

## **Dodatek č. 7**

k nájemní smlouvě ze dne 31.03.2006

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

**město Domažlice**, se sídlem náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice, IČ 00253316, zastoupené starostou JUDr. Zdeňkem Novákem  
*na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)*

a

**Základní škola a mateřská škola Domažlice, Msgre B. Staška 232, příspěvková organizace**, se sídlem Domažlice – Hořejší Předměstí, Msgre B. Staška 232, PSČ 344 01, IČ 75005743, DIČ CZ75005743, zastoupená ředitelem Karlem Štípkem  
*na straně druhé (dále jen „nájemce“)*

tento

## **dodatek č. 7**

k nájemní smlouvě ze dne 31.03.2006

### **I.**

#### **Úvodní ustanovení**

Smluvní strany uzavřely dne 31.03.2006 nájemní smlouvu na pronájem nemovitých věcí uvedených v článku I. této smlouvy a herních prvků a movitých věcí uvedených v příloze č. 2 této smlouvy za účelem uvedeným jako předmět činnosti ve zřizovací listině nájemce (dále jen „**Smlouva**“).

### **II.**

#### **Předmět dodatku**

1. Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají, že se předmět nájmu uvedený v čl. II odst. 2 Smlouvy rozšiřuje o níže popsané movité věci:
  - a) s účinností od 13.01.2022, tj. od data předání:
    - o interaktivní tabuli vedenou v evidenci města Domažlice pod inventárním číslem 930180,
  - b) s účinností od 13.04.2022, tj. od data předání:
    - o konvektomat vedený v evidenci města Domažlice pod inventárním číslem 930181,
  - c) s účinností ode dne uzavření tohoto dodatku:
    - o herní prvky vedené v evidenci města Domažlice pod inventárními čísly 971309, 971310, 971311, 971312,
    - o didaktické výukové pomůcky vedené v evidenci města Domažlice pod inventárními čísly 930182, 930183, 930184.

Přílohou č. 1 tohoto dodatku je soupis inventáře a herních prvků tvořících předmět nájmu ode dne uzavření tohoto dodatku.

2. V souvislosti se změnou (rozšířením) předmětu nájmu sjednaly smluvní strany i změnu výše nájemného za kalendářní rok, které se zvyšuje a:
  - s účinností od 13.01.2022 činí **536.512,60 Kč/rok** bez daně z přidané hodnoty, přičemž tato částka sestává z dílčího nájemného za
    - a) pozemky a budovy ve výši **530.244,70 Kč** ročně,
    - b) herní prvky ve výši **2.011,20 Kč** ročně,
    - c) za inventář ve výši **4.256,70 Kč** ročně;

- s účinností od 13.04.2022 činí **536.988,00 Kč/rok** bez daně z přidané hodnoty, přičemž tato částka sestává z dílčího nájemného za

- a) pozemky a budovy ve výši **530.244,70 Kč** ročně,
- b) herní prvky ve výši **2.011,20 Kč** ročně,
- c) za inventář ve výši **4.732,10 Kč** ročně;

- s účinností ode dne uzavření tohoto dodatku činí **539.246,70 Kč/rok** bez daně z přidané hodnoty, přičemž tato částka sestává z dílčího nájemného za

- a) pozemky a budovy ve výši **530.244,70 Kč** ročně,
- b) herní prvky ve výši **3.065,50 Kč** ročně,
- c) za inventář ve výši **5.936,50 Kč** ročně.

Ke sjednané částce nájemného bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši podle platných právních předpisů. Nájemné z pronájmu předmětu nájmu je pro pronajímatele výnos a taktéž je o něm účtováno. Po přijaté platbě bude odváděno DPH v základní sazbě dle platného zákona.

### III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v účinnosti.
2. Nájemce souhlasí s tím, aby pronajímatel uveřejnil tento dodatek včetně všech dodatků dříve uzavřených, včetně Smlouvy, včetně všech příloh, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (prostřednictvím internetu). Nájemce uděluje tento souhlas zejména pro situaci, kdy povinnost zveřejnit smlouvu vyplývá z platných právních předpisů (zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ani žádná z jeho příloh neobsahuje žádnou skutečnost, kterou by chránily jako své obchodní tajemství, ani jiné informace, které vyžadují zvláštní způsob ochrany. Toto ujednání platí i pro další změny (dodatky), včetně Smlouvy.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uzavření.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Tento dodatek je projevem pravé, svobodné a vážně míněné vůle jeho účastníků, byl uzavřen nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují účastníci prostřednictvím svých statutárních zástupců své vlastnoruční podpisy.

*Příloha č. 1 – soupis inventáře a herních prvků tvořících předmět nájmu ode dne uzavření tohoto dodatku.*

Domažlice 01.06.2022

.....  
pronajímatel  
město Domažlice  
JUDr. Zdeněk Novák, starosta

.....  
nájemce  
Základní škola a mateřská škola Domažlice,  
Msgre B. Staška 232, příspěvková organizace  
Karel Štípek, ředitel

### **DOLOŽKA**

podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Město Domažlice ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, tímto potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto dodatku byly splněny ze strany města Domažlice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení příslušným orgánem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Uzavření dodatku č. 7 k nájemní smlouvě ze dne 31.03.2006 bylo schváleno usnesením rady města č. 4891 dne 24.05.2022.

---

město Domažlice  
JUDr. Zdeněk Novák, starosta