

SMLOUVA O DÍLO

(uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele: **15/2022**

a) SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL:

MĚSTO TACHOV

zastoupené panem Mgr. Ladislavem Macákem, starostou města

Hornická 1695

347 01 Tachov

IČ : 260 231

DIČ : CZ00260231

Bankovní spojení : Komerční banka, a.s Tachov

č.ú.: 2688970257 / 0100

OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT A PODEPISOVAT VE VĚCÍCH TĚTO SMLOUVY:

1. ve věcech technických: p. Bluma,

Telefon, e-mail: +420 374 774 190, pavel.bluma@tachov-mesto.cz

2. ve věcech právních: Mgr. L. Macák, starosta města

Telefon, e-mail: +420 374 774 113, ladislav.macak@tachov-mesto.cz

ZHOTOVITEL:

D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s.r.o.

Útušice 66, 332 09 Štěnovice

Pracoviště: Koterovská 177, 326 00 Plzeň

IČ : 263 88 791

DIČ : CZ26388791

OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT A PODEPISOVAT VE VĚCÍCH TĚTO SMLOUVY:

1. ve věcech technických: Ing. Karel Nedvěd

2. ve věcech právních:

- statutární zástupce ing. Petr Budín

- statutární zástupce Hana Nedvěďová

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni – oddíl C, vložka 17239

b) PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje za podmínek, uvedených v této smlouvě dodat a objednatel se zavazuje odebrat předmět plnění níže specifikovaný:

„TACHOV – OBYTNÁ ZÓNA U MOHYLY – SEVER, DI + TI, 1. etapa“

Dopravní a technická infrastruktura pro výstavbu 36 RD

- a) **Vypracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR)** dle přílohy č.1 vyhl. 499/2006 Sb. ve znění vyhl. 405/2017 Sb. v rozsahu kalkulace včetně zajištění nezbytných podkladů pro zpracování dokumentace DUR (viz příloha SOD)
- b) **Zajištění inženýrské činnosti nezbytnou pro vydání územního rozhodnutí (IČ)**, (viz příloha SOD)
- c) **Předání pravomocného územního rozhodnutí objednateli**

Dokumentace bude předána v počtu:

- 6 x dokumentace DUR v listinné podobě + 1x digitálně ve formátu*.PDF, vč. dokladové části (stanovisek a rozhodnutí nezbytných pro vydání ÚR), vč. ověřených inženýrských sítí
- 1 x pravomocné územní rozhodnutí

c) ČAS PLNĚNÍ:

1. podklady pro zpracování dokumentace DUR, koncept dokumentace DUR k projednání **do 30.11.2022**
2. čistopis dokumentace DÚR, inženýrská činnost pro vydání územního rozhodnutí (IČ) **do 28.02.2023**
3. předání pravomocného územního rozhodnutí **do 30.08.2023**

- V možnostech zhotovitele není zcela ovlivnit délku projednávání dokumentace a termín vydání územního rozhodnutí. V případě, že došlo nebo dojde k nedodržení smluvních termínů dle odstavců 2. a 3. kapitoly c) musí zhotovitel objednateli doložit, že podnikl všechny potřebné kroky v obvyklých termínech, které jsou nutné k získání předmětných povolení, bude mít zhotovitel nárok na prodloužení stanovených smluvních lhůt
- Zhotovitel bude mít nárok na prodloužení stanovených smluvních lhůt, jestliže došlo nebo dojde ke zdržení z důvodů výlučně na straně Objednatele nebo třetích osob či dojde k přerušení všech prací nebo jejich částí z důvodu výlučně na straně Objednatele.
- Objednatel může přerušit provádění všech nebo části služeb písemným oznámením zhotoviteli. Zhotovitel provede patřičná opatření k dočasnému přerušení služeb do 14 dnů od obdržení tohoto oznámení a zhotovitel bude mít nárok na prodloužení stanovených smluvních lhůt

d) MÍSTO PLNĚNÍ:

pracoviště objednatele, objednatel potvrzuje převzetí podpisem předávacího dopisu

e) CENA

Podle zákona o cenách č.526/90 Sb. §2 cena sjednána dohodou jako nejvýše přípustná ve výši

742 000,00 Kč (bez DPH)
155 820,00 Kč (DPH ve výši 21 %)
897 820,00 Kč (celkem včetně DPH)

FAKTURACE:

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě dílčích faktur, vystavených zhotovitelem po splnění dílčích předmětů plnění.
2. Fakturace předmětu smlouvy bude provedena po předání jednotlivých částí předmětu díla následně:
 - 2.1. **35 % z celkové ceny díla** (259.700, - Kč bez DPH) po předání podkladů a konceptu dokumentace DÚR objednateli ve lhůtě dle kapitoly c) ČAS PLNĚNÍ, odstavec 1. smlouvy
 - 2.2. **50 % z celkové ceny díla** (371.000, - Kč bez DPH) po předání čistopisu dokumentace DÚR objednateli ve lhůtě dle kapitoly c) ČAS PLNĚNÍ, odstavec 2. smlouvy
 - 2.3. **15 % z celkové ceny díla** (111.300, - Kč bez DPH) po předání pravomocného územního rozhodnutí ve lhůtě dle kapitoly c) ČAS PLNĚNÍ, odstavec 3. smlouvy
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že faktury jsou objednatelem **splatné ve lhůtě splatnosti, která činí 21 kalendářních dnů** ode dne doručení faktury. Tento peněžitý závazek je splněn připsáním fakturované částky na účet zhotovitele u jeho banky.
4. Faktury budou vystaveny na: adresu objednatele
5. Faktury budou odeslány na: adresu objednatele

f) ODPOVĚDNOST ZA VADY:

Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit vady prací v souladu s ustanovením § 560 zákona 513/91 Sb. Záruka na dílo 24 měsíců od dodání díla.

g) OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Termín předání výchozích podkladů a jejich kompletnost označuje zhotovitel jako protiplnění, na kterém je závislé včasné plnění dodávky.
2. V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení, který se sjednává ve výši 0,05 % (bez DPH) z dlužné částky za každý den prodlení, max. však 10 % z ceny díla.
3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu plnění a předání díla ve výši 0,5 % (bez DPH) z ceny díla za každý den prodlení, max. však 30 % z ceny díla.
4. Za vadné plnění činí pokuta 0,5 % (bez DPH) z ceny díla. Tuto pokutu zhotovitel neplatí, odstraní – li vady do 10 pracovních dnů od sdělení objednatele, nedohodnou-li se jinak.
5. Jakékoliv změny této smlouvy jsou platné jen formou písemných, číslovaných a oboustranně podepsaných dodatků.
6. Platnosti a účinnosti tato smlouva nabývá dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Vlastnictví k předanému dílu (tj. právo objednatele užit dílo v rozsahu a způsobem daným charakterem díla přechází na objednatele a uživatele dnem úhrady faktury. Objednatel je oprávněn použít dílo, předmět této smlouvy, jen výlučně pro účely vyplývající z přípravy a realizace této akce. Jeho využití, zejména jeho případné přenechání k využití třetím osobám je možné pouze při respektování autorského zákona.
8. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci stavby dle díla jím zhotoveného nebude sám bez předchozího projednání a odsouhlasení objednatelem provádět zásahy do projektové dokumentace (např. na požadavek stavby).



9. Pokud se při realizaci díla potřeba provedení dalších prací, které nebyly předvídatelné, musí být dohodnuto jejich provedení i cena očíslovaným dodatkem k této smlouvě
10. Účastníci této smlouvy souhlasí s tím, že v rámci zákona o svobodném přístupu k informacím, kterým je umožněna laická kontrola výkonu veřejné moci a nakládání s veřejným majetkem, může město Tachov poskytnout informace (veškerý textový, příp. i grafický obsah) z této smlouvy žadateli o informaci.

Tato smlouva se zhotovuje ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel, 1 vyhotovení zhotovitel.

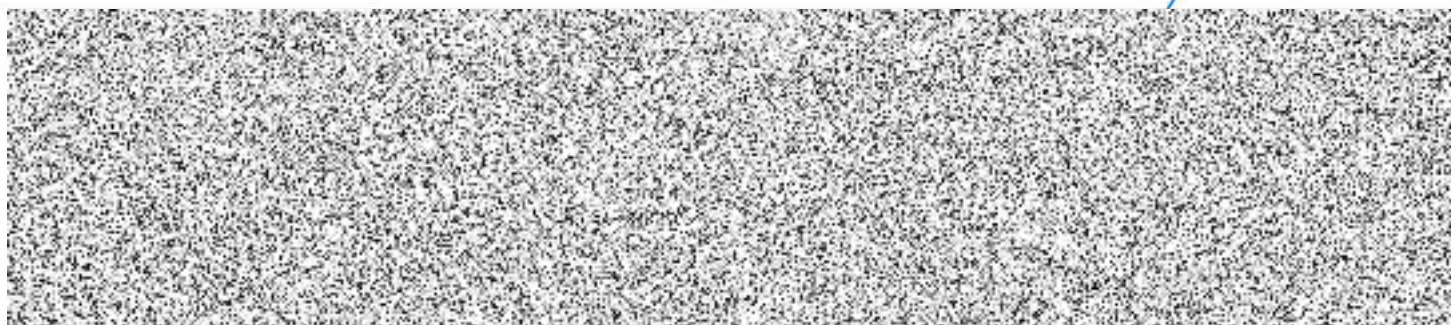
PŘÍLOHY: Příloha č. 1 - Nabídka – Oceněný soupis prací (1 list) z 13.05.2022

V Tachově dne 27.5.2022

Objednatel (razítko, podpis)

V Plzni dne 24.05.2022

Zhotovitel (razítko, podpis)



TACHOV - OBYTNÁ ZÓNA U MOHYLY – SEVER, DI + TI, 1. etapa

Dopravní a technická infrastruktura pro výstavbu 36 RD

KALKULACE NABÍDKOVÉ CENY - Dokumentace DUR, IČ (6 paré + 1x digi)

popis položky	jedn.	počet jedn.	sazba (Kč/hod)	celkem (Kč)	bez DPH (Kč)	DPH 21% (Kč)	celkem	vč. DPH (Kč)
1. Projektová dokumentace DUR (dle příl. č.1 k vyhlášce 499/2006 Sb.v platném znění)								
A) PRŮVODNÍ ZPRÁVA	hod	10	750	7 500		1 575		9 075
B) SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	hod	60	750	45 000		9 450		54 450
C) SITUAČNÍ VÝKRESY								
Situace širších vztahů	hod	6	750	4 500		945		5 445
Celková situace stavby	hod	40	750	30 000		6 300		36 300
Koordináční situace - koordináční činnost	hod	80	750	60 000		12 600		72 600
Katastrální situační výkres	hod	20	750	15 000		3 150		18 150
Speciální situační výkresy (Dopravní infrastruktura, přelozka vodovodu DN 250, vodovod vč. přípojek, kanalizace vč. přípojek, VO, SÚ)	hod	80	750	60 000		12 600		72 600
						0		0
D) VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE								
Podélné profily	hod	60	750	45 000		9 450		54 450
Vzorové příčné řezy	hod	50	750	37 500		7 875		45 375
Charakteristické příčné řezy	hod	50	750	37 500		7 875		45 375
Speciální výkresové přílohy (Dopravní infrastruktura, přelozka vodovodu DN 250, vodovod vč. přípojek, kanalizace vč. přípojek, VO, SÚ)	hod	250	650	162 500		34 125		196 625
						0		0
E) DOKLADY								
Informace o splnění požadavků dotčených orgánů	hod	8	750	6 000		1 260		7 260
Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů	hod	0	750	0		0		0
Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem	hod	0	750	0		0		0
Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výhledy jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace	hod	0	750	0		0		0
CELKEM DUR (dle příl. č.1 k vyhlášce 499/2006 Sb.v platném znění)				510 500		107 205		617 705
2. Související dokumentace								
a) ÚČINKY STAVBY								
Záborový elaborát	hod	0	750	0		0		0
Projekt odborného hospodářství z výstavby	hod	0	750	0		0		0
ÚČINKY STAVBY CELKEM				0		0		0
b) PODKLADY A PRŮZKUMY								
Geodetické zaměření	ha	4,00	17000	68 000		14 280		82 280
Průzkum stávajících inž. sítí vč. jejich ověření správci	hod	16	750	12 000		2 520		14 520
Dendrologický průzkum	hod	0	700	0		0		0
Pedologický průzkum	hod	40	750	30 000		6 300		36 300
Požární posouzení	hod	15	700	10 500		2 205		12 705
PODKLADY A PRŮZKUMY CELKEM				120 500		26 305		146 805
c) PROPOČET (ODHAD) NÁKLADU STAVBY	hod	8	750	6 000		1 260		7 260
CELKEM Související dokumentace				126 500		26 565		153 065
3. INŽENÝRSKÁ ČINNOST PRO UR								
Zajištění podkladu pro rozhodnutí (kácení mimolesní zeleně, zvláštní užívání ulož. sítí, úpravy napojení, jednání v průběhu územ. řízení, souhlasy se stavbami v ochranných pásmech)	hod	30	750	22 500		4 725		27 225
Projednání s dotčenými vlastníky	hod	40	750	30 000		6 300		36 300
Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů	hod	20	750	15 000		3 150		18 150
Projednání se správci sítí	hod	30	750	22 500		4 725		27 225
Ostatní stanoviska, vyjádření	hod	20	750	15 000		3 150		18 150
C E L K E M inženýrská činnost				105 000		22 050		127 050
CELKOVÁ CENA				742 000,00 Kč		155 820,00 Kč		897 820,00 Kč
4. Poplatkové výdaje								0,00 Kč
CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA VČ. DPH								897 820,00 Kč

V Plzni dne 13.05.2022

Hana Nedvěďová, jednatel společnosti

