

Dodatek č. 4
k Nájemní smlouvě č.j. KRPZ-105910-4/ČJ-2016-1500VO

ev.č. nájemce: 2016-018767

č.j. pronajímatele: KRPZ-105910-38ČJ-2016-1500VO

Česká republika – Krajské ředitelství policie Zlínského kraje

se sídlem: J. A. Bati 5637, 760 01 Zlín

zastoupená: Mgr. Ing. Milošem Poloczkiem, náměstkem ředitele pro ekonomiku

IČO: 72052767

DIČ: CZ72052767

bank. spojení: ČNB, pobočka Brno

č. ú.: 19 - 28036881/0710, 28036881/0710

(dále jen „**Pronajímatel**“) na straně jedné

a

České Radiokomunikace a.s.

se sídlem: Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6

zastoupení: , technický ředitel

IČO: 24738875

DIČ: CZ24738875

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16505

bankovní spojení: KB, a.s. Praha

číslo účtu: 69903-021/0100

(dále jen „**Nájemce**“) na straně druhé

uzavírají dle z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a ve smyslu § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tento

Dodatek č. 4
k Nájemní smlouvě č.j. KRPZ-105910-4/ČJ-2016-1500VO ze dne 08.12.2016
(dále jen „**Smlouva**“)

I.

Článek III. odst. 1. Smlouvy, se mění takto:

„Pronajímatel přenechává Nájemci touto smlouvou k užívání v/na Budově:

- a) prostor sloužící k podnikání, a to 2 m² v místnosti č. 410 v 9. nadzemním podlaží za účelem umístění skříně s technologií (datové rozvaděče - 1 x RACK 60 x 60 cm a 2 x RACK 60 x 80 cm) a klimatizační jednotky vnitřní zn. TOSHIBA, model RAV-SM562KRT-E, v.č. 12400167,
- b) prostor sloužící k podnikání, a to 0,5 m² na fasádě Budovy, v úrovni 9. nadzemního podlaží, za účelem umístění venkovní klimatizační jednotky zn. TOSHIBA, model RAV-SM563AT-E, v.č. 101P1265,
- c) prostor sloužící k podnikání, a to část střechy o výměře 4,3 m² pro umístění 4 ks parabol 0,3 (0,39) m, 4 ks antén 0,6 (0,65) m, 1 ks FM vysílací antény s reflektorem, 1 ks přijímací DVB-T2 antény YAGI a 1 ks všesměrové prutové antény o délce 1,7 m na ocelovém stojanu upevněném na stávajícím kovovém nosníku,
- d) prostory v Budově pro vedení optického kabelu (2 x patchcord) v délce 125 m z místnosti s technologií do místnosti s telefonní ústřednou.“

Dodatek č. 4
k Nájemní smlouvě č.j. KRPZ-105910-4/ČJ-2016-1500VO

ev.č. nájemce: 2016-018767

č.j. pronajímatele: KRPZ-105910-38ČJ-2016-1500VO

II.

Článek VII. odst. 2 Smlouvy se mění takto:

*„Celkové nájemné ve výši **248.764,00 Kč** vč. DPH/rok je splatné nájemcem bezhotovostním bankovním převodem na účet pronajímatele č. 19-28036881/0710, vedený u ČNB, pob. Brno v pravidelných čtvrtletních splátkách dle splátkového kalendáře, platného pro příslušný kalendářní rok. Částka nájemného obsahuje základní sazbu DPH, v souladu s platným zákonem o DPH. Výše nájemného bude každoročně upravována Pronajímatelem v závislosti na výši inflace dle indexu růstu spotřebitelských cen (ISC) vyhlášeného Českým statistickým úřadem. Splátkový kalendář bude zaslán Nájemci neprodleně po zveřejnění inflace ČSÚ, a to zpětně vždy k 1.1. daného roku, v němž byl index vyhlášen.“*

III.

Doplatek nájemného za období od 01.06.2022 – 30.06.2022 ve výši 3.967,00 Kč vč. DPH bude Nájemcem uhrazen současně s platbou nájemného za 3. čtvrtletí roku 2022. Od 01.07.2022 bude postupováno v souladu se zněním Smlouvy dle nového splátkového kalendáře pro 2. pololetí roku 2022.

IV.

Tento dodatek č. 4 je Pronajímatel povinen uveřejnit prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

V.

Tento dodatek č. 4 ke Smlouvě nabývá platnosti dnem 01.06.2022 a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

VI.

Skutečný stav prostor sloužících k podnikání, a to část střechy o výměře 4,3 m² pro umístění zařízení dle čl. I tohoto dodatku, a místnosti č. 410 v IX.N.P. je zobrazen v příloze č. 1, která je nedílnou součástí Smlouvy.

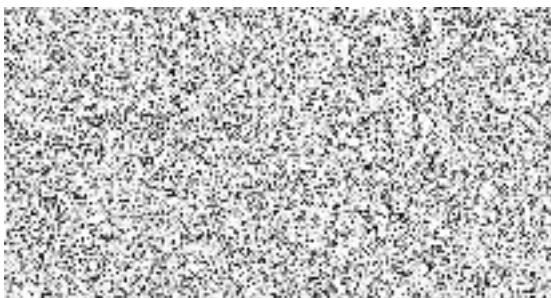
VII.

Veškerá ostatní ujednání a ustanovení Smlouvy ve znění příslušných dodatků zůstávají v platnosti a účinnosti beze změny.

VIII.

Tento dodatek má 2 strany textu, 1 přílohu a je vyhotoven ve 4 (slovy: čtyřech) stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží Pronajímatel a dvě vyhotovení Nájemce.

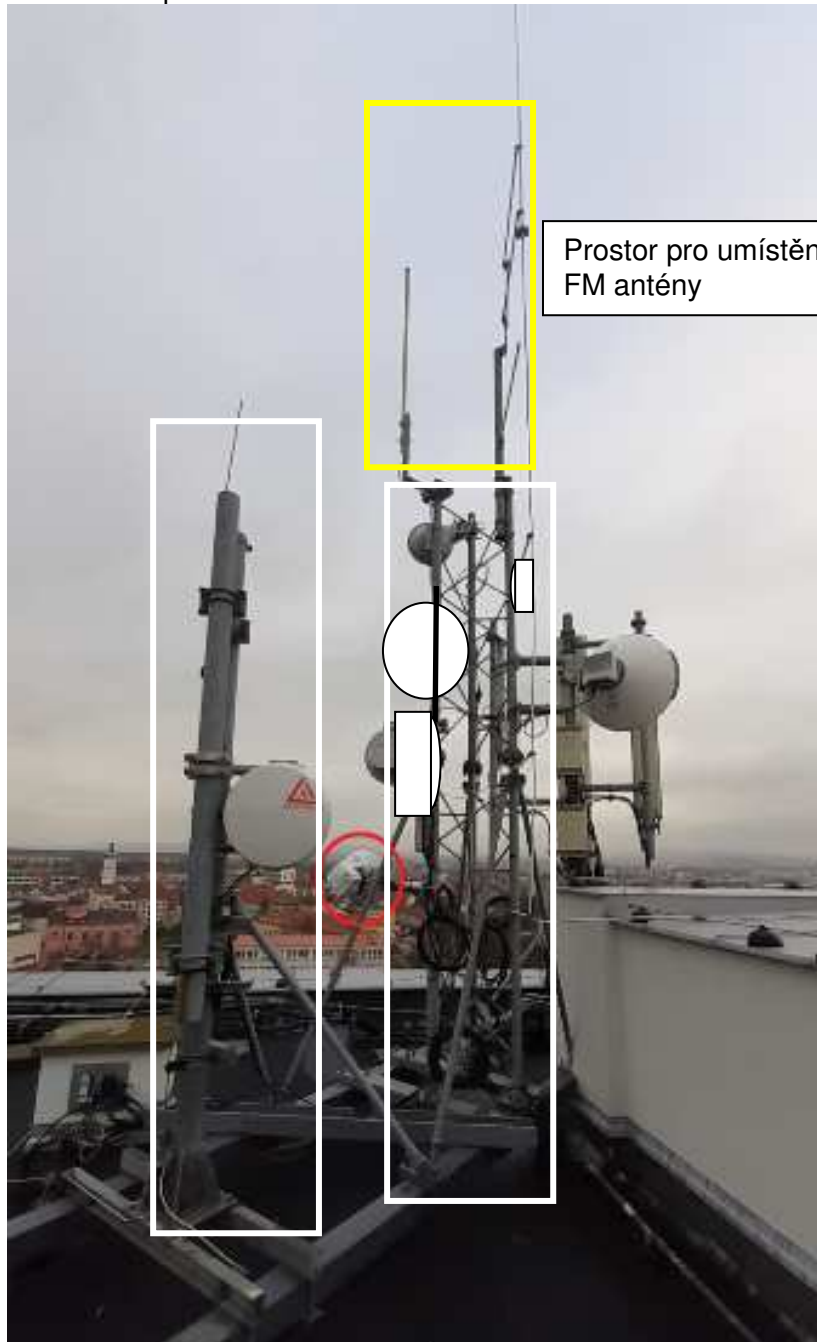
Ve Zlíně dne



V Praze dne




Konstrukce pro umístění antén



Datové rozvaděče – 9.N.P.



VÝKRESOVANÝ	1:1	2006	PROJEKTANT	1:1	2006
HL. INŽ. PROJEKTU	1:1	2006	HL. INŽ. PROJEKTU	1:1	2006
INVESTOR: ČESKÉ RADIOKOMUNIKACE a.s. SKOKANSKA 1, PRAHA 6					
STAVBA: ČESKÉ RADIOKOMUNIKACE, A.S. VELEHRADSKÁ TRÍDA 1217, UHERSKÉ HRADIŠTĚ					
PROJEKT: D.1.4 ELEKTROINSTALACE					
NAZEV VÝKRESU: PŮDORYS 9 + 10.NP					
CATEGORY a.s. Vítěnská 125 619 00 Brno http://www.category.cz					
ARČ. ČÍSLO:	Z211-0536	UČEL:	DPS	DATAUM:	11/2021
FORMÁT:	A4	MIŠKA:	1:25	ČÍSLO VÝKRESU:	D.1.4-01