



Smlouva o poskytování služeb č. MSP-37/2022-MSP-CES

uzavřená na základě § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „*Občanský zákoník*“)

Smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo spravedlnosti

se sídlem: Vyšehradská 16, 128 10 Praha 2

za kterou právně jedná: Mgr. Pavel Kolář, ředitel odboru investic a majetku

IČO: 00025429

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „*Objednatel*“)

a

2. MBC servis s.r.o.

se sídlem: Praha 8, Zenklova 22/56, PSČ 180 00

IČO: 27110656

DIČ: CZ27110656

zastoupená: Petrem Michovským, jednatelem

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „*Poskytovatel*“)

(dále společně označeny jako „*smluvní strany*“ nebo též jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o poskytování služeb
(dále jen „*Smlouva*“):

Článek I.

Předmět a účel smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je úprava a stanovení podmínek, za jakých Poskytovatel bude Objednateli poskytovat služby dle této Smlouvy, a úprava a stanovení podmínek převzetí poskytnutých služeb a úhrady sjednané ceny za řádně poskytnuté služby Objednatelem.
2. Předmětem této Smlouvy je poskytování služeb běžné údržby, obsluha plynových kotlů, provádění kontroly výtahů, zanášky a vynášky nádob na odpad a zajištění havarijní služby pro Objednatele. Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje poskytovat Objednateli plnění dle této Smlouvy ve lhůtách a za podmínek stanovených touto Smlouvou a Objednatel se

zavazuje řádně poskytnuté služby převzít a zaplatit za ně Poskytovateli sjednanou cenu za podmínek stanovených touto Smlouvou.

3. Poskytovatel se zavazuje, že bude Objednateli poskytovat následující služby:
- a. provádění drobných (běžných) údržbářských prací, a to v jeden (1) Objednatel stanovený pracovní den v týdnu od 7:00 do 16:00 hod. (dále jen „**Stanovený pracovní den**“) a dále dle aktuální potřeby a specifikace Objednatele, včetně drobných zednických prací, elektro prací apod. v objektech Objednatele uvedených v čl. III. této Smlouvy (dále jen „**Práce běžné údržby**“);
 - b. obsluha nízkotlakých plynových kotlů specifikovaných v odst. 4 tohoto článku Smlouvy umístěných v objektech Objednatele, která zahrnuje zejm. tyto služby:
 - správa a provoz kotelny dle právních předpisů,
 - obsluha kotelny,
 - vedení provozní dokumentace,
 - vedení evidence termínů všech předepsaných revizí a zkoušek, souvisejících s provozem kotelny (zejm. kotlů, plynových zařízení, armatur, spalinové cesty, emise apod.) a včasné upozornění Objednatele o nutnosti zajistit revizi či zkoušku
 - zajištění oprav provozních poruch,
 - sledování předepsaných revizí a kontrol,
 - zajištění předepsaných revizí a kontrol,
 - zajištění odstranění závad zjištěných při revizích(dále jen „**Obsluha kotelen**“);
 - c. provádění kontroly výtahů specifikovaných v odst. 5 tohoto článku Smlouvy dle ČSN 27 4002 1x za 14 dní (dále jen „**Kontrola výtahů**“);
 - d. provádění zanášky a vynášky nádob na odpad (kontejnerů), dle specifikace a pokynů Objednatele (dále jen „**Vývoz kontejnerů**“);
 - e. zajištění havarijní služby 24 hodin / 7 dní v týdnu / 365 dní v roce dle další specifikace v odst. 6 tohoto článku Smlouvy (dále jen „**Havarijní služba**“)
- (služby uvedené pod písm. a. až e. v tomto odstavci a článku Smlouvy jsou dále společně označovány jako „**Služby**“).
4. Služby **Obsluhy kotelen** zahrnují obsluhu dále uvedených plynových kotlů umístěných na dále uvedených adresách v dále uvedených termínech:
- a. tří nízkotlakých plynových kotlů typu DeDietrich DTG 330-20 Eco.NOx o výkonu à 340 kW, tedy celkovém výkonu 1020 kW, tj. kotelna II. kat., umístěných v objektu Objednatele na adrese Vyšehradská 427/16, Praha 2 – **1x denně** (dle platného provozního řádu);
 - b. dvou atmosférických plynových kotlů Baxi, typ G3 LE 6 MTE o výkonu à 82,8 kW, tedy celkovém výkonu 165,6 kW, tj. kotelna III. kat., umístěných v objektu Objednatele na adrese Legerova 1877/7, Praha 2 – **2x týdně** (dle platného provozního řádu);
 - c. dvou kotlů BAXI Luna Duo Tec MP+1.50 o jmenovitém výkonu na kotel 49 kW (tedy celkem do 100 kW) umístěných v objektu Objednatele Legerova 49, Praha 2 – **1x týdně** (dle platného provozního řádu).

Dojde-li po dobu trvání této Smlouvy k výměně kotlů za jiné, oznámí písemně Objednatel

tuto skutečnost Poskytovateli bez zbytečného odkladu. Služby Obsluhy kotelny budou poskytovány k novým kotlům, uvedeným v písemném oznámení Objednatele. V tomto případě nebudou smluvní strany uzavírat dodatek ve smyslu čl. X. odst. 9 této Smlouvy.

5. Služby **Kontroly výtahů** zahrnují kontrolu dále uvedených výtahů umístěných na dále uvedených adresách:
 - a. osobní výtah, výrobní číslo 80113, rok výroby 2004, 4 nástupiště, nosnost 630 kg, umístěný v objektu Objednatele na adrese Vyšehradská 427/16, Praha 2
 - b. osobní hydraulický výtah HOV 630 0,6 ms, výrobní číslo 2000/141 (druh A10 6/6), rok výroby 2000, 6 nástupišť, nosnost 630 kg, umístěný v objektu Objednatele na adrese Na Děkance 1937/3, Praha 2
 - c. osobní hydraulický výtah A10 500, výrobní číslo 212-081/L, rok výroby 2012, 5 nástupišť, nosnost 500 kg, umístěný v objektu Objednatele na adrese Legerova 1877/7, Praha 2
6. **Havarijní službou** se rozumí pohotovost po telefonu a následný zásah na místě pro případ výskytu nenadálé situace, kdy by absence rychlého a operativního řešení havárie či závady mohla způsobit škody na majetku Objednatele, případně třetích osob, ohrozit či znemožnit výkon činností Objednatele, případně ohrozit lidské životy nebo zdraví nebo životní prostředí (dále jen „**Havarijní zásah**“). Havarijní služba bude k dispozici 24 hodin denně, 7 dnů v týdnu s dojezdem maximálně 120 minut od nahlášení události Objednatelem. Pro zajištění Havarijní služby bude pohotovost po telefonu poskytována na telefonním čísle Poskyvatele: **724 001 256**.
7. **Pracovní dobou** se pro účely této Smlouvy rozumí doba od 07:00 hodin do 16:00 hodin v pracovních dnech (dále jen „**Pracovní doba**“).
8. **Mimopracovní dobou** se pro účely této Smlouvy rozumí doba od
 - 16:00 hodin do 07:00 hodin v pracovních dnech, a
 - 24 hodin o sobotách, nedělích a dnech pracovního klidu, jak jsou tyto stanoveny zákonem č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, ve znění pozdějších předpisů(dále jen „**Mimopracovní doba**“).
9. Zaměstnanec/pracovník Poskyvatele či jeho poddávatele, který bude poskytovat Služby údržby (dále jen „**Pracovník údržby**“) bude na základě žádosti kontaktní osoby Objednatele zajišťovat nákup drobných dílů a zařízení, nezbytných k řádnému provádění Služeb (dále jen „**Drobné nákupy**“). Výkaz uskutečněných Drobných nákupů s příslušnými daňovými doklady bude vždy na konci kalendářního měsíce předložen kontaktní osobě Objednatele k odsouhlasení v rámci měsíčního výkazu dle odst. 11 tohoto článku Smlouvy.
10. Nákup materiálu, který je zapotřebí použít pro poskytování Služeb (dále jen „**Materiál**“) včetně výše cen za Materiál je Poskyvatel povinen předem konzultovat s Objednatelem (tato povinnost se nevztahuje na materiál, který je třeba neodkladně použít v rámci Havarijního zásahu). Výkaz skutečně použitého Materiálu bude vždy na konci kalendářního měsíce předložen kontaktní osobě Objednatele k odsouhlasení v rámci měsíčního výkazu dle odst. 11 tohoto článku Smlouvy.

11. O poskytnutých Službách, Drobných nákupech a skutečně použitým Materiálu v příslušném kalendářním měsíci bude vždy po skončení tohoto měsíce, který bude obsahovat:
- soupis prací, které byly předmětem poskytnutých Služeb,
 - Drobné nákupy doložené daňovými doklady (odst. 9 tohoto článku Smlouvy),
 - Soupis materiálu skutečně použitého pro poskytování Služeb (odst. 10 tohoto článku Smlouvy),
 - případné výhrady Objednatele k poskytnutým Službám / Drobným nákupům / použitému materiálu s uvedením lhůt, v nichž mají být vady, které jsou předmětem výhrad, Poskytovatelem na jeho náklad odstraněny, příp. způsob odstranění vad,
 - datum a podpisy smluvních stran (kontaktních osob dle čl. VII. Smlouvy) (dále jen „*Výkaz služeb*“).
12. Práva a povinnosti smluvních stran ohledně práv z vadného plnění se řídí Občanským zákoníkem (bez ohledu na ustanovení odst. 11 písm. f. tohoto článku Smlouvy). Poskytovatel odpovídá Objednateli za vady poskytnutých Služeb a dodaného Materiálu.

Článek II. Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na následující **pausační ceně** za kalendářní měsíc:

	Bez DPH	Sazba DPH	DPH	Včetně DPH
Práce běžné údržby 1 Stanovený pracovní den (1x v týdnu)	14 400,-Kč	21%	3 024,-Kč	17 424,- Kč
Obsluha kotlen	19 000,-Kč	21%	3 990,-Kč	22 990,-Kč
Kontrola výtahů	2 400,-Kč	21%	504,-Kč	2 904,-Kč
Vývoz kontejnerů	2 000,-Kč	21%	420,-Kč	2 420,-Kč
Havarijní služba	6 000,-Kč	21%	1 260,-Kč	7 260,-Kč
Celkem měsíčně	43 800,-Kč	21%	9 198,-Kč	52 998,-Kč

2. Smluvní strany se dohodly na následujících **jednotkových cenách**:

	Bez DPH	Sazba DPH	DPH	Včetně DPH
Havarijní výjezd v Mimopracovní dobu	3200,- Kč/hod/osoba	21%	672,-Kč	3872,-Kč
Práce běžné údržby mimo Stanovený pracovní den	350,- Kč / hod / osoba	21%	73,50Kč	423,50Kč
Doprava – jednorázově (tam a zpět) při Havarijním výjezdu nebo při výjezdu za účelem Prací běžné údržby mimo Stanovený pracovní den	590,- Kč / cesta tam a zpět	21%	123,90Kč	713,90Kč

3. Drobné nákupy (čl. I. odst. 9 Smlouvy) a Materiál (čl. I. odst. 10 Smlouvy) jsou účtovány zvláště nad rámec paušálních cen a jednotkových cen uvedených v odst. 1 a 2 tohoto článku Smlouvy, a to v souladu s Objednatelem schváleným Výkazem služeb (čl. I. odst. 11 Smlouvy) bez výhrad Objednatele.
4. Ceny uvedené v odst. 1 a 2 tohoto článku Smlouvy zahrnují veškeré náklady a rizika Poskytovatele spojené s úplným a kvalitním poskytnutím Služeb, a to včetně dopravy vyjma dopravy při havarijním výjezdu nebo při výjezdu za účelem Prací běžné údržby mimo Stanovený pracovní den dle odst. 2 tohoto článku Smlouvy.
5. Ceny za Služby dle této Smlouvy budou hrazeny na základě faktur, vystavených Poskytovatelem zpětně za předchozí kalendářní měsíc. Faktura bude vystavena Poskytovatelem nejdříve 1. pracovní den následujícího měsíce po ukončení předmětného kalendářního měsíce a po odsouhlasení a podpisu Výkazu služeb oběma smluvními stranami, v němž nebude mít Objednatel k poskytnutým Službám výhrady.
6. Datum uskutečnitelného zdanitelného plnění vzniká vždy k poslednímu kalendářnímu dni kalendářního měsíce, za který byly Služby poskytnuty.
7. Faktury musí obsahovat:
 - a. náležitosti daňového dokladu stanovené v ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v ustanovení § 435 Občanského zákoníku;
 - b. číslo této Smlouvy;
 - c. popis poskytnutých Služeb;
 - d. místo poskytnutí Služeb;
 - e. soupis Drobných nákupů (čl. I. odst. 9 Smlouvy) a Materiálu (čl. I. odst. 10 Smlouvy) vč. kopií daňových dokladů za provedené nákupy
 - f. přílohou: Výkaz poskytnutých Služeb (čl. I. odst. 11 Smlouvy) podepsaný oběma smluvními stranami bez výhrad Objednatele
8. Splatnost faktur se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejich doručení Objednateli. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti anebo k ní nebude přiložen Výkaz služeb bez výhrad Objednatele, je Objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit Poskytovateli, aniž by se dostal do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od okamžiku doručení opravené či doplněné faktury Objednateli.
9. Objednatel neposkytuje zálohy na odměnu dle této Smlouvy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
10. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele.

Článek III. Místo plnění

1. Místem plnění Služeb jsou objekty Objednatele na adresách:
 - Vyšehradská 427/16, Praha 2
 - Na Dčkanec 3, Praha 2
 - Legerova 7, Praha 2
 - Legerova 49, Praha 2

2. Místem plnění služeb **Obsluhy kotlen** jsou objekty Objednatele uvedené v čl. I. odst. 4 této Smlouvy. Místem plnění služeb **Kontroly výtahů** jsou objekty Objednatele uvedené v čl. I. odst. 5 této Smlouvy. Místem **Vývozu kontejnerů** jsou objekty Objednatele na adresách: Legerova 7, Praha 2 a Legerova 49, Praha 2.

Článek IV. Práva a povinnosti Objednatele

1. Objednatel je povinen na základě písemné výzvy Poskytovatele předat včas Poskytovateli věci a informace, jež jsou nutné k poskytování Služeb, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má obstarat Poskytovatel.
2. Objednatel umožní Poskytovateli, resp. všem jeho zaměstnancům, případně třetím osobám, které se budou na poskytování služeb podílet, přístup do prostor domů Vyšehradská 16, Na Děkanec 3, Legerova 7 a Legerova 49, vše na Praze 2.
3. Objednatel poskytne bezplatně k dispozici vybavenou dílnu na adrese Vyšehradská 16, Praha 2.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat výkon poskytovaných Služeb a vydávat operativní opatření a pokyny mající vztah k poskytování Služeb.

Článek V. Práva a povinnosti Poskytovatele

1. Poskytovatel si zajistí na své náklady dopravu mezi jednotlivými objekty Objednatele, dále i dopravu Pracovníka údržby v rámci další činnosti, např. nákup a doprava drobného údržbového materiálu (Drobné nákupy) apod.
2. Poskytovatel vybaví Pracovníka údržby osobním automobilem a pracovním oděvem, stejně jako potřebnými ochrannými pracovními pomůckami. Poskytovatel vybaví zaměstnance/pracovníky Poskytovatele či zaměstnance/pracovníky jeho poddodavatele, kteří budou provádět ostatní Služby potřebnými ochrannými pracovními pomůckami.
3. Poskytovatel se zavazuje seznámit a dodržovat vnitřní pokyny Objednatele, stanovující provozně technické a bezpečnostní podmínky a respektovat pokyny justiční stráže v prostorách, které jsou místy plnění dle této Smlouvy. Poskytovatel se zavazuje seznámit s těmito předpisy a pokyny všechny své zaměstnance/pracovníky, zaměstnance/pracovníky poddodavatelů, kteří budou poskytovat Služby dle této Smlouvy.
4. Poskytovatel se zavazuje mít po celou dobu trvání smluvního vztahu uzavřenou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem podnikatelské činnosti, a to s limitem pojistného plnění alespoň 50 mil Kč. Nesplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení smluvních povinností.
5. Poskytovatel je povinen při výkonu činnosti upozornit Objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že i přes upozornění

Poskytovatele Objednatel na splnění pokynů trvá, neodpovídá Poskytovatel za škodu vzniklou tímto jednáním.

6. Poskytovatel je povinen sdělit včas Objednateli, jaké věci a informace jsou nutné k poskytování Služeb, a to za účelem splnění povinnosti Objednatele dle čl. IV. odst. 1 Smlouvy.
7. Získá-li Poskytovatel při své činnosti pro Objednatele jakékoliv věci, dokumenty apod. je povinen mu je bez zbytečného odkladu předat.
8. Poskytovatel a všichni jeho zaměstnanci/pracovníci, případně třetí osoby a jejich zaměstnanci/pracovníci, kteří se na poskytování Služeb dle této Smlouvy budou podílet, jsou povinni po celou dobu platnosti této Smlouvy disponovat veškerými oprávněními, odbornou kvalifikací či zdravotní způsobilostí pro provádění všech činností spadajících do předmětu činností Služeb dle této Smlouvy, zejména nesmí mít záznam v rejstříku trestů, dále musí být schopni komunikovat v českém jazyce. Poskytovatel je povinen na vyžádání Objednatele doložit splnění požadavků uvedených v tomto odstavci Smlouvy.
9. Poskytovatel je povinen činnost pro Objednatele zajišťovat osobně, resp. prostřednictvím svých zaměstnanců/pracovníků, pokud tak činí prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele), odpovídá Objednateli, jako by činnost zajišťoval sám. Poskytovatel se zavazuje informovat Objednatele o identifikaci každého poddodavatele, který pro něj bude zajišťovat plnění (poskytování Služeb) dle této Smlouvy.
10. Poskytovatel odpovídá za škodu způsobenou na majetku Objednatele, který mu byl svěřen v souvislosti s poskytováním Služeb dle této Smlouvy a rovněž za škodu na všech věcech převzatých k poskytování Služeb dle této Smlouvy. Za škodu neodpovídá pouze tehdy, pokud škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče, či škoda vznikla ze strany třetí osoby.
11. Poskytovatel se zavazuje mít po celou dobu platnosti Smlouvy platné osvědčení pro své zaměstnance/pracovníky či zaměstnance/pracovníky poddodavatele, kteří budou provádět Obsluhu kotelen, o způsobilosti k obsluze nízkotlakých kotlů dle § 14 vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce č. 91/1993 Sb., k zajištění bezpečnosti práce v nízkotlakých kotelnách. Nesplnění tohoto závazku se považuje za závažné porušení smluvních povinností.
12. Poskytovatel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

Článek VI. Mlčenlivost

1. Všechny informace, které se Poskytovatel dozví v souvislosti s plněním dle této Smlouvy, jsou důvěrné povahy. Poskytovatel se zavazuje zachovávat o důvěrných informacích mlčenlivost a důvěrné informace používat pouze k plnění této Smlouvy. Poskytovatel je oprávněn předat důvěrné informace pouze svým zaměstnancům, kteří je potřebují znát pro plnění předmětu Smlouvy, případně poddodavatelům, jejichž služby jsou nutné pro plnění

předmětu Smlouvy. Poskytovatel zodpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci či poddodavateli. Této odpovědnosti se nemůže zprostit.

2. Povinnost zachovávat mlčenlivost znamená zejména povinnost zdržet se jakéhokoliv jednání, kterým by důvěrné informace byly sděleny nebo zpřístupněny třetí osobě nebo by byly využity v rozporu s jejich účelem pro vlastní potřeby nebo pro potřeby třetí osoby, případně by bylo umožněno třetí osobě jakékoliv využití těchto důvěrných informací. Poskytovatel je povinen přijmout opatření k ochraně důvěrných informací.
3. Smluvní strany jsou oprávněny sdělit nebo zpřístupnit důvěrné informace třetí osobě, pokud jim tato povinnost vyplývá z platných právních předpisů nebo z rozhodnutí orgánů veřejné moci. Smluvní strany se zavazují v takovém případě spolupracovat a učinit všechna možná opatření nutná k ochraně zájmů druhé Smluvní strany. Smluvní strany jsou oprávněny v nezbytně nutné míře zpřístupnit důvěrné informace svému právnímu, účetnímu nebo daňovému poradci, kteří jsou vázáni povinností mlčenlivosti.
4. Poskytovatel při plnění této Smlouvy si je vědom povinností vyplývajících z platných právních předpisů týkajících se ochrany a zpracování osobních údajů, zejména z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení Evropské Unie o ochraně osobních údajů) (GDPR) (dále jen „*Nařízení*“) a zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů (dále jen „*ZZOÚ*“). Poskytovatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje v rozsahu nezbytně nutném pro plnění předmětu této Smlouvy, za tímto účelem je oprávněn osobní údaje zejména ukládat na nosiče informací, upravovat, uchovávat po dobu nezbytnou k uplatnění práv Poskytovatele vyplývajících z této Smlouvy, předávat zpracované osobní údaje Objednateli, osobní údaje likvidovat, vše v souladu s platnými právními předpisy týkajícími se ochrany a zpracování osobních údajů, zejména s Nařízením a ZZOÚ. Poskytovatel učiní v souladu s platnými právními předpisy dostatečná organizační a technická opatření zabraňující přístupu neoprávněných osob k osobním údajům.
5. Povinnost zachovávat mlčenlivost, chránit důvěrné informace a osobní údaje a další povinnosti dle tohoto článku Smlouvy trvají i po skončení smluvního vztahu.

Článek VII. Kontaktní osoby

1. Kontaktní osoby Objednatele:

Marcel Mráz



Václav Novotný



Mgr. Marta Marková



2. Kontaktní osoby Poskytovatele:

Marek Lojkásek



Luděk Vnenk



3. Případnou změnu kontaktních osob jsou Poskyvatel i Objednatel povinni neprodleně prokazatelně písemně oznámit druhé smluvní straně. V tomto případě se nepoužije ustanovení čl. X. odst. 9 Smlouvy

Článek VIII.

Platnost a účinnost Smlouvy

1. Smlouva se sjednává na dobu určitou do **28.2.2023**.
2. Kromě uplynutí doby uvedené v odst. 1. tohoto článku Smlouvy, lze Smlouvu ukončit písemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od Smlouvy nebo písemnou výpovědí.
3. Smlouvu je možno ukončit písemnou výpovědí i bez uvedení důvodu, a to s výpovědní dobou jeden měsíc. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
4. Odstoupit od Smlouvy může kterákoli ze smluvních stran v případě, že nebude druhá smluvní strana podstatným způsobem plnit povinnosti stanovené touto Smlouvou nebo podstatným způsobem své povinnosti dle této Smlouvy poruší.
5. Za podstatné porušení smlouvy považuje Objednatel zejména neposkytnutí Služeb po dobu 3 dnů, poškozování majetku Objednatele, opakované nedodržování vnitřních předpisů Objednatele nebo porušení povinnosti dle čl. VI. smlouvy (povinnost mlčenlivosti).
6. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek Poskytovatele nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku Poskytovatele (v souladu se zněním zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů). Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že Poskyvatel vstoupí do likvidace.
7. Za den odstoupení od Smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné strany doručeno druhé smluvní straně.
8. Dojde-li
 - k přeměně společnosti Poskytovatele nebo
 - ke změně vlastnické struktury společnosti Poskytovatele nebo ke změně podílu na hlasovacích právech ve společnosti Poskytovatele, v jejichž důsledku se změní ovládající osoba oproti dni uzavření Smlouvy,je Poskyvatel povinen písemně oznámit tuto skutečnost Objednateli ve lhůtě 10 kalendářních dnů od účinnosti této změny. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně

vypovědět Smlouvu ve zkrácené výpovědní době, která činí 10 kalendářních dnů a počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi Poskytovateli.

9. V případě předčasného ukončení Smlouvy si Smluvní strany vzájemně vypořádají svá práva a povinnosti.
10. Ukončením Smlouvy (z kteréhokoliv důvodu) nejsou dotčena/y: práva na zaplacení smluvní pokuty ani práva na náhradu škody či nemajetkové újmy vzniklé z porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy anebo příslušných právních předpisů, povinností smluvních stran dle čl. VI. Smlouvy (povinnost mlčenlivosti), jakož i ostatní práva a povinnosti, které mají podle právních předpisů nebo Smlouvy trvat i po ukončení Smlouvy.
11. Ke dni ukončení účinnosti Smlouvy je Poskytovatel povinen nepokračovat v činnosti – poskytování Služeb dle této Smlouvy. Je však povinen Objednatele upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící nedokončením činností souvisejících s poskytováním Služeb. Ke dni ukončení účinnosti Smlouvy zaniká závazek Poskytovatele poskytovat Služby, ke kterým se touto Smlouvou zavázal. Jestliže tímto přerušením činnosti – poskytování Služeb by Objednateli vznikla škoda, je Poskytovatel povinen jej upozornit, jaká opatření je potřeba učinit k jejímu odvrácení.

Článek IX. Sankce

1. Je-li Objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. II této Smlouvy, je Poskytovatel oprávněn po něm požadovat úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem v platném znění, kterým se stanoví výše úroků z prodlení (nařízení vlády č. 351/2013 Sb.).
2. V případě prodlení Poskytovatele s poskytováním Služeb dle této Smlouvy (kromě Havarijního zásahu) je Objednatel oprávněn Poskytovateli vyúčtovat a Poskytovatel je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení Poskytovatele s poskytnutím Havarijního zásahu dle této Smlouvy je Objednatel oprávněn Poskytovateli vyúčtovat a Poskytovatel je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou započatou hodinu prodlení.
4. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti Poskytovatelem dle ustanovení čl. VI. této Smlouvy je Objednatel oprávněn Poskytovateli vyúčtovat a Poskytovatel je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
5. Splatnost smluvních pokut je 10 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě Poskytovateli.
6. Uložení či zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo poškozené strany domáhat se náhrady škody nebo nemajetkové újmy způsobené porušením povinností, pro kterou je smluvní pokuta sjednána, v plné výši, ani na její právo odstoupit od této Smlouvy.

7. Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje Poskytovatele povinnosti řádně splnit povinnost dle této Smlouvy, pro jejíž nesplnění byla smluvní pokuta uložena.
8. Poskytovatel je povinen nahradit veškerou způsobenou škodu či nemajetkovou újmu (dále zde jen „*újma*“), kterou způsobil porušením povinností dle této Smlouvy či příslušných právních předpisů. Poskytovatel bere na vědomí, že pokud neuvědomí Objednatele o jakékoli hrozící či vzniklé újmě a neumožní tak Objednateli, aby učinil kroky k zabránění vzniku újmy či k jejímu zmírnění, má Objednatel vůči Poskytovateli nárok na náhradu újmy, která tím Objednateli vznikla.
9. Objednatel je oprávněn započíst pohledávku na úhradu smluvní pokuty vůči pohledávce Poskytovatele na úhradu ceny poskytnutých Služeb dle čl. II. této Smlouvy, s čímž Poskytovatel výslovně souhlasí.
10. Objednatel nepřipouští jakákoli omezení výše náhrady škody či jiné újmy, jakož i sankcí uvedených v této Smlouvě.

Článek X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv, nejdříve však **1.6.2022**.
2. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zajistí uveřejnění této Smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
4. Při rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazkových vztahů založených touto Smlouvou, budou věcně a místně příslušné soudy České republiky.
5. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání k tomu odpovědných osob nebo pověřených zástupců Smluvních stran. Zahájením soudního řízení není dotčena povinnost smluvních stran dodržovat práva a povinnosti, ke kterým se touto Smlouvou zavázaly.
6. Tato Smlouva je podepsána v listinné podobě nebo elektronicky. Je-li Smlouva podepsána v listinné podobě, je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních. Je-li Smlouva podepsána elektronicky, je podepsána pomocí kvalifikovaného elektronického podpisu.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu, a že se tedy žádná ze smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů

Objednatele.

8. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, zdánlivým či neúčinným, nemá tato skutečnost vliv na ostatní ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují písemnou dohodou nahradit ustanovení, které bylo shledáno neplatným, zdánlivým či neúčinným novým ustanovením, které po obsahové stránce nejlépe odpovídá zamýšlenému účelu původního ustanovení. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
9. Smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými k tomu oprávněnými zástupci smluvních stran.
10. Účastníci Smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, prohlašují, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Praze dne 31.05.2022

Za Poskytovatele:



Petr Michovsky
jednatel

V Praze dne

31-05-2022

Za Objednatele:



Mgr. Pavel Kolář
ředitel odboru investic a majetku

