kč	viz předpis plateb záloh
říjen	250001	478 210,67 Kč	viz předpis plateb záloh
listopad	250001	478 210,67 Kč	viz předpis plateb záloh
prosinec	250001	478 210,67 Kč	viz předpis plateb záloh
celkem		5 738 528,00 Kč	

Příloha č. 1 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 250001

2019/001586/KOM/DS ze dne 11.12.2019

Odběrná místa odběratele

Seznam odběrných míst v členění byty a nebyty

pro rok 2022

Seznam odběrných míst / byty /

Odběrné místo	Podlahová plocha m ²	Příkon OPS kW	Odběr GJ	Cena včetně DPH / GJ	Záloha / rok Kč	Záloha / měsíc Kč
9. května 1172/1	1720,52	194	796	778,00 Kč	619 288,00 Kč	51 607,00 Kč
9. května 1167/24	655,59	47,96	550	778,00 Kč	427 900,00 Kč	35 658,00 Kč
Údolní 1166/23	657,18	90	581	778,00 Kč	452 018,00 Kč	37 668,00 Kč
Penzion - Pod Javory 32	3183,19	112,66	2152	778,00 Kč	1 674 256,00 Kč	139 521,00 Kč
	6216,48		4079		3 173 462,00 Kč	264 454,00 Kč

Seznam odběrných míst /nebyty /

Odběrné místo	Podlahová plocha m ²	Příkon OPS kW	Odběr GJ	Cena včetně DPH / GJ	Záloha / rok Kč	Záloha / měsíc Kč
Jasanova 15	455,11	75	390	778,00 Kč	303 420,00 Kč	25 285,00 Kč
K.J. Mašky 2	702	50	294	778,00 Kč	228 732,00 Kč	19 061,00 Kč
nám. Svobody 3	1760	130	1088	778,00 Kč	846 464,00 Kč	70 539,00 Kč
nám. Republiky 1		168,27	1525	778,00 Kč	1 186 450,00 Kč	98 871,00 Kč
	2917,11		3297		2 565 066,00 Kč	213 756,00 Kč

	Záloha / rok Kč	Záloha / měsíc Kč
byty	3 173 462,00 Kč	264 454,00 Kč
nebyty	2 565 066,00 Kč	213 756,00 Kč
c e l k e m	5 738 528,00 Kč	478 210,00 Kč

ZT energy s.r.o.
Ing. Renata Nezvalová
jednatelka